

Smlouva o dílo

uzavřená podle §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Objednatel:

název: Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace

sídlo: Hostovského 910, 549 31 Hronov

IČ: 06668356

DIČ: CZ06668356

zastoupený: Ing. Josefem Matyášem, ředitelem školy

dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

název: ELMON spol. s.r.o.

sídlo: třída Masarykova 277, 550 01 Broumov

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 

zastoupený: Petr Moravec, jednatel společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo na základě nabídky zaslané na základě Výzvy **REKO soc. zařízení realizace - č. akce SM/24/323** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této smlouvy.

Předmětem smlouvy je jsou stavební úpravy stávajícího hygienického zázemí v domově mládeže na adrese Krausova 215, 549 32 Velké Poříčí. Cílem bude modernizace a lepší využití stávajících prostor.

Předmět díla je vymezen následující dokumentací, které nejsou přílohou smlouvy

a) projektová dokumentace vypracovaná firmou TECHNICO OPAVA s.r.o., se sídlem Hradecká 1576/51, 746 01 Opava. Hlavní projektant Ing. Matěj Kudlík.

b) Soupis prací s výkazem výměr dle nabídky zhotovitele.

II. Cena díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

894 210,- Kč bez DPH

187 784,- Kč 21% DPH

1 081 994,- Kč včetně DPH

Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškeré plnění poskytované na základě této smlouvy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle příslušných ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel je povinen přiznat a odvést DPH ve smyslu §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty."

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název akce **REKO soc. zařízení realizace - č. akce SM/24/323**

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený předávací protokol. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30-ti kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace, Náchodská 241, 549 32 Velké Poříčí.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v následujících termínech:

- **Zahájení 2 polovina května**

- **kompletní ukončení díla předání do 27.7. 2025 (závazný termín od srpna probíhá ubytování)**

IV.

Předání a převzetí díla

K předání a převzetí díla dojde do pěti dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V.

Odpovědné veřejné zadávání

Zhotovitel dále prohlašuje, že po celou dobu realizace této smlouvy zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VII. Smluvní sankce

V případě prodlení prodávajícího se splněním díla dle čl. III. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla v Kč včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

V případě pozdní úhrady se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hronově dne



Ing. Josef Matyáš, ředitel školy

V Broumově dne



Petr Moravec, jednatel