



## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)



### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ70889546  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
dále též „objednatel“

a

#### Společnost / podnikatel Vlčí Stavby s.r.o.

se sídlem: Františka Halase 1399/21, 500 09 Hradec Králové  
zástupce: Ing. Vladimír Berný  
IČO: 063 91 001  
DIČ: CZ06391001  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 40163  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel nebo „dodavatel“ jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

### PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem:

**„Oprava plotu LDN HK – stavební práce“**  
(dále také jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).

### Článek 1

#### Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do

stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelům:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických:  
Jitka Brádllová, [REDACTED]  
Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
- b) zástupce uživatele objektu (LDN HK) ve věcech technických:  
MUDr. Radim Faltus, ředitel, [REDACTED]  
Uživatelé díla bude LDN Hradec Králové, ul. Pospíšilova č.p. 351/4, 500 03 Hradec Králové, který je v této smlouvě označován se stejným významem také jako „uživatel objektu“ nebo „uživatel“.
- c) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou
- d) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále také jen „AD“): Petr Mareček, Výletní 782, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 060 53 262.
- e) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Berný, [REDACTED]
- b) ve věcech technických: Ing. Vladimír Berný, [REDACTED]
- c) zástupce zhotovitele na stavbě (vedoucí projektu): Ing. Vladimír Berný, [REDACTED]  
[REDACTED]
- d) pozice zedník: Ing. Vladimír Berný, [REDACTED]
- e) pozice umělecký kovář: Bc. Lukáš Vágner
- f) zástupce zhotovitele na stavbě (hlavní stavbyvedoucí): Ing. Vladimír Berný, [REDACTED]  
[REDACTED]
- g) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

1.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů.

## Článek 2

### Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13.6.2024 předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „**Oprava plotu LDN HK – stavební práce**“. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy jsou následující projektové a smluvní dokumentace, které tvoří součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace DSP + DPS (jednostupňová PD)“ + dokladová část, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)

- b) Příloha č. 2 - Společné územní a stavební povolení pod Č.j.: MMHK/756468/2023 ST2/Bo ze dne 29.12.2023, které nabylo právní moci dne 24.1.2024
- c) Příloha č. 3 – Oceněné soupisy prací, výkaz výměr
- d) Příloha č. 4 – Harmonogram (dále také jako „HMG“, časový a finanční harmonogram bude předložen vybraným dodavatelem do 14 dnů od podpisu smlouvy, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)
- e) Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění (bude-li relevantní)
- f) Příloha č. 6 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace (bude-li relevantní)
- g) Příloha č. 7 – Schvalovací list vzorku – vzorový dokument
- h) Příloha č. 8 – Změnový list – vzorový dokument
- i) Příloha č. 9 – Reklamační protokol – vzorový dokument

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušné projektové a smluvní dokumentace;
- b) přiměřeně překontroloval předané projektové a smluvní dokumentace;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.

2.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

2.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících (podzemních) inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předaných projektových a smluvních dokumentacích uvedených v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

### Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

### Článek 4 Dílo

4.1 Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“.

4.1.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném provedení stavby (díla) s názvem „Oprava plotu LDN Hradec Králové“

Řešeným objektem je plot okolo areálu LDN, Pospíšilova č. p. 351, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 432, parc. č. 239/136 v katastrálním území Hradec Králové, které se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové a současně se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace v Hradci Králové.

Bude provedena kompletní oprava oplocení:

- plotové dílce včetně sloupků a krycí pískovcové hlavice zděných částí plotu budou celoplošně demontovány, repasovány a zpětně osazeny na původní místo;
- některé havarijní zděné části plotu budou rozebrány a za využití původního zdiva opět vyzděny cementovou maltou, v některých místech bude srovnána niveleta;
- stávající brána z areálu do Kubištových sadů bude zrušena a místo doplněno replikou okolního plotu - podezdívka, sloupky, plotové dílce;
- novodobá brána v levé části plotu do ul. Pospíšilovy bude demontována a nahrazena replikou vrat vč. nově vyzděného pravého pilíře na cementovou maltu, který bude replikou dochovaného levého pilíře;
- pilíře u brány do ulice Hradební budou nově vyzděny jako repliky levého pilíře u brány do ulice Pospíšilova
- obnova stávající brány do ul. Hradební dle původního řešení
- brány budou opatřeny elektrickými pohony vč. provedení elektroinstalace
- bude provedeno kácení dřevin a náhradní výsadba
- bude vypracována prováděcí dokumentace k replikám nových pilířů a ke stávajícímu omítnutému levému rohovému políři u brány do Pospíšilovy ulice dle podmínek ROZHODNUTÍ Č.j.: MMHK/756468/2023 ST2/Bo ze dne 29. 12. 2023, které nabylo právní moci 24. 01. 2024 a její předložení správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska.
- bude vypracována výrobní dokumentace navrženého stavu stávající brány do ulice Hradební vč. výkresu stávajícího stavu brány a výrobní dokumentace nové brány do ulice Pospíšilova dle podmínek ROZHODNUTÍ Č.j.: MMHK/756468/2023 ST2/Bo ze dne 29. 12. 2023, které nabylo právní moci 24. 01. 2024 a jejich předložení správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska .

Stavební práce budou probíhat za provozu hlavní stavby tj. léčebna dlouhodobě nemocných.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 – Oprava plotu

SO 02 – Kácení stromů a náhradní výsadba

Práce budou realizovány dle projektové dokumentace pro společné řízení a provádění stavby – jednostupňová PD „Oprava plotu LDN Hradec Králové“ z dubna/2023, kterou zpracoval Petr Mareček, Výletní 782, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 060 53 262.

Dílo bude realizováno také v souladu s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení stavby – ROZHODNUTÍ Společné územní a stavební povolení pod Č.j.: MMHK/756468/2023 ST2/Bo ze dne 29. 12. 2023, které nabylo právní moci 24. 01. 2024

Součástí díla je také zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí.

4.1.2. Další podmínky při provádění a zpracování díla:

Stavební práce budou probíhat za provozu hlavní stavby tj. léčebna dlouhodobě nemocných. Objednatel požaduje maximální možnou opatrnost.

V průběhu prací budou pořizovány fotografie prováděných prací a měsíčně budou předávány objednateli.

Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a ve výkazu výměr na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
- b) zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
- d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- e) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
- f) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním objednateli;
- g) zajištění kolaudačního řízení.

4.1.3. Veškeré podrobnosti, včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních prací i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

4.1.4. Součástí díla je též zajištění všech se stavebními pracemi souvisejících služeb a dodávek, včetně **zajištění a předání kolaudačního souhlasu** (či kolaudačního rozhodnutí či jiného rozhodnutí/ opatření příslušného stavebního úřadu), na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále také jen „kolaudační souhlas“) zhotovitelem.

4.1.5. Součástí díla je dále **zpracování** níže uvedených **dokumentací**, včetně jejich předání objednateli:

- výrobní/díleňské dokumentace jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr - ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 2 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech .pdf).
- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. včetně geodetické části, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech pdf).
- dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí obsahující doklady veškerých předepsaných revizí, zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.;
- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací.

Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny objednatelem, uživatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.

4.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl.8.8 této smlouvy.

4.3 Zhotovitel se zavazuje nevstupovat do místností objektu, ve kterých rekonstrukce neprobíhá.

4.4 Pracovní doba zhotovitele je možná **od 7:00 do 18:00 hod.** (pondělí až sobota). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením uživatele. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:00 hodin. V případě provádění hlučných prací v blízkosti lůžkových oddělení nesmí být tyto hlučné práce prováděny v době od 11:00 do 13:00 hodin. Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby nebo v případě, že dojde k přerušení prací z důvodů na straně uživatele či objednatele, je objednatel oprávněn termíny provádění díla posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

4.5 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi nebo jiných závažných důvodů, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Provádění prací na pracovištích, kde není uzavřen nebo omezen provoz, je nutné s uživatelem v dostatečném předstihu dohodnout termín provádění prací v těchto prostorech.

Provoz vozidel na přiléhající komunikaci musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen nezbytné míře komunikovat s uživatelem a s vedením uživatele za účelem koordinace stavebních prací.

4.6 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu. Zhotovitel se dále zavazuje provádět okamžitý úklid při znečištění dotčených prostor.

4.7 Dílo vymezené v bodě 4.1 resp. 4.1.1 až 4.1.5 tvoří dále zejména:

- dopravně – inženýrská opatření – projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění dle uzavřených smluv s provozovatelem krajských komunikací případně vyjádření správce obsažených v dokladové části DSP a podmínek v těchto dokumentech uvedených;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění,
- zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,

- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předeepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, v šesti vyhotoveních.
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zápis o předání a převzetí staveniště;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníkům;
- předání návodů na údržbu a obsluhu zařízení, zaškolení obsluhy a zpracování potřebných provozních manuálů a písemných seznamů všech těchto podkladů
- vedení stavebního deníku;
- zabezpečení staveniště proti vstupu neoprávněných osob;
- výkopy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k případnému pádu osob a účastníků silničního provozu do výkopu. V nočních hodinách budou výkopy osvětleny. Přístup pro pěší do objektů a provoz na veřejných chodnících bude zajištěn pomocí lávek opatřených oboustranným zábradlím;
- organizace provedení převážky stavby za účasti investora;
- další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby;
- splnění ohlašovacích povinností vyplývajících z územního a stavebního povolení;
- spolupráce a účast na kontrolních prohlídkách;
- zpracování řídicího harmonogramu realizace díla
- pořízení kompletní dokladové části díla;
- zpracování výrobní a dílenské dokumentace v minimálním sjednaném rozsahu;
- kompletní stavebně-montážní práce;
- předání záručních listů a návrhů servisních smluv a písemných seznamů všech těchto podkladů;
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,

- zajištění likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech; průběžný úklid staveniště a okolí (dle pokynů a požadavků technického dozoru investora - dále v této smlouvě jako „TDS“), veškerá opatření ke snížení prašnosti a hluchnosti (nadměrného obtěžování okolí), odstranění odpadů, zbytků a úklid po provádění díla, zbylých výrobků, nástrojů a stavebních strojů dle platné legislativy a tak, aby předmět díla byl způsobilý a plně vhodný pro nerušené užívání k zamýšlenému účelu v souladu s vydanými veřejnoprávními rozhodnutími a stanovisky,
- reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele; dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

- 4.8 Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen PD včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona
- 4.11 č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.12 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.13 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.14 Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

## Článek 5 Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení



díla a převzetí staveniště a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků.** Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění	na Výzvu objednatele k zahájení plnění dle bodu 5.1
Dokončení stavebních prací:	nejdéle do 40 týdnů od doručení výzvy k zahájení plnění
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí:	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací

Místo plnění:	areál LDN Hradec Králové, ul. Pospíšilova č.p. 351/4, 500 03 Hradec Králové.
---------------	--

5.3. Uzlové termíny postupu realizace díla se nesjednávají.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout, posouvají se tak automaticky i termíny ukončení plnění, avšak navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.

5.5. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

5.6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu (příloha č. 4 této smlouvy). Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

## Článek 6

### Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zimní opatření, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

**celková cena bez DPH 7 996 513,87 Kč**

**(slovy: sedm miliónů devět set devadesát šest tisíc pět set třináct korun českých osmdesát sedm haléřů).**

6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.

6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektové dokumentace neobsahovaly, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou **0,00**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztahovaná ke změně včetně označení revize.

Pokud dojde k potřebě navýšení objemu stavebních prací (vícepráce), dohodne v případě potřeby objednatel se zhotovitelem přiměřeně prodloužení výše uvedených termínů s ohledem na časovou náročnost těchto víceprací. Navrhované prodloužení termínu a jeho délka musí být zhotovitelem řádně a konkrétně odůvodněno.

6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

## Článek 7

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění** je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění **celkového zdanitelného plnění** je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“).

7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.

7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

7.4 Daňové doklady budou opatřené názvem díla a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí (faktura bude označena jako „konečná faktura“) dle článku 9.2 této smlouvy.

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura,

neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura

Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelů, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele

k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole, provést kontrolu těchto dokladů.

7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

## Článek 8

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

#### 8.1 Kontroly průběhu výstavby

8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS. Kontrolní dny budou svolávány **min. 1x za týden.**

8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.

8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.

- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

## **8.2 Kontroly zakrývaných prací**

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovými dokumentacemi či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného

souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

### **8.3 Zkoušky**

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovými dokumentacemi a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.

### **8.4 Stavební deník**

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici

v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.

- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

## 8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, pokud to povaha odpadů připouští, s nimi nakládat ekologicky zejména při třídění, shromažďování, skladování, zneškodňování či odstraňování odpadu (např.: je recyklovat či je dále zpracovat či pokud je to možné je znovu použít při realizaci díla pokud). Zhotovitel zajistí tyto činnosti na své náklady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů, pokud takovou povinnost stanoví platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.



- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 8.5.11 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:

1x „stavební dvojbuňka“ pro provoz objednatele – bude vybavena barevnou multifunkční tiskárnou formát A3 (s kopírkou a scannerem), 1x stůl pro min. 12 osob, 16x židle, min 1x skříň na výkresy (cca 1 x 2 m), 2x uzamykatelná skříň s policemi, 1x věšák na kabáty, odpadkový koš. Buňka bude vybavena elektřinou, vytápěním a chlazením (ne mobilní klimatizace), okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

#### **8.5.12 Použití poddodavatelů**

- 8.5.13 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.5.14 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.5.15 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.5.16 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložením dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
- 8.5.17 Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

## 8.6 Harmonogram finanční a časový

- 8.6.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří oddělenou přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram bude zhotovitel vypracován a předán objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Harmonogram obsahuje minimálně dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli včetně předání kolaudačního souhlasu). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
- 8.6.2 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné části díla z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.

Harmonogram postupu prací je zhotovitel povinen aktualizovat ve spolupráci s uživatelem. Objednatel i Uživatel mají právo upravit (změnit) domluvený postup včetně časového omezení v návaznosti na potřeby uživatele.

Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele či uživatele.

## 8.7 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce a apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má objednatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 1 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 1 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 1 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

## **8.8 Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol**

8.9.1 Objednatel nevyklučuje možnost exkurze studentů technických oborů na staveništi, tuto skutečnost objednatel zhotoviteli oznámí s dodatečným časovým předstihem, minimálně 5 pracovních dnů předem. Exkurze by probíhala maximálně v délce 2 hodiny a konala by se maximálně 1x během provádění díla. Součástí prohlídky bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla. Prohlídku povede stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborně způsobilá osoba. Osoba dle předchozí věty je povinná zodpovědět veškeré relevantní dotazy studentů.

8.9.2 Zhotovitel je po dohodě s objednatelem oprávněn zajistit si studenty dle odstavce 8.9.1 k provedení prohlídky provádění díla sám. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín exkurze) určí odpovědný technik BOZP bez zbytečného odkladu, přičemž BOZP zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich průběh.

## **Článek 9**

### **Předávání a převímání prací**

#### **9.1. Ukončení stavebních prací:**

9.1.1. Stavební práce specifikované v čl. 4 této smlouvy budou ukončeny v termínu dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy. O ukončení stavebních prací bude sepsán Protokol o ukončení stavebních prací podepsaný oběma smluvními stranami a TDS.

#### **9.2. Ukončení díla:**

9.2.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, byl-li vydán kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

#### **9.3. Předání a převzetí díla**

9.3.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

9.3.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.

9.3.3 K zahájení převímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.

9.3.4 Před zahájením převímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní

dokumentaci v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.

- 9.3.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
  - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
  - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - e) soupis příloh
- 9.3.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, ze smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.3.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.3.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.3.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.3.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.3.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy a apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

## Článek 10

### Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.
- 10.8 Zhotovitel dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

## Článek 11

### Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neoprávnňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději v nejbližší pracovní den po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 pracovních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.

- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy nejpozději v nejbližší pracovní den od nahlášení požadavku.
  - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
  - na telefonním čísle (Hot-line): ██████████ v pracovní dny v době 8:00-17:00
  - na e-mailové adrese: ██████████ v režimu 7x24x365
  - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

## Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti kterémukoli z termínů, uvedených v bodě 5.2 této smlouvy činí **8 000 Kč** za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení stavebních prací ve smyslu čl. 5, a to až do data skutečného dokončení prací. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 %.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 3 pracovních dnů od předání staveniště je vždy 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků a apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.

- 12.1.4 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě a v areálu uživatele.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 5 000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.10 Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl.8.8 této smlouvy činí 5 000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
- 12.1.11 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2 500 Kč za každý případ neúčasti.
- 12.1.12 Smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.13 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.14 Smluvní pokuty dle čl. 7.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.1.15 Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.1.16 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
- 12.1.17 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.18 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 12.1.19 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).

### Článek 13

#### **Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy**

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:



- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušování prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat provedené práce a dodávky dle smlouvy o dílo. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponižené o 20 %.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve **výši alespoň 10 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 5 dnů od doručení výzvy k plnění) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.9 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.10 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení díla.

- 14.11 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## Článek 15

### Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15 odst. 3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15 odst. 15.4 této smlouvy.
- 15.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejich povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
  - tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
  - tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
  - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
  - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
  - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 15.4 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 15.5 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 15.6 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

## Článek 16

## Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení písemně (a to i elektronicky e-mailem) pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním do datové schránky druhé smluvní strany. Při doručování listin je listina považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno některým z v čl. 16.3 uvedených způsobů.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.10 Pokud bude tato smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 16.11 Zástupci stran prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 15.7.2024 č. usnesení RK doplní zadavatel před podpisem/

Za Objednatele:

V Hradci Králové  
dne .....

.....  
Mg. Martin Červíček,  
hejtman



Za Zhotovitele:

V Hradci Králové  
dne .....

.....  
Ing. Vladimír Berný  
jednatel



ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/418616/2023 ST2/Bo

NAŠE Č.j.: MMHK/756468/2023 ST2/Bo

VYŘIZUJE: Petr Bojadžiev

TEL.: [REDACTED] 2

DATUM: 29.12.2023



Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci a je vykonatelné

Dne 24.1.2024  
Magistrát města Hradec Králové

Dne 24.1.24 Podpis  
15

DLE ROZDĚLOVNÍKU

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.8.2023 podal (a dne 22.11.2023 doplnil)

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje  
Petr Mareček, IČO 06053262, Výletní 782, 757 01 Valašské Meziříčí

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

#### Název stavby:

„Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD“

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO - 01 Oprava plotu (stavební část)
- SO - 01a Elektroinstalace (napájení vjezdové brány)
- SO - 02 Kácení dřevin a náhradní výsadba

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. parcela č. 432 (zastavěná plocha a nádvoří) a parcela č. 239/136 (ostatní plocha) a 239/16 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Oprava plotu a elektroinstalace (napájení vjezdové brány) - jedná se o doplňkovou stavbu ke stavbě hlavní (hlavní stavbou je budova léčebny dlouhodobě nemocných, ul. Pospíšilova č.p.

351/4, k.ú. Hradec Králové). Stavba je navržena za účelem opravy poškozeného oplocení a zlepšení komfortu otevírání vjezdové brány.

**Parcelní čísla pozemků a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:**

Pozemek st. parcela č. 432 (zastavěná plocha a nádvoří),  
pozemek parcela č. 239/136 (ostatní plocha),  
pozemek parcela č. 239/16 (ostatní plocha)  
v katastrálním území Hradec Králové.

**Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemcích st. parcela č. 432 (zastavěná plocha a nádvoří) a parcela č. 239/136 (ostatní plocha) a 239/16 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové. Přesné umístění stavby je názorné ze zakresu do situace, která je přílohou tohoto rozhodnutí.

Pro umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. parcela č. 432 a parcela č. 239/136 a část pozemku parcela č. 239/16 v katastrálním území Hradec Králové. Stavební pozemek je na přiloženém výkrese situace označen plnou silnou čarou a v lomových bodech označen písmeny A - G.

**Popis prostorového řešení stavby:**

V rámci bouracích prací budou demontovány ocelové výplně plotových polí mezi jednotlivými zděnými sloupky. Ty budou zrestaurovány, uskladněny a po dokončení veškerých oprav zděných částí oplocení zpětně nainstalovány.

Dále bude provedena demontáž všech ocelových sloupků plotu, které jsou nasazeny na kotevní patky, jež prostupují skrze pískovcové krycí desky zděné části plotu. Ocelové sloupky budou po provedení jejich repase zpětně osazeny na původní místo. Veškeré krycí desky zděné části plotu budou rovněž demontovány a zrepasovány. Dojde k částečné demolici části zděné podezdívky oplocení. Dále bude provedena demontáž dvou stávajících bran a trojice pilířů.

Dojde k přezdění některých zděných částí oplocení. Zpětně budou dozděny vybourané části podezdívky oplocení za použití původních cihel. Stěny tl. 450 mm budou zděné na maltu vápennou hydraulickou. V některých zděných částech oplocení budou vyzděny otvory s klenbovým překladem pro prostup kořenového systému stromů, které rostou v blízkosti oplocení.

Dále dojde k zazdívce stávajícího nepoužívaného vjezdu do areálu. Zazdívka bude provedena včetně krycích desek zděných částí oplocení. Ty budou zhotoveny z pískovcového kamene obdobného odstínu, jako stávající krycí desky.

V rámci zkvalitnění komfortu otevírání vjezdové brány, bude brána opatřena elektrickým systémem pro její otevření a zavření. Napájení tohoto systému bude pomocí venkovních areálových kabelových rozvodů elektro. Napájení systému el. energií bude ze stávajícího domovního areálového rozvaděče. Nejedná se o rozšíření distribuční soustavy.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Umístěním stavby budou dotčeny pozemky:

st. parcela č. 432 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hradec Králové,  
parcela č. 239/136 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové,  
parcela č. 239/16 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové.

Sousední pozemky:

parcela č. 157/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové,  
parcela č. 246/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové,  
parcela č. 239/57 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové,  
parcela č. 246/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové.

**II. Stanoví podmínky:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje

situační výkres v měřítku 1:1000 se zákresem umístění stavby.

Stavba bude umístěna na pozemcích st. parcela č. 432 (zastavěná plocha a nádvoří) a parcela č. 239/136 (ostatní plocha) a 239/16 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové. Přesné umístění stavby je názorné ze zákresu do situace, která je přílohou tohoto rozhodnutí.

Pro umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. parcela č. 432 a parcela č. 239/136 a část pozemku parcela č. 239/16 v katastrálním území Hradec Králové. Stavební pozemek je na přiloženém výkrese situace označen plnou silnou čarou a v lomových bodech označen písmeny A - G.

2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou zpracoval Petr Mareček, IČO: 06053262, Výletní 782, 757 01 Valašské Meziříčí, a kterou ověřil Petr Mareček, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 11037789. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Respektovat vedení stávajících sítí technické infrastruktury v území včetně jejich ochranných pásem.
4. Respektovat způsob ochrany stávajících prvků a hodnot životního prostředí.
5. Řešit úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky uvést do původního stavu.
6. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a při provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich narušení. Budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor památkové péče, zn.: MMHK/082122/2023/PP/VAS, ze dne 8.6.2023.

Podmínky:

Bude vypracována prováděcí dokumentace k replikám nových pilířů a také ke stávajícímu omítnutému levému rohovému pilíři u brány do Pospíšilovy ulice, která bude předložena správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska a do které budou zapracovány tyto podmínky:

Bude provedena analogická rekonstrukce zaniklé historické profilace pilířů – k naznačeným pilastrům bude doplněna hlavice a patka a na základní plochu zdiva bude doplněna pásová rustika,

nová zdící malta na pilíře bude vápenná hydraulická,

pilíře budou opatřeny jádrovou vápennou omítkou s vrchní štukovou vrstvou a silikátovým nátěrem v odstínu totožném jako je stávající fasáda objektu č. p. 351; na pilířích nebude použita armovací tkanina (perlinka) ani stavební lepidlo nebo lepící stěrky,

pískovcové části stávajícího levého rohového pilíře u brány do Pospíšilovy ulice budou očištěny stejným způsobem jako pískovcové krycí desky podezdívek.

Stávající omítnutý pilíř v části plotového pole u křižovatky ulic Hradební a Pospíšilovy bude opraven, pískovcové části budou očištěny stejným způsobem jako pískovcové krycí desky podezdívek a opatřen stejnou omítkou a nátěrem podle podmínky č. 1. c). V jeho spodní části bude obnovena otlučená omítka.

Stávající brána do ulice Hradební bude obnovena podle původního řešení. Bude vypracována výrobní dokumentace navrženého stavu, jejíž součástí bude také výkres stávajícího stavu brány, která bude předložena správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska a do které budou zapracovány tyto podmínky:

brána bude doplněna o analogickou repliku zaniklých prvků (viz výkres návrhu původní brány uložený v archivu stavebního úřadu),

z brány budou odstraněny dodatečně navažené zavětrovací prvky a další novodobé řemeslně nevhodné detaily,

pokud to bude nutné, brána může být vyztužena, ale nové prvky ztužení musí vycházet z řemeslného charakteru zpracování původní brány,

brána bude upevněna uprostřed každého z nových pilířů,



nátěr brány bude v odstínu tmavě zelené RAL 6005.

Bude vypracována výrobní dokumentace navržené nové brány do ulice Pospíšilova, která bude předložena správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska a do které budou zapracovány tyto podmínky:

brána bude replikou obnovené brány do ulice Hradební (viz podmínka č. 3),

brána bude upevněna uprostřed každého z pilířů,

brána bude dvoukřídlá, symetrická, tj. obě křídla budou mít stejnou šířku,

nátěr brány bude v odstínu tmavě zelené RAL 6005.

Kovové části oplocení budou natřeny barvou v odstínu tmavě zelené RAL 6005.

V místě rušené brány do Kubištových sadů budou na výrobu nových plotových polí využita stávající pole z brány.

Na kontrolním dnu bude správnímu orgánu předložen vzorek nových plných pálených cihel k ověření, zda odpovídá barevnosti původních cihel, jak předpokládá projekt. Teprve po tomto ověření lze provést přezdění s pomocí nových cihel.

Nová zdící malta na plotovou podezdívku bude vápenná hydraulická.

Přesný odstín barevného nátěru pilířů odpovídající podmínce č. 1. c) bude ověřen správním orgánem na předloženém vzorku na kontrolním dnu. Teprve po tomto ověření lze provést závěrečný nátěr pilířů.

Na stavbě budou probíhat kontrolní dny, na které bude zván příslušný pracovník odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové a Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Josefově. Kontrolní dny budou svolány minimálně:

před zahájením prací,

při zahájení přezdívání a spárování plotové podezdívky (proveden úsek v délce 1 m),

při zahájení opatření na zachování lípy č. 8,

při vyzdívání prvního nového pilíře,

při výběru vzorků podle podmínek č. 7 a 9,

po provedené profilaci pilířů v jádrové omítce

po provedené profilaci pilířů ve štukové omítce.

8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, zn.: SZ MMHK/100837/2023/ŽP2/Wei/KS, ze dne 15.5.2023.

Podmínky:

Kácení inv. č. 1,2 je možné provést v době vegetačního klidu, tj. od 15.10. - 15.3, mimo dobu hnízdění ptactva, po nabytí právní moci stavebního povolení

Kácení ostatních dřevin uvedených v žádosti je možné provést v době vegetačního klidu, tj. od 15.10. - 15.3, mimo dobu hnízdění ptactva, po nabytí právní moci stavebního povolení, těsně před zahájením stavby.

V případě výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, je třeba předem získat povolení ve smyslu ust. § 5b či § 50 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Příslušným orgánem ochrany přírody je Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky před předáním stavby objednateli.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby, včetně bezodkladné výměny případně uhynulých jedinců.

Termín provedení náhradní výsadby bude písemně oznámen Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí.

9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové,

odboru životního prostředí, zn.: SZ MMHK078906/2023/ŽP2/Wei, ze dne 22.5.2023.

Podmínky:

Při prohlídce stavby určit a vymezit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat.

Zabránit mísení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný.

Doklady o předání odpadu ze stavby osobě, která je dle § 13, odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k jeho převzetí oprávněna, budou připraveny ke kontrole v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona o odpadech a § 5, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole.

10. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
11. Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby.
12. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., dle vyjádření č.j.: VAKHK/VHR/VI/23/1756, ze dne 2.5.2023.
13. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti CETIN a.s., dle vyjádření č.j.: 103734/23, ze dne 20.4.2023.
14. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti GasNet Služby s.r.o., dle vyjádření zn.: 5002802283, ze dne 24.4.2023.
15. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti ČEZ Distribuce a.s., dle vyjádření zn.: 001133360559 ze dne 17.4.2023.
16. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti Technické služby Hradec Králové dle vyjádření zn.: TSHK/2721/2023 ze dne 18.4.2023.
17. Budou dodrženy podmínky a požadavky společnosti Vodafone Czech Republic a.s., dle vyjádření zn.: MW9910215432508075, ze dne 25.1.2023.
18. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
19. Stavba bude dokončena do 30.9.2024.
20. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
21. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění (tato vyhláška upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy).
22. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
23. Stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ve smyslu ustanovení § 12 zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky. Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb.
24. Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
25. O odborném provedení stavby včetně instalací budou při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

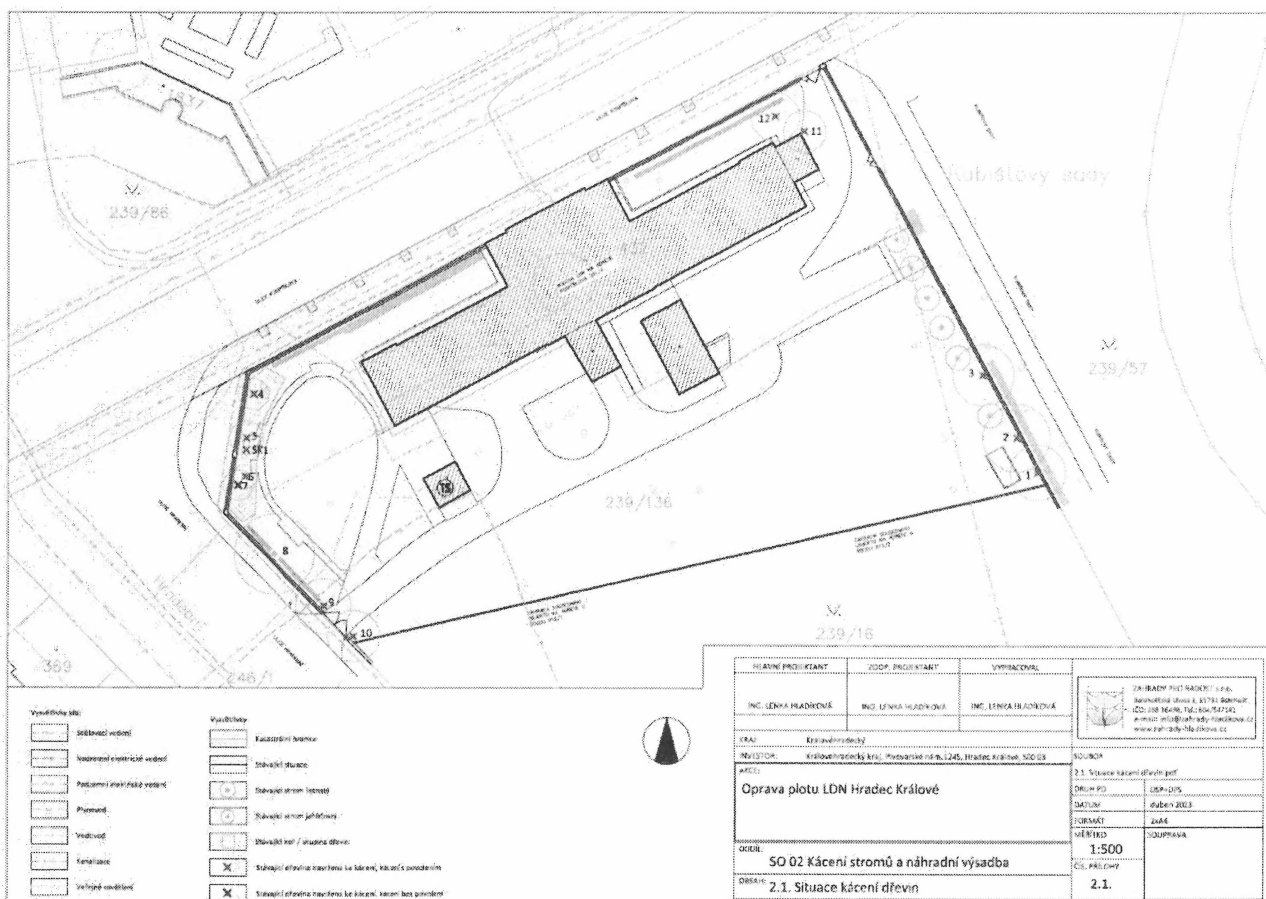
26. Štítek „STAVBA POVOLENA“ musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do závěrečné kontrolní prohlídky. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm viditelné zůstaly čitelné.
27. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 stavebního zákona, spolu se závěrečnou kontrolní prohlídkou.

**III. Vydává podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“),**

### povolení ke kácení

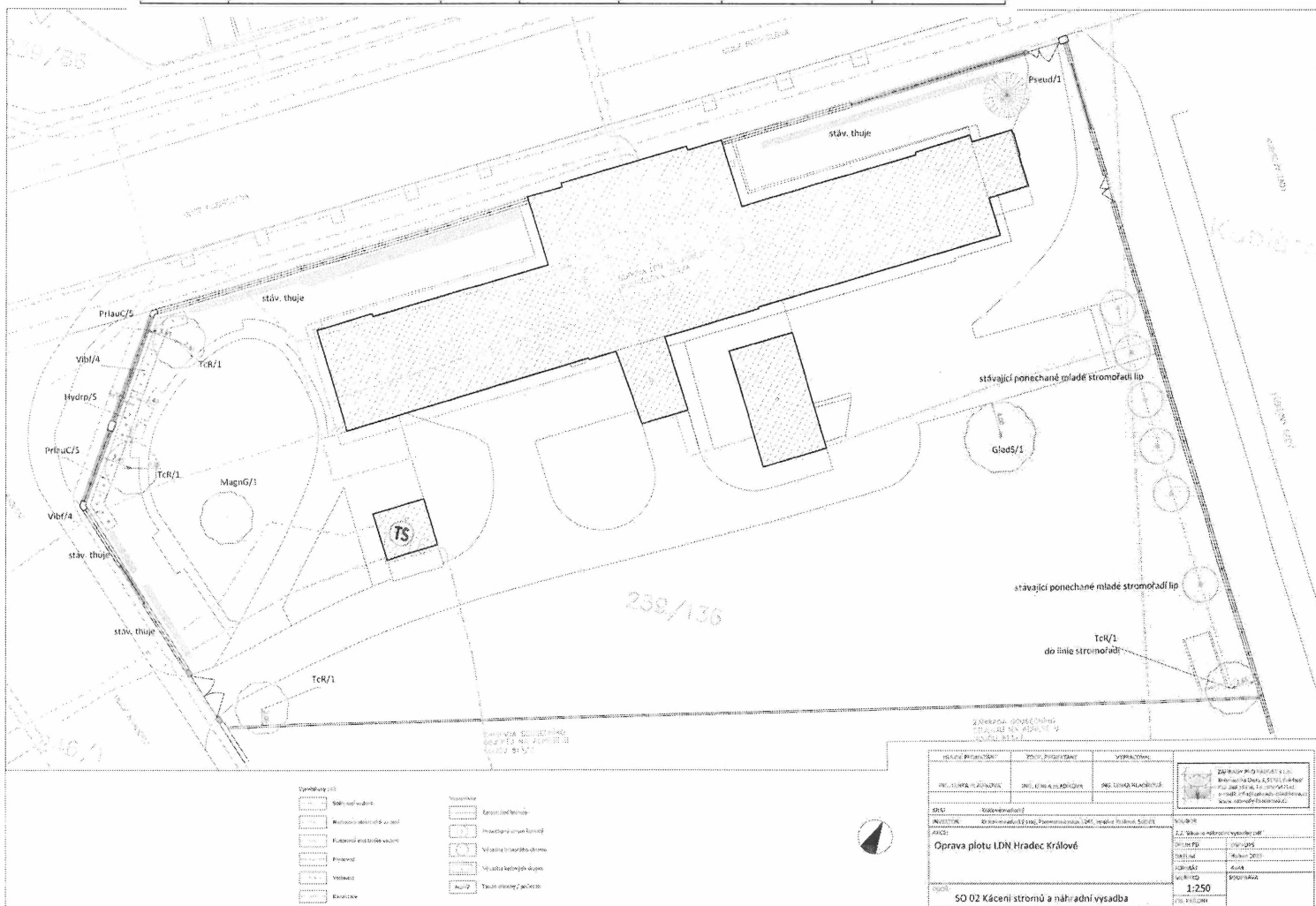
dřevin rostoucích mimo les, konkrétně viz níže. Pozemky, na kterých dřeviny rostou jsou ve vlastnictví žadatele.

název dřeviny	obvod kmene	inventarizační číslo	rostoucí na parc.č.	katastrální území
lípa velkolistá	154cm	1	239/136	Hradec Králové
lípa velkolistá	220cm	2	239/136	Hradec Králové
lípa velkolistá	203cm	3	239/136	Hradec Králové
smrk pichlavý	84cm	4	239/136	Hradec Králové
smrk pichlavý	93cm	5	239/136	Hradec Králové
smrk pichlavý	85cm	6	239/136	Hradec Králové
lípa velkolistá	150cm	9	239/136	Hradec Králové
lípa velkolistá	163cm	10	239/136	Hradec Králové
smrk pichlavý	170cm	11	St. 432	Hradec Králové
smrk pichlavý	192cm	12	St. 432	Hradec Králové
skupina smrků	90m2	SK1	239/136	Hradec Králové



**IV. Stanoví povinnost provedení náhradní výsadby.** Náhradní výsadba bude provedena dle situace závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, zn.: MMHK/100837/2023/ŽP2/Wei/KS, ze dne 15.5.2023. Náhradní výsadba bude založena dle návrhu sadových úprav a provedena dle situace sadových úprav (Situace sadových úprav, osazovací plán, duben 2023).

Zkr.	Taxon	Počet ks	Velikost	Spon	Výsadba	Údržba
<i>Jehličnaté stromy</i>						
Pseud	Pseudotsuga menziesii /douglaska tisolistá/	1	200-250cm, bal	Soliterně	Výsadba stromů	Péče o vzrostlé stromy
<i>Listnaté stromy</i>						
GledS	Gleditsia triacanthos Sunburst (dřevozec trojtrnný Sunburst)	1	Ok 14-16cm, bal, nasazení 2m	Soliterně	Výsadba stromů	Péče o vzrostlé stromy
MagnG	Magnolia Galaxy	1	Mnohokmen 250-300cm, bal	Soliterně	Výsadba stromů	Péče o vzrostlé stromy
TcR	Tilia cordata Rancho /lipa srdčitá Rancho/	4	Ok 14-16cm, bal, nasazení 2m	Soliterně	Výsadba stromů	Péče o vzrostlé stromy
<i>Listnaté keře</i>						
Hydrp	Hydrangea paniculata Pinky Winky /hortenzie latnatá Pinky Winky/	5	80-100cm, KSI	Po 1,2m	Výsadba keřových skupin	Péče o plošné výsadby keřů
PrlauC	Prunus laurocerasus Caucasicca /bobkovišeň lékařská Caucasicca/	10	80-100cm, KSI	Po 1,2m	Výsadba keřových skupin	Péče o plošné výsadby keřů
Vibf	Viburnum farreri /kalina vonná/	8	80-100cm, KSI	Po 1,2m	Výsadba keřových skupin	Péče o plošné výsadby keřů



**V. Stanoví podmínky pro povolení kácení a provedení náhradní výsadby:**

Podmínky:

1. Kácení inv.č. 1,2 je možné provést v době vegetačního klidu, tj. od 15.10. - 15.3, mimo dobu hnízdění ptactva, po nabytí právní moci stavebního povolení
2. Kácení ostatních dřevin uvedených v žádosti je možné provést v době vegetačního klidu, tj. od 15.10. - 15.3, mimo dobu hnízdění ptactva, po nabytí právní moci stavebního povolení, těsně před zahájením stavby.
3. V případě výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, je třeba předem získat povolení ve smyslu ust. § 5b či § 50 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Příslušným orgánem ochrany přírody je Krajský úřad Královéhradeckého kraje
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky před předáním stavby objednateli.
5. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby, včetně bezodkladné výměny případně uhynulých jedinců.
6. Termín provedení náhradní výsadby bude písemně oznámen Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Kongregace Školských sester de Notre Dame, IDDS: iieuw9n

**Odůvodnění:**

Dne 16.8.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou, zda předložená projektová dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života, a odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu. K tomu je třeba uvést, že osoba oprávněná zpracovat projektovou dokumentaci (projektant), odpovídá podle § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, a dále je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Stavební úřad neshledal v tomto ohledu v projektové dokumentaci žádné nedostatky. Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou, je úplná a přehledná, obecné požadavky na výstavbu jsou řešeny v odpovídající míře, součástí projektové dokumentace je požárně bezpečnostní řešení stavby. Pokud se týká ochrany životního prostředí, stavba sama nemá vliv na životní prostředí vyjma otázky likvidace odpadů ze stavby a následně z jejího provozu. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad vznikající při užívání (provozování) stavby je každý provozovatel povinen likvidovat po celou dobu užívání stavby v souladu s uvedeným zákonem č. 185/2001 Sb.

Stavební úřad posoudil podle § 94o stavebního zákona předloženou žádost o vydání společného povolení, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

- Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

- Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

- Stavební záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů a stanovené podmínky plně respektuje.

- Ke stavbě je zajištěn příjezd po stávající zpevněné komunikaci.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

**Posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací:**

Jedním z předpokladů pro vydání společného povolení je posouzení záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací, popř. s územně plánovacími podklady. Záměr žadatele musí být s územně plánovací dokumentací v souladu. Územně plánovací dokumentací se v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. n) stavebního zákona rozumí: zásady územního rozvoje, územní plán, regulační plán.

**Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:**

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje. Vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití. Výše uvedená stavba není v kolizi se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Dle platného Územního plánu města Hradec Králové (dále jen ÚPmHK) se místo stavby nachází ve funkční ploše „plochy občanského vybavení městského a regionálního významu“. Jako přípustné využití hlavní lze v uvedené funkční ploše umisťovat mimo jiné i stavby pro zdravotnictví. Stavbou hlavní je léčebna pro dlouhodobě nemocné. Navržená oprava plotu a s ní spojená elektroinstalace pro elektrický posuv brány jsou pouze stavby doplňkové ke stavbě hlavní.

Výše uvedená stavba je tak v souladu s regulativy ÚPmHK pro výše uvedenou funkční plochu.

Záměr je v souladu se závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí, územně plánovací dokumentací - se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, s územním plánem města Hradec Králové, s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem území.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Povolení stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska a rozhodnutí sdělily:

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové odbor hlavního architekta
- Magistrát města Hradec Králové odbor památkové péče

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona a § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva těch osob k pozemkům a stavbám, které jsou dále uvedeny v rozdělovníku rozhodnutí, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: 3aak9xj  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné návrhy ani námítky účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy účastníků:

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné návrhy účastníků řízení.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

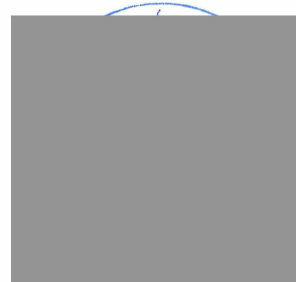
Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o schválení stavebního záměru doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Společné rozhodnutí má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

#### **Upozornění:**

Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

  
Petr Bojar  
oprávněná osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 18, odst. 1, písm. f) ve výši 5.000,- Kč, byl zaplacen.

**Příloha:**

Technický výkres situace C-01 v měřítku 1 : 1000.

**Příloha (pro stavebníka):**

1 x ověřená projektová dokumentace + štítek „STAVBA POVOLENA“ (po nabytí právní moci rozhodnutí).

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

cestou plné moci:

Petr Mareček, IDDS: eikytju

Kongregace Školských sester de Notre Dame, IDDS: iieuw9n

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: 3aak9xj

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené správní úřady:

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

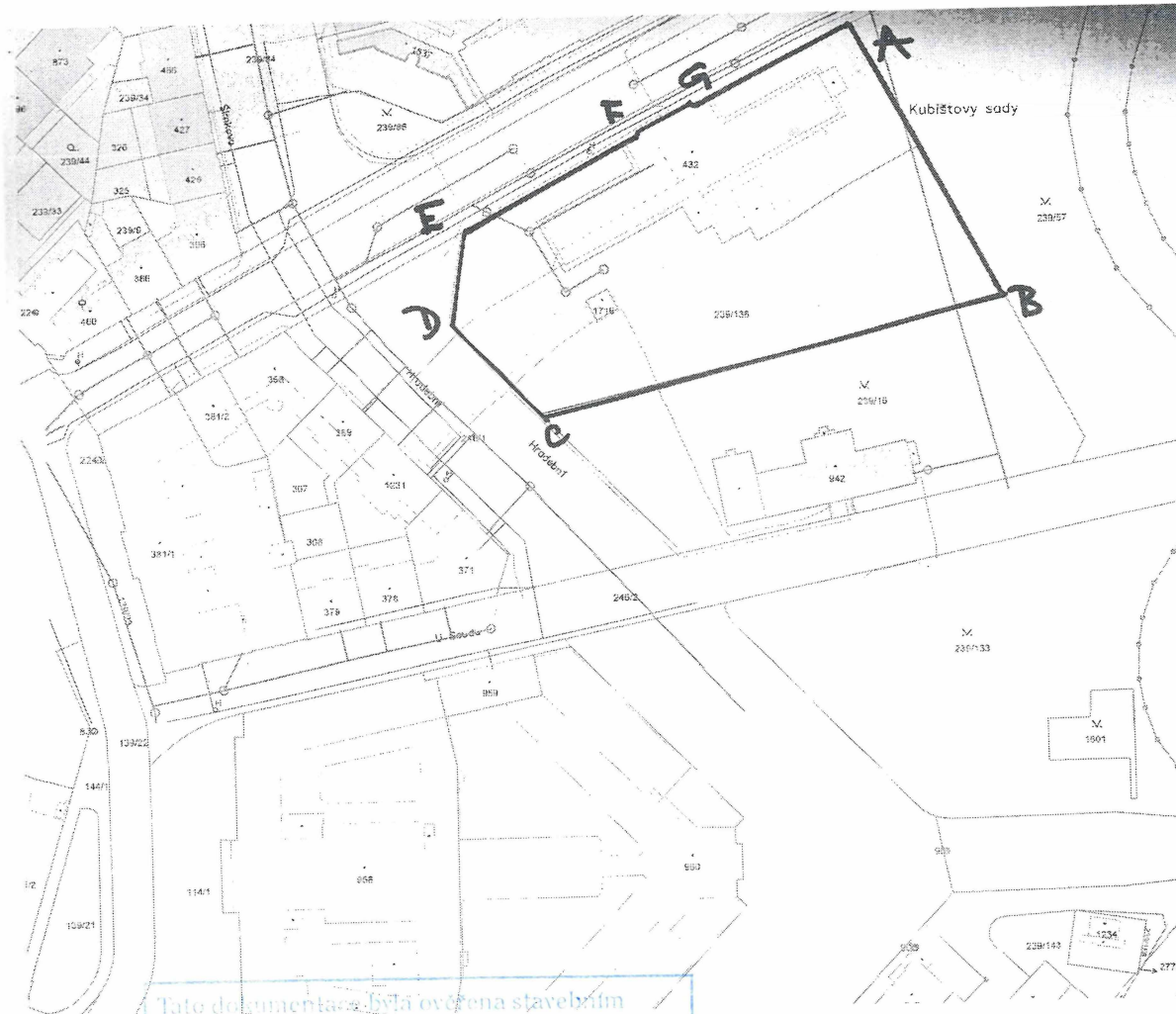
Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

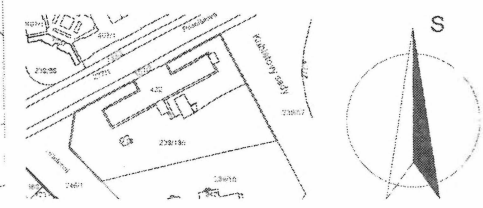
Na vědomí

Léčebna pro dlouhodobě nemocné Hradec Králové, Pospíšilova č.p. 351/4, 500 03 Hradec Králové 3





- HROU VEŠETŘENÉ MÍSTO
- POŽÁRNÍ HYDRANT
- KANALIZAČNÍ SÍTĚTA - RŮZNÉ BARVY DLE TYPU KANALIZACE, VIZ. LEGENDA STŘ



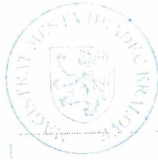
0,000 = 230,000 Bpv.

název a místo stavby: <b>MARK and partners s.r.o.</b>		
<b>Oprava plotu</b>		
<b>LDN Hradec Králové - PD</b>		
k.ú. Hradec Králové (569810), parc. č. 239/136; st. 432		
investor: Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové Zastoupeno: Mgr. Martin Červíček, hejtman		
část: <b>C Situační výkresy</b>		
zodpovědný projektant: Petr Mareček, ČKAIT 1103789		
vypracoval: Martin Vašica, Ondřej Štěpánek		
stupeň dokumentace: DSP + DPS		
výkres: <b>SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ</b>		
měřítko: 1:1000	datum: DUBEN 2023	formát: A2
číslo výkresu: <b>C-01</b>		



1

Tato dokumentace byla ověřena stavebním úřadem k opatření  
ze dne: 29. 12. 2023  
SZ MMHK/ 418616/2023  
podpis:



## **Pokyny pro vyplnění**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2023\_0504 Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD**

Zadavatel	Královehradecký kraj	IČO: <b>70889546</b>
	Pivovarské náměstí 1245/2	DIČ: <b>CZ70889546</b>
	50003 Hradec Králové	

Zhotovitel:	Vlčí stavby s.r.o.	IČO: <b>6391001</b>
	Františka Halase 1399, 500 09 Hradec Králové	DIČ: <b>CZ06391001</b>

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 673 831,24
PSV	5 035 764,63
MON	14 968,00
Vedlejší náklady	178 250,00
Ostatní náklady	93 700,00
<b>Celkem</b>	<b>7 996 513,87</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 996 513,87 CZK
Základní DPH	21 %	1 679 268,00 CZK

Zaokrouhlení

0,13 CZK

**Cena celkem s DPH**

**9 675 782,00 CZK**

v

\_\_\_\_\_

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>271 950,00</b>	<b>57 109,50</b>	<b>329 059,50</b>	<b>3</b>
1	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	271 950,00	57 109,50	329 059,50	3
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>SO 01</b>	<b>Oprava plotu</b>	<b>0,00</b>	<b>7 489 424,13</b>	<b>1 572 779,07</b>	<b>9 062 203,20</b>	<b>94</b>
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	0,00	7 336 837,03	1 540 735,78	8 877 572,81	92
D.1.4	Elektroinstalace	0,00	152 587,10	32 043,29	184 630,39	2
<b>SO 02</b>	<b>Kácení stromů a náhradní výsadba</b>	<b>0,00</b>	<b>235 139,74</b>	<b>49 379,35</b>	<b>284 519,09</b>	<b>3</b>
1	Rostlinný materiál	0,00	55 954,50	11 750,45	67 704,95	1
2	Ostatní materiál	0,00	31 843,52	6 687,14	38 530,66	0
3	Zahradnické práce	0,00	147 341,72	30 941,76	178 283,48	2
Celkem za stavbu		0,00	7 996 513,87	1 679 267,91	9 675 781,78	100

Popis stavby: 2023\_0504 - Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD

Popis objektu: SO 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 1 - Ostatní a vedlejší náklady

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou

takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných paragrafů použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Popis objektu: SO 01 - Oprava plotu

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou

takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných paragrafů použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Popis rozpočtu: D.1.4 - Elektroinstalace

Popis objektu: SO 02 - Kácení stromů a náhradní výsadba

Popis rozpočtu: 1 - Rostlinný materiál

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou

takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných paragrafů použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Popis rozpočtu: 2 - Ostatní materiál

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou

takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných paragrafů použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Popis rozpočtu: 3 - Zahradnické práce

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:  
PD znamená projektová dokumentace  
D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou

takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných paragrafů použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.  
Všechny položky v soupisu jsou D+M.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	ASANACE	HSV			70 980,00	0,9
1	Jehličnaté stromy	HSV			4 200,00	0,1
1	PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ	HSV			17 260,48	0,2
2	Listnaté stromy	HSV			32 340,00	0,4
2	PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ	HSV			13 349,70	0,2
2	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU	HSV			918,75	0,0
3	Listnaté keře	HSV			19 414,50	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 019 181,73	12,7
3	VÝSADBA STROMU	HSV			9 606,35	0,1
3	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU	HSV			10 631,25	0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			386 533,35	4,8
4	VÝSADBA KEŘOVÝCH SKUPIN	HSV			4 057,94	0,1



4	VÝSADBA STROMU	HSV			12 921,77	0,2
5	VÝSADBY KEŘOVÝCH SKUPIN	HSV			12 159,00	0,2
6	OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY	HSV			27 300,00	0,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			247 843,33	3,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 200,00	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			593 393,89	7,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			33 976,69	0,4
M21_3	Elektroinstalace napájení, uzemnění vrat, brány	HSV			137 619,10	1,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			625 014,00	7,8
790	Restaurační práce	PSV			4 410 750,63	55,2
M21_1	Rozvaděč RCL1	MON			7 484,00	0,1
M21_2	Rozvaděč RSD1/PP	MON			7 484,00	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 943,41	0,2
VN	Vedlejší náklady	VN			178 250,00	2,2

ON	Ostatní náklady	ON			93 700,00	1,2
Cena celkem					7 996 513,87	100,0

## Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	1	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>178 250,00</b>		
1	005111020R	Vytyčení stavby	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 23/ I
2	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	105 000,00	105 000,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
3	005124010R	Koordináční činnost	soubor	1,00000	69 250,00	69 250,00		RTS 23/ I
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>93 700,00</b>		
4	005211010R	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00000	1 150,00	1 150,00		RTS 23/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	78 750,00	78 750,00		RTS 23/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád). Provoz pro pěší bude zajištěn provizorními lávkami. Výkopy na volných a neohrazených pozemcích budou opatřeny ochranným zábradlím tak, aby bylo zabráněno pádu cizích osob do výkopu. Zábradlí bude zřetelně označeno případně osvětleno.								
6	00524 R	Předání a převzetí díla	soubor	1,00000	2 300,00	2 300,00		RTS 23/ I
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
8	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 23/ I
9	ONR001	Vypracování dílenské dokumentace	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>271 950,00</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>1 019 181,73</b>		
1	331231116RT2	Zdivo pilířů z cihel pálených plných , délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu cementovou (MC) 10 MPa	m3	10,53478	31 800,00	335 006,00	801-1	RTS 23/ I
<p>volně stojících čtyřhranných až osmihranných (průřezu čtverce, T, nebo kříže), pravoúhlých pod omítku anebo režné (bez spárování)</p> <p>nové pilíře :</p> <p style="margin-left: 20px;">pohled IV : 1,040*1,040*3,140 <span style="float: right;">3,39622</span></p> <p style="margin-left: 20px;">pohled I : 1,040*1,040*3,290 <span style="float: right;">3,55846</span></p> <p style="margin-left: 20px;">1,040*1,040*3,310 <span style="float: right;">3,58010</span></p>								
2	3R001	Zpětné dozdění vybouraných zděných částí plotu za použití očištěných původních cihel	m3	21,51496	31 800,00	684 175,73		Vlastní

Vybouraný základ se přezdí, za použití původních cihel tak, aby niveleta temena stěny byla pokud možno co nejlépe zarovnaná.

V místech, kde se v úrovni základu nachází klenba, bude klenba zachována a pouze zdivo nad ní bude zarovnáno.

Objem nově vyzdívaného zdiva bude nepatrně vyšší a zároveň je zde předpoklad, že při bourání dojde k poškození některých cihel.

Proto bude potřeba vybrat výrobce cihel plných pálených, jejichž cihly budou mít stejný vzhled jako stávající cihly.

Stěny tloušťky 450mm budou vyzděny na maltu cementovou, přičemž tloušťka maltového lože bude proměnlivá v návaznosti na stávající zachovávané zdivo. Obecně veškeré vodorovné spáry by měly být průběžné bez jakýchkoliv razantních výškových změn, ale je potřeba plynule napojit každý šár cihel na obou stranách okolo vybouraného pásu stěny.

Poznámka - text níže je zde uveden, protože souvisí s provedením části zpětného dozdění, ale je vykázan v soupise samostatnou položkou:

Do stěny u stromu č. 8, (viz výkresová část), bude podezdívka nově vyzděna s trojicí otvorů s klenbovým překladem pro prostup kořenového systému tohoto stromu.

Klenby budou vyzděny rovněž z cihel plných pálených postavených na kant. Tloušťka kleneb bude rozšířená oproti regulerní skladbě stěny na 600mm. U paty každé z kleneb bude vybetonována betonová patka, do které bude klenba usazená. Šířka patky bude rovněž 600mm, stejně jako šár cihel pod ní. Cihly běžné skladby ve styku s klenbou budou zednický upraveny na potřebný rozměr a veškeré volné prostory ve zdivu budou vyplněny cementovou maltou.

Ložné spáry zdiva nad klenbovými prostupy budou vyztuženy trojicí ocelových prutů z betonářské oceli S235 o průměru 10mm rovnoměrně rozloženými po tloušťce podezdívky.

viz pohledy - nový stav :

poznámka 2 :

pohled I :

4,710\*0,450

2,11950

0,480\*0,450\*2

0,43200

pohled II :

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		7,270*0,450			3,27150			
		5,684*0,450			2,55780			
		pohled III :						
		0,000						
		pohled IV :						
		11,496*0,450			5,17320			
		pohled V :						
		2,945*0,450			1,32525			
		14,552*0,4560			6,63571			

<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>386 533,35</b>	
3	4R001	Zpětné osazení pískovcové krycí desky plotu, na maltové lože, styčné plochy vyspárovány a povrch hydrofobizován	m	195,81000	1 785,00	349 520,85		Vlastní

viz pohledy - nový stav :

poznámka 1 :

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 195,81000

195,81000

4	4R002	D+M klenbový překlad z cihel plných pálených postavených na kant šířky 600 mm	m	4,70000	7 875,00	37 012,50		Vlastní
---	-------	---	---	---------	----------	-----------	--	---------

U paty každé z klenb bude vybetonována betonová patka, do které bude klenba usazená. Šířka patky bude rovněž 600mm, stejně jako šár cihel pod ní.

Cihly běžně skladby ve styku s klenbou budou zednický upraveny na potřebný rozměr a veškeré volné prostory ve zdivu budou vyplněny cementovou maltou.

Ložné spáry zdiva nad klenbovými prostupy budou vyztuženy trojicí ocelových prutů z betonářské oceli S235 o průměru 10mm rovnoměrně rozloženými po tloušťce podezdívky.

viz pohledy - nový stav :

poznámka 2 :

pohled I, detail H : 2,300

2,30000

1,200\*2

2,40000

<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>					<b>247 843,33</b>	
5	623421144R01	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, štuková sl. 5	m2	54,78490	2 625,00	143 810,36		Vlastní

nové pilíře :

pohled IV : (1,040+0,750)\*2\*3,140

11,24120

-0,550\*0,820

-0,45100

pohled I : (1,040+0,750)\*2\*3,290

11,77820

-0,520\*0,970

-0,50440

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,040+0,750)*2*3,310		11,84980				
		-0,520*0,990		-0,51480				
		poznámka 4 :						
		pohled II : (1,070+0,750)*2*3,100		11,28400				
		-0,730*0,690*2		-1,00740				
		poznámka 3 :						
		pohled V : (1,040+0,750)*2*3,220		11,52760				
		-0,470*0,890		-0,41830				
6	623471319R01	Nátěr vnějších pilířů silikátovou fasádní barvou, složitost 5	m2	60,26339	315,00	18 982,97		Vlastní
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 54,78490*1,1		60,26339				
7	62R001	D+M doplnění sloupů o hlavice pilastrů, pískovcovou římsu, rustiku, patky pilastrů,... viz detail B, podrobný popis viz PD	kus	4,00000	15 750,00	63 000,00		Vlastní
		Měrná jednotka je počet sloupů, na kterých bude úprava provedena.						
		nové pilíře :						
		3,000		3,00000				
		stávající pilíř :						
		1,000		1,00000				
8	62R002	D+M úprava u stávajícího sníženého pilíře, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	22 050,00	22 050,00		Vlastní
		- dobetonování nové římsy						
		- dozdvívka cca 2 šárů cihel						
		- osazení dřívě demontované a zrepasované pískovcové hlavice						
		Měrná jednotka je počet sloupů, na kterých bude úprava provedena.						
		stávající pilíř :						
		poznámka 6 : 1,000		1,00000				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>4 200,00</b>		
9	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	40,00000	105,00	4 200,00	800-3	RTS 23/ I
		pro pilíře :						
		1,500*4*5		30,00000				
		4,000		4,00000				
		6,000		6,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>593 393,89</b>		
10	962032314R00	Bourání zdiva nadzákladového pilířů cihelných , na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,71595	2 142,00	1 533,56	801-3	RTS 23/ I

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

[viz pohledy - stávající stav/bourací práce :](#)

[odkaz B/7 :](#)

[pohled IV :](#)

[0,450\\*0,450\\*2,380](#)

0,48195

[odkaz B/9 :](#)

[pohled IV : 1,040\\*0,750\\*0,300](#)

0,23400

11	962052314R00	Bourání zdiva železobetonového pilířů	m3	3,71250	9 450,00	35 083,13	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	---------------------------------------	----	---------	----------	-----------	-------	-----------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

[viz pohledy - stávající stav/bourací práce :](#)

[odkaz B/6 :](#)

[pohled I :](#)

[0,750\\*0,750\\*3,300\\*2](#)

3,71250

12	978015391R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 5. až 7. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	21,90000	158,00	3 460,20	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	-----------

[viz pohledy - stávající stav/bourací práce :](#)

[odkaz B/8 :](#)

[pohled IV : 3,580\\*3,000](#)

10,74000

[pohled II : 3,600\\*3,100](#)

11,16000

13	96R001	Rozebrání cihelné vyzdívky plotu včetně zděného základu pod stěnou, očištění cihel vysokotlakým čištěním a uschování pro zpětné použití	m3	20,74050	6 300,00	130 665,15		Vlastní
----	--------	---	----	----------	----------	------------	--	---------

Zdivo bude rozebráno ručním způsobem s co největší opatrností, aby nedošlo k poškození stávajících cihel.

[viz pohledy - stávající stav/bourací práce :](#)

[odkaz B/1 :](#)

[pohled I :](#)

[5,796\\*0,450](#)

2,60820

[0,740\\*0,450](#)

0,33300

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,750*0,450		0,33750				
		pohled II :						
		6,665*0,450		2,99925				
		5,684*0,450		2,55780				
		pohled III :						
		0,000						
		pohled IV :						
		11,415*0,450		5,13675				
		pohled V :						
		2,938*0,450		1,32210				
		0,608*0,450		0,27360				
		11,494*0,450		5,17230				

14	96R002	Demontáž pískovcové krycí desky plotu	m	195,81000	1 260,00	246 720,60		Vlastní
----	--------	---------------------------------------	---	-----------	----------	------------	--	---------

Veškeré demontované desky je potřeba před demontáží označit a zaznamenat jejich skutečnou pozici.

viz pohledy - stávající stav/bourací práce :

odkaz B/2 :

pohled I :

21,420+1,450

22,87000

pohled II :

12,550+8,460

21,01000

pohled III :

43,410

43,41000

pohled IV :

34,950

34,95000

pohled V :

58,040+15,530

73,57000

15	96R003	Demontáž ocelových částí plotu - plotních dílců včetně sloupků, výšky 1600 mm, uschování pro repasi a zpětné osazení	m	195,81000	625,00	122 381,25		Vlastní
----	--------	--	---	-----------	--------	------------	--	---------

Budou celoplošně zdemontovány veškeré ocelové výplně polí mezi jednotlivými sloupky. Každé z těchto polí je ke sloupku na každé straně připevněno přes šestici nýtových spojů. Tyto nýtové spoje budou zdeaktivovány za pomoci dláta a kladiva (destruktivní metoda).

viz pohledy - stávající stav/bourací práce :



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odkaz B/3 :						
		pohled I :						
		21,420+1,450				22,87000		
		pohled II :						
		12,550+8,460				21,01000		
		pohled III :						
		43,410				43,41000		
		pohled IV :						
		34,950				34,95000		
		pohled V :						
		58,040+15,530				73,57000		
16	96R004	Demontáž dvoukřídlé brány 5570x2500 mm	kus	1,00000	15 750,00	15 750,00		Vlastní
		viz pohledy - stávající stav/bourací práce :						
		odkaz B/4 :						
		pohled I :						
		1,000				1,00000		
17	96R005	Demontáž dvoukřídlé brány 3670x2200 mm, včetně odvozu a likvidace	kus	1,00000	12 600,00	12 600,00		Vlastní
		viz pohledy - stávající stav/bourací práce :						
		odkaz B/5 :						
		pohled IV :						
		1,000				1,00000		
18	96R006	Demontáž dvoukřídlé brány 3160x2400 mm, včetně odvozu a likvidace	kus	1,00000	9 450,00	9 450,00		Vlastní
		viz pohledy - stávající stav/bourací práce :						
		odkaz B/5 :						
		pohled V :						
		1,000				1,00000		
19	96R007	Demontáž hlavy pilíře, repase, uschování a pozdější zpětná montáž	kus	1,00000	15 750,00	15 750,00		Vlastní
		viz pohledy - stávající stav/bourací práce :						
		odkaz B/9 :						
		pohled IV :						
		1,000				1,00000		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>33 976,69</b>		
20	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	21,57250	1 575,00	33 976,69	801-4	RTS 23/ I

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,5,6,9,10,11, :

Součet : 21,57250

21,57250

<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>625 014,00</b>		
21	767R001	Z/3 nová replika a montáž ocelového sloupku plotu bez voluty, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	10 290,00	10 290,00		Vlastní

ROZMĚR: DLE VÝKRESU PLOTNÍCH DÍLCŮ

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/3 : 1,000

1,00000

22	767R002	Z/5 nová replika a montáž ocelové dvoukřídlé vjezdové brány, šířka křídel 1765+1765 mm, výška křídel 2230 mm, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	457 748,00	457 748,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	------------	------------	--	---------

ŠÍŘKY KŘÍDEL: 1765/1765mm

VÝŠKY KŘÍDEL: 2230mm

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ (RAL 6005)

ELEKTRICKÉ OTEVÍRÁNÍ A ZAVÍRÁNÍ, VIZ. D.1.4.1 ELEKTRO

ELEKTRICKÉ POHONY BUDOU VYBAVENY ODBLOKOVACÍM ZAŘÍZENÍM, UMOŽŇUJÍCÍM MANUÁLNÍ OTEVÍRÁNÍ BRAN, NAPŘ. PRO PŘÍPAD

PŮHON BRÁN: UMÍSTĚN V ZEMI, PŘÍKON 0,3 kW, RYCHLOST 1,4 rpm, ROZMĚRY 390x322x194,5 mm, SÍLA 250 N

VOLUTY NAD KŘÍDLEM PŘES 8 POLÍ

ČTVRTKRUHOVÉ ZAVĚTROVÁNÍ

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

ZDOBNÉ VEGETAČNÍ PRVKY Z OCELI V POLI NAD ZAVĚTROVÁNÍM.  
DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
PŘI OTEVŘENÍ OBOU KŘÍDEL BRÁNY MUSÍ BÝT ZACHOVÁNA PRŮJEZDNÁ ŠÍŘKA 3500mm PRO PRŮJEZD HASIČSKÉHO AUTA.  
NÁKRES JE POUZE SCHEMATICKÝ A NENAHRÁZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI, KTERÁ BUDE ZHOTOVENA DODAVATELEM ZÁMEČNICKÉHO VÝROBKU A PŘEDLOŽENA ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE K ODSOUHLASENÍ.

KONSTRUKCE BRÁNY JE OBDOBNÁ S KONSTRUKCÍ PLOTNÍCH DÍLCŮ, VIZ. VÝKRES PODROBNÝCH DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ V TÉTO PD.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/5 : 1,000

1,00000

23	767R003	Z/8 nová replika plotního dílce typu A - 2115x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců, na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	2,00000	78 488,00	156 976,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): 2115 / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/8 : 2,000

2,00000

<b>Díl: 790</b>		<b>Restaurační práce</b>					<b>4 410 750,63</b>		
24	790R001	Zrestaurování pískovcové krycí desky plotu	m	195,81000	1 050,00	205 600,50		Vlastní	

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Desky budou zrestaurovány následujícím způsobem:

- 1) Pískovec bude citlivě očištěn za pomoci měkkých kartáčů a proudy vody.
- 2) Budou sejmuty druhotné vysprávký a nesourodé tmely.
- 3) Kámen bude biocidně ošetřen.
- 4) Po vyschnutí bude kámen konsolidován za pomoci roztoku organokřemičitanů.
- 5) Prasklé a ulomené části budou bodově přilepeny epoxidovým lepidlem, k armování bude použita nerezová kulatina různých průměrů.
- 6) Scházející hmota a poškozené části budou doplněny umělým pískovcem stejného charakteru, po vyžrání budou doplňky lokálně barevně a výrazově retušovány.
- 7) Desky budou prezentovány ve výrazu přírodního kamene.

[Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 195,81000](#)

195,81000

25	790R002	Zrestaurování kovových plotních dílců výšky 1600 mm	m	195,81000	4 673,00	915 020,13		Vlastní
----	---------	---	---	-----------	----------	------------	--	---------

Kovové plotní dílce budou zrepasovány následujícím způsobem:

- 1) Kov bude kompletně očištěn od vrstev nátěrů a rzí opískováním.
- 2) Budou opraveny deformace jednotlivých prvků a doplněny chybějící části (například ulámané píky, špruše, atp.).
- 3) Bude provedena revize a oprava spojových částí – s případným přenýtováním poškozených nýtů.
- 4) Plot bude opatřen základním antikoročním nátěrem, přičemž se doporučuje patky sloupů vsazené do kamenných desek ošetřit zinkováním.

Následně bude proveden 2-vrstvý vrchní nátěr v odstínu tmavě zelené.

[Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 195,81000](#)

195,81000

26	790R003	Z/1 repase a zpětná montáž ocelového sloupku plotu bez voluty, podrobný popis viz PD	kus	39,00000	7 088,00	276 432,00		Vlastní
----	---------	--	-----	----------	----------	------------	--	---------

ROZMÉR: DLE VÝKRESU PLOTNÍCH DÍLCŮ

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

[viz výpis zámečnických výrobků :](#)

Z/1 : 39,000

39,00000

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	790R004	Z/2 repase a zpětná montáž ocelového sloupku plotu s volutou, podrobný popis viz PD	kus	36,00000	9 188,00	330 768,00		Vlastní

ROZMĚR: DLE VÝKRESU PLOTNÍCH DÍLCŮ

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/2 : 36,000

36,00000

28	790R005	Z/4 repase a zpětná montáž kovové dvoukřídlé vjezdové brány, šířka křídel 2700+2700 mm	kus	1,00000	397 000,00	397 000,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	------------	------------	--	---------

Kovová brána bude zrepasována následujícím způsobem:

- 1) Kov bude kompletně očištěn od vrstev nátěrů a rzí opískováním.
- 2) Budou opraveny deformace jednotlivých prvků a doplněny chybějící části (například ulámané píky, špruše, atp.).
- 3) Bude provedena revize a oprava spojových částí – s případným přenýtováním poškozených nýtů.
- 4) Brána bude opatřena základním antikoročním nátěrem, přičemž se doporučuje patky sloupů vsazené do kamenných desek ošetřit zinkováním.

Následně bude proveden 2-vrstvý vrchní nátěr v odstínu tmavě zelené.

ŠÍŘKY KŘÍDEL: 2700/2700mm

VÝŠKY KŘÍDEL: 2330mm

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ (RAL 6005)

ELEKTRICKÉ OTEVÍRÁNÍ A ZAVÍRÁNÍ, VIZ. D.1.4.1 ELEKTRO

ELEKTRICKÉ POHONY BUDOU VYBAVENY ODBLOKOVACÍM ZAŘÍZENÍM, UMOŽŇUJÍCÍM

MANUÁLNÍ OTEVÍRÁNÍ BRAN, NAPŘ. PRO PŘÍPAD VÝPADKU PROUDU.

POHON BRAN: UMÍSTĚN V ZEMI, PŘÍKON 0,3 kW, RYCHLOST 1,4 rpm, ROZMĚRY 390x322x194,5 mm, SÍLA 250 N

NOVÉ ČTVRTKRUHOVÉ ZAVĚTROVÁNÍ Z VÁLCOVANÉ PÁSKOVÉ OCELI 28x13.

POLE KŘÍDLA BRÁNY NAD ZAVĚTROVÁNÍM DOPLNĚNO O ZDOBNÉ VEGETAČNÍ PRVKY Z OCELI.

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
 BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
 ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
 PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
 ZÁKRES JE POUZE SCHEMATICKÝ A NENAHRAZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI, KTERÁ BUDE ZHOTOVENA DODAVATELEM ZÁMEČNICKÉHO VÝROBKU  
 A PŘEDLOŽENA ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE K ODSOUHLASENÍ .  
 KONSTRUKCE BRÁNY JE OBDOBŇÁ S KONSTRUKCÍ PLOTNÍCH DÍLCŮ, VIZ. VÝKRES PODROBNÝCH DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ V TÉTO PD.

viz pohledy - stávající stav/bourací práce :

odkaz B/4 :

pohled I :

1,000

1,00000

29	790R006	Z/6 repase plotního dílce typu A - 580x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	8 243,00	8 243,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/6 : 1,000

1,00000

30	790R007	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2170x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	26 408,00	26 408,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/6 : 1,000

1,00000

31	790R008	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2360x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	28 403,00	28 403,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/6 : 1,000

1,00000

32	790R009	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2430x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	21,00000	28 823,00	605 283,00		Vlastní
----	---------	--	-----	----------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
 ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
 PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
 NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.  
 ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.  
 Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.  
 viz výpis zámečnických výrobků :  
 Z/6 : 21,000

21,00000

33	790R010	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2460x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	23,00000	28 823,00	662 929,00		Vlastní
----	---------	--	-----	----------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600  
 MATERIÁL: OCEL  
 ODSŤÍN: TMAVĚ ZELENÁ  
 DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
 BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
 ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
 PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
 NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.  
 ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.  
 Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.  
 viz výpis zámečnických výrobků :  
 Z/6 : 23,000

23,00000

34	790R011	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2470x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	28 823,00	28 823,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600  
 MATERIÁL: OCEL  
 ODSŤÍN: TMAVĚ ZELENÁ  
 DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
 BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
 ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.  
ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLÍŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.  
Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.  
viz výpis zámečnických výrobků :  
Z/6 : 1,000

1,00000

35	790R012	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2500x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	13,00000	30 030,00	390 390,00		Vlastní
----	---------	--	-----	----------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600  
MATERIÁL: OCEL  
ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ  
DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.  
ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLÍŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.  
Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.  
viz výpis zámečnických výrobků :  
Z/6 : 13,000

13,00000

36	790R013	Z/6 repase plotního dílce typu A - 2520x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	13,00000	30 030,00	390 390,00		Vlastní
----	---------	--	-----	----------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600  
MATERIÁL: OCEL  
ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ  
DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.  
BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.  
ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.  
PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.  
NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU ZKRÁCENÉ.

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLÍŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/6 : 13,000

13,00000

37	790R014	Z/7 repase plotního dílce typu B - 2115x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	4,00000	25 253,00	101 012,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	-----------	------------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): 2115 / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLÍŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/7 : 4,000

4,00000

38	790R015	Z/9 seříznutí a repase plotního dílce typu A - 810x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců, na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	9 608,00	9 608,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	----------	----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU JIŽ ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLÍŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/9 : 1,000

1,00000

39	790R016	Z/9 seříznutí a repase plotního dílce typu A - 1160x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců, na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	11 288,00	11 288,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU JIŽ ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/9 : 1,000

1,00000

40	790R017	Z/9 seříznutí a repase plotního dílce typu A - 1930x1600 mm, osazení a ukotvení plotních dílců, na původní místo, lokálně nátěrem ošetřit spojované části	kus	1,00000	23 153,00	23 153,00		Vlastní
----	---------	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

ROZMĚR (Š/V): DLE SITUAČNÍHO VÝKRESU / 1600

MATERIÁL: OCEL

ODSTÍN: TMAVĚ ZELENÁ

DODÁVKA V KOMPLETIZOVANÉM PROVEDENÍ VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ.

BLIŽŠÍ POPIS ÚPRAV, VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.

ZPRACOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE.

PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

NĚKTERÉ Z UVEDENÝCH DÍLCŮ JSOU JIŽ ZKRÁCENÉ.

ČLENĚNÍ DÍLCE JE BLIŽE POPSÁNO V SAMOSTATNÉM VÝKRESE DETAILŮ PLOTNÍCH DÍLCŮ.

Je vhodné věnovat zvýšenou pozornost ukotvení sloupků do kamenných desek, aby byl pečlivě maltovinou vyplněn kotevní otvor a bylo tak zamezeno vtékání srážkové vody.

viz výpis zámečnických výrobků :

Z/9 : 1,000

1,00000

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>15 943,41</b>		
41	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	3,30351	368,00	1 215,69	801-3	RTS 23/ I
		<a href="#">Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 1,28871</a>		1,28871				
		<a href="#">Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 2,01480</a>		2,01480				
42	979990108R00	Poplatek za skládku za uložení, železobeton, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	8,91000	178,00	1 585,98	801-3	RTS 23/ I
		<a href="#">Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 8,91000</a>		8,91000				
43	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,21351	445,00	5 435,01	801-3	RTS 23/ I
		<span style="color: green;">Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</span>						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,11,12, :						
		Součet : 12,21351		12,21351				
44	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	109,92159	16,00	1 758,75	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,11,12, :						
		Součet : 109,92159		109,92159				
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,21351	263,00	3 212,15	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,11,12, :						
		Součet : 12,21351		12,21351				
46	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	85,49457	32,00	2 735,83	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,11,12, :						
		Součet : 85,49457		85,49457				
<b>Celkem</b>						<b>7 336 837,03</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: M21_1 Rozvaděč RCL1</b>						<b>7 484,00</b>		
1	1	Demontáž stávajícího vývodu-rezervy <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
2	2	Uprava stavajícího rozvaděce <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
3	3	Vyhledání pripojovacího místa <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
4	4	Napojení na stavající zařízení <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
5	5	Zabezpečení pracoviště <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
6	6	Spolupráce s investorem - vypínání rozvaděčů, koordinace <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
7	7	16-2-030AC -1x16A,30mA <span style="color: green;">PROUD.CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ TYP AC</span>	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
8	8	RSA 2,5 A Řadová svorka barevná <span style="color: green;">PROUD.CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ TYP AC</span>	ks	4,00000	14,00	56,00		Vlastní
9	9	H07V-U 2,5 mm <sup>2</sup> , pevně <span style="color: green;">VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)</span>	m	6,00000	10,00	60,00		Vlastní
10	10	Pg13.5 <span style="color: green;">UCPÁVKA PLASTOVÁ VČETNĚ MATICE - ZÁVIT Pg</span>	ks	2,00000	11,00	22,00		Vlastní
11	11	Vodivé propoje rozvaděče RCL1	sada	1,00000	525,00	525,00		Vlastní
12	12	Popisky, štítky, označení	sada	1,00000	315,00	315,00		Vlastní
13	13	Skutečný stav rozvaděče RCL1 vývod pro EB1 - elektro	sada	1,00000	525,00	525,00		Vlastní
14	14	Spolupráce s reviz.technikem <span style="color: green;">PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6 ed.2</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
15	15	Revizni technik <span style="color: green;">PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6 ed.2</span>	hod.	3,00000	735,00	2 205,00		Vlastní
<b>Díl: M21_2 Rozvaděč RSD1/PP</b>						<b>7 484,00</b>		
16	16	Demontáž stávajícího vývodu-rezervy <span style="color: green;">HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</span>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	17	Uprava stavajiciho rozvadece <i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>	hod	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
18	18	Vyhledani pripojovaciho mista <i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>	hod	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
19	19	Napojeni na stavajici zarizeni <i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>	hod	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
20	20	Zabezpeceni pracoviste <i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>	hod	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
21	21	Spoluprace s investorem - vypinani rozvadecu, koordinace <i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>	hod.	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
22	22	16-2-030AC -1x16A,30mA <i>PROUD.CHRANIC 2-POLOVY TYP AC</i>	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
23	23	RSA 2,5 A Radova svorka barevna <i>PROUD.CHRANIC 2-POLOVY TYP AC</i>	ks	4,00000	14,00	56,00		Vlastní
24	24	H07V-U 2,5 mm2 , pevne <i>VODIC JEDNOZILOVY (CY)</i>	m	6,00000	10,00	60,00		Vlastní
25	25	Pg13.5	ks	2,00000	11,00	22,00		Vlastní
26	26	Vodive propoje rozvadecce RSD1/PP	sada	1,00000	525,00	525,00		Vlastní
27	27	Popisky, stitky, oznaeni	sada	1,00000	315,00	315,00		Vlastní
28	28	Skutecny stav rozvadecce RSD1/PP vyvod pro EB1 - elektro	sada	1,00000	525,00	525,00		Vlastní
29	29	Spoluprace s reviz.technikem <i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6 ed.2</i>	hod	1,00000	368,00	368,00		Vlastní
30	30	Revizni technik <i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6 ed.2</i>	hod	3,00000	735,00	2 205,00		Vlastní
<b>Díl: M21_3 Elektroinstalace napájení, uzemnění vrat, brány</b>						<b>137 619,10</b>		
31	31	Vyhledani pripojovaciho mista	hod	2,00000	368,00	736,00		Vlastní
32	32	Zabezpeceni pracoviste	hod	4,00000	368,00	1 472,00		Vlastní
33	33	Spoluprace s investorem - zpřístupnění pracoviště, koordinace	hod.	2,00000	368,00	736,00		Vlastní
34	34	LHD25x20 hranata <i>LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</i>	m	50,00000	31,00	1 550,00		Vlastní
35	35	Příslušenství lišt - rohy, spojky atd.	ks	20,00000	22,00	440,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘISLUŠENSTVÍ								
36	36	Hmoždiny, vruty	ks	50,00000	5,25	262,50		Vlastní
LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘISLUŠENSTVÍ								
37	37	Vrtání děr 8mm do zdiva cihelného	ks	50,00000	8,40	420,00		Vlastní
LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘISLUŠENSTVÍ								
38	38	Stena do 800mm	ks	2,00000	126,00	252,00		Vlastní
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU CIHELNEM DO PRUMERU 50mm								
39	39	Stena do 150mm	ks	10,00000	73,50	735,00		Vlastní
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU CIHELNEM DO PRUMERU 50mm								
40	40	Ošetření prostupu proti pronikání vlhkosti	ks	2,00000	158,00	316,00		Vlastní
41	41	Venkovní vedení nn v přehledném terénu	km	0,11000	78 750,00	8 662,50		Vlastní
VYTÝČENÍ TRATI								
42	42	Nářez drnu, naložení, odvoz	m2	50,00000	131,00	6 550,00		Vlastní
SEJMUTÍ DRNU								
43	43	Porost měkký, středně hustý	m2	10,00000	210,00	2 100,00		Vlastní
ODSTRANĚNÍ DŘEVITÉHO POROSTU								
44	44	Kostky drobné, spáry zalité	m2	20,00000	131,00	2 620,00		Vlastní
VYTRHÁNÍ DLAŽBY								
45	45	Síla vrstvy 3-5cm	m2	10,00000	263,00	2 630,00		Vlastní
BOURÁNÍ ŽIVIČNÝCH POVRCHŮ								
46	46	V asfaltu nebo betonu	m	10,00000	131,00	1 310,00		Vlastní
ŘEZÁNÍ SPÁRY								
47	47	Stojaté kladené do písku	m	8,00000	131,00	1 048,00		Vlastní
VYTRHÁNÍ OBRUBY								
48	48	Zemina třídy 5, ručně	m3	0,50000	5 250,00	2 625,00		Vlastní
VÝKOP JÁMY PRO STOŽAR, BETONOVÝ ZÁKLAD A JINÉ ZAŘÍZENÍ								
49	49	Zemina třídy 4, šíře 300mm, hloubka 800mm	m	108,00000	131,00	14 148,00		Vlastní
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
50	50	Z kopaného písku vrstvy 5cm se zakrytím kabelu cihlami-ve směru kabelu	m	108,00000	147,00	15 876,00		Vlastní
ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE								
51	51	Do šířky 20cm	m	110,00000	5,25	577,50		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC						
52	52	Zemina třídy 4, šíře 300mm, hloubka 600mm	m	108,00000	52,50	5 670,00		Vlastní
		ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY						
53	53	Položení drnu	m2	50,00000	52,50	2 625,00		Vlastní
		ÚPRAVA POVRCHU						
54	54	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	50,00000	52,50	2 625,00		Vlastní
		ÚPRAVA POVRCHU						
55	55	Z kameniva drceného vč. zhutnění	m2	10,00000	210,00	2 100,00		Vlastní
		PODKLADOVÁ VRSTVA TLOUŠŤKY DO 10 cm						
56	Pol_0056	Vrstva betonu 10cm	m2	10,00000	420,00	4 200,00		Vlastní
		JEDNOVRSTVOVÁ VOZOVKA Z BETONU						
57	57	Uvedení chodníku do původního stavu	ks	1,00000	6 300,00	6 300,00		Vlastní
58	58	Chránička kovová průměr 80mm vnitřní	m	8,00000	715,00	5 720,00		Vlastní
59	59	1432 d 32 mm, pevně	m	110,00000	13,00	1 430,00		Vlastní
		TRUBKA OHEBNÁ, NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST						
60	60	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	170,00000	25,50	4 335,00		Vlastní
		KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE						
61	61	H07V-K 6 mm2 , pevně	m	170,00000	24,60	4 182,00		Vlastní
		VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)						
62	62	Do 2,5 mm2	ks	16,00000	26,25	420,00		Vlastní
		UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH, PŘÍSTROJÍCH						
63	63	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	10,00000	91,00	910,00		Vlastní
		OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ						
64	64	SK křížová	ks	2,00000	28,00	56,00		Vlastní
		SVORKA FeZn						
65	65	SU univerzální	ks	4,00000	34,00	136,00		Vlastní
		SVORKA FeZn						
66	66	Ošetření zemních spojů proti korozi	ks	4,00000	52,50	210,00		Vlastní
67	67	ZT1,5s tyč 1500x26 mm	ks	2,00000	529,00	1 058,00		Vlastní
		ZEMNIČE FeZn						
68	68	Štítek pro označení svodu	ks	2,00000	6,30	12,60		Vlastní



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 01	Oprava plotu
R:	D.1.4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		MONTÁŽNÍ PRÁCE						
69	69	Tvarování mont.dílu	ks	8,00000	420,00	3 360,00		Vlastní
		MONTÁŽNÍ PRÁCE						
70	70	Bentonit pro zlepšení uzemnění	m	2,00000	368,00	736,00		Vlastní
		MONTÁŽNÍ PRÁCE						
71	71	Zkusebni provoz	hod	2,00000	368,00	736,00		Vlastní
		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY						
72	72	Zauceni obsluhy	hod	2,00000	368,00	736,00		Vlastní
		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY						
73	73	Montaz jinde nespecifikovaná	hod	6,00000	368,00	2 208,00		Vlastní
		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY						
74	74	Skutečný stav PD - elektro	sada	1,00000	5 250,00	5 250,00		Vlastní
		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY						
75	75	Spoluprace s reviz.technikem	hod	4,00000	368,00	1 472,00		Vlastní
		PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6 ed.2						
76	76	Revizni technik	hod	8,00000	630,00	5 040,00		Vlastní
		PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6 ed.2						
77	77	úklid po montážních pracech elektro	m2	150,00000	31,50	4 725,00		Vlastní
		CISTENI BUDOVI prostor ZAMETANIM						
78	78	Podružný materiál	kpl	1,00000	1 050,00	1 050,00		Vlastní
79	79	PPV, GZS, provozní vlivy,...	kpl	1,00000	5 250,00	5 250,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>152 587,10</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	1	Rostlinný materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1</b>		<b>Jehličnaté stromy</b>				<b>4 200,00</b>		
1	1	D+M Pseudotsuga menziesii 200-250cm, bal	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00		Vlastní
<b>Díl: 2</b>		<b>Listnaté stromy</b>				<b>32 340,00</b>		
2	2	D+M Gleditsia triacanthos Sunburst ok 14-16cm, bal, nasazení 2m	kus	1,00000	6 090,00	6 090,00		Vlastní
3	3	D+M Magnolia Galaxy mnohokmen 250-300cm, bal	kus	1,00000	5 250,00	5 250,00		Vlastní
4	4	D+M Tilia cordata Rancho ok 14-16cm, bal, nasazení 2m 1+1+1+1 : 4	kus	4,00000	5 250,00	21 000,00		Vlastní
<b>Díl: 3</b>		<b>Listnaté keře</b>				<b>19 414,50</b>		
5	5	D+M Hydrangea paniculata Pinky Winky 80-100cm, K5I	kus	5,00000	892,50	4 462,50		Vlastní
6	6	D+M Prunus laurocerasus Caucasica 80-100cm, K5I 5+5 : 10	kus	10,00000	1 260,00	12 600,00		Vlastní
7	7	D+M Viburnum farrerii 80-100cm, K5I 4+4 : 8	kus	8,00000	294,00	2 352,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>55 954,50</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	2	Ostatní materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1</b>		<b>PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ</b>				<b>17 260,48</b>		
1	1	D+M Ornice, tl.10cm <i>163m2*0,1m : 16,3</i>	m3	16,30000	1 050,00	17 115,00		Vlastní
				<i>16,30000</i>				
2	2	D+M Herbicid před výsadbou - Glyphosát (např.:Roundup), 0,0005l/m2, opakování 2x <i>163m2*0,0005l*2 : 0,163</i>	l	0,16300	892,50	145,48		Vlastní
				<i>0,16000</i>				
<b>Díl: 2</b>		<b>ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU</b>				<b>918,75</b>		
3	3	D+M Travní semeno, parková směs, 20g/m2 <i>125m2*0,02kg : 2,5</i>	kg	2,50000	157,50	393,75		Vlastní
				<i>2,50000</i>				
4	4	D+M Voda zálivková, zálivka trávníku, 40l/m2 <i>125m2*40l : 5000</i>	l	5 000,00000	0,11	525,00		Vlastní
				<i>5 000,00000</i>				
<b>Díl: 3</b>		<b>VÝSADBA STROMU</b>				<b>9 606,35</b>		
5	5	D+M Zahradnický substrát pod stromy, 0,16m3/ks <i>7ks*0,16m3 : 1,12</i>	m3	1,12000	2 047,50	2 293,20		Vlastní
				<i>1,12000</i>				
6	6	D+M Hydrogel, pod stromy, 0,3kg/ks <i>7ks*0,3kg : 2,1</i>	kg	2,10000	472,50	992,25		Vlastní
				<i>2,10000</i>				
7	7	D+M Tabletové hnojivo ke dřevinám - Silvamix, 40g/ks <i>7ks*0,04kg : 0,28</i>	kg	0,28000	73,50	20,58		Vlastní
				<i>0,28000</i>				
8	8	D+M Kůly dřevěné, kotvení listnáčů, 3 ks/ks, soustružené kůly s fazetou, průřez kruh, tl. 8cm, délka 2,, 5m <i>5ks*3ks : 15</i>	ks	15,00000	115,50	1 732,50		Vlastní
				<i>15,00000</i>				
9	9	D+M Kůly dřevěné kotvení jehličnanů a mnohokmenů, 1ks/ks, soustružené kůly s fazetou, průřez kruh,, tl., 8cm, délka 2,5m <i>2ks*1ks :</i>	ks	2,00000	115,50	231,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	2	Ostatní materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2		2,00000				
10	10	D+M Dřevěné příčky půlené - délka 60 cm, 3ks /listnáč 5ks*3ks : 15	ks	15,00000	44,10	661,50		Vlastní
				15,00000				
11	11	D+M Úvazek 1,8 m á 1 strom, na průřezu plochý 7ks*1,8m : 12,6	bm	12,60000	57,75	727,65		Vlastní
				12,60000				
12	12	D+M Rákosová rohož výšky 1,8m, obal kmene listnatých stromů 5ks*1ks : 5	ks	5,00000	157,50	787,50		Vlastní
				5,00000				
13	13	D+M Borka do stromových mís (vrstva 8 cm - jemná), 1 ks /0,08m3 7ks*0,08m3 : 0,56	m3	0,56000	1 029,00	576,24		Vlastní
				0,56000				
14	14	D+M Voda zálivková - zálivka stromů 100 l/ks 7ks*100l : 700	l	700,00000	0,11	73,50		Vlastní
				700,00000				
15	15	D+M Závlahové vaky velikost 55l	ks	7,00000	210,00	1 470,00		Vlastní
16	16	D+M Voda do závlahových vaků, 55l/ks 7ks*55l : 385	l	385,00000	0,11	40,43		Vlastní
				385,00000				
<b>Díl: 4</b>		<b>VÝSADBA KEŘOVÝCH SKUPIN</b>				<b>4 057,94</b>		
17	17	D+M Zahradnický substrát pod keře, 10l/ks 23ks*0,01l : 0,23	m3	0,23000	2 047,50	470,93		Vlastní
				0,23000				
18	18	D+M Hnojivo ke keřovým výsadbám - NPK, 50g NPK/m2 38m2*0,05kg : 1,9	kg	1,90000	73,50	139,65		Vlastní
				1,90000				
19	19	D+M Borka do keřových záhonů (vrstva 8 cm - jemná) 38m2*0,08m : 3,04	m3	3,04000	1 029,00	3 128,16		Vlastní
				3,04000				
20	20	D+M Voda zálivková - zálivka keřových porostů, 40l/m2, opakování 2x	l	3 040,00000	0,11	319,20		Vlastní

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	2	Ostatní materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		38m2*40l*2 : 3040				3 040,00000		

<b>Celkem</b>						<b>31 843,52</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	3	Zahradnické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1 ASANACE</b>						<b>70 980,00</b>		
1	112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene nad 200 do 300 mm	ks	18,00000	525,00	9 450,00		Vlastní
		SK1+č.7 :						
		18		18,00000				
2	112151313	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D nad 300 do 400mm	ks	2,00000	682,50	1 365,00		Vlastní
		č.4,6 :						
		2		2,00000				
3	112151314	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D nad 400 do 500 mm	ks	1,00000	892,50	892,50		Vlastní
		č.5 :						
		1		1,00000				
4	112151356	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D nad 600 do 700mm	ks	2,00000	1 575,00	3 150,00		Vlastní
		č.1,9 :						
		2		2,00000				
5	112151357	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D nad 700 do 800mm	ks	2,00000	1 837,50	3 675,00		Vlastní
		č.10,11 :						
		2		2,00000				
6	112151358	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D nad 800 do 900mm	ks	2,00000	2 100,00	4 200,00		Vlastní
		č.3,12 :						
		2		2,00000				
7	112151359	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D nad 900 do 1000 mm	ks	1,00000	2 625,00	2 625,00		Vlastní
		č.2 :						
		1		1,00000				
8	112201112	Odstranění pařezů D nad 200 do 300mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	18,00000	367,50	6 615,00		Vlastní
		SK1+č.7 :						
		18		18,00000				
9	112201113	Odstranění pařezů D nad 300 do 400 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	2,00000	472,50	945,00		Vlastní
		č.4,6 :						
		2		2,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	3	Zahradnické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	112201114	Odstranění pařezů D nad 400 do 500 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	ks	1,00000	577,50	577,50		Vlastní
		č.5 :						
		1		1,00000				
11	112201116	Odstranění pařezů D nad 600 do 700 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	ks	2,00000	892,50	1 785,00		Vlastní
		č.1,9 :						
		2		2,00000				
12	112201117	Odstranění pařezů D nad 700 do 800 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	ks	2,00000	1 050,00	2 100,00		Vlastní
		č.10,11 :						
		2		2,00000				
13	112201118	Odstranění pařezů D nad 800 do 900 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	ks	2,00000	1 312,50	2 625,00		Vlastní
		č.3,12 :						
		2		2,00000				
14	112201119	Odstranění pařezů D nad 900 do 1000 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	ks	1,00000	1 575,00	1 575,00		Vlastní
		č.2 :						
		1		1,00000				
15	R1	Odstranění dřevní hmoty štěpkováním, včetně odvozu a likvidace štěrky	suma	1,00000	29 400,00	29 400,00		Vlastní
<b>Díl: 2 PRÍPRAVA STANOVIŠŤ</b>						<b>13 349,70</b>		
16	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	163,00000	39,90	6 503,70		Vlastní
17	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	163,00000	10,50	1 711,50		Vlastní
18	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	326,00000	6,30	2 053,80		Vlastní
		163m2*2 :						
		326		326,00000				
19	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	163,00000	12,60	2 053,80		Vlastní
20	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5, opakování 2x	m2	326,00000	2,10	684,60		Vlastní
		163m2*2 :						

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	3	Zahradnické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
		326			326,00000		
21	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	163,00000	2,10	342,30	Vlastní
<b>Díl: 3</b>		<b>ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU</b>					<b>10 631,25</b>
22	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	125,00000	47,25	5 906,25	Vlastní
23	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	125,00000	2,10	262,50	Vlastní
24	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	5,00000	472,50	2 362,50	Vlastní
		125m2*40l/1000 :					
		5			5,00000		
25	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	5,00000	420,00	2 100,00	Vlastní
		125m2*40l/1000 :					
		5			5,00000		
<b>Díl: 4</b>		<b>VÝSADBA STROMU</b>					<b>12 921,77</b>
26	119005151	Vytyčení výsadeb s rozmístěním solitérních rostlin do 10 kusů	ks	7,00000	52,50	367,50	Vlastní
27	183101221	Hloubení jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do, 1:5	ks	7,00000	525,00	3 675,00	Vlastní
28	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	7,00000	472,50	3 307,50	Vlastní
29	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 - HNOJIVO	t	0,00028	42 000,00	11,76	Vlastní
		7ks*0,04kg/1000 :					
		0,00028					
30	1858021141	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 - HYDROGEL	t	0,00210	84 000,00	176,40	Vlastní
		7ks*0,3kg/1000 :					
		0,0021			0,00210		
31	184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	ks	5,00000	157,50	787,50	Vlastní
32	184215113	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 3 m	ks	2,00000	68,25	136,50	Vlastní
33	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2	5,00000	294,00	1 470,00	Vlastní
34	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	7,00000	210,00	1 470,00	Vlastní
35	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,00000	26,25	183,75	Vlastní
36	1858043121	Zalítí rostlin vodou přes 20m2, 100l/ks	m3	0,70000	472,50	330,75	Vlastní
		7ks*100l/1000 :					



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	3	Zahradnické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		0,7		0,70000					
37	1858511211	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,70000	420,00	294,00		Vlastní	
		7ks*100l/1000 :							
		0,7		0,70000					
38	R	Instalace závlahových vaků	ks	7,00000	52,50	367,50		Vlastní	
39	1858043122	Naplnění závlahových vaků, 55l/ks	ks	0,38500	472,50	181,91		Vlastní	
		7ks*55l/1000 :							
		0,385		0,38500					
40	1858511213	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,38500	420,00	161,70		Vlastní	
		7ks*55l/1000 :							
		0,385		0,38500					
<b>Díl: 5</b>		<b>VÝSADBY KEŘOVÝCH SKUPIN</b>					<b>12 159,00</b>		
41	119005121	Vytyčení výsadby zapojených nebo v záhonu plochy do 100 m2 s rozmístěním rostlin ve sponu	m2	38,00000	10,50	399,00		Vlastní	
42	183111213	Hloubení Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do, 1:5	ks	23,00000	189,00	4 347,00		Vlastní	
43	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	23,00000	157,50	3 622,50		Vlastní	
44	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,00190	42 000,00	79,80		Vlastní	
		38m2*0,05kg/1000 :							
		0,0019							
45	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	38,00000	26,25	997,50		Vlastní	
46	1858043124	Zalítí rostlin vodou přes 20m2, 40l/m2, opakování 2x	m3	3,04000	472,50	1 436,40		Vlastní	
		38m2*40l*2/1000 :							
		3,04		3,04000					
47	1858511215	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	3,04000	420,00	1 276,80		Vlastní	
		38m2*40l*2/1000 :							
		3,04		3,04000					
<b>Díl: 6</b>		<b>OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY</b>					<b>27 300,00</b>		
48	R2	Doprava rostlin a materiálů	suma	1,00000	10 500,00	10 500,00		Vlastní	
49	R3	Doprava osob	suma	1,00000	10 500,00	10 500,00		Vlastní	
50	R4	Vytyčení nutných inženýrských sítí	suma	1,00000	6 300,00	6 300,00		Vlastní	

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023_0504	Oprava plotu LDN Hradec Králové - PD
O:	SO 02	Kácení stromů a náhradní výsadba
R:	3	Zahradnické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

<b>Celkem</b>						<b>147 341,72</b>		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

### Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že <b>[dodavatel označí příslušnou možnost]</b>	
	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele, tzn. že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami
<b>ANO</b>	k plnění veřejné zakázky hodlá využít poddodavatele

Identifikační údaje poddodavatele	
<b>Obchodní firma</b>	<b>Ing. Jiří Kmošek</b>
<b>IČO</b>	<b>Na Lánech 15, 570 01 Litomyšl</b>
<b>Sídlo</b>	<b>76348091</b>
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	

<b>Resturátorské práce - kov</b>
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?
<b>NE</b>
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky?²
<b>NE</b>

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

# Schvalovací list vzorku (vzorkovací protokol)

Akce: **XXXXXX**

Část: **XXXX**

Název: **XXXX**

SLV č.: **00**

**Žádáme, dle čl. 8.1.8. smlouvy o dílo, o schválení níže uvedeného materiálu / výrobku / provedení:**

Název materiálu /  
výrobku / provedení: **XXXXXX**

Popis materiálu / výrobku  
/ provedení: **Např může být odkaz na TL**

## **Další technické parametry a barvy dle přiložených dokladů a fotografií**

Dodavatel / výrobce:

Dodávka / profese:

Místo a rozsah použití: **Exteriér**

**Přílohy:**  Dokument  Foto  Vzorek  Jiný

Cenový dopad (je-li nějaký): **NE**

Časový dopad (je-li nějaký): **NE**

Dopad do standardu (je-li nějaký): **NE**

**Požadovné datum odsouhlasení vzorku: **ihned****

### **Prohlášení zhotovitele:**

*Použité výrobky a materiály splňují minimální standard požadované kvality a parametry specifikovaných smluvní dokumentací a splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů a technických norem.*

**Předložil:**

Jméno a příjmení

**Dne:**

**Podpis:**

### **Technický dozor stavebníka:**

**Ověřil:**

Jméno a příjmení

**Dne:**

**Podpis:**

### **Autorský dozor:**

**Schválil:**

Jméno a příjmení

**Dne:**

**Podpis:**

### **Zástupce uživatele:**

**Schválil:**

Jméno a příjmení

**Dne:**

**Podpis:**

### **Zástupce investora:**

**Schválil:**

Jméno a příjmení

**Dne:**

**Podpis:**

### **Distribuce:**

Investor

TDS

Autorský dozor

Uživatel

Zhotovitel

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>				<b>ZL 1</b>	
<b>&lt;Název změnového listu&gt;</b>					
Stavba:					
Objekt:					
Předkládá:				Datum:	
<b>Odesláno / předáno:</b>		<b>Přílohy / počet listů</b>			
poštou		1) Položkový rozpočet změny		listů	
e-mailem	<b>X</b>	2) Projektové podklady		listů, výkresů	
osobně	<b>X</b>	3) Fotodokumentace		listů	
<b>1 Technický popis změny:</b>					
<b>1.1 Popis původního řešení:</b>					
<b>1.2 Popis nového řešení:</b>					
<b>2 Zdůvodnění změny:</b>					
<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>		<b>X</b>	<b>ANO</b> <small>(uvést jaký dokument)</small>		<b>NE</b>
<b>&lt;zde uvést jaký dokument&gt;</b>					
<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>		<b>X</b>	<b>ANO</b> <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>		<b>NE</b>
<b>&lt;zde uvést dopad&gt;</b>					
<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>					<b>odst. 4</b>
<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):		-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):		+	0,00 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>			<b>0,00 Kč</b>	bez DPH
<b>7 Schválil:</b>					
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:	
01.01.2024		01.01.2024		01.01.2024	
za uživatele:		za objednatele:			
01.01.2024		01.01.2024			
Jméno Příjmení Firma		Jméno Příjmení Firma		Jméno Příjmení Firma	
				Královéhradecký kraj	

# Reklamační protokol

Akce:	XXXXXXX		
Na základě smluvního vztahu:	dle SOD	ze dne:	XXXX
Značka reklamačního dopisu:	XXXXX	Datum odeslání dopisu:	XXXX
Číslo reklamace:	XXXXX	Datum a čas telefonického nahlášení:	XXXX

ZHOTOVITEL (VYŘIZUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

OBJEDNATEL / UŽIVATEL (REKLAMUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

PŘEDMĚT REKLAMACE			
Název vady:			
Místo vady:			
Předání a převzetí díla:		Datum zjištění závady:	
Závadu zjistil / oznámil:		Termín pro odstranění vady:	
Kategorie reklamace:	<input type="checkbox"/> Havárie <input checked="" type="checkbox"/> Závažná vada <input type="checkbox"/> Vada	Požadovaný způsob odstranění vady:	<input checked="" type="checkbox"/> Opravou <input type="checkbox"/> Nahrazením novou věcí <input type="checkbox"/> Slevou ze sjednané ceny

PODROBNÝ POPIS REKLAMOVANÉ VADY

ZPŮSOB VYŘÍZENÍ REKLAMOVANÉ VADY

Termín a čas nástupu na práci k odstranění vady:		Finální termín a čas odstranění vady:	
--	--	---------------------------------------	--

**POTVRZENÍ O ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY**

Stručné shrnutí (vada odstraněna / neodstraněna / ostatní ujednání).

<i>Za objednatele:</i> <i>XX.XX.2018</i>	<i>Za uživatele:</i> <i>XX.XX.2018</i>	<i>Za zhotovitele:</i> <i>XX.XX.2018</i>
Jméno a příjmení	Jméno a příjmení	Jméno a příjmení