

Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie na služby

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie

1) NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**„Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ
Hradec Králové – TDS a BOZP“**

Režim veřejné zakázky:

Dle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:	Královéhradecký kraj
Sídlo:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO:	708 89 546
DIČ:	CZ70889546
Zástupce:	Mgr. Martin Červíček, hejtman
Osoba oprávněná jednat ve věci zadání:	Ing. Václav Nýč, vedoucí odboru investic
Telefon:	+420 602 441 087
E-mail:	vnyc@khk.cz
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Václav Zmítko
Telefon:	+420 727 883 508
E-mail:	vzmitko@khk.cz
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Ing. Lenka Hojná Kosařová
Telefon:	+420 720 066 579
E-mail:	lhojnakosarova@khk.cz

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota činí **800 000 Kč bez DPH.**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální celkovou nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu celkové maximální nabídkové ceny výše uvedené, může být účastník z účasti ve veřejné zakázce vyloučen, pokud by měl být dodavatel vybraným dodavatelem, bude vyloučen vždy.

4) ÚDAJE O ZAKÁZCE

4.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy)

71300000-1	Technicko - inženýrské služby
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor
71317210-8	Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

4.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je provedení technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbu „Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – stavební práce“ podle projektové dokumentace DIGITRONIC CZ s.r.o. se sídlem Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice. IČO 481 68 017.

Hlavní projektant ing. Radek Dědina.

1. Popis stávajícího stavu objektu:

Objekt školy je stávající, historický, památkově chráněný. Je složený z jednoho podzemního patra a čtyřech nadzemních pater. Střecha valbová, při rekonstrukci střechy kolem roku 2000 byla konstrukce krovu střechy nahrazena ocelovou podpůrnou konstrukcí vynášející tíhu střechy do obvodových a vnitřních nosných konstrukcí objektu. Při rekonstrukci střechy byl též vyměněn strop mez 3. a 4.NP. Nosnou část stropu tvoří ocelové I nosníky s trapézovým plech a betonovou deskou, ocelová kce je ze spodní části chráněna sdk podhledem. Tyto předešlé stavební úpravy uzpůsobili podkroví pro novou podkrovní vestavbou. Podkrovní prostor je nyní prázdný bez dispozice. Krov je nahrazen ocelovou podpůrnou konstrukcí jasně vymežující novou dispozici ocelovými sloupy. Podlaha vykazuje značné nerovnosti v betonové mazanině. Obvodové stěny jsou cihelné v koruně s vyčnívajícími pískovcovými bloky. Ve výškově oddělené části nad stávajícím schodištěm 3.np se nachází naviják lustru a další prostory kterých se rekonstrukce nedotýká. Již zrekonstruované prostory jsou od stávajících prostor odděleny SDK konstrukcí a protipožárními dveřmi. Střešní plášť tvoří dřevěné podbití a šablonová střešní krytina.

Stavební úpravy

1.PP BOURÁNÍ: Vybourání stávajících prostor pro nové schodiště a výtah: sklad odpadů, sociální zázemí vč podlah a stropu. Vybourání stávající dveří mezi chodbou a sociálním zázemím Vybourání prostupu pro potrubí vzt mezi prostorem skladu odpadů (nové schodiště) a stávající šatnou Vybourání prostupu stropem pro potrubí vzt ve stávající šatně.

NOVÝ STAV: Nové únikové schodiště a výtah - podlaha schodiště vinyl, strop žb kce schodiště. Výtah ocelová kce s prosklením Nový protipožární předěl chodby a CHÚC příčka s dveřmi Nový protipožární dveře CHÚC a šaten. Šatna č.m. 031 rozdělena protipožární příčkou s dveřmi vzniká místnost pro UPS č.m. 032 + instalační šachta VZT.

1.NP BOURÁNÍ: Vybourání stávajících prostor pro nové schodiště a výtah: chodba, kabinet, sociální zázemí vč. podlah a stropu Vybourání prostupu pro potrubí vzt ve stávající učebně č.m. 114

NOVÝ STAV: Nové únikové schodiště a výtah - podlaha schodiště vinyl, strop žb kce schodiště. Výtah ocelová kce s prosklením Nové sociální zázemí č.m. 114 v místě původní učebny - podlaha keramická dlažba, keramický obklad stěn, strop sdk podhled, místností prochází instalační šachty vzt potrubí, dispozice je členěna polopříčkami Nový protipožární předěl, dveře s bočními a horními světlíky mezi novým schodištěm a novým únikovým schodištěm do stávajícího otvoru.

2.NP BOURÁNÍ: Vybourání stávajících prostor pro nové schodiště a výtah: chodba, kancelář, sociální zázemí, úklid vč. podlah a stropu Vybourání prostupu pro potrubí vzt ve stávající učebně č.m. 230 Vybourání prostupu pro potrubí vzt mezi prostorem učebny a sociálním zázemím (nové schodiště)

NOVÝ STAV: Nové únikové schodiště a výtah - podlaha schodiště vinyl, strop žb kce schodiště. Výtah ocelová kce s prosklením Nové sociální zázemí č.m. 230 v místě původní učebny - podlaha keramická dlažba, strop sdk podhled, dispozice je členěna polopříčkami Nový protipožární předěl, dveře s bočními a horními světlíky mezi novým schodištěm a novým únikovým schodištěm do stávajícího otvoru.

3.NP BOURÁNÍ: Vybourání stávajících prostor pro nové schodiště a výtah: chodba, líčí místnost, sociální zázemí, úklid vč. podlah a stropu Vybourání prostupu pro potrubí vzt ve stávající učebně č.m. 326

Vybourání dveřního otvoru mezi wc č.m. 329 a 326 Učebna č.m. 320 odstranění nášlapné vrstvy podlahy a stávajícího sdk podhledu, vybourání prostupu stropem pro odtah digestoře Přístupová chodba do laboratoře č.m. 326 odstranění nášlapné vrstvy podlahy.

NOVÝ STAV: Nové únikové schodiště a výtah - podlaha schodiště vinyl, strop žb kce schodiště. Výtah ocelová kce s prosklením Nové protipožární dveře mezi novým únikovým schodištěm a stávající laboratoří č.m. 326 Stávající přístupová chodba do laboratoře č.m. 326 bude rozdělena na jednotlivé místnosti, ze strany chodby wc personál, ze strany laboratoře úklidová místnost a místnost se vzduchovými kompresory Nový protipožární předěl, dveře s bočními a horními světlíky mezi novým schodištěm a novým únikovým schodištěm do stávajícího otvoru Učebna č.m. 320 je nově rozdělena na tři místnosti: předsín - podlaha vinyl, strop sdk podhled, lící místnost - podlaha keramická dlažba, stěny stávající zděné + sdk příčky, strop sdk podhled spisovna - podlaha vinyl, stěny stávající zděné + sdk příčky, strop sdk podhled.

4.NP BOURÁNÍ: Vybourání prostoru pro nové schodiště a výtah - půdní prostor není členěn, otevřený prostor Vybourání prostupu pro potrubí vzt Vytvoření otvorů ve střešním plášti a krovu pro osazení nových oken a větracích komínů Odstranění stávajících střešních oken.

NOVÝ STAV: Vytvoření nové dispozice v půdním prostoru v rozsahu: Nové únikové schodiště, výtah, komunikační prostory, sociální zázemí ženy vč. hygienických kabin, wc personál, bezbariérové wc, úklidovou místnost, kabinet odborné učebny, strojovnu chlazení sklady a vstup do nevyužívaných půdních prostor bez stavebních úprav. Podlahy v komunikačních prostorech a třídách vinyl ostatní prostory keramická dlažba, v technické místnosti keramická dlažba Stěny sdk konstrukce Stropy v celé ploše sdk protipožární podhled ve třídách bude pod protipožárním podhledem kazetový akustický podhled.

2. Součástí předmětu této veřejné zakázky je provedení TDS a koordinátora BOZP pro dodávku stavebních prací, montáž a vybavení interiéru a AV techniky.

3. Bourací práce na schodišti musí být prováděny v době, která bude dohodnuta s objednatelem (například: prázdniny, doba mimo vyučování).

4. Po dobu výstavby musí být prostor stavby prachotěsně oddělen od ostatních vnitřních prostor (položka č. 130 v rozpočtu)

5. V době školního vyučování se musí provádět práce, které svým hlukem zásadně nenaruší školní výuku. Může nastat i situace, kdy při důležitých událostech (přijímací zkoušky, maturity apod.) se práce na dobu nezbytně nutnou přerušuje na žádost uživatele.

6. Předpokládaná hodnota stavebních prací je 32 530 115,-Kč bez DPH

7. Přítomnost TDS na stavbě minimálně:

- bourací práce na schodišti 5x v týdnu po 2 hodinách
- ostatní práce 4x v týdnu po 2 hodinách

V případě provádění prací o víkendech nebo v době prázdnin a svátků bude TDS přítomen i v těchto dnech.

8. Přítomnost koordinátora BOZP na stavbě minimálně:

- 3x v týdnu po 1 hodině

9.Stavební práce na podkroví mohou začít od 10/2024 (podlahy, SDK, montáž venkovního stavebního výtahu atd.). Bourací práce na demolici schodiště (v místě nového výtahu) se budou moci provádět jen v tomto časovém období 10.2024 – 02.2025 od 14.00hod – 19.00hod. Dále jen o víkendech nebo v době prázdnin, a to v době od 7.00hod – 19.00hod. Pro přesun hmot na novém schodišti bude sloužit boční vchod. Vnitřkem budovy nesmí probíhat přesun hmot do podkroví.

10. Objekt je prohlášen za kulturní památku na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ze dne 26.3.2013, č.j. MK 15987/2013 OPP

- na stavbě budou svolávány pravidelné kontrolní dny, na které bude zván příslušný pracovník odboru památkové péče Magistrátu města Hradce Králové

4.3. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem o plnění této veřejné zakázky dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek, a proto zohlednil tyto zásady při přípravě Výzvy a jejích příloh.

- **Podpora důstojných pracovních podmínek, včasné platby poddodavatelům**

Dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky je součástí Přílohy č. 1 této výzvy. Uvedené čestné prohlášení bude následně samostatně uloženou přílohou smlouvy.

- **Podpora malých a středních podniků**

Zadavatel se při vytváření zadávacích podmínek zabýval zásadou sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona a uvádí, že s ohledem na předmět veřejné zakázky se dále v zadávacích podmínkách zaměřil na podpoření účasti **malých a středních podniků** dále tím, že zjednodušil formální požadavky na nabídku, kdy požaduje prokázání základní, profesní, technické způsobilosti i akceptaci smluvních podmínek pouze jedním souhrnným čestným prohlášením, nikoliv doručením dokladů do nabídky či v celém rozsahu v rámci poskytování součinnosti před uzavřením smlouvy.

5) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín zahájení zajišťované činnosti:

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě písemné výzvy zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení: **10/2024**

Termín ukončení zajišťované činnosti:

dnem předcházejícím dni, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších a do doby odstranění všech vad a nedodělků (převzetí díla příkazcem na základě akceptačního protokolu bez vad a nedodělků) a zároveň dnem kompletního předání díla, tj. včetně převzetí dodávek vybavení interiéru a AV techniky.

Předpokládaná doba trvání realizace činnosti:

43 týdnů od písemné výzvy zadavatele

- zahájení plnění: 2 týdny před předáním staveniště zhotoviteli na základě výzvy
- 35 týdnů v průběhu stavebních prací od předání staveniště zhotoviteli
- 6 týdnů na zkušební provoz a dodávku vnitřního vybavení a AV techniky vč. kolaudace

Vzhledem k tomu, že je realizace zakázky vázána na realizaci stavebních prací a dodávek vnitřního vybavení a AV techniky, bude faktická doba realizace smlouvy odvislá od realizace předmětných stavebních prací a dodávek vnitřního vybavení a AV techniky.

Doba plnění veřejné zakázky včetně všech dílčích termínů plnění je podrobně specifikována návrhem smlouvy, který je součástí výzvy k podání nabídky.

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky je budova VOŠZ A SZŠ Hradec Králové, Komenského čp.234/6, 500 03 Hradec Králové.

6) PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se koná dne **29.8.2024 v 9:00 hodin** v místě plnění. Sraz účastníků je před hlavním vstupem budovy VOŠZ a SZŠ Hradec Králové, Komenského 234/6, 500 03 Hradec Králové. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Václav Zmítko, tel.: 727883508. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se na prohlídku nejméně 2 pracovní dny před jejím konáním zaregistrovali na e-mail: vzmítko@khk.cz.

7) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- tato textová část Zadávací dokumentace – Výzva k podání nabídek
- Příloha č. 1 - Souhrnné prohlášení
- Příloha č. 2 – Příkazní smlouva
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr včetně rekapitulace
- Příloha č. 5 - Dokladová část
- Příloha č. 6 - Stavební povolení vydané pod č.j.: MMHK/144440/2024 ST2/Bo ze dne 8.3.2024, které nabylo právní moci dne 3.4.2024
- Příloha č. 7 - Rozhodnutí Ministerstva kultury vydané pod č.j.: MK 15987/2013OPP dne 26.3.20213, prohlášení budovy č.p. 234 za kulturní památku
- Příloha č. 8 - Závazné stanovisko odboru památkové péče Hradec Králové č.j. MMHK/105731/2024 PP/VAS

8) PODMÍNKY KVALIFIKACE

8.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci (Příloha č. 1 Výzvy).

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být z účasti v zakázce vyloučen, pokud by měl být vybraným dodavatelem ten, který nesplní kvalifikaci, bude vyloučen vždy.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, prostřednictvím jiné osoby nesmí prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti podle čl. 8.2 a 8.3 písm. a) této Výzvy.

Pokud prokazuje dodavatel určitou část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, je povinen ve své nabídce předložit doklad o splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti podle čl. 8.3. písm. a) této výzvy, doklady o splnění chybějící části kvalifikace a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn v rámci plnění disponovat (ve smyslu ust. § 83 ZZVZ).

Osoby, jejichž kvalifikace je v rámci této veřejné zakázky prokazována, mohou být následně měněny jen výjimečně a pouze po doložení jejich kvalifikace v rozsahu vždy nejméně osoby, která má být nahrazena.

8.2. Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti **předložením vyplněného čestného prohlášení – viz Příloha č. 1 této Výzvy.**

8.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží **čestné prohlášení** (viz Příloha č. 1 této Výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem/za dodavatele a současně předloží alespoň **prosté kopie následujících dokladů:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, kterou dodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ ve formě **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **anebo osvědčení o registraci** dle § 30r (autorizačního zákona) – požadavek na:

- **autorizaci v oboru pozemní stavby**

a doklady prokazující odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy – požadavek na:

- **osvědčení Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Dodavatel uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

Osoba TDS a osoba koordinátora BOZP mohou být totožné. Zároveň mohou být pro zajištění zastupitelnosti uvedeny pro výkon TDS a/nebo BOZP dvě osoby, v takovém případě doplní dodavatel údaje i k těmto osobám.

8.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením následujících dokumentů formou čestného prohlášení (viz Příloha č. 1 této Výzvy), kterými potvrdí, že splňuje zde uvedené požadavky na prokázání technické kvalifikace:

a) seznam významných služeb ve smyslu § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ poskytnutých dodavatelem nejdéle **v posledních 3 letech** před zahájením veřejné zakázky, včetně uvedení názvu zakázky, výše investičních nákladů dozorované stavby a doby realizace stavby, identifikace objednatele, kontaktní osoby objednatele včetně kontaktu na ni (telefon, e-mail) a místa poskytování služeb.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace:

- alespoň **1 zakázka na služby**, jejíž předmětem byl **výkon činnosti TDS** v rámci výstavby či rekonstrukce budovy občanské výstavby (KSO 801) nebo budovy pro bydlení (KSO 803), jejíž **stavební náklady činily alespoň 15.000.000 Kč bez DPH**
- **1 zakázka na služby**, jejíž předmětem byl **výkon činnosti TDS** v rámci výstavby či rekonstrukce budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení v památkové zóně nebo rekonstrukci nemovité kulturní památky nebo rekonstrukce nemovité národní kulturní památky, jejíž stavební náklady činily **alespoň 10.000.000 Kč bez DPH**.
- alespoň **1 zakázka na služby**, jejíž předmětem byl **výkon činnosti koordinátora BOZP** v rámci výstavby či rekonstrukce budovy občanské výstavby (KSO 801) nebo budovy pro bydlení (KSO 803), jejíž stavební náklady činily **alespoň 15.000.000 Kč bez DPH**

Za výstavbu se pro potřeby tohoto ustanovení nepovažuje stavební akce, převažujícím způsobem spočívající v pouhém zateplení obálky budovy.

Seznam služeb dle tohoto ustanovení musí obsahovat alespoň:

- identifikační a kontaktní údaje objednatele;
- stručný popis služby;
- dobu ukončení realizace služby v rozlišení alespoň na měsíce;
- hodnotu stavebních nákladů stavby, v jejímž rámci byla služba poskytována, v Kč bez DPH.

Referenční služby pro technický dozor stavebníka (TDS) a pro koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel je tak oprávněn předložit seznam, ze kterého v rámci jedné akce plyne realizace jedné referenční zakázky pro TDS a zároveň realizace jedné referenční zakázky pro BOZP.

b) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

Dodavatel k prokázání technické kvalifikace dále předloží jmenný seznam techniků, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, z něhož bude vyplývat, že uchazeč má k dispozici minimálně **1 osobu vykonávající funkci TDS a funkci koordinátora BOZP**.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na kvalifikaci technika:

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 10 let praxe výkonu TDS a BOZP,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby nebo budovy pro bydlení, jejíž stavební náklady činily alespoň 15.000.000 Kč bez DPH.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením vyplněného čestného prohlášení – viz Příloha č. 1 této Výzvy.

9) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v elektronické nebo v listinné. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

- a) vyplněné Souhrnné prohlášení – Příloha č. 1 této Výzvy;
- b) doklad o oprávnění osoby, která podepsala Souhrnné prohlášení, jednat za dodavatele (např. plná moc, pokud její oprávnění nevyplyvá z veřejně přístupné evidence, např. obchodního rejstříku, pokud jedná osoba zapsaná v takovém rejstříku, plná moc se nepředkládá);
- c) případně další doklady.

Další požadavky na způsob zpracování nabídky

V případě, že dodavatel podává nabídku v listinné podobě, vloží do nabídky datový nosič (např. CD, DVD, USB disk), který bude obsahovat kompletní elektronickou kopii nabídky (postačí prostě naskenovaná podoba). Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele. Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

10) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena, kterou dodavatel uvede v **souhrnném prohlášení** (Příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění:

Cena bez DPH v Kč
samostatně DPH v Kč
Cena včetně DPH v Kč

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a může být měněna pouze způsobem uvedeným v příkazní smlouvě.

11) OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Příkazní smlouva), která je nedílnou součástí této Výzvy. Dodavatel musí tyto smluvní podmínky akceptovat bez výhrad.

Dodavatel bere na vědomí, že smlouva bude s vybraným dodavatelem uzavírána ve znění Přílohy č. 2 této Výzvy a že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

12) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnížší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

Zadavatel bude v rámci hodnocení nabídek hodnotit pouze nabídky, které nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

13) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy.

Dodavatel může podat nabídku dvěma způsoby:

Podání nabídky v elektronické podobě

Veškeré úkony včetně podání nabídky může dodavatel provést **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zadavatele lhojnakosarova@khk.cz

Podání nabídky v listinné podobě

Dodavatel podá nabídku v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky („Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – TDS a BOZP“) a slovem NEOTVÍRAT. Na obálce s nabídkou musí být vždy uvedeno, kdo nabídku podává – alespoň obchodní firma a identifikační číslo osoby (IČO).

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v pevně spojené podobě (stránky očíslované) tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky a užití přelepky s razítkem dodavatele.

Nabídky v listinné podobě se podávají na adrese (sídlo zadavatele):

**Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové**

Dodavatelé doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 13.00 hod. nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 6.9.2024 v 10:00 hod.

K nabídkám doručeným zadavateli po uplynutí stanovené lhůty se nepřihlíží.

Otevírání nabídek

a) Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě bude přistoupeno v době mezi koncem lhůty pro podání nabídek a otevíráním obálek s listinnými nabídkami.

b) Otevírání obálek v listinné podobě

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, které bude neveřejné.

Zadavatel zahájí otevírání obálek bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Protokol o otevírání nabídek

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání nabídek, který bude uveřejněn v sekci „Dokumenty vyhrazené jen pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do dvou pracovních dnů ode dne otevírání nabídek, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě:

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>, nabídku na tuto veřejnou zakázku je možné podat i elektronicky.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s legislativou a zvyšujícími se požadavky na kybernetickou bezpečnost došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci. Pro elektronickou komunikaci je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu v rámci elektronického procesu zadávání zakázek systému E-ZAK.

Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz/>) se pak lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz/> . Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz> . Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zadavatele.

Předpoklady pro registraci dodavatele

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete),
3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. **Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh.** Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda / Registrace a ověření dodavatele.

Při elektronickém podání nabídky dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

14) ZADÁVACÍ PODKLADY

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy, které jsou přístupné na **profilu zadavatele** https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html.

15) VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od Zadavatele vysvětlení Zadávací dokumentace – dodatečné informace k zadání.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace se podává **písemně v listinné podobě nebo elektronicky** a musí být doručena Zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (kontaktní osoba: Ing. Lenka Hojná Kosařová, e-mail: lhojnakosarova@kr-kralovehradecky.cz). Telefonické žádosti nejsou akceptovány.

Zadavatel odešle vysvětlení, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, budou vkládány na profil zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu předmětné zakázky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

16) DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY ZAKÁZKY

1. Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.
Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.
Dodavatel, v nabídce předloží čestné prohlášení, že on, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí Přílohy č. 1 této Výzvy.
2. Po výběru dodavatele ověří zadavatel skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů. Není-li údaje v této evidenci možné zadavatelem zjistit, předloží vybraný dodavatel výpis z evidence skutečných majitelů anebo z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - a) sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, ve smyslu ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 zákona, předložil uvedené údaje a doklady jako podmínku uzavření smlouvy.

3. Zadavatel si vyhrazuje právo:
- ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů;
 - požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách;
 - změnit nebo upravit podmínky stanovené v zadání; pokud tato změna nastane, zadavatel bude o této změně informovat a v případě podstatných změn prodlouží zadavatel lhůtu k podání nabídek; dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada vzniklých nákladů;
 - **kdykoli zrušit veřejnou zakázku i bez uvedení důvodu.**
4. Dodavatel může podat ve veřejné zakázce pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže zakázce prokazuje kvalifikaci.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
6. Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou účastníkům vráceny. Účastníci berou na vědomí, že účastí jim nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s jejich účastí, se zpracováním a podáním nabídky. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.
7. Účastník bere na vědomí, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
9. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.
10. Ve vazbě na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dostupné zde) není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnice o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. Vzor prohlášení dodavatele je součástí Přílohy č. 1 ZD – Souhrnné prohlášení.
11. Po výběru dodavatele k uzavření smlouvy vyzve zadavatel vybraného dodavatele k uzavření smlouvy; pokud však tento dodavatel odmítne smlouvu uzavřít, může zadavatel vyzvat následujícího v pořadí.
12. Podáním nabídky se stává dodavatel účastníkem výběrového řízení veřejné zakázky a tím také přijímá plně a bez výhrad podmínky veřejné zakázky, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované

informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

Součástí zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 Souhrnné prohlášení
- Příloha č. 2 Příkazní smlouva
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 Soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr včetně rekapitulace
- Příloha č. 5 Dokladová část
- Příloha č. 6 Stavební povolení vydané pod č.j.: MMHK/144440/2024 ST2/Bo ze dne 8.3.2024, které nabylo právní moci dne 3.4.2024
- Příloha č. 7: Rozhodnutí Ministerstva kultury vydané pod č.j.: MK 15987/2013OPP dne 26.3.20213, prohlášení budovy č.p. 234 za kulturní památku
- Příloha č. 8: Závazné stanovisko odboru památkové péče Hradec Králové č.j. MMHK/105731/2024 PP/VAS

V Hradci Králové dne 26. 3. 2024

.....
Ing. Václav Nýč
vedoucí Odboru investic

