

Zadávací podmínky

k veřejné zakázce zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky

**„Správce stavby – Pracoviště Muzea Náchodska a pracoviště Galerie výtvarného umění v Náchodě
– ulice Kladská č.p. 733, Náchod“**

Identifikační údaje zadavatele

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
Zastoupený: Petrem Koletou, hejtmánem kraje

Kontaktní osoby:

- ve věcech technických: Ing. Miroslav Michl, tel.: +420 736 521 905, mmichl@khk.cz
- ve věcech zakázky: Mgr. Zuzana Stoklasa Fusová, tel.: +420 736 521 900, zstoklasafusova@khk.cz

Profil zadavatele

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných vysvětlení, doplnění a změn.

1 Úvodní informace o zadávacím řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na služby zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení. Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení zadávací dokumentace. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Informace o elektronickém nástroji E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podání nabídky mimo uvedený elektronický nástroj není možné.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Zadavatel upozorňuje, že došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci a nově je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu. **Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz/>) se pak lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz/>.** Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele.

Předpoklady pro registraci dodavatele:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z OR nebo jiný relevantní dokument),
2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete),
3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro el. způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele. Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Nápověda / Registrace a ověření dodavatele.

2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti správce stavby při realizaci demolice stávajícího objektu a následné novostavby budovy na adrese Kladská čp. 733, Náchod 547 01, v níž mají vzniknout dvě oddělená pracoviště s dostatečnými prostorovými kapacitami pro Muzeum Náchodska (dále také „MN“) a pro Galerii výtvarného umění v Náchodě (dále také „GVUN“). Společně mají tyto instituce využívat společný vstup do objektu, vertikální komunikace a zásobovací vjezd. Výstavba nové budovy má využít její maximálně možný objem vycházející z urbanistické charakteristiky území.

Činnosti správce stavby jsou v plném rozsahu definovány v příloze č. 3 zadávací dokumentace „Smluvní podmínky dle FIDIC“. Součástí činnosti správce stavby je i součinnost při přípravě a administraci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, jejímž předmětem bude realizace samotné stavby formou Design & Build (výsledek projekčních a stavebních prací = dále také jen „Dílo“). Toto zadávací řízení bude

realizováno formou jednacího řízení s uveřejněním ve smyslu ust. §60 a násl. ZZVZ s prvky užší soutěže o návrh. Součástí činnosti správce stavby je zároveň příprava platebního harmonogramu realizované stavby.

Služby správce stavby budou spočívat zejména v zajištění expertní podpory Zadavateli a Zhotoviteli Díla směřující k zajištění nejvyšší možné kvality při provádění předmětu Díla.

Pro potřeby Muzea Náchodská má v novostavbě vzniknout cca 75 % užitné plochy objektu.

Pro potřeby GVUN má v novostavbě vzniknout cca 25% užitné plochy objektu.

Orientační schéma se zakresleným umístěním stavby do ortofotomapy je obsažena v příloze č. 1 zadávací dokumentace „Orientační zakreslení umístění stavby“

Předpokládaná hodnota projekčních a stavebních prací Díla je 120 mil. Kč bez DPH.

Současně s projekčními pracemi novostavby budovy depozitáře má být Zhotovitelem Díla (tj. projekčních a stavebních prací formou Design & Build) vypracována i samostatná projektová dokumentace ve všech potřebných stupních pro dvoupodlažní nástavbu části budovy, nebo úplnou demolici stávající části budovy a třípodlažní novostavbu budovy, sousední Střední zdravotnické školy Náchod – Evangelické akademie (součást pozemku st. p. č. 570 v k. ú. Náchod). V tomto případě se jedná pouze o vypracování samostatné projektové dokumentace, tj. bez následné realizace. Tato část objektu v užívání Střední zdravotnickou školou – Evangelickou akademií stavebně přímo navazuje na novostavbu budovy depozitáře.

Povinnosti správce stavby jsou detailně popsány v příloze č. 3d) zadávací dokumentace „Příloha 1-4 smluvních podmínek“.

POVINNOSTI SPRÁVCE STAVBY:

Správce stavby (vybraný Dodavatel) bude služby poskytovat podle jednotlivých fází (etap) stanovených/předpokládaných Zadavatelem:

- 1. PŘÍPRAVNÁ FÁZE SPRÁVCE STAVBY**
- 2. FÁZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE DÍLA**
- 3. FÁZE PROJEKČNÍ PŘÍPRAVY A PROJEKČNÍCH PRACÍ DÍLA**
- 4. FÁZE REALIZACE STAVEBNÍCH PRACÍ DÍLA**
- 5. FÁZE ZÁRUČNÍ DOBY A OVĚŘENÍ VLASTNOSTÍ STAVBY (DÍLA)**

TÝM SPRÁVCE STAVBY

Činnost Správce stavby budou vykonávat minimálně 3 osoby. Společně budou tvořit tým. Více informací o jednotlivých členech týmu správce stavby a jejich povinnostech je uvedeno v příloze č. 3d) „Příloha 1-4 smluvních podmínek“.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71247000-1 Dohled nad stavebními pracemi
71300000-1 Technicko-inženýrské služby
71310000-4 Poradenské inženýrství a stavební služby
71315400-3 Stavební dozor
71500000-3 Služby ve stavebnictví
71520000-9 Stavební dohled

Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel dle ust. §6 ZZVZ při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru Dodavatele dodržel zásady environmentálně a sociálně odpovědného zadávání a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu zakázky takto:

Zadavatel požaduje, aby vybraný Dodavatel při realizaci veřejné zakázky zajistil férové poddodavatelské vztahy ve svém dodavatelském řetězci a důstojné pracovní podmínky, odpovídající finanční ohodnocení a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci veřejné zakázky.

Sociálně odpovědné chování: Zadavatel požaduje, aby vybraný Dodavatel naplňoval požadavky sociálně odpovědného chování a aby při realizaci veřejné zakázky:

- plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; zajistil plnění těchto povinností i u svých poddodavatelů;
- zajistil sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli, a to podmínek srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- řádně a včas plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve s poddodavatelem sjednané době splatnosti, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od vystavení faktury.

Zadavatel dále požaduje, aby vybraný Dodavatel v rámci environmentálně odpovědného chování při realizaci veřejné zakázky omezil negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:

- využíval nízkoemisních technických prostředků, má-li je k dispozici;
- předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň nezbytného znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházel vzniku odpadů stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

Dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku předložením čestného k prohlášení k odpovědnému zadávání, které je součástí přílohy č. 2 těchto zadávacích podmínek (Krycí list a Souhrnné prohlášení Dodavatele).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 7 440 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná, musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a její změny jsou možné pouze za podmínek a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky – Příloha č. 2 Zadávací dokumentace (Krycí list nabídky a Souhrnné prohlášení Dodavatele).

3 Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude posouzena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a profesní kvality účastníka.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria 50 %

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH. Účastník, který není plátcem DPH, nevyčísľuje ve své nabídce hodnotu DPH, resp. DPH je v takovém případě 0 Kč.

Pro hodnocení je závazná výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídce s nejnižší nabídkovou cenou ze všech hodnocených nabídek bude přiřazeno 100 bodů, každé nabídce s vyšší nabídkovou cenou potom počet bodů, který odpovídá vzorci:

$$B_1 = \frac{\text{Výše nejnižší nabídkové ceny ze všech nabídek}}{\text{Výše hodnocené nabídkové ceny}} \times 100$$

Dodavatel může v tomto podkritériu dosáhnout max. 100 bodů (před vynásobením váhou dílčího hodnotícího kritéria).

Takto získaný počet bodů bude v konečném výpočtu vynásoben koeficientem 0,50 (váha kritéria) a matematicky zaokrouhlen na 2 desetinná místa.

Jako výhodnější bude hodnocena nabídka dodavatele, která bude obsahovat nižší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Nabídková cena bude uvedena v souhrnném prohlášení/krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 této Výzvy). Zadavatel bude v rámci hodnocení nabídek hodnotit pouze nabídky, které nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

Nabídková cena bude stanovena na základě účastníkem oceněné přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace „Rozpočet“. Účastník vyplní rozpočet tak, aby výsledná nabídková cena zahrnovala veškeré náklady související s provedením díla. Uvedená nabídková cena je cena konečná a musí zahrnovat veškeré náklady účastníka.

Zadavatel upozorňuje, že účastník vyplní nabídkovou cenu DO ROZPOČTU, resp. ocení jednotlivé položky, a za nabídkovou cenu bude považována celková cena bez DPH vypočtená v rozpočtu.

Zadavatel stanovil pro jednotlivé etapy plnění následující maximální podíly na celkové nabídkové ceně:

- **Etapa 1: 15 % celkové nabídkové ceny**
- **Etapa 2: 25 % celkové nabídkové ceny**
- **Etapa 3: 10 % celkové nabídkové ceny**
- **Etapa 4: 60 % celkové nabídkové ceny**
- **Etapa 5: 15 % celkové nabídkové ceny**

Tyto maximální podíly nestanovují předem rozpad nabídkové ceny, jedná se pouze o limitní hodnoty, které nesmí být v rámci sestavy nabídkové ceny jednotlivých etap překročeny. Zadavatel za tímto účelem uzpůsobil rozpočet tak, aby dodavatel mohl provést kontrolu dodržení limitů.

2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha kritéria 50 %

Předmětem hodnocení jsou praktické zkušenosti osob vykonávajících funkce členů Týmu Správce stavby na pozici Vedoucího týmu Správce stavby a na pozici Technického dozoru stavebníka. Účastník k uvedení zkušeností vybraných členů Týmu Správce stavby použije přílohu č. 2 „Krycí list nabídky a Souhrnné prohlášení“.

Zadavatel bude za toto kritérium přidělovat body dle následujících pravidel:

- a) pozice Vedoucí týmu Správce stavby: Hodnocenou relevantní praxí je výkon funkce vedoucího týmu správce stavby v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, přičemž investiční náklady realizované stavby musely činit alespoň 80 mil. Kč bez DPH. Zadavatel přidělí za každou takovou zkušenost („Body VT“):
- 2 body**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do sekce 1 – BUDOVY Klasifikace CZ-CC,
 - 4 body**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do TŘÍDY 126 – Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví Klasifikace CZ-CC.
 - 8 bodů**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do PODTŘÍDY 1262 11 Budovy muzeí, knihoven, galerií, archivů Klasifikace CZ-CC.
- b) pozice Technický dozor stavebníka: Hodnocenou relevantní praxí je výkon činností technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, při realizaci dokončené stavby s celkovými plánovanými nebo realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 80 mil. Kč bez DPH. Zadavatel přidělí za každou takovou zkušenost („Body TDS“):
- 2 body**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do SEKCE 1 – BUDOVY Klasifikace CZ-CC,
 - 4 body**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do TŘÍDY 126 – Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví Klasifikace CZ-CC,
 - 8 bodů**, pokud předmětem významné služby byla budova spadající do PODTŘÍDY 1262 11 Budovy muzeí, knihoven, galerií, archivů Klasifikace CZ-CC.

V případě, že se na jedné významné službě podíleli oba vybraní členové realizačního týmu, započte Zadavatel pro hodnocení tuto zkušenost oběma členům realizačního týmu. Jedna významná služba může být započtena vždy pouze pro jednu kategorii.

Počet dílčích bodů za toto hodnotící kritérium stanoví zadavatel podle následujícího vzorce:

$$B_2 = \frac{\text{Výše součtu bodů (Body VT + Body TDS) hodnocené nabídky}}{\text{Výše nejvyššího součtu bodů (Body VT + Body TDS) ze všech nabídek}} \times 100$$

Dodavatel může v tomto podkritériu dosáhnout max. 100 bodů (před vynásobením váhou dílčího hodnotícího kritéria).

Takto získaný počet bodů bude v konečném výpočtu vynásoben koeficientem 0,50 (váha kritéria) a matematicky zaokrouhlen na 2 desetinná místa.

Zadavatel pro úplnost dodává, že pro účely hodnocení nemůže účastník k prokázání významné dodávky využít významné dodávky realizované poddodavatelem.

Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci člena týmu Správce stavby předloží osvědčení objednatele o realizaci této služby, případně smlouvu objednatele s jinou osobou a dokladem o uskutečnění plnění hodnocené osoby k těm službám, kterými dodavatel prokazuje realizaci služby vstupující do hodnocení, ve kterém bude uvedena cena příslušných projekčních prací.

Služba, ke které nebude osvědčení doloženo nebo nebude v dostatečné míře osvědčovat její realizaci, nebude do hodnocení započtena. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo s dokladem o uskutečnění plnění dle této smlouvy (např. formou faktury).

Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta. Osoba vedoucího projektanta však u každé hodnocené služby musela být v pozici vedoucího projektanta, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby vedoucího projektanta. Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých dodavatelů ověřit.

Dodavatel uvede služby, v rámci kterých hodnocená osobě realizovala projekční práce, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Dodavatel je pro potřeby hodnocení nabídky oprávněn v seznamu služeb osob dle čl. 14 odst. 2 těchto zadávacích podmínek uvést i služby, kterými prokazuje splnění technické kvalifikace.

Zadavatel upozorňuje, že všechny doklady, jejichž obsah je předmětem hodnocení, musejí být součástí nabídky dodavatele a dle ust. §46 odst. 2 ZZVZ je není možné doplnit na základě žádosti komise.

Hodnocení nabídek:

Zadavatel vybere nejvýhodnější nabídku na základě celkového počtu bodů (B_{celkem}) dle následujícího vzorce, kde B_1 je počet bodů přidělených v rámci dílčího kritéria č. 1 (Nabídková cena) a B_2 je počet bodů přidělených v rámci dílčího kritéria č. 2 (Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky):

$$B_{\text{celkem}} = B_1 \times 0,5 + B_2 \times 0,5$$

Dodavatel může celkem dosáhnout max. 100 bodů. Takto získaný celkový počet bodů bude matematicky zaokrouhlen na 2 desetinná místa.

V případě, kdy dva a více účastníků obdrží stejný bodový zisk, bude vybrán účastník s vyšším ziskem bodů v dílčím hodnotícím kritériu č. 1, tj. nabídková cena.

Účastník není oprávněn podmínit jím podanou nabídku a informace, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Vybrán bude účastník s nejvyšším počtem celkových získaných bodů.

Mimořádně nízká nabídková cena:

V souladu s ust. §113 ZZVZ posoudí Zadavatel mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel požádá dodavatele o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li tato v jeho nabídce identifikována. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se považuje žádost podle ust. §46 ZZVZ, lze ji

doplňovat a vznést opakovaně. Zadavatel je oprávněn vyloučit dodavatele, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla řádně zdůvodněna.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídkové ceny. Nedodržení požadavků na zpracování nabídkové ceny uvedených v této zadávací dokumentaci bude důvodem k vyloučení.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba realizace

Předpokládaný termín zahájení plnění: **červen 2025**

V podrobnostech budou jednotlivé termíny realizace specifikovány v příloze č. 3d) Zadávací dokumentace „Příloha 1-4 smluvních podmínek“.

4.2 Místo realizace

Obecným místem plnění je sídlo zadavatele a dále:

- stavba (budova depozitáře) na adrese Kladská č. p. 733, 547 01 Náchod (p.č.st. 1308/1 a část navazujícího pozemku p. č. st. 570, oba v k. ú. Náchod)
- projekční činnost nového křídla části budovy v užívání Střední zdravotnickou školou Náchod Evangelickou akademií na pozemku p. č. st. 570 v k.ú. Náchod.

5 Podmínky kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci požadovanou Zadavatelem, a to dle podmínek stanovených v následujících částech zadávací dokumentace.

5.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

K prokázání **některých částí** základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užit **vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 2 ZD (Krycí list a Souhrnné prohlášení Dodavatele).**

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, kterou dodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ v ve formě **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo osvědčení o registraci usazené nebo hostující osoby ve smyslu uvedeného zákona v oboru:
 - **autorizaci ČKA v oboru A.0 (všeobecná působnost) nebo A.1 (architektura) nebo autorizace ČKAIT IP00 (pozemní stavby).**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel současně uvedl, v jakém vztahu k dodavateli je osoba disponující uvedenou odbornou způsobilostí. Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle ust. §77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

- a) osobou v pracovněprávním vztahu k dodavateli,
- b) členem statutárního orgánu dodavatele, nebo osobou v obdobném vztahu k dodavateli (např. prokuristou, opatrovníkem právnické osoby, atd.).

V případě, že bude Dodavatel prokazovat toto kritérium profesní způsobilosti osobou v jiném vztahu k Dodavateli, než osobou dle písm. a) a písm. b) předchozího odstavce, bude tato osoba posouzena jako jiná osoba ve smyslu ust. §83 ZZVZ.

K prokázání profesní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor souhrnného prohlášení dle Přílohy č. 2 Zadávacích podmínek.

5.3 Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace požaduje Zadavatel předložení (viz příloha č. 2 zadávacích podmínek „Krycí list a souhrnné prohlášení Dodavatele“):

A) **Seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem za posledních pět (5) let před zahájením tohoto zadávacího řízení. V seznamu budou uvedeny minimálně tyto údaje:

- identifikaci objednatele,
- označení/název referenční zakázky, která byla Dodavatelem realizována;
- popis referenční zakázky realizované Dodavatelem (z něhož bude vyplývat splnění podmínek technické kvalifikace),
- investiční náklady realizované stavby,
- měsíc a rok počátku a realizace plnění dodavatelem,
- identifikaci kontaktní osoby objednatele, u které může Zadavatel danou referenční zakázku ověřit (e-mail, telefon).

Zadavatel upozorňuje, že se musí jednat o zakázky dokončené v uvedeném termínu, přičemž pro posouzení provádění a dokončení významné služby se považuje služba za dokončenou kolaudací díla.

Minimální úroveň kvalifikace:

Dodavatel splní podmínky technické kvalifikace, pokud prokáže, že v posledních pěti (5) letech dokončil:

- **minimálně jednu (1) referenční zakázku**, jejímž předmětem byl výkon činností správce stavby podle podmínek FIDIC, či jiných obdobných vzorových obchodních podmínek, přičemž investiční **náklady realizované stavby byly alespoň 80 mil. Kč bez DPH**, a dále
- **minimálně jednu (1) referenční zakázku**, jejímž předmětem byl výkon činnosti správce stavby, kde předmětem stavebních prací byla budova spadající do sekce 1 – „BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, přičemž investiční **náklady realizované stavby byly alespoň 80 mil. Kč bez DPH**.

Splnění všech výše stanovených podmínek musí jednoznačně vyplývat z Dodavatelem předloženého seznamu významných služeb (specifikací jednotlivých referenčních zakázek) či z doložených referenčních listin, případně dalších dokumentů.

Zadavatel dále připouští, aby referenční zakázka předkládaná Dodavatelem byla součástí většího plnění, za předpokladu, že Dodavatel v předložených listinách jednoznačně identifikuje část plnění, která svým rozsahem naplňuje definici referenční zakázky dle této Zadávací dokumentace, a dále za předpokladu, že taková část plnění splňuje podmínky technické kvalifikace.

Pokud Dodavatel vystupoval v rámci referenční zakázky v pozici poddodavatele, požaduje Zadavatel, aby součástí dokumentů k dané referenční zakázce bylo také vyjádření finančního podílu Dodavatele na realizaci dané zakázky, v níž vystupoval jako poddodavatel. Obdobně Dodavatel, který v rámci referenční zakázky figuroval jako poddodavatel, vymezí věčný rozsah jeho

poddodavatelského plnění tak, aby bylo zjevné, že činnost Dodavatele odpovídá požadavkům kladeným na předmět referenční zakázky. Jako referenční zakázku lze uznat pouze služby, které mají dostatečnou hodnotu podílu na realizaci zakázky, a předmět poddodavatelského plnění vztahující se k předmětu reference.

B) Seznamu techniků, kteří se budou na plnění veřejné zakázky podílet

Dodavatel k prokázání technické kvalifikace předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět služby, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance Dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k Dodavateli ve smyslu ust. §79 odst. 2 písm. c) ZZVZ – členové Týmu Správce stavby.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel současně uvedl, v jakém vztahu k dodavateli je osoba prokazující technickou kvalifikaci. Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci dle ust. §79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:

- c) osobou v pracovněprávním vztahu k dodavateli,
- d) členem statutárního orgánu dodavatele, nebo osobou v obdobném vztahu k dodavateli (např. prokuristou, opatrovníkem právnické osoby, atd.).

V případě, že bude Dodavatel prokazovat toto kritérium technické kvalifikace osobou v jiném vztahu k Dodavateli, bude tato osoba posouzena jako jiná osoba ve smyslu ust. §83 ZZVZ.

Seznam techniků (Zadavatel doporučuje použití vzoru seznamu techniků, který je součástí přílohy č. 2 Zadávací dokumentace) musí obsahovat výčet osob zastávajících min. níže uvedené pozice.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel předložil seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky (v rámci Týmu Správce stavby), a to na pozici:

- **Vedoucí týmu;**
- **Claim manažer;**
- **Cost manažer;**
- **Technický dozor stavebníka;**
- **Koordinátor BOZP.**

Jedna osoba může zastávat více funkcí člena realizačního týmu s tím, že:

- **Vedoucí týmu a Claim manažer nesmí být zastávány stejnou fyzickou osobou.**
- **Technický dozor stavebníka nesmí zastávat jinou pozici v Týmu Správce stavby, mimo Koordinátora BOZP. Funkci Technického dozoru stavebníka a Koordinátora BOZP může vykonávat jedna a tatáž osoba.**

Jednotlivé osoby uvedené v seznamu techniků se musí na realizaci veřejné zakázky podílet, a to na příslušné pozici. Změna kterékoliv z těchto osob v průběhu realizace veřejné zakázky vyžaduje, aby nástupce splňoval všechny požadavky Zadavatele na kvalifikaci těchto osob ve smyslu ust. §79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Zadavatel je v průběhu plnění veřejné zakázky oprávněn naplnění těchto požadavků ověřovat. Nesplnění tohoto požadavku je důvodem pro odstoupení od smlouvy.

Seznam techniků dle shora uvedených požadavků musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:

- jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka (včetně uvedení čísla certifikace), pozici či funkční zařazení,

- informaci, zda se jedná o zaměstnance Dodavatele, člena statutárního orgánu nebo osobu v obdobném vztahu k Dodavateli – prokurista, opatrovník, atd. či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (pak je Dodavatel povinen doložit prostou kopii dané smlouvy prokazující spolupráci s příslušným technikem či odborným pracovníkem a dále dodržet veškeré povinnosti týkající se prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle ust. §83 ZZVZ,
- kontaktní osobu (včetně telefonu, e-mailu), u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.

Přílohou seznamu techniků dle shora uvedených požadavků musí být **profesní životopis ke každému technikovi uvedenému v seznamu**, a to minimálně v následujícím rozsahu a následující struktuře:

- jméno a příjmení osoby (technika);
- označení funkční pozice a náplně práce;
- dosažené vzdělání;
- podepsané Čestné prohlášení člena realizačního týmu o zapojení do plnění veřejné zakázky, jehož součástí bude:
 - potvrzení údajů uvedených k osobě člena realizačního týmu v nabídce,
 - souhlas člena realizačního týmu se zapojením do realizačního týmu při plnění této veřejné zakázky,
 - vlastnoruční (či elektronický) podpis člena realizačního týmu.

Zadavatel zároveň požaduje ke každému technikovi uvedenému v seznamu techniků **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se ke službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům ve smyslu ust. §79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel předložil osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pro jednotlivé členy realizačního týmu minimálně v tomto rozsahu:

- 1) **Vedoucí týmu:** Osoba se zkušeností na pozici Vedoucího týmu správce stavby ve smyslu FIDIC, a to minimálně v rozsahu:
 - a) alespoň jedné významné služby, v jejímž rámci člen týmu zastával pozici vedoucího týmu správce stavby podle FIDIC, přičemž investiční náklady realizované stavby musely činit alespoň 80 mil. Kč bez DPH
- 2) **Claim manažer:** Osoba se zkušeností na pozici Claim manažera týmu správce stavby ve smyslu FIDIC, a to minimálně v rozsahu:
 - a) alespoň jedné významné služby, v jejímž rámci člen týmu zastával pozici claim manažera správce stavby, přičemž investiční náklady realizované stavby musely činit alespoň 80 mil. Kč bez DPH.
- 3) **Cost manažer:** Osoba se zkušeností na pozici Cost manažera správce stavby ve smyslu FIDIC, a to minimálně v rozsahu:
 - a) alespoň jedné významné služby, v jejímž rámci člen týmu zastával pozici cost manažera správce stavby, přičemž investiční náklady stavby musely činit alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

4) **Technický dozor stavebníka:** Osoba se zkušeností na pozici Technický dozor stavebníka, a to minimálně v rozsahu:

- a) nejméně 1 zkušenost s výkonem činnosti technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona při realizaci dokončené stavby s celkovými plánovanými nebo realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 80 mil. Kč bez DPH, a dále
- b) autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále také „autorizační zákon“). Technický dozor stavebníka může rovněž vykonávat osoba usazená či osoba hostující ve smyslu ust. §30a autorizačního zákona.

5) **Koordinátor BOZP:** Osoba se zkušeností na pozici koordinátora BOZP na stavbě, a to minimálně v rozsahu:

- a) nejméně 1 zkušenost s výkonem činností koordinátora BOZP při provádění stavby ve smyslu stavebního zákona při realizaci dokončené stavby s celkovými plánovanými nebo realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 80 mil. Kč bez DPH, a dále
- b) platné Osvědčení o úspěšném vykonání zkoušky a získání odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb. a vydané v souladu s ust. §8 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Požadované údaje dle shora stanovených podmínek uvedou tyto osoby **ve svém profesním životopise**, včetně identifikace objednatele zakázek sloužících k doložení délky praxe a uvedení kontaktní osoby těchto objednatelů (telefon, e-mail) pro účely ověření informací.

K prokázání technické kvalifikace doporučuje zadavatel dodavatelům užit vzor souhrnného prohlášení dle přílohy č. 2 Zadávacích podmínek.

5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek na smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení

o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.5 Doklady o kvalifikaci

V souladu s ust. §86 ZZVZ vyžaduje zadavatel přednostně k prokázání kvalifikace doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanoví, že Dodavatel není oprávněn nahradit v nabídce předložení některých dokladů čestným prohlášením. Dodavatel tedy předkládá do nabídky vždy příslušné doklady o kvalifikaci (lze předložit prosté kopie dokladů), pokud není výslovně stanoveno, že daný doklad může nahradit čestným prohlášením – kdy tak dodavatel může učinit, je specifikováno v čl. 6 těchto Zadávacích podmínek. V ostatních případech požaduje zadavatel předložení alespoň kopií.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, případně dalšími způsoby předpokládanými zákonem. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Vybranému dodavateli odešle zadavatel výzvu k předložení dokladů o kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle ust. §83 odst. 1 ZZVZ. V této výzvě zadavatel současně stanoví, že vybraný dodavatel musí předložit dokument dle ust. §122 odst. 4 písm. c) ZZVZ, tedy čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech o kvalifikaci, které má zadavatel k dispozici, popř. vybraný dodavatel předloží nové doklady, pokud se rozhodné údaje obsažené v dokladech o kvalifikaci změnily.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se Zadavatel, že Dodavatel tuto povinnost nesplnil, bezodkladně jej ze zadávacího řízení

vyloučí.

6 Technické podmínky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

7 Obchodní a další smluvní podmínky

Přílohou č. 3 Zadávací dokumentace je závazný návrh smluvních podmínek. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text smlouvy doplněný o jeho identifikační údaje a jím v rámci podmínek zadávacího řízení navrhované údaje (**NE však výši nabídkové ceny**), které jsou vyznačeny k doplnění v návrhu smlouvy o dílo tímto způsobem:

[*] nebo **[DOPLNÍ DODAVATEL]**.

Dodavatel nesmí text smlouvy jinak upravovat či měnit.

Dodavatel zároveň v rámci přílohy č. 2 zadávacích podmínek „Krycí list a souhrnné prohlášení dodavatele“ podepíše akceptaci znění smluvních podmínek. Tato příloha musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za Dodavatele.

Pokud jedná jménem Dodavatele zmocněnec na základě plné moci nebo osoba na základě pověření, bude jako součást nabídky přiložena platná plná moc (v originále či úředně ověřené kopii) opravňující tuto osobu k jednání jménem Dodavatele. Dodavatel předloží doplněný návrh smlouvy o dílo v otevřeném přepisovatelném formátu (*.doc nebo *.docx).

8 Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto Dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň osm (8) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení prostřednictvím profilu zadavatele nebo na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele ve věci veřejné zakázky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

9 Pojištění odpovědnosti

Vybraný Dodavatel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti po celou dobu trvání smlouvy, a to ve výši minimální pojistné částky 10 000 000,- Kč se spoluúčastí maximálně 10%.

Pojistná smlouva musí zahrnovat odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě až do výše sjednané pojistné částky. Prostá kopie pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu bude přílohou Smluvních podmínek. **Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu může být povinen předložit vybraný Dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy dle ust. §122 odst. 3.**

10 Podmínky zpracování a podání nabídek

10.1 Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce. Tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 ZZVZ.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

1. **Krycí list nabídky a Souhrnné čestné prohlášení** (tj. doklad k hodnocení nabídky, doklad k prokázání naplnění podmínek kvalifikace, prohlášení o splnění některých částí základní způsobilosti a technické kvalifikace, k neexistenci střetu zájmů, k seznamu poddodavatelů a k akceptaci obchodních podmínek, o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576, k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, k malému či střednímu podniku) – **příloha č. 2 Zadávacích podmínek včetně přílohy Osvědčení o významných službách a profesních životopisů dokládajících odbornou kvalifikaci, čestná prohlášení členů realizačního týmu**
2. **Plná moc** (Doklad o oprávnění osoby k podpisu)
Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.
3. **Závazný návrh smluvních podmínek včetně příloh**
4. **Originál nebo úředně ověřená kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu**

10.2 Podání nabídky

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK.

Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu

PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené názvem dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky.

Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>

10.3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 2.6.2025 v 10:00 hodin.

10.4 Ostatní ustanovení k podání nabídek

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

11 Otevírání nabídek

11.1 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.

11.2 Protokol o otevírání nabídek

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání nabídek, který bude uveřejněn v sekci „Dokumenty vyhrazené jen pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do pěti pracovních dnů ode dne otevírání nabídek, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

12 Závěrečná ustanovení

Zadavatel zjistí u vybraného Dodavatele informace o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále „skutečný majitel“).

Jedná-li se o českou právnickou osobu, která má skutečného majitele a postupem podle předchozího odstavce nebylo možné zjistit údaje o jejím skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů, vyloučí zadavatel vybraného Dodavatele z účasti v zadávacím řízení. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení Dodavatele se nepřihlíží.

Pokud nebude možné zjistit informace o skutečném majiteli zahraniční právnické osoby postupem uvedeným výše, Zadavatel vyzve podle ust. §122 odst. 6 ve spojení s ust. §46 odst. 1 ZZVZ vybraného Dodavatele k předložení výpisu z obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo, není-li takové evidence:

- 1) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

2) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k Dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) seznam akcionářů,
- c) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- d) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ust. §122 odst. 8 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který nepředložil údaje a doklady podle ust. §122 odst. 3, 4, 6 ZZVZ. Zadavatel zároveň vyloučí účastníka dle ust. §122 odst. 8 písm. a) ZZVZ v případě, že je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ust. §122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

Ve vazbě na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není zadavatel oprávněn zadat zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, FO či PO nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) PO, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) FO nebo PO, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů výše. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 2 ZD.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel, předložil v nabídce informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C (2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20.5.2003, s. 36–41). Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 2 ZD.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zahájení zadávacího řízení a zadávací dokumentace veřejné zakázky byly schváleny Radou Královéhradeckého kraje dne 28.4.2025.

13 Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1: Zákres předmětné stavby do ortofomapy
Příloha č. 2: Krycí list a Souhrnné prohlášení Dodavatele
Příloha č. 3: Smluvní podmínky:
Příloha 3a): Formulář smlouvy
Příloha 3b): Zvláštní podmínky
Příloha 3c): Obecné podmínky
Příloha 3d): Příloha 1-4 smluvních podmínek
Příloha č. 4: Rozpočet

za Zadavatele v Hradci Králové

.....

Petr Koleta
hejtman Královehradeckého kraje