



**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA VETERINÁRNÍ,
Hradec Králové-Kukleny, Pražská 68**

Pražská třída 68/18, 500 04 Hradec Králové
IČO 62 690 281, č.ú. 3336511/0710 ČNB Hradec Králové
tel.: 495 535 386, e-mail: kancelar@sosvet.cz

SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, REALIZACE STAVBY

Na akci:

„SOŠ veterinární, Hradec Králové – rekonstrukce elektro rozvodů - II. etapa“

1.Smluvní strany

**1. Objednatel: Střední odborná škola veterinární Hradec Králové – Kukleny,
Pražská 68**

Se sídlem: Pražská třída 68/18, 500 04 Hradec Králové
Zastoupena: Ing. Bc. Hanou Rubáčkovou, ředitelkou školy
Ve věcech stavby pověřena: Monika Novotná
IČO: 62690281. Nejsme plátcí DPH.
Bank. spoj.: Česká národní banka Hradec Králové, č.ú. : 3336511 / 0710
Telefon: 495 535 386

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Monika Novotná
Email: kancelar@sosvet.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel V.P.N., spol. s r.o.

Se sídlem: Bartoňova 893, 530 12 Pardubice
Zastoupena: Bc. Petrem Novotným
IČ: 25947281
DIČ: CZ25947281
Bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.
Číslo účtu: 227019507/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v HK, oddíl C, vložka 16714

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Petr Kaštánek

tel.: +420774699281

mail: info@vpnstavby.cz

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla – realizace stavby

„SOŠ veterinární, Hradec Králové – rekonstrukce elektro rozvodů- II. etapa“

Tento název stavby musí být přesně uveden na všech dokladech týkajících se stavby a fakturace.

2.2. Rozsah stavebních prací je specifikován výkazem výměr.

2.3. Stavební práce budou probíhat v období školních prázdnin v době, kdy je provoz školy omezen.

2.4. Součástí předmětu díla je provedení všech nezbytných zkoušek, revizí apod., předložení všech dokladů nezbytných pro posouzení kvality materiálů a prací (certifikáty, materiálové listy, prohlášení o shodě, protokoly o provedení předepsaných měření, zkoušek a pod.) a podklady pro dokumentaci skutečného provedení stavby.

2.5. Místem plnění je Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové - Kukleny, Pražská třída 68/18, ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, ve správě objednatele.

2.6. Objednatel je oprávněn požadovat případné další práce nad rámec předmětu této smlouvy. Toto bude oběma stranami projednáno a případně řešeno dodatkem k této smlouvě.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit, případně ukončit plnění zakázky v jejím průběhu v návaznosti na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo – realizuje stavbu uvedenou v čl. 2.1. této smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených v těchto termínech:

Zahájení: od 2.6.2025

Dokončení: do 30.9.2025

3.2. Splněním zhotovení díla se rozumí jeho úplné dokončení, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dalších příslušných dokladů a vyklizení staveniště.

3.3. Úplné vyklizení staveniště provede zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů po úplném dokončení, předání a převzetí stavby.

4. Cena

4.1. Cena v českých korunách za provedení díla dle čl. 2 této smlouvy činí:

Cena bez DPH 4 940 847,03

DPH 1 037 577,88

Celková cena s DPH 5 978 424,91

4.2. Dohodnutá cena je konečná, nejvýše přípustná po celou dobu realizace.

4.3. V uvedené ceně jsou obsaženy veškeré náklady zhotovitele související s řádnou a včasnou realizací díla v podmínkách konkrétního staveniště, souvisejícího provozu, dalších okolních vlivů a povinných činností dle obecně závazných předpisů. Smluvní cena je dohodnutá na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.4.2025

4.4. Celkovou smluvní cenu za dílo dle odstavce 4.1. lze měnit pouze v případě, že bude dohodnuto a prováděno jiné množství nebo druh měrných jednotek prací, než je uvedeno ve výkazu výměr smluvního rozpočtu. Tyto změny prací budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v nabídkovém (smluvním) rozpočtu jako přípočty a odpočty ceny díla. Pokud se bude jednat o práce, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, budou použity jednotkové ceny ÚRS Praha platné v době provádění.

4.5. Zvýšení ceny za dílo lze dohodnout výhradně písemnou formou – dodatkem ke smlouvě.

4.6. Práce, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

4.7. K ceně bez daně z přidané hodnoty bude účtována DPH podle zákona v době realizace.

5. Platební podmínky

5.1. Finanční zálohy nebudou poskytnuty.

5.2. Zhotovitel bude fakturovat po předání zhotoveného díla. Faktury budou mít formu daňového dokladu, přílohou faktury bude soupis provedených a oceněných prací a dodávek. Splatnost faktur je dohodnuta na 30 dní. Na fakturách a všech souvisejících dokladech musí být uveden přesný název stavební akce dle čl. 2.1.

„SOŠ Veterinární, Hradec Králové – rekonstrukce elektro rozvodů - II. etapa“

6. Staveniště

6.1. Zhotovitel staveniště zná a prohlédl si jej. Ztížené podmínky provádění stavby jsou oceněny.

7. Záruka

- 7.1. Záruční lhůta na provedené dílo je dohodnuta 60 měsíců.
- 7.2. Záruční lhůta započne běžet prvního dne měsíce následujícího po písemném předání díla objednateli.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel provede dílo kvalitně dle platných závazných i nezávazných technických norem a technologických předpisů vztahujících se na předmět díla. Tyto technologické předpisy předloží zhotovitel na vyžádání objednateli kdykoliv.
- 8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby minimálně tři pracovní dny předem. Zhotovitel oznámí písemně objednateli konání zkoušek technických zařízení i částí konstrukcí, které mají být zakryty, minimálně dva pracovní dny před konáním zkoušek nebo zakrytím konstrukcí.
- 8.3. Objednatel se zavazuje převzít dokončenou stavbu i před datem dokončení dle této smlouvy.
- 8.4. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění díla a to až do velikosti 40% finančního objemu. V tomto případě bude cena za provedení díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů.
- 8.5. O předání díla bude vyhotoven protokol, který připraví zhotovitel. V protokolu bude zhodnocena jakost provedených prací, výsledky povinných a dohodnutých zkoušek. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.
- 8.6. Za všechny škody a ztráty, vzniklé v důsledku provádění stavby zodpovídá zhotovitel, který je povinen hradit případně vzniklou škodu. Zhotovitel je pojištěn pro rizika související s realizací díla pojistnou smlouvou č. C550094469 u Allianz pojišťovna a.s.

9. Majetkové sankce

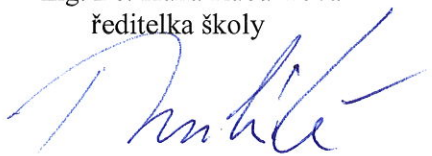
- 9.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. 3.1. je dohodnut ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.3. je dohodnuta ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. V ostatních případech platí Občanský zákoník.
- 10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Zhotovitel a objednatel obdrží po dvou stejnopisech.
- 10.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- 10.3.1. Výkaz výměr
 - 10.3.2. Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne ...
 - 10.3.3. Zajištění staveniště a provozní podmínky stavby
- 10.4. Dodatky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a jako dodatek či změna smlouvy jasně označeny.
- 10.5. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že a tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a přečtení, podle jejich pravé a svobodné vůle.

V Hradci Králové 30. 4. 2025

Za objednatele:
Ing. Bc. Hana Rubáčková
ředitelka školy



Střední odborná škola veterinární,
Hradec Králové-Kukleny, Pražská 63
Pražská třída 68/18
500 04 Hradec Králové

V Pardubicích 30. 4. 2025

Za zhotovitele
Bc. Petr Novotný
jednatel společnosti

V.P.N., spol. s r.o.
Provozovna: Labská 728
533 04 Sezemice
IČ: 25947281, DIČ: CZ25947281

