

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Zemědělská Akademie a Gymnázium Hořice – modernizace školního statku – stavební práce
Ev. č. VVZ	Z2024-050514
Zadavatel	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Předpokládaná hodnota VZ	68.774.965,01 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Královéhradecký kraj

IČO 708 89 546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zastoupený Petrem Koletou, hejtmánem kraje

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném provedení stavby (díla) s názvem „Zemědělská Akademie a Gymnázium Hořice – modernizace školního statku“.

Předmětem výstavby je novostavba školních dílen pro odbornou výuku učňovské mládeže a odstranění stávající haly – sklad hnojiv.

Nosný systém budovy byl navržen prefabrikovaný železobetonový skelet s podélnými průvlaky. Na ozuby průvlaků budou osazeny stropní předepjaté panely systém SPIROLL. Stropní konstrukce bude vytvořena železobetonovými vazníky osazenými v příčném směru na čtveřice sloupů. Halová část navržená na výšku dvou pater bude také zastřešena železobetonovými vazníky osazenými v příčném směru na trojice sloupů. Střešní plášť je navržen ze střešních sendvičových panelů.

V budově jsou umístěny školní dílny, učebny, hygienické zázemí pro učně a pedagogy, sborovna, kabinety pedagogů, kuchyňka a technické zázemí. Dílny budou užívat především studenti oborů Opravář zemědělských strojů, Zemědělec-farmář a Agropodnikání. Nové školní dílny budou využívat pro odborný výcvik i studenti oboru Zemědělské práce ze Střední školy řemesel Hořice.

Stavební práce budou probíhat za provozu areálu školního statku.

Po dokončení prací proběhne kolaudační řízení, které zajišťuje zhotovitel stavebních prací.

Dále pak je součástí předmětu díla i spolupráce a koordinace stavební činnosti se společnostmi ČEZ Distribuce, Městské vodovody a kanalizace, GasNet s.r.o., CETIN a.s., případně i dalšími souvisejícími organizacemi a společnostmi, týkající se připojení a zajištění připojení všech objektů výše uvedené zakázky.

- **Cena sjednaná ve smlouvě**

59.427.449,65 Kč bez DPH

71.907.214,07 Kč s DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

c) Označení účastníků zadávacího řízení včetně jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	SWIETELSKY stavební s.r.o. 48035599, Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	62.078.375,00
2	S T A K O společnost s ručením omezeným 42228468, Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	59.877.938,92
3	STATING s.r.o. 25963864, Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	59.469.946,83
4	STYLBAU, s.r.o. 25957481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové	60.842.657,55
5	STAVITELSTVÍ - TRUNEC s.r.o. 27528545, Zimní 823, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto	59.427.449,65

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

e) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
5	STAVITELSTVÍ - TRUNEC s.r.o. 27528545, Zimní 823, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách a nabídka účastníka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotícího kritéria stanoveného v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele
	V době uzavření smlouvy nebyli konkrétní poddodavatelé dodavateli známi.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

Za zástupce zadavatele na základě pověření