

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel **Domov u Biřičky**
se sídlem K Biřičce 1240, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO 00579033
zástupce Ing. Daniela Lusková, MPA, MHA, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel: **DOMISTAV HK s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod
spisovou značkou C 19705
IČO 26007177
se sídlem Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
zástupce Ing. Michal Mates, jednatel společnosti

dále jako „zhotovitel,“ objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky – stavební práce**“ smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“ či „smlouva“).
2. V průběhu realizace stavebních prací dospěly smluvní strany ke zjištění, že předmět smlouvy o dílo podléhá snížené sazbě DPH ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů. Celková cena díla v Kč včetně DPH podléhá snížené sazbě 12% DPH. Vzhledem k tomu, že v čl. 7.3 smluvní strany stanovily, že DPH bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění, dochází toliko pouze k formální úpravě ceny díla dle čl. 7.2 smlouvy o dílo.
3. Změna závazku dle odst. 2 tohoto článku je nepodstatnou změnou dle § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II.

Předmět dodatku

1. Článek 7.2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Stavební práce – cena v Kč bez DPH	2.097.452,00
Prostředky povinné publicity – cena v Kč bez DPH	1.000,00
Celková cena díla v Kč bez DPH	2.098.452,00
DPH v Kč samostatně (12 %)	251.814,24
Celková cena díla v Kč včetně DPH	2.350.266,24

2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Pokud je dodatek vyhotoven v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel

obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy, v případě el. uzavření smlouvy své elektronické kvalifikované podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

Ing. Daniela Lusková, MPA, MHA
ředitelka
Domov u Biřičky

.....

Ing. Michal Mates
jednatel společnosti
DOMISTAV HK s.r.o.