

# SMLOUVA O DÍLO č. 60 / 2015 / TS – 5

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** ZOO Dvůr Králové a. s.

Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zapsaná v obch.rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2443

IČ: 27478246, DIČ: CZ27478246

**jednající:** MVDr. Přemyslem Rabasem, statutárním ředitelem

**bankovní spojení:** ČSOB a.s. Dvůr Králové nad Labem, číslo účtu: 196402086/0300

a

**Zhotovitel:** Pavelka Jaroslav

Mánesova 1224, 54401 Dvůr Králové nad Labem

IČ: 49999532, DIČ: CZ6906113599

**zastoupená:** panem Jaroslavem Pavelkou, majitelem firmy

**bankovní spojení:** KB Dvůr Králové nad Labem, číslo účtu: 7932080217/0100

## II. Předmět plnění

1. Předmětem díla je realizace stavební zakázky „Oprava střechy Antilopinec VII“ v ZOO Dvůr Králové a.s. Rozsah díla je přesně specifikován nabídkou zhotovitele a podrobnou technickou specifikací.

Firma **Pavelka Jaroslav** převezme realizaci díla jako zhotovitel se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími.

2. Podkladem pro vypracování nabídky a následné sepsání této smlouvy bylo zadání ZOO Dvůr Králové a.s. s předáním technické specifikace s výkazem výměr a případné místní šetření zhotovitelem na místě samém.

3. Zhotovitel provede stavbu na svůj náklad a na své nebezpečí a zároveň prohlašuje, že předmětné dílo provede v termínech uvedených v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že provedl důkladnou prohlídku místa stavby ještě před podáním nabídky, seznámil se s místními poměry v místě stavby, že si předané podklady pro zadání stavby řádně prostudoval a dokumentace v předloženém rozsahu je dostačující k realizaci a k celkovému dokončení díla.

Je třeba počítat s tím, že stavba a veškerá zařízení musí být předána objednateli v provozuschopném stavu a musí beze zbytku plnit všechny funkce požadované objednatelem. Pro zhotovitele z toho plyne nutnost vykonávat průběžnou kontrolu a případnou kompletaci všech navazujících a doplňujících profesí tak, aby všechny části stavby a zařízení plnily beze zbytku své funkce, garantované jednotlivými výrobci, a aby stavba jako celek plnila beze zbytku všechny funkce požadované objednatelem.

4. Projektová dokumentace stavby tvoří jeden celek a zhotovitel prohlašuje, že se s ní při stanovení ceny komplexně seznámil. Objednatel nepřipouští nárok na případné zvýšení ceny z titulu disproporcí mezi výkresovou částí, specifikací, výkazem výměr, technickou zprávou a skutečným stavem stávajícího objektu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že na základě prohlídky staveniště, předané zadávací dokumentace a jím vypracované nabídky včetně nabídkového rozpočtu je schopen a zavazuje se toto dílo v rozsahu požadovaném objednatelem provést jako provozuschopný celek a že disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení tohoto díla nezbytné.

## III. Změny díla

1. Dojde-li při realizaci díla po dohodě smluvních stran ke změně díla z titulu víceprací či méněprací požadovaných objednatelem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, tyto ocenit v cenové úrovni shodné s cenami obsaženými v nabídkovém rozpočtu a předložit je objednateli, tj. **statutárnímu řediteli společnosti**, který rozhodne o jejich případném provedení a schválení, což lze provést zápisem do stavebního deníku nebo zápisem v kontrolním dnu stavby, na základě čehož musí být vždy uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. **Vícepráce** objednatele mohou být provedeny pouze na základě odsouhlaseného oceněného výkazu výměr předloženého zhotovitelem do 5 dní od písemného požadavku v zápisu z kontrolního dne nebo zápisu ve stavebním deníku. Vícepráce určuje pouze objednatel a to na základě písemného požadavku.

#### IV. Termíny realizace stavby, postup prací

1. Závazné termíny realizace stavby jsou následující:

Předání staveniště: **11. 5. 2015**

Dokončení prací (včetně vyklizení staveniště): **22. 6. 2015**

**Nejprve musí být provedena oprava severního křídla a střední části, poté (po přehnutí zvířat z jižního křídla) bude probíhat oprava jižního křídla.**

2. K datu dokončení díla (nebo jeho části) bude zhotovitelem kompletně vyklizeno staveniště (nebo jeho část) i ostatní jím využívané prostory, přičemž o předání a převzetí dokončeného díla i vyklizeného staveniště bude sepsán předávací protokol.

3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla kdykoliv i v dřívějším termínu, a to nejdéle do tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí díla.

4. Jakékoli změny výše uvedených termínů jsou možné výhradně po vzájemné dohodě obou stran, což musí být stvrzeno buď ve stavebním deníku, nebo v zápisu z kontrolního dne stavby a následně ošetřeno uzavřením dodatku k této smlouvě.

5. Po dobu výstavby bude na stavbě v době od 8:00h do 16:00h přítomen stavbyvedoucí nebo jmenovaný zástupce. V případě porušení tohoto bodu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den nepřítomnosti stavbyvedoucího.

#### V. Cena

1. Celková cena za provedení díla činí **1.268.403,- Kč bez DPH** a je pevná a konečná; k této ceně bude účtována sazba DPH platná v době dokončení díla. Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém rozpočtu zhotovitele jsou pevné až do doby převzetí dokončeného díla.

2. V případě, že některé práce nebudou provedeny, nebo bude zmenšen rozsah díla (méněpráce), smluvní cena se sníží podle skutečně neprovedeného množství prací a dodávek. Obdobně při provedení víceprací se cena zvýší. Na případné méněpráce a vícepráce musí být vždy uzavřeny písemné dodatky k této smlouvě, číslované vzestupnou řadou.

#### VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě konečné faktury zhotovitele. Faktura bude vystavena po kompletním dokončení a předání díla objednateli, o čemž bude sepsán písemný protokol o předání a převzetí díla.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel není povinen zaplatit zhotoviteli 10% ceny díla, pokud budou při předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky (tzv. pozastávka), a to až do úplného odstranění všech vad a nedodělků. Smluvní strany sjednávají, že v případě uplatnění pozastávky ze strany objednatele, je objednatel povinen zhotoviteli pozastávku uhradit do 30 dnů od protokolárního předání a převzetí všech odstraněných vad a nedodělků.
3. Splatnost faktur je **14 dnů** od jejich průkazného doručení osobně na podatelnu (sekretariát) objednatele, nebo poštou do sídla objednatele.

#### VII. Staveniště a realizace díla

1. Staveniště bude předáno v dohodnutém termínu. Zhotovitel na své náklady staveniště zajistí tak, aby nebyl narušen provoz ZOO a byl zamezen vstup nepovolaným osobám. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho stavební činností, s dodržením všech platných zákonných ustanovení o uložení materiálů a o bezpečné manipulaci s nimi.

2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník, který bude veden v souladu s příslušnými právními předpisy. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a postup stavby v souladu s platnými předpisy. V průběhu realizace prací a přítomnosti pracovníků zhotovitele na stavbě musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.

3. Denní záznamy do stavebního deníku musí být zapisovány čitelně a podepisují se stavbyvedoucím, popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího a jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do stavebního deníku technický dozor objednatele. Jestliže stavbyvedoucí nebo technický dozor objednatele nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

4. Zhotovitel provede dílo svým jménem, na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním nedokončené výroby, přičemž vlastnická práva objednatele nejsou dotčena, v souladu s ustanoveními obchodního zákoníku. Za činnosti zhotovitele dle této smlouvy o dílo nese odpovědnost jako stavbyvedoucí výhradně osoba s autorizací (dále jen AO) dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že v dané lokalitě mohou probíhat souběžně s pracemi dle této smlouvy o dílo i případné další stavební práce jiných zhotovitelů a zavazuje se, že učiní vše pro bezproblémový průběh prací všech zhotovitelů. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatelem při pracích na případném dokončování výtvarného řešení stavebních objektů, které budou provádět pracovníci objednatele nebo dalších dodavatelů, t.j. umožnění vstupu na stavbu a provádění prací v průběhu realizace díla tak, aby i tyto práce mohly být dokončeny spolu s dílem.

6. Objednatel bude kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě kontrolní činnost zhotovitele prostřednictvím technického dozoru nebo dalších pověřených osob a v průběhu této činnosti sledovat, zda práce jsou prováděny podle nabídkové dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem či jiných právních předpisů. Na vady zjištěné v průběhu provádění díla je povinen objednatel zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku nebo při kontrolních dnech; vady musí být zhotovitelem bezodkladně odstraněny.

7. Nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran, tak veškerý odpad a vybourané hmoty uloží zhotovitel na vlastní náklad na legálně určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech v platném znění.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že se v blízkosti stavby nacházejí další stávající objekty a komunikace objednatele. Při provádění díla nesmějí být poškozeny žádné stávající konstrukce těchto objektů. Při jakémkoli poškození stávající konstrukce při provádění díla uvede zhotovitel poškozenou konstrukci do původního stavu výhradně na svoje náklady.

9. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí nebo zvířat. Ostatní požadavky na stavby jsou obecně specifikovány v §156 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon, dále jen SZ) a jsou pro zhotovitele závazné.

10. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla tak, že neodstraní nebo nepoškodí vzrostlou vegetaci a pokud by byl zásah do zeleně nezbytný, vyžádá si k němu písemný souhlas objednatele.

14. Za porušení povinností v tomto článku je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu dle bodu (6) článku XI. Sankce za každý jednotlivý případ, který musí být zdokumentován podepsaným zápisem oprávněného zástupce objednatele ve stavebním deníku nebo jiným průkazným způsobem.

### **VIII. Informace stran o rizicích a povinnostech v oblasti BOZP**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že realizované dílo provádí uvnitř zoologické zahrady celoročně otevřené denně od 9:00 hodin návštěvníkům, a tomu přizpůsobí zejména zásobování stavby, které zajistí v době do 9:00 hodin nebo až po 17:00 hodině. Pokud je nutné zásobování a dodávky na stavbu v průběhu otevírací doby zahrady, musí zhotovitel respektovat nařízení technického dozoru objednatele, zejména režim dovozu, přístupovou komunikaci a parkování. Příjezdová a přístupová trasa, prostor pro uskladnění materiálu a zázemí pro pracovníky zhotovitele budou určeny při předání staveniště. V areálu ZOO mimo vlastní staveniště se mohou vozidla a technika zhotovitele, stejně tak materiál, vyskytovat jen po minimální čas, nezbytný k prováděné činnosti. Potřebuje-li zhotovitel nebo jeho subdodavatelé na stavbě vozidla a jinou mobilní techniku, odstaví ji vždy tak, aby nebránila vlastnímu provozu ZOO a pohybu návštěvníků, a to na místa výslovně povolená objednatelem. V areálu ZOO platí omezení rychlosti na 20 km/hod a zákaz zvukových znamení.

2. Zhotovitel provádí dílo v ZOO za provozu a zajistí proto, aby nedocházelo k omezení běžného návštěvníckého provozu a bude respektovat pokyny oprávněných osob, zároveň odpovídá za to, že jeho činností nedojde k poškození zvířat, majetku objednatele, nebo třetích osob působících v areálu ZOO, nebo návštěvníků ZOO. Pokud by ke škodě nebo újmě došlo, vzniklé škody zhotovitel neodkladně odstraní na svůj náklad, případně je poškozenému subjektu uhradí v penězích. Pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelů se nesmějí pohybovat mimo jim určené trasy, vstupovat do pavilonů a výběhů a dráždit, krmit nebo rušit zvířata. **Zhotovitel se zavazuje, že předem projedná s odpovědným provozním zástupcem objednatele jakoukoliv svoji činnost a dohodne čas a způsob realizace práce, zejména takové, která způsobuje nadměrný hluk (kompresory, bourací kladiva, rozbrusky, čerpadla na beton atd.) nebo činnosti, při nichž je nutno použít techniku nebo zařízení, které by se nečekaně objevilo nad běžným klidovým horizontem zvířat v okolních pavilonech nebo výběžích (t.j. práce na střechách, použití jeřábů, plošin, výsuvných žebříků atd.).** Pokud zhotovitel zjistí, že se zvířata v sousedství stavby podivně chovají, resp. bude mít pochybnosti o jejich možném rušení svou činností, ihned o tom informuje provozního nebo jiného odpovědného zástupce objednatele, resp. s ním problematiku zkonzultuje.

3. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení předepsanými ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje při realizaci díla dodržet ustanovení příslušných ON, EN a ČSN, bezpečnostní a hygienické předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady vynaložené na její odstranění zhotovitel.

4 Zhotovitel se zavazuje provést poučení svých pracovníků o specifikách BOZP a PO v ZOO, dále o tom, že jsou povinni pohybovat se pouze po určených komunikacích, že mohou ke svému stravování využívat restauraci U lemura a další občerstvení v areálu ZOO, že nesmějí do práce přivádět své soukromé psy či jiná zvířata, a že do zoo smějí vstupovat a odcházet z ní výhradně služební vrátníci (na základě povolení vstupu a vjezdu do ZOO – viz Ostatní ujednání), a že nikomu nesdělí kód na uzavírání vstupních bran.

5. V oblasti BOZP zajišťuje zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (AO) při všech úkonech, které souvisejí s bezpečností a ochranou zdraví při práci, postup v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ze dne 23. 5. 2006 (Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy - zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a podle nařízení, které vydala vláda ČR k provedení vybraných ustanovení tohoto zákona.

6. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že pokud na jednom pracovišti působí více subdodavatelů, mají povinnost se vzájemně písemně informovat o rizicích a opatřeních přijatých k ochraně před jejich působením a povinnost spolupracovat při zajišťování bezpečnosti práce všech zaměstnanců (§ 101, odst. 3 ZP).

7. Po dobu zhotovování díla a přejímacího řízení zabezpečuje zhotovitel také ochranu díla před poškozením a zcizením v souladu s ujednáními ve smlouvě o dílo až do dne, kdy odpovědnost za ochranu díla převezme objednatel po ukončení přejímacího řízení, dále zabezpečuje spolupráci a jednání s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi (pokud je investorem ustanoven).

8. Za porušení výše uvedených povinností v tomto článku je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši stanovené touto smlouvou (dle článku XI. Sankce), který musí být zdokumentován podepsaným zápisem oprávněného zástupce objednatele ve stavebním deníku nebo jiným průkazným způsobem.

9. Objednatel prostřednictvím svého **koordinátora BOZP na staveništi** bude zajišťovat kontrolu zhotovitele v oblasti BOZP a PO.

## IX. Předání díla

1. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla ihned po obdržení zhotovitelovy výzvy, nejdéle však do tří pracovních dnů od obdržení písemné výzvy k převzetí díla. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je též dokončit.

2. Převzetí díla musí být provedeno formou fyzického předání a převzetí díla a zároveň formou protokolárního zápisu, který podepíší zmocnění zástupci smluvních stran, tj. za objednatele vždy **jen statutární ředitel společnosti**. Zápis bude obsahovat soupis případných zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou konkrétní lhůtou pro jejich odstranění. Jiný způsob předání díla nelze uznat.

3. Předpokladem úspěšného předání a převzetí je úplné dokončení prováděného díla. Předávací řízení stavby musí proběhnout vždy v souladu s platnými předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění (SZ) a souborem navazujících a doplňujících zákonných předpisů v platném znění.

4. Zhotovitel obstará na své náklady zejména tyto doklady a připraví je k předávacímu řízení:

- kopie stavebního deníku
- všechny doklady, osvědčení, stanoviska, revize, protokoly atd. předepsané příslušnými orgány, zákony a vyhláškami k provozu díla, vyplývající ze smlouveného předmětu plnění
- certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, jednotlivým hracím prvkům i k celému hřišti
- návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků včetně proškolení obsluhy podepsané pracovníky obsluhy a jejich nadřízeným.

5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady nebo nedodělky, které by mu bránily v řádném užívání realizovaného díla.

Závazek zhotovitele provést dílo je splněn okamžikem řádného ukončení a předání díla bez vad a nedodělků, tzn. že v případě převzetí díla s vadami je závazek zhotovitele provést dílo splněn teprve okamžikem odstranění všech vad a nedodělků.

6. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody k dílu nese zhotovitel, a to až do okamžiku protokolárního předání a převzetí úplně dokončeného díla (t.j. bez závad).

## X. Záruky

1. Záruka na dílo činí **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání díla; v případě předání díla s vadami či nedodělky však počíná dohodnutá záruka běžet až po odstranění všech vad a dokončení všech nedodělků a po předání soupisu všech odstraněných vad a dokončených nedodělků objednateli.

2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel jakékoli vady, které se projeví či budou zjištěny v záruční době, bezplatně odstraní do 2 dnů od oznámení vad zhotoviteli, nebo v termínu dohodnutém při reklamačním řízení s ohledem na technické řešení a dodací lhůty materiálů.

Zhotovitel je povinen neprodleně, nejdéle do 2 pracovních dnů po oznámení vad, dostavit se na reklamační řízení k objednateli, zahájit reklamační řízení za účasti zástupce objednatele, ve kterém vady uzná nebo uznání odmítne a řádně zdůvodní, přičemž uznání či neuznání vad včetně zdůvodnění neuznání vad je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejdéle do 2 pracovních dnů od zahájení reklamačního řízení. Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne, kdy vady uzná, započít práce na odstraňování vad.

V případě havárií ohrožujících provoz objektů, příp. zdraví návštěvníků, zahájí zhotovitel práce na odstranění havarijního stavu po prokazatelném nahlášení do 24 hodin.

3. O reklamačním řízení sepiše zhotovitel číslovaný reklamační protokol, v němž musí být uvedeno :

- číslo smlouvy o dílo a název předmětu plnění
- datum a způsob nahlášení reklamace
- popis a rozsah vady, nebo jak se vada projevuje
- uznání vady, nebo její neuznání a důvod
- termín odstranění vady (nebude-li výslovně uveden, platí 2 dny ode dne nahlášení vady)
- jména a funkce zástupců obou smluvních stran (obvykle za objednatele jeho technický dozor, za zhotovitele stavbyvedoucí) a jejich podpisy

Odstranění vady bude v protokole následně potvrzeno technickým dozorem nebo jiným určeným zástupcem obou stran, včetně doby prodloužení záruky. Záruka na dílo nebo jeho část se automaticky prodlužuje o dobu od zjištění závady až do jejího odstranění. To musí být uvedeno v protokolu, odsouhlaseném stavebním dozorem objednatele a podepsaném za objednatele ředitelem společnosti.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.

5. Pokud nebude vada odstraněna ve stanoveném termínu, nebo se zhotovitel nedostaví na reklamační řízení ve stanoveném termínu nebo neoznámí uznání či neuznání vady ve stanoveném termínu nebo nezapočne s pracemi na odstraňování vad ve stanoveném termínu, uplatní objednatel na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XI. této smlouvy.

6. Smluvní strany sjednávají, že pokud se zhotovitel nedostaví na reklamační řízení k objednateli ve sjednaném termínu, případně pokud neoznámí objednateli ve sjednaném termínu, zda vady uznává či neuznává, má se za to, že oznámené vady uznává. V takových případech je objednatel oprávněn nechat oznámené vady odstranit jiným subjektem. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí skutečně vynaložené náklady na odstranění takových vad, a to nejdéle do 15 dnů od obdržení výzvy k úhradě skutečně vynaložených nákladů.

Smluvní strany sjednávají, že pokud zhotovitel oznámené vady neuzná, ovšem své rozhodnutí vady neuznat řádně nezdůvodní, je objednatel oprávněn nechat oznámené vady odstranit jiným subjektem. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí skutečně vynaložené náklady na odstranění takových vad, a to nejdéle do 15 dnů od obdržení výzvy k úhradě skutečně vynaložených nákladů.

Smluvní strany sjednávají, že pokud zhotovitel sice započne s odstraňováním vad, ovšem bude v prodlení s dokončením jejich odstranění déle než 5 dnů, je objednatel oprávněn nechat dokončit odstraňování vad jiným subjektem. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí skutečně vynaložené náklady na dokončení odstranění takových vad, a to nejdéle do 15 dnů od obdržení výzvy k úhradě skutečně vynaložených nákladů.

Zaplacením skutečně vynaložených nákladů dle tohoto bodu smlouvy není dotčeno právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, případně právo na náhradu vzniklé škody.

### XI. Sankce

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla je **2.000,- Kč** za každý den prodlení s dokončením díla.

2. Pokud dohodou účastníků dojde ke sjednání jiného (pozdějšího) termínu dokončení díla z důvodů na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli kompenzaci za prodloužení termínu dokončení díla ve výši **2.000,- Kč** za každý den, o který k prodloužení termínu dokončení díla došlo.

3. Nedostaví-li se zhotovitel na reklamační řízení k objednateli ve stanovené lhůtě, nebo pokud zhotovitel neoznámí objednateli ve stanoveném termínu, zda vady uznává či neuznává, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení.

4. Nezapočne-li zhotovitel s pracemi k odstranění uznaných vad ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý případ i každý den prodlení; tím není dotčena povinnost zhotovitele odstranit vadu v termínu stanoveném pro odstranění vad.

5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení.

6. Smluvní pokuta za porušení povinností sjednaných v článcích **IV. Termíny realizace stavby, VII. Staveniště a realizace díla a VIII. Informace stran o rizicích a povinnostech v oblasti BOZP** zhotovitelem se sjednává ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

7. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 15 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zajištěná povinnost a není vyloučen ani omezen nárok na náhradu úplné škody vzniklé objednateli.

### XII. Ostatní ujednání

1. Ve věci této smlouvy ustanovují smluvní strany k jednání tyto osoby, které jsou zároveň oprávněny vstupovat na staveniště:

Oprávněný zástupce objednatele ve věcech :

|                                        |                                                  |             |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| - smluvních a finančních:              | MVDr. Přemysl Rabas, statutární ředitel          | 499 311 225 |
| - technického dozoru:                  | Ing. Petr Jiříčka, technický dozor objednatele   | 776 263 248 |
|                                        | Ing. V. Mertlík, technický dozor objednatele     | 776 526 076 |
| - provozních a dalších prací ZOO:      | Ing. Jiří Děd - vedoucí techn. provozu a servisu | 608 143 001 |
| - koordinátor BOZP a PO na staveništi: | Jiří Vetter - technik BOZP a PO                  | 608 143 009 |

Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech :

|                            |                     |             |
|----------------------------|---------------------|-------------|
| - smluvních:               | Jaroslav Pavelka    | 603 499 434 |
| - realizace díla:          | Jaroslav Pavelka    | 603 499 434 |
| - odpovědný stavbyvedoucí: | Jaroslav Pavelka    | 603 499 434 |
|                            | Ing. Vojtěch Švehla | 603 960 035 |

**XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po dvou stejnopisech.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy k této smlouvě, a to:
  - nabídka zhotovitele - příloha č.1
  - technická specifikace - příloha č.2
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.
4. Dodatky k této smlouvě musí být uzavírány pouze písemnou formou, musí být číslovány vzestupnou řadou a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ve Dvoře Králové n. L., 29.4.2015

Za objednatele:  
ZOO Dvůr Králové a. s.

Za zhotovitele:  
Jaroslav Pavelka

.....  
MVDr. Přemysl Rabas, statutární ředitel

**STAVEBNÍ FIRMA**  
**PAVELKA JAROSLAV - PKP**  
*pokrývačské, klempířské, truhlářské, zednické práce*  
Mánesova 1224, 544 01 Dvůr Králové n. L.  
Jaroslav Pavelka, majitel  
IČO: 49999532 - DIČ: CZ6906113599

Přílohy: - nabídka zhotovitele - příloha č.1  
- technická specifikace - příloha č.2



## REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Oprava střechy Antilopinec VII

KSO:

Místo: Dvůr Králové n. L.

CC-CZ:

Datum: 01.04.2015

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové a.s., Dvůr Králové n.L.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Petr Jiňčka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 268 403,00

|     |          | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
|-----|----------|------------|--------------|------------|
| DPH | základní | 21,00%     | 1 268 403,00 | 266 365,00 |
|     | snížená  | 15,00%     | 0,00         | 0,00       |

Cena s DPH

v

CZK

1 534 768,00

### STAVEBNÍ FIRMA

**PAVELKA JAROSLAV - PKP**

pokrývačské, klempířské, truhlářské, zednické práce

Iváňsova 1224, 544 01 Dvůr Králové n. L.

MOBIL 603 499 434

IČO: 49999532 - DIČ: CZ6906113509

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

**Stavba:** Oprava střechy Antilopinec VII

Místo: Dvůr Králové n. L.

Datum: 01.04.2015

Zadavatel: ZOO Dvůr Králové a.s., Dvůr Králové n.L.

Projektant: ing. Petr Jiříčka

Uchazeč:

| Kód                          | Objekt, Soupis prací           | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    | Typ |
|------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|-----|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |                                | <b>1 268 403,00</b> | <b>1 534 768,00</b> |     |
| 1                            | Oprava střechy Antilopinec VII | 1 268 403,00        | 1 534 768,00        | STA |

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava střechy Antilopinec VII

Objekt:

**Oprava střechy Antilopinec VII**

KSO:

Místo: Dvůr Králové n. L.

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové a.s., Dvůr Králové n.L.

Uchazeč:

Projektant:

ing. Petr Jiříčka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**1 268 403,00**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 268 403,00 | 21,00%     | 266 365,00 |
| DPH snížená  | 0,00         | 15,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

**▼ CZK**

**1 534 768,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy Antilopinec VII

Objekt:

**Oprava střechy Antilopinec VII**

Místo:

Dvůr Králové n. L.

Datum:

01.04.2015

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové a.s., Dvůr Králové n.L.

Projektant: ing. Petr Jiříčka

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**1 268 403,00**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**116 646,00**

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

48 072,00

997 - Přesun sutě

68 531,00

998 - Přesun hmot

43,00

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 151 757,00**

712 - Powlakové krytiny

291 651,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

30 576,00

762 - Konstrukce tesařské

480 295,00

764 - Konstrukce klempířské

199 738,00

765 - Konstrukce pokrývačské

113 530,00

767 - Konstrukce zámečnické

13 312,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

22 655,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opava střechy Antilopinec VII

Objekt:

Opava střechy Antilopinec VII

Místo:

Dvůr Králové n. L.

Datum:

01.04.2015

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové a.s., Dvůr Králové n.L.

Projektant:

ing. Petr Jiříčka

Uchazeč:

| PČ | Ty<br>p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|

## Náklady soupisu celkem

1 268 403,00

### D HSV Práce a dodávky HSV 116 646,00

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 48 072,00

|   |   |           |                                                                                                                |    |            |       |           |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|-------|-----------|
| 1 | K | 941111131 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m             | m2 | 493,950    | 47,00 | 23 216,00 |
| 2 | K | 941111231 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití           | m2 | 14 818,000 | 0,00  | 0,00      |
| 3 | K | 941111831 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m | m2 | 493,950    | 28,00 | 13 831,00 |
| 4 | K | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> | m2 | 220,500    | 50,00 | 11 025,00 |

#### D 997 Přesun sutě 68 531,00

|   |   |           |                                                                                              |   |           |        |           |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 5 | K | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t | 32,421    | 285,00 | 9 240,00  |
| 6 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t | 32,421    | 226,00 | 7 327,00  |
| 7 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t | 1 621,050 | 9,00   | 14 589,00 |

VV 32,421\*50 Upravené koeficientem množství 1 621,050

|    |   |           |                                                                                 |   |        |          |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|-----------|
| 8  | K | 997013805 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)            | t | 0,709  | 1,00     | 1,00      |
| 9  | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)         | t | 19,487 | 1 200,00 | 23 384,00 |
| 10 | K | 997013814 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) | t | 9,993  | 1 400,00 | 13 990,00 |

#### D 998 Přesun hmot 43,00

|    |   |           |                                                        |   |       |        |       |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------|---|-------|--------|-------|
| 11 | K | 998017001 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m | t | 0,093 | 467,00 | 43,00 |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------|---|-------|--------|-------|

### D PSV Práce a dodávky PSV 1 151 757,00

#### D 712 Povlakové krytiny 291 651,00

|    |   |           |                                                                             |    |         |        |            |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 12 | K | 712400831 | Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvé                      | m2 | 676,598 | 12,00  | 8 119,00   |
| 13 | K | 712431101 | Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP       | m2 | 676,598 | 10,50  | 7 104,00   |
| 14 | M | 628321340 | pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40)                           | m2 | 778,088 | 100,00 | 77 809,00  |
| 15 | K | 712441559 | Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše | m2 | 676,598 | 79,00  | 53 451,00  |
| 16 | M | 628526130 | pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 (42) special dekor            | m2 | 778,088 | 150,00 | 116 713,00 |
| 17 | K | 712491587 | Provedení povlakové krytiny střech do 30° přibití pásů hřebíky              | m2 | 676,598 | 31,50  | 21 313,00  |
| 18 | M | 314115460 | hřebík do krytiny s velkou hlavou 02 2813 D 2,5 L 25 mm                     | kg | 27,064  | 68,00  | 1 840,00   |
| 19 | K | 998712101 | Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m      | t  | 6,949   | 763,00 | 5 302,00   |

#### D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 30 576,00

|    |   |            |                                                                   |   |         |        |           |
|----|---|------------|-------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 20 | K | 7436211101 | Demontáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou | m | 124,800 | 10,00  | 1 248,00  |
| 21 | K | 743621110  | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou   | m | 124,800 | 125,00 | 15 600,00 |
| 22 | M | 354410771  | drát průměr 8 mm AlMgSi včetně podpěr                             | m | 124,800 | 110,00 | 13 728,00 |

#### D 762 Konstrukce tesařské 480 295,00

|    |   |            |                                                                                                         |    |           |          |            |
|----|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|------------|
| 23 | K | 762341832  | Demontáž bednění střech z desek tvrdých + podbití, včetně pojistné hydroizolace                         | m2 | 808,048   | 35,00    | 28 282,00  |
| 24 | K | 762081150  | Hoblování hranečního řeziva ve staveništní dílně (rám světlíky)                                         | m3 | 1,044     | 1 330,00 | 1 389,00   |
| 25 | K | 762083122  | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4               | m3 | 5,770     | 836,00   | 4 824,00   |
| 26 | K | 762325232  | Montáž vazaných kříků kruhu pravidelných z řeziva hoblovaného přírezové plochy do 224 mm (rám světlíky) | m  | 81,600    | 161,00   | 13 138,00  |
| 27 | K | 762341026  | Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve                     | m2 | 676,598   | 392,00   | 265 226,00 |
| 28 | K | 7623410261 | Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných - přes 60°                    | m2 | 26,250    | 392,00   | 10 290,00  |
| 29 | K | 762341410  | Montáž bednění nároží, hřebene pro odvětrání z hrubých prken                                            | m2 | 45,000    | 106,00   | 4 770,00   |
| 30 | K | 762341660  | Montáž bednění štítových okapových říms z palubek                                                       | m2 | 131,450   | 289,00   | 37 989,00  |
| 31 | K | 762342441  | Montáž listů trojúhelníkových nebo kontratalat na střechách a světlíkách sklonu do 60°                  | m  | 1 353,196 | 8,00     | 10 826,00  |
| 32 | K | 762439001  | Montáž obložení stěn podkladový rošt                                                                    | m  | 105,000   | 42,00    | 4 410,00   |
| 33 | K | 762395000  | Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny                               | m3 | 23,731    | 834,00   | 19 792,00  |
| 34 | M | 605111120  | řezivo jehličnaté SM 4 - 5 m tl. 24 mm jakost II                                                        | m3 | 1,188     | 4 500,00 | 5 346,00   |
| 35 | M | 605121210  | řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m (rám světlíky)                                       | m3 | 1,149     | 6 100,00 | 7 009,00   |
| 36 | M | 605141120  | řezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 4 - 5 m                                                       | m3 | 4,010     | 5 800,00 | 23 258,00  |
| 37 | M | 611911550  | palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B                                                    | m2 | 144,595   | 180,00   | 26 027,00  |
| 38 | K | 998762101  | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m                                               | t  | 15,408    | 1 150,00 | 17 719,00  |

#### D 764 Konstrukce klempířské 199 738,00

|    |   |           |                                                                                                        |     |         |          |           |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 39 | K | 764004803 | Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití                                                           | m   | 142,700 | 55,00    | 7 849,00  |
| 40 | K | 764011623 | Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 150 mm - světlíky              | m   | 84,800  | 243,00   | 20 606,00 |
| 41 | K | 764111645 | Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu přes 60° | m2  | 26,250  | 1 190,00 | 31 238,00 |
| 42 | K | 764211626 | Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm                     | m   | 28,000  | 687,00   | 19 236,00 |
| 43 | K | 764211656 | Oplechování větraného nároží s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm                      | m   | 62,000  | 704,00   | 43 648,00 |
| 44 | K | 764212662 | Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm                                    | m   | 142,700 | 242,00   | 34 533,00 |
| 45 | K | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkulatého                                                                   | m   | 142,700 | 101,00   | 14 413,00 |
| 46 | K | 764501104 | Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab                                                               | kus | 4,000   | 60,00    | 240,00    |
| 47 | K | 764501105 | Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab                                                               | kus | 143,000 | 23,50    | 3 361,00  |
| 48 | M | 553501300 | hák žlabový s přichytným jazýčkem L330 mm 150 mm K33                                                   | kus | 143,000 | 117,00   | 16 731,00 |
| 49 | K | 764501107 | Montáž rohu nebo koutu pro podokapní půlkulatý žlab                                                    | kus | 6,000   | 51,50    | 309,00    |
| 50 | K | 764501108 | Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab                                             | kus | 10,000  | 165,00   | 1 650,00  |
| 51 | K | 764508131 | Montáž kruhového svodu                                                                                 | m   | 40,000  | 88,50    | 3 540,00  |

| PČ                                      | Typ | Kód       | Popis                                                                              | MJ  | Množství | J.cena<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|-----------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------------|----------------------|
| 52                                      | K   | 764508134 | Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu                                    | kus | 10,000   | 62,00           | 620,00               |
| 53                                      | K   | 764508135 | Montáž výtokového kolena kruhového svodu                                           | kus | 10,000   | 34,00           | 340,00               |
| 54                                      | K   | 998764101 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                 | t   | 1,071    | 1 330,00        | 1 424,00             |
| <b>D 765 Konstrukce pokrývačské</b>     |     |           |                                                                                    |     |          |                 | <b>113 530,00</b>    |
| 55                                      | K   | 765113111 | Okapová hrana s větracím pásem plastovým                                           | m   | 142,700  | 53,50           | 7 634,00             |
| 56                                      | K   | 765151801 | Demontáž krytiny živičné do suti                                                   | m2  | 702,848  | 55,00           | 38 657,00            |
| 57                                      | K   | 765151805 | Demontáž hřebene nebo nároží krytiny živičné do suti                               | m   | 93,600   | 38,00           | 3 557,00             |
| 58                                      | K   | 765151811 | Příplatek k cenám demontáže živičné krytiny za sklon přes 30°                      | m2  | 26,250   | 31,00           | 814,00               |
| 59                                      | K   | 76519100R | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° na vazníky            | m2  | 676,598  | 40,50           | 27 402,00            |
| 60                                      | M   | 283292931 | membrána podstřešní JUTADACH 135 g/m2, barva černá                                 | m2  | 778,088  | 42,00           | 32 680,00            |
| 61                                      | K   | 765191011 | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve       | m2  | 26,250   | 26,50           | 696,00               |
| 62                                      | M   | 283292931 | membrána podstřešní JUTADACH 135 g/m2, barva černá                                 | m2  | 30,188   | 42,00           | 1 268,00             |
| 63                                      | K   | 765191091 | Příplatek k cenám montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°           | m2  | 26,250   | 27,50           | 722,00               |
| 64                                      | K   | 99876510R | Přesun hmot tonážní v objektech v do 6 m                                           | t   | 0,132    | 758,00          | 100,00               |
| <b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>      |     |           |                                                                                    |     |          |                 | <b>13 312,00</b>     |
| 65                                      | K   | 767311827 | Demontáž střešního bodového světliku přes 4 m2                                     | kus | 8,000    | 204,00          | 1 632,00             |
| 66                                      | K   | 767316317 | Montáž střešního bodového světliku přes 4 m2                                       | kus | 8,000    | 1 460,00        | 11 680,00            |
| 67                                      | K   | 998767101 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                 | t   | 0,000    | 839,00          | 0,00                 |
| <b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b> |     |           |                                                                                    |     |          |                 | <b>22 655,00</b>     |
| 68                                      | K   | 783721112 | Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování | m2  | 302,068  | 75,00           | 22 655,00            |

## Technická specifikace „Oprava střechy Antilopinec VII“:

- 1) Demontáž žlabů
- 2) Demontáž hromosvodu
- 3) Demontáž stávajícího souvrství živičné krytiny vč. oplechování
- 4) Demontáž stávajícího bednění z desek
- 5) Demontáž poškozeného podbití vč. pojistné hydroizolace
- 6) Demontáž dřevěné podsady střešních světlíků v případě poškození
- 7) Dodávka a montáž nové pojistné hydroizolace (Jutadach 135 g/m<sup>2</sup>) a kontralatí (výšky min. 50mm)
- 8) Dodávka a montáž bednění z desek OSB3 P+D tl. 22mm
- 9) Dodávka a montáž dřevěné podsady střešních světlíků
- 10) Dodávka a montáž podkladního pásu BITAGIT 40 MINERAL (V60S40)
- 11) Dodávka a montáž střešní krytiny – Elastodek 40 (42) special dekor, barva hnědá (stejná jako na vedlejším objektu Gazelinec VIII), včetně větraného hřebene a oplechování okapních hran a souvisejících oplechování
- 12) Montáž hromosvodu
- 13) Dodávka a montáž podbití
- 14) Montáž původních demontovaných žlabů
- 15) Nátěry (dřevo-proti škůdcům a hnilobě + viditelné části 2x lazura, klempířské konstrukce bez povrchové úpravy-synt. základ+vrchní email)

### Skladba střešního pláště v ploše(shora):

- Elastodek 40 (42) special dekor, barva hnědá (stejná jako na vedlejším objektu)
- BITAGIT 40 MINERAL (V60S40)
- Bednění z desek OSB3 P+D tl. 22mm
- kontralatě - vytvoření větrané mezery výšky min. 50mm !!! (nutno odvětrat v okapní hraně a v hřebeni)
- pojistná hydroizolace Jutadach 135 g/m<sup>2</sup>
- prostor vazníků (nutno odvětrat v okapní hraně a v hřebeni)

### POZNÁMKY:

- 1) Práce budou probíhat vždy na každém z nižších křídel od zahájení po dokončení, neboť vždy v polovině objektu budou ustájena zvířata !!! Vysoká střední část se bude provádět operativně dle potřeby.
- 2) Řešení střechy bude obdobné jako na sousedním objektu (Gazelinec VIII)

