



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/178223/2023 ST1/AdI

NAŠE Č.j.: MMHK/223965/2023 ST1/AdI

VYŘIZUJE: Ing. Radek Adlaf

TEL.: 495 707 868

E-MAIL: radek.adlaf@mmhk.cz

ARTENDR s.r.o.

IDDS: wa57ww3

DATUM: 30.6.2023

## SDĚLENÍ

**Domov U Biřičky, IČO: 005 79 033, K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové**, který je zastoupen společností **ARTENDR s.r.o., IČO: 241 90 853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek**, (dále jen „podatel“), podal dne 14.6.2023 žádost o vyjádření k provedení záměru pod názvem: „Snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky“, Hradec Králové, část Nový Hradec Králové, ulice K Biřičce č.p. 1240 (dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 819 v katastrálním území Kluky. Dle žádosti budou provedena opatření ke snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky. Dojde k výměně stávajících prádelenských technologií a zařízení, k doplnění stávající VZT o řízení MaR a účinný rekuperátor, je navrženo nové úsporné LED osvětlení. Dle doložených podkladů nedojde k zásahům do nosných konstrukcí, nedojde ke změně vzhledu, nezmění se požární bezpečnost budovy. Budova není kulturní památkou.

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k výše uvedené žádosti v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává toto vyjádření:

- dle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Pokud v úvodu uvedený stavební záměr splní požadavky zmíněné v § 103 odst. 1) písm. c) stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Současně podle § 79 odst. 5 stavebního zákona stavební úpravy a udržovací práce nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

### Upozornění:

Podle § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít zejména na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat,

ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství; tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení.

Ing. Radek Adlaf  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka