

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Rozvoj dostupnosti komunitních sociálních služeb – výstavba zázemí služby CHB v lokalitě Nové Město nad Metují – stavební práce
Ev. č. VVZ	Z2025-000153
Zadavatel	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Předpokládaná hodnota VZ	35.081.844,57 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Královéhradecký kraj

IČO 708 89 546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zastoupený Petrem Koletou, hejtnanem kraje

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace novostavby tří objektů sociální rehabilitace určených pro bydlení a souvisejících zpevněných ploch, sadových úprav, oplocení, demolice stávajícího objektu ČOV, úpravy a rozšíření stávajícího parkoviště, novostavby vodovodní přípojky, venkovního domovního rozvodu vody, přípojky splaškové kanalizace, venkovního domovního vedení gravitační splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, dešťové kanalizace včetně akumulární nádrže dešťových vod a vsakovacího zařízení dešťových vod, přípojky a venkovního domovního rozvodu silnoproudé elektrotechniky, přípojky NTL plynu a venkovního domovního rozvodu NTL plynu. Jedná se o trvalé stavby v katastrálním území Nové Město nad Metují.

Objekty budou sloužit 8 klientům v celkem 3 domácnostech a obsahují také zázemí pro personál, který bude přítomen 24 hodin denně.

Součástí předmětu díla je součinnost stavby při dodávce vnitřního vybavení a elektrovybavení, které není předmětem této veřejné zakázky.

- Cena sjednaná ve smlouvě**

31.420.138,12 Kč bez DPH

35.190.554,69 Kč s DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

c) Označení účastníků zadávacího řízení včetně jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Průmstav Náchod s.r.o. 25275062, Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod	31.420.138,12
2	KERSON spol. s r.o. 45536040, č.p. 80, 517 93 Dobré	34.342.941,79
3	STATING s.r.o. 25963864, Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	31.789.150,16

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

e) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
1	Průmstav Náchod s.r.o. 25275062, Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách a nabídka účastníka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotícího kritéria stanoveného v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele
	V době uzavření smlouvy nebyli konkrétní poddodavatelé dodavateli známi.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

Za zástupce zadavatele na základě pověření