

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Petr Koleta, hejtman
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
číslo účtu 123-5588480297/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 2547
se sídlem třída Masarykova 277, 550 01 Broumov
IČO 47452161
DIČ CZ47452161
zástupce Petr Moravec, jednatel
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 278115056/0300

dále též jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

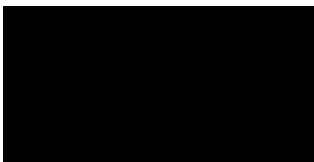
1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem: **Komunitní sociální bydlení Hronov – stavební práce**. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2025-000186 (dále též jako „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).
- 1.2. Předmět této smlouvy je součástí projektu s názvem: **„Komunitní sociální bydlení Hronov, Havlíčkova ulice“**, (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Národního plánu obnovy.

Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve než:

- bude zhotoviteli doručena výzvy objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště a zároveň
- dojde k uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 1.2 **do 6 měsíců** od data jejího podpisu, bez dalšího zaniká.



Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

Zhotovitel bere na vědomí, že předmět této smlouvy může být financován z jiné výzvy či dotačního programu, případně z vlastních prostředků objednatele, a to v případě, že výše uvedený projekt nebude v rámci dotačního programu dle odst. 2 věty první tohoto článku podpořen, v takovém případě tuto skutečnost objednatel sdělí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví. V případě změny dle věty předchozí není potřeba uzavírat dodatek a veškeré změny související se dotčenou změnou (např. číslo projektu, údaje o projektu na faktuře atd.) budou provedeny pouhým písemným oznámením zhotoviteli objednatelem (postačí e-mailem).

- 1.3. Pod pojmem „zadávací řízení“ se pro účely této smlouvy rozumí jak zadávací řízení probíhající postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), tak výběrové řízení pro zakázky malého rozsahu probíhající postupem stanoveným mimo tento zákon, zejména dle směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

2. Zmocněné osoby

- 2.1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplyvá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]

- b) zástupce objednatele na stavbě vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a oznámeno zhotoviteli společně s výzvou k plnění;

- c) zástupce objednatele vykonávající činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud taková činnost vyplývá ze zvláštních právních předpisů (dále také jen „koordinátor BOZP“): bude řešeno samostatnou smlouvou a oznámeno zhotoviteli společně s výzvou k plnění;

- d) zástupce objednatele na stavbě (dále také jen „autorský dozor“ nebo „AD“): společnost CE-ING s.r.o., IČO 04475631, se sídlem Polská 375, 547 01 Náchod;

- e) zástupce uživatele objektu:

[REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

- 2.2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED]

- b) ve věcech technických (vedoucí projektu): [REDACTED]

[REDACTED]

- c) zástupce zhotovitele na stavbě (hlavní stavbyvedoucí):

[REDACTED]
[REDACTED]

- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

2.3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

2.4. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby hlavního stavbyvedoucího nebo vedoucího projektu je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.

3. Podklady pro uzavření smlouvy

3.1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 4. 2. 2025 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **Komunitní sociální bydlení Hronov – stavební práce**.

3.2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací:

Součásti dokumentace, které nejsou přílohou této smlouvy:

- a) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS), dále také jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“, vypracovaná společností CE-ING s.r.o., IČO 04475631, se sídlem Polská 375, 547 01 Náchod a Projektová dokumentace přeložky NN zpracovaná společností CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o., IČO 26012138, se sídlem Radvanice 55, PSČ 542 12;
- b) Rozhodnutí č.j. MUHR/Výst/5790/2024 ze dne 26. 8. 2024, které nabylo právní moci dne 21. 9. 2024;
- c) Potvrzení energetického specialisty o splnění specifických kritérií přijatelnosti v oblasti energetické náročnosti budovy a indikátorů, zpracovaným dle závazného vzoru „Tabulky specifických kritérií a indikátorů“, jež je přílohou č. 1 této Metodické pomůcky pro způsob doložení specifických kritérií přijatelnosti v oblasti energetické náročnosti budovy;
- d) Kontrolní protokol dle Technických pokynů k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (Oznámení Komise 2021/C 58/01);
- e) Energetický posudek zpracovaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, ve znění pozdějších předpisů;
- f) Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění.

Součásti dokumentace, které jsou přílohou této smlouvy:

- g) **Příloha č. 1** - Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rekapitulace (dále také jen jako „rozpočet“ nebo „výkaz výměr“);
- h) **Příloha č. 2** – Časový a finanční harmonogram (tento dokument není podkladem pro uzavření smlouvy a bude přiložen po jeho vzniku);

- i) **Příloha č. 3** - Seznam poddodavatelů s uvedením předpokládaného rozsahu jejich plnění – nerelevantní;
- j) **Příloha č. 4** – Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze;
- k) **Příloha č. 5** – závazný vzor Schvalovacího listu vzorku;
- l) **Příloha č. 6** – závazný vzor Reklamačního protokolu;
- m) **Příloha č. 7** - Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace – nerelevantní;
- n) **Příloha č. 8** – závazný vzor Změnového listu;
- o) **Příloha č. 9** – závazný vzor Protokolu o předání a převzetí stavby;
- p) **Příloha č. 10** – Pokyny a vzorová zpráva o plnění zásad DNSH.

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se se společným povolením a s vyjádřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě, jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.

3.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

3.5. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 3.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.6. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:

- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., v účinném znění);
- e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;

- f) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu příslušného předávacího protokolu při předání či převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
- g) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
- h) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
- i) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
- j) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně předání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí;
- k) hlavním stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako hlavní stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. c) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (hlavní stavbyvedoucí).

4. Předmět smlouvy

- 4.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí a včetně veškeré nezbytné inženýrské činnosti vztahující se k těmto změnám díla. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

5. Předmět plnění

- 5.1. Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“. Dílem dle této smlouvy je kompletní provedení stavebních prací spočívajících ve změně dokončené stavby, tzn. stavebních úpravách (revitalizaci) rodinného domu v Havlíčkově ulici č.p. 462 v Hronově. Jedná se o stavební úpravy (rekonstrukci) stávajícího objektu rodinného domu za účelem rozšíření možností pobytových sociálních služeb v návaznosti na službu domova se zvláštním režimem Domova Dolní zámek v Teplicích nad Metují. V objektu jsou navrženy tři bytové jednotky celkem pro pět klientů vyžadujících individuální sociální péči.

Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Součástí předmětu díla je součinnost stavby při dodávce vnitřního vybavení a elektrovybavení, které není předmětem plnění této smlouvy.

Součástí předmětu díla je provedení a dodržení veškerých podmínek pro umístění a provedení stavby vyplývající z rozhodnutí č.j. MUHR/Výst/5790/2024 ze dne 26. 8. 2024, které nabylo právní moci dne 21. 9. 2024, včetně splnění podmínek všech DOSS a všech správců sítí.

Součástí předmětu díla je zajištění videozáznamu z průběhu výstavby (časosběru), které bude na konci stavby sestříháno do krátkého klipu.

Součástí díla je dále zajištění všech se stavebními pracemi souvisejících služeb a dodávek, včetně zajištění a předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat

dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „kolaudační souhlas“), zahrnuje především tyto činnosti:

- a) sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
- b) kontrola a příprava podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu či pro kolaudační řízení;
- c) uhrazení správních poplatků;
- d) podání žádosti o kolaudační souhlas;
- e) případně účast na kolaudačním řízení včetně získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a účasti na kolaudační prohlídce;
- f) zajištění kolaudačního souhlasu či pravomocného kolaudačního rozhodnutí, dle kterého je možné užívat stavbu dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odstavce 1 stavebního zákona, včetně účasti na kolaudační prohlídce.

Součástí díla je dále zpracování níže uvedených dokumentací, včetně jejich předání objednateli:

- **výrobní/dílenské dokumentace** jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr – v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB flash disk (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 1 vyhotovení na záznamovém nosiči USB flash disk (v tiskových formátech .pdf).
- **dokumentace skutečného provedení stavby** podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. včetně geodetické části, a to v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB flash disk (v editovatelných formátech dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 1 vyhotovení na záznamovém nosiči USB flash disk (v tiskových formátech pdf).
- **geodetické zaměření (GP)** bude provedeno odp. geodetem a bude včetně geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení předáno objednateli v 8 tištěných a 1 datovém vyhotovení, GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad. Bude zajištěna funkce odpovědného geodeta na stavbě.
- **dokumentace** nutná pro vydání kolaudačního souhlasu obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod, a to v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB flash disk.
- **provozní dokumentace** obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele, a to v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB flash disk.

Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Královéhradeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v posledním platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Pokud nejsou údaje digitální technické mapy veřejně dostupné, požádá zhotovitel o jejich předání

objednatel, který je zhotoviteli bez zbytečného odkladu předá, pokud jimi sám disponuje. Jinak postupuje zhotovitel bez ohledu na údaje digitální technické mapy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit předání všech údajů souvisejících se Stavbou v rozsahu vyhlášky DTM do informačního systému Digitální mapy veřejné správy (dále jen „DMVS“) a předat objednateli bez zbytečného odkladu identifikátor takového předání, resp. záznamu. Pokud v době plnění Díla není MDVS v rutinním provozu, zhotovitel povinnost podle předchozí věty nemá.

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací.

Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny investorem, uživatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.

5.2. Dílo vymezené v bodě 5.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- a) vybudování (odstranění) zařízení staveniště; včetně vytýčení inženýrských sítí; včetně oplocení staveniště;
- b) provádění a řízení bouracích a stavebních prací; technologických a montážních prací;
- c) obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- d) vedení elektronického stavebního deníku;
- e) vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení (viz. závazný vzor schvalovacího listu vzorku, příloha č. 5 této smlouvy);
- f) vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů;
- g) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- h) zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- i) koordinace veškerých prací a dodávek během výstavby i zkušebního provozu s ostatními dodavateli;
- j) zaškolení pracovníků uživatele;
- k) dokončení stavby (díla) pro uvedení do trvalého provozu;
- l) dokumentace skutečného provedení stavby (díla);
- m) poskytnutí záruk na celé dílo;
- n) servis a odstraňování vad v záruční době;
- o) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, odzkoušení včetně vyhotovení protokolů, získání povolení apod.;
- p) zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- q) geodetické zaměření (bude provedeno odpovědným geodetem) včetně geometrického plánu, GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad;
- r) splnění požadavků DNSH ve smyslu čl. 5.13 smlouvy a doložení všech potřebných dokladů k prokázání splnění této povinnosti;
- s) Zajištění případných záborů (dopravně – inženýrská opatření, zajištění zvláštního užívání komunikací, veřejného prostranství atd.);

- t) účast na pravidelných KD;
- u) účast na kontrolních prohlídkách stavby vyplývající ze stavebního povolení.

Součástí díla je povinnost zhotovitele provést **zkušební provoz**, který spočívá zejména v:

- provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních a 1 v datové formě;
- provedení funkčních zkoušek po dokončení stavební části a všech technologických souborů v rámci komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení funkčních zkoušek včetně vyhotovení protokolu a jejich předání ve 3 vyhotoveních a 1 v datové formě;
- vypracování a předání návodů na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, návodů k obsluze a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních a jednou v datové formě;
- v dalším se zkušební provoz případně řídí POV, který bude zpracován zhotovitelem na základě ZOV
- na konci proběhne v rámci zkušebního provozu také topná zkouška v délce trvání 72 hodin a funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků;
- zhotovitel umožní na základě oznámení objednatele v průběhu zkušebního provozu vstup a činnost třetích osob v objektu.

Zkušební provoz bude zahájen zhotovitelem ihned po dokončení stavebních prací a bude probíhat nepřetržitě **po dobu 4 týdnů**.

Veškeré náklady vyvolané zkušebním provozem (např. náklady na spotřebované energie apod.) hradí zhotovitel.

Součástí díla je protokolární **zaškolení obsluhy/pracovníků uživatele**:

- Zhotovitel je povinen zajistit zaškolení obsluhy a pracovníků uživatele.

5.3. Technická kritéria pro dodávku:

- a) zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- b) napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí);
- c) zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývající ze stavebního řízení a podmínky správců sítí;
- d) použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl. 9.8 této smlouvy. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.

5.5. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

5.6. Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v celém rozsahu v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

- 5.7. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky: vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ustanovení zákona č. 283/2024 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k předmětu díla. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení certifikáty prokazujícími splnění požadovaných vlastností.
- 5.8. Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 5.9. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 5.10. V době po dokončení stavebních prací zhotovitel poskytne objednateli a všem jeho dalším dodavatelům případně jejich poddodavatelům součinnost při poskytování souvisejících dodávek (např. vnitřního vybavení, elektroniky aj.), zejména zajistí koordinaci prací a dodávek s ostatními dodavateli a umožní jim vstup do místa plnění a instalaci těchto dodávek, a to až do doby předání dokončeného zkolaudovaného díla objednateli.
- 5.11. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.
- 5.12. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky materiálů jako obklady, dlažby, podlahové krytiny, vnitřní dveře včetně kování, venkovní betonová dlažba, vodovodní baterie, skříňky v koupelně, světla, vypínače, zásuvky a materiály uvedené v tabulce standardů budou před zabudováním do díla nabídnuty objednateli v rámci vzorkování k výběru min. ve třech možných variantách splňujících technický popis a cenu uvedenou ve výkazu výměr. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 5.13. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.**

Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla zajistí, že nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 5 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel předloží zprávu o splnění požadavku recyklace minimálně 70 % stavebních a demoličních odpadů vycházející z požadavku na respektování principů DNSH včetně výpočtů a dokladů.

Zhotovitel je dále povinen instalovat pouze zařízení k využívání vody splňující podmínky pro udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu 2021+ a doložit tuto skutečnost technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;

- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru (vypočteno dle vzorce $V_{a1} = (V_{f2} + (3 \times V_{r3})) / 4$);
- pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a klimatu. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody a klimatu v souladu s obecně závaznými právními předpisy a zajistí dodržování zásady "významně nepoškozovat" ve smyslu článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 a o plnění této zásady zpracuje zprávy/reporty dle Podmínek dotace odrážející podmínky nařízení k Nástroji pro oživení a odolnost, tak i akty přijaté v souvislosti se schválením Národního plánu oživení a odolnosti ČR. Zhotovitel dále odpovídá za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedení díla dotčených.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

- 5.14. Zhotovitel se zavazuje, že v koordinaci s TDS vyhotoví Zprávu o plnění zásad DNSH v rozsahu pokynů uvedených v příloze č. 10 smlouvy o dílo.

Provozní podmínky při provádění díla:

- 5.15. Pracovní doba dodavatele se řídí platnou legislativou.
- 5.16. Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.
- 5.17. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, nebo z jiných závažných důvodů, může objednatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Provoz na přístupových komunikacích ke staveništi musí být zachován. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích k němu.
- 5.18. V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen v nezbytné míře komunikovat s uživatelem objektu za účelem koordinace stavebních prací.

6. Doba a místo plnění

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště a zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

6.2. Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění:	na Výzvu objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště dle bodu 6.1
Dokončení stavebních prací:	nejdéle do 42 týdnů od předání a převzetí staveniště
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu relevantních právních předpisů:	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací
Zkušební provoz	Zahájení a provádění zkušebního provozu ihned po dokončení stavebních prací, v délce 4 týdnů

6.3. Uzlové termíny se nesjednávají.

6.4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

6.5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a doby plnění dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a doby plnění dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

6.6. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout, posouvají se tak automaticky i termíny ukončení plnění, avšak navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.

6.7. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení doba plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

6.8. Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj. Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty na adrese Havlíčkova 462, 547 01 Hronov a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.

7. Cena díla

7.1. Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, oplocení stavby, ostrahu stavby, režii zhotovitele a zisk, správní a jiné poplatky a veškeré další

náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 7.2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí:

celková cena v Kč bez DPH 9.543.887,16 Kč

- 7.3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 7.4. Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. Postupuje se se přitom přiměřeně dle bodu 7.5 odstavce 2 této smlouvy.
- 7.5. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou **0,82**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS, autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

Pokud dojde k potřebě navýšení objemu stavebních prací (vícepráce), dohodne v případě potřeby zadavatel se zhotovitelem přiměřené prodloužení výše uvedených termínů s ohledem na časovou náročnost těchto víceprací. Navrhované prodloužení termínu a jeho délka musí být zhotovitelem řádně a konkrétně odůvodněno.

- 7.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
- 7.7. V případě změn dle odst. 7.4 a 7.5 tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické

podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

8. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 8.1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění** je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění **celkového zdanitelného plnění** je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“)

Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené práce (faktury nebudou obsahovat neprovedené práce, méněpráce).

- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 8.3. Daňové doklady budou opatřeny názvem díla a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 8.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i potvrzený protokol o předání a převzetí díla.
 - Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 8.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
 - Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.
 - Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny.
 - Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla a kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí (faktura bude označena jako „konečná faktura“) a fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách:
 - splátka – částka rovnající se 7 % z celkové sjednané ceny (tedy 70 % z konečné faktury)

bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dle článku 10.2 této smlouvy a po předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí; 2. splátka – částka rovnající se 3 % z celkové sjednané ceny (tedy 30 % z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po předání objednateli zhotovitelem originálu záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 7.2. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle článku 12. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání.

Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
- zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.

Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 8.5 písm. e) tohoto článku objednatelem bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

V případě použití ustanovení čl. 9.8 této smlouvy se další platební podmínky, pokud nejsou pozastávkou nebo sankcí dotčeny, nemění.

8.6. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) registrační číslo a název příslušného projektu dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura

- 8.7. Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.
- 8.8. Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 8.6 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 8.9. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatel o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatel. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatel. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
- 8.10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 8.11. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

9. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

9.1. Kontroly průběhu výstavby

- 9.1.1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 9.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatel. Zástupci zhotovitele a objednatel jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí

použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS. Kontrolní dny budou svolávány min. **1 x za 7 kalendářních dnů**.

- 9.1.2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
- 9.1.3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 9.1.4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.1.5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 9.1.6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 9.1.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.1.8. Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. K posuzovaným výrobkům a materiálům zhotovitel vždy předkládá vyplněný schvalovací list vzorku dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 5 této smlouvy. Schvalovací list vzorku bude vždy podepsaný pověřeným zástupcem zhotovitele, TDS, AD, zástupcem uživatele a zástupcem investora. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 9.1.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
- 9.1.10. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

- 9.1.11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.
- 9.1.12. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

9.2. Kontroly zakrývaných prací a konstrukcí

- 9.2.1. Objednatel, TDS nebo AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a zápisem do stavebního deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu TDS. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 9.2.2. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 9.2.3. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 9.2.4. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle předchozího odstavce tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 9.2.5. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 9.2.6. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

9.3. Zkoušky

- 9.3.1. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků

hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.

- 9.3.2. Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 9.3.3. Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 9.3.4. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a TDS, a to alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 9.3.5. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 9.3.6. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

9.4. Stavební deník

- 9.4.1. Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 166 zák. č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Ve smyslu § 166 odst. 5 stavebního zákona musí být stavební deník veden **v elektronické formě**.
- 9.4.2. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 9.4.3. K obsahu stavebního deníku vedeného v elektronické formě umožní zhotovitel přístup objednateli a jeho zástupcům včetně TDS kdykoliv na jejich požádání, stejně tak zhotovitel umožní těmto osobám kdykoliv pořízení kopie stavebního deníku. Pokud je stavební deník veden také v listinné podobě, je zhotovitel povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli bezodkladně po vyhotovení. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku.
- 9.4.4. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
- 9.4.5. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

9.5. Staveniště a jeho zařízení

- 9.5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle článku 6.1. této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zařízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání celého dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 9.5.2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, pokud to povaha odpadů připouští, s nimi nakládat ekologicky zejména při třídění, shromažďování, skladování, zneškodňování či odstraňování odpadu (např.: je recyklovat či je dále zpracovat či pokud je to možné je znovu použít při realizaci díla). Zhotovitel zajistí tyto činnosti na své náklady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů, pokud takovou povinnost stanoví platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 9.5.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 9.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 9.5.5. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 9.5.6. Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatelem schválenou informační tabuli – billboard. Tuto tabuli je povinen zhotovitel udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
- 9.5.7. Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 9.5.8. Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.

- 9.5.9. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatelem či uživatelem.
- 9.5.10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.5.11. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 9.5.12. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 9.5.13. Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- 1 x stavební dvojbuňku pro provoz objednatele, TDS, AD a koordinátora BOZP;
 - 1x sanitární buňku (ženy, muži);
 - Buňka bude vybavena elektřinou, vytápěním a chlazením, osvětlením, barevnou tiskárnou A4, 1x velký stůl pro min 10 osob, 10x židle, min 2x skříň s policemi, 1x věšák na kabáty a odpadkový koš, připojení k internetu. Součástí vybavení bude kávovar a lednice. Tato kancelář bude ve formě stavební buňky, okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

9.6. Použití poddodavatelů

- 9.6.1. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 9.6.2. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 3, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 9.6.3. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 3 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 9.6.4. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložením dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
- 9.6.5. Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
- Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

9.7. Časový a finanční harmonogram (dále jen „harmonogram“)

- 9.7.1. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli včetně předání kolaudačního souhlasu). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště, zkušební provoz, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.
- 9.7.2. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 9.7.3. Harmonogram dle tohoto článku předloží zhotovitel objednateli **do 1 týdne od doručení výzvy k zahájení plnění**.

9.8. Pracovněprávní předpisy

- 9.8.1 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má zadavatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 1 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 1 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 1 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení

pracovníprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadrženou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15 ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

9.9. Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol

- 9.9.1. Objednatel s cílem zajištění možnosti pro studenty technických oborů vidět, na jakých projektech mohou pracovat, pokud se budou po absolvování věnovat oboru, který vystudovali, požaduje, aby zhotovitel na své náklady po zahájení stavebních prací nejméně **2x v průběhu provádění díla včetně provádění zkušebního provozu** zajistil prohlídku díla v trvání nejméně 2 hodiny studentům technických oborů středních odborných škol z Královéhradeckého kraje. Součástí prohlídky bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla. Prohlídku dle předchozího odstavce povede stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborně způsobilá osoba. Osoba dle věty předchozí je povinná zodpovědět relevantní dotazy studentů.
- 9.9.2. Zhotovitel je po dohodě s objednatelem oprávněn zajistit si studenty dle odstavce 9.9.1 k provedení prohlídky provádění díla. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín exkurze) určí odpovědný technik BOZP bez zbytečného odkladu, přičemž BOZP zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich průběh. Zajištění studentů dle tohoto článku může zhotoviteli pokynem uložit i objednatel.

10. Předávání a přejímání prací

10.1. Ukončení stavebních prací:

- 10.1.1. Stavební práce specifikované v čl. 5 této smlouvy budou ukončeny v termínu dle čl. 6 odst. 2 této smlouvy. O ukončení stavebních prací bude sepsán Protokol o ukončení stavebních prací podepsaný oběma smluvními stranami a TDS.
- 10.1.2. V době po dokončení stavebních prací dle předchozího odstavce poskytne zhotovitel objednateli a všem jeho dalším dodavatelům případně jejich poddodavatelům součinnost při poskytování souvisejících dodávek (např. vnitřní vybavení – dodávky nábytku, elektroniky apod.), zejména zajistí koordinaci prací a dodávek s ostatními dodavateli a umožní jim vstup do místa plnění a instalaci těchto dodávek, a to až do doby předání dokončeného zkolaudovaného díla objednateli.

10.2. Ukončení díla:

- 10.2.1. Závazek zhotovitele provést dílo v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, byl-li vydán kolaudační souhlas (nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí) a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy.

10.3. Předání a převzetí díla

- 10.3.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací

řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

- 10.3.2. V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek dle bodu 10.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 10.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 10.3.3. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 10.3.4. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli veškerou dokumentaci dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy ve formě a počtech kusů zde uvedených. Pokud nebudou při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 10.3.5. Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh
- 10.3.6. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 10.3.7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 8.6 této smlouvy oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 10.3.8. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 10.3.9. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 10.3.10. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.

10.3.11. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

11. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k předmětu díla

11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

11.2. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

11.3. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

11.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

11.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

11.6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

11.7. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy:

deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

12. Odpovědnost za vady díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 12.3. Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.12.4 této smlouvy) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění (dle závazného vzoru reklamačního protokolu, příloha č. 6 této smlouvy). Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 12.4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení

vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 12.4.1. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 12.4.2. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
- 12.4.3. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 12.5. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 12.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 12.6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 12.7. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 12.8. Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace

doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

13. Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 13.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 6.2 této smlouvy činí 15.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení plnění, a to až do data skutečného řádného ukončení díla dle této smlouvy. V případě, že prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 2 této smlouvy nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta ponížena o 50 %.
- 13.2. Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště je 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 5.000 Kč.
- 13.4. Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě činí 5.000 Kč.
- 13.5. Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno, činí 5.000 Kč.
- 13.6. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělkami, činí 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 13.7. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 12.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 13.8. Smluvní pokuta dle čl. 11.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení závazku.
- 13.9. Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 9.1.1. nebo 9.1.2 činí 5.000 Kč za každý případ neúčasti.
- 13.10. Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 13.11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl. 9.8 této smlouvy činí 2.000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
- 13.12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 13.13. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti dle čl. 15.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.14. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
- 13.15. Smluvní pokuty dle čl. 8.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 13.16. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 13.17. Smluvní pokuta za porušení povinnosti provést exkurze studentů dle čl. 9.9 této smlouvy činí 5.000 Kč za každou neuskutečněnou exkurzi. Tato smluvní pokuta je, s ohledem na účel, za kterým bylo provedení exkurzí požadováno, splatná na účet kterékoliv střední odborné školy ze škol uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, jako dar na odborné vzdělávání studentů této školy. Tato smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne, kdy dojde k předání a převzetí díla, pokud na ni vznikne nárok. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, které škole smluvní pokutu poskytl jako dar a její zaplacení prokázat. Smluvní pokutu lze rozdělit na dvě části a každou část zaslat jiné škole z přílohy této smlouvy.
- 13.18. Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 13.19. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
- 13.20. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (náhradu škody lze požadovat navíc ke smluvní pokutě).
- 13.21. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

14. Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

14.1. Odstoupení od smlouvy:

- 14.1.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 14.1.2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 15.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
 - f) v dalších případech stanovených v této smlouvě.

- 14.1.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat provedené práce a dodávky dle smlouvy o dílo. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20 %.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 12 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 13 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 14.5. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

15. Další ujednání

- 15.1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Případnou změnu technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 15.2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.

- 15.3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 15.4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku a zároveň bude výzva prokazatelně doručena objednateli) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 15.5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 15.6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši **alespoň 5 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 5 dnů od doručení výzvy k zahájení plnění) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Objednatel si může kdykoliv v průběhu plnění díla opakovaně vyžádat splnění skutečností podle tohoto odstavce, zhotovitel je pak povinen tuto skutečnost prokázat do 5 dnů od doručení Výzvy objednatele.
- 15.7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 15.8. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 15.9. Zhotovitel dále prohlašuje, že on sám či poddodavatel, který se podílí na plnění této smlouvy z více než 10 % hodnoty této smlouvy, není osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022, a zároveň že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění dle této smlouvy, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

- 15.10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 15.11. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- 15.12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2034 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
- 15.13. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2034 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

16. Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 16.1. Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 16 odst. 16.3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 16 odst. 16.4 této smlouvy.
- 16.2. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 16 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 16.3. Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 16.4. V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné

péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případu Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.

- 16.5. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 16.6. Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 17.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání, v případě doručování prostřednictvím datové schránky v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 17.4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 17.5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství.
- 17.7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 17.8. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 17.9. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.

17.10. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

17.11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uvedeno, připojují své zaručené elektronické podpisy.

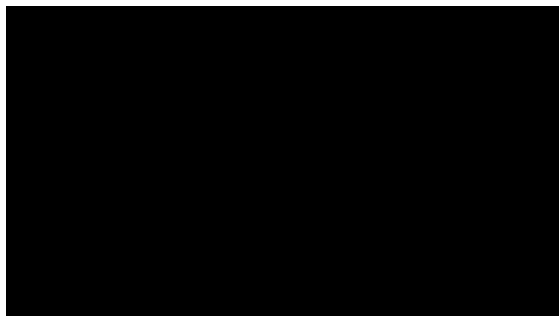
17.12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 31. 3. 2025 č. usnesení RK/9/565/2025.

Za objednatele
V Hradci Králové

Za zhotovitele
V Broumově

.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje

.....
Petr Moravec
jednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-01-15
Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení



KSO:
Místo: Hronov

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Projektant:
CE-ING s.r.o.

IČ: 04475631
DIČ:

Zpracovatel:
ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			9 543 887,16
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
	12,00%	9 543 887,16	1 145 266,46
	Cena s DPH v CZK		10 689 153,62

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 25-01-15

Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení

Místo: Hronov

Datum:

4. 2. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant:

CE-ING s.r.o.

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 543 887,16	10 689 153,62	
03/2024	Rehabilitace Hronov	9 543 887,16	10 689 153,62	STA
01	Bourané prvky - hlavní	1 146 431,59	1 284 003,38	Soupis
02	Nový stav - hlavní	5 899 867,23	6 607 851,30	Soupis
02,1	Venkovní úpravy - vedlejší	495 035,51	554 439,77	Soupis
03	UT - hlavní	495 768,89	555 261,16	Soupis
04	Plyn - hlavní	34 200,20	38 304,22	Soupis
05	ZTI - hlavní	404 461,98	452 997,42	Soupis
06	Venkovní kanalizace - hlavní	36 335,85	40 696,15	Soupis
06,1	Kanalizační přípojka - nezpůsobilý	83 056,40	93 023,17	Soupis
07	Sílnoproud - hlavní	542 403,30	607 491,70	Soupis
08	Slaboproud - hlavní	213 426,21	239 037,36	Soupis
VRN	VRN - vedlejší	192 900,00	216 048,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
01 - Bourané prvky - hlavní

KSO:
Místo: Hronov

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025
IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 146 431,59	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 146 431,59	12,00%	137 571,79
Cena s DPH		v CZK	1 284 003,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 01 - Bourané prvky - hlavní

Místo: Hronov Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: Michael Hlušek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 146 431,59
HSV - Práce a dodávky HSV	911 761,10
1 - Zemní práce	17 138,53
5 - Komunikace pozemní	7 922,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	295 211,08
997 - Přesun sutě	590 930,61
998 - Přesun hmot	558,00
PSV - Práce a dodávky PSV	224 030,49
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 101,51
713 - Izolace tepelné	3 635,51
762 - Konstrukce tesařské	63 855,28
763 - Konstrukce suché výstavby	1 382,98
764 - Konstrukce klempířské	7 688,50
765 - Krytina skládaná	67 757,58
766 - Konstrukce truhlářské	4 729,50
767 - Konstrukce zámečnické	11 977,34
771 - Podlahy z dlaždic	6 208,14
776 - Podlahy povlakové	17 428,90
781 - Dokončovací práce - obklady	6 681,94
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 583,31
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	10 640,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 01 - Bourané prvky - hlavní

Místo: Hronov Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 146 431,59

D HSV Práce a dodávky HSV 911 761,10

D 1 Zemní práce 17 138,53

1	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	9,432	85,00	801,72
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

PP Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107342

2	K	113154514	Frézování živičného krytu tl 60 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	9,432	250,00	2 358,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravní prostředek plochy do 500 m2 pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 60 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113154514

3	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	10,027	225,00	2 256,08
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122151101

4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,864	58,00	1 094,11
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162251102

5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	10,027	320,00	3 208,64
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101

6	K	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	10,027	240,00	2 406,48
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111121

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	10,027	20,00	200,54
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

PP Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201

8	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	10,027	480,00	4 812,96
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175151201

D 5 Komunikace pozemní 7 922,88

9	K	564831011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	9,432	190,00	1 792,08
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564831011

10	K	577155111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	9,432	650,00	6 130,80
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PP Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577155111

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	295 211,08			
11	K	001R	Bourání komínu - postupným rozebíráním	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
PP			Bourání komínu - postupným rozebíráním				
12	K	002R	Odvoz, sekání/stříhání a likvidace porostu na budově	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
PP			Odvoz, sekání/stříhání a likvidace porostu na budově				
13	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	13,383	5 850,00	78 290,55
PP			Bourání základů z betonu železového				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961055111				
14	K	003R	Odstranění podsypu pod základové desky	m3	4,461	950,00	4 237,95
PP			Odstranění podsypu pod základové desky				
15	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	44,083	120,00	5 289,96
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031132				
16	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	59,162	130,00	7 691,06
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031133				
17	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	20,749	920,00	19 089,08
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032231				
18	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	39,200	60,00	2 352,00
PP			Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených naplocho, plochy přes 1 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965031131				
19	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,429	3 250,00	14 394,25
PP			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141				
20	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,388	3 550,00	1 377,40
PP			Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043341				
21	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	7,220	165,00	1 191,30
PP			Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045112				
22	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	60,900	150,00	9 135,00
PP			Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113				
23	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	19,000	158,00	3 002,00
PP			Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965046111				
24	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	133,000	80,00	10 640,00
PP			Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965046119				
25	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	13,430	780,00	10 475,40
PP			Odstranění násypu mezi stropními trámy tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965083122				
26	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	27,231	400,00	10 892,40
PP			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455				
27	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	9,180	620,00	5 691,60
PP			Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082015				
28	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	17,976	280,00	5 033,28
PP			Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082017				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	23,000	310,00	7 130,00
PP			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031325				
30	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	73,400	120,00	8 808,00
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011191				
31	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	219,662	175,00	38 440,85
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978012191				
32	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	195,900	110,00	21 549,00
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191				
D 997			Přesun sutě				590 930,61
33	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	201,478	1 450,00	292 143,10
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013153				
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	201,478	290,00	58 428,62
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 014,780	12,00	24 177,36
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
36	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	169,242	650,00	110 007,30
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013609				
37	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	18,133	1 850,00	33 546,05
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811				
38	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	2,015	2 650,00	5 339,75
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013812				
39	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	12,089	4 580,00	55 367,62
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013821				
40	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	3,377	580,00	1 958,66
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221571				
41	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	135,080	12,00	1 620,96
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221579				
42	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,377	620,00	2 093,74
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221612				
43	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	3,377	1 850,00	6 247,45
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221645				
D 998			Přesun hmot	558,00			
44	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	3,600	155,00	558,00
PP			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225111				
D PSV			Práce a dodávky PSV	224 030,49			
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 101,51			
45	K	77111001R	Demontáž podložek a parozábran	m2	84,132	55,00	4 627,26
PP			Demontáž podložek a parozábran				
46	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	44,610	85,00	3 791,85
PP			Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131811				
47	K	998711212	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	841,198	2,00	1 682,40
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711212				
D 713			Izolace tepelné	3 635,51			
48	K	713120841	Odstranění tepelné izolace podlah lepené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	84,132	35,00	2 944,62
PP			Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah přípevných lepením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace suchých, tloušťka izolace do 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713120841				
49	K	713130831	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	19,089	32,00	610,85
PP			Odstranění tepelné izolace stěn a přiček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků přípevných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713130831				
50	K	998713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	40,020	2,00	80,04
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713212				
D 762			Konstrukce tesařské	63 855,28			
51	K	762331812	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	134,480	75,00	10 086,00
PP			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331812				
52	K	762331813	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	4,450	85,00	378,25
PP			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331813				
53	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	132,858	40,00	5 314,32
PP			Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811				
54	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	557,436	35,00	19 510,26
PP			Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762811811				
55	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	109,800	55,00	6 039,00
PP			Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822820				
56	K	998762112	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	13,653	1 650,00	22 527,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762112				
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 382,98
57	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	11,760	98,00	1 152,48
	PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131831				
58	K	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	115,250	2,00	230,50
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763412				
D 764			Konstrukce klempířské				7 688,50
59	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	29,040	90,00	2 613,60
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871				
60	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	100,00	100,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002821				
61	K	764002825	Demontáž ventilační turbíny do suti	kus	1,000	80,00	80,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí ventilační turbíny do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002825				
62	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	18,300	95,00	1 738,50
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801				
63	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	18,000	50,00	900,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí háku do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004841				
64	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	13,000	75,00	975,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861				
65	K	998764212	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	640,700	2,00	1 281,40
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764212				
D 765			Krytina skládaná				67 757,58
66	K	765131803	Demontáž azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	132,858	420,00	55 800,36
	PP		Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131803				
67	K	765131843	Příplatek k cenám demontáže skládané azbestocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	132,858	90,00	11 957,22
	PP		Demontáž azbestocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131843				
D 766			Konstrukce truhlářské				4 729,50
68	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	26,954	70,00	1 886,78
	PP		Demontáž dřevěných stěn plných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766111820				
69	K	766221811	Demontáž celodřevěného samonosného schodiště	m	5,000	250,00	1 250,00
	PP		Demontáž schodů celodřevěných samonosných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766221811				
70	K	766311811	Demontáž dřevěného zábradlí vnitřního	m	5,000	120,00	600,00
	PP		Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766311811				
71	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	2,000	450,00	900,00
	PP		Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840				
72	K	998766212	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	46,360	2,00	92,72
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766212				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		767	Konstrukce zámečnické			11 977,34	
73	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg do suti	m	14,000	520,00	7 280,00
PP			Demontáž zábradlí do suti schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161824				
74	K	767161851	Demontáž madel schodišťových do suti	m	14,000	220,00	3 080,00
PP			Demontáž zábradlí do suti madel schodišťových				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161851				
75	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	0,500	175,00	87,50
PP			Demontáž mříží pevných nebo otevíravých				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767661811				
76	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	1,000	170,00	170,00
PP			Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851803				
77	K	767893815	Demontáž stříšek nad vstupy s výplní skleněnou	m	1,500	750,00	1 125,00
PP			Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň ze skla				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767893815				
78	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	117,420	2,00	234,84
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767212				
D		771	Podlahy z dlaždic			6 208,14	
79	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	38,120	155,00	5 908,60
PP			Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771571810				
80	K	998771212	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	59,080	5,07	299,54
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771212				
D		776	Podlahy povlakové			17 428,90	
81	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	112,030	155,00	17 364,65
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201812				
82	K	998776212	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	173,640	0,37	64,25
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776212				
D		781	Dokončovací práce - obklady			6 681,94	
83	K	781471810	Demontáž obkladů z obladaček keramických kladených do malty	m2	52,106	125,00	6 513,25
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781471810				
84	K	998781212	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	65,130	2,59	168,69
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781212				
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety			22 583,31	
85	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	393,294	35,00	13 765,29
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001				
86	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	22,670	42,00	952,14
PP			Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121007				
87	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	393,294	20,00	7 865,88
PP			Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121011				
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			10 640,00	

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	28,000	380,00	10 640,00

PP

Online PSC

Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce
pomocný stavební dělník
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
02 - Nový stav - hlavní

KSO:
Místo: Hronov

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025
IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 899 867,23	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	5 899 867,23	12,00%	707 984,07
Cena s DPH		v CZK	6 607 851,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 02 - Nový stav - hlavní

Místo: Hronov
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	5 899 867,23
HSV - Práce a dodávky HSV	2 383 051,13
2 - Zakládání	75 885,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	355 246,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 592 605,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	209 709,05
998 - Přesun hmot	149 605,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 516 816,10
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	47 837,42
713 - Izolace tepelné	163 535,66
714 - Akustická a protiotřesová opatření	24 960,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	59 726,36
751 - Vzduchotechnika	52 785,62
762 - Konstrukce tesařské	400 377,23
763 - Konstrukce suché výstavby	542 429,23
764 - Konstrukce klempířské	192 360,84
766 - Konstrukce truhlářské	862 179,68
767 - Konstrukce zámečnické	515 947,37
773 - Podlahy z litého teraca	104 852,17
776 - Podlahy povlakové	481 851,99
777 - Podlahy lité	19 232,60
781 - Dokončovací práce - obklady	5 626,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 296,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	35 816,64

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 02 - Nový stav - hlavní

Místo: Hronov
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.
Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 5 899 867,23

D HSV Práce a dodávky HSV 2 383 051,13

D 2 Zakládání 75 885,30

1	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	8,074	1 450,00	11 707,30
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

PP
Online PSC
Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkodrtě netříděné
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271542211

2	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	6,056	4 750,00	28 766,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

PP
Online PSC
Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273321511

3	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,908	39 000,00	35 412,00
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

PP
Online PSC
Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 355 246,76

4	K	001.1R	Vybetonování stávajících průduchů komínu	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00
---	---	--------	--	--------	-------	----------	----------

PP
Vybetonování stávajících průduchů komínu

5	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	41,178	1 720,00	70 826,16
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

PP
Online PSC
Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311235161

6	K	002.1R	Pronájem jeřábu/plošiny	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
---	---	--------	-------------------------	--------	-------	----------	----------

PP
Pronájem jeřábu/plošiny

7	K	317168055	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2000 mm	kus	4,000	981,75	3 927,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP
Online PSC
Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2000 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317168055

8	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,029	12 500,00	362,50
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------

PP
Online PSC
Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317941121

9	M	13010740	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 80	t	0,029	35 100,00	1 017,90
---	---	----------	---	---	-------	-----------	----------

PP
P
ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 80
Poznámka k položce: _x000d_
Hmotnost: 6,00 kg/m

10	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,921	11 500,00	10 591,50
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

PP
Online PSC
Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317941123

11	M	13010748	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 160	t	0,921	32 500,00	29 932,50
----	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------

PP
P
ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 160
Poznámka k položce: _x000d_
Hmotnost: 15,80 kg/m

12	K	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č 24 a vyšší nebo výšky přes 220 mm	t	0,376	10 803,35	4 062,06
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

PP
Online PSC
Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317941125

13	M	13010756	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 240	t	0,300	34 100,00	10 230,00
----	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------

PP
P
ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 240
Poznámka k položce: _x000d_
Hmotnost: 31,50 kg/m

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	13010954	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 140	t	0,076	33 500,00	2 546,00
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 140				
P			Poznámka k položce: _x000d_ Hmotnost: 25,30 kg/m				
15	K	319202112	Dodatečná izolace zdiva tl přes 150 do 300 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	9,600	1 820,00	17 472,00
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202112				
16	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	22,000	3 633,36	79 933,92
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202114				
17	K	330321510	Sloupky nebo pilíře ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	2,337	5 170,92	12 084,44
PP			Sloupky, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/330321510				
18	K	331351325	Zřízení bednění čtyřuhelníkových sloupů v přes 4 do 6 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	19,285	905,66	17 465,65
PP			Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravoúhlého čtyřuhelníka výšky přes 4 do 6 m, průřezu přes 0,16 m2 zřízení				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/331351325				
19	K	331351326	Odstranění bednění čtyřuhelníkových sloupů v přes 4 do 6 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	19,285	76,79	1 480,90
PP			Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravoúhlého čtyřuhelníka výšky přes 4 do 6 m, průřezu přes 0,16 m2 odstranění				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/331351326				
20	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,421	56 606,66	23 831,40
PP			Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/331361821				
21	K	340238212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	13,440	1 094,36	14 708,20
PP			Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tloušťky přes 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/340238212				
22	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárců na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	7,189	914,24	6 572,47
PP			Příčky z pórobetonových tvárců hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272235				
23	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárců tl 150 mm	m2	30,150	1 134,40	34 202,16
PP			Přízdívky z pórobetonových tvárců objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272256				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 592 605,02
24	K	611121100	Zatření spár vápennou maltou vnitřních stropů z cihel	m2	19,000	168,51	3 201,69
PP			Zatření spár vnitřních povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stropů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611121100				
25	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	165,800	92,04	15 260,23
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121				
26	K	611315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	146,800	543,49	79 784,33
PP			Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611315423				
27	K	611321145	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	34,000	440,91	14 990,94
PP			Omítková vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321145				
28	K	612121100	Zatření spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	67,670	135,46	9 166,58
PP			Zatření spár vnitřních povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612121100				
29	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	266,334	71,70	19 096,15
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	393,300	476,08	187 242,26
PP			Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315423				
31	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	266,334	373,64	99 513,04
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321141				
32	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	322,740	226,31	73 039,29
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001				
33	K	621211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	393,636	1 208,50	475 709,11
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 160 do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621211041				
34	M	28376401R	deska EPS soklová λ=0,029 tl 200mm	m2	52,620	685,00	36 044,70
PP			deska EPS soklová λ=0,029 tl 200mm				
35	M	28376081	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 200mm	m2	380,380	565,00	214 914,70
PP			deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 200mm				
36	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	345,800	58,24	20 139,39
PP			Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151011				
37	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	47,836	56,80	2 717,08
PP			Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021				
38	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	47,836	695,04	33 247,93
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112				
39	K	622521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	345,800	448,43	155 067,09
PP			Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622521022				
40	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	9,000	3 906,13	35 155,17
PP			Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945111				
41	M	55331560	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	3 520,00	7 040,00
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm				
P			Poznámka k položce: _x000d_ YZP s PP ochranou				
42	M	55331562	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	3 520,00	10 560,00
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm				
P			Poznámka k položce: _x000d_ YZP s PP ochranou				
43	M	55331563	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	4,000	4 520,00	18 080,00
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm				
P			Poznámka k položce: _x000d_ YZP s PP ochranou				
44	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	86,670	142,57	12 356,54
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131111				
45	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	10,845	5 389,54	58 449,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311114				
46	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 5 do 10 mm	m2	19,000	558,17	10 605,23
	PP		Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451103				
47	K	632451107	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 15 do 20 mm	m2	1,210	1 011,58	1 224,01
	PP		Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 15 do 20 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451107				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				209 709,05
48	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	585,360	85,00	49 755,60
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 šířky tl. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111112				
49	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	52 682,400	1,00	52 682,40
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 šířky tl. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111212				
50	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	585,360	55,00	32 194,80
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 šířky tl. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111812				
51	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	585,360	22,00	12 877,92
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511111				
52	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	52 682,400	0,37	19 492,49
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511211				
53	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	585,360	16,00	9 365,76
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511811				
54	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	165,800	65,00	10 777,00
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111				
55	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	3,000	200,00	600,00
	PP		Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953943211				
56	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE	kus	3,000	1 320,00	3 960,00
	PP		přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE				
57	K	953965133	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 300 mm	kus	15,000	150,00	2 250,00
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 300 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953965133				
58	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	443,000	15,56	6 893,08
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111111				
59	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	1 772,000	5,00	8 860,00
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111119				
D 998			Přesun hmot				149 605,00
60	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	119,684	1 250,00	149 605,00
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011009				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		PSV	Práce a dodávky PSV	3 516 816,10			
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	47 837,42			
61	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	43,180	130,00	5 613,40
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559				
62	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	50,326	215,00	10 820,09
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm				
63	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	12,234	95,00	1 162,23
PP			Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161112				
64	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m2	140,000	75,00	10 500,00
PP			Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše vodorovné V				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711491471				
65	M	28329038	fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 20 mm, max. 20% plochy), 210 g/m2	m2	161,000	115,00	18 515,00
PP			fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 20 mm, max. 20% plochy), 210 g/m2				
P			Poznámka k položce: _x000d_monolitická PES textilie se zátěrem, integrovaná lepicí páska				
66	K	998711212	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	490,680	2,50	1 226,70
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711212				
D		713	Izolace tepelné	163 535,66			
67	K	713111124	Montáž izolace tepelné spodem stropů nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	16,130	215,00	3 467,95
PP			Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem nastřelením				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713111124				
68	M	28376820	deska fenolická tepelně izolační podlahová λ=0,020 tl 80mm	m2	16,937	1 070,00	18 122,59
PP			deska fenolická tepelně izolační podlahová λ=0,020 tl 80mm				
69	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	148,667	51,69	7 684,60
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121111				
70	M	28375033	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 150mm	m2	42,389	420,00	17 803,38
PP			deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 150mm				
71	M	63152097	pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 60mm	m2	119,127	145,00	17 273,42
PP			pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 60mm				
72	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	108,297	77,77	8 422,26
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121				
73	M	63152106	pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 180mm	m2	227,424	380,00	86 421,12
PP			pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 180mm				
74	K	998713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 170,170	2,00	4 340,34
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713212				
D		714	Akustická a protitřesová opatření	24 960,70			
75	K	714183002	Montáž pohltivých desek na sraz volně stropů a stěn	m2	127,110	69,69	8 858,30
PP			Montáž pohltivých a konstrukčních součástí desek izolačních na sraz volně stropů nebo stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/714183002				
76	M	28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	3,520	66,10	232,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm				
77	M	28376555	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm	m2	139,821	110,00	15 380,31
PP			deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm				
78	K	998714212	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření s omezením mechanizace v objektech v do 12 m	%	244,710	2,00	489,42
PP			Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998714212				
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				
							59 726,36
79	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	4,000	191,64	766,56
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291652				
80	M	55431098	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L	kus	4,000	892,00	3 568,00
PP			dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L				
81	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	4,000	193,38	773,52
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291653				
82	M	55431092	zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm	kus	4,000	1 220,00	4 880,00
PP			zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm				
83	K	725291662	Montáž sedačky do sprchy	kus	2,000	418,13	836,26
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů sedačky do sprchy				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291662				
84	M	55147080	sedačka do sprchy antikorozní rozměr sedáku 440x450mm	kus	2,000	4 220,00	8 440,00
PP			sedačka do sprchy antikorozní rozměr sedáku 440x450mm				
85	K	725291664	Montáž štěrky závěsné	kus	4,000	195,13	780,52
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štěrky závěsné				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291664				
86	M	55779012	štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk	kus	4,000	1 050,00	4 200,00
PP			štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk				
87	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	4,000	211,13	844,52
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291668				
88	M	55147.R	madlo invalidní rovné/sklonné nerez lesk 900mm	kus	4,000	3 550,00	14 200,00
PP			madlo invalidní rovné/sklonné nerez lesk 900mm				
89	K	725291672	Montáž madla opěrného do podlahy	kus	4,000	281,32	1 125,28
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla opěrného do podlahy				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291672				
90	M	55147167	madlo opěrné do podlahy pravé/levé nerez mat 850x813mm	kus	4,000	3 350,00	13 400,00
PP			madlo opěrné do podlahy pravé/levé nerez mat 850x813mm				
91	K	725291673	Montáž madla podpěrného do zdi	kus	2,000	290,30	580,60
PP			Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla podpěrného do zdi				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291673				
92	M	55147171	madlo podpěrné do zdi pravé/levé bílé 340x813mm	kus	2,000	2 080,00	4 160,00
PP			madlo podpěrné do zdi pravé/levé bílé 340x813mm				
93	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	585,550	2,00	1 171,10
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725202				
D 751			Vzduchotechnika				
							52 785,62
94	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	230,53	922,12
PP			Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111012				
95	M	42914121	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka IP44 35W D 150mm	kus	4,000	1 250,00	5 000,00
PP			ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka IP44 35W D 150mm				
96	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	394,00	1 576,00
PP			Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398012				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	M	42972578	mřížka větrací plastová se sítkou pro potrubí D 150mm	kus	4,000	166,00	664,00
PP			mřížka větrací plastová se sítkou pro potrubí D 150mm				
98	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	42,000	920,00	38 640,00
PP			Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751510042				
99	K	751572141	Uchycení potrubí kruhového pomocí závěsu kotveného do betonu	m	42,000	138,83	5 830,86
PP			Závěs kruhového potrubí upevněného na potrubí, kotveného do betonu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751572141				
100	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	526,330	0,29	152,64
PP			Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751201				
D 762			Konstrukce tesařské				400 377,23
101	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	102,000	206,69	21 082,38
PP			Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762085103				
102	M	13010936	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 180	t	0,152	34 900,00	5 304,80
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 180				
P			Poznámka k položce: _x000d_ Hmotnost: 20,20 kg/m				
103	M	005R	jednostranné příložky 60/240	kus	102,000	350,00	35 700,00
PP			jednostranné příložky 60/240				
104	K	762332142	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí tesařských spojů a ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2	m	203,620	274,36	55 865,18
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů s vyztužením ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332142				
105	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	4,561	9 200,00	41 961,20
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m				
106	K	762332143	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí tesařských spojů a ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 224 do 288 cm2	m	3,300	391,23	1 291,06
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů s vyztužením ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332143				
107	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	0,095	10 300,00	978,50
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m				
108	K	762342211	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 150 mm	m2	140,000	116,12	16 256,80
PP			Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti laťí do 150 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342211				
109	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	5,600	9 580,00	53 648,00
PP			řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m				
110	K	762342511	Montáž kontralátí na podklad bez tepelné izolace	m	56,160	17,15	963,14
PP			Montáž laťování montáž kontralátí na podklad bez tepelné izolace				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342511				
111	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	2,246	9 580,00	21 516,68
PP			řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m				
112	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,044	1 656,71	72,90
PP			Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000				
113	M	54879043	kotva průvleková pro střední zatížení se šestihrannou hlavou, PZ M16 dl 300mm	kus	131,940	217,00	28 630,98
PP			kotva průvleková pro střední zatížení se šestihrannou hlavou, PZ M16 dl 300mm				
114	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,044	9 580,00	421,52
PP			řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m				
115	K	76281001R	D+M konstrukce revizní lávky 9,55x2 m	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
PP			D+M konstrukce revizní lávky 9,55x2 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116	K	762810024	Záklop stropů z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	19,100	480,00	9 168,00
PP			Záklop stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 18 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762810024				
117	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	140,000	220,00	30 800,00
PP			Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762811210				
118	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	3,500	8 180,00	28 630,00
PP			řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm				
119	K	998762212	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 740,950	4,30	16 086,09
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762212				
D 763			Konstrukce suché výstavby				542 429,23
120	K	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	96,571	1 060,38	102 401,96
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100, s izolací, EI 30, Rw do 48 dB				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111316				
121	K	763111327	SDK příčka tl 175 mm profil CW+UW 150 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 51 dB	m2	16,610	1 172,58	19 476,55
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 175 mm, profil 150, Rw do 51 dB				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111327				
122	K	763111462	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB	m2	24,396	1 847,51	45 071,85
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 61 dB				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111462				
123	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	314,707	903,59	284 366,10
PP			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131431				
124	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	3,820	1 145,40	4 375,43
PP			Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164631				
125	K	763164791	Montáž SDK obkladu kci jednoduché opláštění	m2	9,014	696,08	6 274,47
PP			Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami montáž obkladu, opláštění jednoduché				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164791				
126	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	9,465	94,60	895,39
PP			deska SDK A tl 12,5mm				
127	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	7,000	709,80	4 968,60
PP			Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763181311				
128	M	55331594	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	3 520,00	7 040,00
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm				
P			Poznámka k položce: _x000d_ S, SH, SP				
129	M	55331596	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	6,000	4 520,00	27 120,00
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm				
P			Poznámka k položce: _x000d_ S, SH, SP				
130	K	763183112	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š přes 800 do 1200 mm do SDK příčky	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
PP			Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763183112				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
131	M	55331613	pouzdro stavební do zdiva pro 1 křídlo posuvných dveří š 900mm v do 2100mm	kus	2,000	12 900,00	25 800,00
PP			pouzdro stavební do zdiva pro 1 křídlo posuvných dveří š 900mm v do 2100mm				
132	K	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 119,440	2,00	10 238,88
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763412				
D 764			Konstrukce klempířské				
				192 360,84			
133	K	7123001R	Střešní okapnice z poplastovaného plechu r.š. 150 mm	m	38,200	455,00	17 381,00
PP			Střešní okapnice z poplastovaného plechu r.š. 150 mm				
134	K	764111403	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu rš 500 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	5,000	1 414,54	7 072,70
PP			Krytina ze svitků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 500 mm, sklon střechy přes 30 do 60°				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111403				
135	K	764212634	Oplechování štítu závětnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	3,700	403,66	1 493,54
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 330 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634				
136	K	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	17,100	1 503,66	25 712,59
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213456				
137	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	5 635,24	5 635,24
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213652				
138	K	764214608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	27,000	1 140,27	30 787,29
PP			Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764214608				
139	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	20,660	554,00	11 445,64
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216603				
140	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	36,000	125,00	4 500,00
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216665				
141	K	764311604	Lemování rovných zdí střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	3,700	345,78	1 279,39
PP			Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311604				
142	K	764326441	Ventilační turbína z Al plechu na skládané nebo plechové krytině D do 300 mm	kus	5,000	8 198,05	40 990,25
PP			Ventilační turbína z hliníkového plechu s lemováním na střeších s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764326441				
143	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	19,100	1 400,72	26 753,75
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel hranatý rš 330 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511612				
144	K	764518401	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu o straně 80 mm	m	19,400	804,91	15 615,25
PP			Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků hranatý, o straně 80 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518401				
145	K	998764212	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 847,100	2,00	3 694,20
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764212				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské	862 179,68			
146	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
PP			Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231113				
147	M	61233168	<i>schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, pro výšku max. 280cm, 12 schodnic EI 15, 120x70cm</i>	kus	1,000	28 500,00	28 500,00
PP			schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, pro výšku max. 280cm, 12 schodnic EI 15, 120x70cm				
148	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	27,596	1 552,00	42 828,99
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766622131				
149	M	61140052	<i>okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m</i>	m2	30,356	5 190,00	157 547,64
PP			okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m				
150	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,000	841,59	841,59
PP			Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766622216				
151	M	61140050	<i>okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2</i>	m2	0,550	10 800,00	5 940,00
PP			okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2				
152	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	850,00	1 700,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001				
153	M	61162085	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm</i>	kus	2,000	8 500,00	17 000,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm				
154	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	950,00	7 600,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660002				
155	M	61161021	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný částečně prosklené 900x1970-2100mm</i>	kus	1,000	8 800,00	8 800,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný částečně prosklené 900x1970-2100mm				
156	M	61162087	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm</i>	kus	7,000	9 550,00	66 850,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm				
157	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	5,000	1 100,00	5 500,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021				
158	M	61161024	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 600x1970-2100mm</i>	kus	2,000	10 900,00	21 800,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 600x1970-2100mm				
159	M	61165339	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 800x1970-2100mm</i>	kus	3,000	11 200,00	33 600,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 800x1970-2100mm				
160	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	4,000	1 550,00	6 200,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660022				
161	M	61165340	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 900x1970-2100mm</i>	kus	4,000	13 450,00	53 800,00
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 900x1970-2100mm				
162	K	766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š přes 800 do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660312				
163	M	004R	<i>dveře vnitřní posuvné 1křídle 900x2100mm</i>	kus	2,000	12 800,00	25 600,00
PP			dveře vnitřní posuvné 1křídle 900x2100mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 850,00	2 850,00
PP			Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411				
165	M	61140500	dveře jednokřídle plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	2,393	14 250,00	34 100,25
PP			dveře jednokřídle plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2				
P			Poznámka k položce: „x000d_rám/zárubeň, kování a zámek v ceně				
166	K	766.R	D+M doplňkům ke dveřím dle specifikace (kování, vložkový/dozický/WC zámek, systém generálního klíče)	kpl	1,000	3 550,00	3 550,00
PP			D+M doplňkům ke dveřím dle specifikace (kování, vložkový/dozický/WC zámek, systém generálního klíče)				
167	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	10,460	182,10	1 904,77
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116				
168	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	10,460	508,00	5 313,68
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm				
169	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	10,200	274,99	2 804,90
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126				
170	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	10,200	672,00	6 854,40
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm				
171	K	7668001R	D+M kuchyňské linky - T01	kus	2,000	65 350,00	130 700,00
PP			D+M kuchyňské linky - T01				
172	K	7668002R	D+M kuchyňské linky - T02	kus	1,000	28 500,00	28 500,00
PP			D+M kuchyňské linky - T02				
173	K	7668003R	D+M kuchyňské linky - T03	kus	1,000	22 500,00	22 500,00
PP			D+M kuchyňské linky - T03				
174	K	76684001R	Horkovzdušná vestavná trouba G02	kus	3,000	6 360,00	19 080,00
PP			Horkovzdušná vestavná trouba G02				
175	K	76684002R	Osavač par G03	kus	3,000	3 560,00	10 680,00
PP			Osavač par G03				
176	K	76684003R	Indukční varná deska G04	kus	3,000	11 850,00	35 550,00
PP			Indukční varná deska G04				
177	K	76684004R	Vestavná myčka nádobí G05	kus	2,000	16 800,00	33 600,00
PP			Vestavná myčka nádobí G05				
178	K	76684005R	Vestavná lednice G06	kus	2,000	11 580,00	23 160,00
PP			Vestavná lednice G06				
179	K	998766212	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 236,730	2,00	12 473,46
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766212				
D 767			Konstrukce zámečnické				
							515 947,37
180	K	767165111	Montáž madel šroubováním	m	1,000	550,00	550,00
PP			Montáž zábradlí madel šroubováním				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767165111				
181	M	55342299	nerezové madlo na zeď	m	1,000	1 580,00	1 580,00
PP			nerezové madlo na zeď				
182	K	76739001R	D+M schodolez, viz výpis výrobků OS19	kpl	1,000	342 550,00	342 550,00
PP			D+M schodolez, viz výpis výrobků OS19				
183	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	140,000	316,56	44 318,40
PP			Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchycených šroubováním				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767391112				
184	M	55350280	krytina střešní falcovaná Pz plech s barevnou dvouvrstvou polyesterovou povrchovou úpravou š 610mm	m2	175,000	606,00	106 050,00
PP			krytina střešní falcovaná Pz plech s barevnou dvouvrstvou polyesterovou povrchovou úpravou š 610mm				
185	K	767391235	Vložení těsnícího nebo větracího prvku do krytiny z tvarovaných plechů	m	9,550	28,50	272,18
PP			Montáž krytiny z tvarovaných plechů vložení těsnícího nebo větracího prvku				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767391235				
186	M	55350290	pás větrací hřebene a nároží š 310mm	m	10,983	263,00	2 888,53
PP			pás větrací hřebene a nároží š 310mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
187	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	3,000	110,84	332,52
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531121				
188	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	3,300	379,00	1 250,70
PP			rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI				
189	K	767531211	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy do 0,5 m2	kus	2,000	158,34	316,68
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767531211				
190	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2	0,594	2 110,00	1 253,34
PP			rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění				
191	M	69752001	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	0,550	8 980,00	4 939,00
PP			rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm				
192	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 823,010	2,00	9 646,02
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767212				
D 773			Podlahy z litého teraca				
							104 852,17
193	K	773511260	Podlaha z přírodního litého teraca prostá tloušťky do 20 mm	m2	28,280	3 250,00	91 910,00
PP			Podlaha z přírodního litého teraca prostá tloušťky do 20 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/773511260				
194	K	773519190	Příplatek k podlahám z přírodního litého teraca za plochu do 5 m2	m2	14,920	480,00	7 161,60
PP			Podlaha z přírodního litého teraca Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/773519190				
195	K	773591111	Vysátí podlahy před provedením litého teraca	m2	28,280	5,00	141,40
PP			Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah vysátí				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/773591111				
196	K	773591171	Penetrační nátěr podlahy před provedením litého teraca	m2	28,280	85,00	2 403,80
PP			Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah penetrační nátěr				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/773591171				
197	K	773993903	Hloubkové čištění podlahy z litého teraca	m2	16,000	20,00	320,00
PP			Údržba podlah z litého teraca hloubkové čištění				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/773993903				
198	K	998773212	Přesun hmot procentní pro podlahy teracové lité s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 019,360	2,86	2 915,37
PP			Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998773212				
D 776			Podlahy povlakové				
							481 851,99
199	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	178,130	49,15	8 755,09
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111112				
200	K	776111131	Broušení podkladu pod povlakové povrchy stěn	m2	81,845	44,30	3 625,73
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111131				
201	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	178,130	16,16	2 878,58
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311				
202	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	178,130	42,06	7 492,15
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112				
203	K	776121114	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu pod povlakové povrchy stěn	m2	81,845	51,69	4 230,57
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121114				
204	K	776121511	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah proti vlhkosti	m2	23,270	476,09	11 078,61
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah zábrana proti vlhkosti				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121511				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
205	K	776121513	Dvousložková penetrace podkladu pod povlakové povrchy proti vlhkosti stěn	m2	81,845	520,39	42 591,32
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvou-složková stěn zábrana proti vlhkosti				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121513				
206	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	178,130	362,04	64 490,19
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141122				
207	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	28,910	236,60	6 840,11
PP			Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776211111				
208	M	69751061	<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1</i>	m2	31,801	580,00	18 444,58
PP			koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1				
209	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	135,020	295,00	39 830,90
PP			Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776231111				
210	M	28411140	<i>PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10</i>	m2	148,522	855,00	126 986,31
PP			PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10				
211	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	14,200	320,78	4 555,08
PP			Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776232111				
212	K	776521111	Lepení pásů z PVC na stěnu výšky do 2,0 m	m2	81,845	344,77	28 217,70
PP			Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776521111				
213	M	28411051	<i>dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů</i>	m2	105,650	780,00	82 407,00
PP			dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů				
214	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	113,180	80,17	9 073,64
PP			Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411111				
215	M	28411009	<i>lišta soklová PVC 18x80mm</i>	m	115,444	82,00	9 466,41
PP			lišta soklová PVC 18x80mm				
216	K	776991111	Spárování silikonem	m	19,200	51,12	981,50
PP			Ostatní práce spárování silikonem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776991111				
217	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	178,130	45,64	8 129,85
PP			Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776991121				
218	K	998776212	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 801,800	0,37	1 776,67
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776212				
D 777			Podlahy lité				
							19 232,60
219	K	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	19,000	325,00	6 175,00
PP			Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777131105				
220	K	777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	19,000	258,00	4 902,00
PP			Krycí nátěr podlahy průmyslový epoxidový				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777611121				
221	K	777612103	Uzavírací epoxidový transparentní nátěr podlahy	m2	19,000	356,00	6 764,00
PP			Uzavírací nátěr podlahy epoxidový transparentní				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777612103				
222	K	998777212	Přesun hmot procentní pro podlahy lité s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 784,100	0,78	1 391,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998777212				
D 781			Dokončovací práce - obklady				
							5 626,59
223	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	1,440	650,00	936,00
PP			Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781491021				
224	M	63465122	zrcadlo nemontované číré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	0,528	1 850,00	976,80
PP			zrcadlo nemontované číré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm				
225	M	63465.R	zrcadlo sklopné 600x400x7mm	m2	1,056	3 250,00	3 432,00
PP			zrcadlo sklopné 600x400x7mm				
226	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	152,320	1,85	281,79
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781202				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
							7 296,00
227	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	16,000	70,00	1 120,00
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311				
228	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	128,00	2 048,00
PP			Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314101				
229	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16,000	128,00	2 048,00
PP			Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101				
230	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	130,00	2 080,00
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
							35 816,64
231	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	311,449	6,00	1 868,69
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001				
232	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	311,449	25,00	7 786,23
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
233	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	311,449	84,00	26 161,72
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
02,1 - Venkovní úpravy - vedlejší

KSO:
Místo: Hronov

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025
IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		495 035,51	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	495 035,51	12,00%	59 404,26
Cena s DPH		v CZK	554 439,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení

Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov

Soupis: 02,1 - Venkovní úpravy - vedlejší

Místo: Hronov
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	495 035,51
HSV - Práce a dodávky HSV	495 035,51
1 - Zemní práce	2 516,47
2 - Zakládání	12 892,19
5 - Komunikace pozemní	479 626,85

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 02,1 - Venkovní úpravy - vedlejší

Místo: Hronov
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.
Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 495 035,51

D HSV Práce a dodávky HSV 495 035,51

D 1 Zemní práce 2 516,47

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	24,465	102,86	2 516,47
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106123

D 2 Zakládání 12 892,19

2	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	0,198	1 591,27	315,07
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

PP Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkodrtě netříděné
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271542211

3	K	279311961	Základová zeď z betonu prostého tř. C 25/30	m3	1,080	4 445,44	4 801,08
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Základové zdi z betonu prostého bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279311961

4	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	10,802	568,85	6 144,72
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279351121

5	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	10,802	151,02	1 631,32
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279351122

D 5 Komunikace pozemní 479 626,85

6	K	5645002R	D+M ocelová venkovní pergola	kpl	1,000	355 500,00	355 500,00
---	---	----------	------------------------------	-----	-------	------------	------------

PP D+M ocelová venkovní pergola

7	K	5645003R	D+M přístřešek na popelnice - OS18	kpl	1,000	90 110,00	90 110,00
---	---	----------	------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP D+M přístřešek na popelnice - OS18

8	K	564531011	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	25,000	55,00	1 375,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PP Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny s rozprostřením, vlhčením, a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564531011

9	K	564871016	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	25,000	456,09	11 402,25
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564871016

10	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,465	427,47	10 458,05
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211110

11	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	27,645	390,00	10 781,55
----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------

PP dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní
P Poznámka k položce: „x000d_“
Spotřeba: 36 kus/m2

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
03 - UT - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			495 768,89
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	495 768,89	12,00%	59 492,27
Cena s DPH		v CZK	555 261,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 03 - UT - hlavní

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	495 768,89
713 - Tepelná izolace	2 757,38
731 - Kotelny	138 033,09
733 - Rozvody potrubí	39 581,92
734 - Armatury	7 806,29
735 - Otopná tělesa	23 764,07
D1 - Podlahové vytápění	263 646,20
735-B - Demontáže kotlů, potrubí, armatur	20 179,94

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 03 - UT - hlavní

Místo: Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 495 768,89

D 713 Tepelná izolace 2 757,38

1	K	713463124	Tepelná izolace potrubí PE v tl. 20 mm do DN 22 mm na spony	m	21,000	29,51	619,71
PP Tepelná izolace potrubí PE v tl. 20 mm do DN 22 mm na spony							
2	K	713463125	Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	21,000	85,77	1 801,17
PP Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) uchycenými sponami ohybů jednovrstvá							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713463125							
3	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	242,088	1,39	336,50
PP Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713202							

D 731 Kotelny 138 033,09

4	K	20320442	Sestava plynového závěsného kondenzačního kotle o výkonu 2,8 – 16,4 kW s elektronickým, plynově adaptivním systémem spalování a nepřímotopného zásobníku TV o objemu 150 l. Třída NOx 6.	sou	1,000	74 520,00	74 520,00
PP Sestava plynového závěsného kondenzačního kotle o výkonu 2,8 – 16,4 kW s elektronickým, plynově adaptivním systémem spalování a nepřímotopného zásobníku TV o objemu 150 l. Třída NOx 6.							
5	K	20171316	Ekvitermní regulace digitální s týdenním časovým programem pro 1 přímý topný okruh, podsvícený displej, program pro dovolenou, kabelové venkovní DCF čidlo, možnost doplnění vzdálené správy	sou	1,000	5 864,80	5 864,80
PP Ekvitermní regulace digitální s týdenním časovým programem pro 1 přímý topný okruh, podsvícený displej, program pro dovolenou, kabelové venkovní DCF čidlo, možnost doplnění vzdálené správy							
6	K	10038366	Modul pro vzdálenou správu topného systému	sou	1,000	8 990,80	8 990,80
PP Modul pro vzdálenou správu topného systému							
7	K	731244492	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 14 do 20 kW	soubor	1,000	5 208,49	5 208,49
PP Kotle ocelové teplovodní plynové stacionární kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu přes 14 do 20 kW							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244492							
8	K	731244490	Montáž nepřímotopného ohříváče TV	sou	1,000	2 010,00	2 010,00
PP Montáž nepřímotopného ohříváče TV							
9	K	20147469	Připojovací adaptér Ø 80/125 mm	kus	1,000	444,60	444,60
PP Připojovací adaptér Ø 80/125 mm							
10	K	303200	Svislé odkouření včetně střešního nástavce, Ø 80/125 mm	kus	1,000	1 769,30	1 769,30
PP Svislé odkouření včetně střešního nástavce, Ø 80/125 mm							
11	K	303202	Prodlužovací kus odkouření 0,5 m, Ø 80/125 mm	kus	3,000	612,30	1 836,90
PP Prodlužovací kus odkouření 0,5 m, Ø 80/125 mm							
12	K	303203	Prodlužovací kus odkouření 1,0 m, Ø 80/125 mm	kus	1,000	978,30	978,30
PP Prodlužovací kus odkouření 1,0 m, Ø 80/125 mm							
13	K	303204	Prodlužovací kus odkouření 2,0 m, Ø 80/125 mm	kus	6,000	1 651,00	9 906,00
PP Prodlužovací kus odkouření 2,0 m, Ø 80/125 mm							
14	K	303210	Koleno 87°, Ø 80/125 mm	kus	1,000	707,20	707,20
PP Koleno 87°, Ø 80/125 mm							
15	K	303217	Koleno 87° s revizním otvorem, Ø 80/125 mm	kus	1,000	1 413,30	1 413,30
PP Koleno 87° s revizním otvorem, Ø 80/125 mm							
16	K	303616	Trubkové upevnění odkouření (5 ks)	kus	2,000	53,56	107,12
PP Trubkové upevnění odkouření (5 ks)							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	731321812	Demontáž pojišťovacího zařízení přetlakového parních kotlů s jednou nádobou obsahu 30 litrů DN 65	kus	1,000	561,88	561,88
PP			Demontáž přetlakového pojišťovacího zařízení nízkotlakých parních kotlů s jednou nádobou obsahu 30 l DN 65				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731321812				
18	K	731211.R	Doprava plynového kotle a nepřímotopného zásobníku TV	sou	1,000	1 500,00	1 500,00
PP			Doprava plynového kotle a nepřímotopného zásobníku TV				
19	K	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	10,000	53,68	536,80
PP			Hadice napouštěcí pryžové Ø 16/23				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341130				
20	K	7312.R	Topná zkouška + vypouštění a napouštění systému upravenou vodou	hod	25,000	380,00	9 500,00
PP			Topná zkouška + vypouštění a napouštění systému upravenou vodou				
21	K	731251117	Oživení kotle, seřízení, vyregulování, zaučení	hod	15,000	250,00	3 750,00
PP			Oživení kotle, seřízení, vyregulování, zaučení				
22	K	731170000	Zednické výpomocce, drážky, průrazy	hod	20,000	320,00	6 400,00
PP			Zednické výpomocce, drážky, průrazy				
23	K	998731202	Přesun hmot procentní pro kotelný v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 139,100	1,78	2 027,60
PP			Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202				
D 733			Rozvody potrubí				39 581,92
24	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	6,000	394,05	2 364,30
PP			Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302				
25	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	15,000	518,70	7 780,50
PP			Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 22/1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222304				
26	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	3,000	709,52	2 128,56
PP			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733223304				
27	K	723181025	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	18,000	1 343,21	24 177,78
PP			Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 35/1,5				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181025				
28	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	10,000	209,37	2 093,70
PP			Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15/1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733224222				
29	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	42,000	24,61	1 033,62
PP			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733291101				
30	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,860	1,86	3,46
PP			Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202				
D 734			Armatury				7 806,29
31	K	734261234	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	6,000	178,11	1 068,66
PP			Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/4				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261234				
32	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	2,000	246,10	492,20
PP			Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261235				
33	K	734261418	Šroubení regulační radiátorové rohové G 3/4 s vypouštěním	kus	5,000	378,08	1 890,40
PP			Šroubení regulační radiátorové rohové s vypouštěním G 3/4				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261418				
34	K	734292816	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	441,25	1 323,75
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/4				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292816				
35	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	124,78	249,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291123				
36	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	288,44	576,88
PP			Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734211120				
37	K	62395	Hydro-cyklonový a magnetický filtr DN 25, který umožňuje aplikování ochranné chemie	KUS	1,000	2 204,80	2 204,80
PP			Hydro-cyklonový a magnetický filtr DN 25, který umožňuje aplikování ochranné chemie				
38	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,200	0,20	0,04
PP			Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Otopná tělesa				
							23 764,07
39	K	735160133	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 500/600 mm	kus	1,000	2 821,42	2 821,42
PP			Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 500 mm, délky 600 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735160133				
40	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000	3 082,21	3 082,21
PP			Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 820 mm, délky 600 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735160143				
41	K	735160133.1	Trubkové koupelnové těleso 1500/600	kus	1,000	2 285,40	2 285,40
PP			Trubkové koupelnové těleso 1500/600				
42	K	735160143.1	Trubkové koupelnové těleso 1820/600	kus	2,000	2 533,70	5 067,40
PP			Trubkové koupelnové těleso 1820/600				
43	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	5,000	352,50	1 762,50
PP			Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164512				
44	K	735160150	Topná tyč 200 W s integrovaným regulátorem - chrom	kus	5,000	1 716,00	8 580,00
PP			Topná tyč 200 W s integrovaným regulátorem - chrom				
45	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	32,72	163,60
PP			Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191905				
46	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	1,240	1,24	1,54
PP			Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735201				
D D1			Podlahové vytápění				
							263 646,20
47	K	735511301	Trubka PEX/AL/PEX pro podlahové vytápění 18x2,0	m	1 200,000	36,84	44 208,00
PP			Trubka PEX/AL/PEX pro podlahové vytápění 18x2,0				
48	K	735150010	Press-spojka (lisovaný spoj) 18/2	kus	10,000	110,89	1 108,90
PP			Press-spojka (lisovaný spoj) 18/2				
49	K	736110653	Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení	m	50,000	27,22	1 361,00
PP			Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky ochranná trubka				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/736110653				
50	K	735511001	Podlahový rozdělovač pro 6 okruhů s průtokoměry, kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním	kus	2,000	5 944,90	11 889,80
PP			Podlahový rozdělovač pro 6 okruhů s průtokoměry, kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním				
51	K	735511002	Podlahový rozdělovač pro 8 okruhů s průtokoměry, kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním	kus	1,000	7 241,00	7 241,00
PP			Podlahový rozdělovač pro 8 okruhů s průtokoměry, kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním				
52	K	735511004	Skříň pro zazdění 800 x 680÷730 x 110 ÷ 160 mm	kus	3,000	3 103,10	9 309,30
PP			Skříň pro zazdění 800 x 680÷730 x 110 ÷ 160 mm				
53	K	735511005	Připojovací šroubení rozdělovače	kus	6,000	639,60	3 837,60
PP			Připojovací šroubení rozdělovače				
54	K	735511006	Svěrné šroubení se závitem 3/4" pro připojení potrubí 18x2,0 mm na rozdělovač	kus	40,000	66,30	2 652,00
PP			Svěrné šroubení se závitem 3/4" pro připojení potrubí 18x2,0 mm na rozdělovač				
55	K	736110652	Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s folií	m	350,000	31,48	11 018,00
PP			Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky okrajový izolační pruh				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/736110652				
56	K	736110262	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm	m2	250,000	110,71	27 677,50
PP			Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce systémová deska s tepelnou izolací, výšky 50 až 53 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/736110262				
57	K	735511143	Podlahové vytápění - elektrotermická hlavice (termopohon)	kus	10,000	861,92	8 619,20
PP			Trubkové teplovodní podlahové vytápění regulační zařízení elektrotermická hlavice				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735511143				
58	K	735511142	Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní	kus	9,000	2 669,60	24 026,40
PP			Trubkové teplovodní podlahové vytápění regulační zařízení prostorový termostat programovatelný				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735511142				
59	K	735511150	Svorkovnice	kus	3,000	2 632,50	7 897,50
PP			Svorkovnice				
60	K	735150980	MTZ podlahového topení	kus	1,000	102 800,00	102 800,00
PP			MTZ podlahového topení				
D 735-B			Demontáže kotlů, potrubí, armatur				20 179,94
61	K	731200823	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	2,000	911,78	1 823,56
PP			Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731200823				
62	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 32 do 50	m	150,000	68,51	10 276,50
PP			Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 32 do 50				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110808				
63	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	12,000	43,28	519,36
PP			Demontáž otopných těles ocelových článkových				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735121810				
64	K	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 6/4 do G 2	kus	30,000	251,96	7 558,80
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 6/4 do G 2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734200824				
65	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,310	1,31	1,72
PP			Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735202				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
04 - Plyn - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		34 200,20	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	34 200,20	12,00%	4 104,02
Cena s DPH		v CZK	38 304,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: **04 - Plyn - hlavní**

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	34 200,20
723 - Domovní plynovod	32 246,71
D1 - Demontáže potrubí, armatur	1 953,49

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 04 - Plyn - hlavní

Místo: Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 34 200,20

D 723 Domovní plynovod 32 246,71

1	K	723181011	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	1,000	420,00	420,00
PP Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181011							
2	K	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	18,000	560,00	10 080,00
PP Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181013							
3	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	1,000	520,00	520,00
PP Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723111204							
4	K	723190202	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 15	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00
PP Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 15							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190202							
5	K	723190204	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 25	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
PP Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 25							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190204							
6	K	723190109	Přípojka plynovodní nerezová hadice G 1/2"F x G 1/2"M délky 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	420,00	420,00
PP Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 100 cm							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190109							
7	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	230,00	230,00
PP Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723231162							
8	K	723234311	Regulátor tlaku plynu středotlaký jednostupňový výkon do 6 m3/hod pro zemní plyn	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00
PP Armatury se dvěma závitů středotlaké regulátory tlaku plynu jednostupňové pro zemní plyn, výkon do 6 m3/hod							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723234311							
9	K	723181026	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	1,000	850,00	850,00
PP Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 42/1,5							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181026							
10	K	723190251	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	1,000	350,00	350,00
PP Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190251							
11	K	723190254	Výpustky plynovodní vedení a upevnění do DN 50	kus	1,000	350,00	350,00
PP Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí přes 25 do DN 50							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190254							
12	K	723241002	Revize plynovodu	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
PP Revize plynovodu							
13	K	723234351	Skříňka pro regulátor plynu	kus	1,000	2 096,15	2 096,15
PP Armatury se dvěma závitů středotlaké regulátory tlaku plynu zařízení pro regulátory plynu skříňka							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723234351							
14	K	723170000	Zednické výpomoc, drážky, průrazy	hod	10,000	380,00	3 800,00
PP Zednické výpomoc, drážky, průrazy							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 967,600	0,60	1 780,56
PP			Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723202				
D D1			Demontáže potrubí, armatur	1 953,49			
16	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25	m	30,000	48,81	1 464,30
PP			Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804				
17	K	723160804	Demontáž přípojka k plynoměru na závit bez ochozu G 1	pár	1,000	129,94	129,94
PP			Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723160804				
18	K	723160831	Demontáž rozpěrky k plynoměru G 1	kus	1,000	139,25	139,25
PP			Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723160831				
19	K	723260801	Demontáž plynoměrů G 2 nebo G 4 nebo G 10 max. průtok do 16 m3/hod.	kus	1,000	220,00	220,00
PP			Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723260801				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
05 - ZTI - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			404 461,98
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	404 461,98	12,00%	48 535,44
Cena s DPH		v CZK	452 997,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: **05 - ZTI - hlavní**

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	404 461,98
721 - Vnitřní kanalizace	93 500,33
722 - Vnitřní vodovod	141 775,35
725 - Zařizovací předměty	150 702,46
721-722 - Demontáže	18 483,84

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 05 - ZTI - hlavní

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.
Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 404 461,98

D 721 Vnitřní kanalizace 93 500,33

1	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32 PP Online PSC Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 32 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174041	m	2,000	430,00	860,00
2	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm PP Online PSC Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175004	m	2,000	430,50	861,00
3	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 PP Online PSC Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174042	m	3,000	420,00	1 260,00
4	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 PP Online PSC Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043	m	20,000	440,00	8 800,00
5	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75 PP Online PSC Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174044	m	13,000	460,00	5 980,00
6	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110 PP Online PSC Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045	m	5,000	580,00	2 900,00
7	K	721175211	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučňené třívrstvé DN 75 PP Online PSC Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 75 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721175211	m	24,000	445,00	10 680,00
8	K	721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučňené třívrstvé DN 110 PP Online PSC Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721175212	m	27,000	455,00	12 285,00
9	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110 PP Online PSC Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173401	m	17,000	372,47	6 331,99
10	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125 PP Online PSC Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173402	m	9,000	483,00	4 347,00
11	K	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32 PP Online PSC Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194103	kus	1,000	75,00	75,00
12	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 PP Online PSC Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194104	kus	4,000	90,00	360,00
13	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 PP Online PSC Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194105	kus	14,000	100,00	1 400,00
14	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110 PP Online PSC Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109	kus	4,000	150,00	600,00
15	K	721311132	Přečerpávací jednotka pro odvod a neutralizaci kondenzátu z kotle PP Přečerpávací jednotka pro odvod a neutralizaci kondenzátu z kotle	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
16	K	721310000	Přívzdušňovací ventil podomítkový DN 50/75 mm PP Přívzdušňovací ventil podomítkový DN 50/75 mm	kus	2,000	1 634,10	3 268,20
17	K	721212122	Odtokový sprchový žlab délky 750 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	3 150,00	6 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 750 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721212122				
18	K	721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm	kus	2,000	1 525,83	3 051,66
	PP		Odtokové sprchové žlaby montáž odtokových sprchových žlabů ostatních typů délky do 1050 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721219128				
19	K	721226510	Příprava pro pračku a sušičku - podomítková instalační sada+kompletační sada pro dva spotřebiče	kus	3,000	650,00	1 950,00
	PP		Příprava pro pračku a sušičku - podomítková instalační sada+kompletační sada pro dva spotřebiče				
20	K	721311130	Kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	88,40	88,40
	PP		Kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou				
21	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 110	kus	2,000	3 545,38	7 090,76
	PP		Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 110				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721242115				
22	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	122,000	37,79	4 610,38
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290112				
23	K	721170000	Zednické výpomoce, drážky, průrazy	hod	20,000	380,00	7 600,00
	PP		Zednické výpomoce, drážky, průrazy				
24	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,970	0,97	0,94
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721202				
D 722			Vnitřní vodovod				141 775,35
25	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	112,000	388,29	43 488,48
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175002				
26	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	70,000	471,55	33 008,50
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175003				
27	K	722175004.1	Potrubí vodovodní PP-RCT vyztužené čedičovým vláknem d 32*4,4	m	16,000	96,72	1 547,52
	PP		Potrubí vodovodní PP-RCT vyztužené čedičovým vláknem d 32*4,4				
28	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	6,000	672,41	4 034,46
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 40 x 5,5				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175005				
29	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	112,000	112,25	12 572,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181241				
30	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	92,000	127,44	11 724,48
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181242				
31	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	3,000	246,81	740,43
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401				
32	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závit	kus	2,000	233,67	467,34
	PP		Armatury se dvěma závit ventily přímé G 3/4"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722230102				
33	K	722230103	Ventil přímý G 1" se dvěma závit	kus	2,000	303,79	607,58
	PP		Armatury se dvěma závit ventily přímé G 1"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722230103				
34	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	301,19	301,19
	PP		Armatury se dvěma závit ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231074				
35	K	722231221	Ventil pojistný mosazný G 1/2" PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	647,18	647,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231221				
36	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	27,000	189,25	5 109,75
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220111				
37	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	4,000	443,00	1 772,00
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220121				
38	K	722224152	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 1/2" - 3/4"	kus	1,000	179,18	179,18
	PP		Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 1/2" - 3/4"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722224152				
39	K	722230100	Napouštěcí ventil pro uzavřené otopné soustavy Js 1/2"	kus	1,000	71,50	71,50
	PP		Napouštěcí ventil pro uzavřené otopné soustavy Js 1/2"				
40	K	732421201	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 15 výtlač do 0,9 m průtok 0,35 m3/h pro TUV	soubor	1,000	3 650,00	3 650,00
	PP		Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 15 / do 0,9 m / 0,35 m3/h				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/732421201				
41	K	722241115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	131,31	393,93
	PP		Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722241115				
42	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	204,000	28,00	5 712,00
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290226				
43	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	204,000	32,00	6 528,00
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290234				
44	K	722170000	Zednické výpomoce, drážky, průrazy	hod	20,000	420,00	8 400,00
	PP		Zednické výpomoce, drážky, průrazy				
45	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 389,550	0,59	819,83
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722202				
D 725			Zařizovací předměty				150 702,46
46	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny odpad vodorovný	soubor	4,000	2 150,00	8 600,00
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112022				
47	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	4 610,00	18 440,00
	PP		Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/726111031				
48	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	4,000	755,00	3 020,00
	PP		Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119125				
49	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	1 520,00	4 560,00
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211603				
50	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 700,00	2 700,00
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211681				
51	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	3,000	762,96	2 288,88
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613				
52	K	725822610	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí - pro tělesně postižené	sou	1,000	1 820,00	1 820,00
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí - pro tělesně postižené				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	4,000	420,00	1 680,00
PP			Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102				
54	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	4,000	194,35	777,40
PP			Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725829131				
55	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	4,000	520,00	2 080,00
PP			Zápachové uzávěrky zařizovací předměty pro umyvadla podomítkové DN 40/50				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725861312				
56	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	4,000	4 683,00	18 732,00
PP			Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725311121				
57	K	725821311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	5,000	941,56	4 707,80
PP			Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725821311				
58	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	4,000	800,00	3 200,00
PP			Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725319111				
59	K	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00
PP			Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 800x800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725241111				
60	K	725241127	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x800 mm	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00
PP			Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1200x800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725241127				
61	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	2,000	2 353,22	4 706,44
PP			Sprchové vaničky montáž sprchových vaniček				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725241901				
62	K	725841354	Baterie sprchová automatická s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí	soubor	4,000	3 110,00	12 440,00
PP			Baterie sprchové automatické s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725841354				
63	K	725244622	Zástěna sprchová rohová polorámová skleněná tl. 6 mm dveře otvíravé jednokřídlové vstup z čela na vaničku 800x800 mm	soubor	1,000	19 750,00	19 750,00
PP			Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové polorámové skleněné tl. 6 mm dveře otvíravé jednokřídlové, vstup z čela, na vaničku 800x800 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244622				
64	K	725244313	Zástěna sprchová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné do niky na vaničku šířky 1200 mm	soubor	1,000	8 350,00	8 350,00
PP			Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244313				
65	K	725244313.1	Zástěna sprchová pro sprchové stání s nerezovým žlabem	sou	2,000	2 497,30	4 994,60
PP			Zástěna sprchová pro sprchové stání s nerezovým žlabem				
66	K	725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	4,000	1 550,00	6 200,00
PP			Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244907				
67	K	725331110	Plastová výlevka nástěnná s roštem a zápachovou uzávěrkou	sou	1,000	2 104,00	2 104,00
PP			Plastová výlevka nástěnná s roštem a zápachovou uzávěrkou				
68	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	850,00	850,00
PP			Výlevky montáž výlevky				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725339111				
69	K	725800000	Prodloužení G 1/2x50	kus	35,000	62,40	2 184,00
PP			Prodloužení G 1/2x50				
70	K	725800001	Prodloužení G 1/2x100	kus	35,000	118,00	4 130,00
PP			Prodloužení G 1/2x100				
71	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	27,000	185,00	4 995,00
PP			Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111				
72	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 514,620	0,16	242,34
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725202				
D 721-722			Demontáže	18 483,84			
73	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	50,000	53,09	2 654,50
PP			Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 114 do D 160				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171809				
74	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	110,000	80,57	8 862,70
PP			Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722130801				
75	K	725530823	Demontáž ohřívач elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	2,000	1 250,00	2 500,00
PP			Demontáž elektrických zásobníkových ohříváčů vody tlakových od 50 do 200 l				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725530823				
76	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	3,000	255,21	765,63
PP			Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811				
77	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	168,59	842,95
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821				
78	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	2,000	187,68	375,36
PP			Demontáž van ocelových volně stojících				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842				
79	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	216,56	433,12
PP			Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725310823				
80	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	10,000	35,00	350,00
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220861				
81	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	12,000	53,09	637,08
PP			Demontáž výtokových ventilů nástěnných				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725810811				
82	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,850	1 250,00	1 062,50
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013212				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
06 - Venkovní kanalizace - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		36 335,85	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	36 335,85	12,00%	4 360,30
Cena s DPH		v CZK	40 696,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: **06 - Venkovní kanalizace - hlavní**

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	36 335,85
800-1 - Zemní práce	13 344,85
827-1 A01 - Zřízení konstrukcí pro kanalizaci	21 860,00
827-1 A03 - Venkovní kanalizace a přípojka	1 131,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 06 - Venkovní kanalizace - hlavní

Místo: Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 36 335,85

D 800-1 Zemní práce 13 344,85

1	K	132251702	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 pro LTM	m3	5,760	850,00	4 896,00
PP			Hloubení rýh šířky do 800 mm pro lesnicko-technické meliorace strojně zapážzených i nezapážzených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132251702				
2	K	132201109	PŘÍPL ZA LEPIVOST TŘ. 3	M3	5,760	155,00	892,80
PP			PŘÍPL ZA LEPIVOST TŘ. 3				
3	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	5,760	130,00	748,80
PP			Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/161151103				
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,390	285,00	966,15
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117				
5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	3,390	320,00	1 084,80
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101				
6	K	166111101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	3,390	180,00	610,20
PP			Přehození neulehlého výkopku ručně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/166111101				
7	K	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	3,390	50,00	169,50
PP			Uložení sypaniny do zhutněných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných sypkých v aktivní zóně				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171152111				
8	K	171111104	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých do násypů zhutněných ručně	m3	3,390	250,00	847,50
PP			Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných sypkých				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171111104				
9	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	3,390	240,00	813,60
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101				
10	K	174111101.1	Zásyp šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	M3	4,100	180,00	738,00
PP			Zásyp šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně				
11	K	175112101	Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	1,660	750,00	1 245,00
PP			Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175112101			
12	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,350	950,00	332,50
		PP Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451573111					
D		827-1 A01	Zřízení konstrukcí pro kanalizaci	21 860,00			
13	K	894812255	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	1,000	3 120,00	3 120,00
		PP Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop plastový (pro třídu zatížení) pachotěsný s madlem					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812255					
14	K	894812262	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop litinový plný do teleskopické trubky pro třídu zatížení D400	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
		PP Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop litinový (pro třídu zatížení) plný do teleskopické trubky (D400)					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812262					
15	K	894812231	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	2,000	2 560,00	5 120,00
		PP Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812231					
16	K	894812201	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 průtočné	kus	2,000	2 560,00	5 120,00
		PP Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812201					
17	K	894411110	MTZ kanalizační plastové šachty DN 425	kus	2,000	1 850,00	3 700,00
		PP MTZ kanalizační plastové šachty DN 425					
D		827-1 A03	Venkovní kanalizace a přípojka	1 131,00			
18	K	871273120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 125	m	1,000	240,00	240,00
		PP Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 125					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871273120					
19	K	871315221	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 DN 125	M	5,400	165,00	891,00
		PP Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 DN 125					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
06,1 - Kanalizační přípojka - nezpůsobilý

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel:	IČ: 70889546
Královéhradecký kraj	DIČ: CZ70889546
Zhotovitel:	IČ: 47452161
ELMON spol. s r.o.	DIČ: CZ47452161
Projektant:	IČ: 04475631
CE-ING s.r.o.	DIČ: CZ04475631
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		83 056,40	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	83 056,40	12,00%	9 966,77
Cena s DPH		v CZK	93 023,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: **06,1 - Kanalizační přípojka - nezpůsobilý**

Místo:		Datum:	4. 2. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	Projektant:	CE-ING s.r.o.
Zhotovitel:	ELMON spol. s r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	83 056,40
800-1 - Zemní práce	71 422,40
827-1 A01 - Zřízení konstrukcí pro kanalizaci	7 050,00
827-1 A03 - Venkovní kanalizace a přípojka	4 584,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 06,1 - Kanalizační přípojka - nezpůsobilý

Místo: Královéhradecký kraj
Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: ELMON spol. s r.o.
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: [redacted] Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 83 056,40

D 800-1 Zemní práce 71 422,40

1	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	5,000	550,00	2 750,00
PP			Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to přes 3 do 6 kabelů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/119001422				
2	K	130001101	PŘÍPL. ZTÍŽENÍ VYKOP VEDENÍ PODZEMNÍ	M3	7,050	560,00	3 948,00
PP			PŘÍPL. ZTÍŽENÍ VYKOP VEDENÍ PODZEMNÍ				
3	K	132201101	JÁMA NAPOJENÍ 1,0x2,0 m hloubka 3,7 m	M3	7,400	2 500,00	18 500,00
PP			JÁMA NAPOJENÍ 1,0x2,0 m hloubka 3,7 m				
4	K	132251702	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 pro LTM	m3	5,240	850,00	4 454,00
PP			Hloubení rýh šířky do 800 mm pro lesnicko-technické meliorace strojně zapáženy i nezapáženy, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132251702				
5	K	132201109	PŘÍPL ZA LEPIVOST TR. 3	M3	5,240	155,00	812,20
PP			PŘÍPL ZA LEPIVOST TR. 3				
6	K	151201102	Zřízení zátažného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	31,000	260,00	8 060,00
PP			Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení zátažné, hloubky přes 2 do 4 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151201102				
7	K	151201112	Odstranění zátažného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	31,000	75,00	2 325,00
PP			Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu zátažné, hloubky přes 2 do 4 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151201112				
8	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	12,640	130,00	1 643,20
PP			Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/161151103				
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,300	285,00	655,50
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117				
10	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,300	320,00	736,00
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101				
11	K	166111101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,300	180,00	414,00
PP			Přehození neulehlého výkopku ručně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/166111101				
12	K	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	2,300	50,00	115,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Uložení sypaniny do zhutněných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných sypkých v aktivní zóně				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171152111				
13	K	171111104	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých do násypů zhutněných ručně	m3	2,300	250,00	575,00
PP			Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných sypkých				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171111104				
14	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,300	240,00	552,00
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101				
15	K	174111101.1	Zásyp šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	M3	4,500	180,00	810,00
PP			Zásyp šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně				
16	K	175112101	Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	2,250	750,00	1 687,50
PP			Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175112101				
17	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,300	950,00	285,00
PP			Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451573111				
18	K	919735114	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 150 do 200 mm	m	18,000	150,00	2 700,00
PP			Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 150 do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735114				
19	K	167111101.1	ODVOZ ASFALTU NA SKLÁDKU A ULOŽENÍ	T	2,000	950,00	1 900,00
PP			ODVOZ ASFALTU NA SKLÁDKU A ULOŽENÍ				
20	K	572341113	Vyspravení krytu komunikací po překozech pl přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl do 150 mm	M2	5,000	1 600,00	8 000,00
PP			Vyspravení krytu komunikací po překozech pl přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl do 150 mm				
21	K	176202100	VYTYČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	SOU	1,000	6 000,00	6 000,00
PP			VYTYČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ				
22	K	176202101	ZKOUŠKA HUTNĚNÍ	SOU	1,000	4 500,00	4 500,00
PP			ZKOUŠKA HUTNĚNÍ				
D			827-1 A01 Zřízení konstrukcí pro kanalizaci				
							7 050,00
23	K	877315120	Sedlová odbočka na betonové potrubí DN 150	KUS	1,000	6 500,00	6 500,00
PP			Sedlová odbočka na betonové potrubí DN 150				
24	K	877315124	Montáž navrtávacího sedla pro potrubí plastové plnostěnné přípojka DN 150	kus	1,000	550,00	550,00
PP			Montáž navrtávacího sedla kanalizační přípojky v otevřeném výkopu pro hlavní potrubí plastové plnostěnné, přípojka DN 150				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/877315124				
D			827-1 A03 Venkovní kanalizace a přípojka				
							4 584,00
25	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	4,800	550,00	2 640,00
PP			Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 8 DN 160				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871313121				
26	K	871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	4,800	405,00	1 944,00
PP			Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 160				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871313120				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
07 - Silnoproud - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		542 403,30	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	542 403,30	12,00%	65 088,40
Cena s DPH		v CZK	607 491,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 07 - Silnoproud - hlavní

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	542 403,30
VC 7/32 - Rozvaděče RC1.1, RB1.1, RB2.1, RB3.1, RB3.2	52 626,00
Materiály - Materiály Silno,Blesko	173 157,30
D3 - BLESKOSVOD	9 501,00
D2 - SILNOPROUD	163 656,30
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 980,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 07 - Silnoproud - hlavní

Místo: Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 542 403,30

1	K	210000000	demontáže	h	96,000	380,00	36 480,00
	PP		demontáže				
2	K	210000001	elektromontáže	h	598,000	420,00	251 160,00
	PP		elektromontáže				

D VC 7/32 Rozvaděče RC1.1, RB1.1, RB2.1, RB3.1, RB3.2 52 626,00

3	K	A-0104-0	plechová rozvodnice pod omítku 72M, 808x488x130 mm, IP30	ks	5,000	3 840,00	19 200,00
	PP		plechová rozvodnice pod omítku 72M, 808x488x130 mm, IP30				
4	K	B-1501-1	připojení jednožil. vodiče do 60A	ks	25,000	30,00	750,00
	PP		připojení jednožil. vodiče do 60A				
5	K	B-1524-1	propojovací lišta 63A 3 pólová	m	10,000	338,00	3 380,00
	PP		propojovací lišta 63A 3 pólová				
6	K	B-9000-1	propojení pomocných obvodů	ks	5,000	150,00	750,00
	PP		propojení pomocných obvodů				
7	K	B-9010-1	technologicky složitě zapojení	ks	5,000	450,00	2 250,00
	PP		technologicky složitě zapojení				
8	K	B-9030-1	drobný spojovací materiál	ks	5,000	500,00	2 500,00
	PP		drobný spojovací materiál				
9	K	C-0104-1	vypínač 100/3 na lištu	ks	1,000	1 522,00	1 522,00
	PP		vypínač 100/3 na lištu				
10	K	E-0001-1	jistič B6/1	ks	2,000	86,00	172,00
	PP		jistič B6/1				
11	K	E-0003-1	jistič B16/1	ks	50,000	59,00	2 950,00
	PP		jistič B16/1				
12	K	E-0022-1	jistič B16/3	ks	5,000	210,00	1 050,00
	PP		jistič B16/3				
13	K	E-0023-1	jistič B20/3	ks	4,000	287,00	1 148,00
	PP		jistič B20/3				
14	K	E-0068-1	proudový chránič 25/4/0,03	ks	12,000	570,00	6 840,00
	PP		proudový chránič 25/4/0,03				
15	K	E-0076-1	jistič s proudovým chráničem 10/1N/0,03	ks	6,000	937,00	5 622,00
	PP		jistič s proudovým chráničem 10/1N/0,03				
16	K	E-0090-1	svodič přepětí SPD 1+2, zapojení3+0	ks	1,000	2 272,00	2 272,00
	PP		svodič přepětí SPD 1+2, zapojení3+0				
17	K	H-0920-1	relé paměťové na lištu	ks	2,000	360,00	720,00
	PP		relé paměťové na lištu				
18	K	E-0091-1	svodič přepětí T2-280/4	ks	4,000	240,00	960,00
	PP		svodič přepětí T2-280/4				
19	K	S-0102-1	svorkovnice N- 15p modrá	ks	9,000	30,00	270,00
	PP		svorkovnice N- 15p modrá				
20	K	S-0103-1	svorkovnice PE- 15p zelená	ks	9,000	30,00	270,00
	PP		svorkovnice PE- 15p zelená				

D Materiály Materiály Silno,Blesko 173 157,30

D D3 BLESKOSVOD 9 501,00

21	K	90302	pásek pozinkovaný 30x4 mm	m	60,000	6,50	390,00
	PP		pásek pozinkovaný 30x4 mm				
22	K	90311	vodič pozinkovaný o 10 mm (0,62 kg/m)	m	15,000	27,00	405,00
	PP		vodič pozinkovaný o 10 mm (0,62 kg/m)				
23	K	90313	vodič hliníkový o 8 mm	m	63,000	21,00	1 323,00
	PP		vodič hliníkový o 8 mm				
24	K	90314	vodič hliníkový s izolací bezhalogen.	m	52,000	40,00	2 080,00
	PP		vodič hliníkový s izolací bezhalogen.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	90341	podpěra do zdi 200mm	ks	36,000	23,00	828,00
PP		podpěra do zdi 200mm					
26	K	90349	podpěra na hřeben	ks	21,000	29,00	609,00
PP		podpěra na hřeben					
27	K	90356	podpěra na svah	ks	42,000	27,00	1 134,00
PP		podpěra na svah					
28	K	90360	ochranná stříška	ks	3,000	179,00	537,00
PP		ochranná stříška					
29	K	90368	ochranná trubka 1,7 zinek	ks	4,000	103,00	412,00
PP		ochranná trubka 1,7 zinek					
30	K	90369	držák ochranné trubky do zdiva	ks	8,000	27,00	216,00
PP		držák ochranné trubky do zdiva					
31	K	90380	svorka spojovací	ks	12,000	16,00	192,00
PP		svorka spojovací					
32	K	90381	svorka křížová	ks	2,000	31,00	62,00
PP		svorka křížová					
33	K	90383	svorka okapová	ks	4,000	21,00	84,00
PP		svorka okapová					
34	K	90384	svorka zkušební	ks	4,000	49,00	196,00
PP		svorka zkušební					
35	K	90386	svorka pro spojení dvou pásků	ks	2,000	27,00	54,00
PP		svorka pro spojení dvou pásků					
36	K	90387	svorka pro spojení pásku a kulatiny	ks	8,000	27,00	216,00
PP		svorka pro spojení pásku a kulatiny					
37	K	90390	svorka pro připojení jímací tyče 20mm	ks	3,000	44,00	132,00
PP		svorka pro připojení jímací tyče 20mm					
38	K	90415	označovací štítek z umělé hmoty	ks	4,000	4,00	16,00
PP		označovací štítek z umělé hmoty					
39	K	90426	jímací tyč 1m se závitem do dřeva		3,000	205,00	615,00
PP		jímací tyč 1m se závitem do dřeva					
D		D2	SILNOPROUD				
							163 656,30
40	K	00053	krabice zapuštěná 255x205x68 mm	ks	3,000	227,00	681,00
PP		krabice zapuštěná 255x205x68 mm					
41	K	00060	krabice instalační pod omítku o 68 mm	ks	150,000	6,00	900,00
PP		krabice instalační pod omítku o 68 mm					
42	K	00062	krabice odbočná pod omítku s víčkem	ks	44,000	8,00	352,00
PP		krabice odbočná pod omítku s víčkem					
43	K	00072	krabice šedá na povrch prázdná IP54 75x75x35mm	ks	6,000	13,00	78,00
PP		krabice šedá na povrch prázdná IP54 75x75x35mm					
44	K	00253	trubka elektroinstalační tuhá o 30 mm šedá	m	40,000	34,00	1 360,00
PP		trubka elektroinstalační tuhá o 30 mm šedá					
45	K	00255	lišta vkladací 20x25 vč. víka 2m	m	24,000	28,00	672,00
PP		lišta vkladací 20x25 vč. víka 2m					
46	K	00260	lišta vkladací 60x40 vč. víka 2m	m	8,000	104,00	832,00
PP		lišta vkladací 60x40 vč. víka 2m					
47	K	00600	kabel s Cu jádrem 2Ax1.5mm2	m	195,000	10,70	2 086,50
PP		kabel s Cu jádrem 2Ax1.5mm2					
48	K	00602	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2	m	144,000	15,00	2 160,00
PP		kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2					
49	K	00604	kabel s Cu jádrem 3Cx1.5mm2	m	756,000	15,00	11 340,00
PP		kabel s Cu jádrem 3Cx1.5mm2					
50	K	00606	kabel s Cu jádrem 5Cx1.5mm2	m	98,000	26,00	2 548,00
PP		kabel s Cu jádrem 5Cx1.5mm2					
51	K	00624	kabel s Cu jádrem 3Cx2,5mm2	m	971,000	24,00	23 304,00
PP		kabel s Cu jádrem 3Cx2,5mm2					
52	K	00626	kabel s Cu jádrem 5Cx2.5mm2	m	108,000	39,00	4 212,00
PP		kabel s Cu jádrem 5Cx2.5mm2					
53	K	00644	kabel s Cu jádrem 5Cx4mm2	m	95,000	64,00	6 080,00
PP		kabel s Cu jádrem 5Cx4mm2					
54	K	00662	kabel s Cu jádrem 5Cx16mm2	m	10,000	269,00	2 690,00
PP		kabel s Cu jádrem 5Cx16mm2					
55	K	00663	kabel s Cu jádrem 5Cx25mm2	m	28,000	445,00	12 460,00
PP		kabel s Cu jádrem 5Cx25mm2					
56	K	00792	slaněný vodič s Cu jádrem 4mm2 zelenožlutý	m	1,000	13,00	13,00
PP		slaněný vodič s Cu jádrem 4mm2 zelenožlutý					
57	K	00793	slaněný vodič s Cu jádrem 6mm2 zelenožlutý	m	1,000	20,00	20,00
PP		slaněný vodič s Cu jádrem 6mm2 zelenožlutý					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	00794	slaněný vodič s Cu jádrem 10mm2 zelenožlutý	m	1,000	36,00	36,00
PP		slaněný vodič s Cu jádrem 10mm2 zelenožlutý					
59	K	00796	slaněný vodič s Cu jádrem 25mm2 zelenožlutý	m	1,000	89,00	89,00
PP		slaněný vodič s Cu jádrem 25mm2 zelenožlutý					
60	K	00802	protahovací vodič s Cu jádrem 1 mm2	m	1,000	4,00	4,00
PP		protahovací vodič s Cu jádrem 1 mm2					
61	K	01062	hmoždinka o 10 mm	ks	1,000	6,00	6,00
PP		hmoždinka o 10 mm					
62	K	01081	hmoždinka 6x40 + vrut	ks	1,000	7,00	7,00
PP		hmoždinka 6x40 + vrut					
63	K	01513	sporáková kombinace s krytem a instalační krabici pod omítku	ks	3,000	398,00	1 194,00
PP		sporáková kombinace s krytem a instalační krabici pod omítku					
64	K	01530	vypínač jednopólový bílý pod omítku komplet	ks	13,000	157,00	2 041,00
PP		vypínač jednopólový bílý pod omítku komplet					
65	K	01531	vypínač dvojpólový bílý pod omítku komplet	ks	3,000	200,00	600,00
PP		vypínač dvojpólový bílý pod omítku komplet					
66	K	01533	přepínač střídavý bílý pod omítku komplet	ks	12,000	163,00	1 956,00
PP		přepínač střídavý bílý pod omítku komplet					
67	K	01550	tlačítko bílé pod omítku komplet	ks	7,000	182,00	1 274,00
PP		tlačítko bílé pod omítku komplet					
68	K	01615	spínač jednopólový bílý na povrch IP44	ks	2,000	204,00	408,00
PP		spínač jednopólový bílý na povrch IP44					
69	K	01624	časový spínač do instalační krabice	ks	4,000	205,00	820,00
PP		časový spínač do instalační krabice					
70	K	01703	kabelová chránička červená o 75/61 mm do země	m	22,000	26,00	572,00
PP		kabelová chránička červená o 75/61 mm do země					
71	K	05002	"A" svítidlo LED průmyslové stropní 1200x75x25 mm, 36W, 3100lm, 4000K, IP20	ks	2,000	571,00	1 142,00
PP		"A" svítidlo LED průmyslové stropní 1200x75x25 mm, 36W, 3100lm, 4000K, IP20					
72	K	05012	"B" svítidlo LED kulaté přisazené o 265 mm s nouzovým modulem, 18W, 2100lm, 4300K, IP65	ks	4,000	1 662,00	6 648,00
PP		"B" svítidlo LED kulaté přisazené o 265 mm s nouzovým modulem, 18W, 2100lm, 4300K, IP65					
73	K	05017	"C" svítidlo LED kulaté přisazené 260x140 mm, LED žárovka 10W, 4000K, IP44	ks	4,000	396,00	1 584,00
PP		"C" svítidlo LED kulaté přisazené 260x140 mm, LED žárovka 10W, 4000K, IP44					
74	K	05027	"D" svítidlo LED kulaté přisazené o 220 mm, 18W, 1550lm, 4000K, IP54	ks	17,000	374,00	6 358,00
PP		"D" svítidlo LED kulaté přisazené o 220 mm, 18W, 1550lm, 4000K, IP54					
75	K	05034	"E" svítidlo LED pod kuchyňskou linku s vypínačem 4W, 400lm, 4000K, IP20		3,000	289,00	867,00
PP		"E" svítidlo LED pod kuchyňskou linku s vypínačem 4W, 400lm, 4000K, IP20					
76	K	05060	"F" svítidlo LED kancelářské s mřížkou 44W, 4000lm, 4000K, IP20	ks	2,000	992,00	1 984,00
PP		"F" svítidlo LED kancelářské s mřížkou 44W, 4000lm, 4000K, IP20					
77	K	05101	"G" svítidlo LED bílé, kulaté, přisazení o 220 mm s pohybovým čidlem, 18W, 1550lm, 4000K, IP54	ks	4,000	721,00	2 884,00
PP		"G" svítidlo LED bílé, kulaté, přisazení o 220 mm s pohybovým čidlem, 18W, 1550lm, 4000K, IP54					
78	K	05188	"H" svítidlo LED kulaté přisazené o 600 mm, 50W, 5000lm, 3000-6500K, IP20 s dálkovým ovládáním	ks	8,000	1 360,00	10 880,00
PP		"H" svítidlo LED kulaté přisazené o 600 mm, 50W, 5000lm, 3000-6500K, IP20 s dálkovým ovládáním					
79	K	05203	"N" svítidlo LED nouzové 3W, 140lm, 7500K, IP65, 3 hodiny	ks	3,000	570,00	1 710,00
PP		"N" svítidlo LED nouzové 3W, 140lm, 7500K, IP65, 3 hodiny					
80	K	05238	"N1" svítidlo LED nouzové stropní 3W, 140lm, 6000K, IP20, 3 hodiny	ks	2,000	924,00	1 848,00
PP		"N1" svítidlo LED nouzové stropní 3W, 140lm, 6000K, IP20, 3 hodiny					
81	K	07020	svorkovnice hlavního pospojení 7x25	ks	1,000	225,00	225,00
PP		svorkovnice hlavního pospojení 7x25					
82	K	07040	svorka 4x1,5	ks	150,000	3,90	585,00
PP		svorka 4x1,5					
83	K	07044	svorka 3x2,5	ks	99,000	3,20	316,80
PP		svorka 3x2,5					
84	K	08038	sada pro nouzovou signalizaci	ks	2,000	6 289,00	12 578,00
PP		sada pro nouzovou signalizaci					
85	K	09041	zásuvka bílá na povrch IP44	ks	4,000	98,00	392,00
PP		zásuvka bílá na povrch IP44					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	09050	zásuvka nástěnná 5x16A IP44	ks	2,000	126,00	252,00
PP			zásuvka nástěnná 5x16A IP44				
87	K	09101	zásuvka dvojitá bílá pod omítku komplet	ks	95,000	176,00	16 720,00
PP			zásuvka dvojitá bílá pod omítku komplet				
88	K	09111	zásuvka dvojitá bílá pod omítku s přepětovou ochranou komplet	ks	12,000	891,00	10 692,00
PP			zásuvka dvojitá bílá pod omítku s přepětovou ochranou komplet				
89	K	11200	sádra stavební	kg	28,000	10,00	280,00
PP			sádra stavební				
90	K	20703	rozvaděč elektroměrový zapuštěný s jedním elektroměrem vč. jističe 3x40A a 1x6A	ks	1,000	4 600,00	4 600,00
PP			rozvaděč elektroměrový zapuštěný s jedním elektroměrem vč. jističe 3x40A a 1x6A				
91	K	21110	čistý kopaný písek	m3	0,700	450,00	315,00
PP			čistý kopaný písek				

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 28 980,00

92	K	Pol8	Úprava stávajícího rozvaděče	hod.	4,000	340,00	1 360,00
PP			Úprava stávajícího rozvaděče				
93	K	Pol9	Úklid pracoviště	hod.	6,000	340,00	2 040,00
PP			Úklid pracoviště				
94	K	Pol10	Revize elektro	hod.	24,000	400,00	9 600,00
PP			Revize elektro				
95	K	Pol11	Pomocné a přípravné práce	hod.	35,000	340,00	11 900,00
PP			Pomocné a přípravné práce				
96	K	Pol12	Kontrola obvodů	hod.	5,000	340,00	1 700,00
PP			Kontrola obvodů				
97	K	Pol13	Vyhledání napojovacích bodů	hod.	1,000	340,00	340,00
PP			Vyhledání napojovacích bodů				
98	K	Pol14	Přepojování	hod.	6,000	340,00	2 040,00
PP			Přepojování				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
08 - Slaboproud - hlavní

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025

IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			213 426,21
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	213 426,21	12,00%	25 611,15
Cena s DPH		v CZK	239 037,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení

Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov

Soupis: **08 - Slaboproud - hlavní**

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

213 426,21

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: 08 - Slaboproud - hlavní

Místo:
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.
Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							213 426,21
1	K	Pol1	Drátěný kabelový žlab 100/50mm, včetně spojek a stropního závěsu	m	30,000	181,00	5 430,00
PP			Drátěný kabelový žlab 100/50mm, včetně spojek a stropního závěsu				
2	K	Pol2	Kabelová příchytka svazková GRIP 30	ks	40,000	20,00	800,00
PP			Kabelová příchytka svazková GRIP 30				
3	K	Pol3	Trubka ohebná instalační 2336	m	180,000	22,80	4 104,00
PP			Trubka ohebná instalační 2336				
4	K	Pol4	Trubka ohebná instalační 2323	m	300,000	11,99	3 597,00
PP			Trubka ohebná instalační 2323				
5	K	Pol5	Kopoflex 50, dvouplášťová	m	50,000	14,61	730,50
PP			Kopoflex 50, dvouplášťová				
6	K	Pol6	Nízkooběrový elektronický zámek (součástí dveří)	ks	1,000	1 056,00	1 056,00
PP			Nízkooběrový elektronický zámek (součástí dveří)				
7	K	Pol7	IP interkom venkovní, video + hlas. 4 tlačítka, dle specifikace v TZ, včetně montážní krabice a stříšky	ks	1,000	8 165,00	8 165,00
PP			IP interkom venkovní, video + hlas. 4 tlačítka, dle specifikace v TZ, včetně montážní krabice a stříšky				
8	K	Pol15	IP video telefon platforma Android	ks	1,000	9 953,25	9 953,25
PP			IP video telefon platforma Android				
9	K	Pol16	IP audiotelefon	ks	3,000	2 702,50	8 107,50
PP			IP audiotelefon				
10	K	Pol17	Přístupový WiFi AP, dle technické specifikace v TZ, stopní držák	ks	3,000	2 645,00	7 935,00
PP			Přístupový WiFi AP, dle technické specifikace v TZ, stopní držák				
11	K	Pol18	Sada pro nouzovou signalizaci WC	ks	2,000	6 690,00	13 380,00
PP			Sada pro nouzovou signalizaci WC				
12	K	Pol19	Autonomní detektor kouře	ks	3,000	163,00	489,00
PP			Autonomní detektor kouře				
13	K	Pol20	Datový zásuvka 2xRJ45 CAT 6a	ks	21,000	345,00	7 245,00
PP			Datový zásuvka 2xRJ45 CAT 6a				
14	K	Pol21	Televizní zásuvka TV+R+SAT	ks	6,000	224,25	1 345,50
PP			Televizní zásuvka TV+R+SAT				
15	K	Pol22	Parapetní kanál PK 170x70	m	4,000	494,99	1 979,96
PP			Parapetní kanál PK 170x70				
16	K	Pol23	Datový kabel UTP CAT 6A	m	970,000	10,30	9 991,00
PP			Datový kabel UTP CAT 6A				
17	K	Pol24	Kabel TV, Koax	m	275,000	11,99	3 297,25
PP			Kabel TV, Koax				
18	K	Pol25	Patch cord kabel 0,5m CAT6a	ks	40,000	80,50	3 220,00
PP			Patch cord kabel 0,5m CAT6a				
19	K	Pol26	Kabel pro připojení zámku SYKFY 3x2x0,5	m	10,000	7,39	73,90
PP			Kabel pro připojení zámku SYKFY 3x2x0,5				
20	K	Pol27	IP kamera 4Mpix, IR 30m DOME dle specifikace v TZ	ks	1,000	3 795,00	3 795,00
PP			IP kamera 4Mpix, IR 30m DOME dle specifikace v TZ				
21	K	Pol28	Soket pod IP kameru	ks	1,000	402,50	402,50
PP			Soket pod IP kameru				
22	K	Pol29	Rozvaděč RACK 60x60cm 21U	ks	1,000	5 692,50	5 692,50
PP			Rozvaděč RACK 60x60cm 21U				
23	K	Pol30	Vyvazovací panel do RACKu	ks	2,000	172,50	345,00
PP			Vyvazovací panel do RACKu				
24	K	Pol31	Napájecí panel 8x 230V, přepěťová ochrana pro RACK	ks	1,000	1 023,50	1 023,50
PP			Napájecí panel 8x 230V, přepěťová ochrana pro RACK				
25	K	Pol32	Patch panel 24 port CAT 6a, včetně ukončení vodičů	ks	2,000	2 932,50	5 865,00
PP			Patch panel 24 port CAT 6a, včetně ukončení vodičů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	Pol33	Switch POE 24 port, konfigurovatelný, 1Gbit	ks	1,000	7 475,00	7 475,00
PP		Switch POE 24 port, konfigurovatelný, 1Gbit					
27	K	Pol34	Switch 24 port, konfigurovatelný, 1Gbit	ks	1,000	4 598,85	4 598,85
PP		Switch 24 port, konfigurovatelný, 1Gbit					
28	K	Pol35	Záložní zdroj USP do RACKU dle specifikace TZ	ks	1,000	2 300,00	2 300,00
PP		Záložní zdroj USP do RACKU dle specifikace TZ					
29	K	Pol36	Krabice instalační pod omítku	ks	40,000	4,40	176,00
PP		Krabice instalační pod omítku					
30	K	Pol37	Krabice protahovací s víčkem	ks	20,000	8,40	168,00
PP		Krabice protahovací s víčkem					
31	K	Pol38	NVR-nahrávací zařízení pro 4 kamery, včetně 2x2TB HDD	kpl	1,000	9 085,00	9 085,00
PP		NVR-nahrávací zařízení pro 4 kamery, včetně 2x2TB HDD					
32	K	Pol39	Aktivní rozbočovač TV signálu	ks	1,000	23 920,00	23 920,00
PP		Aktivní rozbočovač TV signálu					
33	K	Pol40	Antenní stožár, včetně přijímače TV signálu	kpl	1,000	4 025,00	4 025,00
PP		Antenní stožár, včetně přijímače TV signálu					
34	K	Pol41	Certifikované měření kabeláže	kpl	1,000	4 140,00	4 140,00
PP		Certifikované měření kabeláže					
35	K	Pol42	Ukončení metalické kabeláže v RACKU	ks	36,000	115,00	4 140,00
PP		Ukončení metalické kabeláže v RACKU					
36	K	Pol43	Nastavení a oživení IP telefonů	hod	2,000	650,00	1 300,00
PP		Nastavení a oživení IP telefonů					
37	K	Pol44	Nastavení a oživení EKV, přidělení přístupových práv	hod	6,000	650,00	3 900,00
PP		Nastavení a oživení EKV, přidělení přístupových práv					
38	K	Pol45	Nastavení a oživení AP WiFi	hod	4,000	650,00	2 600,00
PP		Nastavení a oživení AP WiFi					
39	K	Pol46	Koordinace se stavbou a ostatními prof.	hod	10,000	650,00	6 500,00
PP		Koordinace se stavbou a ostatními prof.					
40	K	Pol47	Úklid stavby	hod	6,000	650,00	3 900,00
PP		Úklid stavby					
41	K	Pol48	Průraz zdí	ks	12,000	575,00	6 900,00
PP		Průraz zdí					
42	K	Pol49	Stavební přípomoc, sekání, drážkování	h	30,000	350,00	10 500,00
PP		Stavební přípomoc, sekání, drážkování					
43	K	Pol50	Výchozí revize SLP	ks	1,000	5 175,00	5 175,00
PP		Výchozí revize SLP					
44	K	Pol51	Uvedení do provozu	soub	1,000	4 600,00	4 600,00
PP		Uvedení do provozu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt:
03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis:
VRN - VRN - vedlejší

KSO:
Místo: Hronov

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:
CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2025
IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		192 900,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	192 900,00	12,00%	23 148,00
Cena s DPH		v CZK	216 048,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: **VRN - VRN - vedlejší**

Místo: Hronov
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 4. 2. 2025
Projektant: CE-ING s.r.o.
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	192 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	192 900,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	45 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	103 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	24 900,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Hronov - komunitní sociální bydlení
Objekt: 03/2024 - Rehabilitace Hronov
Soupis: VRN - VRN - vedlejší

Místo: Hronov Datum: 4. 2. 2025
Zadavatel: Královéhradecký kraj Projektant: CE-ING s.r.o.
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o. Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 192 900,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 192 900,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 45 000,00

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/010001000

2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000

D VRN2 Příprava staveniště 5 000,00

3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

PP Příprava staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/020001000

D VRN3 Zařízení staveniště 103 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

PP Zařízení staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

5	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

PP Vybavení staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032002000

6	K	032103000	Náklady na stavební buňky, úpravu stávajících objektů	měsíc	12,000	3 000,00	36 000,00
---	---	-----------	---	-------	--------	----------	-----------

PP Náklady na stavební buňky, úpravu stávajících objektů
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032103000

7	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	měsíc	12,000	2 000,00	24 000,00
---	---	-----------	--	-------	--------	----------	-----------

PP Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032903000

8	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

PP Připojení staveniště na inženýrské sítě
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/033002000

9	K	034103000	Oplocení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

PP Oplocení staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034103000

D VRN4 Inženýrská činnost 15 000,00

10	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	--------------------	--------	-------	----------	----------

PP Inženýrská činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/040001000

11	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-----------	--------------------------	--------	-------	-----------	-----------

PP Zkoušky a ostatní měření
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043002000

D VRN9 Ostatní náklady 24 900,00

12	K	0001R	Publicitní pamětní deska	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00
----	---	-------	--------------------------	--------	-------	----------	----------

PP Publicitní pamětní deska

13	K	0002R	Dočasný billboard - doporučení euroformát 5100x2400mm	soubor	1,000	18 400,00	18 400,00
----	---	-------	---	--------	-------	-----------	-----------

PP Dočasný billboard - doporučení euroformát 5100x2400mm

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 4 smlouvy o dílo – SEZNAM STŘEDNÍCH ŠKOL V KRÁLOVÉHRADECKÉM KRAJI PRO ÚČELY EXKURZE

Název organizace:	Adresa ředitelství	Kód oboru	Název oboru	Druh vzdělávání
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	2345M01	Dopravní prostředky	MZ
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3652H01	Instalatér	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3664H01	Tesař	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3667H01	Zedník	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3941L02	Mechanik instalatérských a elektrotechnických zařízení	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3645M01	Technická zařízení budov	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3647M01	Stavebnictví	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	7842M01	Technické lyceum	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	1602M01	Průmyslová ekologie	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L52	Provozní elektrotechnika	Nástavba
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H01	Elektrikář	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3664E01	Tesařské práce	VL

Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4144M01	Zahradnictví	MZ
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4152H01	Zahradník	VL
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2345M01	Dopravní prostředky	MZ
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342M01	Nábytkářská a dřevařská výroba	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M04	Průmyslový design	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M11	Design interiéru	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342L51	Nábytkářská a dřevařská výroba	Nástavba
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3657E01	Malířské a natěračské práce	VL
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H01	Elektrikář	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ
Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4144M01	Zahradnictví	MZ
Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4152H01	Zahradník	VL
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	8242M01	Konzervátorství a restaurátorství	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	2142M01	Geotechnika	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2341M01	Strojírenství	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a	Riegrova 1403 508 01 Hořice	3667H01	Zedník	VL

vyšší odborná škola, příspěvková organizace				
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2651H01	Elektrikář	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3647M01	Stavebnictví	MZ
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3664H01	Tesař	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3667H01	Zedník	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3941H01	Malíř a lakýrník	VL
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují	Československé armády 376 549 01 Nové Město nad Metují	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260	Studničkova 260 Pražské Předměstí 551 01 Jaroměř	3664H01	Tesař	VL
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670	Čs. odboje 670 518 01 Dobruška	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje	VL
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	2341M01	Strojírenství	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	3656H01	Kominík	VL
Česká lesnická akademie Trutnov - střední škola a vyšší odborná škola	Lesnická 9 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	1601M01	Ekologie a životní prostředí	MZ

Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2651H01	Elektrikář	VL
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední škola a Základní škola Sluneční, Hostinné	Mládežnická 329 543 71 Hostinné	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3652H01	Instalatér	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3664H01	Tesař	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3667H01	Zedník	VL

Příloha č. 5 smlouvy o dílo – ZÁVAZNÝ VZOR SCHVALOVACÍHO LISTU VZORKU

Schvalovací list vzorku (vzorkovací protokol)					
Akce:					
Část:					
Název:					
SLV č.: 001					
Žádáme, dle čl. 9.8.1 smlouvy o dílo, o schválení níže uvedeného materiálu / výrobku / provedení:					
Název materiálu / výrobku / provedení:					
Popis materiálu / výrobku / provedení:					
Další technické parametry a barvy dle přiložených dokladů a fotografií					
Dodavatel / výrobce:					
Dodávka / profese:					
Místo a rozsah použití:					
Přílohy: ☐ Dokument ☐ Foto ☐ Vzorek ☐ Jiný Cenový dopad (je-li nějaký): Časový dopad (je-li nějaký): Dopad do standardu (je-li nějaký):					
Požadované datum odsouhlasení vzorku:					
Prohlášení zhotovitele: <i>Použité výrobky a materiály splňují minimální standard požadované kvality a parametry specifikovaných smluvní dokumentací a splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů a technických norem.</i>					
Předložil:	Jméno a příjmení <i>Název společnosti</i>	Dne:		Podpis:	
Technický dozor stavebníka:					
Ověřil:	Jméno a příjmení <i>Název společnosti</i>	Dne:		Podpis:	
Ověřil specialista:	Jméno a příjmení <i>Název společnosti</i>	Dne:		Podpis:	
Autorský dozor:					
Schválil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	

	Název společnosti				
Zástupce uživatele:					
Schválil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
Zástupce investora:					
Schválil:	Jméno a příjmení Královéhradecký kraj	Dne:		Podpis:	

Distribuce:

☐

Investor

☐

TDS

☐

Autorský dozor

☐

Uživatel

☐

Zhotovitel

Poznámka: Je nutné, aby na KD byl vždy zaznamenán datum převzetí

Příloha č. 6 smlouvy o dílo – ZÁVAZNÝ VZOR REKLAMAČNÍHO PROTOKOLU

Reklamační protokol

Akce:			
Na základě smluvního vztahu:	SOD ze dneve znění pozdějších dodatků	ze dne:	XX.XX.XXXX
Značka reklamačního dopisu:	(č.j. doplní objednatel či uživatel)	Datum odeslání dopisu:	XX.XX.XXXX
Číslo reklamace:		Datum a čas telefonického nahlášení:	XX.XX.XXXX 00:00

ZHOTOVITEL (VYŘIZUJÍCÍ)	
Firma:	Název firmy
Adresa:	Ulice, č.p., město
Vyřizuje:	Jméno a příjmení
Telefon:	XXX XXX XXX
e-mail:	email@email.cz

OBJEDNATEL / UŽIVATEL (REKLAMUJÍCÍ)	
Firma:	Název firmy
Adresa:	Ulice, č.p., město
Vyřizuje:	Jméno a příjmení
Telefon:	XXX XXX XXX
e-mail:	email@email.cz

PŘEDMĚT REKLAMACE			
Název vady:	XXX		
Místo vady:	Areál, stavební objekt, patro, místnost, ...		
Předání a převzetí díla:	XX.XX.XXXX	Datum zjištění závady:	XX.XX.XXXX
Závadu zjistil / oznámil:	Jméno a příjmení funkce	Termín pro odstranění vady:	XX.XX.XXXX
Kategorie reklamace:	☐ Havárie ☐ Závažná vada ☐ Vada	Požadovaný způsob odstranění vady:	☐ Opravou ☐ Nahrazením novou věcí ☐ Slevou ze sjednané ceny

PODROBNÝ POPIS REKLAMOVANÉ VADY
Přesný popis reklamované vady

ZPŮSOB VYŘÍZENÍ REKLAMOVANÉ VADY

Přesný popis a postup vyřízení reklamované vady (vyplní zhotovitel).

*Termín a čas nástupu
na práce k odstranění
vady:*

XX.XX.XXXX
00:00

*Finální termín a čas
odstranění vady:*

XX.XX.XXXX
00:00

POTVRZENÍ O ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY

Stručné shrnutí (vada odstraněna / neodstraněna / ostatní ujednání).

Za objednatele:

XX.XX.XXXX

Za uživatele:

XX.XX.XXXX

Za zhotovitele:

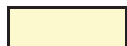
XX.XX.XXXX

Jméno a příjmení

Jméno a příjmení

Jméno a příjmení

LEGENDA:



Vyplňuje reklamující (objednatel / uživatel).

Příloha č. 8 smlouvy o dílo – ZÁVAZNÝ VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

ZMĚNOVÝ LIST			XXX
věc:			
Stavba:			
Objekt:			
Předkládá:		Datum:	

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	listů

1 Technický popis změny:
1.1 Popis původního řešení: 1.2 Popis nového řešení:

2 Zdůvodnění změny:

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO	X	NE

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE

5 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	–	bez DPH
-------------------	---------------------------	---	---------

	Cena víceprací (přípočet):	+		bez DPH
	Výsledná ceny změny:		0,00 Kč	bez DPH

6 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:

Příloha č. 9 smlouvy o dílo – ZÁVAZNÝ VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY



Protokol o předání a převzetí stavby

Předmět: předání a převzetí stavby „.....“ za účasti níže uvedených stran		
Termín předání a převzetí:		
Místo konání:		
Specifikace díla:		
Právní titul: Smlouva o dílo ze dne ..., ve znění pozdějších dodatků		
Zhotovitel (předávající)		IČO:
	Sídlo:	
	Odpovědný zástupce, popř. ostatní účastníci:	Kontaktní údaje:
Technický dozor stavebníka (garant)		IČO:
	Sídlo:	
	Odpovědný zástupce, popř. ostatní účastníci:	Kontaktní údaje:
Objednatel (1.přejímající, vlastník):	Královéhradecký kraj	IČO: 70889546
	Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	
	Odpovědný zástupce, popř. ostatní účastníci:	Kontaktní údaje:
	Příspěvková organizace	IČO:
	Sídlo:	

Provozovatel (2.přejímající):	Odpovědný zástupce, popř. ostatní účastníci:	Kontaktní údaje:



Objednatel tímto přebírá z rukou Zhotovitele dokončené dílo s následujícími přílohami:

Přílohy:
1) Seznam předaných dokladů; 2) Seznam vad a nedodělků s uvedením termínu pro jejich odstranění; 3) Záznam stavu měřidel;

Za předávajícího:

Za garanta:

Zhotovitel

TDS

Za 1.přejímajícího:

Objednatel

Převzaté dokončené dílo Objednatel předává Provozovateli, který od okamžiku podpisu tohoto protokolu dále nese veškerou odpovědnost spojenou s jeho užíváním v souladu s předmětem své činnosti vymezeným zřizovací listinou ve znění pozdějších dodatků.

Za vlastníka:

Za 2.přejímajícího:

Objednatel

Provozovatel

Příloha č. 10 smlouvy o dílo – Pokyny a vzorová zpráva o plnění zásad DNSH

Zásady DNSH a jejich naplnění

1. Zmírňování změny klimatu

Opatření:

- Budovy projektu splňují kritéria energetické třídy A (mimořádně úsporné) dle průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).
- Návrh dispozice využívající maximalizující solární zisky na jaře a na podzim a efektivní stínění v průběhu léta

Systémy pro efektivní využívání energie zahrnují:

- Instalaci velmi účinného plynového kondenzačního kotle
- Řízené větrání s rekuperací
- Okna s trojskly pro zlepšení tepelných vlastností budovy.
- Ve fázi výstavby a provozu budou minimalizovány emise CO₂.

2. Přizpůsobení se změně klimatu

Opatření:

- Realizace zelených ploch včetně zahrady a vsakovacích systémů.
- Retenční nádrž na dešťovou vodu o objemu 24,7 m³ pro zalévání zahrady a úpravy prostředí.
- Bezbariérové úpravy pro zajištění odolnosti vůči extrémním klimatickým podmínkám (např. odvod vody při příválových deštích).
- Návrh výsadby vzrostlých stromů a trvalkových záhonů pro specificky suchá a stinná stanoviště

3. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Opatření:

- Instalace zařízení s nízkou spotřebou vody (baterie s průtokem max. 6 l/min, WC se splachovací kapacitou 3,5 l).
- Využití retenční nádrže a vsakovacích šachet ke snížení odtoku dešťové vody a její udržení v místě dopadu.

4. Přejít na oběhové hospodářství

Opatření:

- Zajištění recyklace minimálně 70 % stavebního a demoličního odpadu.
- Použití recyklovatelných materiálů a produktů, například dřeva s certifikáty FSC nebo PEFC.
- Minimalizace vzniku odpadu během výstavby.

5. Prevence a omezování znečištění

Opatření:

- Použití zdravotně nezávadných stavebních materiálů (bez nebezpečných chemikálií, těžkých kovů).
- Kontrola znečištění ovzduší, vody a půdy během výstavby (omezení prašnosti, správné nakládání s odpady, bezpečné likvidace nebezpečných materiálů).
- Minimalizace hlukosti a prašnosti při stavebních činnostech.

6. Ochrana biologické rozmanitosti a ekosystémů

Opatření:

- Projekt není realizován na území chráněných oblastí (např. Natura 2000).
- Zajištění ochrany půdy a stávající vegetace.
- Při terénních úpravách se zamezí šíření invazivních druhů rostlin.

Závěrečná zpráva o realizaci projektu a popis splnění implementace zásady „významně nepoškožovat“ životní prostředí (DNSH) a prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu (CP) v projektech IROP 2021-2027

S ohledem na ustanovení ZS č. 7 (účinné od dne 17.7.2023), resp. Obecných pravidel pro žadatele a příjemce verze č. 3 účinná ode dne 14.8.2023), je příjemce povinen v Závěrečné zprávě o realizaci projektu (ZoR) uvést, jakým způsobem Podmínky DNSH/CP v projektu splnil.

Závěrečnou ZoR předkládá příjemce v souladu s pokyny uvedenými v Obecných pravidlech, resp. uživatelské příručce Postup pro vyplňování zprávy o realizaci projektu, která uvádí, že informace o plnění DNSH/CP je nutné vyplnit do pole „Popis pokroku v realizaci projektu za sledované období“ společně s informacemi o realizaci daného sledovaného období a o plnění dosavadního postupu prací na projektu (blíže viz kapitola 3.2 této příručky).

Vzhledem k tomu, že do uvedeného pole je možné vyplnit maximálně 2 000 znaků, předpokládáme, že informace o plnění DNSH/CP budou příjemci dokládat spíše formou samostatné přílohy, kterou vloží na ZoR (záložka Dokumenty Zprávy) nebo na ŽoP (záložka Přílohy) a do pole „Popis pokroku v realizaci projektu za sledované období“ uvedou odkaz, kam byl tento dokument uložen.

V rámci popisu plnění principů DNSH/CP bude příjemce vycházet ze Specifických pravidel pro žadatele a příjemce a jejich přílohy Osnova Studie proveditelnosti, které uvádí specifika podmínek DNSH/CP pro příslušnou výzvu, resp. Studie proveditelnosti k danému projektu, kde se příjemce zavázal jednotlivá opatření splnit. Příjemce tedy v rámci závěrečné ZoR, resp. samostatném dokumentu, popíše, jak splnil opatření, ke kterými se dříve zavázal. Kromě tohoto popisu není nutné, aby příjemce k ZoR/ŽoP předkládal další přílohy.

V následujícím textu uvádíme bližší specifikaci, kterou by měl popis jednotlivých principů DNSH/CP obsahovat. Uvedené je ale nutné považovat pouze za vzor, protože Specifická pravidla pro žadatele a příjemce mohou stanovit pro danou výzvu specifické požadavky.

Příklady popisu splnění jednotlivých principů DNSH/CP v závěrečné ZoR:

1. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů (pokud jsou v projektu pořizována zařízení pro používání vody)

- příjemce uvede přehled instalovaných typů zařízení (typové označení výrobku) pro používání vody v projektu s informací, že splňují technické parametry (příp. jaká dodatečná zařízení vedoucí ke splnění parametrů byla instalována)

Pozn.: Doporučujeme čerpat informace ze ZZ TDI (její nepovinný vzor viz příloha č. 1 v tomto dokumentu) nebo z technických listů výrobků, tj. z dokumentace, která bude předkládána při případné VSK.

2. Přejít na oběhové hospodářství (pokud jsou předmětem projektu stavební práce)

- příjemce provede porovnání plánu přípravy se skutečností, případné odchylky je nutné odůvodnit

- příjemce popíše, jakým způsobem byla naplněna podmínka přípravy minimálně 70 % relevantního stavebního a demoličního odpadu k opětovnému použití. Je třeba uvést alespoň celkové množství relevantního odpadu (v hmotnostních jednotkách), které na stavbě vzniklo, a celkové množství z tohoto odpadu, které bylo předáno k opětovnému použití, recyklaci či k jiným druhům materiálového využití (opět v hmotnostních jednotkách), tedy provést hrubý výpočet splnění podmínky. Pokud SPPŽP vyžadují k ukončení realizace projektu doložit dokument, který naplnění podmínky prokazuje (relevantní pro specifické cíle SC 3.1 “krajské silnice”, SC 6.1 “udržitelná doprava” a projekty CLLD zaměřené na cyklo dopravu nebo bezpečnou nemotorovou dopravu), je za takovýto dokument možné považovat i doložený detailní propočet s využitím příkladové tabulky v příloze č.2.

Pozn.: Doporučujeme čerpat informace z dokumentů, které budou předkládány při případné VSK, a z výpočtu splnění podmínky 70 % (nepovinný vzor viz příloha č. 2 v tomto dokumentu)

3. Prevence a omezování znečištění (pokud je pro projekt relevantní)

- u projektů, u kterých je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě, příjemce uvede, jaká konkrétní rizika byla shledána a jaká byla přijata opatření k naplnění pravidel DNSH dle výzvy.
- příjemce popíše, jaká byla přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích, pokud jsou takové práce součástí projektu.

4. Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů (pokud je pro projekt relevantní)

- u projektů, jejichž předmětem je výstavba nové budovy postavené na jednom z území definovaných v SPŽPP, příjemce uvede, že byl již při hodnocení doložen souhlas s vynětím ze ZPF/PUPFL před vydáním PA, případně je možné pro úplnost i zde uvést č.j. souhlasu, datum jeho vydání vč. orgánu státní správy, který jej vydal.

Je-li pro projekt relevantní, pak příjemce popíše vliv i na CP:

- u projektů, kde byla v rámci Dokumentace k prověřování z hlediska klimatického dopadu, konkrétně v části Zmírňování změny klimatu posuzována uhlíková stopa (CPM), příjemce popíše, zda projektem nedošlo ke zvýšení emisí skleníkových plynů oproti výchozímu stavu.

- u projektů, kde byla v rámci Dokumentace k prověřování z hlediska klimatického dopadu, konkrétně v části Přizpůsobení se změnám klimatu (CPA), zjištěna významná klimatická rizika, příjemce popíše, jak byla navržená adaptační opatření snižující taková rizika na přijatelnou úroveň zrealizována.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Příloha č. 1 - Udržitelné využívání a ochrana vodních

zdrojů:

Jsou instalována tato zařízení k využívání vody:				
a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min				ANO/NE
Typ a výrobní označení výrobku		průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)
1.				
2.				
3.				
b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min				ANO/NE
Typ a výrobní označení výrobku		průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)
1.				
2.				
3.				
c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru				ANO/NE
Typ a výrobní označení výrobku		průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)
1.				
2.				
3.				
e) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr				ANO/NE
Typ a výrobní označení výrobku		spotřeba l/hod nebo hodnota úplného objemu	KS	Umístění (patro, místnost č.)

		splachovací vody		
1.				
2				
3.				

Poznámka:

Maximální průměrný objem splachovací vody vypočten ze vzorce $Va3 = (Vf4 + (3 \times Vr5)) / 4$

Va = průměrný objem;

Vf = úplné (velké) spláchnutí, 6 litrů;

Vr = redukované (malé) spláchnutí; 3 litry

Příloha č. 2 - Přechod na oběhové hospodářství:

Výpočet: *následuje příkladová tabulka*

na staveništi vzniklý odpad v souvislosti s realizací projektu, resp. přímo na staveništi použitý materiál, který se tak formálně nestal odpadem dle české legislativy (<i>podrobněji viz poznámka</i>)	celkové množství (v tunách)	množství předané subjektu s právem nakládat s s daným druhem a kategorií odpadu, resp. využitě přímo na staveništi (v tunách)	%
17 01 01 beton	6	5,2	86,67%
17 03 02 asfaltové směsi	24	16,5	68,75%
17 XX YY			
...			
podrcený beton z demolice využitý do základů realizované stavby v rámci SO XY	12	12	100,00%
CELKEM	42	33,7	80,24%

Okomentování případných rozdílů oproti plánu přípravy minimálně 70 % relevantního odpadu k opětovnému použití (<i>tedy oproti stavu deklarovanému v rámci dokumentace k žádosti o poskytnutí podpory</i>):	
---	--

Konkrétní doklady prokazující plnění zásad DNSH (příkladem předávací protokoly, ze kterých bude patrný druh odpadu, kdo a komu předával, předávané množství, datum předání a vazba na projekt - může jít o ručně psanou poznámku na originále dokladu; u materiálu přímo použitého na staveništi pak příkladem vyjádření TDI, že materiál XY vzniklý na staveništi byl v množství ZX použit pro účely YZ) k ŽoP/ZoR nedokládáme, ale jsme schopni je na vyzvání či v rámci kontroly na místě předložit.

Poznámka:

Pro úplnost vysvětlení, jaký odpad řešíme: Základem je vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2021-8>, která jako přílohu obsahuje katalog odpadů. Z kapitoly 17 tvoří základní soubor odpadů, ze kterého je potřeba připravit minimálně 70 % k opětovnému použití, všechny položky, s **výjimkou** těch, které ve svém označení obsahují slovo „**nebezpečný**“ (tj. obsahují nebezpečné látky nebo jsou znečištěny nebezpečnými látkami, včetně azbestu, rtuti, dehtu a PCB, neboli jde o všechny položky „s hvězdičkou“), a s **výjimkou** položky **17 05 04** (Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03). Obdobně se do základního souboru **nezapočítá** materiál splňující požadavky/kritéria pro **vedlejší produkt** dle platné legislativy.

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – **lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi** a které se formálně nestanou odpadem dle zákona. Do tohoto množství se opět nezapočítává nebezpečný materiál (musí s ním být nakládáno v souladu s legislativou) a materiál svým charakterem spadající pod položku 17 05 04 (zemina a kamení).

Pokud by byl odpad/materiál využitý přímo na staveništi veden v objemových jednotkách, je potřeba provést **přepočet na jednotky hmotnostní**, použitím vzorce $m = p \cdot V$, kde hustota může být stanovena i jako expertní odhad.