

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel DOMISTAV HK s.r.o.

se sídlem: Pražská třída 901, 500 04 Hradec Králové
zástupce: Ing. Michal Mates - jednatel
IČO: 260 07 177
DIČ: CZ26007177
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou, vložka 19705
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel nebo „dodavatel“ jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem:

Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – stavební práce

(dále také jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).

Článek 1

Zmocněné osoby

- 1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do



stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelům:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických:

Ing. Václav Zmítka, referent přípravy a realizace staveb, [REDACTED]

[REDACTED]

Ing. Václav Nýč, [REDACTED]

- b) zástupce uživatele objektu (VOŠZ a SZŠ Hradec Králové) ve věcech technických:

Ing. Martin Komárek, správce objektu, [REDACTED]

PaedDr. Soňa Lamichová – ředitelka, [REDACTED]

Uživatelé díla bude VOŠZ a SZŠ Hradec Králové, Komenského 234, 500 03 Hradec Králové, IČ: 00581101, který je v této smlouvě označován se stejným významem také jako „uživatel objektu“ nebo „uživatel“.

- c) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou
- d) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále také jen „AD“): DIGITRONIC CZ s.r.o. se sídlem Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 481 68 017, zodpovědný projektant Ing. Radek Dědina.
- e) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Michal Mates, [REDACTED]
- b) ve věcech technických: Ing. Michal Mates, [REDACTED]
- c) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Ing. Michal Mates, [REDACTED]
- [REDACTED]
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

1.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28.8.2024 předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – stavební práce“

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy jsou následující projektové a smluvní dokumentace, které tvoří součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 a - Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále také jako „projektová dokumentace“ nebo jen jako „PD“, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)
- b) Příloha č. 1 b - Stavební povolení Č.j.: MMHK/144440/2024 ST2/Bo ze dne 8.3.2024

- c) Příloha č. 1 c - Památkově chráněný objekt, rozhodnutí vydané pod č.j.: MK 15987/2013OPP
- d) Příloha č. 1 d - Závazné stanovisko odboru památkové péče, magistrátu města Hradce Králové č.j. MMHK/105731/2024 PP/VAS
- e) Příloha č. 2 – Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr včetně rekapitulace (rozpočet)
- f) Příloha č. 3 – Harmonogram (dále také jako „HMG“, časový a finanční harmonogram bude předložen vybraným dodavatelem do 14 dnů od podpisu smlouvy; oddělená příloha)
- g) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění
- h) Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
- i) Příloha č. 6 – Závazný vzor změnového listu
- j) Příloha č. 7 – Závazný vzor schvalovacího listu vzorku
- k) Příloha č. 8 – Závazný vzor reklamačního protokolu

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušné projektové a smluvní dokumentace;
- b) přiměřeně překontroloval předané projektové a smluvní dokumentace;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.

2.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

2.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících (podzemních) inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předaných projektových a smluvních dokumentacích uvedených v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí, a včetně veškeré nezbytné inženýrské činnosti vztahující se k těmto změnám díla. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

Dílo

4.1 Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“.

4.1.1. Dílem dle této smlouvy je řádné zhotovení díla s názvem Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – stavební práce, spočívající v realizaci stavebních prací spojených s vestavbou do podkroví na objektu VOŠZ A SZŠ Hradec Králové (především požární schodiště a nové učebny).

Podkrovní vestavba bude obsahovat: nové komunikační prostory, sociální zázemí ženy vč. hygienických kabin, wc personál, bezbariérové wc, úklidovou místnost, kabinety odborné učebny, strojovnu chlazení sklad a vstup do nevyužívaných půdních prostor bez stavebních úprav. Vestavba je komunikačně napojena do stávající zrekonstruované části půdního prostoru. Jejíž evakuační kapacita je plně naplněna. Proto je na konci východního křídla zřízeno nové únikové schodiště ze 4.NP do 1.PP dále je unik směřován na školní dvůr a na ulici. Schodiště je požárně odděleno protipožárními předěly od ostatních prostor. V 1.NP, 2.NP jsou vedle nového schodiště zřízeny sociální zařízení. 1.PP je doplněno o místnost pro UPS a požární rozvaděč.

Součástí díla je také zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí.

4.1.2. Další podmínky při provádění a zpracování díla:

V průběhu realizace zakázky je podmínkou:

- dodržet závazné stanovisko odboru památkové péče Hradec Králové č.j. MMHK/105731/2024 PP/VAS
- na kontrolní dny přizvat příslušného pracovníka památkové péče Magistrátu města Hradce Králové

Zhotovitel je povinen zajistit protiprašná opatření místností, do kterých stavba nezasahuje.

Při bouracích pracích je zhotovitel povinen dodržovat podmínky dané objednatelem

Dále objednatel požaduje, aby zhotovitel vstupoval do místností, do kterých stavba nezasahuje, pouze v nezbytně nutných případech.

V průběhu rekonstrukce budou pořizovány fotografie prováděných prací a měsíčně budou předávány objednateli.

Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a ve výkazu výměr na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
- b) zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
- d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- e) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
- f) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním objednateli;
- g) zajištění kolaudačního řízení a předání kolaudačního souhlasu (či kolaudačního rozhodnutí či jiného rozhodnutí/opatření příslušného stavebního úřadu)

- 4.1.3. Veškeré podrobnosti, včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních prací i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.
- 4.1.4. Součástí díla je též zajištění všech se stavebními pracemi souvisejících služeb a dodávek, včetně **zajištění a předání kolaudačního souhlasu** (či kolaudačního rozhodnutí či jiného rozhodnutí/ opatření příslušného stavebního úřadu), na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále také jen „kolaudační souhlas“) zhotovitelem.
- 4.1.5. Součástí díla je dále **zpracování** níže uvedených **dokumentací**, včetně jejich předání objednateli:
- výrobní/díleenské dokumentace jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr - ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 2 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech .pdf).
 - dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. včetně geodetické části, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech pdf).
 - dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí obsahující doklady veškerých předepsaných revizí, zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.;
 - provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací.

Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny objednatelem, uživatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.

4.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl.8.8 této smlouvy.

4.3 Zhotovitel se zavazuje nevstupovat do místností objektu, ve kterých rekonstrukce neprobíhá.

4.4 Pracovní doba zhotovitele je možná **od 7:00 do 19:00 hod.** (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením uživatele. V době školního vyučování se musí provádět práce, které svým hlukem zásadně nenaruší školní výuku. Může nastat i situace, kdy při důležitých událostech (přijímací zkoušky, maturity apod.) se práce na dobu nezbytně nutnou přerušuje na žádost uživatele. Uživatel dále může v tomto odstavci stanovenou pracovní dobu ještě dále omezit.

Bourací práce na demolici schodiště (v místě nového výtahu) se budou moci provádět jen v tomto časovém období 10.2024 – 02.2025 od 14.00hod – 19.00hod. Dále jen o víkendech nebo v době prázdnin, a to v době od 7.00hod – 19.00hod. Pro přesun hmot na novém schodišti bude sloužit boční vchod.

Vnitřkem budovy nesmí probíhat přesun hmot do podkroví.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby nebo v případě, že dojde k přerušování prací z důvodů na straně uživatele či objednatele, je objednatel

oprávněně termíny provádění díla posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

- 4.5 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi nebo jiných závažných důvodů, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Provádění prací na pracovištích, kde není uzavřen nebo omezen provoz, je nutné s uživatelem v dostatečném předstihu dohodnout termín provádění prací v těchto prostorech.

Provoz vozidel na přiléhající komunikaci musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen nezbytné míře komunikovat s uživatelem a s vedením uživatele za účelem koordinace stavebních prací.

- 4.6 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu. Zhotovitel se dále zavazuje provádět okamžitý úklid při znečištění dotčených prostor.

- 4.7 Dílo vymezené v bodě 4.1 resp. 4.1.1 až 4.1.5 tvoří dále zejména:

- dopravně – inženýrská opatření – projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění dle uzavřených smluv s provozovatelem krajských komunikací případně vyjádření správce obsažených v dokladové části DSP a podmínek v těchto dokumentech uvedených;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění,
- zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, v šesti vyhotoveních.
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zápis o předání a převzetí staveniště;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;

- zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníků;
- předání návodů na údržbu a obsluhu zařízení, zaškolení obsluhy a zpracování potřebných provozních manuálů a písemných seznamů všech těchto podkladů
- vedení stavebního deníku;
- zabezpečení staveniště proti vstupu neoprávněných osob;
- výkopy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k případnému pádu osob a účastníků silničního provozu do výkopu. V nočních hodinách budou výkopy osvětleny. Přístup pro pěší do objektů a provoz na veřejných chodnících bude zajištěn pomocí lávek opatřených oboustranným zábradlím;
- organizace provedení přejímky stavby za účasti investora;
- další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby;
- splnění ohlašovacích povinností vyplývajících z územního a stavebního povolení;
- spolupráce a účast na kontrolních prohlídkách;
- zpracování řídicího harmonogramu realizace díla
- pořízení kompletní dokladové části díla;
- zpracování výrobní a dílenské dokumentace v minimálním sjednaném rozsahu;
- kompletní stavebně-montážní práce;
- předání záručních listů a návrhů servisních smluv a písemných seznamů všech těchto podkladů;
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, průběžný úklid staveniště a okolí (dle pokynů a požadavků technického dozoru investora - dále v této smlouvě jako „TDS“), veškerá opatření ke snížení prašnosti a hlukosti (nadměrného obtěžování okolí), odstranění odpadů, zbytků a úklid po provádění díla, zbylých výrobků, nástrojů a stavebních strojů dle platné legislativy a tak, aby předmět díla byl způsobilý a plně vhodný pro nerušené užívání k zamýšlenému účelu v souladu s vydanými veřejnoprávními rozhodnutími a stanovisky,
- reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele; dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

- 4.8 Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen PD včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 153 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.11 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení díla a převzetí staveniště a **zahájit provádění vlastní stavby do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků.** Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění	na Výzvu objednatele k zahájení plnění dle bodu 5.1
Dokončení stavebních prací	nejdéle do 35 týdnů od předání a převzetí staveniště
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací

Místo plnění:	Budova VOŠZ A SZŠ Hradec Králové, Komenského čp.234/6, 500 03 Hradec Králové
---------------	--

5.3. Uzlové termíny postupu realizace díla se nesjednávají.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout, posouvají se tak automaticky i termíny ukončení plnění, avšak navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.

5.5. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

5.6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu (příloha č. 3 této smlouvy). Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zimní opatření, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

celková cena bez DPH : 30 480 505,53 Kč

(slovy: třicetmilionůčtyřistaosmdesátisícpětsetpět korun českých padesát tři haléřů).

6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.

6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektové dokumentace neobsahovaly, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je

nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven **hodnotou 0,94**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

Pokud dojde k potřebě navýšení objemu stavebních prací (vícepráce), dohodne v případě potřeby objednatel se zhotovitelem přiměřené prodloužení výše uvedených termínů s ohledem na časovou náročnost těchto víceprací. Navrhované prodloužení termínu a jeho délka musí být zhotovitelem řádně a konkrétně odůvodněno.

- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění** je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění **celkového zdanitelného plnění** je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“).
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřeny názvem díla a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla a kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí (faktura bude označena jako „konečná faktura“) dle článku 9.2 této smlouvy a fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách:
 1. splátka - částka rovnající se 7% z celkové sjednané ceny (tedy 70% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dle článku 9.2 této smlouvy a po předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí;
 2. splátka – částka rovnající se 3 % z celkové sjednané ceny (tedy 30% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po předání objednateli zhotovitelem originálu záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 6.2. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle článku 11. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání.

Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,

- zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
- f) Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 7.5 písm. e) tohoto článku objednatelem bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

V případě použití ustanovení čl. 8.8 této smlouvy se další platební podmínky, pokud nejsou pozastávkou nebo sankcí dotčeny, nemění.

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura

Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

- 7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédně však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole, provést kontrolu těchto dokladů.
- 7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatel. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS. Kontrolní dny budou svolávány **min. 1x za týden.**
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že

plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné výtisky. Náklady s pořízením výtisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.

- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k zneprůstupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovými dokumentacemi či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovými dokumentacemi a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 166 zák. č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, pokud to povaha odpadů připouští, s nimi nakládat ekologicky zejména při třídění, shromažďování, skladování, zneškodňování či odstraňování odpadu (např.: je recyklovat či je dále zpracovat či pokud je to možné je znovu použít při realizaci díla pokud). Zhotovitel zajistí tyto činnosti na své náklady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů, pokud takovou povinnost stanoví platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 8.5.11 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi minimálně:
1x stavební dvojbuňka min. 6x5 m pro provoz objednatele, AD, TDS a koordinátora BOZP. 1x toaletní kabina. Vybavení kanceláře: elektřina, osvětlení, vytápění, chlazení, barevná tiskárna A3, stůl pro 10 osob, židle 10x, skříň s policemi, internet, lednice, věšák, koš. Okna a dveře zajištěny uzamykatelnou mříží. Dále bude buňka vybavena AV technikou s možností promítání.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložením dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
- 8.6.5 Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram finanční a časový

8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří oddělenou přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram bude zhotovitel vypracován a předán objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Harmonogram obsahuje minimálně dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli včetně předání kolaudačního souhlasu). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

8.7.2 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné části díla z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.

Harmonogram postupu prací je zhotovitel povinen aktualizovat ve spolupráci s uživatelem. Objednatel i Uživatel mají právo upravit (změnit) domluvený postup včetně časového omezení v návaznosti na potřeby uživatele.

Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele či uživatele.

8.8 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce a apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má objednatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 3 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 3 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této

smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 3 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

8.9 Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol

- 8.9.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady v každém roce plnění alespoň jednu prohlídku předmětu plnění (díla) studentům technických oborů vysokých škol nebo technických oborů odborných středních škol z Královéhradeckého kraje. Prohlídka bude v trvání nejméně 1,5 hodiny a její součástí bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla.

Prohlídku dle předchozího odstavce povede stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborně způsobilá osoba. Osoba dle předchozí věty je povinná zodpovědět veškeré relevantní dotazy studentů.

- 8.9.2 Zhotovitel je po dohodě s objednatelem oprávněn zajistit si studenty dle odstavce 8.9.1 k provedení prohlídky provádění díla. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín exkurze) určí odpovědný technik BOZP bez zbytečného odkladu, přičemž BOZP zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich průběh. Zajištění studentů dle tohoto článku může zhotoviteli pokynem uložit i objednatel.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení stavebních prací:

- 9.1.1. Stavební práce specifikované v čl. 4 této smlouvy budou ukončeny v termínu dle čl. 5 odst. 5.2 této smlouvy. O ukončení stavebních prací bude sepsán Protokol o ukončení stavebních prací podepsaný oběma smluvními stranami a TDS.

9.2. Ukončení díla:

- 9.2.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, byl-li vydán kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.3. Předání a převzetí díla

- 9.3.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k

řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

- 9.3.2. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.3.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.3.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.3.3. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.3.4. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.3.5. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.3.6. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.3.7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.3.8. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.3.9. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.3.10. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.3.11. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob

s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy a apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel

povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

- 10.8 Zhotovitel dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neoprávnňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději v nejbližší pracovní den po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 pracovních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této

skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy nejpozději v nejbližší pracovní den od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamační oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti kterémukoli z termínů, uvedených v bodě 5.2 této smlouvy činí **25 000 Kč** za každý i jen započatý den prodlení s termínem

dokončení stavebních prací ve smyslu čl. 5, a to až do data skutečného dokončení prací. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 %.

- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 3 pracovních dnů od předání staveniště je vždy 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků a apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě a v areálu uživatele.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 5 000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.10 Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl.8.8 této smlouvy činí 5 000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
- 12.1.11 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2 500 Kč za každý případ neúčasti.
- 12.1.12 Smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.13 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.14 Smluvní pokuty dle čl. 7.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.1.15 Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.1.16 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

- 12.1.17 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.18 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 12.1.19 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat provedené práce a dodávky dle smlouvy o dílo. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20 %.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve **výši alespoň 10 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 5 dnů od doručení výzvy k plnění) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

- 14.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.9 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezuji odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.10 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení díla.
- 14.11 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15 odst. 3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15 odst. 15.4 této smlouvy.
- 15.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 15.4 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případu Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci,

předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.

- 15.5 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 15.6 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení písemně (a to i elektronicky e-mailem) pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním do datové schránky druhé smluvní strany. Při doručování listin je listina považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno některým z v čl. 16.3 uvedených způsobů.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

- 16.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.10 Pokud bude tato smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 16.11 Zástupci stran prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 23.9.2024, usnesením č. RK/25/1266/2024.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Hradci Králové
dne

V
dne



Mg. Martin Červíček
hejtman



.....
Ing. Michal Mates
jednatel

HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci a je vykonatelné

Dne 3. 4. 2024

Magistrát města Hradec Králové

Dne 3. 4. 24 Podpis

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/136959/2024 ST2/Bo

NAŠE Č.j.: MMHK/144440/2024 ST2/Bo

VYŘIZUJE: Petr Bojadžiev

TEL.: 4 222 222 222

E-MAIL: [redacted]

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 8.3.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 334a, zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 26.2.2024 podal

Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,

který zastupuje

Digitronic CZ s.r.o., IČO: 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Název stavby dle PD:

„Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové - zpracování PD“

Dle posouzení záměru stavebním úřadem se jedná o:

„Stavební úpravy budovy č.p. 234, v k.ú. Hradec Králové - ul. Komenského, budova VOŠZ a SZŠ Hradec Králové, spojené se změnou ve způsobu užívání části stavby z půdního prostoru na učebny, kabinet, technickou místnost, úklidovou místnost, sklad, WC, přístupové schodiště a výtah“

(dále jen „stavba“) na pozemku st. parcela č. 299 v katastrálním území Hradec Králové - ul. Komenského.

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavební úpravy dokončené budovy č.p. 234 (Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola) v k.ú. Hradec Králové - stavba občanské vybavenosti - změna stavby. Stavební úpravy spočívají v úpravě části budovy spojené se změnou ve způsobu užívání části stavby z půdního prostoru na učebny, kabinet, technickou místnost, úklidovou místnost, sklad, WC, přístupové schodiště a výtah.

Stavba obsahuje:

V rámci stavebních úprav budou provedeny dílčí bourací práce, a to svislých i vodorovných nosných i nenosných konstrukcí. Bude vybudováno nové vnitřní přístupové schodiště včetně výtahové šachty v „zrcadle“ nového schodiště. Budou vybudovány nové sádkartonové příčky na kovové konstrukci pro rozdělení jednotlivých místností.

Příčky budou opatřeny zvukovou a tepelnou izolací. Každá nová místnost bude opatřena samostatnými vstupními dveřmi z chodby v podlaží budovy.

Dále budou provedeny nové nášlapné konstrukce podlah, včetně vyrovnávacího podsypu, dřevovláknitých desek, nivelační stěrky a PVC, a nové podhledy ze sádkartonových konstrukcí s tepelnou izolací.

Do střešního pláště budou vsazena nová ateliérová okna. Dále budou vybudovány dva zděné větrací komíny s krycí betonovou deskou a odvětrávacím otvorem do boční stěny komínů. Odvětrávací otvor bude krytý větrací mřížkou.

Budou provedeny nové vnitřní rozvody inženýrských sítí, jako vytápění, chlazení, vzduchotechniky, technických instalací - voda a kanalizace, slaboproudu, silnoproudu a bleskosvodu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, a kterou ověřil Ing. Radek Dědina, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0009180. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2028.
4. Budou dodrženy připomínky a požadavky vyplývající z posouzení NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., zn.: 117230056/Rej/056/2023, ze dne 23.11.2023.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí, zn.: SZ MMHK/603317/2023/ŽP2/Wei, ze dne 10.11.2023.

Podmínky:

Při prohlídce stavby určit a vymezit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat.

Zabránit mísení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný.

Doklady o předání odpadu ze stavby osobě, která je k jeho převzetí oprávněna, budou připraveny ke kontrole v souladu se zákonem o odpadech a se zákonem o kontrole.

6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče zn.: MMHK/780246/2023/PP/VAS, ze dne 15.2.2024.

Podmínky:

Na stavbě budou svolávány pravidelné kontrolní dny, na které bude zván příslušný pracovník odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, zn.: S-KHSHK 43185/2023/4, č.j. KHSHK/00722/2024/HDM.HK/Kw, ze dne 9.1.2024.

Podmínky:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody, prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru - umyvadlo na hygienickém zařízení dívek (m.č. 425). Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze vzduchotechnických jednotek v chráněném vnitřním prostoru stavby, v učebně (m.č. 420) v denní době.

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
9. Štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
11. O odborném provedení stavby včetně instalací budou při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
12. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona.

Odůvodnění:

Dne 26.2.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami. Stavební úřad přiznal postavení účastníka řízení stavebníkovi a dále vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na nich, protože stavební úřad dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická práva anebo práva odpovídající věcnému břemenu těchto staveb.

Dále stavební úřad v provedeném stavebním řízení zkoumal zejména, zda projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby ke stavebnímu řízení, předložená ve dvou vyhotoveních, byla zpracována oprávněnými projektanty, tj. fyzickými osobami, kteří získali oprávnění k výkonu činnosti podle zvláštního právního předpisu. Jednotlivé části projektové dokumentace projektanti opatřili otiskem úředního razítka a vlastnoručním podpisem.

Dále stavební úřad zjistil, že dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby stanovené ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stanoviska sdělily:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend
- Magistrát města Hradec Králové, odbor krizového řízení
- NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27, odst. 1, správního řádu:

Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Účastníci řízení - další dotčené osoby podle § 27, odst. 2, správního řádu:

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad podmínkami rozhodnutí zabezpečil ochranu veřejných zájmů, zabezpečil dodržení technických požadavků na stavby. Rovněž stavební úřad ve smyslu § 18c, odst. 2, písm. a), vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, podmínkami rozhodnutí zabezpečil plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

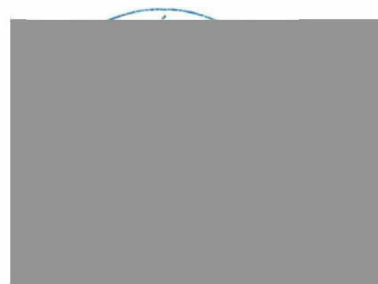
Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozornění:

- Štítek „STAVBA POVOLENA“ musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do závěrečné kontrolní prohlídky. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm viditelné zůstaly čitelné.
- Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby.
- Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Jedná se především o stavební výrobky, které jsou uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb.



Petr Bojadžiev
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle položky č. 18, bod č. 1, písm. f), zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 5.000,- Kč byl zaplacen.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace a štítek „STAVBA POVOLENA“ budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

cestou plné moci:

Digitronic CZ s.r.o., IDDS: hrayzdt

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené správní úřady

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Magistrát města Hradec Králové, odbor krizového řízení, Československé armády č.p. 408/51,
502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec Králové, Komenského
234, IDDS: 8x3w8vs



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1



V Praze dne 26.03.2013
Č.j.: MK 15987/2013 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče

prohlašuje

podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **budovu čp. 234 na st.p.č. 299, k.ú. a obec Hradec Králové, část obce Hradec Králové, okres Hradec Králové, Královéhradecký kraj,**

za kulturní památku.

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba v platném znění, je účastníkem řízení Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Komenského 234/6, 500 03 Hradec Králové 3, IČ 00581101 a Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IČ 70889546.

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo dne 31.12.2012 podnět k prohlášení budovy bývalého reálného gymnázia (dnes střední zdravotnická škola) v Hradci Králové za kulturní památku. Tento podnět zaslal Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, č.j. NPÚ-362/104069/2012/Bur 19.12.2012, a jako odůvodnění uvádí: „*Stavba hradecké reálky postavená nákladem města, byla ve svém druhu do jisté míry stavbou průkopnickou. Jednalo se o jednu z prvních větších školních budov, která vyrostla ještě ve stísněných pevnostních podmínkách, v těsné blízkosti kasárenských objektů. To se projevilo i v jejím základním*

architektonickém pojetí, na němž se na jedné straně projevuje přísný klasicistní řád přímo ovlivněný pevnostními stavbami a velkoryse pojaté měřítko směřující až k monumentalitě, na druhé straně již historizující neorenesanční vliv, který převzaly i některé další školní budovy ve městě i jinde. ... Ve srovnání s řadou jiných školních budov svého druhu nejen v Hradci Králové, ale i v jiných městech, má tato velmi intaktně dochované fasády se všemi architektonickými detaily a prvky, původní architektonické řešení exteriéru porušuje pouze část přízemních dvorních přístavků. ... Na rozdíl od řady jiných si tato uchovala svou tvář do značné míry také v interiéru, a to i přes novodobé modernizační úpravy. S mírnými (odstranitelnými) úpravami zůstala zachována původní dispozice i většina konstrukcí a prvků. Při zařazení do širšího kontextu školních budov, kde zůstala památková hodnota budovy omezena pouze na hlavní fasády a schodiště s částí chodeb, respektují zdejší zásahy původní celkový charakter budovy. Mimo architektonicky nejhodnotnějšího hlavního schodiště se všemi detaily a prvky (prostorové vymezení, klenby, sloupy, pilastry, zábradlí), nelze opomenout ani ne zcela typické provedení trámových stropů v učebnách, byť až na jednu výjimku zakrytých, i v prostoru někdejší kaple. Ve výčtu původních stavebních prvků nelze opomenout ani většinu původních dveří dochovaných v takřka původní podobě, u některých pouze s výměnou klik a zámků, ale ani okna středního křídla s kovovými rámy. Mimo uvedených hodnot se jedná také o významný urbanistický prvek moderně se rozvíjejícího města po dostavbě pevnosti. “

K tomuto podnětu se na základě § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 SB., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřil i příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a krajský úřad.

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, ve svém vyjádření č.j. SZ MMHK/179172/2012 ze dne 22.11.2012, doporučuje prohlášení předmětného objektu za kulturní památku, protože se jedná o „významný doklad historického vývoje dokládající v širším pohledu urbanistické přeměny územní barokní pevnosti novou výstavbou a to ještě v období před převzetím pevnostních staveb a pozemků městem (1893) a současně je významným dokladem vývoje staveb pro školství a dále je současně významným dokladem vývoje veřejných školních budov. Reprezentuje hodnoty „historické“ v souvislosti s uskutečňováním vzniku moderního města 19. stol. a „umělecké a technické“ v souvislosti se samotnou stavbou č.p. 234, jejím architektonickým ztvárněním a použitým uměleckořemeslné výzdoby – okna dřevěná a okna s litinovými rámy, vnější a vnitřní dveře, architektonické prvky na fasádě, strop v býv. kapli, trámové (kazetové) stropy v místnostech, prostor schodiště, pamětní deska na schodišti. Mimořádný význam budovy č.p. 234 spočívá v dokladu výstavby školních budov a výstavby v daném období vůbec a dále spočívá v téměř neporušeném stavu ... “

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, oddělení kultury a památkové péče, ve svém vyjádření č.j. 17609/RR/2012-2 ze dne 5.11.2012, také doporučuje prohlášení této budovy za kulturní památku a uvádí, že „se jedná o hodnotný objekt z konce 19. století dochovaný v téměř nezměněné podobě a v původním účelu využití. Tento objekt byl vystavěn jako jeden z prvních objektů určených ke školským účelům ještě před zrušením bývalé pevnosti. Na svou dobu se jednalo o moderně vybavený objekt. Architektonicky byl pojat do souvislosti s klasicistními pevnostními stavbami, přičemž již byl uplatněn neorenesanční vliv. V době svého vzniku se jednalo o výjimečnou stavbu, která sloužila jako vzor pro další stavby školského typu. Její výjimečnost dále spočívá i v tom, že se do dnešní doby dochovala nejen bohatě profilovaná fasáda objektu, byť je již v nedobrému stavu, tak především původní vnitřní

dispozice. Novodobé úpravy, které byly v dřívějších dobách pravidelné, jsou v tomto případě snadno odstranitelné bez toho, že by došlo k újmě na kulturně historické hodnotě objektu.“

Dopisem č.j. MK 8880/2013 OPP ze dne 5.2.2013 bylo účastníkům řízení sděleno, že Ministerstvo kultury zahajuje řízení o prohlášení budovy čp. 234 na st.p.č. 299, k.ú. a obec Hradec Králové, část obce Hradec Králové, okres Hradec Králové, Královéhradecký kraj, za kulturní památku, a že byly shromážděny dostatečné podklady k rozhodnutí. Dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jím tímto bylo umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k uvedeným podkladům i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhli jejich doplnění. Účastníci tohoto svého práva ve stanovené lhůtě nevyužili.

Popis předmětného objektu dle NPÚ, ú.o.p. v Josefově, č.j. NPÚ-362/104069/2012/Bur 19.12.2012:

Dvoupatrová podsklepená budova v základním půdorysu ve tvaru písmene E. Základní vnitřní dispozice se ve všech podlažích v jádru shoduje. Ve všech křídlech je dvoutraktová, dvorní trakt tvoří po obvodu celé budovy průchozí chodba, uliční učebny a kabinety, v minulosti v prvním patře i s bytem ředitele. V hlavním uličním (severním) průčelí je půdorys zvýrazněn dvěma nárožními a jedním středovým rizalitem. Ve středním rizalitu se v přízemí nachází vstupní hala, před ní v exteriéru schodiště k hlavním vstupům do budovy. Ve středním křídle se ve všech podlažích nachází hlavní schodiště přístupné z chodby, na něj navazuje tělocvična zaujímající výškovou úroveň suterénu a přízemí, nad ní někdejší školní kaple (dnes aula), zaujímající úroveň prvního a druhého patra. Přízemí je oproti terénu mírně zvýšeno. Střecha objektu valbová, krov vaznicový, v roce 2001 podepřený ocelovou konstrukcí – příprava k možné půdní vestavbě učeben.

Hlavní vstup do objektu je z ulice Komenského přes vstupní halu, boční vstupy přes dvůr do suterénu. Jednotlivá podlaží jsou přístupná po hlavním reprezentativním schodišti ve středním křídle a po bočním schodišti v jihovýchodním koutě, obě schodiště jsou tříramenná.

Chodby a jednotlivé místnosti v suterénu jsou zaklenuté omítnutými segmentovými klenbami, podlahy novodobá dlažba, většina místností je adaptovaných na šatny, oproti původnímu řešení jsou dispozičně změněny změnami poloh některých přiček. Vstupy do šaten otevřené, u východů na dvůr a u vstupů do tělocvičny původní dvoukřídlé neorenesanční dveře. Tělocvična plochostropá, přizpůsobená soudobým požadavkům, v původním prostorovém vymezení.

Chodba v přízemí zaklenutá rovněž segmentově, okenní otvory s obloukovými záklenky. Okna z větší části dvojítá špaletová, třídlílná, s kováním typu elegant (první 1/3 20. stol.). Vstupní hala je zaklenuta vysokými zrcadlovými klenbami po obvodu zrcadel s profilovanými římsami, paty kleneb dosedají na rovné překlady podepřené litinovými neorenesančními sloupy s pseudokorintskými hlavicemi a patkami zvýrazněnými akantovými listy. Na obvodových stěnách jsou symetricky rozmístěny polosloupy s pseudokorintskými hlavicemi, mezi nimi ozdobné štukové vlysy s bohatými rozvilinami, rozetami a perlovcem. Stejným způsobem je zaklenut i prostor chodby u hlavního schodiště. Podlahy všude novodobé. Učebny z větší části plochostropé s novodobými podhledy, pouze v západním křídle dvě učebny zaklenuté segmentově do travers (adaptované na dvě menší tělocvičny). Dveře u většiny vstupů z chodby původní dvoukřídlé rámové s kazetovými výplněmi s profilovaným orámováním a dřevěným obložením ostění včetně špalet. Hlavní schodiště je reprezentativní tříramenné, kamenné s litinovým zábradlím. Podesty jsou ve všech úrovních zaklenuty stejným způsobem jako vstupní hala v přízemí. Na mezipodestě mezi přízemím a prvním patrem pamětní deska s ušima lemovaná vejcovcem, na ní štít se znakem města. Boční schodiště v jihovýchodním koutě rovněž tříramenné kamenné s litinovým zábradlím, podesty

jsou zaklenuty zrcadlovými klenbami podepřenými segmentovými pasy na hranolových sloupech.

Chodby v patře rovněž segmentově zaklenuté, učebny plochostropé s novodobými podhledy. V druhém patře taktéž, zde mají novodobé podhledy i chodby. Jedna z učeben v prvním patře má přiznaný původní žebrový trámový strop s prkennými kazetovými výplněmi s profilovaným orámováním (podobné stropy by měly být pod podhledy i v dalších učebnách). Strop nad hlavním schodištěm v druhém patře zrcadlový u paty s profilovanou římsou se zubořezem replika původního. Schodišťové zábradlí s litinovými kandelábrý s tordovanými sloupky. Podlahy všude novodobé, dveře dvoukřídlé rámové neorenesanční s masivními závěsy s žaludovými konci. Prostor schodiště je ve všech úrovních prosvětlen neorenesančními okny s obloukovým nadpražím s kruhovým zasklením, rámy železné, svislé sloupky s patkami a hlavicemi. Z mezipodesty mezi prvním a druhým patrem je přístupná někdejší kaple, dnes aula. Strop auly trámový s profilovanými trámy a prkenným záklopem. Celý prostor je osvětlen stejnými okny jako hlavní schodiště, stěny s novodobým dřevěným obložením předsazeným před pilastry s korintskými hlavicemi nesoucími kladí završené profilovanou římsou se zubořezem. Nad pilastry vybíhají z této římsy krakorce podpírající nosné stropní trámy. Vstup do kaple s reprezentativními dvoukřídlými neorenesančními dveřmi s nadsvětlíkem s rozetou zasklenou barevným sklem, odděleným vlysem s kvadrilou. Kolem vstupu profilovaná šambrána.

Jednotlivá průčelí v exteriéru s eklektickou fasádou. Exteriéru dominuje pětiosý vstupní rizalit v severním průčelí, před něhož předstupuje kamenné schodiště. V přízemí rizalitu ve středních osách se třemi vstupy s masivními dvoukřídlými neorenesančními dveřmi (původní), s pískovcovými sloupky s profilovanými hlavicemi. Patro rizalitu odděluje masivní profilovaná kordonová římsa, na níž spočívá nad vstupy pod parapety oken balustráda. Jednotlivé osy rizalitu od sebe v patře oddělují dvojice sdružených pilastrů s ionskými hlavicemi, mezi nimi okna s přímými frontony na konzolách, suprafenestra s festony. Fasáda druhého patra rizalitu je členěna obdobným způsobem jako první patro. Pilastry mají ve druhém patře korintské hlavice, frontony nad okny trojúhelné, suprafenestra s girlandami, stejně jako vlys pod konzolovou korunní římsou se zubořezem. Zbývající části severního i obě boční (východní a západní) průčelí jsou členěny obdobně jako rizalit. Suterén s kamenným soklem, přízemí bosované s hladkými nárožními pilastry, první patro v ploše hladké s průběžnou parapetní římsou, nad okny s přímými frontony na konzolách, suprafenestra s girlandami. Druhé patro v ploše rovněž hladké, s masivní průběžnou profilovanou parapetní římsou, nad okny přímé frontony. Kolem všech oken obou pater profilované šambrány v maltě. Korunní římsa masivní desková na konzolách, mezi konzolami obdélná půdní okénka. Na nárožích druhého patra pilastry s korintskými hlavicemi.

Střední křídlo s tělocvičnou a kaplí (dnes aulou), je ve spodní části v úrovni tělocvičny bosované, kolem oken ustupující profilované šambrány. Vrchní část s aulou odděluje profilovaná kordonová římsa, na níž spočívají okenní parapety s jeptiškami, kolem oken profilované šambrány, nad okny obloukové frontony podepřené gotizujícími konzolkami. Plocha fasády v této části hladká, korunní římsa konzolová – navazuje na ostatní průčelí. Ve dvoře přiléhají ke střednímu křídlu poměrně novodobé přízemní přístavky (nejsou předmětem řízení).

Slohové, časové, autorské určení:

Neorenesanční budova postavená podle návrhu arch. Karla Webera v letech 1871 – 1874 stavitelem V. Kuželovským na místě bývalého vojenského skladiště. V roce 2001 opraven krov a střecha.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že předmětný objekt bývalého reálného gymnázia (dnes střední zdravotnická škola) představuje zajímavý

doklad architektury občanské vybavenosti z konce 19. století. Budova se dochovala v téměř autentické podobě z doby výstavby, včetně dispozičního řešení, historických konstrukcí, architektonických detailů a uměleckořemeslných prvků, uplatňujících se například v prostoru schodiště, nebo bývalé kaple. Objekt si zachoval i zdobení fasády uměleckořemeslnými prvky. Autenticita byla narušena stavebními úpravami v letech 1993 (půdní vestavba učeben) a 2001 (odstranění krovu a nahrazení ocelovou konstrukcí), tyto úpravy však zásadním způsobem nenarušily charakteristiku a vypovídací schopnost objektu. Pro hodnoty historické, autentické a umělecké a jako projev tvůrčích schopností a práce člověka splňují podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.



Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury





HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19.12.2023

NAŠE ZN.: MMHK/780246/2023/PP/VAS

NAŠE Č.j.: MMHK/105731/2024 PP/VAS

VYŘIZUJE: Mgr. Ludmila Vasserbauerová

TEL.:

E-MAIL:

Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017,
Za Pasáží č.p. 1429,
Zelené Předměstí,
530 02 Pardubice 2

DATUM: 15.02.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný prvoinstanční správní orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a ve znění ustanovení § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, obdržel dne 19.12.2023 žádost žadatele, kterým je:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, Za Pasáží č. p. 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2,

o vydání závazného stanoviska na základě ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci:

Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou nových učeben, kabinetů, toalet a skladu do podkroví západního a části severního křídla objektu školy a nového schodiště v jihovýchodním rohu západního křídla budovy, Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové, podle projektové dokumentace označené: "Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové," vypracované Digitronic CZ s.r.o., Ing. Radek Dědina, IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, datum: 09/2023-12/2023, ve stupni: DSP.

Předmětný objekt bývalé vyšší c.k. Reálné školy (dnes zdravotnické školy) Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, postavený na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové je **nemovitá kulturní památka** chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 105081. Předmětná nemovitost se nachází na **území Městské památkové zóny Hradec Králové-část**, která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 01.11.1990 a současně leží v **ochranném pásmu městské památkové rezervace v Hradci Králové**, které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č. j. 847 ze dne 08.12.1987.

obec
část obce
katastrální území
parcelní číslo
ulice, náměstí, apod.
název nemovitosti
číslo popisné
ÚSKP

Hradec Králové - část

Hradec Králové
st. p. 299
Komenského
střední škola
234/6
105081, 2004, 3411

Práce uvedené v žádosti: Provedení dalšího prosvětlení v půdním prostoru objektu (v části 4. NP) pro zřízení nových učeben pomocí střešních a ateliérových oken. Nové učebny, kabinety, toalety, sklad, strojovna chlazení a komunikační prostory vzniknou na severní straně objektu v centrálním vstupním rizalitu a v pravé části od centrálního vstupního rizalitu směrem do ul. Komenského a dále v západním křídle objektu. V západním křídle objektu v jihovýchodním rohu bude vybudováno nové únikové železobetonové schodiště s ocelovým zábradlím ze 4. NP do 1. PP a výtah. Na severní střešní rovině směrem do ul. Komenského v části centrálního vstupního rizalitu budou osazena velkoplošná ateliérová okna (3 ks) s členěním 4 x 3 tabulky a v pravé části od centrálního vstupního rizalitu budou osazena velkoplošná ateliérová okna (3 ks) s členěním 6 x 3 tabulky. Chodba při dvorním průčelí pravé části od centrálního vstupního rizalitu bude osvětlena okny o velikosti 60 x 60 cm v počtu 1 kus v každé plné vazbě (celkem 3 ks). Na západní střešní rovině směrem do parku budou osazena velkoplošná ateliérová okna (4 ks) s členěním 6 x 3 tabulky a jedno ateliérové okno s členěním 2 x 3 tabulky. Chodba při dvorním průčelí západního křídla budovy bude osvětlena okny o velikosti 60 x 60 cm v počtu 1 kus v každé plné vazbě (celkem 3 ks) a dále jedním ateliérovým oknem pro nucené odvětrání VZT chráněné únikové cesty, výklopným v jednom kuse, s členěním 2 x 3 tabulky. Směrem do dvorní části budou na střeše vybudovány dva nové větrací komíny, zděné z plných cihel s povrchovou úpravou v režném zdivu, zakončené rovnou betonovou krycí deskou.

Po písemném vyjádření (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Valdštejnské náměstí č. p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011) č. j. NPÚ-362/112167/2023 ze dne 15.01.2024, které bylo doručeno dne 16.01.2024 pod č. j. MMHK/037941/2024, vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 149 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a § 44a zákona o státní památkové péči, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou nových učeben, kabinetů, toalet a skladu do podkroví západního a části severního křídla objektu školy a nového schodiště v jihovýchodním rohu západního křídla budovy, Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové, podle projektové dokumentace označené: "Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové," vypracované Digitronic CZ s.r.o., Ing. Radek Dědina, IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, datum: 09/2023-12/2023, ve stupni: DSP,

jsou z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za následující podmínky:**

1. na stavbě budou svolávány pravidelné kontrolní dny, na které bude zván příslušný pracovník odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové.

ODŮVODNĚNÍ

Žádost

Správní orgán jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 19.12.2023 písemnou žádost žadatele, kterým je Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, Za Pasáží č. p. 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, o vydání závazného stanoviska na základě ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci: Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou nových učeben, kabinetů, toalet a skladu do podkroví západního a části severního křídla objektu školy a nového schodiště v jihovýchodním rohu západního křídla budovy, Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové, podle projektové dokumentace označené: "Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové," vypracované Digitronic CZ s.r.o., Ing. Radek Dědina, IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, datum: 09/2023-12/2023, ve stupni: DSP.

Předmětný objekt bývalé vyšší c.k. Reálné školy (dnes zdravotnické školy) Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, postavený na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 105081. Předmětná nemovitost se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 01.11.1990 a současně leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v Hradci Králové, které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č. j. 847 ze dne 08.12.1987.

Žádost č. j. MMHK/780246/2023 doručená dne 19.12.2023 byla bezvadná.

V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 správního řádu bylo žadateli umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

Vymezení památkové ochrany podle zákona o státní památkové péči

Předmětný objekt bývalé vyšší c.k. Reálné školy (dnes zdravotnické školy) Komenského č. p. 234/6, Hradec Králové, postavený na pozemku st. parc. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 105081.

Předmětná nemovitost se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 01.11.1990, současně leží na území pro které Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče, vydal dne 30.09.2013 pod č.j. 18105/RR/2012 v souladu s ustanovením § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, opatření obecné povahy: Plán ochrany Městské památkové zóny Hradec Králové - část, s účinností od 21. října 2013 a současně leží na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č.j. 847 ze dne 08.12.1987.

Na základě § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí, je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Vymezení osoby žadatele

Na základě ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči je účastníkem řízení vlastník kulturní památky.

Vlastníkem kulturní památky je, podle listu vlastnictví LV 23447, Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3. Žadatele v řízení zastupuje na základě písemné plné moci Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, Za Pasáží č.p. 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2.

Vlastnictví dotčené nemovitosti bylo v průběhu řízení ověřováno správním orgánem dálkovým přístupem prostřednictvím agendového informačního systému.

Postup správního orgánu

Předmětná žádost č. j. MMHK/780246/2023 doručená dne 19.12.2023 byla bezvadná.

Na základě ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Na základě ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona

vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele.

V daném případě jde o zvlášť složitý případ, jehož složitost je dána mimo jiné tím, že zákon o státní památkové péči stanoví v ustanovení § 14 odst. 6 vyhotovení vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je Národní památkový ústav (dále jen „NPÚ“), jako obligatorní zákonný podklad pro vydání závazného stanoviska ve věci, přičemž zákonná lhůta pro jeho vyjádření činí 20 dnů (a může být ve zvlášť odůvodněných případech prodloužena o 30 dní). Závazné stanovisko nemůže správní orgán vydat před uplynutím stanovené 20 denní lhůty nebo před uplynutím prodloužené lhůty, toto oprávnění je spojeno až s marným uplynutím lhůty pro vyjádření NPÚ. S ohledem na zákonný postup vydávání závazného stanoviska dle správního řádu a zákona o státní památkové péči, který musí správní orgán dodržet, a při plném zajištění ochrany práv žadatele, bylo nezbytné prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu. Takový postup je v souladu se zákonnou úpravou a respektuje jak ochranu veřejného zájmu na ochraně kulturního dědictví, tak zájmu žadatele. Proto, dle výše uvedeného, správní orgán usnesením č. j. MMHK/000694/2024 ze dne 02.01.2024, rozhodl v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu, ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) tak, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí 60 dnů od doručení bezvadné žádosti o vydání závazného stanoviska. Účastníci řízení byli o tomto rozhodnutí správního orgán vyrozuměni přípisem č. j. MMHK/000696/2024 ze dne 02.01.2024.

Vzhledem ke skutečnosti, že správnímu orgánu jsou známy všechny podstatné skutečnosti, neboť předmětné žádosti předcházelo několik správních řízení v obdobné věci vestavby nových učeben, kabinetů a skladu do podkroví objektu školy, které byly vybudovány v roce 2022 na severní straně objektu (směrem do ulice Komenského) v jeho levé části od centrálního vstupního rizalitu. Nyní se jedná o pokračování ve vestavbě učeben se zázemím v ostatních částech půdních prostor objektu.

V souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena dne 20.12.2023 pod č. j. MMHK/786466/2023 k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (dále jen „NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 15.01.2024 pod č. j. NPÚ-362/112167/2023 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 16.01.2024 pod č. j. MMHK/037941/2024 (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“).

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu správní orgán seznámil žadatele s podklady před vydáním závazného stanoviska. Žadatel dne 19.01.2024 do protokolu č. j. MMHK/046495/2024 požádal o lhůtu do 02.02.2024 k předložení svého vyjádření ke shromážděným podkladům. Žadatel předložil své stanovisko dne 31.01.2024 pod č. j. MMHK/077009/2024.

Žádost a dokumentace přiložená k žádosti

Provedení dalšího prosvětlení v půdním prostoru objektu (v části 4. NP) pro zřízení nových učeben pomocí střešních a ateliérových oken. Nové učebny, kabinety, toalety, sklad, strojovna chlazení a komunikační prostory vzniknou na severní straně objektu v centrálním vstupním rizalitu a v pravé části od centrálního vstupního rizalitu směrem do ul. Komenského a dále v západním křídle objektu. V západním křídle objektu v jihovýchodním rohu bude vybudováno nové únikové železobetonové schodiště s ocelovým zábradlím ze 4. NP do 1. PP a výtah.

Na severní střešní rovině směrem do ul. Komenského v části centrálního vstupního rizalitu budou osazena velkoplošná ateliérová okna (3 ks) s členěním 4 x 3 tabulky a v pravé části od centrálního vstupního rizalitu budou osazena velkoplošná ateliérová okna (3 ks) s členěním 6 x 3 tabulky. Chodba při dvorním průčelí pravé části od centrálního vstupního rizalitu bude osvětlena okny o velikosti 60 x 60 cm v počtu 1 kus v každé plné vazbě (celkem 3 ks). Na západní střešní rovině směrem do parku budou osazena velkoplošná ateliérová okna (4 ks) s členěním 6 x 3 tabulky a jedno ateliérové okno s členěním 2 x 3 tabulky. Chodba při dvorním průčelí západního křídla budovy bude osvětlena okny o velikosti 60 x 60 cm v počtu 1 kus v každé plné vazbě (celkem 3 ks) a dále jedním ateliérovým oknem pro nucené odvětrání VZT CHÚC, výklopným v jednom kuse, s členěním 2 x 3 tabulky. Směrem do dvorní části budou na střeše vybudovány dva nové větrací komíny, zděné z plných cihel

s povrchovou úpravou v režném zdivu, zakončené rovnou betonovou krycí deskou.

K Žádosti byla přiložena projektová dokumentace označená "Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové," vypracovaná společností Digitronic CZ s.r.o., Ing. Radek Dědina, IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, datum: 09/2023-12/2023, ve stupni: DSP.

Písemné vyjádření NPÚ

Písemné vyjádření NPÚ, k tomuto úkonu zmocněné § 32 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči je nezbytným podkladem pro vyhotovení závazného stanoviska a vyjadřuje odborné hledisko pro výkon a koordinaci odborné činnosti v oboru státní památkové péče. Písemné vyjádření NPÚ bylo vydáno dne 15.01.2024 pod č. j. NPÚ-362/112167/2023 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 16.01.2024 pod č. j. MMHK/037941/2024. Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jehož respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. V tomto vyjádření NPÚ uvedl, že navrhované práce jsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot objektu a památkově chráněného území, ve kterém se nachází.

V odůvodnění uvedl: „Realizace půdních vestaveb jsou v řadě případů památkovou péčí akceptovány, zejména jsou-li realizovány ve prospěch důležitého veřejného zájmu a nedochází k významnému odstraňování hmotné podstaty historické budovy či zásadní změně jejího vzhledu. Přitom se však domníváme, že se ve většině případů jedná o nepřiměřené využití objektu, obzvláště jedná-li se o kulturní památku, jako v tomto případě.

Nicméně i půdní vestavby mají své limity ve vztahu k jejich prosvětlení, které se negativně projevuje na střešní rovině a vede k narušení dochovaného obrazu střešní krajiny představující výraznou hodnotu památkově chráněného sídla. Je nutné zdůraznit, že střechy tvoří nejen nedílnou součást každého objektu, ale spoluvytváří tuto střešní krajinu plošně chráněného území. Bohužel, tento zásadní argument výkonný orgán neakceptoval a již v minulosti odsouhlasil instalaci tří velkoformátových ateliérových oken v levé části střechy od rizalitu do ulice.

Nyní předložená dokumentace řeší další rozšíření využití půdních prostor pro učebny a kabinety. V souvislosti s tím jsou ve střeše navržena další ateliérová okna, a to i na střeše do parku, která se již pohledově uplatňuje i běžnému chodci. Opětovně uvádíme, že nadále zastáváme stanovisko zamítnutí navrženého způsobu osvětlení půdního prostoru z ul. Komenského a přilehlého parku, protože realizací navrženého prosvětlení dojde k nežádoucí změně vzhledu plochy střechy nadměrným prosklením, a to při pohledech z historického jádra (např. z jižních teras, z Bílé věže atd.) a při leteckých pohledech, které jsou nyní velmi využívány a prezentovány. Dále upozorňujeme na skutečnost, že se jedná o kulturní památku a prolomení střechy v tak velkém rozsahu je neadekvátní jak k významu budovy, tak z hlediska případných obdobných zásahů na dalších kulturních památkách.

Dále si navržené využití půdního prostoru vyžaduje zřízení nového únikového schodiště. To je navrženo v interiéru budovy a stavebně se jedná o vybourání velké části zadního traktu budovy ve všech podlažích, tedy včetně původních kleneb a stropů. Toto je zásadním zásahem do historických konstrukcí, které jsou předmětem ochrany z hlediska památkové péče, tedy v rozporu se zájmy památkové péče.

NPÚ, ÚOP v Josefově si uvědomuje, že je veřejným zájmem podporovat zlepšení podmínek ve školních budovách. To ale nesmí být na úkor památkových hodnot objektů, potažmo kulturních památek jako v tomto případě. Bohužel záměr rozšíření využití půdního prostoru nebyl předem vůbec konzultován s odbornou organizací památkové péče (NPÚ, ÚOP v Josefově), přesto, že to ukládá zákon. Tím by se dalo předejít zamítnutí předložené dokumentace, a daly by se hledat vhodnější možnosti dispozic s využitím půdního prostoru tak, aby pro školské účely bylo využití možné a zároveň nedošlo k poškození památkových hodnot objektu, tak jak je nyní navrženo. NPÚ, ÚOP v Josefově by doporučil jiné možnosti osvětlení půdního prostoru i s případným využitím ateliérových oken, ale na méně pohledové straně střechy do dvora nebo využití jiných technologií (např. světlovody) atd. Rozhodně by bylo vhodnější i umístění nového schodiště mimo objekt památky.

Předloženou dokumentací se zabývala i Interní komise NPÚ, ÚOP v Josefově (15.1.2024), která zamýšlené práce jednoznačně odmítla v plném rozsahu a doporučila hledat nová řešení.

Z výše uvedeného vyplývá, že se ukazuje, že navržené využití půdního prostoru v daném rozsahu je neadekvátní a nevhodné, obzvláště jedná-li se o objekt kulturní památky.“

Vyjádření žadatele k podkladům řízení

Žadatel předložil své stanovisko dne 31.01.2024 pod č. j. MMHK/077009/2024, kde uvedl: „Půdní

vestavba je požadována na základě potřeby školy pro naplnění výukových potřeb a jejich nároků na prostor, které jsou momentálně nedostatečné. Potřeba vestavby reflektuje zvýšenou poptávku po zdravotnickém personálu v ČR.

Navrhovaná půdní vestavba navazuje na předchozí realizované etapy vestavby, se kterými je uvažováno již od rekonstrukce střechy z roku cca 2000. Jiné dispoziční řešení stávající stav neumožňuje. Již instalované ocelové prvky krovu jasně určují navrhovanou dispozici tříd a komunikačních prostorů (stavební příprava pro III. Etapu výstavby téměř neumožňuje jiné dispoziční řešení, než které je navrženo).

Vestavba dodržuje symetrii celé budovy a již dřívějších realizovaných etap, jak z hlediska umístění oken, tak nově navrhovaného evakuačního schodiště s výtahem.

Nové schodiště je navrženo v méně cenné části objektu. V opačném křídle se nachází také tříramenné schodiště s výtahem vybudované v rámci II. Etapy.

Venkovní schodiště, které bylo jedním z původních návrhů by narušovalo celou symetrii objektu, proto bylo vyměněno za vnitřní.“

Posouzení žádosti a všech podkladů

Správní orgán při posuzování věcného hlediska žádosti hodnotil shromážděné písemnosti samostatně i ve vzájemné souvislosti, zvážil návrh i argumenty žadatele a názor NPÚ ve vztahu k platným právním předpisům a nařízením, odborné literatuře i předchozí rozhodovací praxi na předmětném objektu a v území.

Volně stojící dvoupatrová neorenesanční budova reálky, dnes zdravotnické školy, byla postavena roku 1874, podle návrhu architekta Karla Webera stavitelem V. Kuželovským, jako první veřejná stavba na pozemcích pevnosti. Jedná se o významný doklad architektury občanské vybavenosti z konce 19. století, dochovaný ve značně autentické podobě včetně dispozičního řešení, architektonických a uměleckořemeslných detailů a prvků, také doklad přechodu od pevnostní architektury k běžné městské zástavbě. Budova je dvoupatrová podsklepená, v základním půdorysu ve tvaru písmene E. Základní vnitřní dispozice se ve všech podlažích v jádru shoduje. Ve všech křídlech je dvoutraktová, dvorní trakt tvoří po obvodu celé budovy průchozí chodba, uliční učebny a kabinety, v minulosti v prvním patře i s bytem ředitele. V hlavním uličním (severním) průčelí je půdorys zvýrazněn dvěma nárožními a jedním středovým rizalitem. Ve středním rizalitu se v přízemí nachází vstupní hala, před ní v exteriéru schodiště k hlavním vstupům do budovy. Ve středním křídle se ve všech podlažích nachází hlavní schodiště přístupné z chodby, na něj navazuje tělocvična zaujímající výškovou úroveň suterénu a přízemí, nad ní někdejší školní kaple (dnes aula), zaujímající úroveň prvního a druhého patra. Přízemí je oproti terénu mírně zvýšeno. Střecha objektu je valbová, krov vaznicový.

Předmětnému předloženému návrhu předcházelo několik správních řízení ve věci využití dalších částí půdního prostoru objektu školy a jeho možného prosvětlení v levé části severního křídla budovy. Na základě studií s několika možnými variantami prosvětlení rozhodl správní orgán o přípustnosti použití ateliérových oken a dne 25.10.2021 pod č. j. MMHK/105731/2021 bylo vydáno závazné stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni pro stavební povolení v rozsahu: „*Provedení dalšího prosvětlení v půdním prostoru objektu pro zřízení nových učeben pomocí střešních a ateliérových oken. Nové učebny vzniknou na severní straně objektu v jeho levé části od centrálního vstupního rizalitu, do ul. Komenského. Učebny a kabinet budou situovány na severní straně objektu, na severní střešní rovině směrem do ul. Komenského budou osazena velkoplošná ateliérová okna (3 ks) s členěním 6 x 3 tabulky. Chodba při dvorním průčelí bude osvětlena okny o velikosti 60 x 60 cm v počtu 1 kus v každé plné vazbě (celkem 4 ks).*“

Nyní je předkládána projektová dokumentace ke stavebnímu povolení, která reaguje na již schválené a provedené použití ateliérových oken v podkroví a navrhuje provedení dalších nových učeben včetně zázemí ve zbývajících částech půdního prostoru, tj. střední a pravá část severního křídla a celé západní křídlo budovy, přičemž prosvětlení bude provedeno pomocí střešních a ateliérových oken v obdobném principu.

Správní orgán se již v předchozích správních řízeních zabýval otázkou přípustnosti prosvětlení půdního prostoru této kulturní památky jako takového. Objekt zdravotnické školy byl prohlášen za kulturní památku v roce 2013. O vzniku půdní vestavby ve východním křídle objektu již bylo vydáno rozhodnutí tehdejšího okresního národního výboru v roce 1993. V roce 2001 byla do vaznicového

krovu valbové střechy vložena ocelová konstrukce a upraven strop nad 3. NP a tím byl krov připraven na budoucí půdní vestavbu učeben. Půdní vestavba tehdy také již započala ve východním křídle objektu, kde bylo osazeno 37 ks střešních oken, a to s povolením tehdejších orgánů státní památkové péče, včetně NPÚ. Pro účely posuzování přípustnosti dalšího prosvětlení objektu není podstatná detailní analýza, jakým způsobem tehdejší předchůdce NPÚ, případně tehdejší orgán státní památkové péče, argumentoval při povolování této půdní vestavby a při povolování úpravy krovu tak, aby umožnila v budoucnu půdní vestavbu dále rozšiřovat. Objekt byl prohlášen za kulturní památku již s vědomím toho, že v něm byla zahájena výstavba podkroví a tato skutečnost nebyla dostatečným důvodem k neprohlášení. Žadatel může legitimně očekávat schválení vybudování dalších nutných učeben pro výuku s obdobným prosvětlením v dalších částech objektu, když v minulosti mu bylo správními orgány umožněno realizovat přípravné stavební práce směřující k využití podkroví a realizovat první etapu výstavby ve východním křídle budovy. Správní orgán proto přihlédl k tomuto stávajícímu stavu a v roce 2021 připustil prosvětlení další části podkroví v severním křídle objektu, ovšem vhodnou formou (za použití vhodných prosvětlovacích prvků), která bude v souladu s památkovými hodnotami objektu a také památkovými hodnotami jeho okolí, tj. městské památkové zóny, městské památkové rezervace a jejího ochranného pásma.

Pro úplnost, správní orgán připomíná, že na úvod projednávání vhodného prosvětlení levé části severního křídla včetně rohu východního křídla byly předloženy čtyři resp. pět variant různého rozmístění střešních oken a ateliérových oken v různých počtech. Požadavkem investora vzhledem k využití budovy jako školského zařízení byla nutnost velkoplošného prosvětlení. Správní orgán nerozporuje, že osazení střešních oken nebo ateliérových oken do střešní roviny je zásahem do kulturní památky. Nicméně předpoklady pro tento zásah již byly učiněny v roce 1993 a následně v roce 2001. V těchto letech povolená úprava východního křídla spočívala v tom, že ve střešní krajině východního křídla jak směrem do vnější části parku tak do dvorní části a na valbu byly osazeny souvislé řady souvislé řady střešních oken, přičemž střešní roviny východního křídla jsou pozorovatelné z velkého odstupu. Správní orgán v předchozím zmiňovaném řízení neřešil otázku, zda je půdní vestavba přípustná, ale za jakých podmínek je přípustná. Vzhledem k tomu, že v podkroví nebyla zachována žádná historická konstrukce, posouzení se zúžilo pouze na otázku, jakým způsobem prosvětlit střešní roviny. Správní orgán se mohl inspirovat v provedení vycházející z dokumentace z roku 1993, tj. osadit skupiny střešních oken anebo zvolit řešení jiné. Střešní okna jsou konstrukcí novodobou. V době vzniku objektu v 4. čtvrtině 19. století se střešní okna v této podobě vůbec nevyskytovala, natož v takových sestavách několika kusů. Ke konci 19. století a na počátku 20. století, což je i období, pro které byla vyhlášena památková zóna, ve které se tento objekt nachází, se uplatňovala takzvaná ateliérová okna. Přímo v Hradci Králové bylo např. ateliérové okno osazeno na domě č. p. 278 na Eliščině nábřeží ve fotoateliéru fotografa. A tudíž bylo možné uvažovat, že oproti v té době neznámému střešnímu oknu je ateliérové okno prvkem relativně v té době používaným. Proto vzhledem ke slohovým charakteristikám daného objektu a době jeho výstavby z nabízených variant správní orgán připustil osazení ateliérových oken. Pojem „ateliérové okno“ je v oblasti památkové péče ustálený termín, jímž je označena architektonicky i konstrukčně specifická podoba okna charakteristická pro architekturu druhé poloviny 19. a počátku 20. století původně určená pro osvětlení schodišť a později pro ateliéry. V současné době bývá tento termín zaměňován za sestavy střešních oken, které se velice liší od historických ateliérových oken svou konstrukcí, architektonickým výrazem a často i umístěním v ploše střechy. Sestavy střešních oken obsahují široké oplechované pásy mezi jednotlivými okny, které kryjí spoje v konstrukci, zatímco ateliérové okno je jedním výrobkem, jehož prosklené prvky jsou rozděleny úzkými příčkami. Jedná se o velkoplošnou konstrukci se svislým a vodorovným dělením/členěním. Dělicí příčle jsou velmi subtilní (T profil). Konstrukce je kovová nebo dřevěná s oplechováním. Detail řešení svislých příčlí je pro žádoucí výraz ateliérového okna podstatný. Ateliérové okno může být různě velké. Zasklení je pevné v kombinaci s několika otvíravými poli, které jsou pouze v dolní řadě a umístěna ob jedno pole. Navrhovaná konstrukce svým výrazem, velikostí a zakomponováním do střechy musí odpovídat architektuře dotčeného objektu.

Diskuze byla také vedena o tom, zda měla být ateliérová okna osazena do uličních částí střešních rovin nebo do dvorních. Správní orgán při zvažování prosvětlení v severním křídle objektu tehdy provedl podrobnou rekognoskaci okolí budovy školy z horizontu běžného chodce, dále prostudoval 3D pohledy na městskou památkovou rezervaci z několika vytipovaných míst města Hradec Králové a několika světových stran na webovém mapovém portálu mapy.cz a fotografie pořízené z Bílé věže. Po prostudování a vyhodnocení všech podkladů, včetně argumentů NPÚ a vyjádření žadatele,

připustil prosvětlení půdního prostoru v severním křídle objektu z uliční části. Při porovnání dálkových a blízkých pohledů na budovu školy ze všech stran je levá severní střešní rovina (do ulice Komenského), která má být předmětem prosvětlení, méně viditelná z veřejného prostoru než levá jižní střešní rovina (do dvora), kam tehdy NPÚ navrhoval umístění ateliérových oken. Ulice Komenského je poměrně úzká a tvoří hranici městské památkové zóny, zatímco dvorní fasády objektu a dvorní střechy jsou pozorovatelné z poměrně velkého území městské památkové zóny a směřují do zástavby rodinných domů a vil, které jsou nízkopodlažní. Dalším důvodem pro osazení ateliérových oken z uliční strany byla i dispozice uvnitř podkroví, kdy ocelový krov z pochopitelných konstrukčních důvodů nosnými prvky kopíroval nosné prvky spodních podlaží, a to tak, že směrem k dvorní fasádě byl konstrukční trakt užší. Obdobně jako ve spodních podlažích se tam nalézala chodba, zatímco k fasádám uličním by konstrukční trakt širší, neboť zde byly umístovány učebny a kabinety. Logicky nová ocelová konstrukce krovu povolená v roce 2001 toto uspořádání kopírovala. Pokud by správní orgán zvolil obrácené umístění chodby, tedy k uličním fasádám, tyto nosné konstrukce by se staly součástí interiérů učeben. Umístění učeben a chodby tedy vyplývalo z logiky konstrukčního systému objektu a současně navazovalo na realizovanou vestavbu ve východním křídle, která tuto logiku také respektovala.

Vzhledem k výše uvedenému je tedy pochopitelné, že žadatel předložil návrh na další využití půdního prostoru s respektováním linie ateliérových oken na vnějších částech střešních rovin objektu.

Jak správní orgán výše uvedl, požádal, v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, odbornou organizaci státní památkové péče, kterou je NPÚ, ú.o.p. v Josefově o písemné vyjádření k předmětné žádosti, ve kterém NPÚ uvedl, že navrhované práce jsou v rozporu s kulturně historickými hodnotami kulturní památky a památkově chráněného území, ve kterém je situována.

NPÚ v písemném vyjádření konstatuje, že záměr rozšíření využití půdního prostoru nebyl předem konzultován s odbornou organizací státní památkové péče, přestože to ukládá zákon. Správní orgán k tomuto tvrzení NPÚ uvádí, že takové ustanovení v zákoně o státní památkové péči nelze dohledat. Podle § 14 odst. 7 zákona o státní památkové péči přípravnou a projektovou dokumentaci vlastník kulturní památky projedná v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče z hlediska splnění podmínek závazného stanoviska. Zde se správní orgán odkazuje na komentář v knize: ZÍDEK, M., TUPÝ, M., KLUSON, J. *Zákon o státní památkové péči. Praktický komentář. Praha: Wolters Kluwer ČR, 2019, 186 s.: „Ustanovení § 14 odst. 7 zák. o st. památkové péči navazuje na dnes již zrušenou vyhlášku č. 5/1987 Sb., o dokumentaci staveb, která upravovala stupně projektové dokumentace. Po jejím zrušení vyhláškou č. 43/1990 Sb., o projektové přípravě staveb, již nejsou stupně projektové dokumentace právním řádem upraveny. Dnes je třeba toto ustanovení vykládat především jako zákonný podklad pro spolupráci mezi vlastníkem kulturní památky nebo vlastníkem nemovitosti podle § 14 odst. 2 zák. o st. památkové péči nebo projektantem na straně jedné a Národním památkovým ústavem na straně druhé. Forma projednání dokumentace není nijak upravena. Smysl tohoto ustanovení tkví především v tom, že poskytuje vlastníkově či projektantovi možnost odborné konzultace, zda připravovaný záměr je, či není v souladu se zájmy státní památkové péče. Je na vlastníkově či projektantovi, zda této možnosti využije a během přípravy dokumentace zamýšlený zásah na základě konzultace s Národním památkovým ústavem případně upraví, redukuje nebo od něj zcela upustí, anebo zda možnost konzultace nevyužije. V naposled uvedeném případě se však vystavuje riziku, že prostředky na zpracování dokumentace budou v případě, že závazné stanovisko k zamýšleným pracím následně posoudí práce jako nepřipustné, vynaloženy marně. Zejména u větších zásahů lze konzultace podle tohoto ustanovení doporučit. Národní památkový ústav je povinen poskytovat informace, podklady a odbornou pomoc vlastníkům kulturních památek bezplatně, což stanoví § 32 odst. 2 písm. f) zák. o st. památkové péči. I když výsledek konzultací není právně závazný, neboť nezakládá ani nemění práva a povinnosti vlastníka, musí Národní památkový ústav konzultace poskytovat a této činnosti věnovat náležitou pozornost, protože dle nálezu sp. zn. I. US 35/94 ze dne 23. 6. 1994 se jedná o jednu z kompenzací omezení vlastnického práva.“* Jak z výše uvedeného vyplývá, má vlastník právo, nikoliv povinnost, konzultovat svůj připravovaný záměr s NPÚ.

V písemném vyjádření NPÚ upozorňuje mj. na výhled z Bílé věže, z kterého budou navrhované úpravy na střeších předmětné kulturní památky pozorovatelné. Tuto skutečnost správní orgán nijak nerozporuje. Ovšem poznamenává, že předmětná kulturní památka leží mimo hranici městské památkové rezervace. Leží na území městské památkové zóny a současně na území ochranného pásma městské památkové rezervace. Ochranné pásmo městské památkové rezervace bylo zřízeno pro ochranu památkové rezervace, a to zejména k ochraně dálkových i blízkých pohledů. Umístění ateliérových oken na severní stranu, resp. na západní stranu uliční střešní roviny naopak přispívá k tomu, že z dálkových a blízkých pohledů, kdy lze současně pozorovat předmětnou kulturní památku a

městskou památkovou rezervaci budou tato ateliérová okna umístěna na odvrácené straně a tudíž nebudou z většiny pohledů vůbec pozorovatelná. Pohled z Bílé věže je často žadateli uváděn jako základní pohled, z kterého je nutno veškeré zásahy korigovat. Správní orgán k tomu poznamenává, že Bílá věž není veřejně přístupný prostorem. Je dostupná pouze v souladu s provozním řádem vlastníka a pouze po úhradě vstupného. Podle názoru správního orgánu jsou v mnoha případech důležitější jiná hlediska k posuzování záměrů než je hledisko viditelnosti či neviditelnosti z vyhlídkového bodu Bílé věže. Z pohledu ochranného pásma k tomu správní orgán přistoupil tak, že výrazné prosvětlovací otvory, které jsou nezbytné pro využití podkroví pro výuku, jsou orientovány tak, aby byly z dálkových pohledů, kdy současně je vidět kulturní památka a městská památková rezervace, co nejméně pozorovatelné. V této souvislosti správní orgán opakovaně připomíná, že k rozhodnutí o umístění ateliérových oken a legitimnímu očekávání vlastníka k využití podkroví, přispělo rozhodnutí o půdní vestavbě do podkroví v roce 1993 a následné rozhodnutí v roce 2001 o odstranění krovu a jeho nahrazení ocelovou konstrukcí a přípravou půdního prostoru včetně stropní konstrukce pro novou vestavbu.

Mimo Bílé věže NPÚ zmiňuje změnu střešní krytiny z leteckých pohledů, kdy na objektu bude větší míra prosvětlení. Správní orgán k tomu dodává, že na základě rozhodnutí tehdejších orgánů státní památkové péče v roce 1993 a 2001 se dalo předpokládat, že využití podkroví pro školní účely bude znamenat rozšíření prosklených prvků. Správní orgán výše poznamenal, že zatímco sestavy střešních oken, které nemají svůj historický vzor, ateliérová okna jsou prvkem historickým, který se objevoval v zmíněném období vzniku a prvním desetiletí života této budovy, přičemž máme doložen i konkrétní příklad využití ateliérového okna např. na budově č. p. 278 na Eliščině nábřeží v Hradci Králové.

NPÚ své negativní doporučení opírá dále o navrhované zřízení nového únikového schodiště v jižní části západního křídla budovy. Bylo navrženo na obdobném místě, jako je historické schodiště ve východním křídle objektu, také v jeho jižní části. Navržené schodiště je umístěno v interiéru. Pro zřízení tohoto schodiště bude nutno v jeho půdorysu prorazit novodobý strop mezi 3. NP a půdním prostorem, dále dva stropy historické a jednu klenbu mezi suterénem a 1. NP. Prostory, do kterých je toto schodiště umisťováno, jsou z pohledu stavebněhistorického průzkumu vyhodnoceny jako neutrální, pouze jedna asi pět metrů dlouhá příčná nosná zeď, která bude vybourána, je ve stavebně historickém průzkumu označena jako do konstrukce doplňující. Demoliční práce se v žádném případě nedotknou konstrukcí označených ve stavebněhistorickém průzkumu jako konstrukce tvořící podstatu kulturní památky. NPÚ ve svém písemném vyjádření naznačuje, že rozhodně vhodnější by bylo umístění nového schodiště mimo objekt kulturní památky. Správní orgán, aniž by se snažil spekulovat, na kterém místě se NPÚ domnívá, že by bylo možno toto schodiště umístit, konstatuje, že by muselo být umístěno v jižní polovině západního křídla, neboť z pohledu organizace úniku je toto místo logické. Jak již výše správní orgán poznamenal, na obdobném místě, avšak v interiéru, se nachází historické schodiště ve východním křídle objektu. Podle zpracovaného stavebněhistorického průzkumu tvoří fasádní architektonické prvky podstatu kulturní památky. Fasáda objektu je novorenesanční bohatě zdobená štukovými prvky uměleckořemeslné a řemeslné povahy, a to od spodních podlaží až po římsu, která je držena konzolami. Architektonické členění je velice prostorově výrazné a jejím opatřena celá budova a to jak z ulice, tak i ze dvora. Jakékoliv umisťování únikového schodiště vně budovy s propojením s budovou by znamenalo výrazný zásah do těchto hodnot – musely by být demolovány a odstraňovány. Současně by musely být vytvořeny nové fasádní otvory, resp. rozšířeny okenní otvory a zaměněny za otvory dveřní. Správnímu orgánu dále není jasné, jakým vhodnějším způsobem by bylo schodiště dovedeno až na úroveň podkroví, kde se nachází valba. Podle jeho názoru by nad korunní římsou vznikl ohromný útvar, který by se musel směrem vzhůru rozšiřovat v závislosti na sklonu střešní roviny a který by znetvořil celou architektonickou a hmotovou kompozici objektu. Objekt je totiž zhruba v půdorysu písmene E, je symetrický. Jednotlivá křídla se od sebe odlišují jenom v malých nepodstatných detailech. Jakákoliv vnější přístavba schodiště by tudíž byla výrazným zásahem do této symetrie. Podle názoru správního orgánu i podle stavebněhistorického průzkumu je výraznou hodnotou tohoto objektu právě jeho fasáda a s tím související symetrické řešení dispozice a symetrické řešení hmot, z kterých je objekt sestaven. K prosvětlení podkroví může být předkládáno několik variant, a tak, jak byly výše popsány, mohou být hodnoceny z různých hledisek. V případě přístavby k tomuto přísně symetrickému a architektonickému pojetí danému objektu správní orgán nevidí žádné hledisko, které by mohlo toto řešení odůvodnit. Jak bylo výše popsáno, z hodnot zjištěných ve stavebněhistorickém průzkumu vyplývá, že vnější schodiště by bylo výrazným zásahem do částí objektu tvořící podstatu kulturní

památky. Zatímco interiérové schodiště nezasahuje jakýmkoliv způsobem do hmotového řešení objektu. Nezasahuje do fasád a nezasahuje do prvků tvořících podstatu kulturní památky. Je realizováno v prostorech neutrálních a jenom minimálním způsobem se dotýká částí konstrukcí označených jako prvky doplňující hodnotu kulturní památky.

NPÚ dále sděluje, že i interní komise NPÚ doporučuje hledat nová řešení. Správní orgán na základě stavebněhistorického průzkumu a jeho interpretace v souvislosti s navrženou dokumentací zastává názor, a je to doloženo tímto stavebněhistorickým průzkumem, že varianta vnější přístavby by byla daleko destruktivnější vůči výše popsaným hodnotám předmětné kulturní památky než navržené interiérové schodiště. Je potřeba si uvědomit, že stávající objekt má jednu chráněnou únikovou cestu ve východním křídle v jeho jižní části, a dále má bohatě zdobené vnitřní středové schodiště. Toto schodiště může sloužit pouze jako nechráněná úniková cesta. Z jiné činnosti je správnímu orgánu znám diskuzní návrh na proměnu této nechráněné únikové cesty na chráněnou únikovou cestu, který by však měl velký dopad na chráněné památkové hodnoty toho objektu a s ohledem na zjištění ve stavebněhistorickém průzkumu, by toto řešení bylo pro posuzované práce na předmětném objektu fatálním zásahem do hodnot této kulturní památky. Navrhované únikové schodiště v jižní části západního křídla, tj. symetricky proti historickému schodišti ve východním křídle, které slouží jako únikové, je variantou, která vytváří dlouhodobé předpoklady pro zajištění požární bezpečnosti objektu, tedy i pro zajištění podmínek pro uchování identifikovaných hodnotných prvků a prostor, za které stavebněhistorický průzkum zejména považuje chodby schodiště.

Správní orgán se na základě výše uvedeného nemohl s písemným vyjádřením NPÚ ztotožnit, neboť je vyhodnotil za nedostatečně reflektující zjištění ve stavebněhistorickém průzkumu.

Podle posouzení správního orgánu, které provedl na podkladě stavebněhistorického průzkumu, jednoznačně vyplývá, že zvolené řešení nezasahuje do identifikovaných hodnot kulturní památky, tj. interiér podkroví, neboť zde již žádné hodnoty přítomny nejsou a další identifikované hodnoty, tj. štukové prvky na fasádách a případně zmíněné interiérové hlavní schodiště ochraňuje. K úvahám o způsobu pro prosvětlení podkrovních prostor se správní orgán vyjádřil výše.

Úplně obecně správní orgán poznamenává, že vhodná forma využití objektu je základem pro jeho dlouhodobou ochranu, neboť objekt, který nemá své využití, je ohrožen chátráním. Správní orgán nezpochybňuje, že využívání podkroví často vede k nepřiměřenému využití objektu a to i u kulturních památek i objektů, které kulturní památkou nejsou. Nicméně v tomto případě k tomuto legitimnímu očekávání, a pouze jenom v tomto případě, došlo za účasti památkové péče před více než 30 lety. V současné době by odstranění krovu v kulturní památce v takovém rozsahu bylo v rozporu se zásadami ochrany kulturních hodnot.

Závěr

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; vyhláška O prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. října 1990, rozhodnutí Okresního národního výboru Hradec Králové, Odboru kultury, č.j. 847 ze dne 08.12.1987 o určení ochranného pásma městské památkové rezervace v Hradci Králové, zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Ludmila Vasserbauerová
oprávněná úřední osoba
referentka odboru památkové péče

Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu
Digitronic CZ s.r.o., IDDS: hrayzdt

Odborná organizace státní památkové péče
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo: Komenského 234/6, 50003 Hradec Králové

CC-CZ:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

IČ:

DIČ: CZ26007177

Projektant:

DIGITRONIC CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 958 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 958 200,00	21,00%	4 821 222,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 779 422,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Komenského 234/6, 50003 Hradec Králové

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Projektant:

DIGITRONIC CZ

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

22 958 200,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 400 951,14

1 - Zemní práce

128 681,41

2 - Zakládání

97 240,94

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 420 590,86

4 - Vodorovné konstrukce

907 198,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

663 450,59

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 365 673,97
9.1 - Ostatní konstrukce a práce	909 245,54
9.2 - Bourání	456 428,43
997 - Přesun sutě	520 644,11
998 - Přesun hmot	297 470,37
PSV - Práce a dodávky PSV	17 557 248,86
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 566,31
713 - Izolace tepelné	655 112,13
714 - Akustická a protiotřesová opatření	339 487,96
762 - Konstrukce tesařské	40 670,07
763 - Konstrukce suché výstavby	4 558 719,44
765 - Krytina skládaná	25 562,07
766 - Konstrukce truhlářské	7 178 342,61
767 - Konstrukce zámečnické	2 322 944,51
767.1 - Konstrukce zámečnické - přejezd výtahu	186 398,34
767.2 - Konstrukce zámečnické - výměny v podkroví	396 518,46
767.3 - Konstrukce zámečnické - ostatní	1 713 378,01
771 - Podlahy z dlaždic	278 290,63
776 - Podlahy povlakové	1 171 476,74
781 - Dokončovací práce - obklady	634 627,26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	322 449,13

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkroví VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové								
Objekt: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení								
Místo: Komenského 234/6, 50003 Hradec Králové			Datum: 27.08.2024					
Zadavatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ			Projektant: DIGITRONIC CZ					
Uchazeč: Domistav HK s.r.o.			Zpracovatel:					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						22 958 200,00		
D	HSV	Práce a dodávky HSV				5 400 951,14		
D	1	Zemní práce				128 681,41		
1	K	139712111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5 ručně	m3	26,097	3 193,02	83 328,24	CS ÚRS 2024 01
	PP	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5						
	VV	podlaha 1.PP						
	VV	43,33*0,250				10,833		
	VV	základy pro výtah						
	VV	12,72*1,2				15,264		
	VV	Součet				26,097		
2	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	30,794	547,09	16 847,09	CS ÚRS 2024 01
	PP	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m						
	P	Poznámka k položce: nakypření 18%						
	VV	26,097*1,18 'Přepočtené koeficientem množství				30,794		
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	30,794	138,26	4 257,58	CS ÚRS 2024 01
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
	P	Poznámka k položce: nakypření 18%						
	VV	26,097*1,18 'Přepočtené koeficientem množství				30,794		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,794	310,35	9 556,92	CS ÚRS 2024 01
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
	P	Poznámka k položce: nakypření 18%						
	VV	26,097*1,18 'Přepočtené koeficientem množství				30,794		
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	30,794	21,88	673,77	CS ÚRS 2024 01
	PP	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru						
	P	Poznámka k položce: nakypření 18%						
	VV	26,097*1,18 'Přepočtené koeficientem množství				30,794		
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	46,975	298,41	14 017,81	CS ÚRS 2024 01
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
	P	Poznámka k položce: objem: hmotnost 1800 ka/m3						
	VV	26,097*1,8 'Přepočtené koeficientem množství				46,975		
D	2	Zakládání				97 240,94		
7	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	8,400	4 396,62	36 931,61	CS ÚRS 2024 01

	PP	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30								
	VV	S.1					6,600			
	VV	33,0*0,2								
	VV	S1.1					1,800			
	VV	9,0*0,2					8,400			
	VV	Součet								
8	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,500	666,46	1 666,15	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů desek zřízení								
	VV	S1					2,500			
	VV	12,5*0,2								
9	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,500	138,26	345,65	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů desek odstranění								
10	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,265	29 841,30	7 907,94	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI								
	P	Poznámka k položce: R8-150/150 mm = 5,267 ka/m2								
	VV	S.1					0,174			
	VV	33,0*5,267/1000								
	VV	S1.1					0,047			
	VV	9,0*5,267/1000					0,221			
	VV	Součet					0,265			
	VV	0,221*1,2 'Přepočtené koeficientem množství								
11	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	3,305	4 366,78	14 432,21	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30								
	VV	výtah					3,305			
	VV	0,9*3,6*1,02								
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	9,180	405,84	3 725,61	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů pasů rovné zřízení								
	VV	výtah					9,180			
	VV	(0,9*2+3,6*2)*1,02								
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	9,180	78,68	722,28	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů pasů rovné odstranění								
14	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	1,000	4 366,78	4 366,78	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30								
	VV	výtah					1,000			
	VV	0,7*0,7*2*1,02								
15	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	5,712	461,55	2 636,37	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů patek zřízení								
	VV	výtah					5,712			
	VV	0,7*4*2*1,02								
16	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	5,712	84,75	484,09	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Bednění základů patek odstranění								
17	K	279113142	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	17,500	1 372,70	24 022,25	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdíva přes 150 do 200 mm								
	VV	dojezd výtahu					17,500			
	VV	14,0*1,25								
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 420 590,86			
18	K	311235401	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na zdicí pěnu tl 175 mm	m2	46,162	1 054,39	48 672,75	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na zdicí pěnu, pevnost cihel do P10, tl. zdíva 175 mm								
	VV	dojezd výtahu					17,500			
	VV	14,0*1,25								
	VV	výtlahová šachta					42,944			
	VV	2,2*(3,09+4,525+4,960+4,580+2,365)					-12,407			
	VV	-1,165*2,13*5					-1,875			
	VV	-1,5*0,250*5					46,162			
	VV	Součet								
19	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	10,000	628,66	6 286,60	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výškv 238 mm, délky 1500 mm								
	VV	P5					10,000			
	VV	2*5								
20	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,227	39 788,41	9 031,97	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12								
	P	Poznámka k položce: IPE 100 = 8,1 kg/m								
	VV	P1					0,065			
	VV	(1,0*8,1*4)*2/1000								
	VV	P2					0,049			
	VV	(1,5*8,1*4)*1/1000								
	VV	P3					0,052			
	VV	(1,6*8,1*4)*1/1000								
	VV	P4					0,061			
	VV	(1,5*8,1*5)*1/1000					0,227			
	VV	Součet								
21	K	346244381	Přetváření jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	6,305	930,05	5 863,97	CS ÚRS 2023 02		
	PP	Přetváření ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm								
	VV	P1					1,800			
	VV	((0,1+0,7+0,1)*1,0)*2								
	VV	P2					1,350			
	VV	(0,1+0,7+0,1)*1,5								
	VV	P3					1,280			
	VV	(0,1+0,6+0,1)*1,6								
	VV	P4					1,875			
	VV	(0,1+1,050+0,1)*1,5					6,305			
	VV	Součet								
22	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabičovým pletivem	m2	7,566	235,75	1 783,68	CS ÚRS 2023 02		
	PP	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu rabičovým provizorním přichycením nosníků								
	VV	6,305*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					7,566			
23	K	413232211	Zazdívková zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	10,000	161,14	1 611,40	CS ÚRS 2024 01		
	PP	Zazdívková zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm								
	VV	P1					4,000			
	VV	2*2								
	VV	P2					2,000			
	VV	2*1								
	VV	P3					2,000			
	VV	2*1								
	VV	P4					2,000			
	VV	2*1								
	VV	Součet					10,000			
24	K	330321610	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 30/37 bez výztuže	m3	18,460	5 709,64	105 399,95	CS ÚRS 2024 01		

			PP	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 30/37							
			VV	výtahová šachta							
			VV	1.PP							
			VV	0,5*0,5*2*3,3				1,650			
			VV	0,5*0,7*2*3,3				2,310			
			VV	Mezisoučet				3,960			
			VV	1.NP-3.NP							
			VV	0,5*0,5*4*14,5				14,500			
			VV	Součet				18,460			
25	K	331361821		Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,850	39 788,41		33 820,15	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500							
			VV	výtahová šachta							
			VV	773,2/1000				0,773			
			VV	0,773*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				0,850			
26	K	331351325		Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v přes 4 do 6 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	145,040	901,21		130 711,50	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepění průřezu pravouhlého čtyřúhelníka výšky přes 4 do 6 m, průřezu přes 0,16 m2 zřízení							
			VV	výtahová šachta							
			VV	1.PP							
			VV	0,5*4*2*3,3				13,200			
			VV	(0,5*2+0,7*2)*2*3,3				15,840			
			VV	Mezisoučet				29,040			
			VV	1.NP-3.NP							
			VV	0,5*4*4*14,5				116,000			
			VV	Součet				145,040			
27	K	331351326		Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v přes 4 do 6 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	145,040	76,39		11 079,61	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepění průřezu pravouhlého čtyřúhelníka výšky přes 4 do 6 m, průřezu přes 0,16 m2 odstranění							
28	K	3.R.1		Větrací komín - kompletní kosntrukce	ks	2,000	72 613,84		145 227,68		
			PP	KOMÍNY JSOU ZALOŽENY VE 4.NP NA STAVAJÍCÍ BETONOVOU MAZANINU NAD NOSNOU STĚNOU TL. 600 MM. KOMÍNY BUDOU VÝŠKOVĚ ZAROVNÁNY S HŘEBENEM STŘECHY CCA 1450 MM NAD ÚROVNÍ STŘECHY. CELKOVÁ VÝŠKA KOMÍNA JE 5250 MM. KOMÍNY JSOU ZDĚNÉ Z PLNÝCH CIHEL, SOPOUCH ROZMĚRU 750X300. VÝVOD SOPOUCHU BOČNÍ S PROTIDEŠTOVOU ŽALUZÍÍ SMĚREM DO KE ŠTÍTU. POVRCHOVÁ ÚPRAVA NAD STŘECHOU - REŽNÉ ZDIVO, KOMÍN ZAKONČEN BETONOVOU KRYCÍ DESKOU. OPLECHOVÁNÍ PROSTUPU STŘECHOU							
29	K	3.R.2		Výtah - kompletní dodávka	ks	1,000	921 101,60		921 101,60		
			PP	Výtah - kompletní dodávka a montáž vč. přesunu hmot							
			D	4	Vodorovné konstrukce				907 198,89		
30	K	430321616		Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	35,990	5 699,69		205 131,84	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37							
			VV	nástup 1.PP - podesta 1.NP							
			VV	1,0*1,65				1,650			
			VV	0,8*1,65				1,320			
			VV	1,50*1,65				2,475			
			VV	13,0*0,160				2,080			
			VV	Mezisoučet				7,525			
			VV	nástup 1.NP - podesta 2.NP							
			VV	1,0*1,85				1,850			
			VV	0,9*1,85				1,665			
			VV	1,50*1,85				2,775			
			VV	13,5*0,160				2,160			
			VV	Mezisoučet				8,450			
			VV	nástup 2.NP - podesta 3.NP							
			VV	1,2*2,050				2,460			
			VV	0,9*2,050				1,845			
			VV	1,55*2,050				3,178			
			VV	14,40*0,160				2,304			
			VV	Mezisoučet				9,787			
			VV	nástup 3.NP - podesta 4.NP							
			VV	1,2*2,16				2,592			
			VV	0,9*2,16				1,944			
			VV	1,55*2,16				3,348			
			VV	14,65*0,160				2,344			
			VV	Mezisoučet				10,228			
			VV	Součet				35,990			
31	K	430361821		Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	4,145	43 767,25		181 415,25	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500							
			VV	1.PP - podesta 1.NP							
			VV	832,7/1000				0,833			
			VV	1.NP - podesta 2.NP							
			VV	886,0/1000				0,886			
			VV	nástup 2.NP - podesta 3.NP							
			VV	993,3/1000				0,993			
			VV	nástup 3.NP - podesta 4.NP							
			VV	1056,1/1000				1,056			
			VV	Součet				3,768			
			VV	3,768*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				4,145			
32	K	431351121		Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	180,199	956,91		172 434,23	CS ÚRS 2024 01	
			PP	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení							
			VV	1.PP - podesta 1.NP							
			VV	2,2*1,65+1,85*1,65				6,683			
			VV	5,30				5,300			
			VV	2,24*1,65+2,50*1,65+2,25*1,65				11,534			
			VV	12,70				12,700			
			VV	Mezisoučet				36,217			
			VV	1.NP - podesta 2.NP							
			VV	3,2*1,85+1,8*1,85				9,250			
			VV	3,81*1,85				7,049			
			VV	(2,15+3,05+2,30)*1,85				13,875			
			VV	13,20				13,200			
			VV	Mezisoučet				43,374			
			VV	nástup 2.NP - podesta 3.NP							
			VV	3,45*2,05+1,75*2,05				10,660			
			VV	3,81*2,05				7,811			
			VV	2,15*2,05+3,35*2,05+2,35*2,05				16,093			
			VV	14,40				14,400			
			VV	Mezisoučet				48,964			
			VV	nástup 3.NP - podesta 4.NP							
			VV	5,50*2,16				11,880			
			VV	3,80*2,16				8,208			

	VV	7,85*2,16			16,956				
	VV	14,60			14,600				
	VV	Mezisoučet			51,644				
	VV	Součet			180,199				
33	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	180,199	160,15	28 858,87	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění							
34	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	34,768	894,24	31 090,94	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení							
	VV	1.PP - podesta 1.NP							
	VV	1,65*3,25			5,363				
	VV	1.NP - podesta 2.NP							
	VV	1,85*4,70			8,695				
	VV	nástup 2.NP - podesta 3.NP							
	VV	2,05*5,15			10,558				
	VV	nástup 3.NP - podesta 4.NP							
	VV	2,16*4,70			10,152				
	VV	Součet			34,768				
35	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	34,768	183,03	6 363,59	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění							
36	K	953611111	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek mezi podestou a stěnou s armokošem	kus	20,000	5 172,49	103 449,80	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Schodišťový prvek pro útlum kročejového hluku nosný a zvukově izolační mezi podestou a stěnou s armokošem							
	VV	schodiště							
	VV	mezípodesta v 1.PP							
	VV	4			4,000				
	VV	v 1.-3.NP							
	VV	4*4			16,000				
	VV	Součet			20,000				
37	K	953611127	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek mezi podestou a ramenem 2 x 8 x D6	kus	10,000	7 311,12	73 111,20	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Schodišťový prvek pro útlum kročejového hluku nosný a zvukově izolační mezi podestou a ramenem, tl. podesty 200 mm, počet prutů							
	VV	výztuže 2x8x D6, dl. 1.5 m							
	VV	schodiště							
	VV	podesta v 1.NP							
	VV	2			2,000				
	VV	v 2.-4.NP							
	VV	2*4			8,000				
	VV	Součet			10,000				
38	K	953611211	Schodišťový zvukově-izolační prvek dilatační spárová deska mezi schody a stěnou	kus	130,510	517,25	67 506,30	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Schodišťový prvek pro útlum kročejového hluku zvukově izolační mezi schody a stěnou - dilatační spárová deska, dl. 1 m							
	VV	nástup 1.PP - podesta 1.NP							
	VV	4,03+6,71+6,99+7,0+2,5+4			31,230				
	VV	nástup 1.NP - podesta 2.NP							
	VV	4,80+7,13+7,46+7,0+2,5+4			32,890				
	VV	nástup 2.NP - podesta 3.NP							
	VV	33,5			33,500				
	VV	nástup 3.NP - podesta 4.NP							
	VV	32,89			32,890				
	VV	Součet			130,510				
39	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,100	5 082,97	5 591,27	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Nosníky z betonu železobetonu (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčl, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 30/37							
	P	Poznámka k položce:							
	VV	výztuž nosníků obsahuje položka výztuže sloupů							
	VV	výťahová šachta							
	VV	(0,2*0,25*(1,65*2+2,2))*4							
	VV				1,100				
40	K	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	15,400	978,79	15 073,37	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky přes 100 cm zřízení							
	VV	výtahová šachta							
	VV	((0,2+0,25*2)*(1,65*2+2,2))*4			15,400				
41	K	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	15,400	149,21	2 297,83	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky přes 100 cm odstranění							
42	K	413352115	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	15,400	818,65	12 607,21	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm zřízení							
43	K	413352116	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	15,400	147,22	2 267,19	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm odstranění							
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				663 450,59		
44	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 536,541	63,66	97 816,20	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn							
45	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 536,541	343,18	527 310,14	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn							
	VV	B omítky vnitřní			1 303,307				
	VV	A omítky výtah			233,234				
	VV	Součet			1 536,541				
46	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	56,100	427,73	23 995,65	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných							
	VV	B omítky strop			56,100				
47	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	56,100	81,57	4 576,08	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů							
48	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,650	5 540,54	9 141,89	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25							
	VV	S1							
	VV	33,0*0,050			1,650				
49	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	39,600	15,42	610,63	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie							
	VV	S1							
	VV	33,0			33,000				

VV		33*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		39,600				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 365 673,97		
D	9.1	Ostatní konstrukce a práce				909 245,54		
50	K	9.1.R.1	Chráničky pro AV techniku R36	m	20,000	154,18	3 083,60	
PP			Chráničky pro AV techniku R36					
VV			v podlaže					
VV			10,0		10,000			
VV			ve stěně					
VV			10,0		10,000			
VV			Součet		20,000			
51	K	767.3.R.1	Ruční hasicí přístroj 34A,183B - dodávka + montáž dle PBR	ks	9,000	1 611,43	14 502,87	
PP			Ruční hasicí přístroj 34A,183B - dodávka + montáž dle PBR					
P			Poznámka k položce: dodávka + montáž					
52	K	767.3.R.2	Ruční hasicí přístroj 89B PHP - dodávka + montáž dle PBR	ks	2,000	1 880,00	3 760,00	
PP			Ruční hasicí přístroj 89B PHP - dodávka + montáž dle PBR					
P			Poznámka k položce: dodávka + montáž					
53	K	9.1.R.2	5 x drážka 300 mm od umyvadla po stropní kci + prostup stropní kci + zapravení drážky	soub.	1,000	15 915,36	15 915,36	
PP			5 x drážka 300 mm od umyvadla po stropní kci + prostup stropní kci + zapravení drážky včetně likvidace suti a uvedení do původního stavu číslo místnosti: 318, 319, 320, 323, 325, požární ucpávky jsou součástí ZTI					
54	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	2 776,200	79,58	220 930,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky přes 10 do 25 m montáž					
VV			A. lešení		2 776,200			
55	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	499 716,000	0,25	124 929,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití					
P			Poznámka k položce: 6 měsíců					
VV			A. lešení		2 776,200			
VV			2776,2*180 'Přepočtené koeficientem množství		499 716,000			
56	K	941111332	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl přes 2000 do 4000 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	6 465,62	6 465,62	CS ÚRS 2023 02
PP			Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 2 000 do 4 000 m2 zakrytého sítí					
57	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	2 776,200	51,72	143 585,06	CS ÚRS 2023 02
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky přes 10 do 25 m demontáž					
VV			A. lešení		2 776,200			
58	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 776,200	14,92	41 420,90	CS ÚRS 2024 01
PP			Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž					
VV			A. lešení		2 776,200			
59	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	499 716,000	0,05	24 985,80	CS ÚRS 2024 01
PP			Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití					
VV			A. lešení		2 776,200			
VV			2776,2*180 'Přepočtené koeficientem množství		499 716,000			
60	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 776,200	6,96	19 322,35	CS ÚRS 2024 01
PP			Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž					
VV			A. lešení		2 776,200			
61	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	2 776,200	13,93	38 672,47	CS ÚRS 2023 02
PP			Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km					
VV			A. lešení		2 776,200			
62	K	619991.R	Zakrytí podlah a výplní otvorů před znečištěním fólií přilepenou lepicí páskou	kpl.	1,000	19 894,20	19 894,20	
63	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 516,080	65,35	99 075,83	CS ÚRS 2024 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
VV			plochy podlaží					
VV			74,22		74,220			
VV			73,63		73,630			
VV			78,20		78,200			
VV			136,14		136,140			
VV			1153,89		1 153,890			
VV			Součet		1 516,080			
64	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 516,080	87,53	132 702,48	CS ÚRS 2024 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
D	9.2	Bourání				456 428,43		
65	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	217,776	153,19	33 361,11	CS ÚRS 2024 01
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm					
VV			1.PP					
VV			(2,565+2,0)*2,2-0,7*2,0*2		7,243			
VV			1,4*2,2-0,8*2,0		1,480			
VV			1.NP					
VV			(3,945+1,545*3)*4,195-0,7*2,0*4		30,393			
VV			(2,335+1,205)*4,195		14,850			
VV			(2,25+1,2)*4,195-0,7*2,0		13,073			
VV			2.NP					
VV			(4,160*2+2,0+1,71+3,705+1,2)*4,705-0,7*2,0*4		74,079			
VV			3.NP					
VV			(4,28*2+1,92*3+4,45+2,335+1,075+1,28)*3,745-0,7*2,0*8		76,658			
VV			Součet		217,776			
66	K	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	65,563	949,95	62 281,57	CS ÚRS 2024 01
PP			Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3					
VV			1.PP					

	VV		(6,465*3,100-1,35*2,0)*0,750		13,006				
	VV		1.NP						
	VV		((2,48+0,350+3,860)*4,68-1,0*2,0*3)*0,645		16,324				
	VV		3,945*4,68*0,350		6,462				
	VV		2.NP						
	VV		(6,885*5,120-1,0*2,0*2)*0,500		15,626				
	VV		3.NP						
	VV		(6,885*4,69-1,0*2,0*2)*0,500		14,145				
	VV		Součet		65,563				
67	K	971033591	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	0,756	3 113,44	2 353,76	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. přes 900 mm						
	VV		1.PP						
	VV		1,08*0,7*1,0		0,756				
68	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,592	1 551,75	2 470,39	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm						
	VV		3.NP						
	VV		1,205*2,22*0,595		1,592				
69	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	6,202	182,03	1 128,95	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou						
	VV		1.PP						
	VV		(1,08*2+0,7*2)*1,0		3,560				
	VV		3.NP						
	VV		0,595*2*2,22		2,642				
	VV		Součet		6,202				
70	K	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	6,500	451,60	2 935,40	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm						
	VV		1.NP						
	VV		0,650*2,5*2		3,250				
	VV		2.NP						
	VV		0,650*2,5*2		3,250				
	VV		Součet		6,500				
71	K	974031285	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 300 mm š do 200 mm	m	95,000	521,23	49 516,85	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 300 mm a šířky do 200 mm						
	VV		schodiště						
	VV		podesta v 1.NP						
	VV		2,5*2+7,0*2		19,000				
	VV		v 2.-4.NP						
	VV		(2,5*2+7,0*2)*4		76,000				
	VV		Součet		95,000				
72	K	967042712	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 100 mm	m2	20,000	592,85	11 857,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné, tl. do 100 mm						
	VV		4.NP - pískovec						
	VV		0,200*100,0		20,000				
73	K	963051213	Bourání ŽB stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	6,746	5 232,18	35 296,29	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Bourání železobetonových stropů žebrových s viditelnými trámy						
	VV		nad 2.NP						
	VV		24,26*0,125		3,033				
	VV		nad 3.NP						
	VV		24,26*0,100		2,426				
	VV		12,87*0,100		1,287				
	VV		Součet		6,746				
74	K	96407222.R.1	Vybourání válcovaných nosníků ze stropní konstrukce nad 3.NP hmotnosti do 20 kg/m	t	0,564	14 920,65	8 415,25		
	PP		Vybourání válcovaných nosníků ze stropní konstrukce nad 3.NP hmotnosti do 20 kg/m						
	VV		nad 3.NP						
	VV		4,5*17,9*7/1000		0,564				
75	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	27,796	282,50	7 852,37	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm						
	VV		nad 1.PP						
	VV		24,26*1,1*0,290		7,739				
	VV		12,87*1,1*0,290		4,106				
	VV		nad 1.NP						
	VV		24,26*1,1*0,290		7,739				
	VV		12,87*1,1*0,290		4,106				
	VV		nad 2.NP						
	VV		12,87*1,1*0,290		4,106				
	VV		Součet		27,796				
76	K	972033461	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 1 m2 tl do 300 mm	m3	0,722	3 372,07	2 434,63	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Vybourání otvorů v klenbách z cihel bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m2, tl. do 300 mm						
	VV		1.NP - 3.NP						
	VV		0,6*1,050*0,290*3		0,548				
	VV		0,3*0,5*0,29*4		0,174				
	VV		Součet		0,722				
77	K	971033471	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	5,000	1 034,50	5 172,50	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 750 mm						
	VV		P1						
	VV		2		2,000				
	VV		P2						
	VV		1		1,000				
	VV		P3						
	VV		1		1,000				
	VV		P4						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		5,000				
78	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,020	5 381,38	107,63	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2						
	VV		VYFRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY DO BETONOVÉ MAZANINY ROZMĚRU 60X40 MM						
	VV		0,06*0,04*8,5		0,020				
79	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevztužených hl do 50 mm	m	17,000	130,31	2 215,27	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm						
	VV		VYFRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY DO BETONOVÉ MAZANINY ROZMĚRU 60X40 MM						

VV		8,5*2	17,000				
80	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	28,425	3 481,49	98 961,35 CS ÚRS 2024 01
	PP	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV	1.PP					
	VV	43,33*0,150	6,500				
	VV	nad 1.PP					
	VV	12,87*0,030	0,386				
	VV	24,26*(0,250+0,110)	8,734				
	VV	nad 1.NP					
	VV	12,87*(0,060*0,080)	0,062				
	VV	24,26*(0,145+0,035+0,075+0,015+0,008)	6,744				
	VV	nad 2.NP					
	VV	12,87*0,255	3,282				
	VV	24,26*(0,060+0,012+0,040)	2,717				
	VV	Součet	28,425				
81	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	6,500	1 133,97	7 370,81 CS ÚRS 2024 01
	PP	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm					
	VV	1.PP					
	VV	43,33*0,150	6,500				
82	K	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2	m2	12,870	57,00	733,59 CS ÚRS 2024 01
	PP	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2					
	VV	nad 1.PP					
	VV	12,87	12,870				
83	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	16,062	578,92	9 298,61 CS ÚRS 2024 01
	PP	Odstranění násypů pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2					
	VV	nad 1.PP					
	VV	24,26*0,175	4,246				
	VV	12,87*0,175	2,252				
	VV	nad 1.NP					
	VV	12,87*0,215	2,767				
	VV	nad 2.NP					
	VV	12,87*0,170	2,188				
	VV	24,26*0,190	4,609				
	VV	Součet	16,062				
84	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 303,307	77,59	101 123,59 CS ÚRS 2024 01
	PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	VV	B omítky vnitřní	1 303,307				
85	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	56,100	141,25	7 924,13 CS ÚRS 2024 01
	PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	VV	B omítk strop	56,100				
86	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	402,86	2 900,59 CS ÚRS 2024 01
	PP	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	P	Poznámka k položce: bourání zárubní jen u nebouraných příček v případě, kdy se zároveň nebourá okolní zdíva					
	VV	1.PP					
	VV	0,9*2,0	1,800				
	VV	1.NP					
	VV	0,9*2,0	1,800				
	VV	2.NP					
	VV	0,9*2,0	1,800				
	VV	3.NP					
	VV	0,9*2,0	1,800				
	VV	Součet	7,200				
87	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,332	307,37	716,79 CS ÚRS 2024 01
	PP	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	P	Poznámka k položce: bourání zárubní jen u nebouraných příček v případě, kdy se zároveň nebourá okolní zdíva					
	VV	1.PP					
	VV	1,1*2,12	2,332				
D 997		Přesun sutě				520 644,11	
88	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m	t	417,702	505,31	211 069,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m					
	P	Poznámka k položce: 0,694 t kovového odpadu je zahrnuto do přesunů, ale ne do likvidace					
89	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	417,702	228,78	95 561,86 CS ÚRS 2024 01
	PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
90	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 759,318	13,23	49 735,78 CS ÚRS 2024 01
	PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km					
	P	Poznámka k položce: skládka do 10 km					
	VV	417,702*9 Přepočtené koeficientem množství	3 759,318				
91	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,748	2 128,68	10 106,97 CS ÚRS 2024 01
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
92	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	0,640	3 282,54	2 100,83 CS ÚRS 2024 01
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02					
93	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,380	3 282,54	1 247,37 CS ÚRS 2024 01
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03					
94	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolační kód odpadu 17 06 04	t	0,052	3 779,90	196,55 CS ÚRS 2024 01
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04					

95	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	62,768	142,24	8 928,12	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
96	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	16,900	273,55	4 623,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
97	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	207,063	330,24	68 380,49	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					
98	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků kód odpadu 17 01 03	t	32,850	324,28	10 652,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03					
99	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	87,139	646,56	56 340,59	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
100	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	5,000	340,19	1 700,95	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
D 998			Přesun hmot					297 470,37
101	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	232,726	1 278,20	297 470,37	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV					17 557 248,86
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					29 566,31
102	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena lakem asfaltovým	m2	42,000	15,72	660,24	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým					
103	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,016	151 096,47	2 417,54	CS ÚRS 2024 01
PP			lak hydroizolační asfaltový					
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba: 0,3-0,5 kg/m2					
			42*0,00039 'Přepočtené koeficientem množství					0,016
104	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	42,000	130,31	5 473,02	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
VV			S.1					
VV			33,0					33,000
VV			S1.1					
VV			9,00					9,000
VV			Součet					42,000
105	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	48,951	188,99	9 251,25	CS ÚRS 2024 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm					
VV			42*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					48,951
106	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	23,425	29,94	701,34	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem lakem asfaltovým					
107	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,010	151 096,47	1 510,96	CS ÚRS 2024 01
PP			lak hydroizolační asfaltový					
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba: 0,3-0,5 kg/m2					
			23,425*0,00041 'Přepočtené koeficientem množství					0,010
108	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	23,425	149,21	3 495,24	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
VV			S.1					
VV			26,0*0,300					7,800
VV			S1.1					
VV			12,5*1,25					15,625
VV			Součet					23,425
109	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	28,602	188,99	5 405,49	CS ÚRS 2024 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm					
VV			23,425*1,221 'Přepočtené koeficientem množství					28,602
110	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	t	0,471	1 382,65	651,23	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 60 m					
D 713			Izolace tepelné					655 112,13
111	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	37,130	37,70	1 399,80	CS ÚRS 2024 01
PP			Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm					
VV			nad 3.NP					
VV			24,26					24,260
VV			12,87					12,870
VV			Součet					37,130
112	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	33,000	51,43	1 697,19	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě					
VV			S1					

	VV		33,0			33,000						
113	M	28375927	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	34,650	387,94	13 442,12	CS ÚRS 2024 01				
	PP		deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 120mm									
	VV		33*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,650							
114	K	71315115.R.1	Montáž izolace tepelné střešních příšroubované pod krokve z desek sklonu do 30° tl přes 60 do 100 mm	m2	452,045	184,02	83 185,32					
	PP		Montáž izolace tepelné střešních příšroubované pod krokve z desek sklonu do 30° tl přes 60 do 100 mm									
	VV		S2									
	VV		467,0/cos(30)		539,245							
	VV		-B střešní okna otvor		-87,200							
	VV		Součet		452,045							
115	M	28376531	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střešy $\lambda=0,022$ tl 80mm	m2	474,647	368,04	174 689,08	CS ÚRS 2024 01				
	PP		deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střešy $\lambda=0,022$ tl 80mm									
	VV		452,045*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		474,647							
116	K	713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	1 440,045	99,37	143 097,27	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Montáž tepelné izolace střešních rohoží, pásů, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve									
	VV		S1									
	VV		494,0*2"dvě vrstvy"		988,000							
	VV		S2									
	VV		467,0/cos(30)		539,245							
	VV		-B střešní okna otvor		-87,200							
	VV		Součet		1 440,045							
117	M	63148155	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	461,086	134,29	61 919,24	CS ÚRS 2024 01				
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 120mm									
	VV		S2									
	VV		467,0/cos(30)		539,245							
	VV		-B střešní okna otvor		-87,200							
	VV		Součet		452,045							
	VV		452,045*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		461,086							
118	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	1 007,760	154,18	155 376,44	CS ÚRS 2024 01				
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 140mm									
	VV		celkem 280 mm									
	VV		S1									
	VV		494,0*2		988,000							
	VV		988*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1 007,760							
119	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	11,155	1 820,32	20 305,67	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m									
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				339 487,96					
120	K	71412101.R.1	Montáž podstropních akustických panelů zavěšených na viditelný rošt	m2	276,000	492,38	135 896,88					
	PP		Montáž podstropních akustických panelů zavěšených na viditelný rošt									
	VV		plocha 4.NP									
	VV		276,0		276,000							
121	M	6312636.R.1	Akustické odrazové desky 600 x 600 x 19 mm	m2	144,900	487,41	70 625,71					
	PP		Akustické odrazové desky 600 x 600 x 19 mm									
	P		Poznámka k položce:									
	VV		A2-s1,d0									
	VV		plocha 4.NP									
	VV		276,0*0,5		138,000							
	VV		138*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,900							
122	M	6312636.R.2	Akustické pohltivé desky 600 x 600 x 19 mm	m2	144,900	487,41	70 625,71					
	PP		Akustické pohltivé desky 600 x 600 x 19 mm									
	P		Poznámka k položce:									
	VV		A2-s1,d0									
	VV		plocha 4.NP									
	VV		276,0*0,5		138,000							
	VV		138*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,900							
123	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	138,000	65,65	9 059,70	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace									
124	M	63152096	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm	m2	140,760	166,12	23 383,05	CS ÚRS 2024 01				
	PP		pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm									
	VV		138*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		140,760							
125	K	714123002	Montáž akustických stěnových obkladů z demontovatelných panelů na skrytý rošt	m2	21,600	984,76	21 270,82	CS ÚRS 2022 01				
	PP		Montáž akustických minerálních panelů stěnových demontovatelných, instalovaných na rošt skrytý									
	VV		učebny 416, 417, 418, 420, 421 + kabinet 419									
	VV		3,6*1,0*6		21,600							
126	M	5903602.R.1	Stěnový absorber tl 25mm	m2	22,680	273,55	6 204,11					
	PP		Stěnový absorber tl 25mm									
	VV		21,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		22,680							
127	K	998714103	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 24 m	t	1,503	1 611,43	2 421,98	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m									
	D	762	Konstrukce tesařské				40 670,07					
128	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	90,000	89,23	8 030,70	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2									
	VV		krokve v místech navrhovaných ateliérových střešních oken									
	VV		3,0*4*3		36,000							
	VV		3,0*4*4		48,000							
	VV		3,0*2		6,000							
	VV		Součet		90,000							
129	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	104,640	41,68	4 361,40	CS ÚRS 2024 01				
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střeš rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm									
	P		Poznámka k položce:									
	VV		+20% na nové výměny									
	VV		B střešní okna otvor		87,200							
	VV		87,2*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		104,640							
130	K	76243101.R.1	Oddělení prostor bez stavebního zásahu deskami OSB 18 mm - vč. demontáže a likvidace suti	m2	52,000	517,25	26 897,00					
	PP		Oddělení prostor bez stavebního zásahu deskami OSB 18 mm - vč. demontáže a likvidace suti									
131	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,601	2 297,78	1 380,97	CS ÚRS 2024 01				

PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 763		Konstrukce suché výstavby				4 558 719,44	
132	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednoprstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	37,130	142,24	5 281,37 CS ÚRS 2024 01
PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů, opláštění jednoduché nad 3.NP					
VV		24,26				24,260	
VV		12,87				12,870	
VV		Součet				37,130	
133	K	763111421	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	26,843	1 193,65	32 041,15 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 56 dB					
VV		A SDKf 100				26,843	
134	K	763111441	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	9,377	1 273,23	11 939,08 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 56 dB					
VV		A SDKi 100				9,377	
135	K	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	12,700	1 263,28	16 043,66 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB					
VV		A SDK 150				12,700	
136	K	763111447	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	121,902	1 342,86	163 697,32 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB					
VV		A SDKi 150				121,902	
137	K	763112328	SDK příčka meziplyšová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB	m2	395,410	1 591,54	629 310,83 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka meziplyšová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 90, příčka tl. 255 mm, profil 100, Rw do 71 dB					
VV		A SDK při255				395,410	
138	K	76311232.r.8	SDK příčka - vyztužení OSB deskami v místě zavěšených konstrukcí	ks	6,000	616,72	3 700,32
PP		SDK příčka - vyztužení OSB deskami v místě zavěšených konstrukcí					
139	K	76311232.R.1	SDK příčka meziplyšová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB	m2	80,666	1 700,95	137 208,83
PP		SDK příčka meziplyšová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB					
VV		A SDKi při255				80,666	
140	K	763121422	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	17,984	656,51	11 806,68 CS ÚRS 2024 01
PP		Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50					
P		Poznámka k poloze: u WC					
VV		A SDK přesaz 63				17,984	
141	K	763121451	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	27,040	895,24	24 207,29 CS ÚRS 2024 01
PP		Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50					
P		Poznámka k poloze: výťah 4.NP					
VV		A SDK přesaz75				27,040	
142	K	763121466	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 45	m2	42,261	1 119,05	47 292,17 CS ÚRS 2024 01
PP		Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 100 mm, profil 75					
P		Poznámka k poloze: instalační šachty					
VV		A SDK přesaz100				42,261	
143	K	76312146.R.1	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 s izolací 200 mm	m2	253,034	1 273,23	322 170,48
PP		SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 s izolací 200 mm					
VV		A SDK přesaz200				253,034	
144	K	76312146.R.2	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 s izolací 200 mm	m2	36,870	1 337,89	49 328,00 CS ÚRS 2024 01
PP		SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 s izolací 200 mm					
VV		A SDKi přesaz200				36,870	
145	K	76313153.R.2	SDK podhled deska 1xDF 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednoprstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	887,909	875,34	777 222,26
PP		SDK podhled deska 1xDF 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednoprstvá spodní kce profil CD+UD EI 30					
VV		A SDK podhled				887,909	
146	K	76313153.R.1	SDK podhled deska 1xDFH2 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednoprstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	149,176	885,29	132 064,02
PP		SDK podhled deska 1xDFH2 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednoprstvá spodní kce profil CD+UD EI 30					
VV		A SDKi podhled				149,176	
147	K	763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednoprstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	20,000	865,40	17 308,00 CS ÚRS 2024 01
PP		Podhled ze sádrokartonových desek jednoprstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF. tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15					
VV		A SDK kastik				20,000	
148	K	763131.R.1	Ocelový nosný profil sdk podhledu kotvený do ocelových válcovaných podírající krov	m	90,000	238,73	21 485,70
PP		Ocelový nosný profil sdk podhledu kotvený do ocelových válcovaných podírající krov					
149	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	1 326,989	57,69	76 554,00 CS ÚRS 2024 01
PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany					
VV		A SDK přesaz200				253,034	
VV		A SDKi přesaz200				36,870	
VV		A SDK podhled				887,909	

	VV		A. SDKi podhled		149,176				
	VV		Součet		1 326,989				
150	M	28329027	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2	m2	1 490,872	47,25	70 443,70	CS ÚRS 2024 01	
	PP		folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2						
	VV		1326,989*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		1 490,872				
151	K	763164616	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 15	m	89,000	795,77	70 823,53	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm						
	VV		4.NP						
	VV		10,5*4		42,000				
	VV		7,5*2		15,000				
	VV		16,0*2		32,000				
	VV		Součet		89,000				
152	K	763164736	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xDF 15	m	42,900	1 293,12	55 474,85	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 0,8 do 1,6 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm						
	VV		4.NP						
	VV		2,3*2		4,600				
	VV		2,1*3		6,300				
	VV		8,0*4		32,000				
	VV		Součet		42,900				
153	K	763164746	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xDFH2 15	m	4,750	1 313,02	6 236,85	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 0,8 do 1,6 m, opláštěný deskou protipožární impregnovanou DFH2, tl. 15 mm						
	VV		4.NP						
	VV		3,15*1,6		4,750				
154	K	763172325	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 600x600 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	2,000	696,30	1 392,60	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm						
	VV		3.NP						
	VV		2		2,000				
155	M	59030763	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm	kus	2,000	2 486,78	4 973,56	CS ÚRS 2024 01	
	PP		dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm						
156	K	76318241.R.1	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m deskami protipožárními 15 mm	m	142,180	741,06	105 363,91		
	PP		SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m deskami protipožárními 15 mm						
	VV		Od01						
	VV		(2,33*2+2,5*2)*3		28,980				
	VV		Od02						
	VV		(3,5*2+2,5*2)*7		84,000				
	VV		Od03						
	VV		(1,2*2+2,5*2)		7,400				
	VV		Od04						
	VV		1,2*2+2,5*2		7,400				
	VV		Od05						
	VV		0,6*4*6		14,400				
	VV		Součet		142,180				
157	K	763251143.R.1	Sádrovláknitá podlaha tl 50 mm z podlahových prvků tl 30 mm s dřevovláknitou deskou tl 10 mm podsyp 20 mm	m2	872,700	1 681,06	1 467 061,06		
	PP		Sádrovláknitá podlaha tl 50 mm z podlahových prvků tl 30 mm s dřevovláknitou deskou tl 10 mm podsyp 20 mm						
	VV		A. kerdl 4NP		74,110				
	VV		A. vinyl 4NP		798,590				
	VV		Součet		872,700				
158	K	763411116	Sanitární příčky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 13 mm	m2	41,890	4 326,99	181 257,61	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z kompaktních desek tl. 13 mm						
	VV		2.NP						
	VV		(2,0+1,6*2)*2,15-0,7*2,0*2		8,380				
	VV		0,6*0,8*2		0,960				
	VV		4.NP						
	VV		(1,0*9+1,5*8)*2,15-0,7*2,0*9		32,550				
	VV		Součet		41,890				
159	K	763411121	Dveře sanitárních přiček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	11,000	2 785,19	30 637,09	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních přiček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm						
	VV		2.NP						
	VV		2		2,000				
	VV		4.NP						
	VV		9		9,000				
	VV		Součet		11,000				
160	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	t	116,581	741,06	86 393,52	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m						
	D	765	Krytina skládaná				25 562,07		
161	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	102,912	149,21	15 355,50	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do sutí						
	P		Poznámka k poloze: +20% na nové výměny						
	VV		B. střešní okna otvor		87,200				
	VV		stávající okna v místě, kde se bude doplňovat krytina						
	VV		-0,6*0,6*4		-1,440				
	VV		Součet		85,760				
	VV		85,76*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		102,912				
162	K	765131811	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	2,880	177,06	509,93	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° k dalšímu použití						
	VV		stávající okna v místě, kde se bude doplňovat krytina						
	VV		0,6*0,6*4		1,440				
	VV		1,44*2 'Přepočtené koeficientem množství		2,880				
163	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	104,640	16,01	1 675,29	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°						
	P		Poznámka k poloze: +20% na nové výměny						
	VV		B. střešní okna otvor		87,200				
	VV		87,2*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		104,640				
164	K	765.R.1	Doplnění konstrukce střechy v místě demontovaných střešních oken - kompletní skladba	m2	1,440	5 570,38	8 021,35		

PP	Doplnění konstrukce střechy v místě demontovaných středních oken - kompletní skladba							
VV	bednění, pojistná hydroizolace, skládaná krytina							
VV	stávající okna v místě, kde se bude doplňovat krytina							
VV	0,6*0,6*4							
							1,440	
D	766	Konstrukce truhlářské					7 178 342,61	
165	K	766673810	Demontáž střešního okna vlnitá krytina do 30°	kus	6,000	271,56	1 629,36	CS ÚRS 2024 01
PP	Demontáž středních oken na krytině vlnité a prejzové, sklonu do 30°							
166	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	32,000	34,91	1 117,12	CS ÚRS 2024 01
PP	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2							
VV	1.PP							
VV	1+1							
VV	2,000							
VV	1+1							
VV	2,000							
VV	1							
VV	1,000							
VV	1.NP							
VV	9							
VV	9,000							
VV	2.NP							
VV	7							
VV	7,000							
VV	3.NP							
VV	11							
VV	11,000							
VV	Součet							
VV	32,000							
167	K	766.R.D.01	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2020 mm + 2500x600 mm	ks	2,000	34 536,34	69 072,68	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2020 mm + 2500x600 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez nadsvětlík: bezpečnostní dvojsko číré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU zárubeň: obložková, dřevotříská se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovémi kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
168	K	766.R.D.02	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm	ks	1,000	29 642,36	29 642,36	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří) provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 zárubeň: obložková, dřevotříská se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovémi kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: stávající zděná příčka tl. 300 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení, kouřotěsná padací lišta POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
169	K	766.R.D.03	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm	ks	3,000	26 857,17	80 571,51	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří) provedení matný nerez zárubeň: obložková, dřevotříská se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovémi kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
170	K	766.R.D.04	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm	ks	2,000	28 687,44	57 374,88	

			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 záruběh: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: stávající zděná příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení, kouřotěsná padací lišta POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
171	K	766.R.D.05	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm, WC staveb. otvor: 800x2020 mm	ks	9,000	18 252,93	164 276,37	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm, WC staveb. otvor: 800x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: WC zámek odjístelný zvenku klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záruběh: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
172	K	766.R.D.06	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm	ks	3,000	18 601,08	55 803,24	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záruběh: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
173	K	766.R.D.07	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm	ks	1,000	18 601,08	18 601,08	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střílkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záruběh: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střílku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
174	K	766.R.D.08	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ S MADLEM staveb. otvor: 900x2020 mm	ks	1,000	30 040,25	30 040,25	

			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ S MADLEM stavěb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 záruční: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: stávající zděná příčka + dozdivka tl. 150 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení, kouřotěsná padací lišta POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
175	K	766.R.D.09	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ stavěb. otvor: 900x2020 mm	ks	1,000	30 537,60	30 537,60	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ stavěb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 záruční: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 200 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení, kouřotěsná padací lišta POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
176	K	766.R.D.10	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ stavěb. otvor: 900x2020 mm	ks	1,000	28 548,18	28 548,18	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 80cm, POŽÁRNÍ stavěb. otvor: 900x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez záruční: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení, kouřotěsná padací lišta POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
177	K	766.R.D.11	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM stavěb. otvor: 1000x2020 mm + 2500x600 mm	ks	1,000	34 516,44	34 516,44	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM stavěb. otvor: 1000x2020 mm + 2500x600 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klika/klika, rozety kulaté, matný nerez nadsvětlík: bezpečnostní dvojisko čiré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záruční: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					

178	K	766.R.D.12	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2020 mm + 3130x600 mm	ks	2,000	34 516,44	69 032,88	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2020 mm + 3130x600 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez nadsvětlík: bezpečnostní dvojsko čiré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
179	K	766.R.D.13	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2620 mm	ks	1,000	28 050,83	28 050,83	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 90cm S NADSVĚTLÍKEM staveb. otvor: 1000x2620 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez nadsvětlík: bezpečnostní dvojsko čiré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
180	K	766.R.D.14	INTERIÉROVÝ NADSVĚTLÍK Š. 250cm staveb. otvor: 2500x600 mm	ks	2,000	25 365,11	50 730,22	
PP	INTERIÉROVÝ NADSVĚTLÍK Š. 250cm staveb. otvor: 2500x600 mm materiál: dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) zasklení: bezpečnostní dvojsko čiré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
181	K	766.R.D.15	INTERIÉROVÝ NADSVĚTLÍK Š. 313cm staveb. otvor: 3130x600 mm	ks	2,000	31 502,47	63 004,94	
PP	INTERIÉROVÝ NADSVĚTLÍK Š. 313cm staveb. otvor: 3130x600 mm materiál: dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) zasklení: bezpečnostní dvojsko čiré, min. Rw=47 dB POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
182	K	766.R.D.16	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 70cm, WC staveb. otvor: 800x2020 mm	ks	1,000	19 595,79	19 595,79	
PP	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 70cm, WC staveb. otvor: 800x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: WC zámek odjistitelný zvenku klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.							
183	K	766.R.D.17	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘIDLÉ 90cm, WC S MADLEM staveb. otvor: 1000x2020 mm	ks	1,000	20 093,15	20 093,15	

			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm, WC S MADLEM staveb. otvor: 1000x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: WC zámek odjistitelný zvenku klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU zárubec: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro stěšku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: stávající zděná příčka tl. 150 mm madlo: 1x na opačné straně, než jsou panty, ve v. 800mm, matný nerez práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
184	K	766.R.D.18	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm staveb. otvor: 800x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: lehčená dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou stělkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : BEZ POŽADAVKU zárubec: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro stěšku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: SDK příčka tl. 255 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.	ks	1,000	19 864,36	19 864,36	
185	K	766.R.D.19	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1000x1850 mm INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1000x1850 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou stělkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří) provedení matný nerez zárubec: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro stěšku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.	ks	1,000	27 652,94	27 652,94	
186	K	766.R.D.20	INTERIÉROVÉ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ 160cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1700x1850 mm INTERIÉROVÉ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ 160cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1700x1850 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou stělkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez zárubec: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro stěšku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 255 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.	ks	1,000	45 756,67	45 756,67	
187	K	766.R.D.21	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 800x1850 mm INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 800x1850 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou stělkou a západkou, jazýčkový cylindrická vložka klíka/klíka, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez zárubec: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro stěšku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 255 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.	ks	1,000	27 652,94	27 652,94	

			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 70cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 800x1850 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka křídla/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 100 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
188	K	766.R.D.22	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1000x1850 mm	ks	1,000	28 896,33	28 896,33	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm SNIŽENÉ, POŽÁRNÍ staveb. otvor: 1000x1850 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka křídla/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 255 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
189	K	766.R.D.23	INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm, POŽÁRNÍ S MADLEM staveb. otvor: 1000x2020 mm	ks	1,000	26 906,91	26 906,91	
			INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ 90cm, POŽÁRNÍ S MADLEM staveb. otvor: 1000x2020 mm křídlo: hladké, plné, otočné, s polodrážkou materiál: požárně odolná dřevotřísková deska, HPL vysokotlaký laminát, vyšší mechanická odolnost barva: světle šedá matná (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) kování: zámek vložkový oboustranný, s kovovou střelkou a západkou, jazyčkový cylindrická vložka křídla/klika, rozety kulaté, matný nerez POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODOLNOST : EW 30DP3,C3 horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez záručeň: obložková, dřevotřísková se zaoblenou hranou (viz. referenční foto) polodrážková pro TPE - těsnění se třemi závěsovými kapsami Otvory pro střelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. povrch: HPL laminát v barvě křídla typ stěny: požární SDK příčka tl. 150 mm madlo: bez madla práh: bezprahové provedení POZNÁMKA: Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Položka bude obsahovat dodávku výrobku včetně dopravy a montáže.					
190	K	766.R.DE.01	DVEŘE VSTUPNÍ Z MASIVNÍHO DŘEVA - nové dveře, nahrazení současných nevyhovujících	ks	1,000	97 481,64	97 481,64	
			DVEŘE VSTUPNÍ Z MASIVNÍHO DŘEVA - nové dveře, nahrazení současných nevyhovujících - profílce dle stávajících vstupních dveří ve východní fasádě objektu - stávající kamenné ostění bude zachováno a vyspraveno (souč. dodávky stavby) - původní křížové panty budou odstraněny z důvodu požární ochrany - dveře z chráněné únikové cesty se musí otevírat ven - dřevěná záručeň, dvoukřídlové dveře rámové s profilovanými okraji výplní, otevírání ven (dominantní křídlo pravé) - montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 - položka bude obsahovat dodávku dveří včetně dopravy, montáže a demontáže stávajících prvků POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - Dveře budou opatřeny matným nátěrem hnědé barvy. Barva bude upřesněna na místě dle vzorníku výrobce tak, aby odpovídala barevnému řešení stávajících výplní otvorů ve fasádě. KOVÁNÍ: - kovové, válečkové závěsy, zapuštěný patentní zámek s historizujícím klíčovým štítkem a klikou - paniková klika dle ČSN EN 179 PRAH: - zachovat, vyspravit stávající kamenný (výška prahu max. 20mm) - souč. dodávky stavby					
191	K	766.R.DH.01	HLINKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1200/2350 mm	ks	1,000	74 623,16	74 623,16	

			HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojsklo čiré akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací , klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 kování: celoobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevíravé směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světlo šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) typ stěny: požární SDK příčka tl. 200 mm práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světla šedá podkladní profil: ano (souč. dodávky) doprava, montáž: ano (souč. dodávky)					
192	K	766.R.DH.02	HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1700/2990 mm	ks	1,000	149 793,40	149 793,40	
			HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojsklo čiré akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací , klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 kování: celoobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevíravé, 3x křídlo fixní, otevírání směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světlo šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) typ stěny: stávající zděná příčka tl. 700 mm práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světla šedá podkladní profil: ano (souč. dodávky) doprava, montáž: ano (souč. dodávky)					
193	K	766.R.DH.03	HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1700/2920 mm	ks	1,000	154 498,38	154 498,38	
			HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojsklo čiré akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací , klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 kování: celoobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevíravé, 3x křídlo fixní, otevírání směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světlo šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) typ stěny: stávající zděná příčka tl. 700 mm práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světla šedá podkladní profil: ano (souč. dodávky) doprava, montáž: ano (souč. dodávky)					
194	K	766.R.DH.04	HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1580/2880 mm	ks	1,000	143 556,57	143 556,57	
			HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojsklo čiré/výplň hladká plná v barvě rámu akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EI 30DP3,C3,S200,K horní samozavírač s aretací , klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 kování: celoobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevíravé, 3x křídlo fixní, otevírání směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světlo šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) typ stěny: stávající zděná příčka tl. 700 mm práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světla šedá podkladní profil: ano (souč. dodávky) doprava, montáž: ano (souč. dodávky)					
195	K	766.R.DH.05	HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1200/2250 mm	ks	1,000	72 981,88	72 981,88	
			HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojsklo čiré akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EI 30DP3,C3,S200 horní samozavírač s aretací , klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez klasifikace kouřotěsnosti dveří S200 dle ČSN 73 0810 kování: celoobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevíravé směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světlo šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světla šedá typ stěny: požární SDK příčka tl. 280 mm podkladní profil: ano (souč. dodávky) doprava, montáž: ano (souč. dodávky)					
196	K	766.R.DH.06	HLINÍKOVÉ DVEŘE VNITŘNÍ POŽÁRNÍ 1030/2030 mm	ks	1,000	58 886,84	58 886,84	

			HLINIKOVÉ ÚVĚRÉ VNITŘNÍ POZÁPKY rám: tenkostěnné hliníkové profily zasklení: bezpečnostní dvojísklo čiré akustika: min. Rw=47 dB stavební hloubka: dle požadavků akustiky a PBŘ požární odolnost: EW 30DP3,C3, horní samozavírač s aretací, klasifikace C3 dle ČSN 73 0810 (na křídle dveří), provedení matný nerez kování: celobvodové s povrchovou úpravou 1x křídlo otevírávé směrem do schodiště paniková klika dle ČSN EN 179 nerez matná, cylindrický zámek povrch. úprava: oboustranné světle šedá (bude upřesněno na místě dle vzorníku výrobce) práh: bezprahové provedení madlo: 1x na opačné straně, než jsou závěsy, v. 800mm, materiál: matný nerez bezp. značení: kruhové značky Ø50mm, odstup 150mm ve v. 800 a 1600mm, barva světle šedá typ stěny: požární SDK příčka tl. 255 mm podkladní profil: ano (souč. dodávky) <i>dodávka: součástí jsou levné, dodávky</i>						
197	K	766.R.Od01	ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 12 POLÍ	ks	3,000	290 455,36	871 366,08		
			ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 12 POLÍ rám: dřevo masiv zasklení: bezpečnostní izolační trojsklo čiré protisluneční akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný nátěr, barva tmavě hnědá dle vzorníku RAL typ konstrukce: šikmá střecha STR1 - centováknité šindele, stávající krov vyztužený ocelovou konstrukcí, zateplení minerální vatou, SDK požární podhled požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: celobvodové s povrchovou úpravou v barvě rámu klika nerez matná s mikroventilací v dolní části křídla členění: členění na 3x4 pole fixní, v dolních pásech elektricky otevíraná křídla, spínač otevírání na stěně pod každým křídlem stínění: souč. dodávky okna - vnitřní velkoplošná zastíhovací roleta, rám integrovány na rámu okna, elektrický pohon vnitřní ostění: SDK obklad - souč. dodávky stavby vnější lemování: souč. dodávky okna - hliníkový plech s povrchovou úpravou proti korozí v barvě krytiny vč. systémových napojovacích prvků na přilehlé konstrukce podkladní profil: ano (souč. dodávky) dodávka: položka včetně dopravy a montáže montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 součinitel prostupu tepla $U_w < 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$						
198	K	766.R.Od02	ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 18 POLÍ	ks	7,000	432 588,35	3 028 118,45		
			ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 18 POLÍ rám: dřevo masiv zasklení: bezpečnostní izolační trojsklo čiré protisluneční akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný nátěr, barva tmavě hnědá dle vzorníku RAL typ konstrukce: šikmá střecha STR1 - centováknité šindele, stávající krov vyztužený ocelovou konstrukcí, zateplení minerální vatou, SDK požární podhled požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: celobvodové s povrchovou úpravou v barvě rámu klika nerez matná s mikroventilací v dolní části křídla členění: členění na 3x6 pole fixní, v dolních pásech elektricky otevíraná křídla, spínač otevírání na stěně pod každým křídlem stínění: souč. dodávky okna - vnitřní velkoplošná zastíhovací roleta, rám integrovány na rámu okna, elektrický pohon vnitřní ostění: SDK obklad - souč. dodávky stavby vnější lemování: souč. dodávky okna - hliníkový plech s povrchovou úpravou proti korozí v barvě krytiny vč. systémových napojovacích prvků na přilehlé konstrukce podkladní profil: ano (souč. dodávky) dodávka: položka včetně dopravy a montáže montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 součinitel prostupu tepla $U_w < 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$						
199	K	766.R.Od03	ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 6 POLÍ	ks	1,000	128 317,61	128 317,61		
			ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 6 POLÍ rám: dřevo masiv zasklení: bezpečnostní izolační trojsklo čiré protisluneční akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný nátěr, barva tmavě hnědá dle vzorníku RAL typ konstrukce: šikmá střecha STR1 - centováknité šindele, stávající krov vyztužený ocelovou konstrukcí, zateplení minerální vatou, SDK požární podhled požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: celobvodové s povrchovou úpravou v barvě rámu klika nerez matná s mikroventilací v dolní části křídla členění: členění na 3x2 pole fixní, v dolních pásech elektricky otevíraná křídla, spínač otevírání na stěně pod každým křídlem vnitřní ostění: SDK obklad - souč. dodávky stavby vnější lemování: souč. dodávky okna - hliníkový plech s povrchovou úpravou proti korozí v barvě krytiny vč. systémových napojovacích prvků na přilehlé konstrukce podkladní profil: ano (souč. dodávky) dodávka: položka včetně dopravy a montáže montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 součinitel prostupu tepla $U_w < 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$						
200	K	766.R.Od04	ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 6 POLÍ	ks	1,000	231 767,46	231 767,46		
			ATELIÉROVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 6 POLÍ CELOOTVÍRÁVÉ VÝFUK CHÚC rám: dřevo masiv zasklení: bezpečnostní izolační trojsklo čiré protisluneční akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný nátěr, barva tmavě hnědá dle vzorníku RAL typ konstrukce: šikmá střecha STR1 - centováknité šindele, stávající krov vyztužený ocelovou konstrukcí, zateplení minerální vatou, SDK požární podhled požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: celobvodové s povrchovou úpravou v barvě rámu klika nerez matná s mikroventilací v dolní části křídla členění: členění na 3x2 pole fixní, v dolních pásech elektricky otevíraná křídla, spínač otevírání na stěně pod každým křídlem vnitřní ostění: SDK obklad - souč. dodávky stavby vnější lemování: souč. dodávky okna - hliníkový plech s povrchovou úpravou proti korozí v barvě krytiny vč. systémových napojovacích prvků na přilehlé konstrukce podkladní profil: ano (souč. dodávky) dodávka: položka včetně dopravy a montáže montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 součinitel prostupu tepla $U_w < 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$						

201	K	766.R.Od05	CHODBOVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ 600/600 mm	ks	6,000	29 841,30	179 047,80	
			CHODBOVÉ STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ rám: dřevo masiv zasklení: bezpečnostní izolační trojsklo čiré protisluneční akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný náter, barva tmavě hnědá dle vzorníku RAL typ konstrukce: šikmá střecha STR1 - centováknité šindele, stávající krov vyztužený ocelovou konstrukcí, zateplení minerální vatou, SDK požární podhled požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: celobvodové s povrchovou úpravou v barvě rámu klíka nerez matná s mikroventilací v dolní části křídla členění: 1 pole otvíravé manuálně stínění: souč. dodávky okna - vnitřní velkoplošná zastíňovací roleta, rám integrovaný na rámu okna, vnitřní ostění: SDK obklad - souč. dodávky stavby vnější lemování: souč. dodávky okna - hliníkový plech s povrchovou úpravou proti korozi v barvě krytiny vč. systémových napojovacích prvků na přilehlé konstrukce podkladní profil: ano (souč. dodávky) dodávka: položka včetně dopravy a montáže montáž s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2 součinitel prostupu tepla Uw < 1,1 W/(m ² K) POZNÁMKA Před zadáním do výroby nutno zhotovit výrobní dokumentaci, která bude spolu s kováním a barevným odstínem odsouhlasena zástupci projektanta a investora. Uvedené rozměry jsou pouze orientační, nutno zaměřit dle skutečného stavu na místě!					
202	K	766.R.Od06	Zasklení výtahové šachty	m ²	103,904	8 952,39	930 189,13	
			rám: ocel zasklení: bezpečnostní bez požadavku na tepelný odpor akustika: min. Rw=32 dB povrch. úprava: matný náter, barva šedá dle vzorníku RAL typ konstrukce: ocelové rámové zasklení výtahové šachty, ohraničenou žb konstrukcí výtahové šachty požární odolnost: BEZ POŽADAVKU kování: fix členění: Pole budou symetricky členěny dle skutečných rozměrů dle stavby POZNÁMKA (1,62*2+2,2)*(2,8+4,45+4,9+4,55+2,4)					
203	K	766.R.10	Zasklení okna po demontáži VZT v místn. č. 327 - vč. všech souvisejících prací	soub.	1,000	7 957,68	7 957,68	
			Zasklení okna po demontáži VZT v místn. č. 327 - vč. všech souvisejících prací					
204	K	766.R.11	Zasklení okna po demontáži VZT v místn. č. 032 - vč. všech souvisejících prací	soub.	1,000	6 167,20	6 167,20	
			Zasklení okna po demontáži VZT v místn. č. 032 - vč. všech souvisejících prací					
205	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	10,207	1 432,38	14 620,30	CS ÚRS 2024 01
			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
		D 767	Konstrukce zámečnické 2 322 944,51					
206	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	14,404	1 850,16	26 649,70	CS ÚRS 2024 01
			Přesun hmot pro konstrukce zámečnické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
		D 767.1	Konstrukce zámečnické - přejezd výtahu 186 398,34					
207	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	43,400	63,26	2 745,48	CS ÚRS 2024 01
			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU p04 43,4					
208	M	13011063	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x3mm	t	0,048	29 841,30	1 432,38	CS ÚRS 2024 01
			úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x3mm 43,4*0,0011 *Přepočtené koeficientem množství					
209	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	403,500	56,30	22 717,05	CS ÚRS 2024 01
			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU p01 144,8 p03 258,7 Součet 403,500					
210	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	0,159	27 851,88	4 428,45	CS ÚRS 2024 01
			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160 Poznámka k položce: Hmotnost: 43,70 kg/m VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU p01 144,8 144,8*0,0011 *Přepočtené koeficientem množství					
211	M	13010952	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 120	t	0,285	27 851,88	7 937,79	CS ÚRS 2024 01
			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 120 Poznámka k položce: Hmotnost: 20,40 kg/m VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU p03 258,7 258,7*0,0011 *Přepočtené koeficientem množství					
212	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg	kg	443,000	51,72	22 911,96	CS ÚRS 2024 01
			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU p02 443,0					
213	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	0,487	27 851,88	13 563,87	CS ÚRS 2024 01
			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160 Poznámka k položce: Hmotnost: 43,70 kg/m 443*0,0011 *Přepočtené koeficientem množství					

214	K	767.1.R	Ocelové konstrukce přejezd výtahu - výrobní dokumentace, výroba, spojovací a kotvicí prvky, ochranný nátěr	kg	889,990	124,34	110 661,36	
	PP		Ocelové konstrukce přejezd výtahu - výrobní dokumentace, výroba, spojovací a kotvicí prvky, ochranný nátěr					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI - PŘEJEZD VÝTAHU					
	VV		889,99		889,990			
	D	767.2	Konstrukce zámečnické - výměny v podkrovní				396 518,46	
215	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	127,900	63,26	8 090,95	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		p02					
	VV		127,9		127,900			
216	M	13011027	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 100	t	0,141	23 873,04	3 366,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 100					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 9,82 kg/m					
	VV		127,9*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,141			
217	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	1 669,500	56,30	93 992,85	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 50 do 100 kg					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		p03					
	VV		280,7		280,700			
	VV		p04					
	VV		98,6		98,600			
	VV		p05					
	VV		1290,2		1 290,200			
	VV		Součet		1 669,500			
218	M	13010930	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 120	t	0,309	23 873,04	7 376,77	CS ÚRS 2024 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 120					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 12,40 kg/m					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		p03					
	VV		280,7		280,700			
	VV		280,7*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,309			
219	M	13010934	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160	t	0,108	23 873,04	2 578,29	CS ÚRS 2024 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 17,40 kg/m					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		p04					
	VV		98,6		98,600			
	VV		98,6*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,108			
220	M	13010936	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 180	t	1,419	23 873,04	33 875,84	CS ÚRS 2024 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 180					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 20,20 kg/m					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		p05					
	VV		1290,2		1 290,200			
	VV		1290,2*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		1,419			
221	K	767.2.R	Ocelové konstrukce výměny v podkrovní - výrobní dokumentace, výroba, spojovací a kotvicí prvky, ochranný nátěr	kg	1 988,400	124,34	247 237,66	
	PP		Ocelové konstrukce výměny v podkrovní - výrobní dokumentace, výroba, spojovací a kotvicí prvky, ochranný nátěr					
	VV		VÝKAZ KONSTRUKČNÍ OCELI PODKROVÍ					
	VV		1988,4		1 988,400			
	D	767.3	Konstrukce zámečnické - ostatní				1 713 378,01	
222	K	767.R.Z1_Z2	OCELOVÉ SCHODIŠTĚ + ZÁBRADLÍ	soub.	1,000	127 322,90	127 322,90	
	PP		nosná konstrukce schodiště: fezn, schodnice z plechu p10, schodišť, stupně dřevěné tl. 20 mm, kotveno chemickou kotvou do stávajících bet. kce. závytová tyč Ø15, slopký 100x100x4 mm kotevní plech p5 vč. kotvení slupňů šířky 50 mm povrchová úprava : matný lak černý ZÁBRADLÍ Schodiště bude vybaveno zábradlím po obou stranách schodiště vč. podest madlo: ocelový profil 40x10mm ve výšce 1000mm nad podlahou, vzdálenost od stěny 50mm rám: ocelové profily 10x15mm, na podlaže pásek š. 40mm výplň: tahokov ocel 88x40x4/tl. 3mm v ocelovém rámu výplň bude provedena tam, kde zábradlí sousedí s volným prostorem (v místě plné zdi bude jen madlo) povrchová úprava : matný lak černý POZNÁMKA					
	P		Poznámka k položce: dodávka, montáž, povrchová úprava, výrobní dokumentace					
223	K	767.R.Z2	POŽÁRNÍ SCHODIŠTĚ ZÁBRADLÍ	m	118,000	7 957,68	939 006,24	
	PP		Schodiště bude vybaveno zábradlím po obou stranách schodiště vč. podest madlo: ocelový profil 40x10mm ve výšce 1000mm nad podlahou, vzdálenost od stěny 50mm rám: ocelové profily 10x15mm, na podlaže pásek š. 40mm výplň: tahokov ocel 88x40x4/tl. 3mm v ocelovém rámu výplň bude provedena tam, kde zábradlí sousedí s volným prostorem (v místě plné zdi bude jen madlo) povrchová úprava : matný lak černý POZNÁMKA					
	P		Poznámka k položce: dodávka, montáž, povrchová úprava, výrobní dokumentace					
	VV		nástup 1.PP - podesta 1.NP					
	VV		25,0		25,000			
	VV		nástup 1.NP - podesta 2.NP					
	VV		31,0		31,000			
	VV		nástup 2.NP - podesta 3.NP					
	VV		31,0		31,000			
	VV		nástup 3.NP - podesta 4.NP					
	VV		31,0		31,000			
	VV		Součet		118,000			
224	K	767.R.Z3	OCELOVÉ DVEŘE K VENTILÁTORU CHÚC	ks	1,000	33 820,15	33 820,15	

				OCELOVÉ DVERE K VENTILATORU CHUC Ocelové svařené rámová konstrukce pozink. z jelekú 50x50x3 mm, vyplněná tahokovem. Tahokov ocel 88x40x4/tl. 3mm Dveře 1500x2100 mm,křídlo š.750, 2x pant, zámek typu FAB, otvřování koule/ klíka 1x základový nátěr 2x finální nátěr matný černý lak Ral povrchové úpravy bude vyzorkována při stavbě.							
PP											
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž, povrchová úprava, výrobní dokumentace							
225	K	767.R.V1	Školní tabule - tabule keramická bílá o rozměru 1500x1000 mm	ks	1,000	5 371,43	5 371,43				
PP				Školní tabule - tabule keramická bílá o rozměru 1500x1000 mm - pevný hliníkový rám - odkládací lišta							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
226	K	767.R.V2	Školní tabule s křídly - tabule keramická bílá o rozměru 1800/3600x1200 mm - pevný hliníkový rám - odkládací lišta	ks	4,000	23 375,69	93 502,76				
PP				Školní tabule s křídly - tabule keramická bílá o rozměru 1800/3600x1200 mm - pevný hliníkový rám - odkládací lišta							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
227	K	767.R.V3	Magnetická plocha rozměr 1500x3050 mm a tl. - 3 mm v barvách školy	ks	6,000	21 983,09	131 898,54				
PP				Magnetická plocha rozměr 1500x3050 mm a tl. - 3 mm v barvách školy							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
228	K	767.R.V4	Stojan tabule zvedací AL	ks	5,000	15 219,07	76 095,35				
PP				Stojan tabule zvedací AL STOJAN ZVEDACÍ AL je systém určený pro zvedání tabulí různých typů a velikostí. Lze jej použít pro tabule pevnou zadní částí (plech) nebo pevným jádrem (dřevo, dřevotříska, ...). Jako protizávaží tabule slouží tzv. bílá cihla o rozměru např. 290 x 140 x 65 mm - Max. zatížení stojanu 70 kg - Min. rozměr tabule (vnitřní) š x v 1070 x 980 mm - Max. rozměr tabule - šířka 3000 mm (4000 mm pro typ TRIPTYCH) - Zdvih 560 mm - Výška spodní hrany tabule – spodní poloha 590 mm - Výška spodní hrany tabule – horní poloha 1150 mm - Celková hmotnost stojanu (bez protizávaží) 40 kg - PŘI SPODNÍ POLOZE TABULE NESMÍ BYT TABULE V KOLIZI S AV PRVKY							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
229	K	767.R.V5	DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY - NEREZOVÝ ZÁSObNÍK NA PAPIROVÉ UTĚRKY UZAMYKATELNÝ. MONTÁŽNÍ SADA SOUČASTÍ.	ks	6,000	2 536,51	15 219,06				
PP				DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY - NEREZOVÝ ZÁSObNÍK NA PAPIROVÉ UTĚRKY UZAMYKATELNÝ. MONTÁŽNÍ SADA SOUČASTÍ.							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
230	K	767.R.V6	ZRCADLO KULATÉ -ZRCADLO NAD UMYVADLO KULATÉ O MINIMÁLNÍM PRŮMĚRU 500 MM ZRCADLO K ZAVĚŠENÍ NA STĚNU S MONTÁŽÍ SADOU	ks	6,000	1 939,68	11 638,08				
PP				ZRCADLO KULATÉ -ZRCADLO NAD UMYVADLO KULATÉ O MINIMÁLNÍM PRŮMĚRU 500 MM ZRCADLO K ZAVĚŠENÍ NA STĚNU S MONTÁŽÍ SADOU							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
231	K	767.R.V7	DÁVKOVAČ NA MÝDLO NEREZOVÝ DÁVKOVAČ NA MÝDLO NÁSTĚNNÝ S MONTÁŽNÍ SADOU.	ks	31,000	2 228,15	69 072,65				
PP				DÁVKOVAČ NA MÝDLO NEREZOVÝ DÁVKOVAČ NA MÝDLO NÁSTĚNNÝ S MONTÁŽNÍ SADOU.							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
232	K	767.R.V8	DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY S KOŠEM NEREZOVÝ DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY NÁSTĚNNÝ S INTEGROVANÝM KOŠEM. MONTÁŽNÍ SADA SOUČASTÍ DODÁVKY	ks	16,000	9 748,16	155 970,56				
PP				DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY S KOŠEM NEREZOVÝ DRŽÁK NA PAPIROVÉ UTĚRKY NÁSTĚNNÝ S INTEGROVANÝM KOŠEM. MONTÁŽNÍ SADA SOUČASTÍ DODÁVKY.							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
233	K	767.R.V9	KOUPELNOVÉ ZRCADLO KOUPELNOVÉ ZRCADLO OBDELNÍKOVÉ. MINIMÁLNÍ ROZMĚR 400x600 MM ZRCADLO USAZENÉ V RÁMEČKU, SOUČASTÍ MONTÁŽNÍ SADA.	ks	25,000	1 840,21	46 005,25				
PP				KOUPELNOVÉ ZRCADLO KOUPELNOVÉ ZRCADLO OBDELNÍKOVÉ. MINIMÁLNÍ ROZMĚR 400x600 MM ZRCADLO USAZENÉ V RÁMEČKU, SOUČASTÍ MONTÁŽNÍ							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
234	K	767.R.3	Zakrytí vyfrézované drážky dl. 8,5 m ocelovým plechem 100x3 mm	ks.	1,000	8 455,04	8 455,04				
PP				Zakrytí vyfrézované drážky dl. 8,5 m ocelovým plechem 100x3 mm							
P				Poznámka k položce: dodávka, montáž							
D		771	Podlahy z dlaždic							278 290,63	
235	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	123,700	170,10	21 041,37	CS ÚRS 2024 01			
PP				Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty							
VV				B. keram. dlažba		123,700					
236	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	84,800	16,11	1 366,13	CS ÚRS 2024 01			

	PP	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah							
	VV	A. keram. dlažba				84,800			
237	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	84,800	62,67	5 314,42	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu							
	VV	A. keram. dlažba				84,800			
238	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	84,800	400,87	33 993,78	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm							
	VV	A. keram. dlažba				84,800			
239	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	84,800	746,03	63 263,34	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2							
	VV	A. keram. dlažba				84,800			
240	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	93,280	850,48	79 332,77	CS ÚRS 2024 01	
	PP	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2							
	VV	84,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				93,280			
241	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných v přes 65 do 90 mm	m	19,700	129,31	2 547,41	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm							
	VV	1.PP				16,000			
	VV	17,80-0,9*2							
	VV	3.NP				3,700			
	VV	4,50-0,8				19,700			
	VV	Součet							
242	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	21,670	417,78	9 053,29	CS ÚRS 2024 01	
	PP	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm							
	VV	19,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				21,670			
243	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	139,190	427,73	59 535,74	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách							
	VV	1.NP				24,170			
	VV	24,17				1,970			
	VV	1,97							
	VV	2.NP				25,580			
	VV	25,58				2,330			
	VV	2,33							
	VV	3.NP				7,780			
	VV	7,78				1,360			
	VV	1,36				1,890			
	VV	1,89							
	VV	4.NP				3,580			
	VV	3,58				2,710			
	VV	2,71				6,660			
	VV	6,66				61,160			
	VV	61,16				139,190			
	VV	Součet							
244	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,489	814,67	2 842,38	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m							
	D	776	Podlahy povlakové				1 171 476,74		
245	K	77620181.R.1	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně, vč. soklíků	m2	152,170	79,58	12 109,69		
	PP	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně, vč. soklíků							
	VV	B. PVC_koberec				152,170			
246	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	245,370	64,95	15 936,78	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)							
	VV	A. vinyl				245,370			
247	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960	16,11	16 818,20	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah							
	VV	A. vinyl				245,370			
	VV	A. vinyl_4NP				798,590			
	VV	Součet				1 043,960			
248	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960	41,88	43 721,04	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah							
	VV	A. vinyl				245,370			
	VV	A. vinyl_4NP				798,590			
	VV	Součet				1 043,960			
249	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	245,370	400,87	98 361,47	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm							
	VV	A. vinyl				245,370			
250	K	77623111.R.1	Lepení rolí z vinylu standardním lepidlem vč. soklových a schodišťových lišt	m2	1 043,960	348,15	363 454,67		
	PP	Lepení rolí z vinylu standardním lepidlem vč. soklových a schodišťových lišt							
	VV	A. vinyl				245,370			
	VV	A. vinyl_4NP				798,590			
	VV	Součet				1 043,960			
251	M	2841105.R.1	Zátěžová heterogenní vinylová krytina v rolích	m2	1 148,356	537,14	616 827,94		
	PP	Zátěžová heterogenní vinylová krytina v rolích. Produkt je tvořen kompaktním podkladem, výtlačnou mřížkou ze skelných vláken, vrstvou nesoucí tiskový dekór, transparentní nášlapnou vrstvou, laserem tvrzenou povrchovou úpravou Protecso2 nevyžadující aplikaci ochranných emulzí po celou dobu užívání. Celková tloušťka 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,7 mm, třída zátěže 34/43, reakce na oheň Bfl-s1, kluznost za mokra R10, odolnost vůči bodové zátěži 0,03 mm, kročejová neprůzvučnost 8 dB, TVOC po 28 dnech dle ISO 16000-6 je <10 µg/ m3, bez obsahu jedovatých ftalátů, těžkých kovů a ostatních látek spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprodukční toxika)							
	VV	1043,96*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				1 148,356			
252	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,430	660,49	4 246,95	CS ÚRS 2024 01	
	PP	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m							
	D	781	Dokončovací práce - obklady				634 627,26		

253	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	270,320	136,28	36 839,21	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
VV			B keram obklad 270,320					
254	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	383,013	7,66	2 933,88	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
VV			A ker obklad 383,013					
255	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	383,013	62,67	24 003,42	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
VV			A ker obklad 383,013					
256	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	89,045	490,39	43 666,78	CS ÚRS 2024 01
PP			Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
VV			1.NP					
VV			51,30*0,300 15,390					
VV			5,96*0,300 1,788					
VV			0,8*1,4 1,120					
VV			1,6*1,4 2,240					
VV			0,8*1,4 1,120					
VV			2.NP					
VV			36,25*0,3 10,875					
VV			1,6*1,4 2,240					
VV			0,8*1,4 1,120					
VV			2,5*1,4 3,500					
VV			3.NP					
VV			17,5*0,3 5,250					
VV			0,8*1,4 1,120					
VV			4.NP					
VV			84,54*0,3 25,362					
VV			4,0*1,4 5,600					
VV			0,8*1,4*5 5,600					
VV			0,8*1,4*6 6,720					
VV			Součet 89,045					
257	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	195,550	250,67	49 018,52	CS ÚRS 2024 01
PP			Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry					
VV			1.NP					
VV			51,30 51,300					
VV			5,96 5,960					
VV			2.NP					
VV			36,25 36,250					
VV			3.NP					
VV			17,5 17,500					
VV			4.NP					
VV			84,54 84,540					
VV			Součet 195,550					
258	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	112,000	217,84	24 398,08	CS ÚRS 2024 01
PP			Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
VV			1.NP					
VV			32 32,000					
VV			2.NP					
VV			32 32,000					
VV			3.NP					
VV			12 12,000					
VV			4.NP					
VV			36 36,000					
VV			Součet 112,000					
259	K	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	383,013	819,64	313 932,78	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
VV			A ker obklad 383,013					
260	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	421,314	318,31	134 108,46	CS ÚRS 2024 01
PP			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2					
VV			383,013*1,1 'Přepočtené koeficientem množství' 421,314					
261	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	7,072	809,69	5 726,13	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D			784 Dokončovací práce - malby a tapety 322 449,13					
262	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	3 661,698	6,30	23 068,70	CS ÚRS 2024 01
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
263	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	3 661,698	20,09	73 563,51	CS ÚRS 2024 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
264	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698	61,67	225 816,92	CS ÚRS 2024 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			B omítky vnitřní 1 303,307					
VV			B omítk strop 56,100					
VV			A omítk výtah 233,234					
VV			A SDKř 100*2 53,686					
VV			A SDKř 100*2 18,754					
VV			A SDK 150*2 25,400					
VV			A SDKř 150*2 243,804					
VV			A SDK přič255*2 790,820					
VV			A SDKř přič255*2 161,332					
VV			A SDK_předsaz75 27,040					
VV			A SDK předsaz 63 17,984					
VV			A SDK předsaz100 42,261					
VV			A SDK_předsaz200 253,034					
VV			A SDKř předsaz200 36,870					
VV			-A ker obklad -383,013					
VV			ostatní sdk konstrukce					
VV			A SDK_pohled 887,909					
VV			A SDKř pohled 149,176					
VV			A SDK kastlik 20,000					
VV			odečíst akustický pohled					
VV			-276					
VV			Součet 3 661,698					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.A - Vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

IČ:

DIČ:

26007177

CZ26007177

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

540 245,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	540 245,00	21,00%	113 451,45
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

653 696,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.A - Vytápění

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

540 245,00

PSV - Práce a dodávky PSV

475 325,00

730 - Ústřední vytápění	475 325,00
730.1 - Potrubí vč. tvarovek, kotvení, montáže, dodávky a příslušenství	195 610,00
730.2 - Izolace potrubí vč. tvarovek, montáže, kotvení, dodávky a příslušenství	50 900,00
730.3 - Otopná tělesa vč. montáže, dodávky a příslušenství	150 307,00
730.4 - Armatury pro připojení otopných těles vč. dodávky, montáže a příslušenství	58 238,00
730.6 - Armatury	20 270,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.A - Vytápění

Místo:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							540 245,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				475 325,00	
D	730		Ústřední vytápění				475 325,00	
D	730.1		Potrubí vč. tvarovek, kotvení, montáže, dodávky a příslušenství				195 610,00	
1	K	733122222	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 15x1,2 mm	m	150,000	270,00	40 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 15/1,2					
2	K	733122223	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 18x1,2 mm	m	110,000	307,00	33 770,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 18/1,2					
3	K	733122224	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 22x1,5 mm	m	140,000	356,00	49 840,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 22/1,5					
4	K	733122225	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	150,000	435,00	65 250,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozinkované PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5					
5	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	250,000	25,00	6 250,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38					
D	730.2		Izolace potrubí vč. tvarovek, montáže, kotvení, dodávky a příslušenství				50 900,00	
6	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	200,000	95,00	19 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
7	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	290,000	110,00	31 900,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
D	730.3		Otopná tělesa vč. montáže, dodávky a příslušenství				150 307,00	
8	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	3,000	4 665,00	13 995,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W					
9	K	735152575	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 1343 W	kus	15,000	4 460,00	66 900,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1343 W					
10	K	735152277	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm výkon 1002 W	kus	14,000	3 558,00	49 812,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1002 W					
11	K	735152275	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/800 mm výkon 802 W	kus	5,000	3 590,00	17 950,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 802 W					
12	K	73511181R	Demontáž otopných těles stávajících	kus	15,000	110,00	1 650,00	
PP			Demontáž otopných těles litinových článkových					
D	730.4		Armatury pro připojení otopných těles vč. dodávky, montáže a příslušenství				58 238,00	
13	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	37,000	385,00	14 245,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ventily regulační závitové termostatické, s hlavicí ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2					
14	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	37,000	260,00	9 620,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK					
15	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	37,000	539,00	19 943,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18					
16	K	734261333	Šroubení topenářské rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	74,000	195,00	14 430,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Šroubení topenářské PN 16 do 120°C rohové G 1/2					
D	730.6		Armatury				20 270,00	
17	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	575,00	5 750,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1					
18	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 140°C závitový	kus	10,000	245,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2					

19	K	734220113	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	4,000	2 380,00	9 520,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 25 do 120°C G 3/4					
20	K	734220114	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 25 do 120°C G 1					
D			OST	Ostatní	64 920,00			
21	K	OST1.1	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
22	K	OST2	Spojovací a kotevní materiál	%	1,000	8 800,00	8 800,00	
PP			Spojovací a kotevní materiál					
23	K	OST3	Zkouška v rámci montážních prací - Topná zkouška	h	72,000	80,00	5 760,00	
PP			Zkouška v rámci montážních prací - Topná zkouška					
24	K	OST4	Zkouška v rámci montážních prací - Tlaková zkouška	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
PP			Zkouška v rámci montážních prací - Tlaková zkouška					
25	K	OST5.1	Stavební přípomoc (vč. prostupů)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Stavební přípomoc (vč. prostupů) Jedná se veškeré pomocné, stavební práce a režijní náklady, které přímo souvisí s dodávkou zařízení této části a jsou nezbytné k jejímu úplnému dokončení a nejsou naceněny v rámci samostatně uvedené položky. Jedná se zejména stavební úpravy souvisejícím s přípravou tras vedení potrubí a montáže zařízení. Tj. obecné bourání prostupů a zasekávání drážek vč. zpětného zapravení. Lokální demontáže podhledů, popř. opláštění potrubí vč. uvedení od původního stavu.					
26	K	OST5.2	Doprava, režie	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
PP			Doprava, režie - náklady na průběžný a finální úklid - náklady na zakrývání (obalení) instalovaného zařízení jako ochrana před znečištěním ostatním výstavbou - vyčištění zařízení a rozvodů před předáním - práce ve výškách a práce bez pevné pracovní podlahy - inženýrská a koordinační činnost, vytváření harmonogramů, revize, přebírání předávání díla - režijní náklady spojené s výstavbou a dopravou zařízení					
27	K	OST11	Přesun hmot pro vytápění stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	4 800,00	4 800,00	
PP			Přesun hmot pro vytápění stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
28	K	OST13	Požární ucpávky	kus	16,000	885,00	14 160,00	
PP			Požární ucpávky					
29	K	M2	Napojení na stávající rozvody UT	kus	12,000	350,00	4 200,00	
PP			Napojení na stávající rozvody UT					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.B - Chlazení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26007177

DIČ:

CZ26007177

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 247 038,40

DPH základní
snížená

Základ daně
1 247 038,40
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
261 878,06
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 508 916,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.B - Chlazení

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 247 038,40

PSV - Práce a dodávky PSV

1 103 923,40

751.CHL - Chlazení

1 103 923,40

1 - zař. č. 1 Chlazení tříd a kabinetů

278 594,00

2 - zař. č. 2 Chlazení tříd a kabinetů

242 585,00

3 - zař. č. 3 Chlazení tříd a kabinetů

155 015,00

4 - zař. č. 4 Přesun stávajících jednotek

232 884,00

MaR - Měření a regulace

194 845,40

M1 - Periferie	1 368,00
M2 - Řídící systém	78 628,00
M3 - Rozvaděče	42 100,00
M4 - Kabely a kabelové trasy	47 249,40
M6 - Zprovoznění	25 500,00
ost - Ostatní	143 115,00

SOUPIS PRACÍ									
Stavba:									
Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové									
Objekt:									
D.1.4.B - Chlazení									
Místo:					Datum: 27.08.2024				
Zadavatel:					Projektant:				
Uchazeč: Domistav HK s.r.o.					Zpracovatel:				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							1 247 038,40		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 103 923,40		
D	751.CHL		Chlazení				1 103 923,40		
D	1		zař. č. 1 Chlazení tříd a kabinetů				278 594,00		
1	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek	kus	1,000	6 720,00	6 720,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek									
2	M	42952022R	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 chl. výkon nom. 15,5 kW (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství	kus	1,000	80 840,00	80 840,00		
PP jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství (rozsah uvažovaného příslušenství viz podrobný popis v tech. zprávě)									
P Poznámka k položce: (Příslušenstvím je uvažováno zejména veškeré pomocné konstrukce pro kotvení, zavěšení a uložení zařízení, tj. nosné konzoly, příčníky, antivibrační podložky a mezikusy, kotevní materiál, zatěžovací dlaždice a bloky v případě uložení v exteriéru nebo na střeše. Součástí příslušenství jsou také veškeré prvky nutného pro provoz zařízení a jeho správnou funkci, jak je uvedena v popisu tech. zprávy vč. volitelného příslušenství, které se může lišit dle dodavatele zařízení. Jedná se zejména o zabezpečovací prvky, prvky ovládání, regulátory včetně případných rozšiřujících modulů pro funkci ovládání a regulace dle uvedeného popisu zařízení v tech. zprávě)									
3	K	751.PK3	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.	ks	1,000	3 120,00	3 120,00		
PP Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.									
4	K	751711132	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	5,000	3 600,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu (pro objem místnosti) přes 3,5 do 5 kW (přes 35 do 50 m3)									
5	M	42952005R1	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná o výkonu do 3,6 kW vč. čelního panelu	kus	3,000	23 100,00	69 300,00		
PP jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná vč. čelního panelu									
6	M	42952005R2	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná o výkonu do 4,5 kW vč. čelního panelu	kus	2,000	24 795,00	49 590,00		
PP jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná vč. čelního panelu									
7	K	751.REF	Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn	ks	4,000	1 911,00	7 644,00		
PP Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn									
8	K	751.OVL.KAB	Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ	ks	3,000	3 153,00	9 459,00		
PP Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ									
9	K	751.OVL.SKU	Kabely skupinového ovládání	ks	2,000	1 795,00	3 590,00		
PP Kabely skupinového ovládání									
10	K	751791122	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2")	m	25,000	207,00	5 175,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (*) 6-12 (1/4"-1/2")									
11	M	42981914	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01	
PP trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm									
12	K	751791123	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8")	m	20,000	207,00	4 140,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (*) 10-16 (3/8"-5/8")									
13	M	42981915	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm	m	20,000	280,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 01	
PP trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm									
14	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	14,000	207,00	2 898,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (*) x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)									
15	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	14,000	90,00	1 260,00	CS ÚRS 2024 01	
PP trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm									
16	K	751791115	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 18 (3/4" x 1,0)	m	14,000	207,00	2 898,00	CS ÚRS 2024 01	
PP Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (*) x tl. stěny) 18 (3/4" x 1,0)									
17	M	42981911	trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	14,000	240,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 01	
PP trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm									
D	2		zař. č. 2 Chlazení tříd a kabinetů				242 585,00		
18	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek	kus	1,000	6 720,00	6 720,00	CS ÚRS 2024 01	

	PP	Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek					
19	M	42952022R	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 chl. výkon nom. 15,5 kW (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství	kus	1,000	80 840,00	80 840,00
	PP	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství (rozsah uvažovaného příslušenství viz podrobný popis v tech. zprávě)					
	P	Poznámka k položce: (Příslušenstvím je uvažováno zejména veškeré pomocné konstrukce pro kotvení, zavěšení a uložení zařízení, tj. nosné konzoly, přícníky, antivibrační podložky a mezikusy, kotevní materiál, zatěžovací diaždice a bloky v případě uložení v exteriéru nebo na střeše. Součástí příslušenství jsou také veškeré prvky nutného pro provoz zařízení a jeho správnou funkci, jak je uvedena v popisu tech. zprávy vč. volitelného příslušenství, které se může lišit dle dodavatele zařízení. Jedná se zejména o zabezpečovací prvky, prvky ovládání, regulátory včetně případných rozšiřujících modulů pro funkci ovládání a regulace dle uvedeného popisu zařízení v tech. zprávě)					
20	K	751.PK3	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.	ks	1,000	3 120,00	3 120,00
	PP	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.					
21	K	751711132	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	2,000	3 600,00	7 200,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu (pro objem místnosti) přes 3,5 do 5 kW (přes 35 do 50 m3)					
22	M	42952005R1	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná o výkonu do 3,6 kW vč. čelního panelu	kus	2,000	23 100,00	46 200,00
	PP	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná vč. čelního panelu					
23	K	751711133	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu přes 5 do 6,5 kW	kus	2,000	3 450,00	6 900,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu (pro objem místnosti) přes 5 do 6,5 kW (přes 50 do 65 m3)					
24	M	42952006R	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná o výkonu do 6 kW vč. čelního panelu	kus	2,000	25 580,00	51 160,00
	PP	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná vč. čelního panelu					
25	K	751.REF	Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn	ks	3,000	1 911,00	5 733,00
	PP	Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn					
26	K	751.OVL.KAB	Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ	ks	2,000	3 154,00	6 308,00
	PP	Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ					
27	K	751.OVL.SKU	Kabely skupinového ovládání	ks	2,000	1 795,00	3 590,00
	PP	Kabely skupinového ovládání					
28	K	751791122	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2")	m	4,000	207,00	828,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-12 (1/4"-1/2")					
29	M	42981914	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	4,000	200,00	800,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm					
30	K	751791123	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8")	m	14,000	207,00	2 898,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")					
31	M	42981915	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm	m	14,000	280,00	3 920,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm					
32	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	22,000	207,00	4 554,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (") x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)					
33	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	22,000	90,00	1 980,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm					
34	K	751791115	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 18 (3/4" x 1,0)	m	22,000	207,00	4 554,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (") x tl. stěny) 18 (3/4" x 1,0)					
35	M	42981911	trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	22,000	240,00	5 280,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm					
	D	3	zař. č. 3 Chlazení tříd a kabinetů			155 015,00	
36	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek	kus	1,000	6 720,00	6 720,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek					
37	M	42952022R2	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 chl. výkon nom. 12,1 kW (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství	kus	1,000	62 100,00	62 100,00
	PP	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení typu VRF (VRV), R32 (specifikace viz tech. zpráva) včetně příslušenství (rozsah uvažovaného příslušenství viz podrobný popis v tech. zprávě)					
	P	Poznámka k položce: (Příslušenstvím je uvažováno zejména veškeré pomocné konstrukce pro kotvení, zavěšení a uložení zařízení, tj. nosné konzoly, přícníky, antivibrační podložky a mezikusy, kotevní materiál, zatěžovací diaždice a bloky v případě uložení v exteriéru nebo na střeše. Součástí příslušenství jsou také veškeré prvky nutného pro provoz zařízení a jeho správnou funkci, jak je uvedena v popisu tech. zprávy vč. volitelného příslušenství, které se může lišit dle dodavatele zařízení. Jedná se zejména o zabezpečovací prvky, prvky ovládání, regulátory včetně případných rozšiřujících modulů pro funkci ovládání a regulace dle uvedeného popisu zařízení v tech. zprávě)					
38	K	751.PK3	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.	ks	1,000	3 120,00	3 120,00
	PP	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.					
39	K	751711133	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu přes 5 do 6,5 kW	kus	2,000	3 600,00	7 200,00 CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové čtyřcestné o výkonu (pro objem místnosti) přes 5 do 6,5 kW (přes 50 do 65 m3)					
40	M	42952006R	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná o výkonu do 6 kW vč. čelního panelu	kus	2,000	25 580,00	51 160,00
	PP	jednotka klimatizační vnitřní kazetová čtyřcestná vč. čelního panelu					
41	K	751.REF	Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn	ks	1,000	1 911,00	1 911,00
	PP	Cu rozbočky pro chlad. potrubí (refnet) - dvojice kapalina/plyn					
42	K	751.OVL.KAB	Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ	ks	1,000	3 153,00	3 153,00
	PP	Kabelový ovladač Standard, barevný, ČJ					
43	K	751.OVL.SKU	Kabely skupinového ovládání	ks	1,000	1 795,00	1 795,00
	PP	Kabely skupinového ovládání					
44	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	24,000	207,00	4 968,00 CS ÚRS 2024 01

PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)						
45	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	24,000	90,00	2 160,00	CS ÚRS 2024 01
PP		trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm						
46	K	751791115	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 18 (3/4" x 1,0)	m	24,000	207,00	4 968,00	CS ÚRS 2024 01
PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 18 (3/4" x 1,0)						
47	M	42981911	trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	24,000	240,00	5 760,00	CS ÚRS 2024 01
PP		trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm						
D		4	zař. č. 4 Přesun stávajících jednotek				232 884,00	
48	K	751.R1	Přesun stávající jednotek (odsátí chladiva, odpojení přesun jednotek, nové napojení, čištění stávajícího potrubí, doplnění chladiva (R410A, R407), zprovoznění)	ks	2,000	15 200,00	30 400,00	
PP		Přesun stávající jednotek (odsátí chladiva, odpojení přesun jednotek, nové napojení, doplnění chladiva, zprovoznění, doplnění postavce jednotky)						
49	K	751.PK3	Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.	ks	2,000	3 120,00	6 240,00	
PP		Pomocná konstrukce pro uložení jednotek chlazení na podlahu (pro výškové uložení v úrovni oken.						
50	K	751791122	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2")	m	16,000	207,00	3 312,00	CS ÚRS 2024 01
PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-12 (1/4"-1/2")						
51	M	42981914	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	16,000	200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
PP		trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm						
52	K	751.N.R	napojení rozvodů pro jednotky (2x chladivové potrubí, kom. a el. kabeláž)	ks	2,000	5 040,00	10 080,00	
PP		napojení rozvodů pro jednotky (2x chladivové potrubí, kom. a el. kabeláž)						
53	K	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	2,000	5 750,00	11 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva)						
54	M	42952015	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW	kus	2,000	47 688,00	95 376,00	CS ÚRS 2024 01
PP		jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva)						
55	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	2,000	2 875,00	5 750,00	CS ÚRS 2024 01
PP		Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) do 3,5 kW (do 35 m3)						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva)						
56	M	42952001	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW	kus	2,000	14 338,00	28 676,00	CS ÚRS 2024 01
PP		jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva)						
57	K	751791122	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2")	m	50,000	207,00	10 350,00	CS ÚRS 2024 01
PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-12 (1/4"-1/2")						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva)						
58	M	42981914	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	50,000	200,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP		trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm						
P		Poznámka k poloze: Bude instalováno pouze v případě výměny zařízení (viz tech. zpráva) VČETNĚ KOM. A NAPÁJÍCÍHO KABELU						
59	K	OST.Rst	Stavební přípomoci spojené s výměnou potrubí ve stávajícím komínovém tělese mezi 2.NP až podkrovím	ks	1,000	18 000,00	18 000,00	
PP		Stavební přípomoci spojené s výměnou potrubí ve stávajícím komínovém tělese mezi 2.NP až podkrovím						
P		(výbourání přístupových otvorů, zapravení, oprava omítky, lokální výmalba, zakrvení nábytku						
D		MaR	Měření a regulace				194 845,40	
D		M1	Periferie				1 368,00	
60	K	1.1.M	Snímač teploty do interiéru, plastová hlavice, rozsah:-30+100°C, tř.B, IP30, Ni1000/6180, např, NS101, montáž	ks	2,000	228,00	456,00	
PP		Snímač teploty do interiéru, plastová hlavice, rozsah:-30+100°C, tř.B, IP30, Ni1000/6180, např, NS101, montáž						
61	K	1.1.D	Snímač teploty do interiéru, plastová hlavice, rozsah:-30+100°C, tř.B, IP30, Ni1000/6180, např, NS101, dodávka	ks	2,000	456,00	912,00	
PP		Snímač teploty do interiéru, plastová hlavice, rozsah:-30+100°C, tř.B, IP30, Ni1000/6180, např, NS101, dodávka						
D		M2	Řídicí systém				78 628,00	
62	K	2.1.M	Řídicí systém, s barevným grafickým 2" displejem TFT IPS s rozlišením 320 x 240 bodů a 8 klávesami, webserver, komunikace 1x RS485 (galv. odd.), 1x Ethernet, 1x RS232, Micro SD, IP20, na DIN lištu 35 mm včetně modulů pro 4xAl, 0xDI, 0xAO, 0xDO, včetně 20%	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	
PP		Řídicí systém, s barevným grafickým 2" displejem TFT IPS s rozlišením 320 x 240 bodů a 8 klávesami, webserver, komunikace 1x RS485 (galv. odd.), 1x Ethernet, 1x RS232, Micro SD, IP20, na DIN lištu 35 mm včetně modulů pro 4xAl, 0xDI, 0xAO, 0xDO, včetně 20% rezervních I/O, montáž						
63	K	2.1.D	Řídicí systém, s barevným grafickým 2" displejem TFT IPS s rozlišením 320 x 240 bodů a 8 klávesami, webserver, komunikace 1x RS485 (galv. odd.), 1x Ethernet, 1x RS232, Micro SD, IP20, na DIN lištu 35 mm včetně modulů pro 4xAl, 0xDI, 0xAO, 0xDO, včetně 20%	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00	
PP		Řídicí systém, s barevným grafickým 2" displejem TFT IPS s rozlišením 320 x 240 bodů a 8 klávesami, webserver, komunikace 1x RS485 (galv. odd.), 1x Ethernet, 1x RS232, Micro SD, IP20, na DIN lištu 35 mm včetně modulů pro 4xAl, 0xDI, 0xAO, 0xDO, včetně 20% rezervních I/O, dodávka						
64	K	2.2.M	Komunikační převodník linek RS232/RS485 na DIN lištu, montáž	ks	1,000	400,00	400,00	
PP		Komunikační převodník linek RS232/RS485 na DIN lištu, montáž						

65	K	2.2.D	Komunikační převodník linek RS232/RS485 na DIN lištu, dodávka	ks	1,000	2 628,00	2 628,00	
PP			Komunikační převodník linek RS232/RS485 na DIN lištu, dodávka					
66	K	2.3.M	Vypracování SW PLC regulátoru	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
PP			Vypracování SW PLC regulátoru					
D M3			Rozvaděče					42 100,00
67	K	3.1.M	Montáž a zapojení rozvaděče RMAR, montáž	kpl	1,000	8 100,00	8 100,00	
PP			Montáž a zapojení rozvaděče RMAR, montáž					
68	K	3.1.D	Rozvaděč RMAR výbava dle regulačních schémat, dodávka	kpl	1,000	34 000,00	34 000,00	
PP			Rozvaděč RMAR výbava dle regulačních schémat, dodávka					
D M4			Kabely a kabelové trasy					47 249,40
69	K	4.1.M	Stíněný kabel JYTY 2x1, montáž	m	70,000	4,32	302,40	
PP			Stíněný kabel JYTY 2x1, montáž					
70	K	4.1.D	Stíněný kabel JYTY 2x1, dodávka	m	70,000	12,00	840,00	
PP			Stíněný kabel JYTY 2x1, dodávka					
71	K	4.2.M	Vodič pospojování CY/zelenožil / 6, montáž	m	20,000	7,80	156,00	
PP			Vodič pospojování CY/zelenožil / 6, montáž					
72	K	4.2.D	Vodič pospojování CY/zelenožil / 6, dodávka	m	20,000	21,60	432,00	
PP			Vodič pospojování CY/zelenožil / 6, dodávka					
73	K	4.3.M	Stíněný kabel JY(St)Y 2x2x0,8, montáž	m	95,000	4,80	456,00	
PP			Stíněný kabel JY(St)Y 2x2x0,8, montáž					
74	K	4.3.D	Stíněný kabel JY(St)Y 2x2x0,8, dodávka	m	95,000	13,20	1 254,00	
PP			Stíněný kabel JY(St)Y 2x2x0,8, dodávka					
75	K	4.4.M	Štítky na kabely, montáž	ks	200,000	12,60	2 520,00	
PP			Štítky na kabely, montáž					
76	K	4.4.D	Štítky na kabely, dodávka	ks	200,000	35,00	7 000,00	
PP			Štítky na kabely, dodávka					
77	K	4.5.M	Lišta vkladací 40x40mm, montáž	m	100,000	24,20	2 420,00	
PP			Lišta vkladací 40x40mm, montáž					
78	K	4.5.D	Lišta vkladací 40x40mm, dodávka	m	100,000	67,20	6 720,00	
PP			Lišta vkladací 40x40mm, dodávka					
79	K	4.6.M	Ostatní podružný materiál, montáž	kpl	1,000	468,00	468,00	
PP			Ostatní podružný materiál, montáž					
80	K	4.6.D	Ostatní podružný materiál, dodávka	kpl	1,000	3 120,00	3 120,00	
PP			Ostatní podružný materiál, dodávka					
81	K	4.7.M	Zapojení komunikace Modbus RS485 jednotky chlazení	ks	5,000	4 100,00	20 500,00	
PP			Zapojení komunikace Modbus RS485 jednotky chlazení					
82	K	4.8.M	Ukončení vodičů a kabelů	kpl	1,000	1 061,00	1 061,00	
PP			Ukončení vodičů a kabelů					
D M6			Zprovoznění					25 500,00
83	K	5.3	Zaškolení obsluhy, manuály, spolupráce na návrhu provozního řádu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP			Zaškolení obsluhy, manuály, spolupráce na návrhu provozního řádu					
84	K	5.4	Komplexní zkoušky a oživení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Komplexní zkoušky a oživení					
85	K	5.5	Nastavení a odladění systému	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	
PP			Nastavení a odladění systému					
86	K	5.6	Revizní technik	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP			Revizní technik					
D ost			Ostatní					143 115,00
87	K	OST.1	Stavební přípomoc	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			rozsah dle specifikace v tech. zprávě					
88	K	OST.2	Přesun hmot	%	1,000	55 100,00	55 100,00	
PP			Přesun hmot					
89	K	OST.3	Spojovací a kotevní materiál	%	1,000	17 500,00	17 500,00	
PP			Spojovací a kotevní materiál					
90	K	OST.4	Požární ucpávky	ks	5,000	2 400,00	12 000,00	
91	K	OST.6	Komunikační kabeláž	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00	
PP			Komunikační kabeláž dle typu jednotky (trasa společně s chladivovým potrubím)					
92	K	OST.8	Zprovoznění systémů, zaškolení obsluhy	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Zprovoznění systémů, zaškolení obsluhy					
93	K	OST.9	Dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	7 475,00	7 475,00	
PP			Dokumentace skutečného stavu					
94	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	8,000	405,00	3 240,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Doplnění chladiva do systému					
P			Poznámka k položce: (nové zařízení, doplnění přesouvavých zařízení součástí položky přesunu)					
95	M	10892004	chladivo R32 9kg	kg	8,000	1 800,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP			chladivo R32 9kg					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.C - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26007177

DIČ:

CZ26007177

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

850 618,70

DPH základní
snížená

Základ daně

850 618,70

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

178 629,93

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 029 248,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.C - Vzduchotechnika

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

850 618,70

psv - Práce a dodávky PSV

850 618,70

751 - Vzduchotechnika

632 398,70

zař. č. 1 - Větrání CHÚC

149 893,00

zař. č. 2 - Větrání sociálního zařízení

110 536,70

zař. č. 3 - Přesun technologické digestoře

57 253,00

zař. č. 4 - Větrání UPS

12 702,00

potrubí - VZT potrubí vč. tvarovek a kotvení

302 014,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.C - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							850 618,70	
D	psv		Práce a dodávky PSV				850 618,70	
D	751		Vzduchotechnika				632 398,70	
D	zař. č. 1		Větrání CHÚC				149 893,00	
1	K	751111276	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního D přes 600 do 700 mm	kus	1,000	4 253,00	4 253,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního, průměru přes 600 do 700 mm								
2	M	42914483R	Axiální ventilátor do kruhového potrubí pr. 630 mm Q= 16 200 vč. příslušenství konzole a uložení, fr. měnič, pružné manžety, servisní vypínač, pružené uložení, zpětná klapka (pracovní bod, referenční ventilátor viz příloha TZ)	kus	1,000	70 890,00	70 890,00	
PP Axiální ventilátor do kruhového potrubí pr. 630 mm Q= 16 200 vč. příslušenství konzole a uložení, fr. měnič, pružné manžety, servisní vypínač, pružené uložení, zpětná klapka (pracovní bod, referenční ventilátor viz příloha TZ)								
3	K	751111275	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního D přes 500 do 600 mm	kus	1,000	3 782,00	3 782,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního, průměru přes 500 do 600 mm								
4	M	42914483R2	Axiální ventilátor do kruhového potrubí pr. 560 mm Q= 10 800 vč. příslušenství konzole a uložení, fr. měnič, pružné manžety, servisní vypínač, pružené uložení, zpětná klapka (pracovní bod, referenční ventilátor viz příloha TZ)	kus	1,000	63 037,00	63 037,00	
PP Axiální ventilátor do kruhového potrubí pr. 630 mm Q= 16 200 vč. příslušenství konzole a uložení, fr. měnič, pružné manžety, servisní vypínač, pružené uložení, zpětná klapka (pracovní bod, referenční ventilátor viz příloha TZ)								
5	K	751398016	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 500 mm	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 500 mm								
6	M	751.KRM.560	Krycí mřížka kruhová pr. 560mm	ks	1,000	1 327,00	1 327,00	
PP Krycí mřížka kruhová pr. 560mm								
7	M	751.KRM.630	Krycí mřížka kruhová pr. 630 mm	ks	2,000	1 519,00	3 038,00	
PP Krycí mřížka kruhová pr. 560mm								
8	K	751398025	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,200 m2	kus	1,000	328,00	328,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2								
9	M	RMAT0003	Krycí mřížka tahokov vč. nátěru bílá (Seř=80%) 900x900 mm	kus	1,000	2 188,00	2 188,00	
PP Krycí mřížka tahokov (Seř=80%) 1000x800 mm								
D	zař. č. 2		Větrání sociálního zařízení				110 536,70	
10	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného, průměru přes 100 do 200 mm								
11	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	2,000	482,00	964,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního, průměru do 200 mm								
12	M	42914056	ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast IP44 230V 84W připojení D 160mm	kus	2,000	3 811,00	7 622,00	CS ÚRS 2024 01
PP ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast IP44 230V 84W připojení D 160mm								
13	M	42914054	ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast IP44 230V 40W připojení D 125mm	kus	2,000	3 211,00	6 422,00	CS ÚRS 2024 01
PP ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast IP44 230V 40W připojení D 125mm								
14	K	751111133	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	787,00	787,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního, průměru přes 300 do 400 mm								
15	M	42914056R	ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast 230V připojení D 315mm	kus	1,000	6 564,00	6 564,00	
PP ventilátor axiální diagonální potrubní Pz plech oběžné kolo plast 230V připojení D 315mm								
16	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	3,000	321,00	963,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm								
17	M	42976202	tlumič hluku kruhový Pz, D 125mm, l=500mm	kus	1,000	1 249,00	1 249,00	CS ÚRS 2024 01
PP tlumič hluku kruhový Pz, D 125mm, l=500mm								
18	M	42976204	tlumič hluku kruhový Pz, D 160mm, l=500mm	kus	2,000	1 425,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 01
PP tlumič hluku kruhový Pz, D 160mm, l=500mm								
19	K	751344114	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 300 do 400 mm	kus	2,000	427,00	854,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm								
20	M	42976210	tlumič hluku kruhový Pz, D 315mm, l=500mm	kus	2,000	2 852,00	5 704,00	CS ÚRS 2024 01
PP tlumič hluku kruhový Pz, D 315mm, l=500mm								
21	K	751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	8,000	36,00	288,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm								

22	M	42972212	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 100mm	kus	8,000	99,00	792,00	CS ÚRS 2024 01
PP			ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 100mm					
23	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	66,00	264,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž talířových ventilů, anemostatů, džýz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm					
24	M	42972215	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 160mm	kus	4,000	179,00	716,00	CS ÚRS 2024 01
PP			ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 160mm					
25	K	751311092	Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí přes 0,040 do 0,080 m2	kus	2,000	237,00	474,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,040 do 0,080 m2					
26	M	42972670R	výustka komfortní do potrubí jednořadá Al 400x100mm vč. regulace	kus	2,000	636,00	1 272,00	
PP			výustka komfortní jednořadá Al 400x200mm					
27	K	751514679	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm					
28	M	42981002	klapka kruhová regulační Pz D 125mm	kus	1,000	3 569,00	3 569,00	CS ÚRS 2024 01
PP			klapka kruhová regulační Pz D 125mm					
29	M	42981004	klapka kruhová regulační Pz D 160mm	kus	1,000	3 594,00	3 594,00	CS ÚRS 2024 01
PP			klapka kruhová regulační Pz D 160mm					
30	K	751514679	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	3,000	60,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm					
31	M	42971020	klapka kruhová zpětná Pz D 125mm	kus	1,000	157,00	157,00	CS ÚRS 2024 01
PP			klapka kruhová zpětná Pz D 125mm					
32	M	42971022	klapka kruhová zpětná Pz D 160mm	kus	2,000	171,60	343,20	CS ÚRS 2024 01
PP			klapka kruhová zpětná Pz D 160mm					
33	K	751514681	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	139,00	139,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 300 do 400 mm					
34	M	42971032	klapka kruhová zpětná Pz D 315mm	kus	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2024 01
PP			klapka kruhová zpětná Pz D 315mm					
35	K	751398052	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1,000	407,50	407,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2					
36	M	42972923R	Protidešťová žaluzie 710x400 mm Sef=0,21 m2	kus	1,000	1 698,00	1 698,00	
PP			Protidešťová žaluzie pevnými lamelami včetně rámu a nástřiku RAL dle požadavku stavby					
37	K	751581.400.300	Požární stěnový uzávěr min. EI 30 se servopohonem se zpětnou pružinou, 2 koncové snímače 400x300 vč. montáže	ks	2,000	16 911,00	33 822,00	
PP			Požární stěnový uzávěr min. EI 30 se servopohonem se zpětnou pružinou, 2 koncové snímače 400x300					
38	K	751581.600.400	Požární stěnový uzávěr min. EI 30 se servopohonem se zpětnou pružinou, 2 koncové snímače 600x400 vč. montáže	ks	1,000	19 580,00	19 580,00	
PP			Požární stěnový uzávěr min. EI 30 se servopohonem se zpětnou pružinou, 2 koncové snímače 400x300					
39	K	751398025	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,200 m2	kus	2,000	279,00	558,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2					
40	M	RMAT0001	Krycí mřížka tahokov vč. nátěru bílá (Sef=80%) 600x400 mm	kus	0,000	1 595,00	0,00	
PP			Krycí mřížka tahokov (Sef=80%) 1000x800 mm					
41	M	RMAT0002	Krycí mřížka tahokov vč. nátěru bílá (Sef=80%) 400x300 mm	kus	2,000	775,00	1 550,00	
PP			Krycí mřížka tahokov (Sef=80%) 1000x1000 mm					
42	K	751.DV.300.100	Dveřní mřížka 300x100 mm Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm	ks	6,000	610,00	3 660,00	
PP			Dveřní mřížka Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm					
43	K	751.DV.500.100	Dveřní mřížka 500x100 mm Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm	ks	1,000	804,00	804,00	
PP			Dveřní mřížka Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm					
44	K	751.DV.400.160	Dveřní mřížka 400x160 mm Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm	ks	1,000	1 036,00	1 036,00	
PP			Dveřní mřížka Al transparentní elox vč. instalace, rozteč lamel 20 mm					
D			zař. č. 3	Přesun technologické digestoře			57 253,00	
45	K	751.3.1	EC ventilátor do čtyřhranného potrubí 500x250mm Q=2100 m3/h, dP=200 Pa vč. montáže a příslušenství		1,000	32 655,00	32 655,00	
PP			EC ventilátor do čtyřhranného potrubí 500x250mm Q=2100 m3/h, dP=200 Pa vč. montáže a příslušenství (součástí příslušenství mj. pružné manžety a standardní závěsy)					
46	K	751344122	Montáž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1,000	306,00	306,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž tlumičů hluku pro čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2					
47	M	THB.500.250.100	Tlumič hluku buňkový 500x250 mm L=1000 mm (2x buňka 250x500 mm)	kus	1,000	2 042,00	2 042,00	
PP			Tlumič hluku buňkový včetně pláště, kulisy Náběh a výběh tlumiče zkosený pro snížení tlakových ztrát					
48	K	751514614	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí čtyřhranné s přírubou přes 0,140 do 0,210 m2	kus	1,000	626,00	626,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,140 do 0,210 m2					
49	M	42982462R	klapka čtyřhranná regulační Pz 500x250mm vč. servopohonu 230 V	kus	1,000	5 216,00	5 216,00	
PP			klapka čtyřhranná regulační Pz 500x250mm vč. servopohonu					
50	K	751.SM.620.425	Stěnová mřížka 620x425 mm z hliníkových profilů, rozteč lamel 12,5 mm vč. upevňovacích rámečů se skrytým uchycením a montáže	ks	1,000	2 103,00	2 103,00	
PP			Stěnová mřížka z hliníkových profilů, rozteč lamel 12,5 mm vč. upevňovacích rámečů se skrytým uchycením (cena za dvojici mřížek z obou stran otvoru včetně propojení a upevnění s montáží)					
51	K	751398053	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,300 do 0,450 m2	kus	1,000	446,00	446,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,300 do 0,450 m2					
52	M	42972923R2	Protidešťová žaluzie 500x630 mm Sef=0,21 m2	kus	1,000	1 859,00	1 859,00	
PP			Protidešťová žaluzie pevnými lamelami včetně rámu a nástřiku RAL dle požadavku stavby					
53	K	751.DG.R	Přesun stávajícího zákrytu digestoře (demontáže, uskladnění, přesun, zpětná montáže a napojení)		1,000	12 000,00	12 000,00	

PP		Přesun stávajícího zákrytu digestoře (demontáže, uskladnění, přesun, zpětná montáž a napojení)					
D		zař. č. 4	Větrání UPS				12 702,00
54	K	751.4.OV.r	Okenní ventilátor 500 m3/h včetně montáže	ks	1,000	6 291,00	6 291,00
PP		Okenní ventilátor 500 m3/h včetně montáže					
55	K	751.PMEI.600.300	Požární mřížka do EI 15-90 DP1 400x300 mm	ks	1,000	6 411,00	6 411,00
PP		Požární mřížka do EI 15-90 DP1 vč. pohledové mřížky z tahokovu v barvě RAL a montáže (zahrnuje přípravu otvoru, montáž požární a pohledové mřížky a zapravení otvoru do původního stavu, označení štítkem)					
D		potrubí	VZT potrubí vč. tvarovek a kotvení				302 014,00
56	K	751511D02	Čtyřhranné potrubí vč. tvarovek (40%) a montáže	m2	124,000	1 288,00	159 712,00
PP		Čtyřhranné potrubí vč. tvarovek (40%) a kotvení					
57	K	751510042R200	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby do 200 mm vč. tvarovek a montáže	m	40,000	985,00	39 400,00
PP		Vzduchotechnické potrubí spojovaným systémem safe tj. spoje dvojitým těsněním z EPDM pryže s použitím pro spoje texty (samolepné šrouby) nebo těsné třací nýty (safe) (popř. spojovaným systémem safe click používá pro spoje zacvakávací zámky (noky))					
58	K	751510043R315	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez přírub do 315 mm vč. tvarovek a montáže	m	25,000	1 400,00	35 000,00
PP		Vzduchotechnické potrubí spojovaným systémem safe tj. spoje dvojitým těsněním z EPDM pryže s použitím pro spoje texty (samolepné šrouby) nebo těsné třací nýty (safe) (popř. spojovaným systémem safe click používá pro spoje zacvakávací zámky (noky))					
59	K	751510045R630	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 630 mm vč. tvarovek a montáže	m	12,000	3 100,00	37 200,00
PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 500 mm vč. tvarovek a montáže					
60	K	713381511	Montáž izolace tepelné vzduchotechnických kanálů deskami připevněnými na trny	m2	42,000	201,00	8 442,00
PP		Montáž izolace tepelné těles - speciální izolace čtyřhranných vzduchotechnických kanálů (izolační materiál ve specifikaci) deskami z vláknitých materiálů připevněnými na přivařené trny					
61	M	63153791	deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci s Al fólií 55kg/m3 max.teplota do 500°C tl 40mm	m2	42,000	530,00	22 260,00
PP		deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci s Al fólií 55kg/m3 max.teplota do 500°C tl 40mm					
VV		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				42,000	
D		ost	Ostatní				218 220,00
62	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	17 491,00	17 491,00
PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
63	K	OST.10	Ostatní náklady a provozní vlivy	%	1,000	55 200,00	55 200,00
PP		Ostatní náklady a provozní vlivy - náklady na průběžný a finální úklid - náklady na zakrývání (obalení) instalovaného zařízení jako ochrana před znečištěním ostatním výstavbou - vyčištění zařízení a rozvodů před předáním - práce ve výškách a práce bez pevné pracovní podlahy - inženýrská a koordinační činnost, vytváření harmonogramů, revize, přebírání předávání díla - režijní náklady spojené s výstavbou a dopravou zařízení					
64	K	OST.2	Spojovací a kotevní materiál	%	1,000	40 479,00	40 479,00
PP		Spojovací a kotevní materiál					
65	K	OST.3	Dokumentace skutečného provedení a dílenská (výrobní) dokumentace	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
P		Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení celé části PD se zaměřením na změny při realizaci oproti projektovanému stavu. Dílenská dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla a dále vzorkování výrobků a zařízení a schválení provedení dílčích detailů					
66	K	OST.4	Počáteční zaregulování a zprovoznění VZT systémů	soub	1,000	18 000,00	18 000,00
67	K	OST.6	Měření hluku vč. protokolu	ks	1,000	42 000,00	42 000,00
68	K	OST.7	Požární ucpávky do rozměru 200x200	ks	1,000	4 250,00	4 250,00
69	K	OST.8	Stavební připomoci	soub	1,000	11 000,00	11 000,00
P		Poznámka k položce: rozsah dle specifikace v tech. zprávě					
70	K	OST.9	Demontáže VZT a návazného potrubí v rámci vč. likvidace (původní rozvody a zařízení digestoř	soub	1,000	22 000,00	22 000,00
PP		Demontáže VZT a návazného potrubí v rámci vč. likvidace					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.E - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Domístav HK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26007177

DIČ:

CZ26007177

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 219 507,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 219 507,00	21,00%	256 096,47
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 475 603,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.E - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domístav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 219 507,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 157 649,00

721 - Zdravotníka - vnitřní kanalizace

189 247,00

722 - Zdravotníka - vnitřní vodovod

492 615,00

724 - Zdravotníka - strojní vybavení

9 658,00

725 - Zdravotníka - zařizovací předměty

453 894,00

730 - Kanalizace a vodovod - demontáže

12 235,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.E - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 219 507,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 157 649,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				189 247,00	
1	K	721000002D	PVC hadice pro odvod kondenzátu	m	20,000	55,00	1 100,00	
PP			PVC hadice pro odvod kondenzátu					
2	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	5,000	330,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110					
3	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 DN 125	m	25,000	425,00	10 625,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125					
4	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 DN 160	m	10,000	480,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160					
5	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP DN 50	m	100,000	415,00	41 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50					
6	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000	465,00	4 650,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75					
7	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP DN 110	m	140,000	570,00	79 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110					
8	K	72117400R	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125 - Odhlučnění	m	15,000	1 060,00	15 900,00	
PP			Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125					
9	K	721174004R	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75 - Odhlučnění	m	20,000	755,00	15 100,00	
PP			Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75					
10	K	72100001D	Potrubí pro odvod kondenzátu PPR hadice DN32	m	50,000	55,00	2 750,00	
PP			Potrubí pro odvod kondenzátu PPR hadice DN32					
11	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	38,000	75,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					
12	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	26,000	115,00	2 990,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100					
13	K	721274123	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	6,000	520,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100					
14	K	ZTI.7	Čistič tvarovka DN100	kus	9,000	268,00	2 412,00	
PP			Čistič tvarovka DN100					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				492 615,00	
15	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm, vč. kotvení, tvarovek	m	110,000	290,00	31 900,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 20 x 2.8					
16	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm, vč. kotvení, tvarovek	m	40,000	328,00	13 120,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 25 x 3.5					
17	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm, vč. kotvení, tvarovek	m	30,000	420,00	12 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 32 x 4.4					
18	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	50,000	480,00	24 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 40 x 5.5					
19	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50x6,9 mm	m	70,000	637,00	44 590,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 50 x 6.9					
20	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20x3,4 mm	m	140,000	295,00	41 300,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3.4					
21	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm, vč. kotvení, tvarovek	m	80,000	335,00	26 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4.2					
22	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x5,4 mm, vč. kotvení, tvarovek	m	80,000	442,00	35 360,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5.4					
23	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40x6,7 mm	m	110,000	497,00	54 670,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6.7					
24	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50x8,4 mm	m	70,000	660,00	46 200,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8.3					
25	K	722140114	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 28x1,2 mm	m	5,000	975,00	4 875,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z ocelových trubek z ušlechtilé oceli (nerez) spojované lisováním PN 16 do 85°C Ø 28/1,2					
26	K	722140115	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 35x 1,5 mm	m	65,000	1 318,00	85 670,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Potrubí z ocelových trubek z ušlechtilé oceli (nerez) spojované lisováním PN 16 do 85°C Ø 35/1,5					

27	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	110,000	40,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
28	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	160,000	55,00	8 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
29	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	70,000	62,00	4 340,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
30	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	140,000	95,00	13 300,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
31	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 30 mm DN do 45 mm	m	270,000	110,00	29 700,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 30 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
32	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 45 do 63 mm	m	70,000	157,00	10 990,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
D 724			Zdravotechnika - strojní vybavení					9 658,00
33	K	734292726	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	695,00	2 085,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4					
34	K	734292725	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1					
35	K	734292724	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	358,00	358,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4					
36	K	ZT1.5	Multifunkční cirkulační ventil DN20	kus	1,000	2 980,00	2 980,00	
PP			Multifunkční cirkulační ventil DN20					
37	K	ZT1.6	Multifunkční cirkulační ventil DN25	kus	1,000	3 315,00	3 315,00	
PP			Multifunkční cirkulační ventil DN25					
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty					453 894,00
38	M	64211046R	U - Umyvadlo keramické závěsné bílé	kus	36,000	1 300,00	46 800,00	
PP			umyvadlo keramické závěsné bílé š 600mm					
39	M	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	37,000	1 020,00	37 740,00	CS ÚRS 2024 01
PP			baterie umyvadlová stojánková páková					
40	K	725211603K1	Umyvadla keramická invalidní bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
PP			Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm					
41	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typy	kus	37,000	200,00	7 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2					
42	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	37,000	318,00	11 766,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40					
43	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdíva	kus	37,000	990,00	36 630,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdíva					
44	M	55231080R	D - dřež dvojitý nerez vestavný matný	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	
PP			dřež dvojitý nerez vestavný matný 560x480mm					
45	K	725319111	Montáž dřeze ostatních typů	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Dřezy bez výtokových armatur montáž dřeží ostatních typů					
46	K	725821325R	Baterie dřežová stojánková páková s otáčivým	kus	1,000	1 480,00	1 480,00	
PP			Baterie dřežové stojánkové pákové s otáčivým ústím					
47	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřežové G 1/2	kus	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Baterie dřežové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2					
48	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	455,00	455,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50					
49	M	64236031R	WC - klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování	kus	21,000	2 550,00	53 550,00	
PP			klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 530x360x350mm					
50	K	7251120K2	Zařízení záchodů klozety keramické invalidní kombi s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. záchodového prkénka	kus	1,000	6 450,00	6 450,00	
PP			Zařízení záchodů klozety keramické invalidní kombi s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. záchodového prkénka					
51	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	kus	21,000	6 890,00	144 690,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm					
52	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	21,000	1 020,00	21 420,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny					
53	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 020,00	1 020,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi					
54	K	7251215P1	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže, s mechanickým splachovadlem Quick	kus	3,000	6 320,00	18 960,00	
PP			Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže, s mechanickým splachovadlem					
55	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	kus	4,000	6 650,00	26 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
56	K	725334301R	Zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu ze VZT potrubí a chladících jednotek	kus	15,000	815,00	12 225,00	

	PP			Zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu ze VZT potrubí a chladicích jednotek						
57	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	kus	2,000	9 900,00	19 800,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m							
	D	730	Kanalizace a vodovod - demontáže				12 235,00			
58	K	72111080R	Demontáž a likvidace stávajícího kanalizačního potrubí	m	80,000	28,00	2 240,00			
	PP		Demontáž a likvidace stávajícího kanalizačního potrubí							
59	K	72213080R	Demontáž a likvidace stávajícího vodovodního potrubí	m	200,000	22,00	4 400,00			
	PP		Demontáž a likvidace stávajícího vodovodního potrubí							
60	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	kus	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem							
61	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodem							
62	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kus	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel							
63	K	725230811	Demontáž bidetů diturvitových	kus	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Demontáž bidetů diturvitových							
64	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchých vestavěných v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	kus	2,000	175,00	350,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách							
	D	ON	Ostatní náklady				61 858,00			
65	K	230170012	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - zkouška DN přes 40 do 80	m	1 560,000	6,00	9 360,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80							
66	K	OSTK	Napojení na stávající svodné potrubí splaškové kanalizace	kus	1,000	1 700,00	1 700,00			
	PP		Napojení na stávající svodné potrubí splaškové kanalizace							
67	K	AV1	Napojení na stávající vnitřní vodovod	kus	1,000	650,00	650,00			
	PP		Napojení na stávající vnitřní vodovod							
68	K	OSTV4	Stavební přípomoc, drážkování, začistění	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00			
	PP		Stavební přípomoc, drážkování, začistění Jedná se veškeré pomocné, stavební práce a režijní náklady, které přímo souvisí s dodávkou zařízení této části a jsou nezbytné k jejímu úplnému dokončení a nejsou naceněny v rámci samostatně uvedené položky. Jedná se zejména stavební úpravy souvisejícím s přípravou tras vedení potrubí a montáže zařízení. Tj. obecné bourání prostupů a zasekávání drážek vč. zpětného zapravení. Lokální demontáže podhledů, popř. opláštění potrubí vč. uvedení od původního stavu.							
69	K	ON4	Doprava, režie	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00			
	PP		Doprava, režie - náklady na průběžný a finální úklid - náklady na zakrývání (obalení) instalovaného zařízení jako ochrana před znečištěním ostatním výstavbou - vyčištění zařízení a rozvodů před předáním - práce ve výškách a práce bez pevné pracovní podlahy - inženýrská a koordináční činnost, vytváření harmonogramů, revize, přebírání předávání díla - režijní náklady spojené s výstavbou a dopravou zařízení							
70	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 50 m	%	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 01		
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 50 m							
71	K	ON15	Spojovací a kotevní materiál pro potrubí vodovodu a kanalizace	%	1,000	5 500,00	5 500,00			
	PP		Pomocné konstrukce, ostatní materiál pro potrubí vodovodu a kanalizace							
72	K	ON8	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00			
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby							
73	K	727213201R	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 20 mm stropem tl 150 mm požární odolnost REI 45DP1	kus	8,000	788,00	6 304,00			
	PP		Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost REI 45DP1							
74	K	727213202R	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 25 mm stropem tl 150 mm požární odolnost REI 45DP1	kus	1,000	814,00	814,00			
	PP		Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost REI 45DP1							
75	K	727213203R	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 32 mm stropem tl 150 mm požární odolnost REI 45DP1	kus	4,000	995,00	3 980,00			
	PP		Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost REI 45DP1							
76	K	727213204R	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 40 mm stropem tl 150 mm požární odolnost REI 45DP1	kus	2,000	1 050,00	2 100,00			
	PP		Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost REI 45DP1							



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.F - Elektronické komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

26007177

CZ26007177

Cena bez DPH

848 661,83

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	848 661,83	21,00%	178 218,98
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 026 880,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.F - Elektronické komunikace

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

848 661,83

oddíl 1 - Strukturovaná kabeláž SK	55 952,75
220990013 - Optické moduly - RD1B	5 107,20
220990015 - Optické patch cordy - RD1B	471,45
220990018 - Splitter	1 155,00
220990020 - Acces point	14 414,40

220990022 - Elektroinstalační materiál a kabely	116 899,50
oddíl 2 - Jednotný čas a školní zvonek	30 955,05
220990042 - Elektroinstalační materiál a kabely	52 765,05
oddíl 3 - Domácí rozhlas 100V	77 275,34
220990050 - Elektroinstalační materiál	57 721,19
oddíl 4 - Autonomní detekce a signalizace ADS (LDP rozšíření stáv. ústředny JA-107K)	121 292,82
220990066 - Dveřní pohon a el.zámek	142 012,50
220990069 - Kabely a elektroinstalační materiál	179 619,70
220990082 - Sdělovací kabely s funkční schopnosti systému při požáru dle ZP 27/2008, STN 92 0205,DIN	22 418,90
220990085 - Silové kabely s funkční schopnosti systému při požáru dle ZP 27/2008, STN 92 0205,DIN 410	8 395,50
220990087 - Sdělovací kabely bez funkční schopnosti	18 060,00
220990089 - Požárně odolné systémy dle DIN 4102 část 12, ZP27/2008 a STN 92 0205 (pro uchycení jedn	23 822,40
oddíl 5 - Nosný kabelový systém, upevňovací materiál a požární ucpávky	50 741,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.F - Elektronické komunikace

Místo:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						848 661,83		
D	oddíl 1		Strukturovaná kabeláž SK	55 952,75				
1	K	220990001	zásuvka pod omítku 2xRJ45 UTP CAT6 včetně rámečku	ks	22,000	425,25	9 355,50	
PP			zásuvka pod omítku 2xRJ45 UTP CAT6 včetně rámečku					
2	K	220990002	19" datový rozvaděč RD1A (pasivní) - dovybavení		0,000	1 155,00	0,00	
PP			19" datový rozvaděč RD1A (pasivní) - dovybavení					
3	K	220990003	úprava rozvaděče RD1A	hod	6,000	500,00	3 000,00	
PP			úprava rozvaděče RD1A					
4	K	220990004	Patch panel černý UTP osazený 24 pozic 1U, CAT6	ks	2,000	3 810,45	7 620,90	
PP			Patch panel černý UTP osazený 24 pozic 1U, CAT6					
5	K	220990005	19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta	ks	2,000	322,35	644,70	
PP			19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta					
6	K	220990006	Patch kabel U/UTP 3m, CAT6, 2xRJ45	ks	20,000	69,93	1 398,60	
PP			Patch kabel U/UTP 3m, CAT6, 2xRJ45					
7	K	220990007	úprava stáv. rozvaděče	hod	16,000	500,00	8 000,00	
PP			úprava stáv. rozvaděče					
8	K	220990008	19" datový rozvaděč RD1B (aktivní) - dovybavení		0,000	1 155,00	0,00	
PP			19" datový rozvaděč RD1B (aktivní) - dovybavení					
9	K	220990009	úprava rozvaděče RD1B	hod	6,000	500,00	3 000,00	
PP			úprava rozvaděče RD1B					
10	K	220990010	Rozvodný panel 5x 230V včetně vany 2U v černé barvě	ks	1,000	718,20	718,20	
PP			Rozvodný panel 5x 230V včetně vany 2U v černé barvě					
11	K	220990011	19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta	ks	1,000	322,35	322,35	
PP			19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta					
12	K	220990012	Switch - 48x Gbit LAN POE (500W) - 48x 10/100/1000Mbps včetně POE + 4x 1G/10Gbps (2x SFP port, 2x SFP+) PoE switch v 19" rackmount provedení a s maximálním výkonem PoE napájení 500W. Switch 48 GB metalických portů + 2 SFP + 2 SFP+ porty a celkovou propu	ks	1,000	21 892,50	21 892,50	
PP			Switch - 48x Gbit LAN POE (500W) - 48x 10/100/1000Mbps včetně POE + 4x 1G/10Gbps (2x SFP port, 2x SFP+) PoE switch v 19" rackmount provedení a s maximálním výkonem PoE napájení 500W. Switch 48 GB metalických portů + 2 SFP + 2 SFP+ porty a celkovou propustnost 70 Gbps. Gigabitové PoE na každém portu, které je možné nastavit jako aktivní PoE 802.3af/at s maximálním výkonem 34,2W/port nebo pasivní 24V s maximálním výkonem 17W/port					
D	220990013		Optické moduly - RD1B	5 107,20				
13	K	220990014	SFP+ Single-Mode optický modul SFP+, 10Gbit (UF-SM-10G) / Konektory: (2) LC	ks	2,000	2 553,60	5 107,20	
PP			SFP+ Single-Mode optický modul SFP+, 10Gbit (UF-SM-10G) / Konektory: (2) LC					
D	220990015		Optické patch cordy - RD1B	471,45				
14	K	220990016	Patch kabel 9/125 LCupc/LCupc SM OS 1m duplex SXPC-LC/LC-UPC-OS-1M-D	ks	1,000	212,10	212,10	
PP			Patch kabel 9/125 LCupc/LCupc SM OS 1m duplex SXPC-LC/LC-UPC-OS-1M-D					
15	K	220990017	Patch kabel 9/125 LCupc/LCupc SM OS 5m duplex SXPC-LC/LC-UPC-OS-1M-D	ks	1,000	259,35	259,35	
PP			Patch kabel 9/125 LCupc/LCupc SM OS 5m duplex SXPC-LC/LC-UPC-OS-1M-D					
D	220990018		Splitter	1 155,00				
16	K	220990019	PoE splitter	ks	2,000	577,50	1 155,00	
PP			PoE splitter					
D	220990020		Acces point	14 414,40				

17	K	220990021	Dual Band PoE Access Point, 2,4/5GHz, 1x PoE+ Gigabit, 4x anténa, Napájení přes PoE: 802.3af, 24V DC	ks	4,000	3 603,60	14 414,40	
PP			Dual Band PoE Access Point, 2,4/5GHz, 1x PoE+ Gigabit, 4x anténa, Napájení přes PoE: 802.3af, 24V DC					
D 220990022			Elektroinstalační materiál a kabely				116 899,50	
18	K	220990023	kabel CAT6 UTP LSOH Dca 500m/cívka SXKD-6-UTP-LSOH	m	1 360,000	29,93	40 704,80	
PP			kabel CAT6 UTP LSOH Dca 500m/cívka SXKD-6-UTP-LSOH					
19	K	220990024	trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC šedá s protah.drátem	m	200,000	32,87	6 574,00	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC šedá s protah.drátem					
20	K	220990025	trubka ohebná - MONOFLEX 20 320N PVC šedá s protah.drátem	m	180,000	37,17	6 690,60	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 20 320N PVC šedá s protah.drátem					
21	K	220990026	trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem	m	200,000	45,78	9 156,00	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem					
22	K	220990027	trubka ohebná - MONOFLEX 32 320N PVC šedá s protah.drátem	m	100,000	53,03	5 303,00	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 32 320N PVC šedá s protah.drátem					
23	K	220990028	trubka ohebná - MONOFLEX 40 320N PVC šedá s protah.drátem	m	100,000	70,04	7 004,00	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 40 320N PVC šedá s protah.drátem					
24	K	220990029	lišta hranatá 60x40 HA (2m) včetně spoj.materiálu	ks	40,000	164,54	6 581,60	
PP			lišta hranatá 60x40 HA (2m) včetně spoj.materiálu					
25	K	220990030	krabice přístrojová KP68/2 pod omítku	ks	50,000	32,55	1 627,50	
PP			krabice přístrojová KP68/2 pod omítku					
26	K	220990031	krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku	ks	70,000	33,18	2 322,60	
PP			krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku					
27	K	220990032	krabice odbočná KO 100 E5 pod omítku včetně víčka	ks	25,000	142,17	3 554,25	
PP			krabice odbočná KO 100 E5 pod omítku včetně víčka					
28	K	220990033	prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm	ks	25,000	93,77	2 344,25	
PP			prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm					
29	K	220990034	drážka pro tr.16, cihla	m	65,000	33,81	2 197,65	
PP			drážka pro tr.16, cihla					
30	K	220990035	drážka pro tr.23, cihla	m	50,000	33,81	1 690,50	
PP			drážka pro tr.23, cihla					
31	K	220990036	drážka pro tr.29, cihla	m	35,000	44,63	1 562,05	
PP			drážka pro tr.29, cihla					
32	K	220990037	kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná	ks	4,000	1 208,55	4 834,20	
PP			kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná					
33	K	220990038	zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)	hod	42,000	320,00	13 440,00	
PP			zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)					
34	K	220990039	drobný elektroinstalační materiál (10kg)	ks	1,000	1 312,50	1 312,50	
PP			drobný elektroinstalační materiál (10kg)					
D oddíl 2			Jednotný čas a školní zvonek				30 955,05	
35	K	220990040	Ručíčkové hodiny interiérové kulaté 40cm, nástěnné, jednostranné, řízené ML24V	ks	9,000	2 849,70	25 647,30	
PP			Ručíčkové hodiny interiérové kulaté 40cm, nástěnné, jednostranné, řízené ML24V					
36	K	220990041	Zvonek 75V/0,04A~, dvojítlý, čtyři ozvučnice, bílý	ks	3,000	1 769,25	5 307,75	
PP			Zvonek 75V/0,04A~, dvojítlý, čtyři ozvučnice, bílý					
D 220990042			Elektroinstalační materiál a kabely				52 765,05	
37	K	220990043	kabel CYKY 2x2,5	m	640,000	43,89	28 089,60	
PP			kabel CYKY 2x2,5					
38	K	220990044	prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm	ks	15,000	93,77	1 406,55	
PP			prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm					
39	K	220990045	drážka pro kabel pod omítkou	m	55,000	34,44	1 894,20	
PP			drážka pro kabel pod omítkou					
40	K	Pol81	trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem	m	80,000	45,78	3 662,40	
PP			trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem					
41	K	220990046	kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná	ks	6,000	1 208,55	7 251,30	
PP			kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná					
42	K	220990047	zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)	hod	30,000	320,00	9 600,00	
PP			zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)					
43	K	220990048	drobný elektroinstalační materiál (10kg)	ks	1,000	861,00	861,00	
PP			drobný elektroinstalační materiál (10kg)					
D oddíl 3			Domácí rozhlas 100V				77 275,34	
44	K	220990049	Nástěnný reproduktor s transformátorem pro připojení na 100V rozvody, odbočky 6/3/1,5W @ 100V, bílý. Skříň z plastu ABS	ks	11,000	1 777,65	19 554,15	
PP			Nástěnný reproduktor s transformátorem pro připojení na 100V rozvody, odbočky 6/3/1,5W @ 100V, bílý. Skříň z plastu ABS					
D 220990050			Elektroinstalační materiál				57 721,19	
45	K	220990051	oranžový kabel 2x2.5 B2ca S1d1a1	m	340,000	64,16	21 814,40	
PP			oranžový kabel 2x2.5 B2ca S1d1a1					
46	K	220990052	krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku a svorkovnice	ks	10,000	33,18	331,80	
PP			krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku a svorkovnice					
47	K	220990053	lišta hranatá 60x40 HA (2m) včetně spoj.materiálu	ks	60,000	164,54	9 872,40	
PP			lišta hranatá 60x40 HA (2m) včetně spoj.materiálu					
48	K	220990054	prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm	ks	12,000	93,77	1 125,24	
PP			prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm					

49	K	220990055	drážka pro kabel pod omítkou	m	65,000	34,44	2 238,60
	PP		drážka pro kabel pod omítkou				
50	K	220990056	kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná	ks	10,000	1 208,55	12 085,50
	PP		kabelová příchytka KB 16 (s natloukací hmoždinkou N 6) rozm.15x230mm - bal.50ks - oboustranná				
51	K	220990057	zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)	hod	20,000	472,50	9 450,00
	PP		zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)				
52	K	220990058	drobný elektroinstalační materiál (10kg)	ks	1,000	803,25	803,25
	PP		drobný elektroinstalační materiál (10kg)				
D		oddíl 4	Autonomní detekce a signalizace ADS (LDP rozšíření stáv. ústředny JA-110ST)				121 292,82
53	K	220990059	JA-110ST Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teploty	ks	36,000	1 311,77	47 223,72
	PP		JA-110ST Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teploty				
54	K	220990060	Červené tísňové tlačítko, NO/NC, prolamovací plast	ks	15,000	884,10	13 261,50
	PP		Červené tísňové tlačítko, NO/NC, prolamovací plast				
55	K	220990061	JA-111H TRB Sběrníkový modul připojení drátového detektoru	ks	15,000	669,90	10 048,50
	PP		JA-111H TRB Sběrníkový modul připojení drátového detektoru				
56	K	220990062	JB-110N Sběrníkový modul silových výstupů PG	ks	4,000	1 045,80	4 183,20
	PP		JB-110N Sběrníkový modul silových výstupů PG				
57	K	220990063	JA-110Z Adresný rozbočovač sběrnice	ks	5,000	811,86	4 059,30
	PP		JA-110Z Adresný rozbočovač sběrnice				
58	K	220990064	JA-120Z Zálohovaný posilovač sběrnice pro JA-100 (včetně akumulátore 18 Ah a krabice)	ks	4,000	7 817,25	31 269,00
	PP		JA-120Z Zálohovaný posilovač sběrnice pro JA-100 (včetně akumulátore 18 Ah a krabice)				
59	K	220990065	sběrníková sířena	ks	13,000	865,20	11 247,60
	PP		sběrníková sířena				
D		220990066	Dveřní pohon a el.zámek				142 012,50
60	K	220990067	elektrohydraulický pohon požárních dveří do hmotnosti max. 120 kg. Push&Go funkce, nastavitelný čas otevření dveří v rozmezí 0-60s, EPS vstup, funkce přitažení dveří před otevřením, zabudovaný 12/24V zdroj s výstupem pro externí zařízení, napáje	ks	2,000	50 715,00	101 430,00
	PP		elektrohydraulický pohon požárních dveří do hmotnosti max. 120 kg. Push&Go funkce, nastavitelný čas otevření dveří v rozmezí 0-60s, EPS vstup, funkce přitažení dveří před otevřením, zabudovaný 12/24V zdroj s výstupem pro externí zařízení, napájení 230V / komplet vč.lomeného ramínka				
61	K	220990068	elektromotorický samouzamykací zámek pro požární dveře (včetně příslušenství a kování koule kliky) - Určen jak pro průchozí dveře se čtečkou na obou stranách, tak i pro vstupní dveře, které jsou ovládány elektricky jen z venkovní strany - z vnitřní strany	ks	1,000	40 582,50	40 582,50
	PP		elektromotorický samouzamykací zámek pro požární dveře (včetně příslušenství a kování koule kliky) - Určen jak pro průchozí dveře se čtečkou na obou stranách, tak i pro vstupní dveře, které jsou ovládány elektricky jen z venkovní strany - z vnitřní strany antipanic funkce vždy umožňuje otevřít dveře stisknutím kliky = nouzový východ.				
D		220990069	Kabely a elektroinstalační materiál				179 619,70
62	K	220990070	trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC šedá s protah.drátem	m	180,000	32,87	5 916,60
	PP		trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC šedá s protah.drátem				
63	K	220990071	trubka ohebná - MONOFLEX 20 320N PVC šedá s protah.drátem	m	500,000	37,17	18 585,00
	PP		trubka ohebná - MONOFLEX 20 320N PVC šedá s protah.drátem				
64	K	220990072	trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem	m	300,000	45,78	13 734,00
	PP		trubka ohebná - MONOFLEX 25 320N PVC šedá s protah.drátem				
65	K	220990073	drážka pro tr.16, cihla	m	150,000	32,87	4 930,50
	PP		drážka pro tr.16, cihla				
66	K	220990074	drážka pro tr.23, cihla	m	100,000	37,17	3 717,00
	PP		drážka pro tr.23, cihla				
67	K	220990075	drážka pro tr.29, cihla	m	140,000	50,40	7 056,00
	PP		drážka pro tr.29, cihla				
68	K	220990076	krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku	ks	70,000	33,60	2 352,00
	PP		krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku				
69	K	220990077	prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm	ks	40,000	93,77	3 750,80
	PP		prostup stavební konstrukcí do tl.300mm, otvor 30x30mm				
70	K	220990078	revize zařízení	hod	10,000	500,00	5 000,00
	PP		revize zařízení				
71	K	220990079	Programování ústředny	hod	30,000	500,00	15 000,00
	PP		Programování ústředny				
72	K	220990080	zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)	hod	80,000	320,00	25 600,00
	PP		zednické výpomoci (vysekání niky pro konzoly, podpěry, závěsy, zazdění nebo zabetonování rýh nebo kapes ve zdech nebo stropech, nastřelování upevňovacích prvků, upevňování pomocí hmoždinek apod)				
73	K	220990081	drobný elektroinstalační materiál (10kg)	ks	1,000	1 281,00	1 281,00
	PP		drobný elektroinstalační materiál (10kg)				
D		220990082	Sdělovací kabely s funkční schopnosti systému při požáru dle ZP 27/2008, STN 92 0205, DII				22 418,90
74	K	220990083	kabel 1 x 2 x 0,8 PH120- R B2caS1D1	m	55,000	38,22	2 102,10
	PP		kabel 1 x 2 x 0,8 PH120- R B2caS1D1				
75	K	220990084	kabel 4X2XAWG23/1 PH120- R B2caS1D1	m	280,000	72,56	20 316,80
	PP		kabel 4X2XAWG23/1 PH120- R B2caS1D1				
D		220990085	Silové kabely s funkční schopnosti systému při požáru dle ZP 27/2008, STN 92 0205, DII				8 395,50
76	K	220990086	Hnědý kabel 2x1.5 PH120-R B2caS1D1	m	150,000	55,97	8 395,50
	PP		Hnědý kabel 2x1.5 PH120-R B2caS1D1				
D		220990087	Sdělovací kabely bez funkční schopnosti				18 060,00
77	K	220990088	CC-03 1X2X20AWG + 3X2X24AW	m	500,000	36,12	18 060,00
	PP		CC-03 1X2X20AWG + 3X2X24AW				

D		220990089	Požárně odolné systémy dle DIN 4102 část 12, ZP27/2008 a STN 92 0205 (pro uchycer				23 822,40
78	K	220990090	1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 8 mm, balení 100 ks	ks	7,000	1 722,00	12 054,00
PP		1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 8 mm, balení 100 ks					
79	K	220990091	1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 14mm, balení 100 ks	ks	6,000	1 961,40	11 768,40
PP		1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 14mm, balení 100 ks					
D		oddíl 5	Nosný kabelový systém, upevňovací materiál a požární ucpávky				50 741,07
80	K	220990092	drátěný kabelový žlab ZNCR DZ 60x150 (včetně spoj.mat a kotvení)	m	80,000	483,00	38 640,00
PP		drátěný kabelový žlab ZNCR DZ 60x150 (včetně spoj.mat a kotvení)					
81	K	220990093	elektroinstalační kanál (3m) 100x60 včetně spoj.materiálu	ks	6,000	394,07	2 364,42
PP		elektroinstalační kanál (3m) 100x60 včetně spoj.materiálu					
82	K	220990094	lišta hranatá 40x20 HA (3m) včetně spoj.materiálu	ks	20,000	94,50	1 890,00
PP		lišta hranatá 40x20 HA (3m) včetně spoj.materiálu					
83	K	220990095	trubka ohebná KF 09040	m	20,000	36,75	735,00
PP		trubka ohebná KF 09040					
84	K	220990096	upevňovací elektroinstalační materiál (příchytka kabelových svazků, držák svazkový GRIP,příchytka oboustranná, jednoduchá) včetně kotvení	kpl	1,000	5 289,90	5 289,90
PP		upevňovací elektroinstalační materiál (příchytka kabelových svazků, držák svazkový GRIP,příchytka oboustranná, jednoduchá) včetně kotvení					
85	K	220990097	prostup stropem 15x5 (cm)	ks	1,000	221,55	221,55
PP		prostup stropem 15x5 (cm)					
86	K	220990098	stahovací pásek kovový 200x4,6 (100ks)	ks	2,000	102,90	205,80
PP		stahovací pásek kovový 200x4,6 (100ks)					
87	K	220990099	Protipožární ucpávka EI90min, min. tl.stěny 150, až do 300 cm2	ks	1,000	890,40	890,40
PP		Protipožární ucpávka EI90min, min. tl.stěny 150, až do 300 cm2					
88	K	220990100	Štítek protipožární HILTI	ks	1,000	24,57	24,57
PP		Štítek protipožární HILTI					
89	K	220990101	bílý protipožární tmel ,třída reakce na oheň dle ČSN EN 13501-1:2007 B-s1, d0, Požární odolnosti v dané spáře vyšší než 240 minut (bal 310 ml)	ks	3,000	159,81	479,43
PP		bílý protipožární tmel ,třída reakce na oheň dle ČSN EN 13501-1:2007 B-s1, d0, Požární odolnosti v dané spáře vyšší než 240 minut (bal 310 ml)					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.G - Silnoproudá elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

26007177

CZ26007177

Cena bez DPH

1 989 234,60

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 989 234,60	21,00%	417 739,27
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 406 973,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1.4.G - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 989 234,60

D1 - Elektromontáže	1 189 794,40
D2 - kabely (1-CXKH-R) SILOVÉ KABELY OHEŇ NEŠÍŘÍCÍ BEZHALOGENNÍ B2ca,S1,d0	205 000,00
D3 - KABELY CXKH-V OHNĚODOLNÝ	39 164,00
D4 - VODIC PRO POSPOJOVANI	28 950,00
D5 - ŽLABOVÁNÍ VČETNĚ ZÁVĚSŮ, ŠROUBŮ VRCHNÍHO VÍKA A VÝVODEK PRO KABI	124 178,00

D6 - UKONCENI VODICU V ROZVADECICH	31 742,00
D7 - Ostatní	80 006,20
D8 - HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	140 800,00
D9 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500	149 600,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba:								
Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové								
Objekt:								
D.1.4.G - Silnoproudá elektroinstalace								
Místo:					Datum: 27.08.2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Domistav HK s.r.o.					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 989 234,60		
D	D1	Elektromontáže				1 189 794,40		
1	K	Pol23	1- LED 25W IP65 MOON	ks	49,000	2 269,00	111 181,00	
PP 1- LED 25W IP65 MOON								
2	K	Pol24	2-LED 27W IP64 MOON	ks	60,000	2 584,20	155 052,00	
PP 2-LED 27W IP64 MOON								
3	K	Pol25	3-LED 36W ABSENT	ks	82,000	1 638,20	134 332,40	
PP 3-LED 36W ABSENT								
4	K	Pol26	4- nouzové GR220-ER	ks	8,000	2 224,50	17 796,00	
PP 4- nouzové GR220-ER								
5	K	Pol27	5-nouzové GR-8_LEDS	ks	16,000	1 114,00	17 824,00	
PP 5-nouzové GR-8_LEDS								
6	K	Pol28	6-nouzové MLD-28 S/G	ks	3,000	1 988,00	5 964,00	
PP 6-nouzové MLD-28 S/G								
7	K	Pol29	7-nouzové GR-220-AP	ks	11,000	2 225,00	24 475,00	
PP 7-nouzové GR-220-AP								
8	K	Pol30	Svítilno do výtahové šachty IP66	ks	5,000	827,00	4 135,00	
PP Svítilno do výtahové šachty IP66								
9	K	Pol31	Stávající elektroměrový rozvaděč na chdbě- doplnění Nový jistič 3x160A s napěťovou cívkou 230V AV	KS	1,000	6 734,00	6 734,00	
PP Stávající elektroměrový rozvaděč na chdbě- doplnění Nový jistič 3x160A s napěťovou cívkou 230V AV								
10	K	Pol32	jistič 6B/1	ks	1,000	240,00	240,00	
PP jistič 6B/1								
11	K	Pol33	jistič 50C/3	ks	1,000	1 136,00	1 136,00	
PP jistič 50C/3								
12	K	Pol34	jistič 63B/3	ks	3,000	1 271,00	3 813,00	
PP jistič 63B/3								
13	K	Pol35	ranžír vodičů	ks	1,000	3 580,00	3 580,00	
PP ranžír vodičů								
14	K	Pol36	Doplnění jističe do 3.NP-25B/3-rozvaděč	ks	1,000	677,00	677,00	
PP Doplnění jističe do 3.NP-25B/3-rozvaděč								
15	K	Pol37	Rozvaděč R-požár	ks	1,000	61 717,00	61 717,00	
PP Rozvaděč R-požár								
16	K	Pol38	Rozvaděč RMS.031	ks	1,000	31 094,00	31 094,00	
PP Rozvaděč RMS.031								
17	K	Pol39	Rozvaděč RMS.320	ks	1,000	17 592,00	17 592,00	
PP Rozvaděč RMS.320								
18	K	Pol40	Rozvaděč RMS.4.01	ks	1,000	67 777,00	67 777,00	
PP Rozvaděč RMS.4.01								
19	K	Pol41	Záložní UPS SCHRACK 40 kVA + baterie včetně instalace a dopravy uvedení do provozu 45 minut, zátěž 8,2kW	ks	1,000	524 675,00	524 675,00	
PP Záložní UPS SCHRACK 40 kVA + baterie včetně instalace a dopravy uvedení do provozu 45 minut, zátěž 8,2kW								
D	D2	kabely (1-CXKH-R) SILOVÉ KABELY OHEŇ NEŠÍŘÍCÍ BEZHALOGENN				205 000,00		
20	K	Pol42	3x1.5 mm2 pevně	m	1 300,000	37,60	48 880,00	
PP 3x1.5 mm2 pevně								
21	K	Pol43	3x2.5 mm2 pevně	m	850,000	47,10	40 035,00	
PP 3x2.5 mm2 pevně								
22	K	Pol44	5x1,5	m	200,000	54,60	10 920,00	
PP 5x1,5								
23	K	Pol45	5x2,5 mm2 pevně	m	50,000	67,50	3 375,00	
PP 5x2,5 mm2 pevně								
24	K	Pol46	5x4	m	150,000	97,00	14 550,00	
PP 5x4								
25	K	Pol47	5x10 mm2 pevně	m	90,000	186,00	16 740,00	
PP 5x10 mm2 pevně								
26	K	Pol48	5x 16	m	250,000	282,00	70 500,00	
PP 5x 16								
D	D3	KABELY CXKH-V OHNĚODOLNÝ				39 164,00		
27	K	Pol49	5x2,5	m	40,000	108,00	4 320,00	
PP 5x2,5								
28	K	Pol50	5x1,5	m	300,000	85,00	25 500,00	
PP 5x1,5								
29	K	Pol51	5x10	m	10,000	434,40	4 344,00	
PP 5x10								
30	K	Pol52	nastřelovací příchytky v prostoru 1.PP- na strop	ks	250,000	20,00	5 000,00	
PP nastřelovací příchytky v prostoru 1.PP- na strop								

D		D4	VODIC PRO POSPOJOVANI				28 950,00	
31	K	Pol53	6- Zlutozeleny pevně	m	100,000	37,20	3 720,00	
PP		6- Zlutozeleny pevně						
32	K	Pol54	16- Zlutozelen pevně	m	350,000	66,50	23 275,00	
PP		16- Zlutozelen pevně						
33	K	Pol55	FeZn o 8 + svorky doplnění jímacího vedení na střeše k VZT jednotkám	m	10,000	195,50	1 955,00	
PP		FeZn o 8 + svorky doplnění jímacího vedení na střeše k VZT jednotkám						
D		D5	ŽLABOVÁNÍ VČETNĚ ZÁVĚSŮ, ŠROUBŮ VRCHNÍHO VÍKA A VÝVODE				124 178,00	
34	K	Pol56	KZI 60x300	m	100,000	547,00	54 700,00	
PP		KZI 60x300						
35	K	Pol57	DZ 60x100	m	50,000	290,00	14 500,00	
PP		DZ 60x100						
36	K	Pol58	Šroubové tyče, natloukací ocelové hmoždinky, závěsy, šrouby,matky spojovací materiál	bal	1,000	16 910,00	16 910,00	
PP		Šroubové tyče, natloukací ocelové hmoždinky, závěsy, šrouby,matky spojovací materiál						
37	K	Pol59	Kabelové příchytka na strop pro kabelové vedení-vedeno mimo žlabový systém	bal	1,000	1 493,00	1 493,00	
PP		Kabelové příchytka na strop pro kabelové vedení-vedeno mimo žlabový systém						
38	K	Pol60	Pancéřové trubky, lišty, hadice určené pro kabelové vedení vedoucí mimo žlabový systém	m	20,000	55,10	1 102,00	
PP		Pancéřové trubky, lišty, hadice určené pro kabelové vedení vedoucí mimo žlabový systém						
39	K	Pol61	Rozbočné krabice dle použití pro světelné a zásuvkové obvody	ks	80,000	170,60	13 648,00	
PP		Rozbočné krabice dle použití pro světelné a zásuvkové obvody						
40	K	Pol62	Podlahová krabice-komplet GES6 4x 230v/16A-zásuvky box pro SL 4x RJ45	ks	5,000	4 365,00	21 825,00	
PP		Podlahová krabice-komplet GES6 4x 230v/16A-zásuvky box pro SL 4x RJ45						
D		D6	UKONCENI VODICU V ROZVADECICH				31 742,00	
41	K	Pol63	Do 2,5 mm2	ks	980,000	15,40	15 092,00	
PP		Do 2,5 mm2						
42	K	Pol64	Do 6 mm2	ks	160,000	20,50	3 280,00	
PP		Do 6 mm2						
43	K	Pol65	Do 16 mm2	ks	350,000	38,20	13 370,00	
PP		Do 16 mm2						
D		D7	Ostatní				80 006,20	
44	K	Pol66	Vypínače, tlačítka- všeobecně 230V/10A řaz1...7 IP20-IP43 včetně krabice	ks	58,000	220,90	12 812,20	
PP		Vypínače, tlačítka- všeobecně 230V/10A řaz1...7 IP20-IP43 včetně krabice						
45	K	Pol67	zásuvka jednoduchá 230V/16A	ks	55,000	221,40	12 177,00	
PP		zásuvka jednoduchá 230V/16A						
46	K	Pol68	zásuvka jednoduchá 230V/16A s přepětovou ochranou IP20-44	ks	11,000	969,00	10 659,00	
PP		zásuvka jednoduchá 230V/16A s přepětovou ochranou IP20-44						
47	K	Pol69	Zásuvka 3x400V/16A IP44	ks	1,000	349,00	349,00	
PP		Zásuvka 3x400V/16A IP44						
48	K	Pol70	Centrál stop,Total stop pod sklem	ks	8,000	887,00	7 096,00	
PP		Centrál stop,Total stop pod sklem						
49	K	Pol71	Čidlo pohybu- strop-světlo	ks	35,000	1 002,00	35 070,00	
PP		Čidlo pohybu- strop-světlo						
50	K	Pol72	Termostat digitální..20st.C	ks	1,000	1 843,00	1 843,00	
PP		Termostat digitální..20st.C						
D		D8	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY				140 800,00	
51	K	Pol73	zednické přípomoce	hod	200,000	320,00	64 000,00	
PP		zednické přípomoce						
52	K	Pol74	Připojení technického zařízení	hod	200,000	320,00	64 000,00	
PP		Připojení technického zařízení						
53	K	Pol75	Zkusební provoz	hod	40,000	320,00	12 800,00	
PP		Zkusební provoz						
D		D9	PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500				149 600,00	
54	K	Pol76	Revizní technik	hod	80,000	400,00	32 000,00	
PP		Revizní technik						
55	K	Pol77	Spoluprace s reviz.technikem	hod	40,000	320,00	12 800,00	
PP		Spoluprace s reviz.technikem						
56	K	Pol78	práce nepostizitelné v ceniku	hod	100,000	320,00	32 000,00	
PP		práce nepostizitelné v ceniku						
57	K	Pol79	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	hod	1,000	54 800,00	54 800,00	
PP		PPV 6,00% z montáže: materiál + práce						
58	K	Pol80	Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2	hod	1,000	18 000,00	18 000,00	
PP		Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2						



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Weilova 1450, Praha 15, Hostivař

CC-CZ:

Datum: 27.08.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

IČ:

26007177

DIČ: CZ26007177

Projektant:

Digitronic CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

827 000,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	827 000,00	21,00%	173 670,00
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 000 670,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Weilova 1450, Praha 15, Hostivař

Datum:

27.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Digitronic CZ s.r.o.

Uchazeč:

Domistav HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

827 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	827 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	75 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	652 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	90 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba:								
Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové								
Objekt:								
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady								
Místo:			Weilova 1450, Praha 15, Hostivař			Datum: 27.08.2024		
Zadavatel:						Projektant: Digitronic CZ s.r.o.		
Uchazeč:			Domistav HK s.r.o.			Zpracovatel:		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							827 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				827 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				75 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	35 000,00	35 000,00	
PP Dokumentace skutečného provedení stavby								
P Poznámka k položce:								
platí pro všechny profese, pokud jinde neuvedeno								
2	K	013254001	kontrola PD ke zjištění zjevných nedostatků či rozporů v předané PD	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP kontrola PD ke zjištění zjevných nedostatků či rozporů v předané PD								
3	K	013254002	Dílenská dokumentace navržených konstrukcí	soub.	1,000	25 000,00	25 000,00	
PP Dílenská dokumentace navržených konstrukcí								
P platí pro všechny profese, pokud jinde neuvedeno								
P Poznámka k položce:								
platí pro všechny profese, pokud jinde neuvedeno								
D	VRN3		Zařízení staveniště				652 000,00	
4	K	03210.R.2	Oplocení staveniště	soub.	1,000	25 000,00	25 000,00	
PP Oplocení staveniště dle harmonogramu - montáž, nájem, demontáž								
3x Vjezdová brána								
5	K	032103000	Náklady na stavební buňky (administrativa, šatna, wc)	soub.	1,000	40 000,00	40 000,00	
PP Náklady na stavební buňky (administrativa, šatna, wc)								
Doprava, montáž, demontáž								
6	K	032503000	Składky na staveništi	soub.	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP Składky na staveništi								
7	K	032603000	Mycí centrum	soub.	1,000	2 000,00	2 000,00	
PP Mycí centrum								
Očištění stavebních strojů a náklady na očištění komunikací dotčených								
stavební činnosti								
8	K	03280300.R	Zábor veřejného prostranství	m2	43 200,000	5,00	216 000,00	
PP Zábor veřejného prostranství								
VV 8 měsíců, 180m2								
VV 180,0*30*8								
43 200,000								
9	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	soub.	1,000	230 000,00	230 000,00	
PP Ostatní vybavení staveniště								
10	K	033103000	Připojení energií	soub.	1,000	8 500,00	8 500,00	
PP Připojení energií								
11	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	soub.	1,000	85 000,00	85 000,00	
PP Energie pro zařízení staveniště								
12	K	034403000	Osvětlení staveniště	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00	
PP Osvětlení staveniště								
13	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soub.	1,000	5 500,00	5 500,00	
PP Informační tabule na staveništi								
14	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub.	1,000	20 000,00	20 000,00	
PP Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště								
D	VRN4		Inženýrská činnost				90 000,00	
15	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soub.	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP Plán BOZP na staveništi								
16	K	042503001	Inženýrská činnost	soub.	1,000	30 000,00	30 000,00	
PP koordinace prací, vytváření harmonogramů, předávání a přebírání								
staveniště, získávání potřebných vyjádření dotčených orgánů dle								
dokladové části								
17	K	043103000.R.5	zajištění statika při bouracích pracech + nových pracech + řešení cca 80h	hod.	80,000	600,00	48 000,00	
PP zajištění statika při bouracích pracech + nových pracech + řešení cca								
80h								
D	VRN7		Provozní vlivy				10 000,00	
18	K	071103000	Provoz investora	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP Provoz investora								
Výstavba v uzavřeném areálu								



SEZNAM FIGUR

Kód: 4813

Stavba: Stavební úpravy spojené s vestavbou do podkrovní VOŠŽ a SZŠ Hradec Králové

Datum: 27.08.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

A_ker_obklad			383,013
---------------------	--	--	----------------

1.NP	0,000
(51,30-6,48)*2,2-0,8*2,02*10-1,6*2,85*3-0,9*2,0	66,964
6,0*2,2-0,8*2,02	11,584
2.NP	0,000
36,26*2,2-0,8*2,02-0,9*2,02-1,6*2,85*3-0,8*2,02*2	59,426
3.NP	0,000
2,0*2,0-0,8*2,15	2,280
9,0*2,2-0,8*2,02*2	16,568
11,0*1,5-0,9*1,5	15,150
8,0*1,5-0,9*1,5	10,650
4.NP	0,000
422m	0,000
10,70*2,2-0,8*2,02*3	18,692
423m	0,000
6,40*2,2-1,0*2,02	12,060
424m	0,000
11,07*2,2-0,8*2,02	22,738
425m	0,000
56,42*2,2-0,9*2,02-17,41*2,0+17,41*1,5-0,9*0,6*5	110,901
umyvadla třídy ve 4. a 3.NP	0,000
3,0*6*2	36,000
Součet	383,013

Použití figury:

781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	383,013
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	383,013
781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	383,013
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698

A_keram_dlazba	1.PP - 3.NP		84,800
-----------------------	--------------------	--	---------------

1.PP	0,000
21,05	21,050
1.NP	0,000
24,17	24,170
1,97	1,970
2.NP	0,000
25,58	25,580
2,33	2,330
3.NP	0,000
6,45	6,450
1,36	1,360
1,89	1,890
Součet	84,800

Použití figury:

771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	84,800
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	84,800
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	84,800
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	84,800

A_kerdl_4NP	S4.2		74,110
--------------------	-------------	--	---------------

4.NP	0,000
3,58	3,580
2,71	2,710
6,66	6,660
61,16	61,160

	Součet		74,110
Použití figury:			
763251143.R.1	Sádrovláknitá podlaha tl 50 mm z podlahových prvků tl 30 mm s dřevovláknitou deskou tl 10 mm podsyp 20 mm	m2	872,700
A_lešení			2 776,200
	délka řešených partií objektu * výška nad úroveň střechy		0,000
	(90,2+19,50+22,50)*21,0		2 776,200
Použití figury:			
941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	2 776,200
941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	499 716,000
941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	2 776,200
944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	2 776,200
944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	499 716,000
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	2 776,200
993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	2 776,200
A_omítk_výtah			233,234
	sloupy		0,000
	1.PP		0,000
	0,5*4*2*3,3		13,200
	(0,5*2+0,7*2)*2*3,3		15,840
	1.NP-3.NP		0,000
	0,5*4*4*14,5		116,000
	nosníky		0,000
	((0,2*2+0,25*2)*(1,65*2+2,2))*4		19,800
	čelní stěna		0,000
	(2,2*(3,3+14,5))*2-1,165*2,13*4		68,394
	Součet		233,234
Použití figury:			
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 536,541
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_150			12,700
	1.PP		0,000
	2,47*2,7-1,2*2,350		3,849
	(3,42+0,305)*2,7-0,9*2,02		8,240
	4.NP		0,000
	4,45*2,25-1,0*1,85+3,25*3,75		20,350
	4,0*3,175		12,700
Použití figury:			
763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	12,700
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_kastlík			20,000
	SDK na lokální zakrytí potrubí ve stávajících třídách v 3.NP		0,000
	20,0		20,000
Použití figury:			
763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	20,000
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_podhled			887,909
	3.NP		0,000
	6,45		6,450
	3,74		3,740
	31,88		31,880
	4.NP		0,000
	šikmé části		0,000
	418,80/cos(30)		483,589
	-B_střešní_okna_otvor		-87,200
	rovné části		0,000
	449,45		449,450
	Součet		887,909
Použití figury:			
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	1 326,989
76313153.R.2	SDK podhled deska 1xDF 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	887,909
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_předsaz_63			17,984
	1.NP		0,000
	1,0*4*(1,5+0,10)		6,400

	2.NP		0,000
	1,0*2*(1,5+0,10)		3,200
	3.NP		0,000
	1,05*(1,5+0,1)		1,680
	4.NP		0,000
	(1,945+1,345+0,9)*(1,5+0,1)		6,704
	Součet		17,984
Použití figury:			
763121422	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	17,984
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_předsaz100	impregnovaná		42,261
	1.PP		0,000
	(0,75+1,23)*2,7		5,346
	1.NP		0,000
	(1,4+1,05)*4,2		10,290
	(0,63+0,5)*4,2		4,746
	2.NP		0,000
	(0,85+2,46)*4,705		15,574
	(0,84+0,5)*4,705		6,305
	Součet		42,261
Použití figury:			
763121466	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 45	m2	42,261
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_předsaz75			27,040
	4.NP		0,000
	0,65*4*2,6*4		27,040
Použití figury:			
763121451	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	27,040
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_předsaz200			253,034
	4.NP		0,000
	28,0*2,9		81,200
	(100,18-28,0)*1,8-0,9*0,6*19		119,664
	(21,06+22,34)*1,8-0,9*0,6*12		71,640
	-"impreg. část"(4,9+13,75)*1,8-0,9*0,6*5		-36,270
	"ostění"(0,9*2+0,6*2)*0,4*14		16,800
	Součet		253,034
Použití figury:			
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	1 326,989
76312146.R.1	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 s izolací 200 mm	m2	253,034
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDK_příč255			395,410
	4.NP		0,000
	"řez C"16,5*2-1,7*1,85-1,0*1,85		28,005
	19,8*3,75-1,0*2,02*2-2,5*0,65		68,585
			0,000
	(1,5+1,175+0,675)*3,150-1,2*2,25		7,853
	(2,25+22,070)*3,150-0,8*2,02*2-1,0*2,02*2-1,5*0,6-2,130*0,6-3,130*0,6		65,280
	(7,885+8,035)*3,150		50,148
	6,545*3,850		25,198
	(6,1+20,0)*3,150-1,0*2,02*2-2,1350*0,6-2,5*0,6-3,130*0,6-1,050*3,150		70,209
	(21,35+15,90)*2,2-0,9*2,02		80,132
	Součet		395,410
Použití figury:			
763112328	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB	m2	395,410
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKf_100			26,843
	1.PP		0,000
	1,6*3,030		4,848
	(1,65+1,92)*2,0		7,140
	4.NP		0,000
	2,46*2,25		5,535
	1,2*4*2,25-0,8*1,85		9,320
	Součet		26,843
Použití figury:			
763111421	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	26,843

784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKi_100			9,377
	1.NP		0,000
	(1,375*2+0,98*3)*2,5-0,8*2,02*3		9,377
Použití figury:			
763111441	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	9,377
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKi_150			121,902
	1.NP		0,000
	(2,2+1,03)*(2,5+0,150)-0,8*2,02		6,944
	(1,375+2,85)*(2,5+0,150)-0,8*2,02		9,580
	2.NP		0,000
	(2,3+1,26+2,3)*(2,5+0,150)+2,5*0,150		15,904
	3.NP		0,000
	(1,2*5)*3,47-0,8*2,02*2		17,588
	(5,445+2,0)*3,47-0,9*2,02*2		22,198
	4.NP		0,000
	(1,4+2,43+2,8+1,3)*3,15-0,8*2,02*3		20,132
	1,25*3,15		3,938
	(1,4+1,4)*3,15-0,8*2,02		7,204
	(2,0+1,6+2,0+1,4)*3,15-1,0*2,02-0,8*2,02		18,414
	Součet		121,902
Použití figury:			
763111447	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	121,902
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKi_pohled			149,176
	1.NP		0,000
	24,17		24,170
	2.NP		0,000
	25,58		25,580
	4.NP		0,000
	šikmé části		0,000
	48,0/cos(30)		55,426
	rovné části		0,000
	44,0		44,000
	Součet		149,176
Použití figury:			
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	1 326,989
76313153.R.1	SDK pohled deska 1xDFH2 15 s čedičovou izolací tl. 60 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	149,176
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKi_předsaz200			36,870
	"impreg. část"(4,9+13,75)*1,8-0,9*0,6*5		30,870
	"ostění"(0,9*2+0,6*2)*0,4*5		6,000
	Součet		36,870
Použití figury:			
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	1 326,989
76312146.R.2	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 s izolací 200 mm	m2	36,870
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_SDKi_příč255			80,666
	4.NP		0,000
	7,75*3,150		24,413
	7,89*3,150		24,854
	6,80*3,150		21,420
	(2,755+0,990)*3,150-0,9*2,02		9,979
	Součet		80,666
Použití figury:			
76311232.R.1	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB	m2	80,666
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
A_vinyl	1.PP - 3.NP		245,370
	1.PP		0,000
	"033"52,32		52,320
	1.NP		0,000
	"113"47,09		47,090
	2.NP		0,000
	"228"50,30		50,300

	3.NP		0,000
	"320.1"3,74		3,740
	"320.2"31,88		31,880
	"327"52,26		52,260
	"328"7,78		7,780
	Součet		245,370
Použití figury:			
776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	245,370
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960
776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960
776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	245,370
77623111.R.1	Lepení rolí z vinylu standardním lepidlem vč. soklových a schodišťových lišt	m2	1 043,960
A_vinyl_4NP	S4.1		798,590
	4.NP		0,000
	"415"185,57		185,570
	"416"76,35		76,350
	"417"48,67		48,670
	"418"82,88		82,880
	"419"71,69		71,690
	"420"95,06		95,060
	"421"72,48		72,480
	"426"49,99		49,990
	"427"28,02		28,020
	"428"13,36		13,360
	"429"74,52		74,520
	Součet		798,590
Použití figury:			
763251143.R.1	Sádrovláknitá podlaha tl 50 mm z podlahových prvků tl 30 mm s dřevovláknitou deskou tl 10 mm podsyp 20 mm	m2	872,700
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960
776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1 043,960
77623111.R.1	Lepení rolí z vinylu standardním lepidlem vč. soklových a schodišťových lišt	m2	1 043,960
B_keram_dlazba			123,700
	1.PP		0,000
	031m		0,000
	23,15		23,150
	033m		0,000
	13,90		13,900
	1.NP		0,000
	2,28		2,280
	13,90		13,900
	2,38		2,380
	2.NP		0,000
	4,38		4,380
	16,21		16,210
	3.NP		0,000
	14,78		14,780
	14,63		14,630
	8,34		8,340
	1,97		1,970
	7,78		7,780
	Součet		123,700
Použití figury:			
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	123,700
B_keram_obklad			270,320
	1.PP		0,000
	033m		0,000
	27,12*2,0-0,7*2,0*4-0,8*2,0		47,040
	1.NP		0,000
	39,09*2,0-0,7*2,0*10		64,180
	2.NP		0,000
	32,85*2,0-0,7*2,0*7		55,900
	3.NP		0,000
	49,60*2,0-0,7*2,0*10		85,200
	6*3,0		18,000
	Součet		270,320

Použití figury:			
781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	270,320
B_omítk_strop			56,100
	1.PP		0,000
	26,5		26,500
	21,05		21,050
	4,25		4,250
	2.PP		0,000
	1.NP		0,000
	1,97		1,970
	2.NP		0,000
	2,33		2,330
	Součet		56,100
Použití figury:			
611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	56,100
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	56,100
B_omítky_vnitřní			1 303,307
	obvod * výška (otvory neodečítány - omítka ostění)		0,000
	1.PP		0,000
	27,41*2,0		54,820
	1.-3.NP		0,000
	48,48*4,1*3		596,304
	3.NP		0,000
	(5,86+6,5)*3,47		42,889
	26,54*3,47		92,094
	Mezisoučet		786,107
	výtah šachta		0,000
	25,86*20,0		517,200
	Součet		1 303,307
Použití figury:			
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 536,541
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3 661,698
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 303,307
B_PVC_koberec			152,170
	1.PP		0,000
	1.NP		0,000
	114m		0,000
	28,88		28,880
	116m		0,000
	11,35		11,350
	2.NP		0,000
	229m		0,000
	12,31		12,310
	230m		0,000
	30,46		30,460
	231m		0,000
	11,88		11,880
	3.NP		0,000
	320m		0,000
	50,32		50,320
	328m		0,000
	6,97		6,970
	Součet		152,170
Použití figury:			
77620181.R.1	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně, vč. soklíků	m2	152,170
B_střešní_okna_otvor			87,200
	Od01		0,000
	2,33*2,5*3		17,475
	Od02		0,000
	3,5*2,5*7		61,250
	Od03		0,000
	1,2*2,5*1		3,000
	Od04		0,000
	1,2*2,5*1		3,000

	Od05		0,000
	0,6*0,6*6		2,160
	větrací komín		0,000
	0,525*0,300*2		0,315
	Součet		87,200
Použití figury:			
713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	1 440,045
71315115.R.1	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované pod krokve z desek sklonu do 30° tl přes 60 do 100 mm	m2	452,045
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	104,640
765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	102,912
765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	104,640
63148155	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	461,086
SDK_pohled_f	protipožární		3,600
	1.NP		0,000
	KP		0,000
	0,450*4		1,800
	9.NP		0,000
	KP		0,000
	0,450*4		1,800
	Součet		3,600

Obor autorizace	Pozemní stavby
Číslo autorizace	20372
Strukturovaný životopis	Viz Příloha (pozn. zadavatele – ze životopisu musí vyplývat požadovaná délka praxe a příslušný podíl na realizaci referenční zakázky v rozsahu dle podmínek technické kvalifikace)

Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že [dodavatel označí příslušnou možnost]	
-----	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele, tzn. že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami
ano	k plnění veřejné zakázky hodlá využít poddodavatele

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	PROWELD s. r. o.
IČO	25250531
Sídlo	Hradec Králové, Věkoše, K Zastávce 46/2, PSČ 503 41
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
ZTI a ÚT	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	
Jedná se o poddodavatele, který bude plnit více než 10 % hodnoty zakázky a <u>současně</u> jsou u něj naplněny podmínky, pro něž není zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli zakázku dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině?	
NE	

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	elektroll Novotný & Tomeš spol. s r. o.
IČO	12929119
Sídlo	J.A. Komenského 341, 503 53 Smidary
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
elektro	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	
Jedná se o poddodavatele, který bude plnit více než 10 % hodnoty zakázky <u>a současně</u> jsou u něj naplněny podmínky, pro něž není zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli zakázku dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	IRBIS TR s. r. o.
IČO	64256677
Sídlo	Nerudova 486, 549 41 Červený Kostelec
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
Sádrokartonové konstrukce	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	
Jedná se o poddodavatele, který bude plnit více než 10 % hodnoty zakázky <u>a současně</u> jsou u něj naplněny podmínky, pro něž není zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli zakázku dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	INT CZ s. r. o.
IČO	28813618
Sídlo	Č.p. 188, 503 46 Běleč nad Orlicí
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
VZT a chlazení	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	
Jedná se o poddodavatele, který bude plnit více než 10 % hodnoty zakázky <u>a současně</u> jsou u něj naplněny podmínky, pro něž není zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli zakázku dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	SOLARA s. r. o.
IČO	47123567
Sídlo	U skladu 2198/1, Komořany, 143 00 Praha 4
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
atelierová střešní okna	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	
Jedná se o poddodavatele, který bude plnit více než 10 % hodnoty zakázky <u>a současně</u> jsou u něj naplněny podmínky, pro něž není zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli zakázku dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině?	
12,6%; podmínky nejsou naplněny	

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 1	
<Název změnového listu>					
Stavba:					
Objekt:					
Předkládá:				Datum:	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny			listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
1.2 Popis nového řešení:					
2 Zdůvodnění změny:					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:					
		X	ANO		NE
		(uvést jaký dokument)			
<zde uvést jaký dokument>					
4 Dopad do smluvních termínů:		X	ANO		NE
		(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			
<zde uvést dopad>					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 4
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:		0,00 Kč bez DPH		
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
01.01.2024		01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024
Jméno Příjmení Firma		Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Královéhradecký kraj

Schvalovací list vzorku (vzorkovací protokol)

Akce: **XXXXXX**

Část: **XXXX**

Název: **XXXX**

SLV č.: **00**

Žádáme, dle čl. 8.1.8. smlouvy o dílo, o schválení níže uvedeného materiálu / výrobku / provedení:

Název materiálu /
výrobku / provedení: **XXXXXX**

Popis materiálu / výrobku
/ provedení: **Např může být odkaz na TL**

Další technické parametry a barvy dle přiložených dokladů a fotografií

Dodavatel / výrobce:

Dodávka / profese:

Místo a rozsah použití: **Exteriér**

Přílohy: ☒ Dokument ☐ Foto ☐ Vzorek ☐ Jiný

Cenový dopad (je-li nějaký): **NE**

Časový dopad (je-li nějaký): **NE**

Dopad do standardu (je-li nějaký): **NE**

Požadované datum odsouhlasení vzorku: **ihned**

Prohlášení zhotovitele:

Použité výrobky a materiály splňují minimální standard požadované kvality a parametry specifikovaných smluvní dokumentací a splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů a technických norem.

Předložil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Technický dozor stavebníka:

Ověřil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Autorský dozor:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Zástupce uživatele:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Zástupce investora:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Distribuce:

☐

Investor

☐

TDS

☐

Autorský dozor

☐

Uživatel

☐

Zhotovitel

Reklamační protokol

Akce: xxxxxxxx			
Na základě smluvního vztahu:	dle SOD	ze dne:	xxxx
Značka reklamačního dopisu:	xxxxxx	Datum odeslání dopisu:	xxxx
Číslo reklamace:	xxxxxx	Datum a čas telefonického nahlášení:	xxxx

ZHOTOVITEL (VYŘIZUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

OBJEDNATEL / UŽIVATEL (REKLAMUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

PŘEDMĚT REKLAMACE			
Název vady:			
Místo vady:			
Předání a převzetí díla:		Datum zjištění závady:	
Závadu zjistil / oznámil:		Termín pro odstranění vady:	
Kategorie reklamace:	☐ Havárie ☒ Závažná vada ☐ Vada	Požadovaný způsob odstranění vady:	☒ Opravou ☐ Nahrazením novou věcí ☐ Slevou ze sjednané ceny

PODROBNÝ POPIS REKLAMOVANÉ VADY

způsob vyřízení reklamované vady			
Termín a čas nástupu na práci k odstranění vady:		Finální termín a čas odstranění vady:	

POTVRZENÍ O ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY

Stručné shrnutí (vada odstraněna / neodstraněna / ostatní ujednání).

Za objednatele: XX.XX.2018

Za uživatele: XX.XX.2018

Za zhotovitele: XX.XX.2018

Jméno a příjmení

Jméno a příjmení

Jméno a příjmení