

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2024/347
Evidenční číslo ve VVZ	Z2024-044099
Zadavatel	Domov U Biřičky, IČO: 00579033, se sídlem K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové
Druh řízení	nadlimitní veřejné zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení
Předpokládaná hodnota	2 413 793,00 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Domov U Biřičky

IČO: 00579033

se sídlem K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové.

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce při realizaci díla s názvem „Snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky“, a s nimi související dodávky a služby.

Předmětem plnění jsou stavební práce malého rozsahu, zapravení, zednické začistění po připojení zařízení, výměna zářivkových světelných zdrojů a těles za LED s dopojením a doplnění stávající VZT o řízení Mar a rekuperátor.

Všechna relevantní zařízení využívající vodu (sprchy, vany, WC atd.) budou splňovat následující parametry:

- umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Výše uvedená stavba nepodléhá stavebnímu povolení.

Všechny výše uvedené práce budou provedeny v souladu s podmínkami zadavatele, v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací a dalšími podmínkami v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky a smlouvy o dílo.

Předmětem veřejné zakázky je také zajištění prostředků povinné publicity.

- **Cena sjednaná ve smlouvě**

2.098.452,00 Kč bez DPH

2.539.126,92 Kč s DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1	2	DOMISTAV HK s.r.o., IČO 26007177, se sídlem Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	2.098.452,00	2.539.126,92
2	1	WN service s.r.o., IČO 02687631, se sídlem Labská 725, 533 04 Sezemice	2.222.000,00	2.688.620,00

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Výsledek hodnocení (pořadí dle ekonomické výhodnosti)	Výsledek posouzení splnění podmínek účasti
1	WN service s.r.o., IČO 02687631, se sídlem Labská 725, 533 04 Sezemice	2.222.000,00	2	Vyloučen dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona.

Odůvodnění vyloučení:

Na základě posouzení nabídky účastníka komisí, byl účastník vyzván postupem dle § 46 zákona k objasnění níže uvedených nejasností. Součástí nabídky účastníka chyběly doklady dle § 83 odst. 1 písm. c) zákona, tedy doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou.

V žádosti komise stanovila účastníkovi lhůtu 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Žádost byla účastníkovi zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 30. 10. 2024. Téhož dne byla žádost taktéž doručena. Ve lhůtě k tomu určené v žádosti, ani po uplynutí této lhůty, zadavatel neobdržel odpověď od účastníka. Účastník neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů, a to ani ve lhůtě k tomu určené komisí ve výzvě k objasnění nabídky, jež byla účastníkovi zaslána dne 30. 10. 2024. Účastník neprokázal splnění podmínek účasti, stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky a tyto nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b)

zákona. S ohledem na toto ustanovení tak byly naplněny důvody pro vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení a zadavatel tak rozhodl o vyloučení tohoto účastníka.

e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Číslo nabídky	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
2	DOMISTAV HK s.r.o. , IČO 26007177, se sídlem Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Nabídka výše uvedená byla vyhodnocena, na základě hodnotících kritérií, stanovených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, jako ekonomicky nejvýhodnější a po posouzení splnění podmínek účasti splnila všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

Výsledek hodnocení:

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1	2	DOMISTAV HK s.r.o. , IČO 26007177, se sídlem Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	2.098.452,00	2.539.126,92
2	4	WN service s.r.o. , IČO 02687631, se sídlem Labská 725, 533 04 Sezemice	2.222.000,00	2.688.620,00

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele
1	PROWELD s.r.o. , IČO 25250531, se sídlem K zastávce 46/2, Věkoše, Hradec Králové 50341 zdravotechnika
2	elektroll Novotný & Tomeš spol. s r.o. , IČO 19229119, se sídlem J. A. Komenského 341, 503 53 Smidary elektro
3	INT CZ s.r.o. , IČO 28813618, se sídlem č.p. 188, 50346 Běleč nad Orlicí vzduchotechnika

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel rozdělil předmět veřejné zakázky na dodávku prádelenského vybavení a související stavební práce.

Předmět této veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením této veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření