

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Domov pro seniory Vrchlabí, čp. 590 – Rekonstrukce střechy a výstavba výtahu“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem – hejtnanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je realizace stavby a s ní souvisejících dodávek a služeb dle projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace a ostatních příloh. Předmětem plnění jsou stavební práce spojené s realizací stavebních úprav budovy čp. 590 – vila – Domov pro seniory, budova „A“ Vrchlabí.

Účelem stavebních úprav je náhrada dožilé střešní krytiny, snížení tepelných ztrát v úrovni zkosených podhledů podkrovních místností, rozšíření skladovacích prostorů pro potřeby provozu v úrovni podkroví a zajištění přístupu výtahem do tohoto podlaží. Podkladem pro vypracování nabídky a následnou realizaci prací je projektová dokumentace vypracovaná v roce 2014 ve stupni pro provedení stavby. Rozsah prací je současně vymezen výkazem výměr. Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Stavební úpravy se budou provádět jako celek. Demontáž střešní krytiny, podkladního pásu a bednění, jen v místě spodní mansardy - úroveň 3.np. Úprava v horní části mansardové střechy pro výtahovou šachtu – formou pultového vikýře 3,5 x 2 m – pod úrovní stávajícího hřebene a stavební úpravy spojené s uložením nosných prvků, které nenaruší stávající provoz výtahu. Zateplení šikmých podhledů střechy v úrovni 3.np. Vytvoření pojistného provětrávaného pláště střechy s novou střešní krytinou z měděného falcovaného plechu včetně nástřešních žlabů, zachytávačů a odpadních trub, napojení do stávajících šachet dešťové kanalizace po obvodu objektu, výměna střešních světlíků a větracích otvorů za tepelně izolační výplně (dvojskla), osazení rozvodů hromosvodů. Zesílení krovu. Částečné zateplení podkroví – stabilizace minerální vaty mezi krokve. Osazení hasicích přístrojů dle PBŘ. Zesílení a zateplení stropu nad 3. np. Doplnění tepelné izolace v podkroví, obklad podhledů sádkartonovými deskami s požární minimální odolností R 30 DP3, tl. 15 mm, dle požadavků PBŘ stavby. Rozčlenění prostoru podkroví lehkými SDK příčkami. Demolice stávající strojovny výtahu, nástavba výtahové šachty a výměna technologie výtahu – jeho navýšení o jednu stanici do úrovně podlahy krovu. Doplnění částí příček navazujících na novou výtahovou šachtu.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě:**

6 949 652 Kč bez DPH

4. **Zvolený druh zadávacího řízení**

zjednodušené podlimitní řízení

5. **Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice, IČ: 13585240

6. **Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla **nejnižší nabídková cena.**

7. **Část veřejné zakázky plněná prostřednictvím subdodavatele:**

MSV Liberec, s.r.o., IČ: 61328952 – dodávka a montáž výtahu, HMS elektro, s.r.o., IČ: 15039811-
elektroinstalace a hromosvod, Vladimír Kříčka, Arnultovice, IČ: 69872678 – klempířské práce

8. **Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

Číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH
1	Stavební společnost s.r.o. Hostinné, čp. 360, 543 76 Chotěvice, IČ: 13582540	6 949 652 Kč
2	PARIO s.r.o., Hradec Králové, Denisovo náměstí 791, PSČ 500 04, IČ: 25288555	6 999 174,- Kč
3	První podještědská stavební spol. s r.o., Liberec 6, Zelené údolí 1019, PSČ 460 06, IČ 47781874	6 999 934,38 Kč

9. **Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně důvodu vyloučení:**

10. **Identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, včetně odůvodnění skutečností:**

Žádný.

11. Identifikační údaje uchazeče vyřazeného z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny:

Žádný.

12. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním a jednacího řízení bez uveřejnění:

Žádný.

13. Důvod zrušení zadávacího řízení

Žádný.

V Hradci Králové dne 26.8.2015

.....

Královéhradecký kraj

JUDr. Jana Blezzardová

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření