

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 6. 2020

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Petr Koleta, hejtmán
bankovní spojení: 
č. účtu: 

dále též jako „objednatel“ a

Zhotovitel **studený architekti s. r. o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soud Bratislava I pod spisovou značkou 53482/B
se sídlem Partizánska 33, Bratislava 811 03, SR
IČO 442 46 897
DIČ CZ 684227019
zastoupený Ing. Akad. Arch. Jánem Studeným
bankovní spojení 
číslo účtu 

dále též jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 6. 2020 ve znění dodatku č. 1, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané **Architektonická soutěž o návrh „Sportovní hala pro tělesnou výchovu - Nová Paka“**, zadávanou v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“). Zhotovitel je vítězem **Architektonické soutěže o návrh „Sportovní hala pro tělesnou výchovu - Nová Paka“**.

I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 4 a čl. 14 odst. 6 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných služeb – víceprací, méněprací a nutných změn z těchto důvodů:

V průběhu výstavby Sportovní haly v Nové Pace bylo zjištěno, že uživatel nesouhlasí s navrženým požárním únikem z nově budované sportovní haly přes objekt stávající školy.

Nově je navrženo v nově budované sportovní hale vnitřní schodiště, kterým jsou unikající osoby přivedeny k zadní obvodové stěně tělocvičny, kde budou nově osazeny únikové dveře a za nimi bude navrženo venkovní ocelové schodiště, které umožní těmto osobám „rozptýlení“ po volném prostranství. Součástí dokumentace pro provedení stavby (všechny dotčené profese) bude i výkaz výměr + rozpočet a projednání změny s HZS a stavebním úřadem (včetně jejich písemného vyjádření).

2. Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla.
3. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: **100 800,- Kč bez DPH**
méněpráce: **0 Kč bez DPH**
4. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 100 800,- Kč bez DPH.**
5. Termín pro dodatečné služby dle odst. 1 se stanoví do 4 týdnů od účinnosti dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

II. Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 odst. 2 písm. d) původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění:

do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele

Termín dokončení plnění:

- a) Termín pro zpracování Architektonická studie se zpracováním všech připomínek po soutěži,
- **do 8 týdnů od zahájení plnění**
- b) Termín pro zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí (DUR),
včetně inženýrské činnosti, a řádné podání žádosti o vydání územního rozhodnutí:
- **do 16 týdnů od odsouhlasení architektonické studie objednatelem**
- c) Termín pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP),
včetně inženýrské činnosti, a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení:
- **do 16 týdnů od vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci**

eventuálně spojené DUR + DSP a řádné podání žádosti o vydání rozhodnutí (stavebního povolení)
do 24 týdnů odsouhlasení architektonické studie objednatelem
- d) Termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a PD interiérů včetně tělocvičného náradí:
- **do 16 týdnů od vydání stavebního povolení s nabytím právní moci**
Termín pro odevzdání projektové dokumentace dle čl. I odst. 1 dodatku č. 2

- do 4 týdnů od účinnosti dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

e) Termín plnění pro autorský dozor

Zahájení plnění
na písemnou výzvu objednatele

Dokončení plnění pro autorský dozor

po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

2. Čl. 6 odst. 2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

- a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (zpracování architektonické studie) činí:

cena bez DPH	990 000 Kč (slovy devětsetdevadesát tisíc)
DPH samostatně	207 900 Kč (slovy dvěsetšest tisíc devětset)
cena s DP	1 197 900 Kč (slovy jeden milion jednostodevadesátšest tisíc devětset)

- b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (zpracování DUR) činí:

cena bez DPH	1 100 000 Kč (slovy jeden milion jednosto tisíc)
DPH samostatně	231 000 Kč (slovy dvěsetšest tisíc devětset)
cena s DPH	1 331 000 Kč (slovy jeden milion třístatšest tisíc devětset)

- c) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. c) (zpracování DSP) činí:

cena bez DPH	1 210 000 Kč (slovy jeden milion dvěstědesát tisíc)
DPH samostatně	254 100 Kč (slovy dvěstěpadesátčtyři tisíc jednosto)
cena s DPH	1 464 100 Kč (slovy jeden milion čtyřstadesátčtyři tisíc jednosto)

- d) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. d) (zpracování DPS a PD interiérů včetně tělocvičného nářadí) činí:

cena bez DPH	1 940 800 Kč (slovy jeden milion devětsetčtyřicet tisíc osmset)
DPH samostatně	407 568 Kč (slovy čtyřstadesát tisíc pětsetšestdesátosm)
cena s DPH	2 348 368 Kč (slovy dvěmiliony třístatčtyřicet tisíc třístadesátosm)

- e) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. e) (autorský dozor) v předpokládaném rozsahu 400 hodin činí:

cena celkem bez DPH	660 000 Kč (slovy šestsetšestdesát tisíc)
DPH samostatně	138 600 Kč (slovy jednostotřicet tisíc šestset)
cena s DPH	798 600 Kč (slovy sedmsetdevadesát tisíc šestset)

f) součet dílčích cen výše dle písm. a), b), c), d) a e):

cena bez DPH	5 900 800 Kč (slovy pět milionů devětset tisíc osmset)
DPH samostatně	1 239 168 Kč (slovy jeden milion dvěstětřicet devět tisíc stošedesátosm)
cena s DPH	7 139 968 Kč (slovy sedm milionů jednototřicetdevět tisíc devětsetšedesátosm)

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud bude tento dodatek v listinné podobě, tak se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/6/193/2024 ze dne 5. 2. 2024.

Příloha tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:
V Hradci Králové



Petr Koleta
hejtman

Za zhotovitele:
V Bratislavě



Ing. Akad. Arch. Ján Studený
jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Architektonická soutěž o návrh "Sportovní hala pro tělesnou výchovu - Nová Paka"

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		5 500 000,00 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		služby nebo dodávky			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 300 000,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 100 800,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 400 800,00 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		400 800,00 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZsS) < (limit nadlimitní VZ)	400 800 Kč < 5 401 000 Kč			
b)	(Změna ZsS / Smluvní cena) < 10 %	7,29 % < 10,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	5 500 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	5 500 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	5 500 000,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		0,00 Kč bez DPH
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %
		POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 100 800,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	100 800,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	5 500 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	5 800 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	5 900 800,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	5 900 800,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Jiří Strnad