

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Petr Koleta, hejtmán
bankovní spojení:	
č. účtu:	

dále též jako „objednatel“ a

Zhotovitel	TECHNICO Opava s. r. o.
-------------------	--------------------------------

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C pod spisovou značkou 21841

se sídlem	Hradecká 1576/51, 746 01 Opava
IČO	258 49 204
DIČ	CZ25849204
zastoupený	Ing. Martin Uličný, jednatel
bankovní spojení	
číslo účtu	

dále též jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 1. 2022, ve znění dodatku č. 1, která byla uzavřena se zhotovitelem jako účastníkem veřejné zakázky: **Vybudování urgentního příjmu v ON Trutnov – PD** zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 15 odst. 4 původní smlouvy o dílo.
2. Předmětem dodatku č. 2 je doplnění projektové dokumentace z následujících důvodů.

Aktuálně je zpracována projektová dokumentace ve stupni dokumentace k územnímu rozhodnutí a dokumentace ke stavebnímu povolení stavby (dále také „DÚR“ a „DPS“).

Po dokončení DÚR a DSP, podání žádosti o společného povolení a jeho vydání došlo k odvolání účastníků řízení proti rozhodnutí o společném povolení Městského úřadu Trutnov, Odboru výstavby, Oddělení územního řízení a stavebního řádu, ze dne 31. 1. 2024, č. j. MUTN 5445/2024 (sp. zn. 2023/1294/V/KOP). Královéhradecký kraj s účastníky řízení uzavřel dohodu o narovnání sousedských

práv, která stanoví, že na náklady investora stavby urgentního příjmu ON Trutnov budou na nemovitostech účastníků provedeny úpravy dle dohody o narovnání sousedských práv, v průběhu výstavby budou monitorovány nemovitosti účastníků (zda stavební činností nedojde k poškození nemovitostí) a u objektu navrhovaného urgentního příjmu (příjezd sanitek k hlavnímu vstupu do objektu urgentního příjmu) bude proveden krycí vstup a vjezd.

3. Z důvodů uvedených v odstavci 2, dochází ke změně závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také jako „zákon“). Změny závazků jsou provedeny z důvodů dle § 222 odst. 4 zákona:

vícepráce: 335 000 Kč bez DPH

méněpráce: 0 Kč bez DPH

4. Celková smluvní cena se navyšuje o 335 000 Kč bez DPH.
5. Zároveň se prodlužuje původní termín pro předání DPS a PD interiérů a vybavení, včetně zapracovaných připomínek stavebního úřadu do PD o 7 týdnů.

II.

Vymezení rozsahu změn

Čl. 5 odst. 2 původní smlouvy ve znění dodatku č. 2 se mění a nově zní takto:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání **projektové dokumentace**:

Dokončení plnění:

- a) **předání DUR** a řádné podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
do 14 týdnů od výzvy k zahájení plnění
- b) **předání DSP** a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení
do 16 týdnů od předání DUR
- c) **předání DPS a PD interiérů a vybavení**, včetně zapracovaných připomínek stavebního úřadu do PD
do 21 týdnů od předání DSP.

Pokud bude možné realizovat společné územní a stavební řízení, dodavatel vypracuje dokumentaci pro vydání společného povolení ve smyslu § 1 d), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a odevzdá ji nejpozději do **25 týdnů od výzvy k zahájení plnění**, zároveň s řádným podáním žádosti o rozhodnutí v tomto společném řízení.

Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

na základě samostatné písemné výzvy objednatele

Dokončení plnění:

po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

Čl. 6 odst. 2 původní smlouvy ve znění dodatku č. 2 se mění a nově zní takto:

1. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:
- a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (**zpracování DBP**) činí:

- | | |
|-----------------------|---|
| cena bez DPH | 300 000 Kč (slovy třístatisíc korun českých) |
| DPH samostatně | 63 000 Kč (slovy šedesáttřítisíc korun českých) |
| cena s DPH | 363 000 Kč (slovy třistašedesáttřítisíc korun českých) |
- b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (zpracování DUR včetně inženýrské činnosti) činí:
- | | |
|-----------------------|--|
| cena bez DPH | 1 440 000 Kč (slovy jedenmiliočtyřistačtyřicettisíc korun českých) |
| DPH samostatně | 302 400 Kč (slovy třistadvacetisícčtyřista korun českých) |
| cena s DPH | 1 742 400 Kč (slovy jedenmilionsedmsetčtyřicetdvatisícčtyřista korun českých) |
- c) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. c) (zpracování DSP včetně inženýrské činnosti) činí:
- | | |
|-----------------------|--|
| cena bez DPH | 1 565 000 Kč (slovy jedenmiliónpětsetšedesátpět korun českých) |
| DPH samostatně | 328 650 Kč (slovy třistadvacetosmtisícšestsetpadesát korun českých) |
| cena s DPH | 1 893 650 Kč (slovy jedenmiliónosmsetdevadesáttřítisícšestsetpadesát korun českých) |
- d) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. d) (zpracování DPS, PD interiérů a vybavení a spolupráce) činí:
- | | |
|-----------------------|---|
| cena bez DPH | 1 950 000 Kč (slovy jedenmilióndevětsetpadesáttisíc korun českých) |
| DPH samostatně | 409 500 Kč (slovy čtyřistadevěttisícčtyřicet korun českých) |
| cena s DPH | 2 359 500 Kč (slovy dvě milióny třistapadesátdevěttisícčtyřicet korun českých) |
- e) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. e) (autorský dozor) činí:
- | | |
|-----------------------|--|
| cena bez DPH | 600 000,- Kč (slovy šestsettisíc korun českých) |
| DPH samostatně | 126 000,- Kč (slovy stodvacetšesttisíc korun českých) |
| cena s DPH | 726 000,- Kč (slovy sedmsetdvacetšesttisíc korun českých) |
-
- f) **součet dílčích cen** výše uvedených dle písm. a), b), c), d) a e) činí:
- | | |
|----------------------------|---|
| cena celkem bez DPH | 5 855 000 Kč (slovy pětmiliónosmsetpadesátpěttisíc korun českých) |
| DPH samostatně | 1 229 550 Kč (slovy jedenmilióndvěstědvacetdevěttisícčtyřicet korun českých) |
| cena celkem s DPH | 7 084 550 Kč (slovy sedmmiliónosmdesátčtyřitisícčtyřicet korun českých) |

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud bude tento dodatek v listinné podobě, tak se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje ze dne 16. 12. 2024.

Příloha: Změna závazků ze smlouvy

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Opavě



.....

Petr Koleta
hejtman



.....

Ing. Martin Uličný
jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

„Vybudování urgentního příjmu v ON Trutnov“ - PD

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	4 290 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 335 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 335 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	335 000,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZsS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	335 000 Kč ≤ 5 494 000 Kč		
b) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 10 %	7,81 % ≤ 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena		4 290 000,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 5)	+ 300 000,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO	
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH				
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO	
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH				
Součet všech víceprací (k odst. 5)		+ 300 000,00 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)		– 0,00 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		300 000,00 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c)	(Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %		6,99 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	4 290 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 930 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 930 000,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6)	– 0,00 Kč bez DPH		

nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	930 000,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %	21,68 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	4 290 000,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 300 000,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 930 000,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	1 230 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	28,67 % ≤ 30,00 %	Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 335 000,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	335 000,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	4 290 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	5 520 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	5 855 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	5 855 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Jiří Strnad