

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zástupce: Petr Koleta, hejtman

IČO: 708 89 546

DIČ: CZ70889546

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

STAVER Luže s.r.o.

se sídlem: Zdislav 38, 538 54 Luže

zástupce: Petr Kerhart, Marcel Kusý

IČO: 03564240

DIČ: CZ03564240

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 34289

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023, ve znění předešlých dodatků, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary“ (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných nutných změn a méněprací.

Jedná se o změny podle § 222 odst. 6 zákona, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky – práce podle Změnového listu č. 39, č. 40 a č. 41

vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

méněpráce: - 22 982,60 Kč bez DPH

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 39 až 41, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:

vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

méněpráce: - 22 982,60 Kč bez DPH

4. Celková smluvní cena ve smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023 ve znění předešlých dodatků se tedy **snižuje o 22 982,60 Kč bez DPH.**

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, činí

cena celkem bez DPH 20 999 387,90 Kč

DPH samostatně 4 409 871,46 Kč

cena celkem s DPH 25 409 259,36 Kč

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Přílohy:

Změnové listy č. 39 až č. 41

Seznam změnových listů

Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:
V Hradci Králové



.....
Petr Koleta,
hejtman

Za zhotovitele:
V Luži



.....
Petr Kerhart, Marcel Kusý,
jednatelé

ZMĚNOVÝ LIST		č. 39
věc: Stavební část (neprovedené práce)		
Stavba:	Rozšíření expozice v Archenparku Vlastary	
Objekt:	ASŘ - Stavební část	
Předkládá:	STAVIR Lužice s.r.o.	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady 0 listů, výtisků
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 0 listů

1 Technický popis změny:
1.1 Popis původního řešení:
PD tuto část prací (množství tabulek) neřešila. Bezpečnosti a informační tabulky byly řešeny pouze v SOD rozpočtu.
1.2 Popis nového řešení:
Budou osazeny informační a bezpečnosti tabulky v množství odpovídající reálné potřebě stavby.

2 Zdůvodnění změny:
Jedná se pouze o opravu množství v SOD rozpočtu. Jedná se o chybu v SOD rozpočtu.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO	NE
--	-----	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO	NE
(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 6
--	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-2 147,60 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-2 147,60 Kč	bez DPH

7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Iva Pecháčková		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

Položkový soupis prací a dodávek

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	08	Dodatek č. 3
R:	01	ZL č. 39 - stavební část (neprovedené práce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-2 147,60	
1	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepící Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepící https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953993311 Dle SoD 50 "předpoklad -50 Skutečnost 24	kus	-26,00000	39,80	-1 034,80	SoD
2	73534562	tabulka bezpečnostní fotoluminiscenční 200x87mm samolepící tabulka bezpečnostní fotoluminiscenční 200x87mm samolepící Dle SoD 50 "předpoklad -50 Skutečnost 24	kus	-26,00000	42,80	-1 112,80	SoD
Celkem						-2 147,60	

ZMĚNOVÝ LIST		č. 40
věc: Elektroinstalace (neprovedené práce)		
Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary	
Objekt:	EI - Elektroinstalace	
Předkládá:	STAVÉR Luže s.r.o.	

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou	☐	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	☒	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	☐	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	0 listů

1 Technický popis změny:
1.1 Popis původního řešení: V PD nebyly osoušeče rukou řešeny.
1.2 Popis nového řešení: Osoušeče rukou nebudou dodány.

2 Zdůvodnění změny:
Jedná se pouze o opravu množství v SOD rozpočtu. Jedná se o chybu v SOD rozpočtu.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	☐ ANO	☒ NE
--	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	☐ ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	☒ NE
--------------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 6
--	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-10 587,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-10 587,00 Kč	bez DPH

7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Iva Pecháčková		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

Položkový soupis prací a dodávek

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	08	Dodatek č. 3
R:	02	ZL č. 40 - elektroinstalace (neprovedené práce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: D3 MTZ		Ostatní rozvody - montáž				-1 758,00	
1	Pol160	NÁSTĚNNÝ SUŠIČ RUKOU 230V/2200W	ks	-3,00000	586,00	-1 758,00	SoD
		NÁSTĚNNÝ SUŠIČ RUKOU 230V/2200W					
Díl: D4 MAT		Ostatní rozvody - materiál				-8 829,00	
2	Pol100	NÁSTĚNNÝ SUŠIČ RUKOU 230V/2200W	ks	-3,00000	2 943,00	-8 829,00	SoD
		NÁSTĚNNÝ SUŠIČ RUKOU 230V/2200W					
Celkem						-10 587,00	

ZMĚNOVÝ LIST		č. 41
věc: Svítidla + auto, video (neprovedené práce)		
Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary	
Objekt:	Svítidla + auto, video	
Předkládá:	STAVIR Lúže s.r.o.	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady 0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 0 listů

1 Technický popis změny:
1.1 Popis původního řešení:
Dle PD mělo být do schodů dřevěného pódia nainstalováno 12ks zapuštěných svítidel.
1.2 Popis nového řešení:
Bude nainstalováno pouze 8ks zapuštěných svítidel.

2 Zdůvodnění změny:
V průběhu provádění prací došlo k úpravě výšky dřevěného pódia a tím pádem i k úpravě (zmenšení) počtu schodů k tomuto pódiu. Se změnou počtu schodů souvisí i tato úprava počtu svítidel. Tento ZL navazuje (souvisí) na ZL č. 33.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO	☒ NE
--	-----	--

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO	☒ NE
(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
--	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-10 248,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-10 248,00 Kč	bez DPH

7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Iva Pecháčková		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý Ph.D.	Iva Javůrková

Položkový soupis prací a dodávek

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	08	Dodatek č. 3
R:	03	ZL č. 41 - svítidla + auto, video (neprovedené práce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: D1		Označ. Popis svítidla Referenční typ				-10 248,00	
1	741 009	G1 Zapuštěné svítidlo do schodů LED 2W/3000K/199lm, Ra 80, 350mADC, bílé 6351.45/WW	ks	-4,00000	2 562,00	-10 248,00	SoD
		G1 Zapuštěné svítidlo do schodů LED 2W/3000K/199lm, Ra 80, 350mADC, bílé 6351.45/WW					
		Dle soD: : -30			-30,00000		
		Skutečnost: : 26			26,00000		

Celkem						-10 248,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary

Rekapitulace změn

Číslo	Název	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem
1	ZL č. 39 - stavební část (neprovedené práce)	-2 147,60	-451,00	-2 598,60
3	ZL č. 40 - elektroinstalace (neprovedené práce)	-10 587,00	-2 223,27	-12 810,27
4	ZL č. 41 - svítidla + auto, video (neprovedené práce)	-10 248,00	-2 152,08	-12 400,08
Celkem za stavbu		-22 982,60	-4 826,35	-27 808,95

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Vyplňte název stavby

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4					
Původní smluvní cena (vstupní)		17 759 719,30 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 1 216 175,70 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 381 282,40 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 228 069,40 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 59 892,10 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 4	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 1 444 245,10 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 441 174,50 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		1 885 419,60 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZsS) < (limit nadlimitní VZ)	1 885 420 Kč < 135 348 000 Kč			
b)	(Změna ZsS / Smluvní cena) < 15 %	10,62 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5				
Smluvní cena	17 759 719,30 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 5)	+ 586 976,10 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO	
Méněpráce (k odst. 5)	– 129 129,90 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 5)	+ 61 009,10 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO	
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO	
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH			
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 647 985,20 Kč bez DPH			
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 129 129,90 Kč bez DPH			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6				
Smluvní cena	17 759 719,30 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 640 186,30 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO	
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 26 893,40 Kč bez DPH			
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 6)	+ 189 745,80 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO	
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 62 313,40 Kč bez DPH			
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO	
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH			

Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 22 982,60 Kč bez DPH	
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 829 932,10 Kč bez DPH	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 89 206,80 Kč bez DPH	
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 22 982,60 Kč bez DPH	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		17 759 719,30 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 647 985,20 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 129 129,90 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 829 932,10 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 89 206,80 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		2 259 580,60 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	12,72 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	3
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 0,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 22 982,60 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	-22 982,60 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	17 759 719,30 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	20 665 751,70 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	21 022 370,50 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	20 999 387,90 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	20 999 387,90 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: **Iva Javůrková**

