

URGENT

OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN, a. s.

nemocnice Královéhradeckého kraje

Bolzanova 512, 506 01 Jičín

**KONCEPČNÍ STUDIE NA UMÍSTĚNÍ
URGENTNÍHO A CENTRÁLNÍHO PŘIJMU II. TYPU
S NÁVAZNOSTÍ NA DALŠÍ ROZVOJ ON**



ing. arch. JAN ŽLÁBEK

říjen 2022

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ (IV. VARIANTA)

KONCEPČNÍ STUDIE NA UMÍSTĚNÍ URGENTNÍHO A CENTRÁLNÍHO PŘIJMU II. TYPU S NÁVAZNOSTÍ NA DALŠÍ ROZVOJ OBLASTNÍ NEMOCNICE

OBSAH

Objednatel:

Královéhradecký Kraj

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

Kontaktní údaje:

tel.: 495 817 111

email: posta@kr-kralovehradecky.cz

www.kr-kralovehradecky.cz

Zpracovatel:

Ing. arch. Jan Žlábek, ČKAIT 00 846

Kontaktní údaje:

e-mail: jan.zlabek@gmail.com

tel.: 603 515 124

říjen - listopad 2022

1. Popis navrhovaného řešení

1.0 Úvod

1.1 Umístění *Urgentního příjmu* na pozemku v rámci areálu ON Jičín

1.2 Vazba na platný územní plán a využití možností pozemku

1.3 Dotčené katastrální pozemky a parcely

2.0 Architektonicko-provozní řešení

2.1 Architektonické řešení návrhu

2.2 Rozmístění jednotlivých funkčních celků

2.3 Standard plošný a objemový

2.4 Standard technických zařízení a vybavení, technologického zdravotnického a vnitřního zařízení.

2.5 Uspořádání klinických pracovišť Pavilonu nového Urgentního příjmu ve vazbě na procesy LPP

2.6 Hygienické zóny pavilonu

2.7 Napojení Pavilonu nového Urgentního příjmu na ostatní pavilony nemocnice.

2.8 Dopravní řešení

2.9 Přehled obestavěného prostoru

DODATEK

Základní informace o dotčených parcelách a objektech

1. Popis navrhovaného řešení

1.0 Úvod

Oblastní nemocnice Jičín, a.s. náleží vedle:

Oblastní nemocnice Trutnov, a.s.

Oblastní nemocnice Náchod, a.s.,

Městská nemocnice Dvůr Králové nad Labem, a.s.,

Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

do sítě významných zdravotnických zařízení Zdravotnického holdingu Královéhradeckého kraje a v celé řadě oborů jsou určitá pracovištěm špičkovými centry i v rámci celé České republiky.

Oblastní nemocnice Jičín a.s. poskytuje akutní péči pro celý okres Jičín, Novobydžovsko a v některých oborech i pro sousední okresy Libereckého a Středočeského kraje.

Areál nemocnice v Jičíně je umístěn severovýchodně od centra města, je koncipován jako volný, pavilónový s bohatou zelení v nemocničním parku.

Součástí nemocnice je i areál v Novém Bydžově.

Kromě základních oddělení, tj. interního včetně JIP a dialyzačního střediska, chirurgického, pediatrického a gynekologicko-porodnického, je součástí ON Jičín a.s. oddělení anesteziologicko-resuscitační, radioterapeutické, neurologické, oddělení ORL, psychiatrické, rehabilitační a léčebna dlouhodobě nemocných. Nedílnou součástí jsou oddělení komplementů – radiodiagnostické s počítačovou tomografií, oddělení nukleární medicíny, mikrobiologie, oddělení klinické biochemie, transfusní a hematologické oddělení, dopravní zdravotnická služba, lékárna. Nemocnice se postupně modernizuje.

Oblastní nemocnici Jičín charakterizuje následující skladba oddělení a provozů:

Interní oddělení	Laboratoře
Hemodialyzační středisko	Centrum klinické laboratoří
Chirurgické oddělení	Oddělení klinické biochemie
Oddělení ORL	Oddělení klinické mikrobiologie
Dětské oddělení	
Gynekologicko-porodnické	Oddělení transfuzní
Neurologické oddělení	
Centrální operační sály	
Anesteziologicko-resuscitační oddělení	Centrální sterilizace
Radiační a klinická onkologie	Lékárny
Oddělení nukleární medicíny	Dopravní zdravotní služba
Oddělení radiologické	Lékařská pohotovostní služba
Plicní oddělení	Oddělení léčebné výživy a stravy
Psychiatrické oddělení	



Situace areálu Oblastní nemocnice Jičín

Ministerstvo zdravotnictví a zdravotní pojišťovny iniciovaly v roce 2020 budování sítě zdravotnických zařízení s funkčními urgentními příjmy v ČR. Ministerstvo zdravotnictví stanovilo podmínky pro realizaci této koncepce, přináší mapu urgentních příjmů a definuje pravidla pro jejich financování. Cílem nového modelu urgentní péče je systematicky zajistit péči o akutní pacienty ve všech regionech a v režimu trvalé dostupnosti 24/7. Cílem je pro pacienty zajistit dostupnou akutní zdravotní péči garantované kvality i rozsahu.

Sít nemocnicí s urgentním příjmem Královéhradeckého kraje

Fakultní nemocnice Hradec Králové	typ UP 1a
Oblastní nemocnice Jičín, a.s.	typ UP 2a
Oblastní nemocnice Trutnov, a.s.	typ UP 2a
Oblastní nemocnice Náchod, a.s.	typ UP 2a
Nemocnice Rychnov nad Kněžnou	typ UP 2b

Poznámka:

Oblastní nemocnice Náchod má dvě místa poskytování: ON Náchod a Nemocnice Rychnov nad Kněžnou.

II. typ urgentních příjmů podle rozsahu poskytovaných služeb

(Metodický pokyn pro zřízení a vedení urgentních příjmů poskytovateli akutní lůžkové péče v ČR. Věstník MZ ČR •Částka 9/2020)

Poskytovateli akutní lůžkové péče, který nemá statut centra vysoce specializované péče, ale poskytuje zdravotní péči alespoň v oborech vnitřní lékařství, chirurgie, gynekologie a porodnictví a anesteziologie a intenzivní medicína, se doporučuje zřídit urgentní příjem typu II.

Struktura, personální zabezpečení a technické a věcné vybavení specializovaného pracoviště urgentního příjmu závisí na rozsahu zdravotních služeb poskytovaných příslušným poskytovatelem zdravotních služeb.

Doporučené vybavení lůžkové části urgentního příjmu:

- mobilní diagnostický ultrazvukový přístroj
- mobilní skiagrafický přístroj - dostupnost do 5 minut
- centrální rozvod medicínálních plynů
- defibrilátor
- monitorovací centrála pro připojení všech monitorů vitálních funkcí u lůžek urgentního příjmu
- zařízení pro aktivní ohřev infuzí/transfuzí
- vybavení pro zahřívání pacienta
- mobilní mycí lůžko pro očistu a hygienu znečištěného pacienta
- transportní monitor vitálních funkcí s defibrilátorem a další vybavení potřebné k zásahu mimo urgentní příjem, v situaci náhlého zhoršení zdraví, případně k plnění funkce **resuscitačního týmu dle** metodického pokynu Řešení stavů hrozícího nebo náhle vzniklého selhání základních životních funkcí (věstník MZ 11/2019)

Doporučená technická specifikace a příslušenství resuscitačního lůžka UP (uvedené počty kusů vybavení se vztahují ke každému jednomu lůžku):

- transportní polohovatelné plně mobilní vyšetřovací lůžko
- transportní ventilátor S možností volby ventilačních parametrů a režimů 1×
- transportní monitor vitálních funkcí (měření krevního tlaku invazivně i neinvazivně, EKG, tepová frekvence, pulsní oxymetrie, teplota), kapnometr / kapnograf - může být integrální nebo modulární součástí monitoru vitálních funkcí, ventilátoru nebo jako samostatný přístroj 1×
- lineární dávkovač 2×
- infuzní pumpa 1×

Doporučená technická specifikace a příslušenství expektačního lůžka UP (uvedené počty kusů vybavení se vztahují ke každému jednomu lůžku):

- monitor vitálních funkcí (minimální konfigurace: měření krevního tlaku neinvazivně, EKG, tepová frekvence, pulsní oxymetrie)
- lineární dávkovač 1×
- infuzní pumpa 1×

1.1 Umístění nového Urgentního příjmu na pozemku v rámci areálu ON Jičín

Nový Urgentní příjem ON Jičín bude situován do přízemí pavilonu G. Navazující provoz budou umístěny v novém pavilonu L na rohu ulic Československé armády a Bolzanova. Nový pavilon L sleduje uliční čáry obou ulic se zachováním stávající hodnotné zeleně. Existující vjezd pro sanitky mezi pavilony L a G bude

zachován a funkčně upraven. Nový Urgentní příjem ON Jičín bude začleněn do komplexu existujících budov spojených pátevní chodbou tak, aby byly zachovány základní komunikační vazby v areálu.

Základní body k výstavbě pavilonu L:

- 1) výstavba si vyžádá demolici existujícího pavilonu L a výstavbu nového
- 2) vstup do pavilonu L v ulici Československé armády bude zachován
- 3) inženýrská infrastruktura naváže na areálové inženýrské sítě
- 4) nový pavilon naváže na systém komunikačních koridorů, které slouží diferencovaně, jak pro pohyb lidí, tak pro čistý a nečistý hospodářský provoz jídla, prádla, zdravotnického materiálu, odpadu atd. Nový pavilon se propojí v 2 a 3. nadzemním podlaží, pomocí spojovacích chodeb, s existující spojovací chodbou.
- 5) smyslem výstavby není navyšovat kapacitu nemocnice, ale účelně modernizovat provoz nemocnice
- 6) navrhované řešení umožňuje, po dobu výstavby, zachovat trvalý a v zásadě neomezený provoz ON Jičín. Existující hlavní vjezdy do areálu budou zachovány.

1.2 Vazba na platný územní plán a využití možností pozemku

Areál ON Jičín je v celém řešeném rozsahu zahrnut v Územním plánu sídelního útvaru Jičín mezi plochy s rozdílným způsobem využití – plochy občanského vybavení - stabilizované (O).

Podmínky Územního plánu sídelního útvaru Jičín

Koncepce občanského vybavení

Územní rozsah je vymezen v grafické části ve výkrese č. 2 Hlavní výkres.

PLOCHY PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

Navrhují koncepci zařízení školství a výchovy, kultury, zdravotnictví a sociální péče, správy a administrativy, církví, vědy a výzkumu.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

Hlavní využití

Plochy občanského vybavení, které jsou součástí zařízení veřejné infrastruktury a plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení související s občanským vybavením komerčního charakteru.

Přípustné využití

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva
- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport, vědu a výzkum
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství (komunikace pro pěší a cyklisty)
- sídelní zeleň různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační)

Podmíněně přípustné využití

- v plochách umístěných v blízkosti komunikací I. třídy bude v dalším stupni projektové dokumentace prokázáno, že bude splněna podmínka dodržení hygienických limitů
- bydlení za podmínky, že funkce občanského vybavení zůstane převažující funkcí v dané lokalitě

Nepřípustné využití

– jakékoliv jiné využití než je stanoveno v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití území

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu výšková regulace zástavby:

- o stabilizované území – max. 4 n.p., případně respektovat stávající stav
- o plochy změn – dle podmínek využití viz. kap C)2. Vymezení zastavitelných ploch
- o koeficient zastavěnosti do 0,5, min. 0,30 zeleně



Výřez Územního plánu sídelního útvaru Jičín (viz grafické části ÚP ve výkrese č. 2 - Hlavní výkres)

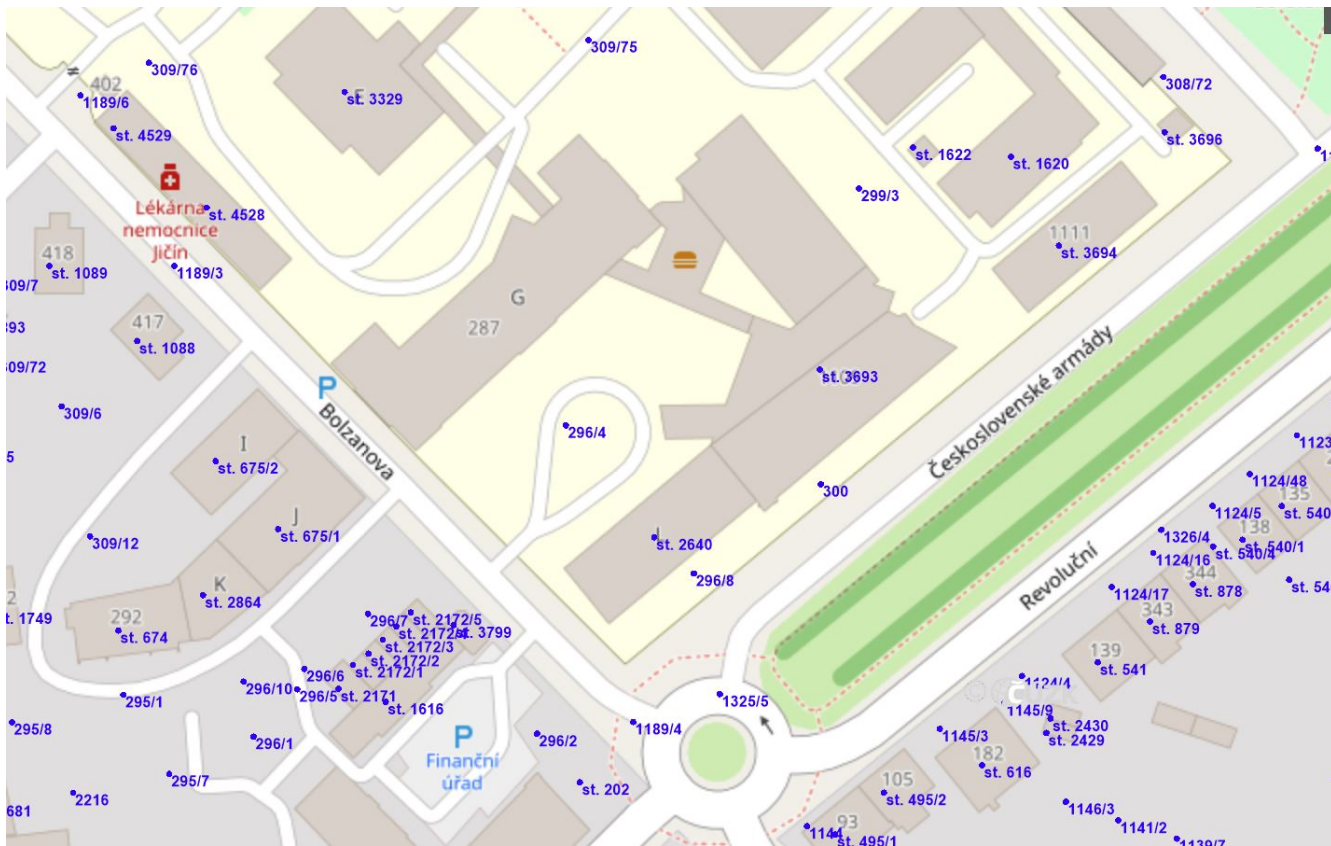
1.3 Dotčené katastrální pozemky a parcely

Všechny výstavbou dotčené pozemky a budovy se nacházejí v areálu Oblastní nemocnice Jičín s vlastnickým právem Královéhradeckého kraje.

Jedná se o následující budovy a pozemky:

(1)	
Parcelní číslo:	st. 2640
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Výměra [m²]:	628
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení

Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 2640
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
(2)	
Parcelní číslo:	st. 3693
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Číslo LV:	1258
Výměra [m²]:	4035
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
(3)	
Parcelní číslo:	296/4
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Výměra [m²]:	2224
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
(4)	
Parcelní číslo:	296/8
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Výměra [m²]:	331
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	



Výřez katastrální mapy

2.0 Architektonicko-provozní řešení

2.1 Architektonické řešení návrhu

Je vhodné, aby každý architektonický návrh harmonicky souzněl s místem, pro který je určen. Je proto základním principem naší práce začít vždy s důkladným seznámením se s prostředím a zevrubnou analýzou dané lokality, kde máme za úkol námi navrženou stavbu umístit. Hledáme pro dané místo adekvátní architektonický výraz. Budovy by se svým okolím měly vést harmonický dialog, ale zároveň by samy o sobě měly představovat přínos, počin, který zvýší kvalitu lokality a zdůrazní její jedinečnost a neopakovatelnost.

Proto bude vhodné dát konceptu tvář živé, mnohotvaré architektury. Architektonické řešení se bude snažit ztvárnit účelný provoz.

Průčelí budou v zásadě tvořena ze tří druhů materiálů

- 1) prosklené průčelí s akcentem na prosvítající hmotu budovy
- 2) čelní plochy vytvořené z pohledového betonu
- 3) barevné posuvné slunolamy východních a západních průčelí

2.2 Rozmístění jednotlivých funkčních celků

Pavilon G

1. podzemní podlaží (stávající stav s menšími stavebními úpravami)

šatny a umývárny zaměstnanců
 sklady materiálu atd.
 technické zázemí budovy
 centrální příjem jak pro chodící pacienty, tak pro sanitky
 recepcce
 osm expektačních lůžek (rozdělených do čtyř prosklených celků)
 dvě interní vyšetřovny
 neurologická vyšetřovna
 ambulance LPS
 dvě chirurgické vyšetřovny
 sádrovna
 zákrovový sál
 infekční vyšetřovna (se samostatným vstupem z haly)

součástí úseku jsou i pomocné místnost a sociální zázemí pro pacienty a zaměstnance

Pavilon L

1. podzemní podlaží

šatny zaměstnanců ambulantní části
 sklady zdravotnického materiálu pro všechna oddělení pavilonu L
 místnost pro zemřelé
 servrovna
 technické zázemí pavilonu (strojovny VZT a chlazení, rozvodny ÚT a potrubní pošty atd.)

1. nadzemní podlaží

Ambulantní úsek ORL

dvě vyšetřovny ORL s přípravnou
 inhalace
 vyšetřovna audiometrická
 vyšetřovna foniatrcká s diagnostickým boxem
 vyšetřovna závratí
 tři logopedické vyšetřovny

Ambulantní úsek chirurgický

tři chirurgické vyšetřovny

Ambulantní úsek urologický

urologická vyšetřovna s přípravnou

součástí úseku jsou i pomocné místnost a sociální zázemí pro pacienty a zaměstnance

U vstupu z ulice Československá armády bude umístěn *babybox*.

2. nadzemní podlaží

super aseptický operační sál se zázemím a vstupními filtry
 řídící úsek s pracovny lékařů a primáře (jako náhrada uvolněného prostoru v pavilonu CH)

řídící úsek ORL

2. nadzemní podlaží pavilonu CH

úsek dospívání s dvěma boxy pro dvě a sedm lůžek

3. nadzemní podlaží

lůžkové oddělení chirurgických oborů

dvacet lůžek ve dvoulůžkových pokojích

součástí úseku jsou i pomocné místnost a sociální zázemí pro pacienty a zaměstnance

4. nadzemní podlaží

rehabilitační oddělení

ambulance rehabilitační

čtyři tělocvičny

tělocvična lymfoterapii

místnost pro vertikalizaci

tři tělocvičny pro děti

elektroléčba

vodoléčba - končetinové vířivky

denní místnost fyzioterapeuti

dvě šatny zaměstnanci s umývárny

sklad (prádla, čisticí prostředky atd.

WC personál

WC pacienti včetně invalidů

Poznámky:

Ambulance pavilonu L a G jsou koncipovány se zálivovými čekárnami tak, aby se zabránilo posedávání pacientů na chodbách.

Rovněž byla prověřena možnost umístit do pavilonu L gastrokopii. Po úvaze byla gastrokopie ponechána v přízemí pavilonu CH. Bude však v budoucnu nutné upravit přiléhající prostor pro dospívání pacientů.

2.3 Standard plošný a objemový

Počítá se s tím, že plochy jednotlivých místností budou odpovídat současnému evropskému standardu. Minimální světlé výšky místností jsou 300 cm. Snížení světlých výšek zavěšenými podhledy (instalační vedení apod.) je pouze v chodbách a v pomocných prostorách (předsíně, záchody, lázně, sklady apod.) na výšku min. 2,4 m. Snížení světlé výšky do 20 % podlahové plochy je přípustná na výšku 2,6 m u jednolůžkových pokojů a 2,7 m na pracovištích. Minimální světlé výšky operačních sálů je 3,0 až 3,2 m.

2.4 Standard technických zařízení a vybavení, technologického zdravotnického a vnitřního zařízení.

Pro provoz nového Urgentního příjmu bude navrženo vybavení (nábytek, lékařské technologická zařízení a přístroje) odpovídající standardu současných evropských nemocnic. Standard vybavení je dán koncepcemi jednotlivých oborů. Vybavení zdravotnickou technologií bude upřesněno dle míry vnesených zařízení z přesouvajících se pracovišť. V souvislosti s výběrovým řízením bude třeba vytvořit soupis vneseného zařízení přesouvajících se pracovišť.

2.5 Uspořádání klinických pracovišť nového Urgentního příjmu ve vazbě na procesy LPP

Náležité provozní vztahy zajišťuje především dobrá provozní skladba, tj. vzájemná poloha s návazností jednotlivých funkčních složek. Vnitřní a vnější horizontální a vertikální komunikace umožňují snadné a krátké spojení mezi odděleními a dalšími složkami, které provozně souvisejí, a naopak zabraňují vazbám v případech, kdy spojení z důvodů hygienických nebo provozních není žádoucí. Z epidemiologických důvodů není lůžkové oddělení a další provoz, s výjimkou ambulantní části, průchozí. Jednotlivá oddělení tvoří provozně nerušené a neprůchozí úseky. Skladba oddělení v patrech je navržena s ohledem na souvislost příbuzných oborů.

Vyšetřovací a léčebné složky tj. především operační sál a dospívací úsek mají dobrou návaznost na příslušná lůžková oddělení, ARO, JIP atd.

Technická zařízení budou částečně decentralizována tak, aby byly zajištěny co nejkratší rozvody.

Z tohoto důvodu bude větší část technického zařízení v suterénu a další část v prostoru pod krovem.

Vnitřní komunikace (komunikace v objektech a spojovací chodby) jsou rozlišeny tak, aby byly zajištěny hygienické požadavky (zejména možnost vzniku infekce), docílen plynulý provoz a aby trasy cest byly co nejkratší. Šířka hlavních komunikací bude min. 2,4 m, aby se umožnil hladký průjezd a zabočování s nemocničními lůžky a převozními lehátky. Velikost výtahů umožňuje rovněž transport ležících pacientů.

2.6 Hygienické zóny pavilonu

V pavilonu je nutné z hygienického hlediska rozlišovat tři zóny. Rozlišení se dotýká všech provozních složek. Hygienická a provozní opatření, která je nutno v jednotlivých zónách dodržovat a pro které jsou v návrhu vytvořené podmínky, jsou následující:

První zóna - provoz bez zvláštního opatření. Zaměstnanci a návštěvy vstupují bez odkládání svrchního oděvu. Pokud se zaměstnanci pro výkon své práce převlékají, činí tak pouze z pracovních důvodů. Do této zóny vstupují pacienti jen výjimečně.

Do první zóny náleží většina provozních a správních složek, ze složek hospodářských např. sklad lůžek, sklad materiálu atd. Dále patří do této skupiny technická zařízení.

Zaměstnanci hospodářských složek napojených na druhou zónu se při přechodu zón musí podrobit předpisům platným pro tuto druhou zónu. Jedná se zejména o distribuci stravy a materiálu do jednotlivých oddělení, o úklid a údržbu.

Druhá zóna - očištění obuvi (popřípadě přezutí), odložení svrchního oděvu, převlečení do pracovního oděvu.

Zaměstnanci vstupují do šaten prostorem, ve kterém musí být zajištěna očištění obuvi (speciální rohože).

V šatnách se převlékají a přezouvají. K cestě na své pracoviště (horizontální a vertikální komunikace) mohou použít chodeb, kterými do šaten nastupovali. Nevyžaduje se navrhování šaten formou propusti.

Zaměstnanci se převlékají na svých pracovištích. Pacienti přicházejí nebo jsou přiváženi k hospitalizaci do příjmu nemocných jednotlivých oddělení, kde se převlékají do nemocničního prádla a přezouvají do

domácí obuvi. Do druhé zóny patří ambulantní část, lůžková složka, vyšetřovací a léčebné složky pokud nejsou začleněny do třetí zóny.

Ve vyšetřovacích a léčebných složkách je navrženo opatření, aby styk ambulantních pacientů a hospitalizovaných byl co nejvíce omezen (samostatné komunikační vertikály pro pavilón L operativu a lůžkovou složku). Ze zásobovacích zařízení náleží do tohoto stupně hygienického režimu kuchyně a pohyb sterilního materiálu. Zaměstnanci přecházející do třetí zóny se mají podrobit předpisům pro tuto zónu.

Třetí zóna - úplné převlečení popřípadě sprchování.

Do této zóny vstupují zaměstnanci propustí, tj. průchozí šatnou a hygienickým zařízením, kde se provede očista, předepsaná pro režim oddělení. Počet propustí se řídí počtem, pohlavím a pracovním zaměřením zaměstnanců. Pro pacienty je způsob obdobný. Jsou-li přivázeni na lůžku nebo na vozíku, je třeba zajistit přeložení pacienta na vozík, který tuto zónu neopouští. Návštěvy nemají do této zóny přístup, výjimečně jen přes propust. Do této zóny náleží super septický operační sál v pavilonu L a traumatologie, speciální místnosti apod.

2.7 Napojení nového Urgentního příjmu na páteřní chodbu nemocnice.

Návrh počítá s napojením pavilonu L centrální chodbou přes urgentní příjem pavilonu G pomocí a spojovacích chodeb a nadzemního mostu především s pavilonem E, ve kterém je umístěno navazující radiodiagnostické oddělení. Odtud spojuje nadzemní chodba hlavní léčebné a hospodářské pavilony.

2.8 Dopravní řešení

Výhodou tohoto řešení je větší uživatelský komfort příjezdu a odjezdu sanitních vozů samostatným vjezdem z Bolzanovy ulice a časově omezenou možnost parkování klientů urgentního příjmu přímo před centrálním urgentním příjmem. Zároveň bude urgentní příjem relativně blízko parkovacího domu, jehož výstavba je situována v oblasti pavilonu J (Psychiatrické lůžkové oddělení). Vazba na parkovací dům je z hlediska příjmu pacientů velice vhodná.

2.9 Přehled obestavěného prostoru

PAVILON L				
PODLAŽÍ	m ²	výška	m ³	
1. podzemní podlaží	787,6	1,6	1 260,2	spodní stavba
1. podzemní podlaží	787,6	3,9	3 071,6	
1. nadzemní podlaží	842,4	4,2	3 538,1	rekonstrukce dospívání
2. nadzemní podlaží	818,7	4,2	3 438,5	
2. nadzemní podlaží	255,3	3,7	931,8	
3. nadzemní podlaží	813,3	3,6	2 927,9	
4. nadzemní podlaží	811,5	3,4	2 718,5	
střecha	811,5	2,0	1 623,0	
Celkem	6 120,1		20 316,9	
PAVILON G				
PODLAŽÍ	m ²	výška	m ³	
1. nadzemní podlaží	935,6	4,2	3 929,5	přístavba vstupu
1. nadzemní podlaží	46,4	4,2	194,9	
2. nadzemní podlaží	260,2	3,9	1 014,8	krytý vjezd
Celkem	1 242,2		5 139,2	
Demolice				
PAVILON G				
1. nadzemní podlaží	935,6	4,2	3 929,5	demolice vnitřních nenosných konstrukcí
PAVILON L				
stávající objekt			7 679	demolice celého objektu



ing. arch. Jan Žlábek
autorizovaný architekt 00 846
jan.zlabek@gmail.com

DODATEK

Základní informace o dotčených parcelách a objektech

(1)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 2640
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Číslo LV:	1258
Výměra [m²]:	628
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 2640

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Název

ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

(2)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 3693
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Číslo LV:	1258
Výměra [m²]:	4035
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 3693

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Název

ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

(3)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	296/4
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Číslo LV:	1258
Výměra [m²]:	2224
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Název

ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

(4)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	296/8
Obec:	Jičín [572659]
Katastrální území:	Jičín [659541]
Číslo LV:	1258
Výměra [m²]:	331
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo Podíl

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Název

ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

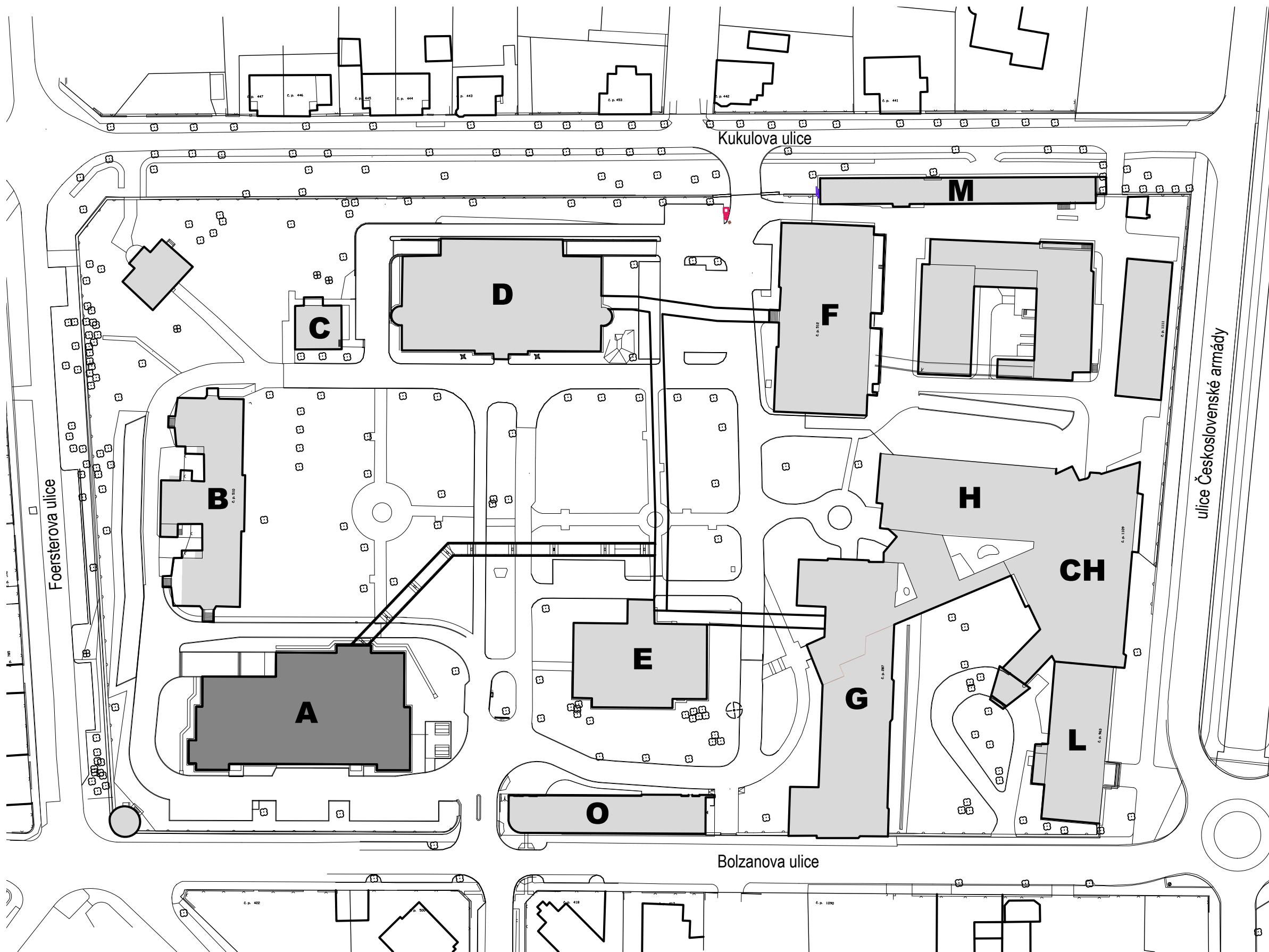
Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.05.2022 19:00.



legenda :



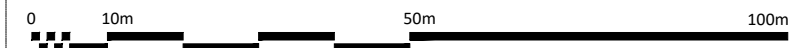
stávající objekty ON Jičín



objekt ve výstavbě

LEGENDA:

- A** Výstavba multifunkčního pavilonu
- B** Oddělení radiační onkologie
Ambulance radioterapeutická
Ambulance chemoterapeutická
- C** Kadeřnictví
Sklad medicijních plynů
- D** Pavilon interních oborů
Interní lůžkové oddělení - A, B, C, JIP
Neurologické lůžkové oddělení
Ambulance interní, kardiologická, diabetologická
Ambulance - neurologická, EEG
Lékařská pohotovostní služba (LPS)
- E** Oddělení radiodiagnostické,
Oddělení nukleární medicíny,
Ozařovny
Ambulance - rehabilitační, dětské psychologie
Endokrinologická ambulance
Oddělení ICT
- F** Ředitelství
Ekonomický odbor, Provozní odbor,
Právní oddělení
Stravovací provoz
Prádelna
- G** Pavilon operačních oborů - hlavní vstup
Chirurgické lůžkové oddělení - A, B
Ambulance chirurgická, ORL, endokrinologická,
dětská a specialisté
Oddělení ICT
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- CH** Centrální zákrové, porodní, operační sály
ARO - lůžková část
Gastroenterologická ambulance
Centrální sterilizace
- M** Dopravní zdravotnická služba
Stanoviště ZZS
Ubytovna
- O** Lékárna, vrátnice



M 1 / 1000

objednatel



OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN
Bolzanova 512, 506 01 Jičín

akce

PAVILON URGENTNÍHO PŘÍJMU
REKONSTRUKCE BUDOVY A PROVOZU

stupeň

konceptní studie
stávající stav

výkres / měřítko

SITUACE
STÁVAJÍCÍHO STAVU

datum

říjen 2022

orientace



výkres číslo

01

URGENT

OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN, a. s.

nemocnice Královéhradeckého kraje

Bolzanova 512, 506 01 Jičín

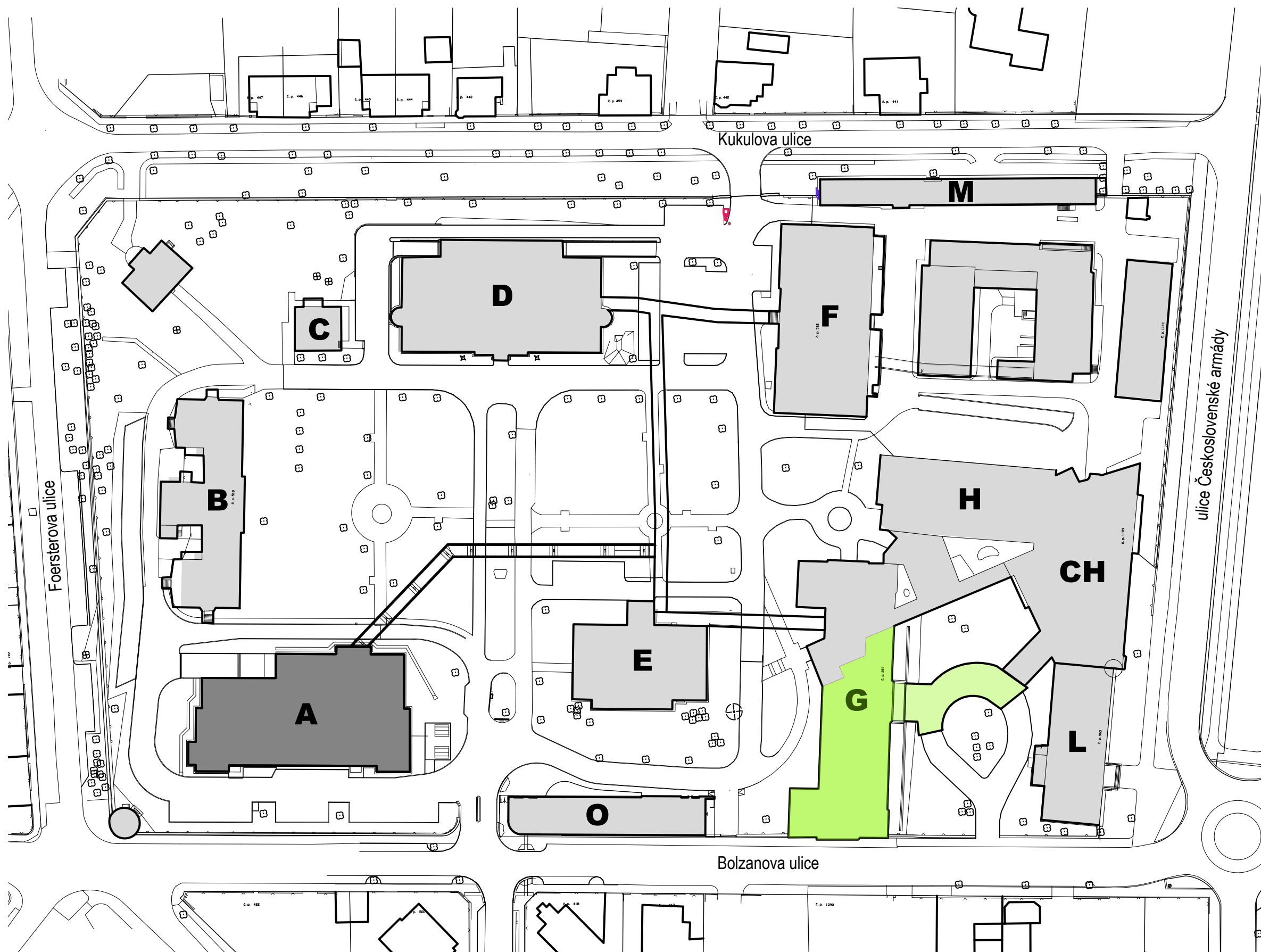
**KONCEPČNÍ STUDIE NA UMÍSTĚNÍ
URGENTNÍHO A CENTRÁLNÍHO PŘIJMU II. TYPU
S NÁVAZNOSTÍ NA DALŠÍ ROZVOJ ON
PAVILON G**



ing. arch. JAN ŽLÁBEK

říjen 2022

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ (IV. VARIANTA)

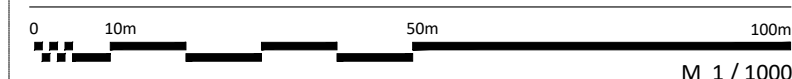


LEGENDA:

- A** Výstavba multifunkčního pavilonu
- B** Oddělení radiační onkologie
Ambulance radioterapeutická
Ambulance chemoterapeutická
- C** Kadeřnictví
Sklad medicijních plynů
- D** Pavilon interních oborů
Interní lůžkové oddělení - A, B, C, JIP
Neurologické lůžkové oddělení
Ambulance interní, kardiologická, diabetologická
Ambulance - neurologická, EEG
Lékařská pohotovostní služba (LPS)
- E** Oddělení radiodiagnostické,
Oddělení nukleární medicíny,
Ozařovny
Ambulance - rehabilitační, dětské psychologie
Endokrinologická ambulance
Oddělení ICT
- F** Ředitelství
Ekonomický odbor, Provozní odbor,
Právní oddělení
Stravovací provoz
Prádelna
- G** Pavilon operačních oborů - hlavní vstup
Chirurgické lůžkové oddělení - A, B
Ambulance chirurgická, ORL, endokrinologická,
dětská a specialisté
Oddělení ICT
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- CH** Centrální zákrové, porodní, operační sály
ARO - lůžková část
Gastroenterologická ambulance
Centrální sterilizace
- M** Dopravní zdravotnická služba
Stanoviště ZZS
Ubytovna
- O** Lékárna, vrátnice

legenda :

- stávající objekty ON Jičín
- G** rekonstruovaná přízemí objektu
- G** přístavba vstupní části



objednatel



OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN
Bolzanova 512, 506 01 Jičín

akce

PAVILON URGENTNÍHO PŘÍJMU
REKONSTRUKCE BUDOVY A PROVOZU

stupeň

konceptní studie

výkres / měřítko

SITUACE
NAVRHOVANÝ STAVU

datum

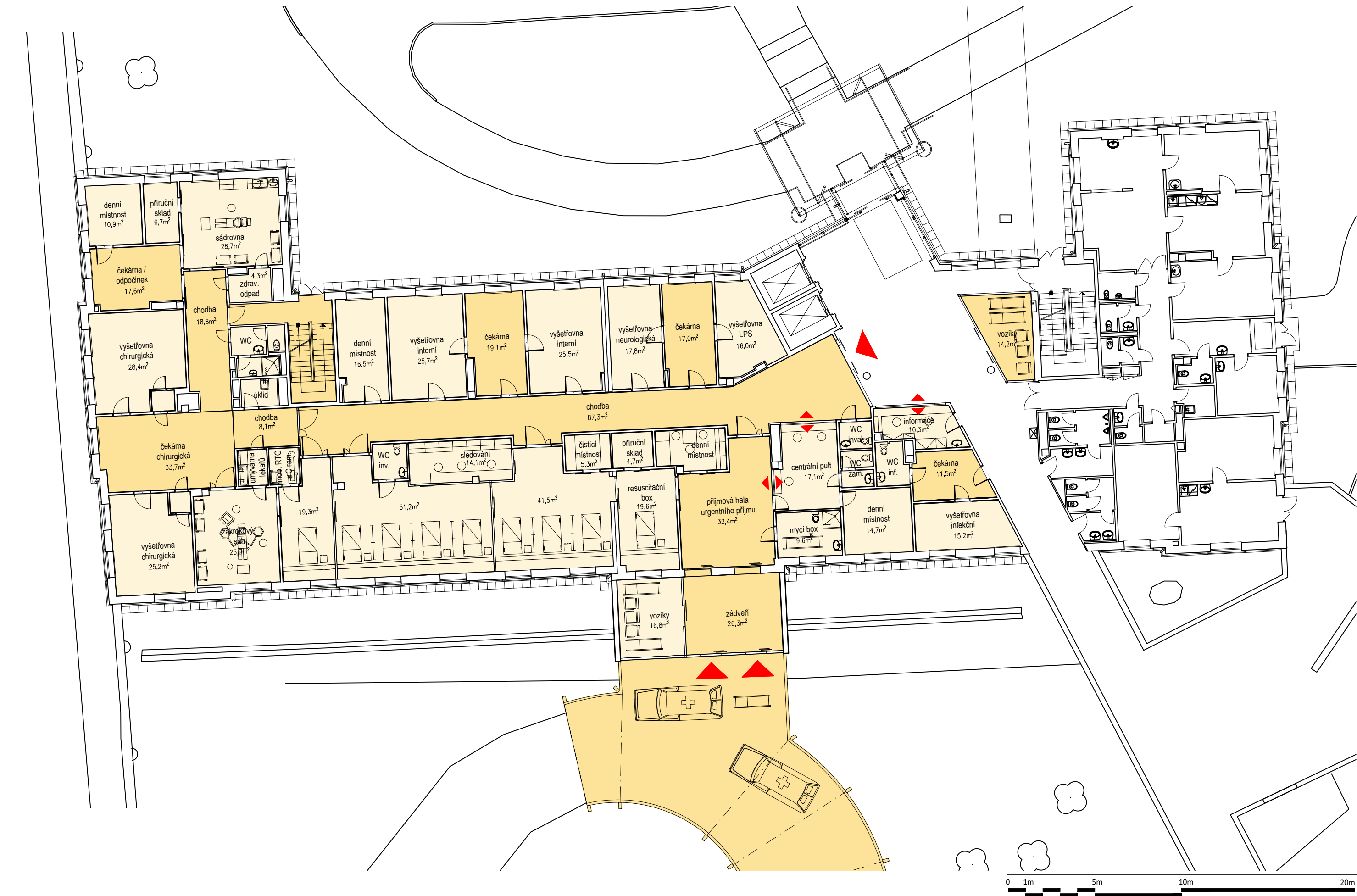
říjen 2022

orientace



výkres číslo

02



objednatel
OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN
Bolzanova 512, 506 01 Jičín

akce
URGENTNÍ PŘÍJEM - PAVILON G
VLASTNÍ PROVOZY URGENTNÍHO PŘÍJMU

stupeň
konceptní studie

výkres
1. nadzemní podlaží
NAVRHOVANÝ STAV

datum
říjen 2022

orientace
výkres číslo
03

URGENT

OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN, a. s.

nemocnice Královéhradeckého kraje

Bolzanova 512, 506 01 Jičín

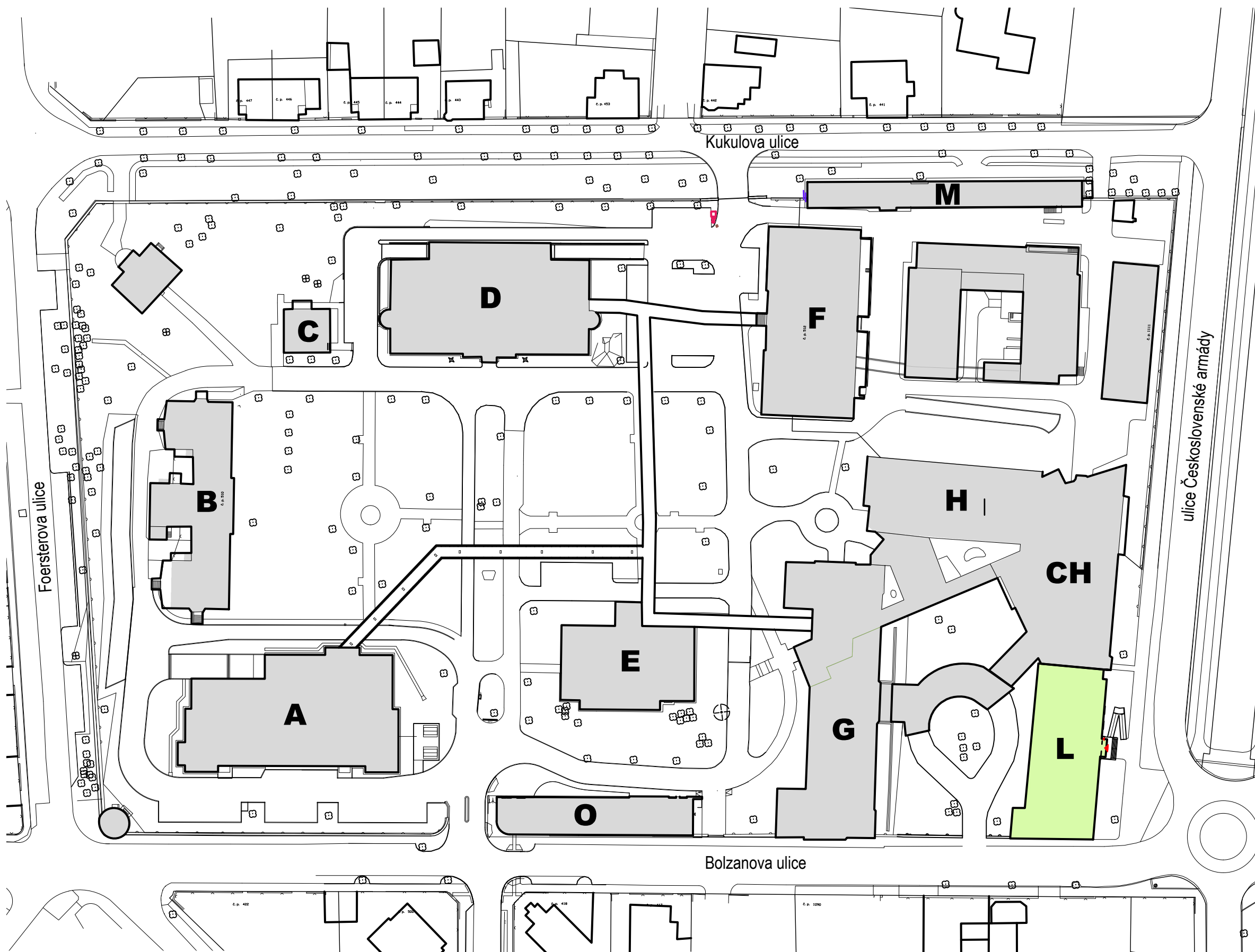
**KONCEPČNÍ STUDIE NA UMÍSTĚNÍ
URGENTNÍHO A CENTRÁLNÍHO PŘIJMU II. TYPU
S NÁVAZNOSTÍ NA DALŠÍ ROZVOJ ON
PAVILON L**



ing. arch. JAN ŽLÁBEK

říjen 2022

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ (IV. VARIANTA)

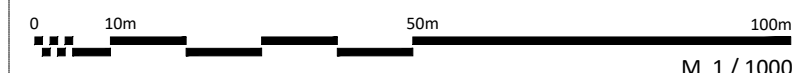


LEGENDA:

- A** Výstavba multifunkčního pavilonu
- B** Oddělení radiční onkologie
Ambulance radioterapeutická
Ambulance chemoterapeutická
- C** Kadeřnictví
Sklad medicijních plynů
- D** Pavilon interních oborů
Interní lůžkové oddělení - A, B, C, JIP
Neurologické lůžkové oddělení
Ambulance interní, kardiologická, diabetologická
Ambulance - neurologická, EEG
Lékařská pohotovostní služba (LPS)
- E** Oddělení radiodiagnostické,
Oddělení nukleární medicíny,
Ozařovny
Ambulance - rehabilitační, dětské psychologie
Endokrinologická ambulance
Oddělení ICT
- F** Ředitelství
Ekonomický odbor, Provozní odbor,
Právní oddělení
Stravovací provoz
Prádelna
- G** Pavilon operačních oborů - hlavní vstup
Chirurgické lůžkové oddělení - A, B
Ambulance chirurgická, ORL, endokrinologická,
dětská a specialisté
Oddělení ICT
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- H** ORL - lůžkové oddělení
Gynekologické ambulance,
Gynekologická lůžkové oddělení
Dětské lůžkové oddělení,
Novorozenecké oddělení
Porodnice
- CH** Centrální zákrové, porodní, operační sály
ARO - lůžková část
Gastroenterologická ambulance
Centrální sterilizace
- M** Dopravní zdravotnická služba
Stanoviště ZZS
Ubytovna
- O** Lékárna, vrátnice

legenda :

- stávající objekty ON Jičín
- L** nový objekt



objednatel
OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN
Bolzanova 512, 506 01 Jičín

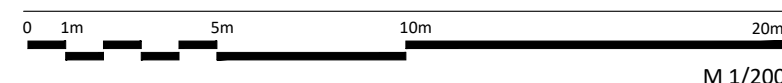
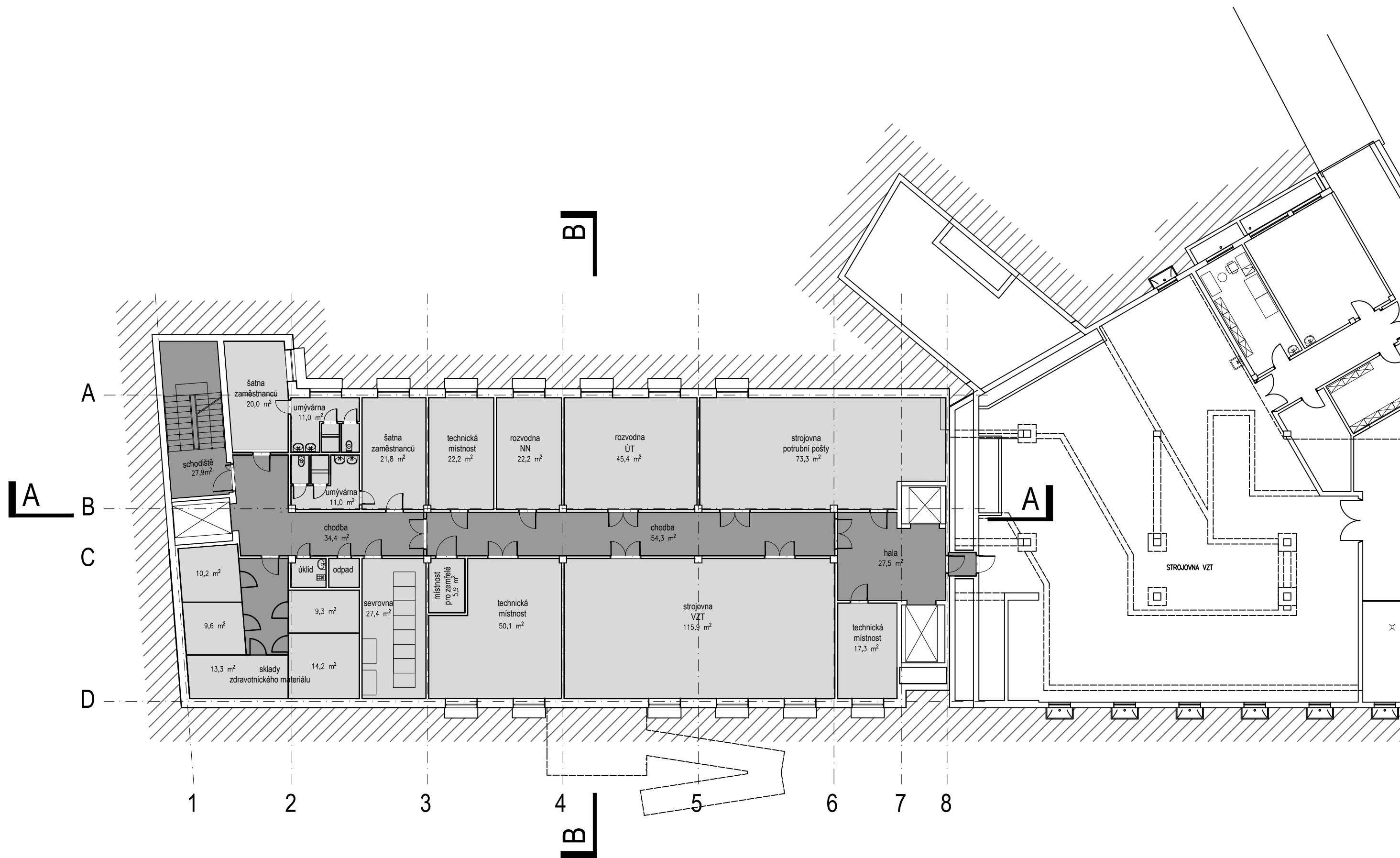
akce
PAVILON URGENTNÍHO PŘÍJMU
REKONSTRUKCE BUDOVY A PROVOZU

stupeň
konceptní studie

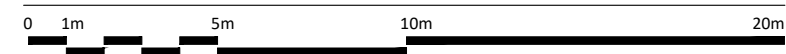
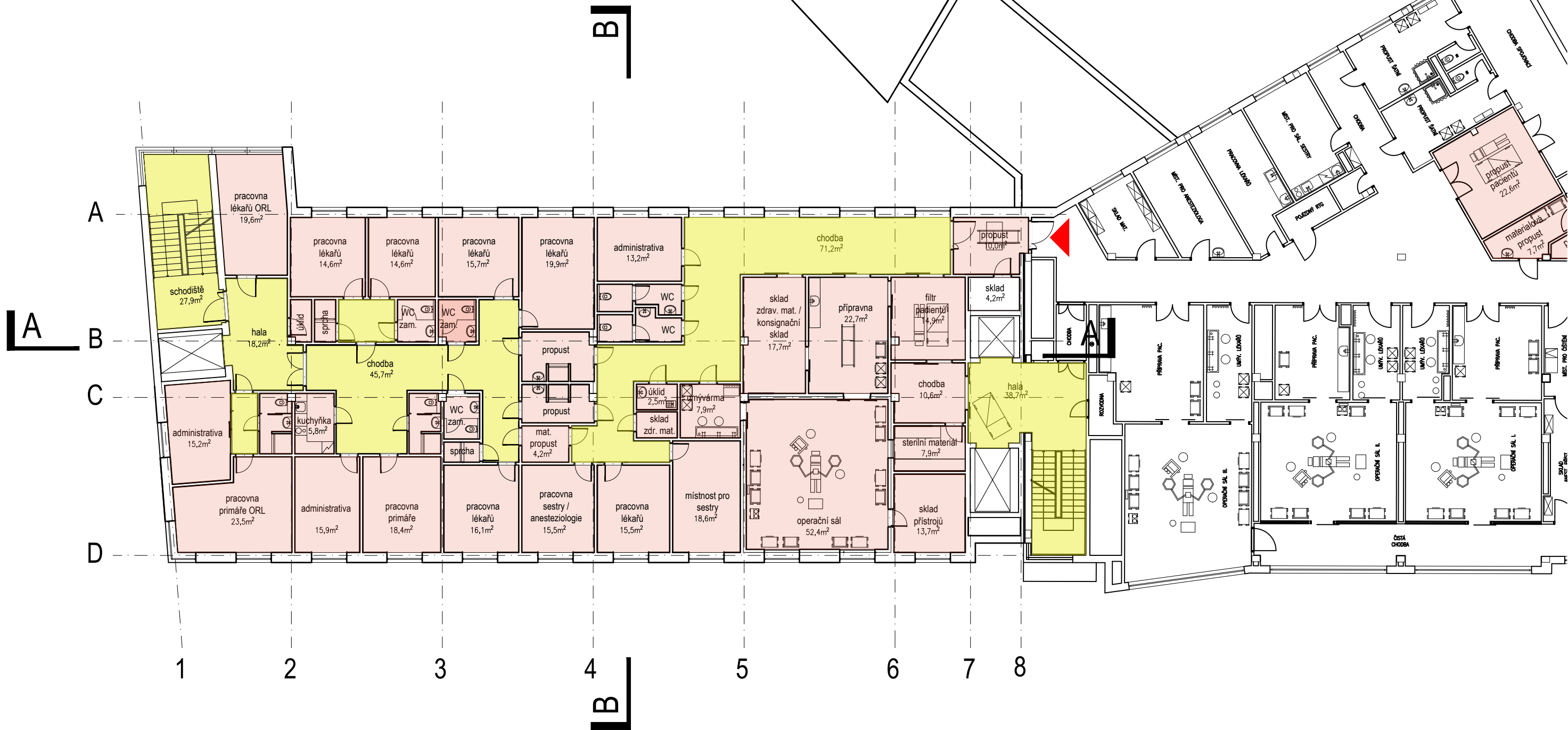
výkres / měřítko
SITUACE
NAVRHOVANÝ STAVU

datum
říjen 2022

orientace
výkres číslo
04

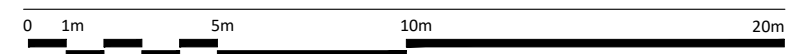
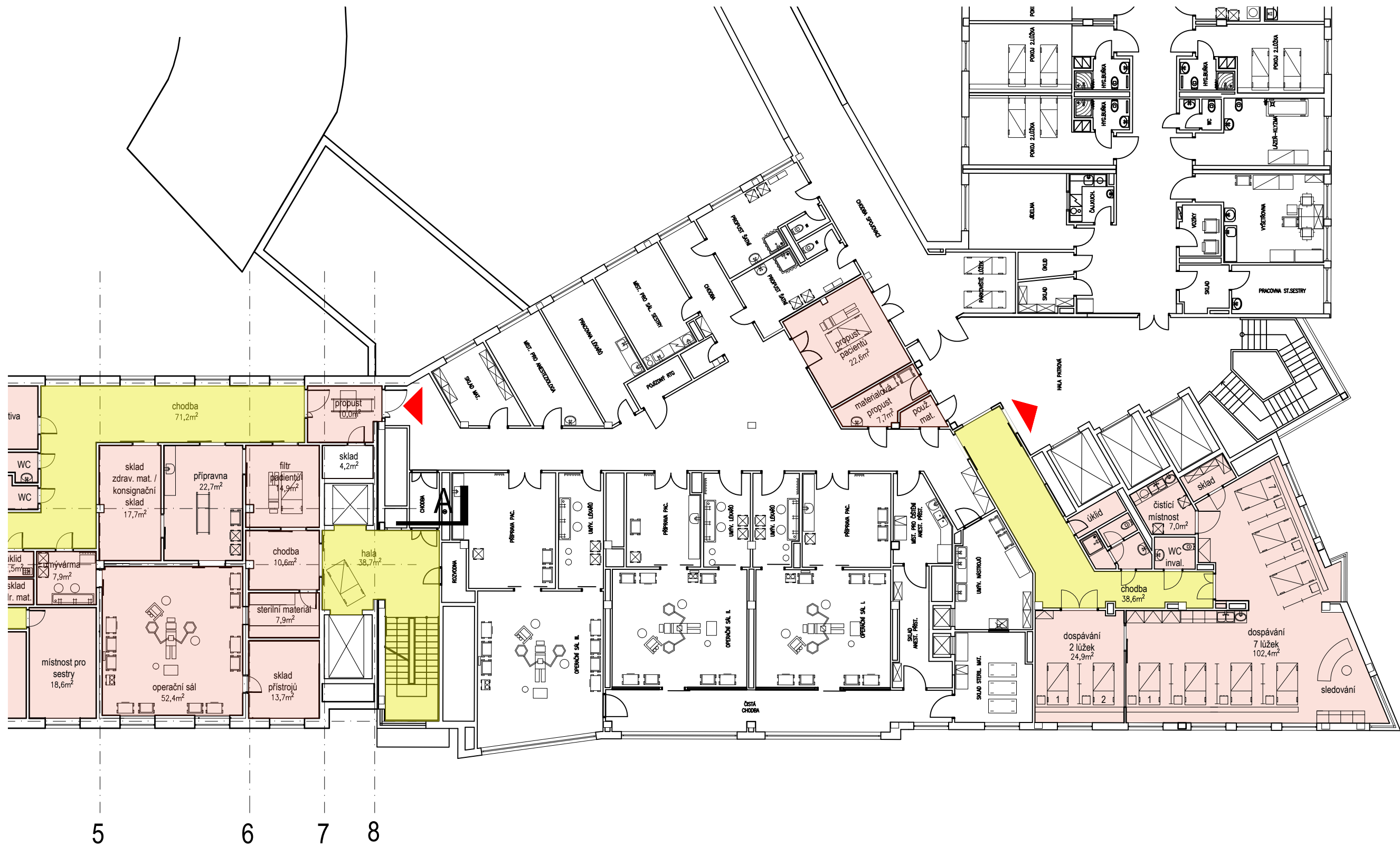


 objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU TECHNICKÉ ZÁZEMÍ BUDOVY	stupeň konceptní studie	výkres 1. podzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace  výkres číslo 05
---	--	---	--	--	---



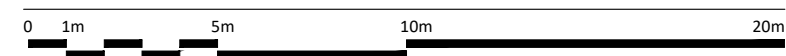
M 1/200

 objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU OPERAČNÍ SÁL A ZÁZEMÍ OPERAČNÍHO TRAKTU	stupeň konceptní studie	výkres 2. nadzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace  výkres číslo 07
---	--	---	--	--	---



M 1/200

objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON CH DOSTÁVACÁ KOMPLEX	stupeň konceptní studie	výkres 2. nadzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace výkres číslo 08
--	--	---------------------------------------	---	--------------------------------	--



M 1/200



objednatel
OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN
Bolzanova 512, 506 01 Jičín

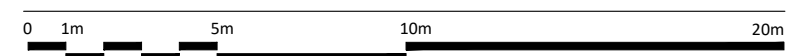
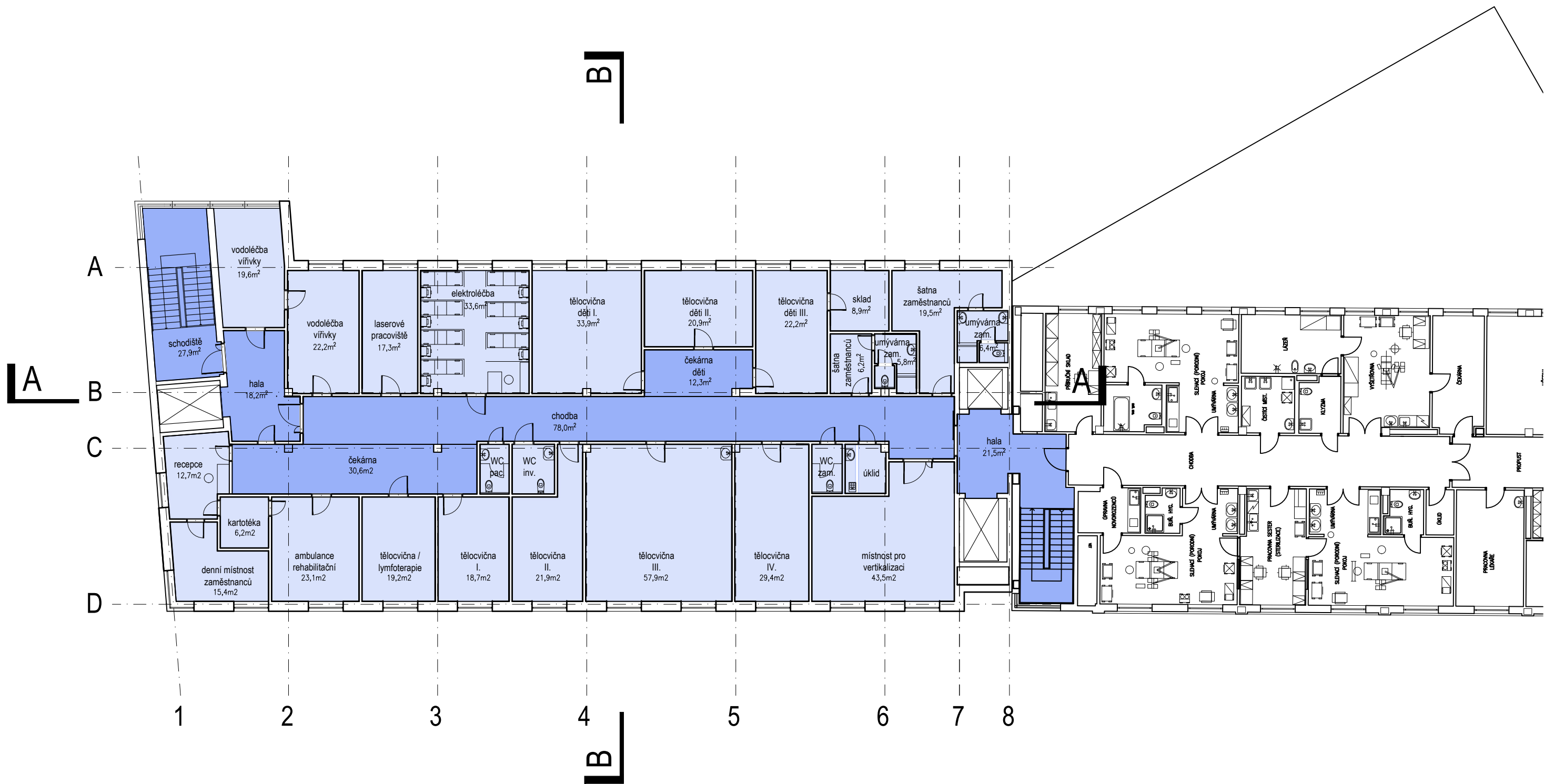
akce
PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU
LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ (20 lůžek)

stupeň
konceptní studie

výkres
3. nadzemní podlaží
NAVRHOVANÝ STAV

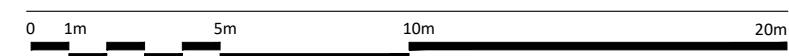
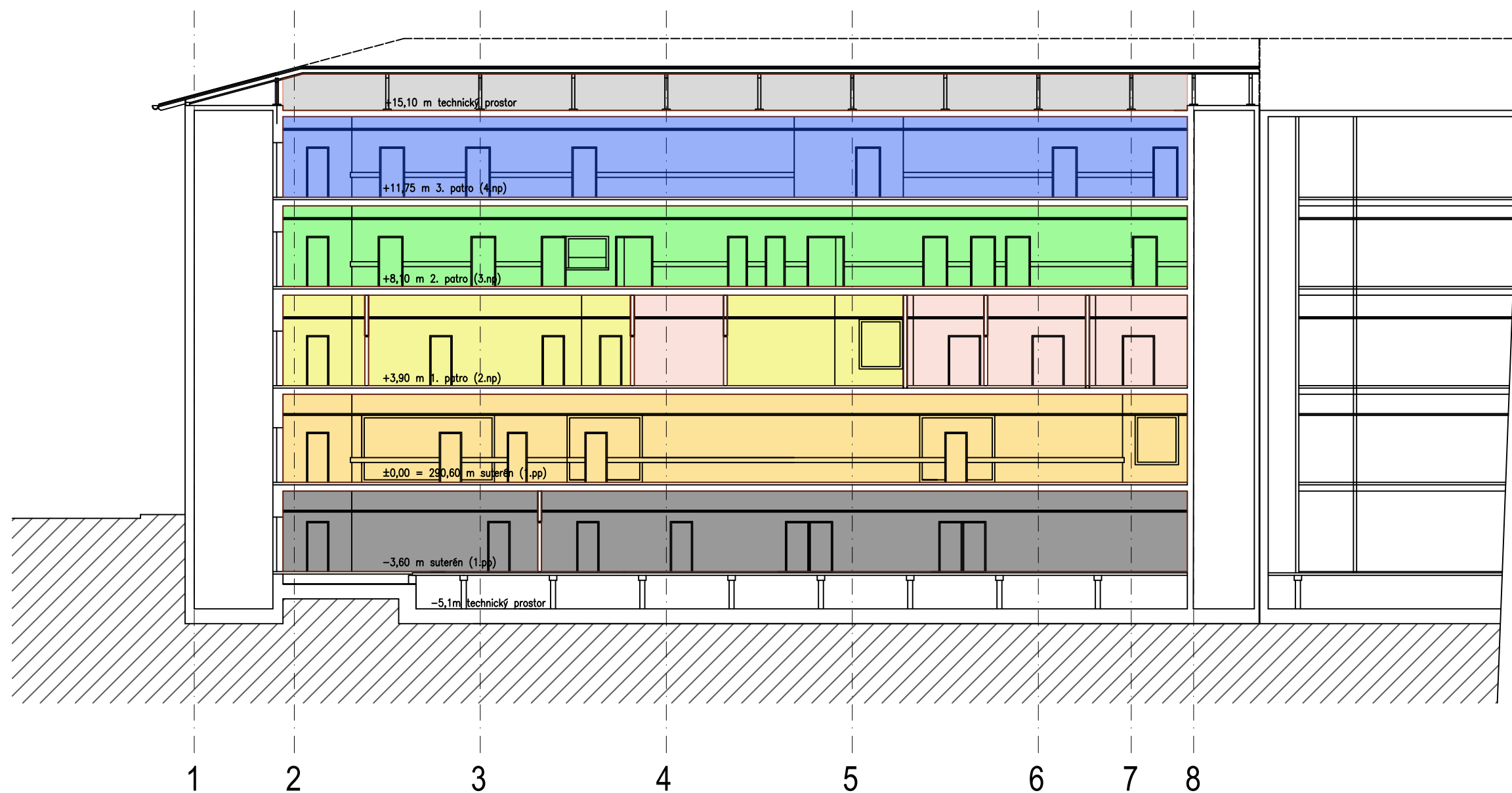
datum
říjen 2022

orientace
výkres číslo
09



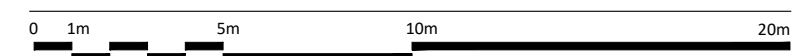
M 1/200

objednatel	akce	stupeň	výkres	datum	orientace	výkres číslo
 OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU REHABILITAČNÍ AMBULANCE	konceptní studie	4. nadzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	říjen 2022		10



M 1/200

objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON L - URGENTNÍ PŘÍJEM	stupeň konceptní studie	výkres ŘEZ A - A NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace výkres číslo 11
---	--	---	--	--	--



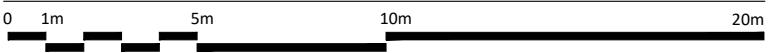
M 1/200

objednatel	akce	stupeň	výkres	datum	orientace	výkres číslo
 OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	PAVILON L - URGENTNÍ PŘÍJEM	konceptní studie	ŘEZ B - B NAVRHOVANÝ STAV	říjen 2022		08

PRŮČELÍ ZÁPADNÍ



PRŮČELÍ SEVERNÍ



M 1/200

 objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON L - URGENTNÍ PŘÍJEM	stupeň konceptní studie	výkres ULIČNÍ PRŮČELÍ NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace výkres číslo 13
---	--	---	---	--	--

URGENT

OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN, a. s.

nemocnice Královéhradeckého kraje

Bolzanova 512, 506 01 Jičín

**KONCEPČNÍ STUDIE NA UMÍSTĚNÍ
URGENTNÍHO A CENTRÁLNÍHO PŘIJMU II. TYPU
S NÁVAZNOSTÍ NA DALŠÍ ROZVOJ ON
PAVILON G - VARIANTY ŘEŠENÍ**



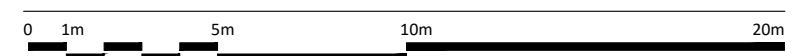
ing. arch. JAN ŽLÁBEK

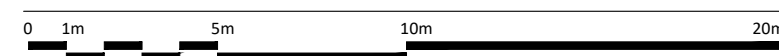
říjen 2022

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ (IVa. VARIANTA)

VARIANTA SE ZACHOVÁNÍM SOUČASNÉ ULIČNÍ ČÁRY

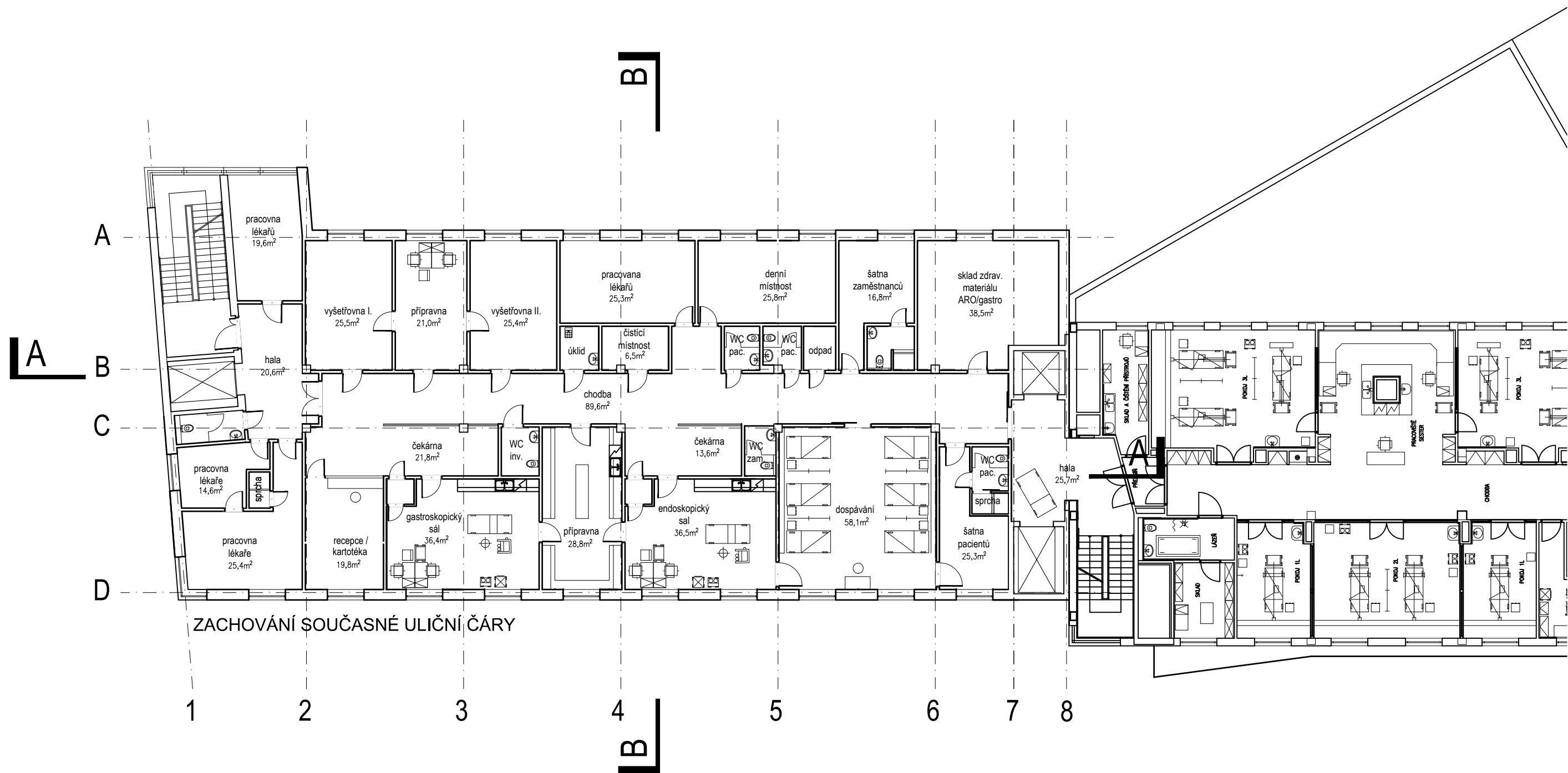
výkres číslo

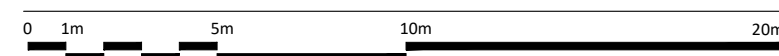
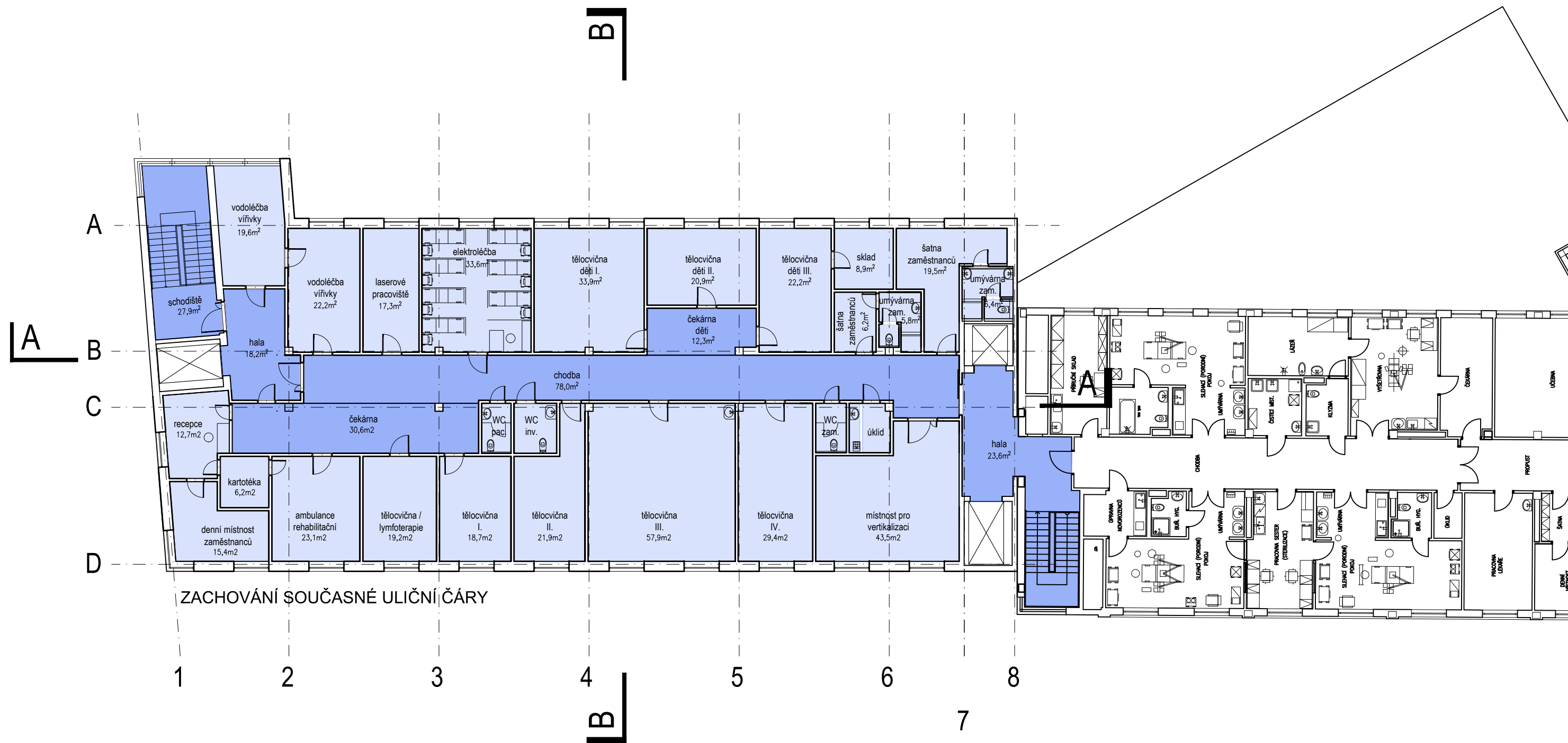




M 1/200

	objednatel OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	akce PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ (20 lůžek)	stupeň konceptní rozvaha	výkres 3. nadzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	datum říjen 2022	orientace výkres číslo 09a
--	--	---	-----------------------------	--	---------------------	---





M 1/200

objednatel	akce	stupeň	výkres	datum	orientace	výkres číslo
 OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN Bolzanova 512, 506 01 Jičín	PAVILON L URGENTNÍHO PŘÍJMU REHABILITAČNÍ AMBULANCE	konceptní studie	4. nadzemní podlaží NAVRHOVANÝ STAV	říjen 2022		10a