

# Výzva k podání nabídek

v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo zadávací řízení dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“)

---

## Název veřejné zakázky

**Rekonstrukce truhlářských dílen SŠŘ Jaroměř – TDS a BOZP**

---

## Identifikační údaje zadavatele

|          |                                                |
|----------|------------------------------------------------|
| Název    | Královéhradecký kraj                           |
| Sídlo    | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO      | 708 89 546                                     |
| DIČ      | CZ 708 89 546                                  |
| Zástupce | Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje            |

## Profil zadavatele

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

---

Zadavatel je při provádění úkonů souvisejících s výběrovým řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele obdobně smyslu § 43 zákona. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka výběrového řízení nebo výběrové řízení zrušit. Zástupce zadavatele se podílel na zpracování všech částí zadávací dokumentace vyjma níže uvedených.

---

## Identifikační údaje zástupce zadavatele

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| Název    | Centrum investic, rozvoje a inovací          |
| Sídlo    | Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové         |
| IČO      | 712 18 840                                   |
| Zástupce | Mgr. et Mgr. Vendula Hájková, MBA, ředitelka |

|                |                    |                                                |
|----------------|--------------------|------------------------------------------------|
| <b>Kontakt</b> | e-mail             | <a href="mailto:vz@cirihk.cz">vz@cirihk.cz</a> |
|                | ID datové schránky | 9uekgyt                                        |

# 1 Úvodní informace

## 1.1 Obecné informace o řízení

Výběrové řízení veřejné zakázky na služby probíhá postupem mimo zadávací řízení ve smyslu § 31 zákona. Výběrové řízení veřejné zakázky probíhá v souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek. Tato výzva k podání nabídek je dále označena také jako „zadávací dokumentace“, „výzva“, nebo „ZD“. Pro účely tohoto výběrového řízení se dále „zadávacím řízením“ rozumí toto výběrové řízení.

Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Předmět veřejné zakázky je součástí projektu s názvem „**Rekonstrukce truhlářských dílen SŠŘ Jaroměř**“, reg. číslo projektu CZ.06.04.01/00/22\_042/0004163 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu. Konkrétní dopady stavu přidělení finančních prostředků jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

V rámci projektů probíhají či mohou probíhat další zadávací řízení veřejných zakázek na dodavatele stavebních prací, dodávek, přičemž dodávky budou realizovány prostřednictvím zadávacího/výběrového řízení, jehož zadavatelem bude buď zadavatel/příkazce případně samotný uživatel objektu. Vybraný dodavatel v rámci realizace veřejné zakázky tohoto zadávacího řízení poskytne veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění dodávek či stavebních prací dle věty předchozí, a to jak zadavateli/příkazci, tak uživateli objektu a jeho případným dodavatelům.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky výběrového řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

**Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.**

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Zpracovatelem zadávacích podmínek veřejné zakázky ve smyslu § 36 odst. 4 zákona je zástupce zadavatele. Zástupce zadavatele zpracoval zadávací podmínky v souladu s pokyny zadavatele.

---

## 1.2 Informace o elektronickém nástroji E-ZAK

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podání nabídky mimo uvedený elektronický nástroj není možné.**

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním

e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

**Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.**

**Do nástroje E-ZAK se lze přihlásit pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“). Tato databáze je dostupná na adrese <https://fen.cz>.**

Pro podání nabídky musí každý dodavatel disponovat na sebe registrovaným dodavatelským účtem. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele.

Veškeré nezbytné informace o registraci do elektronického nástroje jsou dostupné zde - <https://fen.cz/#/faq>.

### **1.3 Účast dodavatelů a střet zájmů**

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 3 zadávacích podmínek.

### **1.4 Sankce proti Rusku v oblasti veřejných zakázek**

Ve vazbě na článek 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše

uvedeného, a dále, aby označil v seznamu poddodavatelů ty poddodavatele, kteří budou plnit více než 10 % zakázky. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 3 ZD.

### **1.5 Odpovědné veřejné zadávání**

Zadavatel má zájem o plnění této veřejné zakázky dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona, a proto zakotvil do zadávacích podmínek výslovně povinnosti zhotovitele s ohledem na tyto zásady.

Podrobné vymezení všech činností, jež jsou součástí plnění veřejné zakázky, a konkrétních požadavků na zvláštní podmínky plnění v souladu se zásadami odpovědného zadávání jsou blíže uvedeny v příloze č. 1 – návrh smlouvy a příloze č. 3 – vzor souhrnného prohlášení.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o splnění požadavků na zvláštní podmínky plnění v souladu se zásadami odpovědného zadávání. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 3 ZD.

## **2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb při kompletním provedení rekonstrukce objektů v areálu truhlářských dílen SŠŘ Jaroměř v rozsahu a specifikaci dané projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále i DPS) a dále pak i v souladu s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení stavby ze dne 20.9.2017 MÚ Jaroměř č.j. PDMUJA 23124/2017 včetně souvisejících stavebních prací, služeb a dodávek. Platnost stavebního povolení byla prodloužena ze dne 5.9.2019 č.j. PDMUJA 22370/2022.

Truhlářské dílny se nachází v samostatném uzavřeném areálu v blízkosti železniční stanice.

Objekty budou využívány beze změny, a to Střední školou řemeslnou Jaroměř jako Truhlářské dílny pro výuku keramiček, truhlářů a tesařů.

Po dobu realizace stavebních prací musí být v budovách keramická dílna (SO01), tesařská dílna (SO02) a ruční dílna (SO03) zachován provoz výuky odborného výcviku.

Objekt truhlářských dílen je tvořen dílnou pro keramičky (SO01), tesařskou dílnou (SO02), ruční dílnou (SO03) a strojní a truhlářskou dílnou (SO04), skladem řeziva (SO05), oplocením, vjezdovou bránou a stáním pro popelnice (SO06) a skladem hořlavých kapalin (SO07).

U objektů truhlářských dílen, SO01, SO02 a SO03 dojde k zateplení obálky tří halových objektů a výměně vnějších výplní otvorů. Objekt strojní a truhlářské dílny je navržen jako bezbariérový vč. sociálního zařízení.

SO04 bude proveden větší nový nosný skelet, který bude opláštěn sendvičovými panely.

SO05 je stávající. Jedná se pouze o úpravu opláštění a doplnění nosných sloupků pro vynesení opláštění. Objekt bude rozdělen jednou příčkou v kolmém směru na dva samostatné prostory.

SO06: oplocení bude vytvořeno pomocí ocelových sloupů vsazených do betonových patek a poplastovaného pletiva. Vjezdová brána bude samonosná manuálně ovládaná. Stání pro popelnice bude kryté pultovou střechou z trapézového plechu a vyzděné plotovými tvarovkami.

Rozvod plynu bude po zhotovení zateplení objektů zhotoven nově ve stejné trase jako nyní.

Rekonstruovaný objekt SO 02\_4 bude napojen na stávající kanalizaci a vodovod. Veškeré rozvody v objektu budou nové.

Elektřina stávajících objektů bude ukončena na fasádě objektu SO02\_3 a přespojována na nový rozvod z nově navrhované elektrorozvodny NN.

V objektu truhlářské dílny bude umístěna technologie briketování. Technologie se nachází v samostatné místnosti č.1. Ve všech objektech bude nově zhotoven rozvod stlačeného vzduchu z nového kompresoru umístěného ve výrobně briket.

Vytápění objektu SO02\_1 a SO02\_2 bude beze změny. Objekt SO02\_3 a SO02\_4 bude nově vytápěn pomocí kotle na tuhá paliva v kombinaci se dvěma plynovými kotli. Teplovodní vytápění je v objektu SO 02\_3 zakončeno otopnými tělesy a ve strojní a truhlářské dílně pomocí teplovodních sahar.

Ve strojní dílně je zhotoven nový odtah dřevního odpadu od nově navrhovaného strojního vybavení. Odtahovaný odpad je přes filtrační nástavec veden přímo do briketovacího lisu. Brikety jsou poté ukládány ve skladu briket nebo spalovány v kotli na tuhá paliva. Strojní dílna bude s ohledem na snížení hluchnosti větrána nuceně, přetlakově, pomocí dvou teplovzdušných ohříváčů.

Napojení vody bude ze stávající vodovodní přípojky zavedou do objektu SO 02\_4.

Splaškové a dešťové vody z řešených objektů budou odvedeny do stávající jednotné kanalizace vedené přes celý areál.

Veškerý vznikající odpad při obrábění dřeva ve strojní dílně bude odveden pomocí vzduchotechniky do briketovacího lisu, kde bude lisován na palivo, čímž je snížena prašnost v objektu. Po přefiltraci je vzduch vrácen zpět do prostoru dílen.

Dále pak je součástí výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP i činnost související ve spolupráci se zhotovitelem stavby na zajištění kolaudačního řízení včetně získání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) s užíváním stavby, spolupráce a koordinace stavební činnosti se společností ČEZ Distribuce, AQUA SERVIS a.s., GasNet s.r.o., případně i dalšími souvisejícími organizacemi a společnostmi, týkající se připojení a zajištění připojení všech objektů výše uvedené zakázky.

**Zadavatel upozorňuje dodavatele na povinnost při stavbě dodržet požadavky na DNSH, které jsou blíže uvedeny v příkazní smlouvě.** Vzorové potvrzení o splnění požadavků/podmínek DNSH tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je dále podrobně specifikován **přílohou č. 1 – návrh příkazní smlouvy.**

Předmětná stavba je vymezena **přílohou č. 2 – projektová dokumentace stavby včetně soupisu prací.**

Projektová dokumentace s položkovým soupisem prací s výkazem výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) byly zpracovány společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., Jižní 870/2, Hradec Králové 500 03, IČO: 64792374.

---

#### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV**

|            |                                            |
|------------|--------------------------------------------|
| 71300000-1 | Technicko–inženýrské služby                |
| 71251000-2 | Architektonické služby a stavební dozor    |
| 71317210-8 | Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví |

### 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

**1.034.000,00 Kč bez DPH.**

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální celkovou nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální celkové nabídkové ceny, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, nedojde-li k podstatné změně výchozích podmínek.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky.

### 4 Hodnoticí kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění **v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.**

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

V případě shody hodnoty hodnoticích kritérií u nabídek, které by byly podle hodnoticího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování budou dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

### 5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě písemné výzvy zadavatele. Doba plnění veřejné zakázky je podrobně specifikována návrhem smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

**Předpokládaná doba trvání realizace činnosti: 62 týdnů – 2 týdny před zahájením stavby, 54 týdnů v rámci realizace stavby, 6 týdnů v rámci zkušebního provozu a kolaudace.**

Vzhledem k tomu, že je realizace veřejné zakázky vázána na realizaci stavebních prací, bude faktická doba realizace smlouvy odvislá od realizace předmětných stavebních prací. Dodavatel ocení plnění veřejné zakázky dle časového předpokladu uvedeného výše.

**Předpokládaný termín zahájení plnění**

**říjen/listopad 2024**

---

**Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj. Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky par.č.:1356/2;1354/2;1354/3;1354/4;1354/1;1356/1;4178/1;1357/2;4177/1;4177/3;1355/1;1356/5;4 422/1 a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace, areálu truhlářských dílen Jaroměř, na adrese Husova 140, Jaroměř.**

## 6 Podmínky kvalifikace

**Základní způsobilost dodavatel prokazuje písemným čestným prohlášením, doklady ve vztahu k ostatním částem kvalifikace je dodavatel oprávněn nahradit písemným čestným prohlášením, a to včetně dokladů k prokázání části kvalifikace jinou osobou.**

**V případě, že dodavatel nahradí doklady o kvalifikaci čestným prohlášením, doporučuje zadavatel užít vzoru čestného prohlášení dle přílohy č. 1 výzvy.**

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení konkrétních dokladů ke kvalifikaci, a to i ve formě originálů nebo ověřených kopií.

### 6.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani**

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením písemného čestného prohlášení**

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**

- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

## 6.2 Profesní způsobilost

1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
2. **Osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která bude vykonávat činnost TDS.** Zadavatel k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uvedené osoby, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to v oboru **pozemní stavby** či v rozsahu tuto způsobilost plně pokrývajícím. Dodavatel vždy předloží čestné prohlášení o tom, jaký je vztah mezi ním a autorizovanou osobou.
3. **Osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která bude vykonávat činnost koordinátora BOZP.** Zadavatel k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy – dodavatel předloží **osvědčení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**. Dodavatel vždy předloží čestné prohlášení o tom, jaký je vztah mezi ním a osobou koordinátora BOZP.

**Dodavatel k prokázání výše uvedeného bodu 2 a 3 předloží (tyto doklady nelze nahradit čestným prohlášením):**

- osvědčení o autorizaci k osobě, která bude vykonávat činnost TDS;
- osvědčení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k osobě, která bude vykonávat činnost koordinátora BOZP.

## 6.3 Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední **tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň**

- **dvou (2) zakázek na služby**, jejichž předmětem byl výkon **činnosti TDS v rámci výstavby či rekonstrukce budovy občanské výstavby či haly občanské výstavby nebo budovy pro bydlení**, jejíž stavební náklady činily **alespoň 5.000.000 Kč bez DPH**;
- **dvou (2) zakázek na služby**, jejichž předmětem byl výkon **činnosti koordinátora BOZP v rámci výstavby či rekonstrukce budovy**, jejíž stavební náklady činily **alespoň 5.000.000 Kč bez DPH**.

Za výstavbu se pro potřeby tohoto ustanovení nepovažuje stavební akce, převažujícím způsobem spočívající v pouhém zateplení obálky budovy.

Seznam služeb dle tohoto ustanovení musí obsahovat alespoň:

- identifikační a kontaktní údaje objednatele;
- stručný popis služby;
- dobu ukončení realizace služby v rozlišení alespoň na měsíce;
- hodnotu stavebních nákladů stavby, v jejímž rámci byla služba poskytována, v Kč bez DPH.

**Za budovu občanské výstavby se ve smyslu předchozího odstavce považují objekty zařazené dle klasifikace stavebních objektů (KSO) do skupiny 801<sup>1</sup>. Za halu občanské výstavby se ve smyslu předchozího odstavce považují objekty zařazené dle KSO do skupiny 802 a budovami pro bydlení se považují objekty zařazené dle KSO do skupiny 803.**

**Referenční služby pro technický dozor stavebníka (TDS) a pro koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) mohou být součástí jedné zakázky.** Dodavatel je tak oprávněn předložit seznam, ze kterého v rámci jedné akce plyne realizace jedné referenční zakázky pro TDS a zároveň realizace jedné referenční zakázky pro BOZP. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

Ke zpracování seznamu významných služeb doporučuje zadavatel dodavatelům užit vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 3 – souhrnné prohlášení.

#### **6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob obdobně § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen obdobně § 83 zákona zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací či služeb, vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **6.5 Doklady o kvalifikaci**

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím řízení.

Dodavatel může prokázat splnění příslušných podmínek kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

---

<sup>1</sup> Např. dle <https://www.cs-urs.cz/tridniky/kso/>

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může v případě pochybností vyžádat předložení dokladů o kvalifikaci, a to včetně dokladů podle odst. 6.4 této výzvy v případě prokázání kvalifikace jinou osobou, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy. Formu dokladů zadavatel stanoví obdobně s § 122 odst. 4 zákona.**

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace dle § 226 a násl. zákona prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo dle § 233 a násl. zákona prostřednictvím certifikátu vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení**.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

## **6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## **7 Technické podmínky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

## **8 Obchodní a další smluvní podmínky**

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem příkazní smlouvy, který je přílohou č. 1 zadávacích podmínek. Návrh smlouvy je závazný. **Dodavatel není povinen vložit vyplněný návrh smlouvy do nabídky.** Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem v souladu s jím podanou nabídkou.

## **9 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. **Datum uskutečnění prohlídky místa plnění je uveden na profilu zadavatele v popisu předmětu veřejné zakázky.**

Zadavatel z organizačních důvodů doporučuje dodavatelům písemnou registraci před konáním prohlídky místa plnění. Žádost o registraci je možné zaslat elektronicky na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele.

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé

z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.

## 10 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace **do dvou (2) pracovních dnů** od doručení písemné žádosti.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň čtyři (4) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, že jakékoliv nejasnosti v zadávacích podmínkách je nezbytné vyjasnit před koncem lhůty pro podání nabídek. Po podání nabídek není možné o zadávacích podmínkách včetně obchodních a smluvních podmínek jednat a jejich obsah jakýmkoliv způsobem měnit!**

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele ([vz@cirihk.cz](mailto:vz@cirihk.cz)).

## 11 Podmínky sestavení a podání nabídek

### 11.1 Zpracování nabídky

**Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce.** Tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Zadavatel upozorňuje, že podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je samo o sobě považováno za úkon jednoznačně ztotožněný s registrovaným subjektem podávajícím nabídku v elektronickém nástroji. Zadavatel tedy nepožaduje podepisování předkládaných dokumentů jak fyzicky s následným skenováním, tak podepisováním prostřednictvím elektronického podpisu.

**Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.**

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

#### 1. Plná moc

V případě, že uživatel, který za dodavatele odesílá nabídku, předložil při registraci uživatelského účtu v elektronickém nástroji plnou moc, která v plném rozsahu nepokrývá veškeré jednání za dodavatele v rámci podání nabídky v tomto zadávacím řízení, předloží v nabídce doklad o oprávnění takové jednání učinit.

#### 2. Souhrnné čestné prohlášení (krycí list, kvalifikace, střet zájmů, seznam poddodavatelů, společensky odpovědné zadávání, protiruské sankce)

Zadavatel doporučuje dodavatelům využít ke zpracování nabídky souhrnné čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 zadávacích podmínek. Součástí tohoto prohlášení je vzor krycího listu nabídky, vzor prohlášení o kvalifikaci, vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, vzor prohlášení k protiruským sankcím a vzor seznamu poddodavatelů.

Dodavatel součástí nabídky předloží **seznam poddodavatelů**, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky, a kteří jsou dodavateli známi. V seznamu poddodavatelů dodavatel vždy

uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná o jinou osobu obdobně smyslu § 83 zákona, kterou dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů, a zda se na tuto osobu vztahují protiruské sankce.

## **11.2 Podání nabídky**

**Zadavatel umožňuje podání nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK.

**Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.**

Podrobný návod na elektronické podání nabídky je dostupný na následující adrese: [https://zakazky.cenakhk.cz/publication\\_display\\_5.html](https://zakazky.cenakhk.cz/publication_display_5.html).

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>

## **11.3 Lhůta pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek je uvedena v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.**

## **11.4 Ostatní ustanovení k podání nabídek**

Dodavatel, který podá nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník řízení v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, bude to považováno za nesplnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

# **12 Otevírání nabídek**

## **12.1 Otevírání nabídek**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## **12.2 Protokol o otevírání nabídek**

O otevírání nabídek v elektronické podobě vyhotoví zadavatel písemný protokol obdobně § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit anonymizovaný protokol v sekci „Dokumenty vyhrazené pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Každý účastník má právo požádat o uveřejnění anonymizovaného protokolu žádostí zaslanou zástupci zadavatele. Anonymizovaným protokolem se rozumí protokol bez uvedení informací, které by mohly vést k identifikaci účastníků zadávacího řízení.

### 13 Závěrečná ustanovení

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob, nebo vyzve vybraného dodavatele k:

- sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.

**Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení dodavatele, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky nebo sdělení o zrušení zadávacího řízení obdobně dle § 53 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se dokument považuje za doručený okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

**Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv do uzavření smlouvy na základě tohoto řízení, přičemž není povinen sdělovat důvody svého rozhodnutí. Stejně tak nevzniká vybranému dodavateli nárok na uzavření smluvního vztahu se zadavatelem.**

Pokud zadavatel uplatní právo dle předchozího odstavce, nevzniká v souvislosti s tím dodavateli vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

### 14 Přílohy výzvy k podání nabídek

1. Návrh příkazní smlouvy
2. Projektová dokumentace stavby včetně položkového soupisu prací s výkazem výměr a správních rozhodnutí
3. Vzor souhrnného prohlášení
4. Vzor potvrzení o splnění požadavků/podmínek DNSH

Za zástupce zadavatele v Hradci Králové

.....  
Mgr. et Mgr. Vendula Hájková, MBA