



DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 22.11.2023

SMLUVNÍ STRANY



Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Petrem Koletou, hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

CE-ING s. r. o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C/35921
se sídlem: Polská 375, 547 01 Náchod
IČO: 044 75 631
DIČ: CZ04475631
Zastoupený: Janem Čejchanem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: 
číslo účtu:  (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento **dodatek č. 1** ke smlouvě o dílo ze dne 22.11.2023, která byla uzavřena s vybraným dodavatelem veřejné zakázky na služby s názvem „Výjezdová základna ZZS KHK v Náchodě – zpracování DNS, DŮR, DSP, DPS a výkon autorského dozoru“ (dále jen „smlouva“ nebo „smlouva o dílo“ nebo „SOD“) (dále též jen „dodatek“)

I.
Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 2 a odst. 4 a čl. 14 odst. 6 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných služeb – víceprací a nutných změn:

Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 10% původní hodnoty zakázky ze smlouvy na veřejnou zakázku na služby. Jedná se o navýšení smluvní ceny za dodatečnou úpravu projektové dokumentace, spočívající v návrhu dvou nových pokojů ve 2. nadzemním podlaží pro záchranáře, a to na úkor původně navržené školící místnosti dle požadavku uživatele objektu (viz žádost ze dne 16.04.2025).

vícepráce: + 47.500 Kč bez DPH

méněpráce: 0 Kč bez DPH

2. Cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 tohoto článku nepřesáhne 10 % původní hodnoty závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je cenová nabídka zhotovitele, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:

vícepráce: + 47.500 Kč bez DPH

méněpráce: 0 Kč bez DPH

Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 47.500 Kč bez DPH.

5. Tímto dodatkem se vzhledem k vícepracím vymezuje, v čl. 5 odst. 2 původní smlouvy o dílo, termín pro realizaci této dodatečné úpravy **na 3 týdny**.

II. Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 odst. 2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání předmětu plnění:

Zahájení plnění:

do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele

Dokončení plnění:

a) pravidelné konzultace, zpracování případných připomínek a předání 1 řešení – **do 8 týdnů** od zaslané výzvy objednatele k zahájení plnění (výzva 1);

b) předání studie (DNS) **do 3 týdnů** ode dne odsouhlasení finálního návrhu;

c) předání DÚR a řádné podání žádosti o vydání územního rozhodnutí **do 14 týdnů** od výzvy k pokračování plnění – zahájení prací na DÚR (výzva 2);

d) předání DSP a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení **do 14 týdnů** od předání DÚR;

e) předání DPS **do 8 týdnů** od předání DSP (ev. spojené DÚR a DSP).

*Pokud bude možné realizovat **spojené územní a stavební řízení** dodavatel vypracuje dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení ve smyslu § 1 d), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění a odevzdá ji nejpozději **do 24 týdnů** od výzvy k pokračování plnění – zahájení prací na DÚR (výzva 2), zároveň s řádným podáním žádosti o rozhodnutí v tomto spojeném řízení.*

f) **předání dodatečné úpravy (změny) projektové dokumentace, dle požadavku uživatele ze dne 16.04.2025, do 3 týdnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 1 ke smlouvě.**

Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

Na základě písemné výzvy objednatele (výzva 3)

Dokončení plnění:

po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

2. Čl. 6 odst. 2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

a) *cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (zpracování DNS vč. 3D vizualizací) činí:*

cena bez DPH 150.000 Kč

DPH samostatně 31.500 Kč

cena s DPH 181.500 Kč

b) *cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (zpracování DÚR) činí:*

cena bez DPH 250.000 Kč

DPH samostatně 52.500 Kč

cena s DPH 302.500 Kč

c) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. c) (zpracování DSP, inženýrská činnost) činí:

cena bez DPH	800.000 Kč
DPH samostatně	168.000 Kč
cena s DPH	968.000 Kč

d) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. d) (zpracování DPS a spolupráce, vč. PD interiérů a vybavení, 3D vizualizací) činí:

cena bez DPH	250.000 Kč
DPH samostatně	52.500 Kč
cena s DPH	302.500 Kč

e) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. e) (autorský dozor) činí:

cena bez DPH	140.000 Kč
DPH samostatně	29.400 Kč
cena s DPH	169.400 Kč

f) cena za realizaci dodatečné úpravy (změny) projektové dokumentace, dle požadavku uživatele ze dne 16.04.2025, činí:

cena bez DPH	47.500 Kč
DPH samostatně	9.975 Kč
cena s DPH	57.475 Kč

g) součet dílčích cen výše dle písm. a), b), c), d), e) a f):

cena celkem bez DPH	1.637.500 Kč (slovy jedenmilionšestsetřicetsedmtisícpětset korun českých)
DPH samostatně	343.875 Kč
cena s DPH	1.981.375 Kč

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatků, nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají tak nadále platná i účinná.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14.04.2025 hejtman Královéhradeckého kraje.

Přílohy tohoto dodatku:

- Příloha č. 1: Žádost uživatele objektu ze dne 16.04.2025
Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 3: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:



.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele:



.....
Jan Čejchan
jednatel společnosti CE-ING s. r. o.

Zdravotnická záchraná služba Královéhradeckého kraje

Hradecká 1690/2A, Hradec Králové, PSČ 500 12

Telefon 495755111 DS 2pemvrd

IČO 48145122



KÚ KHK
Vedoucí odboru investic
Ing. Václav Nýč
Pivovarské nám. 1245
500 03 Hradec Králové

<u>Váš donis značky</u>	<u>Naše značka</u>	<u>Vyřizuje linka</u>	<u>Hradec Králové dne</u>
	1081/2025	Nakládal/	16.4.2025

Žádost o úpravu projektové dokumentace výj. základny Náchod

Dobrý den pane inženýre,

vzhledem k rostoucímu počtu ošetřených pacientů, které zajišťuje výjezdová základna na Náchodsku budeme v budoucnu nuceni rozšířit počet výjezdových skupin RZP o jednu, tzn. o 2 záchranáře ve službě denně navíc. Z tohoto důvodu Vás žádáme o možnost do projektové dokumentace zakreslit navýšení počtu pokojů pro záchranáře o dva a to ve 2.NP. Nabízí se prostory v místnosti 206 - školící místnost, která by šla upravit (příčky, posuvné stěny, apod.).

Děkujeme za kladné vyřešení našeho požadavku.

S pozdravem

MUDr. Libor Seneta
ředitel

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ -**ZZS Náchod – změna 1**

Předmětem změny je zrušení jednacích místností a navýšení lékařských pokojů

Požadovaná změna se dotkne a bude zpracována do následující dokumentace :

ASR - stavební část

- D1.1.4. půdorys 1.NP
- D1.1.7. pohledy
- D1.1.8. pohled boční
- D1.1.14. výkres podhledů 2.NP

výpis prvků

- D.1.1.16.1 výpis oken
- D.1.1.16.2 výpis dveří
- D1.1.16.3 výpis nábytku
- D1.1.16.6 výpis klempířských prvků
- D1.1.16.7 výpis truhlářských prvků
- D1.1.16.8 výpis ostatní prvky
- D1.1.16.9 výpis překlady

- PBŘ** změna PBŘ

ZTI

- D.1.4.1.5 půdorys 2.NP kanalizace
- D.1.4.1.6 půdorys 2.NP vodovod

VZT

- D.1.4.2.2 seznam zařízení
- D.1.4.2.6 půdorys 2NP

vytápění

- D.1.4.3.4 půdorys 2NP

elektro

- D.1.4.4.4 elektroinstalace 2.NP

SLP

- D.1.4.5.7 BS půdorys 2.NP

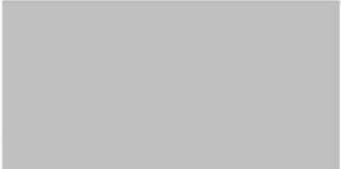

Tyto změny jsou projednány na SU Náchod a budou řešeny v rámci drobných změn ke kolaudaci.

GP zajistí písemný souhlas formou žádosti o dodatečnou informaci

GP zajistí souhlas KHS s navrženou změnou (požadavek SU)

Součástí bude zpracování změn do rozpočtu

Cenová nabídka za provedené práce je 47 500 Kč + DPH


Ing. Petr ' 

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Výjezdová základna ZZS KHK v Náchodě – zpracování DNS, DÚR, DSP, DPS a výkon autorského dozoru

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	1 590 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 47 500,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 47 500,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	47 500,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	47 500 Kč < 5 401 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 10 %	2,99 % < 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	1 590 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	1 590 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		1 590 000,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	$(\text{Navýšení} / \text{Smluvní cena}) \leq 30 \%$	$0,00 \% \leq 30,00 \%$	

POSOUZENÍ:

Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 47 500,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	47 500,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	1 590 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	1 637 500,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	1 637 500,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Jméno a příjmení