

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Petr Koleta, hejtman kraje
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu	123-5588480297/0100

dále jen „objednatel“ a

Zhotovitel	KAMI PROFIT, s.r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava pod spisovou značkou 36648/B
se sídlem	Bratislava, Pri starom letisku 17, Slovenská republika
registrační číslo	35943301
DIČ	2022023872
zástupce	Ing. Milín Kaňuščák
bankovní spojení	Všeobecná úverová banka a.s.
číslo účtu	SK46 0200 0000 0040 3254 6751

podnikající na území ČR prostřednictvím odštěpného závodu

	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod,
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou A 21539
se sídlem	Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO	05264758
DIČ	CZ683743702
zástupce	Ing. Daniel Rimel, vedoucí odštěpného závodu
bankovní spojení	Všeobecná úverová banka a.s.
číslo účtu	0000001000004567/6700, IBAN CZ31 6700 000 0010 0000 4567

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 7. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace – stavební práce,**“ uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-058019, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.

3. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 1 a 2 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
4. V návaznosti na změny dle ZL č. 2 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace části díla, objektu D, a to o 1 týden, bez dopadu na dokončení interiéru objektů A-C tak, aby mohla být zahájena dodávka vnitřního vybavení do těchto objektů. Termín dokončení stavebních prací dle čl. 6 odst. 2 smlouvy se nemění.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se ZL č. 1 a 2, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Cena díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	45.347.954,43
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	270.395,54
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	14.175,77
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	45.604.174,20

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
5. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/32/308/2024 ze dne 16. 12. 2024.

Za objednatele
V Hradci Králové 12. 3. 2025

Za zhotovitele
V Bratislavě 3. 3. 2025

.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje

.....
Ing. Milín Kaňuščák
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST					ZLÍ	
Odvoz smíšeného odpadu nacházejícího se na pozemku						
Stavba:		Výstavba chráněného bydlení v Nové Páče - stavební práce				
Objekt:		DEM- Demolice				
Předkládá:		KAMI PROFIT s.r.o			Datum: 30.10.2024	
Odesláno/ předáno;		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny		1	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady		0	listů, výkresů	
osobně		3) Fotodokumentace		1	listů	
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení: V SoD nebylo uvažováno s odvozem tohoto odpadu, které se našlo v prostorách staveniště.						
1.2 Popis nového řešení: Zneškodnění a likvidace smíšeného odpadu nacházejícího se na prostoru staveniště.						
2 Zdůvodnění změny:						
Po odbourání stávajícího objektu bylo zjištěno, že svah terénu na J straně pozemku je tvořen převážně ze smíšeného odpadu, který se tam nahromadil pravděpodobně při rekonstrukci původního objektu. V položce 1 a 2 je pouze dopočítána vodorovná doprava k celkovému množství ve W. Položka 3 je poplatek za uložení na skládce celkového množství. Viz zápis v SO ze dne 26.9.2024.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
<zde uvést jaký dokument*						
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
<zde uvést dopad*						
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	
Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH			
6 Náklady: Xena víceprací (přípočet):		+	164 182,86 Kč bez DPH			
Výsledná ceny změny:		164 182,86 Kč bez DPH				
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	

Změnový list č.1 - Odvoz smíšeného odpadu nacházejícího se na pozemku

164 182.86





ZMĚNOVÝ LIST					ZL2	
Změna třídy těžitelnosti horniny						
Stavba:		Výstavba chráněného bydlení v Nové Páce - stavební práce				
Objekt:		D.2. SO Areál- D.2.2. přerné stěny				
Předkládá:		KAMI PROFIT s.r.o			Datum:	28.11.2024
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			1	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			0	listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace			1	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení: Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 1000 m3 strojně.						
1.2 Popis nového řešení: Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objemu do 1000 m3 strojně						
FW/5 RTOT5Fílání změny:						
D.2. Areál , D2.2. Opěrné stěny: Na základě výskytu dvou různých podloží a to hornina těžitelnosti I skupiny 3 a hornina těžitelnosti II skupiny 5 byla změněná technologie hloubení ve druhé vrstvě jam a to bouracím kládívem kde nakládání a přesuny hmot bylo v pracovním prostoru ZSOP logisticky náročnější a zdlouhavější. Z toho taky vyplynuli související práce které bylo nutné provést ručně. Z toho důvodu byl upravený rozpočet tak aby horniny vytažené v skupiny 5 těžitelnosti II byli přičteny a následně ty samé hodnoty byli odečtený u horniny těžitelnosti I skupiny 3.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
<zde uvést jaký dokument>						
4 Dopad do smluvních termínů:		X ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)				NE
Dopad do termínu 1 týden - bez dopadu do dokončení interiéru obj.A-C tak,aby byla zahájena dodávka vnitřního vybavení dalším dodavatelem.						
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-14 175,77 Kč bez DPH			
	Cena víceprací (přípočet):	+	106 212,68 Kč bez DPH			
	Výsledná ceny změny:		92 036,91 Kč bez DPH			
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
						za objednatele:

KRÁLOVÉHRADSKÝ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba chráněného bydlení v Nové Páči

Objekt:

ZL02 - Opěrná stěna - výk...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.11.2024

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

NEUHAUSEL HUNAL s r o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				92 036,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	92 036,91	21,00%	0,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			92 036,91

f.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba / 1

Výstavba chráněného bydlení v Nové Páce

Objekt:

ZL02 - Opěrná stěna - výk...

Místo:

Nová Paka

Datum:

13.11.2024

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

NEUJHAUSEL HUNAL

Zhotovitel:

KAMI PROFIT, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

92 036,91

92 036,91

HSV - Práce a dodávky HSV

85 643,47

1 - Zemní práce

6 393,44

2 - Zakládání

/OUHJS PRACÍ

[b>vba 7

Výstavba chráněného bydlení v Nové Páče

[tjekt:

ZL02 - Opěrná stěna - výk...

Místo:

Nová Paka

Datum:

13.11.2024

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

NEUHAUSEL HUNAL

Zhotovitel:

KAMI PROFIT, s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

92 036,91

o HSV

Práce a dodávky HSV

92 036,91

o 1

Zemní práce

85 643,47

1	K	131251105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 1000 m3 strojně	m3	-174,471	81,25	-14 175,77	SoD
2	K	131413702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 mčně	m3	3,193	1 808,10	-577326	koef. 0,63 z CS ÚRS 202402
	W		2.3*3,1*0,25		1,783			
	W		1.41		1,410			
	W		Součet		3,193			
3	K	131451104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3 strojně	m3	174,471	432,18	75 402,88	koef. 0,63 z CS ÚRS 202402
	W		I.ČÁST B - zalomení					
	W		2.4*3.10*1.55		11,532			
	W		II.ČÁST B					
	W		15.75*3.10*1.55		75,679			
	W		III.ČÁST B2					
	W		15.51*3.15*1.55		75,728			
	W		V.ČÁST					
	W		3.10*2.4*1.55		11,532			
	W		Součet		174,471			
4	K	132412132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	7,887	2 066,40	16 297,70	koef. 0,63 z CS ÚRS 2024 02
	W		2.3*0,3*0,3		0,207			
	W		8*0.4*0,3		0,960			
	W		13*0.4*0,6		3,120			
	W		10*0,6*0,6		3,600			
	W		Součet		7,887			
12	K	181914 11	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 bez zhutnění ručně	m2	99,550	23,56	2 345,00	2 0232CSÚRS
	W		3,1*2,1		6,510			
	W		8*3,3		26,400			
	W		13.8*2.8		38,640			
	W		10*2,8		28,000			
	W		Součet		99,550			
	D	2	Zakládání				6 393,44	
13	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	9,850	544,05	5 358,89	SoD
	W		2.8*0,3		0,840			
	W		2.3*0,5		1,150			
	W		10*0,15		1,500			
	W		13.8*0,1		1,380			
	W		8.3*0,6		4,980			
	W		Součet		9,850			
14	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	9,850	105,03	1 034,55	SoD