

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka:	Zemědělská Akademie a Gymnázium Hořice – modernizace školního statku – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2024-050514
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

Informace č. 1

Zadavatel mění článek 12.4.3 návrhu smlouvy o dílo následujícím způsobem:

Původní znění:

12.4.3. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.

- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
- Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
- na telefonním čísle (Hot-line): [bude doplněno před podpisem smlouvy] v pracovní dny v době 8:00-17:00
- na e-mailové adrese: [bude doplněno před podpisem smlouvy] v režimu 7x24x365
- Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.

Nové znění:

12.4.3. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.

- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365.
- Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [bude doplněno před podpisem smlouvy] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [bude doplněno před podpisem smlouvy] v režimu 7x24x365
- Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.

Je tedy zrušen požadavek na garantovanou dobu odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.

Informace č. 2

Zadavatel uveřejňuje rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení č. j. MUHC-SU/26683/2024/SV ze dne 5. 11. 2024.

Zadavatel dále poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Dotaz k části vzduchotechnika: V TZ je uvedeno zařízení č. 9 jako zdroj chladu pro zař. č. 8, toto zařízení jsme však ve výkresové části nenalezli, žádáme o jeho specifikaci ve výkresové části.

Odpověď na dotaz č. 1

Jednotka pro chlazení je na výkrese D1.1.4.2 – 04 – část vytápění společně s ostatními jednotkami a tepelnými čerpadly.

Dotaz č. 2

Dotaz k části vzduchotechnika: V TZ uvedeno zařízení č.10 jako zdroj chladu pro VZT. Toto zařízení není součástí soupisu prací s výkazem výměr, ani výkresové dokumentace. Žádáme o uvedení soupisu prací do souladu s PD.

Odpověď na dotaz č. 2

Chlazení pro zařízení č.10 je teplovodní tepelné čerpadlo a je součástí rozpočtu a projektu ÚT.

Dotaz č. 3

Ve Smlouvě o dílo je v čl. 9.5.13 uvedeno, že zhotovitel na staveništi vybudoje:

- 1x „dvojbuňka“ pro provoz objednatele – bude vybavena barevnou multifunkční tiskárnou formát A3 (s kopírkou a scannerem), 4 x pracovní stůl, 6x židle, min 1x skříň na výkresy (cca 1 x 2 m), 2x uzamykatelná skříň s policemi, 1x věšák na kabáty, odpadkový koš
- 1x „dvojbuňka“ pro provoz TDS, koordinátora BOZP a AD – bude vybavena - 4 x pracovní stůl, 6x židle, min 1x skříň na výkresy (cca 1 x 2 m), 2x uzamykatelná skříň s policemi, 1x věšák na kabáty, odpadkový koš
- 1x „trojbuňka“ pro zasedací místnost – bude vybavena 1x stůl pro min. 12 osob, 16x židle, 1x věšák na kabáty, 1x malý konferenční stolek a odpadkový koš, dataprojektor s plátnem
- Každá buňka bude vybavena elektřinou, vytápěním a chlazením (ne mobilní klimatizace), osvětlením, připojením k internetu – zajištění i připojení na síť KUKHK přes router
- 1 buňka pro kuchyňku – bude vybavena kávovarem, rychlovarnou konvicí, lednicí, myčkou, mikrovlnná troubou, nádobím - min. hrnky, sklenice, malé a velké talíře, misky a lžíce, lžičky a příbory v počtu min. pro 12 osob, odpadkový koš, buňka bude vybavena elektřinou a vytápěním
- samostatné sanitární buňky (1x pro ženy, 1x pro muže), buňky budou vybaveny elektřinou a vytápěním

Všechny prostory budou ve formě stavební buňky, okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

Avšak v soupisu prací s výkazem výměr je však pouze položka „mobilní WC, sklad, kancelář, zdvihací mechanismy“. Žádáme o doplnění chybějících výše uvedených položek dle Smlouvy o dílo do soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 3

Byl doplněn popis položky č. 3 ve VON.

Dotaz č. 4

Ve Smlouvě o dílo je v čl. 4.1 uvedeno, že předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo vč. včetně veškeré nezbytné inženýrské činnosti. Inženýrská činnost však není součástí soupisu prací, žádáme o doplnění uvedené položky do soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 4

Byla doplněna položka č. 8 (inženýrská činnost) do VON

Dotaz č. 5

Ve smlouvě o dílo je uvedeno: „Po dokončení prací proběhne kolaudační řízení, které zajišťuje zhotovitel“ zajištění kolaudačního rozhodnutí – souhlasu a správné poplatky však soupis prací neobsahuje, žádáme o doplnění této položky do soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 5

Byla doplněna položka č. 10 (zajištění kolaudačního rozhodnutí) do VON.

Dotaz č. 6

Ve smlouvě o dílo je ve čl. 9.5.6 uvedeno, že „Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatelem schválené informační tabule – billboardy“ Soupis prací však položku na zhotovení a montáž informační tabule – billboardu neobsahuje, chybí i její rozměr. Žádáme o doplnění a specifikaci uvedené položky.

Odpověď na dotaz č. 6

Byla doplněna položka č. 9 včetně popisu do VON.

Dotaz č. 7

V soupisu prací je v pol. č. 156 uvedeno, že D+M plastových oken je vč. parapetů. Žádáme o jejich specifikaci (materiál, šířka, barvu).

Odpověď na dotaz č. 7

Včetně plastových parapetů, délka dle oken a šířka s přesahem 40 mm a nosem. Barva bude vybrána v rámci KD, na cenu nemá vliv. Popis byl doplněn do položky č. 156.

Dotaz č. 8

PD neobsahuje knihu svítidel a jejich výpočet. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 8

Světelně technický výpočet zpracoval projektant už ve stupni dokumentace pro stavební povolení, aby mohlo být posouzeno splnění požadavků na osvětlení (umělé, případně sdružené). Světelně technický posudek dokládá proveditelnost díla.

Vzhledem ke skutečnosti, že výpočet je zpracovaný na konkrétní svítidla, nebude zadavatel tento dokument uveřejňovat. Veškeré parametry svítidel jsou stanoveny projektovou dokumentací a výkazem výměr, a to v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky.

Zadavatel v souvislosti s informací č. 1 uveřejňuje upravený návrh smlouvy, který v plném rozsahu nahrazuje původně uveřejněný návrh smlouvy.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje upravený soupis prací, který v plném rozsahu nahrazuje původně uveřejněný soupis prací.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace v souladu s § 99 a s odkazem na § 98 odst. 4 zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 26. 11. 2024 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Návrh smlouvy ke dni 8. 11. 2024
2. Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení
3. Soupis prací – stavba ke dni 8. 11. 2024

Za zástupce zadavatele na základě pověření