

■ ■ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA
■ ■ HRADEC KRÁLOVÉ

Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec
Králové, Komenského 234

Komenského 234, 500 03 Hradec Králové
IČ: 005 81 101

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky
zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“) na akci

„VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ A STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA DOMOV MLÁDEŽE - OPRAVA OKENNÍCH VÝPLNÍ HRADECKÁ čp.868/1, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec
Králové, Komenského 234
se sídlem: Komenského 234, 500 03 Hradec Králové
IČ: 005 81 101
zastoupený: PaedDr. Soňa Lamichová, ředitelka školy
tel.: + 420 495 075 111
e-mail: zshk@zshk.cz
kontaktní osoba: Ing. Martin Komárek
tel: + 420 773 999 805
e-mail: martin.komarek@zshk.cz
profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_73.html

Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti:

Název: Ing. Václav Javůrek
se sídlem: Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ: 876 00 129
DIČ: CZ6712080408
tel.: +420 737 410 130
e-mail: javurek.pce@email.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávku zadávanou v nadlimitním režimu dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Objekt domova mládeže se nachází v ochranném pásmu vyhlášené Městské památkové rezervace Hradec Králové (OP MPR Hradec Králové).

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací stavby zpracovanou společností:

PV projekt, spol. s r.o, Kalendova 688, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25996282, z března 2023.

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele: <https://zakazky.cenakhk.cz>

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran.

CPV kód: 44221000 - 5 Okna, dveře a související položky

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí **5 300 000,- Kč** bez DPH.

Celková cena, kterou účastník uvede v **krycím listu** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky.

Pro rok **2025** je v rozpočtu Královéhradeckého kraje vyčleněna částka cca **4 000 000,- Kč vč. DPH** na realizaci **I. etapy**.

Na základě výše finančních prostředků, přidělených z rozpočtu Královéhradeckého kraje bude realizována další etapa. Předpokladem je rozdělení financování akce na 2 roky, přičemž jednotlivé částky a termíny plnění se mohou upravovat vzhledem k uvolňování finančních částek z rozpočtu Královéhradeckého kraje, tzn. že celá zakázka může být realizována v roce 2025, resp. v termínu 1. etapy.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel upozorňuje účastníka na skutečnost, že v souladu s odkládací podmínkou definovanou v návrhu smlouvy o dílo, jež je nedílnou součástí zadávací dokumentace, bude plnění veřejné zakázky rozděleno do dvou etap (2025 – 2026).

Zahájení plnění veřejné zakázky v 1. etapě (vyčleněná částka cca 4 000 000,- Kč vč. DPH) předpokládá zadavatel ihned po podpisu smlouvy. V případě, že s ohledem na průběh zadávacího řízení nebude smlouva uzavřena v předpokládaném termínu, bude tento termín realizace 1. etapy plnění veřejné zakázky po dohodě adekvátně posunut. Termín pro další plnění bude stanoven v souladu s výše zmiňovanou odkládací podmínkou (v dalších etapách).

1. etapa:

Termín zahájení prací:

po podpisu Smlouvy o dílo a protokolárním předání staveniště
(předpoklad červen 2025)

Termín ukončení:

20. srpen 2025

Rozsah díla dalších etap bude upřesněn podle výše závazně schválených finančních prostředků.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, uchazečem navržená doba provedení činností zůstává nezměněna.

Místem plnění je objekt domova mládeže, HRADECKÁ čp.868/1, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3, Královéhradecký kraj.

5. **Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení**

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do 11. 04. 2025 do 9:00 hod.

Zadavatel dle ust. §§ 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ZZVZ stanovil **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.cenakhk.cz>) vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#). V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

6. **Podmínky plnění**

6.1 Účastník je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

6.2 Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ pro dodávky požaduje plnění části předmětu veřejné zakázky přímo vybraným dodavatelem a nikoli poddodavatelem, a to **dodávka a montáž oken**.

7. **Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii. Dodavatel může dle § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit předložení kvalifikačních dokladů čestným prohlášením. Zadavatel nabízí vzor čestného prohlášení v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

7.3 **Základní způsobilost:**

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 ZZVZ**.

Dodavatel tak předloží:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)
- potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)
- výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

7.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ**.

Dodavatel předloží:

- k odst. 1: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- k odst. 2 písm. a): doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění „*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“

7.5 Technická kvalifikace:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

podle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ**: Dodavatel doloží *seznam významných dodávek* poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto dodávek.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel předloží formou čestného prohlášení *seznam významných dodávek* s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže.

Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo této dodávky a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně.

V případě, že dodavatel realizoval tyto dodávky ve „sdužení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel.

c) minimální požadovaná úroveň:

Zadavatel požaduje doložit minimálně 5 dodávek obdobného charakteru v následujícím rozsahu:

- i. minimálně 2 dokončené zakázky, kterými jsou dodávky dřevěných oken, případně repase dřevěných oken, které byly realizovány v památkově zóně, každá ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH.
- ii. minimálně 3 dokončené zakázky, kterými jsou dodávky dřevěných oken, každá ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH.

Tato část technické kvalifikace, tedy dodávka a montáž oken, nesmí být prokázána prostřednictvím poddodavatele.

7.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7.7 Předkládání dokladů

Pokud není dodavatel z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

8 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9 Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Nabídka bude předložena pouze v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.cenakhk.cz>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v § 18 odst. 2 vyhl. č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu originálu musí být podepsány způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

9.2 Nabídka musí obsahovat níže uvedené údaje. Zadavatel doporučuje členění podle následujících bodů:

- Krycí list nabídky obsahující údaje o uchazeči a nabídkové ceně.
- Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů nebo čestné prohlášení (příloha č. 2 výzvy) nebo jednotné evropské osvědčení.
- Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (příloha č. 2a)
- Přijetí smluvních podmínek (příloha č.5)
- Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- Oceněný soupis prací
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 6)

9.3 Jakékoli jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo a soupisu prací s výkazem výměr budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek.

10 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

10.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

10.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

11 Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny bez DPH** na základě údajů uvedeného v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

11.2 Hodnocení při jediném kritériu, podle kterého nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší hodnotou, spočívá ve vzestupném seřazení nabídek podle hodnotícího kritéria od nejnižší hodnoty po nejvyšší.

12 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ. Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k dotazu dodavatele doručenému později než 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

13 Další ustanovení

13.1 Zadavatel konstatuje, že dle § 122 odst. 3 bude mimo jiné po vybraném dodavateli požadovat informace a doklady dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ (identifikace osob, které jsou skutečnými majiteli a doklady potvrzující vztah k dodavateli).

- 13.2 Zadavatel ve smyslu ust. § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 10 mil. Kč. Nepředložení těchto dokladů bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.
- 13.3 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky uchazeč uvedl ve své nabídce adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.
- 13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž, pokud se průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval

Hradec Králové, dne 11. 03. 2025

PaedDr. Soňa Lamichová
ředitelka školy

Přílohy:

- Příloha č.1 - Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č.2 - Čestné prohlášení dodavatele_kvalifikace
- Příloha č. 2a - Čestné prohlášení dodavatele_střet zájmů
- Příloha č. 3 - Pasportizace oken s výkazem výměr
- Příloha č. 4 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 5 – Přijetí smluvních podmínek
- Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

V.Z.