

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice - DM Šalounova – stavební práce
Sp. zn.:	CIRI/2025/068
Zadavatel:	Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice – střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice, IČO 06668364
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Při studování projektu jsem narazil na některé nesrovnalosti ohledně okenních výplní.

1) v technických a kvalitativních požadavcích je mimo jiné:

- VÝPLNĚ V SÁLE A V PROSTORÁCH RESTAURACE MUSÍ SPLŇOVAT ÚTLUM HLUKU min $R_w = 45\text{dB}$ (OKNA I DVEŘE)

Kde se tyto místnosti nacházejí? (prosím o čísla místností)

Je nutné dokládat požadavek na hluk u vchodových dveří? Není standardní dle dodavatele.

2) pozice OZ1; OZ3; OZ5; OZ7 mají v zadání požadavek (značené) jako otevíravě sklopné.

Poměr šířka / výška oken nedovolují konstrukčně výplně vyrobit, můžou být pouze SKLOPNÉ. Prosím o vyjádření.

3) Pozice OZ14 a OZ15.

Tak jak jsou navrženy je nelze v takové výšce poskládat jako jeden celek. Musí být rozděleny a usazeny na nosnou konstrukci v podestách. Jinak by se celá pozice vážou zborčila.

Prosím o vyjádření.

Odpověď na dotaz č. 1

ad 1) Poznámka o hluku byla v projektové dokumentaci nerelevantní (součástí není žádný sál, kulturní sál ani restaurace). V projektové dokumentaci, kterou zadavatel tímto VDZ mění, již není předmětný požadavek ve výpisu oken uveden.

ad 2) Ano, poměr stran nesmí být větší než 2:3. Okna tedy uvažujte jen sklopná, kromě některých výjimek – viz text níže.

OZ3 1500/900 mm, 12 ks: Došlo k úpravě těchto oken ve smyslu, že jsou nyní dvoukřídla s tím, že jedno křídlo je vždy pouze otevíravé a to druhé je otevíravé a sklopné.

OZ7 2100/1500 mm, 15 ks: Došlo k úpravě těchto oken ve smyslu, že jsou nyní dvoukřídla s tím, že jedno křídlo je vždy pouze otevíravé a to druhé je otevíravé a sklopné.

Podrobněji řešeno v aktualizovaném výpisu výplní okenních otvorů v projektové dokumentaci, kterou zadavatel tímto VDZ mění.

ad 3) Ano, pozice OZ14 a OZ15 musí být rozděleny a usazeny na nosnou konstrukci v podestách. Plast není samonosný a opravdu potřebuje pomocnou nosnou konstrukci. Do výkazu výměr byla doplněna položka č. 211 s popisem položky. Jedná se o agregovanou položku. S ohledem na rozdělení těchto pozic oken musela nově vzniknout pozice č. 17 a položky č. 18 ve výpisu výplní okenních otvorů. Viz projektová dokumentace

včetně aktualizovaného výkazu výměr (příloha č. 3 a příloha č. 3a zadávacích podmínek), které zadavatel tímto VDZ mění.

Dotaz č. 2

Chtěl bych Vás tímto požádat o zodpovězení následujících dotazů v rámci vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice - DM Šalounova – stavební práce“

1) Žádáme zadavatele o doplnění chybějících položek do výkazu výměr:

941111332 Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 2 000 do 4 000 m2 zakrytého sítí

993111111 - Dovož a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení

993111119 - Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km

629991011 Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou

2) Žádáme zadavatele o nahrazení položky č. 41 622241301X03 tak, aby byly použity položky z ceníkové soustavy ÚRS:

41	K	622241301X03	Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle vybraného výrobce (zakládací, dilatační, rohové, nadokenní s okapničkou apod.)	m2	1 855,583
----	---	--------------	---	----	-----------

622252001 Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami

59051655 profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm

622252002 Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu

59051500 profil dilatační stěnový/rohový PVC s výztužnou tkaninou

63127414 profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/150mm

59051510 profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou

28341022 profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou

Odpověď na dotaz č. 2

ad 1) Byly doplněny nové položky k lešení (207-209). Dále byla doplněna položka na zakrytí výplní otvorů (210). Viz příloha č. 3a zadávacích podmínek - soupis prací s výkazem výměr, který zadavatel tímto VDZ mění.

ad 2) Položka č. 41 obsahuje vše potřebné k realizaci zateplovacího systému. V položce je jmenované to, co je potřeba v ní ocenit.

Dotaz č. 3

Dobrý den, žádám Vás tímto o vysvětlení zadávací dokumentace:

1) Ve výpisu prvků jsou plastové protipožární dveře, nelze vyrobit plastové protipožární dveře.

2) V části UT je rozpor mezi položkou 16 a 17, montáže tepelného čerpadla 2x soubor, tepelné čerpadlo 1x soubor.

Odpověď na dotaz č. 3

ad 1) Po konzultaci se specialistou PBŘ došlo k odstranění požární odolnosti 30 min. V projektové dokumentaci, kterou zadavatel tímto VDZ mění, byla opravena příloha výpis dveřních otvorů. Zároveň potvrzujeme, že v plastovém provedení nelze prvky s požární odolností vyrobit.

V přílohách č. 3 a 3a zadávacích podmínek, které zadavatel tímto VDZ mění, jsou veškeré prvky dveří uvedeny do souladu. U pozice D04 byla opravena délková kóta celé sestavy ze 3 m na 3,55 m. U pozice D06 a D07 byla odstraněna poznámka na požární odolnost 30 min. také.

ad 2) V projektové dokumentaci, kterou zadavatel tímto VDZ mění, byla změněna v oddíle ÚT položka č. 16 na 1x soubor. Je tam zmíněn kompletní link. To znamená, že dodávka i montáž bude probíhat v páru, tedy 2 ks TČ najednou.

Dotaz č. 4

Prosím o informaci zda dveře D01,D02,D03 budou protipožární? V poznámkách u pozic je napsáno požární odolnost 30 min.

V požární zprávě jsem požadavek na tyto pozice nedohledal.

V plastu nelze požární vyrobit, museli bychom nacenit v Al provedení.

Žádám o upřesnění požadavků na tyto dveřní pozice.

Odpověď na dotaz č. 4

Viz odpověď na dotaz č. 3, bod č. 1)

Dotaz č. 5

1) Ve výpisu okenních otvorů je v oddíle Technické a kvalitativní požadavky na výrobky napsáno, že výplně otvorů v sále a prostorách restaurace musí splňovat útlum hluku min. $R_w=45\text{dB}$ (okna i dveře) - v PD jsme nenašli žádnou restauraci ani sál, prosíme o doplnění pozice, kterých oken se tento požadavek týká.

2) Ve výpisu plastových dveřních otvorů jsou plastové dveře s požární odolností (D01, D02P, D03L, D04L) - plastové dveře nelze vyrobit s požární odolností. Máme ocenit plastové dveře nebo hliníkové u niž je možné dodržet požární odolnost.

Odpověď na dotaz č. 5

ad 1) Viz odpověď na dotaz č. 1, bod č. 1)

ad 2) Viz odpověď na dotaz č. 3, bod č. 1)

Dotaz č. 6

1) Ve výpisu výplní dveřních výplní u označení D01, D02/P, D03/L jsou plastové výrobky s požární odolností. Upozorňujeme, že plastové výrobky nelze s požární odolností, doporučujeme v hliníkovém provedení.

2) Ve výpisu oken u okna označení OZ15 výrobce oken upozorňuje, že ze statických důvodů nelze vyrobit takto vysoké okno v jednom kuse dle rozměrů ve výpisu, doporučuje jiné provedení např. hliník.

Odpověď na dotaz č. 6

ad 1) Viz odpověď na dotaz č. 3, bod č. 1.

ad 2) Viz odpověď na dotaz č. 1, bod č. 3.

Zadavatel mění přílohy č. 3 a 3a zadávacích podmínek - projektovou dokumentaci a soupis prací s výkazem výměr.

Všechny zbývající zadávací podmínky zůstávají beze změny.

Lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze VDZ zadávací dokumentace a s odkazem na § 98 odst. 4 zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **31. 3. 2025 v 9:00.**

Přílohy

Příloha č. 3 zadávacích podmínek – Projektová dokumentace

Příloha č. 3a zadávacích podmínek – soupis prací s výkazem výměr

Za zástupce zadavatele na základě pověření