Smlouva o Dílo

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. a dle ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami

(dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel : **Regionální muzeum a galerie v Jičíně**

se sídlem: Valdštejnovo nám. 1, 506 01, Jičín

zástupce: PhDr. Michal Babík, ředitel

IČO: 00084549

DIČ: CZ 000 84 549

Bankovní spojení: bude doplněno před podpisem

Číslo účtu: bude doplněno před podpisem

dále též „objednatel“

**a**

**Zhotovitel [bude doplněno před podpisem]**

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **[bude doplněno před podpisem]** soudem v **[bude doplněno před podpisem]** pod spisovou značkou **[bude doplněno před podpisem]**

IČO **[bude doplněno před podpisem]**

DIČ **[bude doplněno před podpisem]**

se sídlem **[bude doplněno před podpisem]**

zastoupen **[bude doplněno před podpisem]**

bankovní spojení **[bude doplněno před podpisem]**

číslo účtu **[bude doplněno před podpisem]**

(dále též „**zhotovitel**" **nebo** „**dodavatel**")

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako **„smluvní strana**“, společně jako „**smluvní strany**“)

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem:

“Realizace speciálních uměleckých děl a příbuzných prvků stálé expozice Regionálního muzea a galerie v Jičíně **”** (dále je „v**eřejná zakázka**“), zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

Realizace smlouvy o dílo je spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP2). IROP 2, výzva č. 33 – Muzea, registrační CZ.06.04.04/00/22\_033/0000401.pod názvem projektu „Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 4.4 k projektu „**Modernizace Regionálního muzea a galerie v Jičíně**“.(dále jen „projekt“).

Článek 1

# Zmocněné osoby

* 1. Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

1. zástupce objednatele ve věcech technických:

**[bude doplněno před podpisem]**

1. ve věcech smluvních: ………………………………… **[bude doplněno před podpisem]**
   1. Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:
2. ve věcech smluvních: ………………………………… **[bude doplněno před podpisem]**
3. ve věcech technických: ………………………………... **[bude doplněno před podpisem]**
4. příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku
   1. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.
   2. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele ve věcech technických či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů.

Článek 2

**Podklady pro uzavření smlouvy**

2.1Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne ……**[bude doplněno před podpisem]** předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:„Realizace speciálních uměleckých děl a příbuzných prvků stálé expozice Regionálního muzea a galerie v Jičíně **”**

* 1. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová dokumentace, která tvoří součást této smlouvy:

1. Příloha č. 1 -Zadání (dále také jako „Zadání)
2. Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb (rozpočet)
3. Příloha č. 3 - Souhrnné prohlášení dodavatele (uloženo mimo smlouvu)
4. Příloha č. 6 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace [bude doplněno před podpisem, bude-li relevantní]

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

1. převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
2. přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
3. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
   1. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

Článek 3

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené Dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

**Dílo**

4.1 Pojem dílo je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“. Dílo spočívá v realizaci stálé expozice dle projektové dokumentace a ve zhotovení doplňujících dokumentací. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, položkovým rozpočtem, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení

Předmětem díla bude zejména: Realizace interiéru expozice, další související dodávky a služby, které vyplývají z projektové dokumentace v příloze č. 1 této smlouvy, včetně kompletní instalace a zprovoznění expozice.

Součástí díla jsou i práce a dodávky ve smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla dle **článku 6** této Smlouvy.

4.3 Součástí díla je dále **zpracování** níže uvedených **dokumentací**, včetně jejich předání objednateli, dokumentace finálního provedení – tzn. fotografie děl včetně návodů na provoz a údržbu a to ve dvou tištěných paré a jedno paré v elektronické podobě na záznamovém nosiči USB flash disk ve formátu \*pdf a \*dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu. Provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho Dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Během realizace může nastat situace, kdy bude nutné zajistit průběžnou aktualizaci dokumentací. V těchto případech ji zajistí na svůj náklad zhotovitel. Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny objednatelem.

4.4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl.8.7 této smlouvy.

4.5 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení díla, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění díla nebo v případě, že dojde k přerušení prací z důvodů na straně uživatele či objednatele, je objednatel oprávněn termíny provádění díla posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

4.6 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění k provedení takových opatření, která by maximálně omezila **prašnost a hluk** na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

* 1. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu. Zhotovitel se dále zavazuje provádět **okamžitý úklid** při znečištění dotčených prostor.

4.8 Dílo vymezené v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

* + - * deinstalace v rozsahu dokumentace expozice;
      * provádění a řízení díla;
      * obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
      * vedení dokumentace skutečného provedení díla, která bude obsahovat záznamy o postupu prací a jejich souvislostech. Záznam o provedení určitých prací musí být zanesen nejpozději následující pracovní den po provedení těchto prací.
      * zajištění bezpečnostních opatření;
      * průběžný odvoz odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo dodavatel;
      * provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění a škod;
      * vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
      * vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovně-technologických postupů na výzvu objednatele;
      * zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
      * zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
      * koordinace veškerých dodávek během realizace díla;
      * zaškolení pracovníků objednatele;
      * dokončení díla po řádném ukončení a předání díla bez vad a nedodělků
      * dokumentace skutečného provedení díla;
      * poskytnutí záruk na celé dílo;
      * odstraňování vad v záruční době;
      * funkční (i průběžné) zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků; včetně vystavění dokladů a jejich provedení.
  1. Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
  2. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání včetně zkušebního provozu, které jsou vymezeny PD včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky.
     1. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku realizace díla budou po provedení díla uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
     2. Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

**Doba a místo plnění**

* 1. Zhotovitel se zavazuje Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen **zahájit provádění vlastního díla do 5 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků**.
  2. Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Realizace expozice a související dodávky budou provedeny v jedné etapě.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Termíny realizace: | Zahájení plnění: | **na Výzvu** objednatele k zahájení plnění  a převzetí místa plnění dle bodu 5.1. |
| Dokončení díla: | **nejdéle do 12 měsíců** od zahájení |
| Místo  plnění: | Regionální muzeum a galerie v Jičíně, Valdštejnovo nám. 1, 506 01, Jičín | |

5.3. Uzlové termíny postupu realizace díla se nesjednávají.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo supervizora, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí místa plnění nebo zahájení provádění realizace díla, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

5.5. Při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude zhotovitel prostřednictvím emailu.

5.6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

**Cena díla**

* 1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
  2. Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

|  |  |
| --- | --- |
| Expozice – cena v Kč bez DPH | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| Celková cena v Kč včetně DPH | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |

* 1. Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4.
  2. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena díla na základě cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem, který je povinen dodavatel předložit. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla či jeho součástí objednatelem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

* 1. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
  2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

**Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
  2. Cenu díla bude objednatel hradit průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem v souladu a za podmínek stanovených tímto článkem smlouvy. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
  3. Daňové doklady budou opatřené názvem díla, názvem projektu: „**Modernizace Regionálního muzea a galerie v Jičíně**“. časů, reg. číslo: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000401 a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
  4. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

1. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených dle čl. 7 odst. 7.2. Přílohou faktur bude objednatelem odsouhlasený originál soupisu provedených prací.
2. Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
   1. Dílčí faktura jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak bude vrácena faktura a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených objednatelem. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
3. firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
4. IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
5. údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
6. číslo Dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
7. číslo smlouvy,
8. den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
9. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
10. fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
11. název veřejné zakázky dle této smlouvy,
12. název projektu: „**Modernizace Regionálního muzea a galerie v Jičíně**“. časů, reg. číslo: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000401
13. soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený objednatelem,
14. označení díla,
15. razítko a podpis oprávněné osoby,
16. konstantní a variabilní symbol,
17. specifický symbol
18. protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura

Dílčí faktura bude vystavena samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy   
o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.

* 1. Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.4 a odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
  2. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

**Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

* 1. **Kontroly průběhu realizace díla**
     1. Práce budou probíhat postupně – tzn. nejdřív zhotovitel do 2 měsíců od uzavření smlouvy dodá zhotovitel do schválení návrhy jednotlivých prvků ve formě nákresu, zhotovitel do fotodokumentace.

Ve fázi přenesení práce na instalaci expozice do muzea díla budou konány kontrolní dny, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 3 týdny, pokud zástupce objednatele termín kontrolního dne nezmění.

* + 1. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby.
    2. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
    3. Objednatel oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění  v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky z místa plnění a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
    4. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
    5. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
    6. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
    7. Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
    8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
    9. Dokumentaci skutečného provedení díla, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

**Zadavatel**

Provádí dozor odborného obsahu, koncepce a řešení expozice.

Odsouhlasuje správnost provedení díla.

Předává odborné podklady potřebné pro provedení díla.

* 1. **Provádění díla** 
     + 1. Vedoucím realizace je (bude doplněno před podpisem smlouvy). Vedoucí realizace odpovídá za odborné vedení provádění díla a jeho soulad s technickou specifikaci z věcného hlediska. Změna v osobě vedoucího realizace podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nová osoba vedoucího realizace musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici vedoucího realizace v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost vedoucího realizace v průběhu provádění díla na místě plnění, a to po dobu minimálně 1 hodiny každý den provádění díla. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění díla na místě plnění vedoucí realizace přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby, která musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici vedoucího realizace v zadávacím řízení. O tom je zhotovitel povinen informovat objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních požadavků kladených na pozici vedoucího realizace v zadávacím řízení. Vedoucí realizace i případná jiná způsobilá osoba jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na místě plnění
     1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
     2. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace díla. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost realizace díla spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
     3. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.
  2. **Místo plnění** 
     1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání místa plnění a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy.Po předchozí dohodě se zhotovitelem se umožní přístup objednatelem určených osob. Seznam osob bude uveden zápisem do dokumentace provedení díla.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

Zhotovitel zajistí na svoje náklady ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých   
v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

* + 1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se v místě plnění, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru místa plnění jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
    2. Zhotovitel je povinen v místě plnění dodržovat obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
    3. Do místa plnění nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na realizaci díla. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
    4. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí prostor místa plnění. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
    5. Zhotovitel provede Dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
    6. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla v prostorách místa plnění nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
    7. Zhotovitel vyklidí a vyčistí místo plnění do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje místo plnění zbavené všech odpadů a nečistot způsobených zhotovitelem a uvedené do stavu předpokládaného příslušnou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. O předání místa plnění zpět objednateli bude sepsán písemný protokol.
  1. **Použití poddodavatelů**
     1. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
     2. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 3, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
     3. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 3 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsat všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
     4. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím nějž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložení dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
     5. Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

* poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
* vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
* poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

* 1. **Pracovněprávní předpisy**

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce a apod. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

Článek 9

**Předávání a přejímání prací**

* 1. **Ukončení díla:**
     1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem po bezchybném ukončení zkušebního provozu, a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán akceptační protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá celé dílo po bezchybném ukončení zkušebního provozu, uvedené v čl. 4 této smlouvy.
  2. **Předání a převzetí díla** 
     1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně, a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí dokončeného díla. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
     2. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním dokončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla do zkušebního provozu bez vad a nedodělků. Poté bude zahájen zkušební provoz.
     3. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení díla**.**
     4. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci finálního provedení tzn. fotografie děl včetně návodů na provoz a údržbu v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
     5. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy
     6. Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:

1. zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
2. identifikační údaje o díle či event. jeho části,
3. případnou dohodu o slevě z ceny,
4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
5. soupis příloh
   * 1. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení jakékoliv vady a nedodělky je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
     2. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
     3. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá a protokol o předání a převzetí díla do zkušebního provozu je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
     4. Po bezchybném ukončení zkušebního provozu bude podepsán akceptační protokol.
     5. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí místo plnění (svá pracoviště).
     6. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se díla, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, revize, záruční listy a apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.
     7. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek 10

**Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

* 1. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

1. na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
2. na částech či součástech díla, které jsou na místě plnění uskladněny,
3. na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
4. na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

* 1. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

* 1. Předání a převzetí místa plnění nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
  2. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
  3. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
  4. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

Článek 11

**Odpovědnost za vady díla**

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektových a smluvních dokumentacích, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to **po dobu 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Pro části díla, které převezme objednatel dříve, než bude dokončeno celé dílo, běží záruční doba od tohoto předání.
  2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, Dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry díla a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí.
  3. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu
  4. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává
     1. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele~~.,~~
     2. . Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
     3. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci uživatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
* Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
* na telefonním čísle ~~:~~ ……………… *(doplní dodavatel)* v pracovní dny v době 8:00-17:00
* na e-mailové adrese: ……………… *(doplní dodavatel)* v pracovní dny v době 8:00-17:00
  1. Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
  2. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
  3. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
  4. Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12

**Smluvní pokuty**

* 1. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
     1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti kterémukoli z termínů, uvedených   
        v bodě 5.2 této smlouvy činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve smyslu čl. 5, a to až do data skutečného dokončení. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 %.
     2. Smluvní pokuta za místa plnění v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení realizace díla do 5 pracovních dnů od předání staveniště je vždy 5 000 Kč za každý den prodlení.
     3. Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu díla pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků a apod.).
     4. Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek při realizaci díla.
     5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
     6. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
     7. V případě, že zhotovitel nevyklidí místo plnění k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den nevyklizení místa plnění.
     8. Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl. 8.5 této smlouvy činí 10 000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
     9. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2 500 Kč za každý případ neúčasti.
     10. Smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
     11. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
     12. Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
     13. Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
     14. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
     15. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
     16. Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny Díla v Kč bez DPH.
     17. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).

Článek 13

**Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy**

13.1 Odstoupení od smlouvy:

13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.

13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

1. prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
2. neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní při realizaci díla v rozporu s touto smlouvou;
3. neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
4. nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
5. porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.

13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.

13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za dílo provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.

13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

**Další ujednání**

* 1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění realizace díla; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
  2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.

14.4 Na výzvu zhotovitele je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.

* 1. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na uživatele objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvu** s pojistným plněním ve **výši alespoň 4 mil. Kč,** v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (nejdéle při předání staveniště) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
  3. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
  4. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
  5. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
  6. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany objednatele vyzván, poskytne.
  7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, včetně účetních dokladů minimálně po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce; závazná je lhůta, která je delší.
  8. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let ode dne poslední platby za provedené práce resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15

**Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15 odst. 3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15 odst. 15.4 této smlouvy.

* 1. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
  2. Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
     1. objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
     2. tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
     3. tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.

Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:

* přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
* válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
* povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
* nepokoje, srocení, nebo akty či hrozby terorismu.
  1. V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případu Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případu Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
  2. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
  3. Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění realizace díla nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
  2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
  4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
  5. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
  6. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
  7. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
  8. Pokud bude tato smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
  9. Zástupci stran prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek   
     a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků.Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

V Jičíně V(e) **[bude doplněno před podpisem]**

dne ……………… dne **[bude doplněno před podpisem]**

…………………………………… ……………………………..

PhDr. Michal Babík, Jméno, Příjmení:

ředitel funkce