Kupní smlouva

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

**Kupující Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549**

IČO 62690361

se sídlem Štefánikova 549/27, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové

zástupce Mgr. Bc. Iva Rindová, ředitelka

bankovní spojení [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

číslo účtu [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

dále jako *„kupující“* a

**Prodávající** **[doplní dodavatel]**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplní dodavatel] pod spisovou značkou [doplní dodavatel]

se sídlem [doplní dodavatel]

IČO [doplní dodavatel]

DIČ [doplní dodavatel]

zastoupený [doplní dodavatel]

bankovní spojení [doplní dodavatel]

číslo účtu [doplní dodavatel]

dále jako *„prodávající“;* kupující a prodávající společně také jako *„smluvní strany“*

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavírána smluvním stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem: **Snížení energetické náročnosti školní kuchyně VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Štefánikova – gastrotechnologie**. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem [bude doplněno před uzavřením smlouvy] (dále též jako „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).
2. Předmět této smlouvy je součástí dále specifikovaného projektu (dále souhrnně jako „projekt):

|  |  |
| --- | --- |
| Dotační program | Operační program Životní prostředí |
| Projekt | |
| Název projektu | Snížení energetické náročnosti školní kuchyně VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Štefánikova |
| Reg. číslo | CZ.05.01.01/02/22\_009/0002076 |

**Odkládací podmínka účinnosti smlouvy**

1. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než kumulativně:
2. dojde k uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o registru smluv“) a zároveň
3. závazným schválením poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny předmětu plnění, která není kryta z rozpočtu kupujícího a zároveň
4. bude prodávajícímu doručena výzva kupujícím k zahájení plnění.
5. **Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 3 do jednoho roku od uzavření smlouvy, bez dalšího zaniká.** Prodávající je oprávněn požadovat po kupujícím informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Kupující poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti prodávajícího.

**Článek 2**

# Zmocněné osoby

1. Kupující zmocňuje následující osoby k jednání:
2. zástupce kupujícího ve věcech smluvních Mgr. Bc. Iva Rindová, ředitelka;
3. zástupce kupujícího ve věcech technických [bude doplněno před uzavřením smlouvy]
4. Prodávající zmocňuje následující osoby k jednání:
5. ve věcech technických: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]
6. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
7. Je-li zástupce kupujícího ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za kupujícího dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

**Článek 3**

# Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná dne ……… v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

Předmět smlouvy je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

1. Příloha č. 1 Technická specifikace včetně výkazu výměr (položkový rozpočet) ve vztahu k předmětu smlouvy;
2. Příloha č. 2 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace (bude doplněno kupujícím

před podpisem smlouvy, je-li to relevantní);

1. Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů;
2. Příloha č. 4 Reklamační protokol – vzor;
3. Příloha č. 5 Změnový list – vzor.

Předmět smlouvy je vymezen také následující dokumentací, která není přílohou této smlouvy **a tvoří samostatné dokumenty uložené mimo smlouvu:**

1. Příloha č. 6 Projektová dokumentace vyhotovená společností Projectura Dana s.r.o., se sídlem U tunelu 152, Senohraby 251 66, IČO 17219787 a energetický posudek zpracovaný společností ECOTEN, s.r.o., IČO: 29136440, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2.
2. Prodávající prohlašuje, že všechny technické a dodací podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
3. Prodávající dále prohlašuje, že realizaci dodávek a souvisejících služeb dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
4. Prodávající upozorní kupujícího bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu předmětu plnění prodávající předá kupujícímu bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

**Článek 4**

# Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu gastrotechnologii spolu s příslušenstvím včetně souvisejících dodávek a služeb včetně zaměření a montáže v souladu s technickými a dalšími parametry, které jsou uvedeny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, v rámci úpravy stávajícího provozu objektu školní kuchyně VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Štefánikova, (dále také jako „zboží“), včetně dohodnutých záručních podmínek a servisních služeb, a převést vlastnická práva k předmětu plnění na kupujícího, a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě. Prodávající dále zajistí dopravu zboží, konfiguraci, zprovoznění, a technické seznámení příslušných pracovníků kupujícího či jím určených osob s obsluhou předmětu dodávky na náklady prodávajícího.
2. Kupující se zavazuje převzít bezvadné zboží a za zboží zaplatit prodávajícímu kupní cenu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Prodávající je oprávněn zaměnit jím nabízené zboží, které bylo obsahem nabídky ve smyslu čl. 3 odst. 1 kupní smlouvy, za jiné zboží stejného charakteru (např. kuchyňský robot za jiný kuchyňský robot apod.), a to v případě, že nové zaměňované zboží bude mít stejné či lepší parametry dle technické specifikace – příloha č. 1 kupní smlouvy a zároveň nové zboží bude cenově stejné či levnější jako zboží zaměňované. Tuto záměnu je možné provést pouze v případě, že po uzavření této smlouvy došlo k ukončení výroby zboží nabízeného prodávajícím v nabídce dle čl. 3 odst. 1 kupní smlouvy či došlo k nedostupnosti tohoto zboží na trhu. Požadavek záměny je prodávající povinen oznámit kupujícímu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění spolu s doložením dokladů prokazujících nutnost záměny dle předchozí věty tohoto odstavce. Oznámení je možné provést i elektronicky např. formou e-mailu. Záměna zboží bude provedena formou dodatku k této smlouvě, přičemž se jedné o vyhrazenou změnu závazku obdobně dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“), podkladem pro změnu bude změnový list, jenž tvoří přílohu č. 5 této smlouvy. Tato změna se tak nezapočítává do limitů dle § 222 zákona.
4. Předmět plnění dále zahrnuje:

4.1. zpracování harmonogramu realizace jednotlivých dodávek a prací s podrobným postupem realizace, který bude projednán a dohodnut mezi kupujícím a prodávajícím do jednoho (1) týdne od doručení výzvy k plnění.

4.2. Zpracování kompletní technické a provozní dokumentace obsahující uživatelské příručky k dodávanému zboží včetně doporučení postupu údržby v českém jazyce, příslušné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě k dodanému zboží. Veškerá dokumentace bude vypracována a předána dvakrát (ve 2 paré) v listinné a jednou v elektronické podobě ve formátu .pdf.

4.3. Veškerou potřebnou koordinaci prodávajícího se stavebními pracemi v místě plnění dle požadavků pověřených osob na straně kupujícího (zástupce TDS).

4.4. Povinnost na své náklady všechny konstrukce a zařízení, které by mohly být při dodání, montáži a instalaci předmětu veřejné zakázky poškozeny nebo znečištěny, opatřit vhodným a účinným zajištěním (např. ochrannou folií) a toto bezprostředně po dodávce na vlastní náklady odstranit.

4.5. Udržování pořádku v místě plnění a po dodání, montáži a instalaci předmětu veřejné zakázky provést úklid místa plnění a uvést ho do původního stavu.

4.6. Ekologická likvidace obalového materiálu, v němž bylo zboží dodáno, v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, v účinném znění, pokud tomu nebrání závazná ustanovení jiných právních předpisů.

4.7. Součinnost s kupujícím při závěrečné prohlídce dotčených relevantních orgánů včetně doložení všech potřebných dokumentů nezbytných pro zajištění závěrečné prohlídky (zejména je-li relevantní s ohledem na předmět kupní smlouvy revizní zprávy elektroinstalací a připojení spotřebičů, je-li relevantní a další nezbytné dokumenty).4.8. Další činnosti výslovně neuvedené, které jsou však s realizací plnění neoddělitelně spojeny a plnění bez nich není možné.

1. Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky odpovědného zadávání, jež prodávající stanovil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a jež byly zároveň součástí nabídky prodávajícího jako souhrnné čestné prohlášení dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek veřejné zakázky, obsaženého v nabídce prodávající, zejména poté:

* nebudou instalovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
* Budou instalovány spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
* Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého v rámci realizace předmětu plnění, bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
* V případě odvozu materiálu na skládku prodávající prokáže mimo jiné předložením vážních lístků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a prodávajícího (případně poddodavatele), druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
* Všechna relevantní zařízení využívající vodu (sprchy, vany, WC atd.) budou splňovat následující parametry:
* umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
* sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
* WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
* pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

**Článek 5**

# Doba a místo plnění

1. Místem plnění veřejné zakázky je objekt školní kuchyně stavby SPŠ, SOŠ a SOU Hradec Králové na adrese Hradební 1029/2, 500 03 Hradec Králové.
2. Zboží bude dodáno **do 4 měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě nesplnění požadovaného termínu je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Dodáním ve smyslu tohoto odstavce se rozumí podpis akceptačního protokolu, ve kterém je uvedeno, že kupující akceptuje plnění bez výhrad. Součástí lhůty dle tohoto odstavce je i akceptační řízení ve smyslu čl. 6 odst. 7 kupní smlouvy.
3. Termín dodání zboží bude prodávajícím oznámen telefonicky nejméně 3 pracovní dny předem zástupci kupujícího ve věcech technických.
4. Doba plnění může být ze strany kupujícího přerušena písemným oznámením prodávajícímu, a to z důvodů prodloužení stavebních prací realizovaných v rámci dotčeného projektu. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je prodávající oprávněn odstoupit od smlouvy. O dobu přerušení dle věty předchozí se prodlužuje doba dodání dle odst. 2.

**Článek 6**

# Všeobecné dodací podmínky

1. Zboží je nové, nepoužité, plně funkční a jeho použití nepodléhá žádným právním omezením,   
   není-li přílohou č. 1 stanoveno jinak.
2. Zboží po jednotlivých kusech bude zabaleno v obalech, na kterých bude uvedeno příslušné výrobní číslo včetně čárového kódu, je-li to u dodávaného zboží relevantní včetně návodů ke správně prováděné údržbě, je-li relevantní. Prodávající se zavazuje převážet zboží tak, aby byl maximálně využit prostor v použitém dopravním prostředku s cílem minimalizace znečištění ovzduší výfukovými plyny.
3. Předání zboží bude prokázáno na základě předávacího protokolu, který bude obsahovat kontaktní údaje o prodávajícím, číslo smlouvy, datum dodávky, jméno a podpis předávajícího a přejímajícího, konfiguraci, výrobní čísla, jsou-li relevantní, případně jinou identifikaci zboží a dobu záruky, doklady k údržbě, případné úpravy a změny v položkách. Vše bude zaznamenáno na elektronickém nosiči (flash).
4. Jeden výtisk předávacího protokolu zůstane kupujícímu při převzetí zboží.
5. Převzetí se uskuteční za přítomnosti zástupce prodávajícího a kupujícího.
6. Kupující si vyhrazuje právo před převzetím dodávky provést kontrolu zboží v rozsahu požadované technické specifikace. V případě nesplnění požadavků není kupující povinen dodávku převzít. Kupující v tomto případě není v prodlení s plněním.
7. Po řádné instalaci, montáži, dle pokynů kupujícího a umístění dle pokynů kupujícího proběhne do 2 týdnů od dodání zboží akceptační řízení. Výsledkem akceptačního řízení mohou být následující stavy:

**Akceptováno bez výhrad**

V případě, že kupující v průběhu kontroly nenalezne v předaném plnění žádné vady ani nedodělky, uvede prodávající do protokolu, že kontrolované plnění bylo akceptováno bez výhrad a protokol potvrdí svým podpisem.

**Akceptováno s výhradami**

V případě, že budou v průběhu kontroly shledány vady plnění prodávajícího, dohodnou se smluvní strany na termínu, do kterého prodávající tyto vady a nedodělky odstraní. Kupující do protokolu uvede seznam vad nebo nedodělků s termíny jejich odstranění a obě strany protokol potvrdí svým podpisem. Po odstranění vad se kontrolní procedura opakuje.

**Neakceptováno**

V případě, že budou v průběhu kontroly nalezeny takové vady plnění, které by bránily v budoucím užití předmětu koupě, nebude plnění akceptováno. Smluvní strany se dohodnou na termínu nové kontroly, do které prodávající zajistí realizaci předmětu smlouvy v podobě, která budoucímu užití předmětu koupě bránit nebude. Do protokolu se uvede, že plnění akceptováno nebylo. Po odstranění vad vyzve kupující prodávajícího k provedení nové kontroly.

1. O konání akceptačního řízení bude sepsán akceptační protokol. **Podkladem řádné fakturace je pouze akceptační protokol, ve kterém je uvedeno, že kupující akceptuje plnění bez výhrad.** Akceptační protokol bude obsahovat kontaktní údaje prodávajícího a kupujícího, číslo a název projektu, identifikaci předávacího protokolu, kterého se akceptační protokol týká, stručný popis instalace, montáže, umístění a dalších činností požadovaných touto smlouvou, vyjádření kupujícího o akceptaci, datum akceptace a podpisy oprávněných osob kupujícího a prodávajícího. Jeden výtisk akceptačního protokolu obdrží prodávající a jeden kupující.
2. Poskytované plnění odpovídá všem požadavkům, vyplývajícím z platných právních předpisů či příslušných technických norem, platných pro Českou republiku, které se na plnění vztahují.

**Článek 7**

# Kupní cena

1. Kupní cena za zboží dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, je-li to relevantní, činí

Celková cena v Kč bez DPH [doplní dodavatel]

DPH v Kč samostatně [doplní dodavatel]

Celková cena v Kč včetně DPH [doplní dodavatel]

1. Cena uvedená v předchozím bodu zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému plnění dle této smlouvy včetně dopravy do místa plnění, montáže, instalaci, uvedení do provozu a umístění dle pokynů kupujícího a dalších činností dle předmětu smlouvy a je uzavřena jako smluvní a pevná. Součástí celkové ceny je i částka na recyklaci zboží, která nebude na faktuře uvedena samostatně, pokud není v zákoně výslovně uveden požadavek tuto částku uvádět.
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu.

**Článek 8**

# Platební podmínky

1. Kupní cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu. (faktury).
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po řádně realizovaném plnění předmětu smlouvy bez vad na základě řádného akceptačního protokolu dle článku 6 odst. 8 této smlouvy, který bude přílohou faktury. V případě, že bude faktura kupujícímu vystavena v rozporu s tímto ustanovením, nezakládá kupujícímu povinnost fakturu uhradit. V takovém případě kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu.
3. **Zálohové platby nejsou přípustné a prodávající není oprávněn je požadovat.**
4. Faktura - daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ji zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
5. Faktura bude vždy obsahovat alespoň:
6. firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. prodávajícího i kupujícího,
7. IČO a DIČ prodávajícího a kupujícího,
8. údaj o zápisu prodávajícího v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
9. číslo faktury,
10. číslo smlouvy,
11. označení akce,
12. den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
13. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující provést úhradu.
14. fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku,
15. registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
16. soupis dodaného zboží vycházející z položkového rozpočtu,
17. označení zboží s odkazem na příslušnou část smlouvy,
18. razítko a podpis oprávněné osoby,
19. konstantní a variabilní symbol,
20. protokol resp. dodací list o převzetí zboží či event. jeho části dle čl. 6 odst. 3 smlouvy,
21. akceptační protokol,
22. místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.
23. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Vrátí-li zadavatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené úplné faktury bez vad.
24. Faktura bude vystavena tak, aby byla doložena její účelovost.
25. Daňový doklad je považován za proplacený datem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch čísla účtu prodávajícího uvedeného v úvodu smlouvy.

**Článek 9**

# Záruka

1. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění není zatížen právními vadami.
2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má zboží v době odevzdání kupujícímu i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na zboží vyskytnou v záruční době uvedené v této smlouvě.
3. Rozsah, kvalita, technická specifikace, příslušenství a další související služby musí odpovídat požadavkům kupujícího a vymezení uvedenému v této smlouvě. **Jakékoliv odchylky od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.**
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
5. Prodávající poskytne v souladu s podmínkami veřejné zakázky záruku v **délce min. 24 měsíců** ode dne podpisu akceptačního protokolu bez výhrad. Pokud výrobce poskytuje záruku delší než 24 měsíců, bude délka záruky poskytnutá prodávajícím shodná s délkou záruky poskytovanou výrobcem.
6. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu akceptačního protokolu kupujícím, o řádně poskytnutém plnění předmětu plnění bez vad.
7. Vady, na něž se vztahuje záruka, je kupující oprávněn uplatnit nejpozději do konce záruční doby.
8. Nahlášení servisního zásahu musí být doručeno prodávajícímu buď elektronicky případně telefonicky a musí obsahovat všechny údaje v souladu s touto Smlouvou. Při zajištění odstranění záruční vady bude mezi smluvními stranami sepsán reklamační protokol dle přílohy č. 4 této smlouvy.
9. Požadavek na záruční servis lze zadat buď na e-mailovou adresu: [doplní dodavatel], nebo v pracovní době telefonicky na telefonním čísle [doplní dodavatel]. Servisní případ se považuje za nahlášený buď okamžikem telefonického nahlášení, nebo obdržením emailového potvrzení o doručení na poštovní server prodávajícího, který musí tuto službu automaticky poskytovat. Požadavek na servisní zásah nahlášený po pracovní době se považuje za nahlášený v následující pracovní den v 8:00 hodin.
10. Pracovními hodinami se stanovuje časové rozmezí od 7:00 do 17:00, a to v pracovních dnech. Zbývající doba je definována jako mimopracovní hodiny. Prodávající bere na vědomí, že dodávky budou probíhat i při částečném provozu. Přerušit provoz kuchyně je možné po celou dobu realizace předmětu kupní smlouvy. Provoz v přilehlých prostorech může být přerušen pouze v červenci a srpnu. Jiná omezení provozu jsou možná pouze po dohodě s kupujícím.
11. Prodávající prohlašuje, že prodej je uskutečňován v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
12. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou v důsledku činnosti kupujícího, zejména:

* nedodržení pokynů prodávajícího či předpisů výrobce o používání a údržbě předmětu plnění, pokud byly prokazatelně předány kupujícímu;
* násilné či svévolné poškození předmětu plnění;
* nedodržení předepsané kvality elektrické sítě;
* chybné obsluhy předmětu plnění;
* neoprávněnými zásahy nepovolané třetí osoby;
* vlivem vyšší moci, např. požáru, nebo jiné živelné katastrofy či jiných vnějších vlivů.

1. Prodávající se zavazuje bezodkladně zahájit práce na odstranění vady a zajistit odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od jejího nahlášení. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost uživatele, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Prodávající je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat zástupce uživatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna, a bude dohodnuta jiná přiměřená lhůta. V případě takových vad, které mohou ohrozit závažným způsobem majetek kupujícího, je prodávající povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění doby nástupu a poskytnutí záručního plnění i mimopracovní dny v co nejkratším čase.
3. V případě, že kupující či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je prodávající povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má prodávající právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Kupující má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se kupující a prodávající neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

**Článek 10**

# Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly na možném odstoupení od Smlouvy v následujících případech:

1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou.
2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže by po uzavření smlouvy vůči majetku prodávajícího probíhalo insolvenční řízení.
3. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud předmět plnění nebude dodán v souladu s technickými parametry uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy, nebo v případě, kdy ve stanovené lhůtě prodávající v záruční době neodstraní vady zboží.
4. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
6. strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
7. prodávající je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, převést již uhrazenou celou cenu zboží zpět na účet kupujícího a kupující se zavazuje ve stejné lhůtě převést zpět zboží prodávajícímu;
8. strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

**Článek 11**

# Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího s plněním předmětu dodávky nad rámec stanovený touto smlouvou, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení, nebo může kupující od smlouvy odstoupit.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nad rámec stanovený touto smlouvou, vzniká prodávajícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.
3. Při nesplnění záručních podmínek vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1% ceny předmětného zboží za každý započatý pracovní den nad rámec stanoveného termínu pro odstranění vad.
4. V případě porušení povinnosti odstranění vady ve smyslu článku 9 odst. 15 smlouvy vzniká kupujícímu právo na smluvní pokutu ve výši 1% celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení s plnění povinnosti.
5. V případě neodstranění vady ani v dodatečné lhůtě či do nového termínu kontroly ve smyslu čl. 6 odst. 7 vzniká kupujícímu právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové kupní ceny za každý den prodlení s odstraněním vady.
6. V případě porušení povinnosti dle čl. 14 odst. 14 smlouvy, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
7. V případě předem neomluvené neúčasti prodávajícího na kontrolním dni stavby ve smyslu čl. 14 odst. 19 této smlouvy vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ neomluvené neúčasti a každou povinnou a nepřítomnou osobu.
8. Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč se sjednává za každé jednotlivé porušení nebo nesplnění stanovené nebo dohodnuté povinnosti prodávajícího na kontrolním dni, která bude uvedena v zápise z kontrolního dne ve smyslu čl. 14 odst. 19 této smlouvy.
9. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele stanovené 14.20 smlouvy.
10. Povinnost zaplatit úroky z prodlení a smluvní pokuty je do 14 kalendářních dnů od obdržení výzvy oprávněné strany stranou povinnou.
11. V případě škody vzniklé kupujícímu porušením povinností prodávajícího, je tento povinen škodu kupujícímu uhradit. Netýká se případů způsobených okolnostmi vylučujícími odpovědnost prodávajícího.

**Článek 12**

# Vyšší moc

Prodávající neodpovídá za prodlení v plnění dodávek produktů a poskytování služeb, nebo za neplnění, způsobené nepředvídatelnými okolnostmi nebo příčinami, které nastaly nezávisle na jeho vůli a které ovlivnit není v jeho moci. Takovými okolnostmi se rozumí zejména války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, karanténní omezení, stávky atd.

**Článek 13**

# Odpovědnost za škody

Prodávající dodá zboží na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé kupujícímu porušením povinností prodávajícího, je tento povinen škodu kupujícímu uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy prodávající prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

**Článek 14**

# Další ujednání

1. Vlastníkem zboží, které je předmětem plnění veřejné zakázky, je prodávající.
2. Vlastnická práva k předmětu plnění přecházejí na kupujícího dnem uhrazení kupní ceny.
3. Právo užívat předmět plnění má kupující okamžikem podpisu předávacího protokolu.
4. Na zboží nejsou vztaženy žádné další podmínky případně omezení, které není přímo uvedeno v této smlouvě.
5. Smluvní strany se zavazují, že získá-li smluvní strana od druhé jakékoli osobní údaje, bude s nimi nakládat v souladu se zákonem 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
6. Kupující je povinen poskytovat smluvní informace, vyplývající ze zvláštních právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
7. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Prodávající je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací předmětu smlouvy a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za dodávku, závazná je lhůta, která je delší.
9. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2035 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu kupujícímu, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Prodávající je povinen zajistit při plnění této smlouvy dodržování veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí.

**Použití poddodavatelů**

1. Prodávající může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem prodávající odpovídá kupujícímu, jako by tuto část plnění prováděl sám. Seznam poddodavatelů dle tohoto odstavce je součástí kupní smlouvy jako příloha č. 3.
2. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede prodávající pouze s předchozím souhlasem kupujícího. Souhlas se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou. Poddodavatele, kterým prodávající prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele kupující nevydá do doby, než prodávající předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.
3. Prodávající se zavazuje, že v případě využití poddodavatelského plnění při realizaci této smlouvy, zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou.
4. Prodávající se zavazuje v případě využití poddodavatelského plnění zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění.
5. Porušení kteréhokoliv ustanovení odst. 11 a 12 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.

**Součinnost s ostatními dodavateli**

1. Prodávající je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům kupujícího, jejichž plnění je součástí realizace projektu.
2. V rámci projektu probíhají či mohou probíhat další zadávací či výběrové řízení veřejných zakázek na dodavatele stavebních prací a služeb. Prodávající při plnění smlouvy poskytne veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění stavebních prací či služeb dle věty předchozí.
3. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.
4. **Prodávající bere na vědomí, že v průběhu realizace stavby, v jejíž koordinaci dochází k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určuje podle potřeby stavby po projednání se zhotovitelem stavby objednatel/kupující (dále jen „kontrolní dny“). Kontrolní dny dle tohoto odstavce budou svolávány kupujícím. Kontrolní dny jsou svolávány minimálně 1 x za 14 dní, případně má prodávající právo svolat i mimořádné kontrolní dny. V případě nutnosti účasti prodávajícího na kontrolních dnech je zástupce prodávajícího povinen se jich zúčastnit. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje kupující, případně osoba jím pověřená (např. technický dozor stavebníka). Závěry z kontrolního dne, mimořádného kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.**

**Sankce proti Rusku**

1. Prodávající prohlašuje, že finanční prostředky získané realizací této smlouvy přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Prodávající se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, oznámí písemně kupujícímu do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

**Článek 15**

# Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými, očíslovanými dodatky kupní smlouvy, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou kupujícímu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisu upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění této smlouvy. Prodávající výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem kupujícímu písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
4. Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající dvě vyhotovení. V případě uzavření smlouvy v elektronické podobě smluvní strany na výraz svého souhlasu s ustanoveními smlouvy připojí své kvalifikované, elektronicky uznávané podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá kumulativním splněním podmínek dle čl. 1 odst. 3 této smlouvy.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla podepsána dle jejich přání a svobodné vůle a na důkaz toho k ní připojují své právoplatné podpisy.

Za kupujícího v Hradci Králové Za prodávajícího v ………

…………….............. ……………..............

Mgr. Bc. Iva Rindová [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

ředitelka