

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo č. 2153/12/22/P ze dne 23. 11. 2022

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Petr Koleta, hejtman
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
dále též „objednatel“

a

Průmstav Náchod s.r.o.

se sídlem: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
zástupce: Ing. Zdeněk Možíš, jednatel
nebo Vratislav Zítka, jednatel
IČO: 252 75 062
DIČ: CZ25275062
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12145
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 7 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 11. 2022, ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3, dodatku č. 4, dodatku č. 5 a dodatku č. 6, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: **Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl** (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Vymezení rozsahu změn

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) a ve smyslu § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů za účelem narovnání vzájemných práv a povinností ze smlouvy o dílo, kterou mezi sebou smluvní strany uzavřely. Mezi stranami se tímto dodatkem narovnávají práva a povinnosti popsané ve změnových listech č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52 a č. 53.

a) Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy podle Změnových listů č. 48, č. 50, č. 51, č. 52 a č. 53.

vícepráce: 488 382 Kč bez DPH

méněpráce: -450 213 Kč bez DPH

b) Jedná se o změny podle § 222 odst. 7 zákona, jejichž předmětem je záměna nárazových madel, svodidel a rohů podle Změnového listu č. 49

cena původních (nahraz.) položek: 276 211 Kč bez DPH

cena nových položek: 276 211 Kč bez DPH

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52 a č. 53, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Celková smluvní cena se **navyšuje o 38 169 Kč** bez DPH.
4. Smluvní strany prohlašují, že touto dohodou jsou narovnány všechny jejich závazky vyplývající ze smlouvy o dílo.

II.

Vymezení rozsahu změn

Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy ve znění dodatku č. 7 se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr činí:

celkem bez DPH	31 218 758,00 Kč
DPH v první snížené sazbě 15 %	4 011 442,35 Kč
DPH ve snížené sazbě 12 %	537 097,08 Kč
celkem s DPH	35 767 297,43 Kč

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada Královéhradeckého kraje dne 17. 2. 2025 na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje

Přílohy:

Změnové listy č. 48 až č. 53

Změny závazků ze smlouvy

Propočet DPH

Za objednatele:

V Hradci Králové



Petr Koleta

hejtman

Za zhotovitele:

V Náchodě



Vratislav Zítka,

jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 48

Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062
Objednatel:	Královehradecký kraj, IČ: 70889546
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Datum:	16.1.2025

Předmět změny: Změna sanitárního vybavení koupelen - 3. oddělení**Popis a zdůvodnění změny:**

Jedná se o změny z provozního hlediska uživatele objektu, kdy jednotlivé místnosti koupelen jsou dle místního provozu rozdílně vybaveny.

Přílohy změnového listu:
rozpočet - ZL 48

Cena méněprací bez DPH:

-343 960,00,- Kč

Cena víceprací bez DPH:

148 382,00,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

-195 578,00,- Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Bez dopadu do termínu

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:

Za objednatele:
Ing. Marek Pavlík

Datum: 4.2.25

Za zhotovitele:
Vratislav Zítka

Datum: 4.2.2025


PRŮM
STAV
NÁCHOD
S.R.O.Za autorský dozor:
Ing. Marek Pavlíček

Datum: 4.2.25

Za technický dozor stavebníka:
Martin Hynek

Datum: 4.2.25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL48 - Změna sanitárního vybavení koupelen - 3. oddělení

KSO

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

14 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K

IC

DIČ

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776 Náchod

IC

DIČ

Projektant

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IC

DIČ

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

IC

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

-195 578,00

Celkem Méněpráce

-343 960,00

Celkem Vícepráce

148 382,00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL48 - Změna sanitárního vybavení koupelen - 3. oddělení

Místo

Rtyně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum

14.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-195 578,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-193 095,00

72 - Zdravotechnika

-193 095,00

D3 - 3. Zařizovací předměty

-60 536,00

D3.1 - 3. Zařizovací předměty - Alternativa provedení TORK a Jofel

57 082,00

D3.2 - 3. Zařizovací předměty - Revize množství model

-140 268,00

D3.3 - 3. Zařizovací předměty - Odpočet sedátka závěs a stropní držák

-47 706,00

D4 - 4. Ostatní

-1 667,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-2 483,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov důchodců Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL48 - Změna sanitárního vybavení koupelen - 3. oddělení

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum

14.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-195 578,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-193 095,00	
D		72	Zdravotechnika				-193 095,00	
D		D3	3. Zařizovací předměty				-60 536,00	
1	K	Pol50	dodávka+montáž, sklápěcí sedátko pro invalidy nerezová kce (nebo žárový pozink) + plastové sedadlo	soubor	-4,000	4 571,00	-18 284,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		Součet		-4,000			
2	K	Pol51	dodávka+montáž, závěsná nerezová tyč, L do 3 m tvar dle sprchového okruhu (min. 1 x chyb. 90°), včt. kotvení a uložení (vše v nerez)	soubor	-4,000	3 262,00	-13 048,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		Součet		-4,000			
3	K	Pol52	dodávka+montáž, sprchový závěs, dělený, antibakteriální, včt. kotvení, L do 4 m, H do 2,5 m	soubor	-4,000	118,00	-472,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		Součet		-4,000			
4	K	Pol53	betonové sprchové nástěnné, termostatické, chromované	ks	-4,000	2 863,00	-11 452,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		Součet		-4,000			
5	K	Pol54	sprchový komplet, chromovaný - pohyblivý držák Ø25mm/62 cm, sprchová hadice 150 cm, sprchová ručice Ø100 mm, 3-polohová, mydelník	ks	-4,000	1 347,00	-5 388,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	vv		-1		-1,000			
	vv		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	vv		-1		-1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
	W		Součet		-4 000			
6	K	725 84-9411	montáž baterií sprchových nástěnných s nastavitelnou výškou sprchy	ks	-4 000	639,00	-2 556,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W				-4 000			
	W		Součet		-4 000			
7	K	S	dodávka+montáž (včl. spoj. a kotv. nerez. materiálu) však se dvěma háčky rozměr cca 89x44x2 mm nerezový	soubor	-4 000	623,00	-2 492,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	W		-1		-1 000			
	W		Součet		-4 000			
8	K	S 4	dodávka+montáž (včl. spoj. a kotv. nerez. materiálu), drátěný košíček police (drátěný program) pro hygienické potřeby do sprchy nerezové provedení rozměr cca 250x95x142 mm (délka * výška * hloubka)	soubor	-4 000	1 711,00	-6 844,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"míst. 316 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 318 - odpočet sprchy					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 418 - odpočet sprchy (realizovaná pouze 1 ks na střed)					
	W		-1		-1 000			
	W		"míst. 420 - odpočet sprchy					
	W		-1		-1 000			
	W		Součet		-4 000			
	D	D3 1	3. Zařizovací předměty - Alternativa provedení TORK a Jofel				57 082,00	
9	K	10001R	Dodávka a montáž zásobníku toaletního papíru TORK Mini Jumbo, provedení nerez	soubor	13 000	1 963,00	25 519,00	NOVÁ POLOŽKA
	W		"NOVÁ POLOŽKA"					
	W		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	W		"3 oddělení					
	W		13 0		13 000			
	W		Součet		13 000			
10	K	WC-WC2 5	dodávka+montáž (včl. spoj. a kotv. nerez. materiálu) nástěnný držák toaletního papíru bez krytu nerez	soubor	-8 000	998,00	-7 984,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"3 oddělení					
	W		-8 0		-8 000			
	W		Součet		-8 000			
11	K	10002R	Dodávka a montáž wc soupravy plast bílá samostatně stojící s odkládací miskou	soubor	13 000	74,40	967,00	NOVÁ POLOŽKA
	W		"NOVÁ POLOŽKA"					
	W		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	W		"3 oddělení					
	W		13 0		13 000			
	W		Součet		13 000			
12	K	WC-WC2 6	dodávka+montáž (včl. spoj. a kotv. nerez. materiálu) nerezová wc souprava nástěnná se šálkou a krytkou	soubor	-13 000	1 495,00	-19 435,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"3 oddělení					
	W		-13 0		-13 000			
	W		Součet		-13 000			
13	K	10003R	Dodávka a montáž dávkovače mýdlové pěny TORK S4 objem 1.0 l nástěnný okenko na kontrolu hladiny	soubor	32 000	1 428,00	45 696,00	NOVÁ POLOŽKA
	W		"NOVÁ POLOŽKA"					
	W		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	W		"3 oddělení					
	W		32 0		32 000			
	W		Součet		32 000			
14	K	U-U1 5	dodávka+montáž (včl. spoj. a kotv. nerez. materiálu) dávkovač tekutého mýdla, nerez 0.4 l, mýdlo doplňované z kanystru, okenko na kontrolu hladiny mýdla	soubor	-21 000	2 205,00	-46 305,00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"3 oddělení					
	W		-21 0		-21 000			
	W		Součet		-21 000			
15	K	10004R	Dodávka a montáž zásobníku na papírové ručníky TORK Matic, barva bílá, nástěnný	soubor	16 000	3 664,00	58 624,00	NOVÁ POLOŽKA
	W		"NOVÁ POLOŽKA"					
	W		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	W		"3 oddělení - 1 ks na umyvadlo (v případě 2 ks vedle sebe pouze 1 ks zásobník)					
	W		16 0		16 000			
	W		Součet		16 000			
	D	D3 2	3. Zařizovací předměty - Revize množství model				-140 268,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
16	K	WC-WC2 2	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo toaletní (krakorcové) - sklopné s držákem toaletního papíru, nerezové L 80 cm	soubor	-4 000	5 366,00	-21 464,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"3 NP" -1 0		-1 000			
	vv		"4 NP" -1 0		-1 000			
	vv		Součet		-4 000			
17	K	WC-WC2 3	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo nástěnné (sprchové) 750x450 mm, nerezové prave (svislá část pohledové vpravo)	soubor	3 000	4 394,00	13 182,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" 1 0		1 000			
	vv		"3 NP" 1 0		1 000			
	vv		"4 NP" 1 0		1 000			
	vv		Součet		3 000			
18	K	WC-WC2 4	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo nástěnné (sprchové) 750x450 mm, nerezové levo (svislá část pohledové vlevo)	soubor	1,000	4 394,00	4 394,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" 1 0		1,000			
	vv		Součet		1,000			
19	K	S 1	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo toaletní (krakorcové) - sklopné, nerezové L 55 cm	soubor	-16,000	3 947,00	-63 152,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" -4 0		-4 000			
	vv		"3 NP" -6 0		-6 000			
	vv		"4 NP" -6 0		-6 000			
	vv		Součet		-16 000			
20	K	S 2	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo nástěnné (sprchové) 750x450 mm, nerezové prave (svislá část pohledové vpravo)	soubor	-2 000	4 394,00	-8 788,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"3 NP" -1 0		-1 000			
	vv		"4 NP" -1 0		-1 000			
	vv		Součet		-2 000			
21	K	S 3	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo nástěnné (sprchové) 750x450 mm, nerezové, levo (svislá část pohledové vlevo)	soubor	-2 000	4 394,00	-8 788,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"3 NP" -1 0		-1 000			
	vv		"4 NP" -1 0		-1 000			
	vv		Součet		-2 000			
22	K	U-U1 1	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo univerzální - pevné, nerezové L 60 cm	soubor	-9,000	1 798,00	-16 182,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" -3 0		-3 000			
	vv		"3 NP" -3 0		-3 000			
	vv		"4 NP" -3 0		-3 000			
	vv		Součet		-9 000			
23	K	U-U1 2	dodávka+montáž (včt. spoj. a kotv. nerez. materiálů) madlo toaletní (krakorcové) - sklopné, nerezové, L 55 cm	soubor	-10,000	3 947,00	-39 470,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"2 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"3 NP" -4 0		-4 000			
	vv		"4 NP" -4 0		-4 000			
	vv		Součet		-10 000			
D	D3 3		3 Zařizovací předměty - Odpočet sedátka, závěs a stropní držák					-47 706,00
24	K	Pol50	dodávka+montáž, sklopné sedátko pro invalidy, nerezová kce (nebo žarový pozink) + plastové sedátko	soubor	-6,000	4 571,00	-27 426,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"Odpočet sprch					
	vv		"2 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"3 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"4 NP" -2 0		-2 000			
	vv		Součet		-6 000			
25	K	Pol51	dodávka+montáž, závěsná nerezová tyč, L do 3 m, tvar dle sprchovéhooutu (min. 1x ohyb 90 °), včt. kotvení a uložení (vše v nerez)	soubor	-6,000	3 262,00	-19 572,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"Odpočet sprch					
	vv		"2 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"3 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"4 NP" -2 0		-2 000			
	vv		Součet		-6 000			
26	K	Pol52	dodávka+montáž, sprchový závěs dělený antibakteriální, včt. kotvení, L do 4 m, H do 2,5 m	soubor	-6,000	118,00	-708,00	Cena z SoD
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		"Odpočet sprch					
	vv		"2 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"3 NP" -2 0		-2 000			
	vv		"4 NP" -2 0		-2 000			
	vv		Součet		-6 000			
D	D4		4 Ostatní					-1 667,00
27	M	999999141	Přesun hmot. doprava - 4%	kpl	1,000	-1 667,00	-1 667,00	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-2 483.00	
28	K	030000000	VRN 1,286%		1 286	-1 931.00	-2 483.00	
	VV		Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky					
	VV		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1 286			
	VV		Součet		1 286			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 49	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královohradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	16.1.2025		
Předmět změny: Nárazová madla, svodidla a rohy - 3. oddělení + krček			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o záměnu materiálu nárazových madel, ochranných svodidel a rohů pro 3. oddělení + spojovací krček 2.NP. Kdy při budoucím provozu byly navržené ochrany nedostačující. Materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.			
Přílohy změnového listu:			
rozpočet - ZL 49			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-276 211,00,- Kč		276 211,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík		Za zhotovitele: Vratislav Zítka	
Datum: 4.2.25		Datum: 4.2.2025	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek	
Datum: 4.2.25		Datum: 4.2.25	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL49 - Nárazová madla, svodidla a rohy - 3. oddělení+krček

KSO

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

14 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K

IČ

DIČ

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o. dobrošovská 1776 Náchod

IČ

DIČ

Projektant

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ

DIČ

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

0,00

Celkem Méněpráce

-276 211 00

Celkem Vícepráce

276 211.00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL49 - Nárazová madla, svodidla a rohy - 3. oddělení+krček

Místo

Rtyně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum

14.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

HSV - Nárazové madlo, lepené rohy, plát š. 300 mm

276 072,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

276 072,00

HSV 1 - Rozsah prací dle SoD

-276 211,00

9.1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-276 211,00

998 - Přesun hmot

139,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu. Tmavý Dul. Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL49 - Nárazová madla, svodidla a rohy - 3. oddělení+krček

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum

14 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj Pivovarské nám 1245 H K

Projektant

Ateliér Pavlíček
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel:

Prumstav Náchod s.r.o. dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Přibyl DiS.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D	HSV	Nárazové madlo, lepené rohy, plát š. 300 mm				276 072,00		
---	-----	---	--	--	--	------------	--	--

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				276 072,00		
---	---	-------------------------------------	--	--	--	------------	--	--

1	K	953966111	Lepení ochranného okopového samolepícího pasu na vyzvoňovaný podklad na stěnu antibakteriální úprava	m	157,030	335,00	52 605,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--------------

VV

"NOVÁ POLOŽKA"

VV

"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže

VV

plát Acrovyn II 2 mm šířka 300 mm sražené hrany

VV

1 0'2+15 0'2'2+1 0'2+4 09+1 87

40 000

VV

-(1 3+0 9)

-2 200

VV

Mezisoučet 2 NP Spojovací krček

37 800

VV

3 18'2+0 33'2+2 38+0 33'2+3 18'2+5 12'2+4 17'2+0 5'2+3 1

60 330

VV

8'2+0 33'2+2 38+5 64'2+2 0+0 5+1 15

VV

-(2 45'0 8'9+1 0+0 9'2)

-20 440

VV

Mezisoučet 2 NP

39 890

VV

3 18'2+0 33'2+2 38+0 33'2+3 18'2+5 12'2+4 17'2+0 5'2+3 1

52 420

VV

8'2+0 33'2+2 38+0 33'2+3 18'2

VV

-(0 8'8+1 0+0 9'2+1 1+2 2)

-12 500

VV

Mezisoučet 3 NP

39 920

VV

3 18'2+0 33'2+2 38+0 33'2+3 18'2+5 12'2+4 17'2+0 5'2+3 1

52 420

VV

8'2+0 33'2+2 38+0 33'2+3 18'2

VV

-(0 8'10+1 0+0 9'2+1 1'2)

-13 000

VV

Mezisoučet 4 NP

39 420

VV

Součet

157 030

2	M	28355003	plát lepicí Acrovyn II 2 mm, šířka 300 mm sražené hrany	m	157,030	482,00	75 688,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	----------	---	---	---------	--------	-----------	--------------

3	K	953966112	Lepení ochranného rohového samolepícího profilu na vyzvoňovaný podklad na stěnu včetně ukončovacích systémových prvků antibakteriální úprava	m	105,000	220,00	23 100,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--------------

VV

"NOVÁ POLOŽKA"

VV

"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže

VV

"Krytí rohu Acrovyn SO 50 - výška 1500 mm

VV

4'1 5

6 000

VV

Mezisoučet 2 NP spojovací krček

6 000

VV

25'1 5

37 500

VV

Mezisoučet 2 NP

37 500

VV

20'1 5

30 000

VV

Mezisoučet 3 NP

30 000

VV

21'1 5

31 500

VV

Mezisoučet 4 NP

31 500

VV

Součet

105 000

4	M	28342040	profil ochranný rohový lepicí Acrovyn SO 50	m	105,000	232,00	24 360,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	----------	---	---	---------	--------	-----------	--------------

5	K	953966121R	Montáž ochranného madla na stěnu pomocí hmoždinek včetně rohových a ukončovacích systémových profilů antibakteriální úprava	m	50,310	505,00	25 407,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	------------	---	---	--------	--------	-----------	--------------

VV

"NOVÁ POLOŽKA"

VV

"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže

VV

"Pouze nárazová madla Acrovyn HRB 35

VV

2 38+0 33+0 58+0 33+2 38+5 120+3 18+0 33+0 58+0 33+2 58

18 120

VV

Mezisoučet 2 NP

18 120

VV

2 38+0 33+1 56+0 33+3 185+3 185+0 58+0 33+2 38

14 260

VV

Mezisoučet 3 NP

14 260

VV

2 38+0 33+0 58+0 33+3 185+5 120+2 385+0 33+0 58+0 33+2

17 930

VV

38

VV

Mezisoučet 4 NP

17 930

VV

Součet

50 310

6	M	55343050R	nárazové madlo Acrovyn HRB 35 včetně koncovek a spojovacího materiálu	m	50,310	1 489,00	74 912,00	NOVÁ POLOŽKA
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	--------------

D	HSV 1	Rozsah prací dle SoD				-276 211,00		
---	-------	----------------------	--	--	--	-------------	--	--

D	9 1	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-276 211,00		
---	-----	-------------------------------------	--	--	--	-------------	--	--

7	K	953966121	Montáž ochranného madla a svodidla na stěnu pomocí hmoždinek včetně rohových a ukončovacích systémových profilů antibakteriální úprava	m	-54,000	889,00	-48 006,00	Cena z SoD
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------	------------

VV

"POLOŽKA Z SOD"

VV

-(21+16+17)

-54 000

VV

Mezisoučet "nárazové madlo a

-54 000

VV

svodidlo"

VV

Součet

-54 000

8	M	553430511	madlo a svodidlo ochranné Al profil korpus vinyl hladká povrch úprava	m	-54,000	2 911,00	-157 194,00	Cena z SoD
---	---	-----------	---	---	---------	----------	-------------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		-(21*16*17)		-54 000			
	W		Mezisoučet		-54 000			
	W		součet		-54 000			
9	K	953966122	Montáž ochranného rohového profilu na stěnu pomocí hmoždinek včetně ukončovacích systémových profilů antibakteriální úprava	m	-67 500	275 00	-18 563 00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"množství z SoD"					
	W		-(34*28*31)*1 5	"2 oddělení"	-139 500			
	W		Mezisoučet		-139 500			
	W		"odpočet ZL01"					
	W		+(16*16*16)*1 5	"2 oddělení"	72 000			
	W		Mezisoučet		72 000			
	W		Součet		-67 500			
10	M	553430531	profil ochranný rohový vinyl uchycený na al konstrukci	m	-67 500	777 00	-52 448 00	Cena z SoD
	W		"POLOŽKA Z SOD"					
	W		"množství z SoD"					
	W		-(34*28*31)*1 5	"2 oddělení"	-139 500			
	W		Mezisoučet		-139 500			
	W		"odpočet ZL02"					
	W		+(16*16*16)*1 5	"2 oddělení"	72 000			
	W		Mezisoučet		72 000			
	W		Součet		-67 500			
	D	998	Přesun hmot				139 00	
11	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0 113	1 230 00	139 00	Cena z SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0 00	
12	K	030000000	VRN 1 286%	%	1 286	0 00	0 00	
	W		"Vedlejší rozpočtové náklady vypočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 298600/(8351220*3371177*995423*10501756)*100"		1 286			
	W		Součet		1 286			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 50	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královehradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	16.1.2025		
Předmět změny: Revize PVC podlah a sešívání trhlin - 2. a 3. oddělení Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o dodatečné stavební úpravy stávajících podkladů pod PVC povrchy, doplnění specifikace PVC pro montáž vytahovaných PVC fabionů, včetně podkládaných rohů a koutů.			
Přílohy změnového listu: rozpočet – ZL 50			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-11 934,00,- Kč		223 163,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
211 229,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík  Datum: 4.2.25		Za zhotovitele: Vratislav Zítka Datum: 4.2.2025 	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček Datum: 4.2.25 		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek Datum: 4.2.25 	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtně v Podkrkonoší

Objekt

ZL50 - Revize PVC podlah a sešívání trhlin - 2. a 3. oddělení

KSO

Místo

Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

15 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K.

IČ

DIČ

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ

DIČ

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ

DIČ

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

211 229,00

Celkem Méněpráce

-11 934,00

Celkem Vícepráce

223 163 00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov důchodců Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL50 - Revize PVC podlah a sešívání trhlin - 2. a 3. oddělení

Místo

Rtyně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum

15.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj Pivovarské nám. 1245, H. K.

Projektant

Ateliér Pavlíček
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

211 229,00

HSV - Práce a dodávky HSV

29 905,00

6 - Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní

29 836,00

998 - Přesun hmot

69,00

PSV - Práce a dodávky PSV

178 642,00

72 - Zdravotechnika

-11 934,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

-11 638,00

D4 - 4 Ostatní

-296,00

776 - Podlahy povlakové

190 576,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 682,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL50 - Revize PVC podlah a sešívání trhlín - 2. a 3. oddělení

Misto Rtyně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum: 15 01 2025

Zadavatel Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K

Projektant: Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel Vojtěch Přibyl DiS

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							211 229,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				29 905,00	
D		6	Úpravy povrchu podlahy a osazování výplní				29 836,00	
1	K	632683113	Sešívání trhlín v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti přes 15 do 20 cm	m	62.550	477,00	29 836,00	CS ÚRS 2023 01 x index 0,78
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS CÚ 2023/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"ZL34 - odhad sešívání 3. oddělení"					
	vv		-80 0		-80 000			
	vv		Mezisoučet		-80 000			
	vv		"Skutečné provedení doloženo realizací"					
	vv		142 55		142 550			
	vv		Mezisoučet		142 550			
	vv		Součet		62 550			
D		998	Přesun hmot				69,00	
2	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0.056	1 230,00	69,00	
	vv		"POLOŽKA Z SOD"					
	vv		0 056		0 056			
	vv		Součet		0 056			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				178 642,00	
D		72	Zdravotechnika				-11 934,00	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-11 638,00	
3	K	721211911	Montáž vpustí podlahových DN 40/50 ostatní typ	kus	-2 000	131,00	-262,00	CS ÚRS 2023 01 x index 0,78
	vv		NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS CÚ 2023/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"podlahová vpust pro PVC podlahy"					
	vv		2"-1 "318 420"		-2 000			
	vv		Součet		-2 000			
4	M	55161709 1	Podlahová vpust HL510NC DN40/50 s vodorovným odtokem 123x123mm/115x115mm	kus	-2 000	255,00	-510,00	NOVÁ POLOŽKA
5	M	55161709 2	Nastavec se svěrnou přírubou pro PVC krytiny HL38P pro napojení paviakových krytin z PVC nebo kaučuku v tloušťce 1-3mm pr 138 mm Kruhová mřížka z nerezové oceli pr 115 mm V2A	kus	-2 000	3 951,00	-7 902,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže"					
	vv		-2 0		-2 000			
	vv		Součet		-2 000			
6	M	55161709 3	Izolační souprava s textilií nakaširovanou folii HL83 M pro stérkové kontaktní izolace příslušenství pro vpustí HL310 a HL510	kus	-2 000	1 482,00	-2 964,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže"					
	vv		-2 0		-2 000			
	vv		Součet		-2 000			
D		D4	4 Ostatní				-296,00	
7	M	999999141	Přesun hmot, doprava - 4%	kpl	1 000	-296,00	-296,00	
D		776	Podlahy povlakové				190 576,00	
8	M	28411017R	PVC vinyl heterogenní zatěžové GERFLOR Taralay initial compact, tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, zatěž 34/43, otlak 0,10 mm (0,03 mm), R10, hořlavost Bfl S1	m2	138 452	536,00	74 210,00	Cena SoD
	vv		"CENA SOD"					
	vv		"Výkaz výměr dle SoD 2.+3.oddělení"					
	vv		"Celkem materiál vč. přejezu 15%" - (610 190+572 460)*1 15		-1 360 048			
	vv		Mezisoučet		-1 360 048			
	vv		"Revize výkazu množství PVC vč. přejezu - 2.+3.oddělení"					
	vv		"Gerflor Esterel Blond 0636"					
	vv		"2.NP spojovací krček" 40 00		40 000			
	vv		"2.+3.oddělení" 273 10*2		546 200			
	vv		Mezisoučet		586 200			
	vv		"Gerflor Habana Ivory 0797"					
	vv		"2.+3.oddělení" 456 15*2		912 300			
	vv		Mezisoučet		912 300			
	vv		Součet		138 452			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	M	28411121	PVC vinyl protiskluzný s povrchovou úpravou Sparclean tl 2mm GERFLOR Tarasafe náslapná vrstva 0 85mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0 6 třída zatěže 34/43, protiskluznost R10 B	m2	89 878	743,00	66 779,00	Cena SoD
	VV		"CENA SOD"					
	VV		Výkaz výměr dle SoD 2 +3 oddělení					
	VV		"CELKEM vč. průřezu a vylázení na stěnu" -192 280*1 15		-221 122			
	VV		Mezisoučet		-221 122			
	VV		Revize výkazu množství PVC vč. průřezu - 2 +3 oddělení					
	VV		"Gerflor Tarasafe Ultra 8709 Granit"					
	VV		"2 +3 oddělení" 155 50*2		311 000			
	VV		Mezisoučet		311 000			
	VV		Součet		89 878			
10	K	77641100R	Montáž podlepení z PVC vnějších rohu	kus	127,000	108 00	13 716 00	Cena SoD
	VV		"CENA SOD"					
	VV		"2 NP" 43		43 000			
	VV		"3 NP" 39		39 000			
	VV		"4 NP" 45		45 000			
	VV		Součet		127 000			
11	K	77641101R	GERFLOR plast RVNI kouty	kus	127,000	280 00	35 560 00	NOVÁ POLOŽKA
	VV		"NOVÁ POLOŽKA"					
	VV		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	VV		"2 NP" 43		43 000			
	VV		"3 NP" 39		39 000			
	VV		"4 NP" 45		45 000			
	VV		Součet		127 000			
12	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,561	554,00	311,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 682,00	
13	K	030000000	VRN 1,286%	%	1 286	2 085,50	2 682,00	
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočetem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1 286			
	VV		Součet		1 286			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 51	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	16.1.2025		
Předmět změny: Změny a vícepráce dle aktualizace PBR - 3. oddělení			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se doplnění protipožární vybavenosti 3.oddělení v návaznosti na aktualizované znění PBR a požadavků vyplývajících z koordinované funkční zkoušky HZS před kolaudací provozu objektu. Tyto změny nemění celkovou povahu zakázky.			
Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL 51			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0,00,- Kč		93 305,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
93 305,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík Datum: 4.2.25		Za zhotovitele: Vratislav Zítka Datum: 4.2.	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček Datum: 4.2.25		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek Datum: 4.2.25	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov důchodců Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL51 - Změny a vícepráce dle aktualizace PBR - 3. oddělení

KSO

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

14.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

IČ

DIČ

Zhotovitel:

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ

DIČ

Projektant

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ

DIČ

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ

DIČ

Poznámka:

Cena bez DPH

93 305,00

Celkem Méněpráce

0,00

Celkem Vícepráce

93 305,00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtně v Podkrkonoší

Objekt

ZL51 - Změny a vícepráce dle aktualizace PBŘ - 3. oddělení

Místo

Rtně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum

14 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám 1245, H K

Projektant

Ateliér Pavlíček
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Přibyl DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

93 305,00

HSV - Práce a dodávky HSV

26 452,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 452,00

M - Práce a dodávky M

13 910,00

21-M - Elektromontáže

13 910,00

D2 - Montáž zařízení EPS

13 910,00

PSV - Práce a dodávky PSV

44 777,00

766 1 - Konstrukce truhlářské - Doplnky

41 827,00

767 - Konstrukce zámečnické

2 950,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 805,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

4 176,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 185,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL51 - Změny a vicepráce dle aktualizace PBR - 3. oddělení

Misto Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum 14.01.2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj Pivovarské nám 1245 H K

Projektant: Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel: Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl DiS

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 305,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				26 452,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 452,00	
1	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	10 000	203,00	2 030,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"Hasicí přístroje dle PBR z SoD - není součástí ceny na					
	vv		žadost DD Tmavý Dul doplněno					
	vv		"Práškový P6Te - nový" 10		10 000			
	vv		Součet		10 000			
2	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	10 000	1 258,00	12 580,00	NOVÁ POLOŽKA
3	K	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí	kus	86 000	52,70	4 532,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"Fotoluminiscenční tabulky - doplnění na únikové schodiště a					
	vv		trasy označení hasicích přístrojů					
	vv		"hasicí přístroje, šipky a směry úniku" 78		78 000			
	vv		"ostatní" 8		8 000			
	vv		Součet		86 000			
4	M	73534561	tabulka bezpečnostní fotoluminiscenční 148x148mm samolepicí	kus	86 000	85,00	7 310,00	NOVÁ POLOŽKA
D	M		Práce a dodávky M				13 910,00	
D	21-M		Elektromontáže				13 910,00	
D	D2		Montáž zařízení EPS				13 910,00	
5	M	Pol01	Montáž a dodávka el. instalace pro EPS - výtah 3 oddělení ozn. A54/23	ks	1,000	13 910,00	13 910,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"Realizované práce					
	vv		-příprava zameření					
	vv		-instalace přívodního kabelu do výtahového rozvaděče					
	vv		-dodávka a instalace spirací skříně se zámkem v kleci výtahu					
	vv		-zapojení vlečného kabelu do systému					
	vv		-oživení systému					
	vv		-přezkoušení a zprovoznění EPS					
	vv		1		1 000			
	vv		Součet		1 000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				44 777,00	
D	766.1		Konstrukce truhlářské - Doplnky				41 827,00	
6	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	8 000	264,00	2 112,00	Cena SoD
	vv		"TENDROVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Výměna samozavíračů stávajících po dveři do prostoru před					
	vv		výtah 1 NP - 4 NP					
	vv		2*4		8 000			
	vv		Součet		8 000			
7	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	8 000	1 628,00	13 024,00	Cena SoD
8	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	16 000	300,00	4 800,00	Cena SoD
	vv		"TENDROVÁ POLOŽKA"					
	vv		"na základě žádosti DD Tmavý Dul objednaný generální klíč a					
	vv		FAB					
	vv		"Stávající dveře 1 NP +klíče 37+3" 14		14 000			
	vv		Mezi součet		14 000			
	vv		"Na základě koordinované funkční zkoušky HZS a provozu DD					
	vv		Tmavý Dul doplněn generální klíč a FAB					
	vv		"Dveře krček a trezor + 3 klíče" 2		2 000			
	vv		Mezi součet		2 000			
	vv		Součet		16 000			
9	K	766660728R	Vložky generálního klíče ozn. 869EM vč. klíču	kpl	1 000	21 891,00	21 891,00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"dle samostatných faktur EMko Tabor					
	vv		1		1 000			
	vv		Součet		1 000			
D	767		Konstrukce zámečnické				2 950,00	

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	767861000R	Dodávka a montáž ocelového žebříku vč. nátěru, montáž na konzoly na mezipodestě	kus	1.000	2 950.00	2 950.00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele + 12 % obchodní marže					
	vv		1		1.000			
	vv		Součet		1.000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 805.00	
11	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba servisní technik	hod	3.000	935.00	2 805.00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"Assa abloy - Servis automatických dveří a připojení na EPS					
	vv		3		3.000			
	vv		Součet		3.000			
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				4 176.00	
12	K	081002000	Doprava servisní technik	km	232.000	18.00	4 176.00	NOVÁ POLOŽKA
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno dle nabídky dodavatele					
	vv		"Assa abloy - Servis automatických dveří a připojení na EPS -					
	vv		km					
	vv		232		232.000			
	vv		Součet		232.000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 185.00	
13	K	030000000	VRN 1.286%	%	1.286	921.20	1 185.00	
	vv		Vedlejší rozpočtové náklady výpočetem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky					
	vv		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1.286			
	vv		Součet		1.286			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 52
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062	
Objednatel:	Královehradecký kraj, IČ: 70889546	
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.	
Datum:	16.1.2025	
Předmět změny: Změna lištování dlažeb a obkladů v kuchyni		
Popis a zdůvodnění změny:		
Jedná se o záměnu materiálu ukončovacích lišt obkladů a dlažeb pro stavební úpravy kuchyně. V návaznosti na stávající standart, bylo provedeno ukončování obkladů standartními PVC profily. Materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.		
Přílohy změnového listu:		
rozpočet - ZL 52		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-30 887,00,- Kč	18 032,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-12 855,00,- Kč	Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík Datum: 4.2.25	Za zhotovitele: Vratislav Zítka Datum: 4.2.2025	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček Datum: 4.2.25	Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek Datum: 4.2.25	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL52 - Změna lištování dlažeb a obkladů v kuchyni

KSO

Misto

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

15 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj Pivovarské nám 1245, H K

IČ

DIČ

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o. dobrošovská 1776, Náchod

IČ

DIČ

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ

DIČ

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

-12 855,00

Celkem Méněpráce

-30 887,00

Celkem Vícepráce

18 032,00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul. Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL52 - Změna lištování dlažeb a obkladů v kuchyni

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum

15.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-12 855,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-12 692,00

771 - Podlahy z dlaždic

-14 514,00

781 - Dokončovací práce - obklady

1 822,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-163,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL52 - Změna lištování dlažeb a obkladů v kuchyni

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum

15 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj Pivovarské nám 1245 H K

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o. dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-12 855,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-12 692,00	
D	771		Podlahy z dlaždic				-14 514,00	
1	K	771161012	Montáž profilu dilatační spáry koutové bez izolace dlažeb	m	-48,000	28,90	-1 387,00	Cena SoD
	vv		"odpočet z SoD					
	vv		-48 0		-48 000			
	vv		Součet		-48 000			
2	M	590541731	profil s pozlábkem z nerezové oceli	m	-52,500	250,00	-13 125,00	Cena SoD
3	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	-0,004	596,00	-2,00	Cena SoD
D	781		Dokončovací práce - obklady				1 822,00	
4	K	781161012	Montáž profilu dilatační spáry koutové bez izolace při styku podlahy se stěnou	m	-22,000	28,90	-636,00	Cena SoD
	vv		"odpočet z SoD					
	vv		-22 0		-22 000			
	vv		Součet		-22 000			
5	M	590541732	profil s dutým pozlábkem pro vnitřní kouty	m	-24,000	250,00	-6 000,00	Cena SoD
6	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	-20,000	38,70	-774,00	Cena SoD
	vv		"odpočet z SoD					
	vv		-20 0		-20 000			
	vv		Součet		-20 000			
7	M	590541733	rohový profil z nerezové oceli pro obklady vnějších rohů stěn	m	-22,000	400,00	-8 800,00	Cena SoD
8	K	781472251	Montáž obkladu keramických listů lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 65 mm	m	48 960	102,00	4 994,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		"NOVA POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS, CÚ 2025/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"101b - Nová část"					
	vv		2 4+6 575+2 4+4 335+2 25*2+4 16+4 94+1 170+5 970		36 450			
	vv		-2 05*3+0 35*2*3		-4 050			
	vv		Mezisoučet		32 400			
	vv		"102 - Mýcí centrum"					
	vv		6 325*2+2 275*2		17 200			
	vv		-0 86*4+0 35*2*4		-0 640			
	vv		Mezisoučet		16 560			
	vv		Součet		48 960			
9	K	781492211	Montáž profilu rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	19,100	149,00	2 846,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		"NOVA POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS, CÚ 2025/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"101b - Nová část"					
	vv		"roh" 3*2 0+2*1 5		9 000			
	vv		"ostění okna" 0,85*2*3		5 100			
	vv		Mezisoučet		14 100			
	vv		"102 - Mýcí centrum"					
	vv		"roh" 1*2 0		2 000			
	vv		"ostění okna" 0,375*2*4		3 000			
	vv		Mezisoučet		5 000			
	vv		Součet		19 100			
10	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	22,920	23,80	545,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		19 1*1 2 Přepočtené koeficientem množství		22 920			
11	K	781492251	Montáž profilu ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	48 960	96,70	4 734,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		"NOVA POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS, CÚ 2025/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"101b - Nová část"					
	vv		2 4+6 575+2 4+4 335+2 25*2+4 16+4 94+1 170+5 970		36 450			
	vv		-2 05*3+0 35*2*3		-4 050			
	vv		Mezisoučet		32 400			
	vv		"102 - Mýcí centrum"					
	vv		6 325*2+2 275*2		17 200			
	vv		-0 86*4+0 35*2*4		-0 640			
	vv		Mezisoučet		16 560			
	vv		Součet		48 960			
12	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	58,752	23,80	1 398,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		48 96*1 2 Přepočtené koeficientem množství		58 752			
13	K	781495115	Spárování vnitřních obkladu silikonem	m	73,550	46,90	3 449,00	CS ÚRS 2025 01 x index 0,78
	vv		"NOVA POLOŽKA"					
	vv		"Oceněno ÚRS, CÚ 2025/I x index 0,78 dle SoD"					
	vv		"101b - Nová část"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2 4+6 575+2 4+4 335+2 25*2+4 16+4 94+1 170+5 970		36 450			
	VV		.0 8*2+1 1		-0 500			
	VV		"Svislé" 6*2 0		12 000			
	VV		Mezisoučet		47 950			
	VV		"102 - Mýcí centrum"					
	VV		6 325*2+2 275*2		17 200			
	VV		.0 8*2		-1 600			
	VV		"Svislé" 5*2 0		10 000			
	VV		Mezisoučet		25 600			
	VV		Součet		73 550			
14	K	998781101	Přesun hmot ionážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0.111	597.00	66.00	Cena SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-163.00	
15	K	030000000	VRN 1,286%	%	1.286	-126.90	-163.00	
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1 286			
	VV		Součet		1 286			

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 53

Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Datum:	16.1.2025

Předmět změny: Neprovedené práce a doplnění - 2. a 3. oddělení**Popis a zdůvodnění změny:**

Jedná se o práce dodávky, jenž nebyly v průběhu realizace zakázky dle znění SoD a pozdějších dodatků realizovány.

Tyto nerealizované práce nemění celkovou povahu zakázky.

Přílohy změnového listu:
rozpočet - ZL 51

Cena méněprací bez DPH:

-63 432,00,- Kč

Cena víceprací bez DPH:

5 500,00,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

-57 932,00,- Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Bez dopadu do termínu

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:

Za objednatele:
Ing. Marek Pavlík

Datum: 4.2.25

Za zhotovitele:
Vratislav Zítka

Datum: 4.2.2025

Za autorský dozor:
Ing. Marek Pavlíček

Datum: 4.2.25

Za technický dozor stavebníka:
Martin Hynek

Datum: 4.2.25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL53 - Neprovedené práce a doplnění - 2. a 3. oddělení

KSO

Misto

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

CC-CZ

Datum

15.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

IČ

DIČ

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ

DIČ

Projektant

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ

DIČ

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

-57 932,00

Celkem Méněpráce

-63 432,00

Celkem Vícepráce

5 500,00

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Autorský dozor

Technický dozor

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu Tmavý Dul Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL53 - Neprovedené práce a doplnění - 2. a 3. oddělení

Místo

Rtyně v Podkrkonoší Tmavý Dul

Datum

15 01 2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj Pivovarské nám 1245 H K

Projektant

Ateliér Pavlíček
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o. dobrošovská 1776 Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-57 932,00

M - Práce a dodávky M

-26 464,00

212-M - VZT - montáže

-5 300,00

D3.2 - 4. Svitidla vč. zdroje a předřadníku

-8 059,00

D5 - 6 Satelitní a televizní systém

-13 105,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-30 732,00

72 - Zdravotechnika

-16 373,00

D1 - 1 Kanalizace

-2 793,00

D2 - 2 Vodovod

-4 959,00

D3 - 3. Zařizovací předměty

-6 436,00

D3.1 - 3. Zařizovací předměty

-2 035,00

799 - Ostatní

-150,00

763 - Konstrukce suché výstavby - ZL41

-6 825,00

766 - Konstrukce truhlářské

-4 302,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety - ZL41

-3 232,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-736,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov duchodcu, Tmavý Dul, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt

ZL53 - Neprovedené práce a doplnění - 2. a 3. oddělení

Místo

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Dul

Datum

15.01.2025

Zadavatel

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, H. K.

Projektant

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855
Dvůr Králové

Zhotovitel

Prumstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel

Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-57 932,00	
D	M		Práce a dodávky M				-26 464,00	
D	212-M		VZT - montáže				-5 300,00	
1	M	Pol114	1500x900 mm	ks	-1,000	5 300,00	-5 300,00	Cena SoD
D	D3.2		4. Svítidla vč. zdroje a předřadníku				-8 059,00	
2	M	Pol374	"-" typ: LED pásek pod/nad kuch. linku (1x LED pásek), IP20, vč. zdroje lišty a přísl., cca 2m	kpl	-1,000	1 245,00	-1 245,00	Cena SoD
3	M	Pol375	"-" typ: LED pásek pod/nad kuch. linku (1x LED pásek), IP20, vč. zdroje lišty a přísl., cca 4m	kpl	-1,000	2 046,00	-2 046,00	Cena SoD
4	M	Pol376	"-" typ: LED pásek pod/nad kuch. linku (1x LED pásek), IP20, vč. zdroje lišty a přísl., cca 6m	kpl	-2,000	2 384,00	-4 768,00	Cena SoD
D	D5		6. Satelitní a televizní systém				-13 105,00	
5	M	Pol423	Satelitní parabola vč. kovertoru a konzole (3 družice) orbitální rozsah 40°	ks	-1,000	6 425,00	-6 425,00	Cena SoD
6	M	Pol424	Terrestrální antena vč. stožaru	ks	-2,000	6 090,00	-12 180,00	Cena SoD
7	M	Pol431	Návrh a realizace propojení systému STA převod signálu z 2 oddělení do 3 oddělení kabelové propojení	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	NOVA POLOŽKA
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-30 732,00	
D	72		Zdravotechnika				-16 373,00	
D	D1		1. Kanalizace				-2 793,00	
8	K	725 98-0122	dvířka 15/30, revizní, plastová vč. rámečku	ks	-21,000	133,00	-2 793,00	Cena SoD
	VV		"Realizováno pro 2. a 3. oddělení					
	VV		6+7			13 000		
	VV		Mezisoučet			13 000		
	VV		"Cena počet SoD					
	VV		-34			-34 000		
	VV		Mezisoučet			-34 000		
	VV		Součet			-21 000		
D	D2		2. Vodovod				-4 959,00	
9	K	722 21-2440	orientační štítky na zeď	soubor	-29,000	171,00	-4 959,00	Cena SoD
D	D3		3. Zařizovací předměty				-6 436,00	
10	K	Pol61	dřez, 47x47 cm, stávající	ks	-2,000	500,00	-1 000,00	Cena SoD
11	K	Pol62	dřez nerezový, 80x50 cm, s odkapávačem a otvorem pro baterii, stávající	ks	-2,000	500,00	-1 000,00	Cena SoD
12	K	Pol63	baterie dřezová, páková, stojánková, směšovací, s horním otačivým ústím, kartuče 35 mm, chrom stávající	ks	-2,000	500,00	-1 000,00	Cena SoD
13	K	Pol64	baterie dřezová, tlačná nebo senzorová, stojánková, termostatická, chrom, stávající	ks	-2,000	500,00	-1 000,00	Cena SoD
14	K	725 31-9111	montáž dřezu, ostatních typů	soubor	-4,000	409,00	-1 636,00	Cena SoD
15	K	725 82-9111	montáž dřezových baterií, stojánkových, G 1/2"	soubor	-4,000	200,00	-800,00	Cena SoD
D	D3.1		3. Zařizovací předměty				-2 035,00	
16	M	Pol25	betonová sprchová nástěnná páková chromovaná (pro připojení na buben s hadicí a rozprašovací pistolí - technologie kuchyně)	ks	-1,000	1 675,00	-1 675,00	Cena SoD
17	M	725 84-9412	montáž baterií sprchových nástěnných s pevnou výškou	ks	-1,000	360,00	-360,00	Cena SoD
D	799		Ostatní				-150,00	
18	M	999999141	Přesun hmot, doprava	kpl	1,000	-150,00	-150,00	Cena SoD
D	763		Konstrukce suché výstavby - ZL4.1				-6 825,00	
19	K	763135611	Montáž kazet SDK kazetového podhledu	m2	-40,172	59,40	-2 386,00	CS ÚRS 2024 01 x index 0.78
	VV		"NOVÁ POLOŽKA"					
	VV		"Oceněno ÚRS - CÚ 2024/I x index 0.78 dle SoD"					
	VV		"v rozsahu vedení instalací DAT rozvodů - 1 NP"					
	VV		"míst: 101, 102, 107, 108, 109, 117 - 20% z plochy"					
	VV		"(22,43+18,81+14,03+30,55+14,75+100,29) x 0.2"			-40,172		
	VV		Součet			-40,172		
20	M	59030592	podhled kazetový demontovatelný bílý hladký dřevotřísnový hrana tl. 8mm 600x600mm	m2	-16,500	164,00	-2 706,00	CS ÚRS 2024 01 x index 0.78
	VV		"NOVÁ POLOŽKA"					
	VV		"Oceněno ÚRS - CÚ 2024/I x index 0.78 dle SoD"					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"Využito pro zpětnou montáž stávajících kazet - výměna v rozsahu 1 balení = 16,5 m2					
	vv		-16,5		-16,500			
	vv		Součet		-16,500			
21	K	763135881	Demontáž kazet sádrokartonového podhledu	m2	-40,172	34,50	-1 386,00	CS URS 2024 01 x index 0 78
	vv		"NOVÁ POLOŽKA"					
	vv		"Oceňeno ÚRS CÚ 2024/I x index 0 78 dle SoD"					
	vv		"v rozsahu vedení instalací DAT rozvodu - 1 NP					
	vv		"mist 101 102 107 108 109 117 - 20% z plochy"					
	vv		-(22 43+18 81+14 03+30 55+14 75+100 29)*0 2		-40 172			
	vv		Součet		-40 172			
22	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,099	3 500,00	-347,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				-4 302,00	
23	K	766692115	Montáž záclonových krytů povrchově upravených dřev přes 3,60 m	kus	-2,000	650,00	-1 300,00	Cena SoD
	vv		-1 "2. oddělení"		-1 000			
	vv		-1 "3. oddělení"		-1 000			
	vv		Mezisoučet "01"		-2 000			
24	M	611000001	gamýž dřevěná včelně shmovacího textilního závěsu - 01	kpl	-2,000	1 500,00	-3 000,00	Cena SoD
	vv		-1 "2. oddělení"		-1 000			
	vv		-1 "3. oddělení"		-1 000			
	vv		Mezisoučet "01"		-2 000			
25	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,002	1 240,00	-2,00	Cena SoD
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety - ZL41				-3 232,00	
26	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-32,000	6,00	-192,00	Cena SoD
	vv		"TENDROVÁ POLOŽKA"					
	vv		"oprava maleb po opravách omítek - odhad lokální opravy					
	vv		-32,0		-32 000			
	vv		Součet		-32 000			
27	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	-32,000	95,00	-3 040,00	Cena SoD
	vv		"TENDROVÁ POLOŽKA"					
	vv		"oprava maleb po opravách omítek - odhad lokální opravy					
	vv		-32,0		-32 000			
	vv		Součet		-32 000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-736,00	
28	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	-572,00	-736,00	
	vv		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočet ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286			
	vv		Součet		1,286			

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		23 518 176,00 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 511 763,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 496 199,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 54 788,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 488 382,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 450 213,00 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 8	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 1 496 344,00 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 505 001,00 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		2 001 345,00 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	2 001 345 Kč < 135 348 000 Kč			
b)	(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	8,51 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	23 518 176,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 323 635,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 97 961,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 1 983 992,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 1 553 338,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 207 114,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 1 924 488,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 334 559,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 51 494,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO

Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 4 773 788,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 1 702 793,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	23 518 176,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 713 719,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 649 815,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 156 460,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 477 685,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 384 808,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 277 919,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 497 290,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 708 614,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 5 752 277,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 2 114 033,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena		23 518 176,00 Kč bez DPH
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 4 773 788,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 1 702 793,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 5 752 277,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 2 114 033,00 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		6 709 239,00 Kč bez DPH
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	28,53 % ≤ 30,00 %
		POSOUZENÍ:
		Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	285 043,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	POSUDEK OK
Cena nových položek	285 043,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	285 043 Kč ≥ 285 043 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 3	ANO
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	POSUDEK OK
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	247 388,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Cena nových položek	247 388,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	247 388 Kč ≥ 247 388 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	POSUDEK OK
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	124 718,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	124 718,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
POSOUZENÍ:	124 718 Kč ≥ 124 718 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	276 211,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Cena nových položek	276 211,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	276 211 Kč ≥ 276 211 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Cena původních (nahraz.) položek	276 211,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	276 211,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	276 211 Kč ≥ 276 211 Kč	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	7
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 488 382,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 450 213,00 Kč bez DPH

Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)**38 169,00 Kč bez DPH****SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ**

Původní smluvní cena (vstupní)	23 518 176,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	23 518 176,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	24 807 754,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	26 428 946,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	26 742 949,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 5	28 667 437,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 6	31 180 589,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 7	31 218 758,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	31 218 758,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

Marek Pavlík

[illegible][illegible]