

Výzva k předložení nabídek a zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na služby

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“

„Správa a údržba areálu Nemocnice Broumov“

Zadavatel:

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

se sídlem Purkyňova 446, 547 01 Náchod, IČ: 26000202

V souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) Vám tímto dáváme na vědomí zahájení otevřeného řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Správa a údržba areálu Nemocnice Broumov**“ Oblastní nemocnici Náchod a.s. (dále jen „ONN a.s.“). Tato výzva je zároveň výzvou k prokázání splnění kvalifikace v souladu s ZZVZ a zadávací dokumentací.

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 35 ZZVZ, účastníci jsou tedy oprávněni podat pouze nabídku zahrnující všechny položky předmětu plnění veřejné zakázky.

1. Základní identifikační údaje Zadavatele

Název: **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**
Sídlo: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
IČ: 26000202
DIČ pro účely DPH: CZ699004900
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333
Osoba oprávněná jednat: RNDr. Bc. Jan Mach, předseda správní rady
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html
Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Kateřina Svobodová
tel.: +420 601 160 192
e-mail: svobodova.katerina@nemocnicenachod.cz
evidenční číslo VZ: 021/KS/2024/ZPŘ

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1. Identifikace veřejné zakázky

Název:	„ Správa a údržba areálu Nemocnice Broumov “
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby dle § 14 odst. 2 ZZVZ
Režim zadávacího řízení:	Zjednodušený podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ
Způsob zahájení zadávacího řízení:	Dle § 53 odst. 1 ZZVZ odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení dle § 214 ZZVZ na profilu zadavatele
CPV:	50320000-4 Opravy a údržba osobních počítačů 50530000-9 Opravy a údržba strojů a zařízení; 50610000-4 Opravy a údržba bezpečnostního zařízení; 50710000-5 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací 50720000-8 Opravy a údržba ústředního topení
Předpokládaná hodnota VZ:	3.005.000,00 Kč bez DPH

2.2. Předmět a popis veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby dle § 14 odst. 2 ZZVZ (dále také jen „VZ“) zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 ZZVZ.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je:

Předmětem veřejné zakázky „Správa a údržba areálu nemocnice v Broumově“ je údržba movitého a nemovitého majetku nemocnice na odděleních a společných prostorách nemocnice Broumov, která je součástí Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky: dodavatel bude provádět správu a údržbu technických zařízení nemocnice Broumov, informačních technologií a počítačů, telefonní ústředny a další správu a údržbu na objednávku zadavatele, včetně pravidelných každoměsíčních činností údržby vybraných strojů a zařízení stanovených zadavatelem. Dodavatel bude dále povinen zajistit skladové zásoby nejčastěji používaného materiálu pro údržbu a opravy. V podrobnostech je předmět plnění veřejné zakázky popsán v příloze č. 4 této výzvy k podání nabídek ve Smlouvě o zajištění správy a údržby areálu nemocnice Broumov.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této zadávací dokumentaci jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Na tomto profilu veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK dodavatelé naleznou veškeré zadávací podmínky v elektronické podobě https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html (dále jen „E-ZAK“).

Případná vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace a ostatní informace o průběhu veřejné zakázky budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Vyhrazení účasti dodavatelů. Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

3. Odpovědné zadávání

Zadavatel informuje, že má zájem realizovat předmět této veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek stanovenými v § 6 odst. 4 ZZVZ.

Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a také životního prostředí.

Zadavatel proto klade důraz na to, aby dodavatelé při své podnikatelské činnosti v maximální možné míře naplňovali požadavky z usnesení vlády České republiky ze dne 24. 7. 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, které zohledňuje sociální resp. širší společenské a zejména environmentální aspekty směřující k prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí – viz. <https://apps.odok.cz/attachment/-/down/RCIAAPNEQ20J>. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v závazném návrhu Rámcové kupní smlouvy.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí: 3.005.000,00 Kč bez DPH za 24 měsíců

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

5. Kvalifikace

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s § 81, § 82, § 86 až § 88 ZZVZ. V souladu s § 228 ZZVZ může dodavatel prokázat splnění základní a profesní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. V souladu s § 233 zákona může dodavatel prokázat splnění základní a profesní způsobilosti předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

5.1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona způsobem dle § 75 zákona. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona umožňuje dodavateli v nabídce nahradit čestným prohlášením předložením dokladů k prokázání základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Veškeré doklady prokazující základní způsobilost nesmí být v souladu s ustanovením § 86 odst. 3 ZZVZ starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

5.2.1. dle § 77 odst. 1 ZZVZ – předložením prosté **kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to ve vztahu k České republice,

5.2.2. dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby účastník předložil **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prostou kopii **výpisu ze živnostenského rejstříku**, ze kterého budou vyplývat následující oprávnění k podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze č. 1 až 3 živnostenského zákona (zákon č. 455/1991 Sb., v platném znění);
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení.

5.2.3. dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby účastník předložil doklad/y, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v tomto rozsahu:

- osvědčení vydané organizací státního odborného dozoru pro provádění revizí elektrických zařízení dle § 9 vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice;
- platné osvědčení o absolvování kurzu odborné přípravy preventivních požárních hlídek (požární preventista);
- platné osvědčení a absolvování kurzu dozorce výtahu dle ČSN 4002;
- platné osvědčení k servisu kyslíkových stanic a rozvodů;
- čestné prohlášení o proškolení výrobcem pro servis, údržbu a montáž nainstalovaných systémů signalizace sestra/pacient (dodavatel systému signalizace je ZPT Vigantice spol. s r.o.);
- oprávnění k servisu EKG značky Nikon Kohden;
- oprávnění k servisu centrifug značky BioVendor – Laboratorní medicína a.s.

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti také jiným způsobem, který připouští Zákon (využití poddodavatelů).

5.3. Technická kvalifikace

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 (třech) letech s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikaci objednavatele, a to v následujícím rozsahu:

Alespoň jednu službu spočívající ve správě a údržbě budovy či budov zdravotnického zařízení s nepřetržitým provozem, přičemž tato služba byla poskytována **nepřetržitě po dobu alespoň 2 let pro stejného objednatele.** Zadavatel bude takovou významnou službu akceptovat, pokud provádění účastníkem v rozhodné době za poslední 3 roky před podáním nabídky skončilo, ačkoli bylo zahájeno před rozhodnou dobou.

Zadavatel požaduje, aby seznam významných služeb obsahoval minimálně níže uvedené informace:

- název významné služby (zakázky);
- místo plnění;
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele);
- období, ve kterém byla zakázka realizována;
- stručný popis poskytnuté služby, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč);
- kontaktní osobu pro účely ověření poskytnutí dané služby uvedenému objednateli.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů shora stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak (není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak) Zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

5.4. Způsob prokázání kvalifikace

Splnění požadované základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ dodavatel v nabídce prokazuje předložením konkrétních dokladů. Doklady mohou být v nabídce doloženy v prosté kopii (skenu). *Jedná se o výpis z obchodního rejstříku a výpis ze živnostenského rejstříku.*

Veškeré doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí v souladu s ustanovením § 86 odst. 3 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel je v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ oprávněn požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie určitého dokladu.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ zadavatelem vyzván k předložení elektronických originálů nebo ověřených (konvertovaných) kopií konkrétních dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je

již nemá zadavatel k dispozici (např. pokud již byly obsaženy v nabídce). Tyto doklady je třeba si včas zajistit. Účastník zadávacího řízení, který nepředloží doklady dle § 122 odst. 3 zákona, bude zadavatelem vyloučen.

5.5. Způsob prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je v souladu s § 83 ZZVZ oprávněn prokázat splnění určité části technické kvalifikace (je-li požadována) nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů).

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Účastník za účelem předložení seznamu jiných osob ve smyslu tohoto odstavce použije příslušnou **Přílohu č. 3 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů) a tuto upraví dle skutečnosti.

Doplní-li účastník do Přílohy č. 3 jiné osoby, kterými prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, vloží již do nabídky rovněž prosté kopie dokladů uvedených výše v tomto odstavci pod písm. a) až d), vztahujících se k těmto jiným osobám.

6. Technické podmínky

Technické podmínky Zakázky dle ustanovení § 89 a násl. Zákona jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadavatel prohlašuje, že veškeré přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud jich Zadavatel použije, jsou jím míněny jen jako pojem pro dostatečně přesné a srozumitelné určení předmětu Zakázky. Zadavatel tím nemíní omezovat účastníka Zadávacího řízení v tom, aby splnil požadavky Zadavatele nabídnutím rovnocenného řešení.

7. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Nabídky se budou dle § 114 odst. 1 ZZVZ hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvyšší nabídkové ceny. Hodnocení se uskuteční dle § 119 a následujících ZZVZ. Nejvýhodnější bude nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou za předmět plnění VZ za 24 měsíců v Kč bez DPH.

Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria: 100%

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to dle přílohy č. 2 Cenová nabídka, podklady pro hodnocení.

Předpokládaná hodnota dle přílohy č. 2 Cenová nabídka podklady pro hodnocení je stanovena ve výši 3.005.000,00 Kč bez DPH.

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu této veřejné zakázky, bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v rámci této veřejné zakázky a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) zákona vyloučen.

Účastník je oprávněn doplnit pouze žlutě podbarvené údaje v příloze č. 2 této Výzvy.

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu za 1 měsíc plnění veřejné zakázky doplněním paušální sazby do tabulky v příloze č. 2 této Výzvy a dále stanoví hodinovou sazbu za práci nad rámec paušální měsíční sazby za činnosti dle čl. I návrhu smlouvy. Předmětem hodnocení bude součet nabídkových cen v tabulce v příloze č. 2 této Výzvy. Zadavatel upozorňuje účastníky, že ceny uvedené v nabídce musí být doplněny pečlivě tak, aby neobsahovaly početní chyby, neboť jinde v nabídce ceny uvedeny nebudou a po otevření nabídek již není možné nabídkovou cenu, která je předmětem hodnocení měnit či doplňovat v případě jakékoli početní chyby.

Další požadavky:

Nabídková cena bude předložena jako cena nejvýše přípustná; bude členěna na cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

Zadavatel upozorňuje, že měsíční sazby za činnosti dle čl. I smlouvy byly stanoveny na základě mnohaleté zkušenosti zadavatele s realizací shodného předmětu plnění jako je předmět této veřejné zakázky. Měsíční paušální sazby za činnosti a hodinová sazba, respektive ceny uvedené v Příloze č. 2 Cenová nabídka, podklady pro hodnocení musí být konstantní (neměnné) po celou dobu trvání smluvního vztahu.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele nutné pro plnění předmětu veřejné zakázky ke dni zahájení plnění této zakázky, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Nabídka bude hodnocena jako celek. Předmětem hodnocení je celková nabídková cena za 24 měsíců plnění služby.

Hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny probíhá vzestupným seřazením nabídek podle hodnoceného kritéria, kdy nejvýhodnější je nabídka s nejnižší hodnotou.

V případě shody nabídkových cen od více účastníků zadávacího řízení bude rozhodnuto o vítězi losem.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- Nabídková cena bude uvedena v CZK v členění:
nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), samostatně DPH (snížená nebo základní sazba DPH) a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky, Příloha č. 1 ZD.
- Dodavatel uvede nabídkovou cenu (celkovou i jednotlivých položek) do Přílohy č. 2_Cenová nabídka, podklady pro hodnocení.
- Nabídková cena je konečná a musí zahrnovat rovněž všechny náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena za předmět plnění VZ v Kč bez DPH za 2 roky.
- Cena bude zahrnovat veškeré dodavatelem poskytované slevy, náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci veřejné zakázky.

9. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vč. platebních podmínek jsou obsaženy v návrhu smlouvy (Příloha č. 4 této ZD) této zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky jsou závazné a dodavatel je povinen akceptovat je v plném rozsahu.

Úprava návrhu smlouvy v neprospěch zadavatele je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy podepsaných osobou oprávněnou jednat za účastníka, doplněné o informace a přílohy, u nichž se doplnění předpokládá.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek stanovená v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 ZZVZ je uvedena na profilu zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek, nebo podané jiným než uvedeným způsobem, nebudou považovány za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Stručný návod pro registraci dodavatele a podání nabídek v elektronické podobě:

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

- doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
- plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete), vzor plné moci naleznete zde,
- elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda / Registrace a ověření dodavatele.

Podání nabídky je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů není omezen. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

11. Podmínky pro otevírání nabídek

Otevírání nabídek je z důvodu podání nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

12. Zpracování nabídky

12.1. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce, tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci.

Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.

12.2. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele musí obsahovat následující části:

- Krycí list nabídky**
Dodavatel na označených místech vyplní krycí list nabídky dle přílohy č. 1 – Krycí list nabídky. V krycím listu bude uvedena nabídková cena v požadovaném členění. Nabídková cena uvedená v krycím listu musí odpovídat nabídkové ceně uvedené v dalších částech nabídky.
- Plná moc**
Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.
- Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace**
Dodavatel do nabídky vloží všechny dokumenty k prokázání splnění podmínek kvalifikace dle článku 5 zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje předložení čestného prohlášení dle vzoru, který je přílohou č. 3 tohoto dokumentu.
- Seznam poddodavatelů**
Dodavatel předloží seznam poddodavatelů, jakou součást nabídky, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky, a kteří jsou dodavateli známi. V seznamu poddodavatelů vždy uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná i o poddodavatele, kterým účastník prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů.

Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, vloží do nabídky čestné prohlášení v tomto smyslu. Zadavatel doporučuje předložení seznamu poddodavatelů dle vzoru, který je přílohou č. 3 tohoto dokumentu.

e) **Návrh smlouvy**

Dodavatel vyplní návrh smlouvy dle přílohy č. 4 – Smlouva o údržbě a správě areálu nemocnice Broumov. Dodavatel vyplní uvedené dokumenty pouze v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádná ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Účastník, který podá nabídku, obsahující návrhy smluv s nepovolenými změnami, a proběhne-li u něho posouzení splnění podmínek účasti, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Návrhy smluv, které budou součástí nabídky, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka.

f) **Čestné prohlášení účastníka** k sankčnímu nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

g) **Další informace k nabídce** – zde může dodavatel uvést dle svého uvážení další údaje, které považuje za významné v souvislosti s předmětem plnění.

13. Ostatní ujednání

Zadávacího řízení veřejné zakázky se nesmí dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, účastnit obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a to jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci.

14. Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli uvedeným postupem, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

15. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků doporučuje zadavatel podávat prostřednictvím E-ZAK ON Náchod. Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti musí být specifikována osoba tazatele s uvedením její obchodní firmy, sídla a IČO u právnické osoby, příp. jména, příjmení, IČO a místa podnikání (resp. místo trvalého pobytu) u fyzické osoby a informace o tom, k jaké veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace na profilu zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html

Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace, autoremedura), zadavatel si vyhrazuje právo přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit a současně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter vysvětlení zadávací dokumentace.

16. Závěrečná ustanovení

- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadavatel neposkytuje zálohy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ.
- Informace a údaje uvedené v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách vymezují požadavky zadavatele na obsah nabídky na veřejnou zakázku. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. **Neakceptování požadavků zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.**
- V souladu s ustanovením § 219 Zákona je vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva na plnění této veřejné zakázky, povinen strpět uveřejnění uzavřené Smlouvy včetně případných dodatků zadavatelem a poskytnout plnou součinnost ke splnění povinností vyplývajících ze znění tohoto ustanovení zákona.
- Zadavatel upozorňuje, že na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je povinen uveřejnit smlouvy uzavřené na základě této veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud bude dodavatel trvat v rámci své podané nabídky na nezveřejnění některé části smlouvy nebo jejích příloh, vyhovějí jim zadavatel pouze v případě, že požadavek dodavatele vychází z platných právních předpisů a zadavatel bude povinen podle nich tuto žádost akceptovat.

V Náchodě dne _____

RNDR. Bc. Jan Mach
Předseda správní rady
Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1_Krycí list nabídky

Příloha č. 2_Cenová nabídka, podklady pro hodnocení

Příloha č. 3_Čestné prohlášení

Příloha č. 4_Smlouva o správě a údržbě areálu nemocnice Broumov