



Městský úřad Vrchlabí
Stavební úřad - Speciální stavební úřad,
Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlabí



STEJNOPIS

Tel: 499405300
Fax: 499405310

E-mail: martinzdenek@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Ing. Zdeněk Martin
Spis.zn.: výst. 2787/2021/Mar
Č.j.: MUVR/956/2022/MARZD
Datum vydání: 12.01.2022

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2
500 03 Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.4.2021 podal **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, kterého zastupuje INS spol. s r.o., IČO 60109971, Parkány 413, 547 01 Náchod** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Parkovací plochy u ZŠ a SŠ Sluneční v Hostinném - dokončení parku"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 402 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1958 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 813/1 (ostatní plocha), parc. č. 813/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Hostinné.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu parkoviště u ZŠ a SŠ Sluneční. Stávající parkovací místa, která jsou zřízena, budou nahrazena novým parkovištěm, které bude navazovat na stavbu parku u autobusového terminálu a celkově uzavírá celý prostor mezi zástavbou. 10 stávajících parkovacích míst bude nově rozmístěno před ZŠ a SŠ Sluneční a u přístupové komunikace ulice Mládežnické. Jedno z parkovacích míst bude určeno pro osobu s omezenou schopností pohybu. Nové parkoviště spolu s připravovaným parkem a autobusovým terminálem budou tvořit ucelený celek.

Rozsah stavby a další podrobnosti jsou patrné ze situace stavby C.3, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí stavebního úřadu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby zejména z hlediska komplexnosti a plynulosti výstavby a ochrany životního prostředí:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Miloslav Kučera, autorizovaný ČKAIT – 0600564. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

3. Před započítím zemních prací nutno nechat vytýčit všechny stávající inženýrské sítě, za účasti jejich správců, se zápisem do stavebního deníku! Se správci sítí případně dohodnout ochranu podzemních vedení.
4. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení vyhlášky číslo 309/2006 Sb., kterou se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády číslo 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby je nutno dodržet Nařízení vlády ČR číslo 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby a použití stavební techniky musí být dodrženo Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
5. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci společného povolení.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí.
8. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou v souladu se zákonem číslo 289/2001 Sb., 200/1994 Sb. a projektovou dokumentací - vytyčovací plán bude stavebnímu úřadu předložen jako jeden z dokladů ke kolaudačnímu souhlasu.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
10. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 62/2013 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby. Na viditelném místě stavby bude vyvěšena tabulka s identifikačními údaji o stavbě (stavebník ji obdrží spolu s ověřenou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí).
11. Stavebník, popř. zhotovitel stavby, oznámí písemnou formou v dostatečném časovém předstihu **min. 14 dnů** před zahájením prací všem vlastníkům stavbou dotčených nemovitostí, že bude stavba zahájena. Budou-li stavbou omezeny přístupy a příjezdy k jednotlivým stávajícím nemovitostem, bude tak učiněno po dohodě s jednotlivými vlastníky a pouze po nezbytně nutnou dobu. Po dokončení prací budou stavební činnosti dotčené pozemky uvedeny do řádného stavu.
12. Staveniště je řešeno v části dokumentace. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky číslo 501/2006 Sb., obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hlučnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby tak, aby okolí nebylo ohrožováno ani obtěžováno hlukem ani prachem nad limitní hodnoty stanovené platnými právními předpisy. Bude zajištěno odvodnění staveniště. Staveniště bude udržováno v řádném stavu, vč. pravidelného úklidu komunikace.
13. Zařízení staveniště bude na pozemcích vymezených tímto opatřením. Sklárky materiálu, zařízení staveniště a samotná stavba musí být zajištěna oplocením, vjíždění a zajiždění musí být označeno dopravním značením. Vozidla i komunikace znečištěné stavbou musí být pravidelně čistěny.
14. Po celou dobu výstavby je nutné zajistit možnost:
 - a) bezpečného pohybu pěších. V předpokládaných místech ohrožení musí být vytvořeny zhotovitelem stavby bezpečné koridory pro pěší. Koridor bude viditelně označen a zabezpečen proti jakémukoliv druhu stavební činnosti či vozidlům a technice stavby. Výkopy budou opatřeny přechodovými lávkami a zajištěny ochranným zábradlím a případně osvětleny.
 - b) zachování přístupu místních obyvatel a uživatelů nemovitostí ke svým pozemkům a stavbám a bude zachována možnost příjezdu vozidel v nutných případech tj. pro vozidla hasičů a zdravotnické záchranné služby.
15. Během provádění stavby musí stavebník dbát ustanovení § 152 až § 160 stavebního zákona.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050 (nahrazeno ČSN 736133 – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních

komunikací). Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení podzemních sítí ve spolupráci s jejich správci a provedeno jejich zabezpečení proti poškození. Souběh a křížení inženýrských sítí musí odpovídat požadavkům ČSN 73 6005.

17. Budou splněny podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury a dalších účastníků řízení:

▪ **Závazné stanovisko - Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, č.j.: ŽP/6097/2019-2 ze dne 21.05.2019:**

Podmínky souhlasu:

— Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace „Parkovací plochy u ZŠ a SŠ Sluneční v Hostinném — dokončení parku“ zpracované v 01/2019 spol. INS spol. s r. o., zodpovědný projektant Ing. Pavel Tůma.

— Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe, státního podniku Pla/2019/021313 ze dne 17.05.2019: Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení. Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován).

▪ **Závazné stanovisko - Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP – územní plán, ze dne 10.07.2020 pod č.j. ORM/17095/2019-2:**

Záměr je přípustný.

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené projektové dokumentace s názvem „Parkovací plochy u ZŠ a SŠ Sluneční v Hostinném dokončení parku“, zpracovatel — společnost INS spol. s r.o., projektový a inženýrský atelier, Náchod, IČ 60109971, zodpovědný projektant Ing. Pavel Tůma, ČKAIT 0601275, Petr Šulc, ČKAIT 601941, stupeň dokumentace pro společné povolení, datováno 0112019. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

▪ **Vyjádření - Policie ČR, KŘ policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, č.j.: KRPH-11925/Čj-2020-051006-VJ ze dne 03.02.2019:**

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územním odboru Trutnov vydává stanovisko k projektové dokumentaci stavby pozemní komunikace, ve smyslu ust. § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené části projektové dokumentace souhlasíme s navrženým technickým řešením a nemáme námitek k realizaci stavby pozemní komunikace. V případě dodržení následujících podmínek lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích:

Ukončení chodníkůvých ploch bude doplněno o varovné a signální pásy, upozorňující na kraj chodníkůvých ploch a navádějící na přechod pro chodce. Sloupky navržené proti přechodu nebudou realizovány.

V rámci realizace návrhu požadujeme splnění technických podmínek a obecných technických požadavků na pozemní komunikace, uvedených v příslušných ustanoveních vyhlášky ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územním odboru Trutnov vydává vyjádření k návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ust. § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené části projektové dokumentace nemá námitek k stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. V případě dodržení následujících podmínek lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích:

Opakovaně požadujeme k návrhu doplnit svíslé dopravní značení IP 6, tak aby bylo provedeno označení pro oba příjezdy k přechodu.

Dopravní značení dále požadujeme umístit v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích; vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích; v souladu s TP 65 - „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ a TP 133 - „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

▪ **Koordinované závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí ze dne 19.11.2019 pod č.j. KST-STAR/13952/2019:**

1. Ochrana ZPF

Městský úřad Vrchlabí, odbor Životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán pověřený výkonem státní správy na úseku ochrany ZPF dle § 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF není dotčeným správním orgánem.

2. Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad se záměrem souhlasí.

Upozorňujeme, že pozemky dotčené stavbou se nachází v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002). Je třeba zažádat vodoprávní úřad MÚ Vrchlabí o souhlas dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a přiložit podklady dle vyhlášky č.183/2018 Sb.

3. Ochrana přírody a krajiny

V souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jsou dřeviny chráněny před poškozením a ničením. Stromy v prostoru staveniště investor zabezpečí proti poškození (včetně kořenového systému).

4. Státní správa lesů

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích nebudou záměrem dotčeny.

5. Ochrana ovzduší

Pokud nedošlo ke změně na zdrojích znečišťování ovzduší uvedených v závazném stanovisku, jako součást koordinovaného stanoviska KST – STAR/6318/2019, zůstává toto stanovisko v platnosti. Pokud došlo ke změně na zdrojích, je nutné podat novou žádost o závazné stanovisko.

6. Odpadové hospodářství

Závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 71 písm.k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), vydává závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení.

Výroková část:

Akce: „Parkovací plochy u ZŠ a SŠ Sluneční v Hostinném – dokončení parku“

Zpracovatel PD: INS spol. s r.o.

Investor: Královehradecký kraj

Stupeň: DUR + DSP

Zakázkové číslo: 1650 02 19

Významné druhy odpadů, které budou předmětem demolice – odstranění stávajících konstrukcí, uvedené žadatelem:

„Betony – 4,6 t

Asfalty – 22,2 t

Zámková dlažba – 25,8 t

Podkladní vrstvy pod stávajícím parkovištěm (šterky) – 47,6 t

Zemina – 90 t“

Náš výše uvedený orgán vydává souhlasné stanovisko k předmětnému řízení za těchto podmínek:

1. Nakládání s veškerými odpady z předmětné akce bude ukončeno do konce stavební činnosti tak, aby nezůstaly žádné mezideponie. Odpady budou předány k využití nebo odstranění v souladu se zákonem o odpadech.
2. Předání sutí k recyklaci je možné výhradně do schváleného zařízení k nakládání s odpady – recyklace stavebních sutí, v souladu se schváleným provozním řádem.
3. V případě recyklace asfaltu bude postupováno podle vyhlášky č. 130/2019 Sb.
4. V případě využití zemin k terénní úpravě mimo místo stavby, bude ověřeno splnění limitních hodnot obsahu uhlovodíků rozborem na PAU a C10-C40 podle příl.č. 10 vyhlášky č. 294/2005.
5. V případě vzorkování bude náš správní orgán vyrozuměn v termínu sedm dnů před odběrem vzorků ve smyslu:
 - a. název akreditované laboratoře, která bude odběr a analýzu provádět,
 - b. termín a místo konání odběru vzorků.
6. Stavebnímu úřadu bude doloženo vyhodnocení nakládání s odpady dle výše uvedených druhů a podmínek nakládání. Toto vyhodnocení bude podloženo doklady o předání výše uvedených odpadů do schválených zařízení k nakládání s odpady a výše uvedenými protokoly. Z dokladu musí být zřejmé z jaké stavby odpady pochází.
7. V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

Odůvodnění:

S veškerými vzniklými odpady ze stavby nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001Sb.,

o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů a předávat pouze do oprávněných zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu schválena tak, aby nemohlo dojít z ohrožení lidského zdraví ani životního prostředí a bylo upřednostněno využití odpadů před jejich odstraněním. Náš správní orgán stanovil podmínky pro nakládání s odpady, které budou předmětem demolice, jelikož se jedná o významnější množství a lze je definovat.

Podmínky mají přispět k řádnému nakládání s odpady tak, aby do konce stavební činnosti došlo k předání k využití či odstranění tak, aby nezůstaly žádné mezideponie.

V případě opětovného využití konstrukčních stavebních prvků (obrubníky, dlažba apod.) se nejedná o recyklaci demoličních odpadů, ale o využití výrobků k účelu pro který byly vyrobeny. Recyklací stavebního a demoličního odpadu je úprava, která spočívá ve změně zmitosti a jeho rozřídění na velikostní frakce recyklovaného umělého kameniva v zařízeních k tomu určených.

V hierarchii nakládání je povinností upřednostnit využití odpadů před odstraněním.

Asfalty lze recyklovat v souladu s vyhláškou č. 130/2019 Sb., kde je hlavním ukazatelem obsah bezo(a)pyrenu, který nesmí překročit 50 mg.kg⁻¹. Vzorkování a zkoušení musí být provedeno před zahájením stavebních prací.

Zeminy k využití do terénu lze použít a předpokladu splnění podmínek stanovených příl. č. 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., která zahrnuje zejména splnění kvalitativních požadavků na obsah škodlivin podle příl.č. 10 výše uvedené vyhlášky. Nekontaminovanou zeminu lze využít v místě stavby mimo dílci zákona o odpadech.

Podmínka pro vzorkování odpadů je z důvodu ověření postupu vzorkováním naším správním orgánem.

Podmínka doložení vyhodnocení nakládání s odpady v souladu s výše uvedeným stanoviskem je z důvodu doložení řádného nakládání s odpady ze stavby. Stavební úřad může svolat kontrolní prohlídku za účelem vyhodnocení nakládání naším správním orgánem.

V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, je nutné tuto skutečnost zohlednit doplněním závazného stanoviska našeho správního orgánu.

7. Památková péče

Předmětná stavba se z hlediska zájmů státní památkové péče nachází na území městské památkové zóny Hostinné prohlášené Vyhláškou Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové ze dne 17. 10. 1990 o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje s účinností od 1. 11. 1990. Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče, vydal v uvedené věci v souladu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, závazné stanovisko pod č. j. ŽP/7881/2019-5 ze dne 21. 6. 2019.

8. Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace

Není dotčeným správním orgánem.

9. Silniční správní úřad – komunikace II. a III. třídy

Není dotčeným správním orgánem.

10. Silniční správní úřad – místní komunikace

Není dotčeným správním orgánem.

11. Silniční správní úřad – veřejně přístupné účelové komunikace

Není dotčeným správním orgánem.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Dokončená stavba podléhá vydání kolaudačního souhlasu podle § 119 a 122 stavebního zákona.
2. **Žadatel** oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 - Před zahájením stavby bude v dostatečném časovém předstihu podána žádost na příslušný SSÚ o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci a to po dobu provádění stavby.
 - Po dokončení stavby bude v dostatečném časové předstihu podána žádost o stanovení dopravního značení.
3. **Stavba** bude prováděna stavebním podnikatelem. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží tyto doklady:
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení (k nahlédnutí)
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy (například hutnicí zkoušky, hlavní mostní prohlídka)
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci - 3 x)
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy - stanovit na základě stavebního povolení
 - stanovení dopravního značení od příslušného silničního správního úřadu
 - stavební deník
 - geometrický plán
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby
 - doklad o provedeném archeologickém dohledu
 - doklady o předání a převzetí stavbou dotčených pozemků a staveb zpět jejich majitelům a správcům
 - doklad o nakládání s odpady ze stavby tj. předání odpadů příslušné oprávněné osobě k jejich využití nebo uložení
 - doklady, ze kterých bude zřejmé, že při výkopových pracích nedošlo k poškození podzemních vedení inženýrských sítí - předložit zápisy (protokoly) o provedených kontrolách - viz jednotlivá vyjádření správců sítí
 - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách rozhodnutí o umístění stavby a stavebním povolení.
5. Podmínkou pro napojení staveb na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu je vždy plynulé propojení dotčených nových staveb se stávajícími dle ověřené dokumentace stavby a podmínek tohoto rozhodnutí.
6. Pro provedení stavby bude vyhotovena dokumentace pro provádění stavby v souladu s platnou vyhláškou pro dokumentaci staveb 499/2006 Sb. v platném znění. Dokumentace bude předložena při kontrolní prohlídce stavby.

7. **Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**, podle §94p odst. 5 stavebního zákona.
8. Dočasné stavby zařízení staveniště budou ihned po dokončení stavby odstraněny, pozemek uveden do náležitého stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 28.4.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K řízení byly doloženy tyto doklady:

- Žádost o společné povolení spis zn.: 2787/2021/Mar ze dne 28.4.2021
- KN a KM
- Projektová dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Miloslav Kučera, autorizovaný ČKAIT – 0600564.
- Závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, HSHK-4821-2/2021 ze dne 07.10.2021
- stanovisko - Městský úřad Hostinné, odbor investic a majetku, č.j.: 2784/2019/OIM/Vaň ze dne 23.05.2019
- Závazné stanovisko - Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, č.j.: ŽP/6097/2019-2 ze dne 21.05.2019
- Souhlasy podle §184a SZ
- Stanovisko NIPI zn.: 137190012 ze dne 02.12.2019
- Závazné stanovisko - Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP – územní plán, ze dne 10.07.2020 pod č.j. ORM/17095/2019-2
- Vyjádření – TS města Hostinné, ze dne 13.08.2021
- Vyjádření – TS města Hostinné, ze dne 07.05.2019
- Vyjádření – Kabelová televize CZ ze dne 23.07.2021 a 29.01.2021
- Vyjádření – Městská správa Hostinné, ze dne 17.05.2019
- Městský úřad Hostinné – odbor stavební a životního prostředí, 3784/2021/OSŽP/Gr ze dne 23.07.2021
- Vyjádření - Policie ČR, KŘ policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, č.j.: KRPH-11925/Čj-2020-051006-VJ ze dne 03.02.2019
- Vyjádření - ČEZ Distribuce, č.j.: 0101632746 ze dne 08.11.2021
- Vyjádření - souhlas ČEZ Distribuce, č.j.: 01119086640 ze dne 04.11.2021
- Vyjádření k PD od ČEZ Distribuce, č.j.: 01106661649 ze dne 26.11.2021
- Stanovisko správce povodí – Povodí Labe – Pla/2019/021313 ze dne 17.05.2019
- Vyjádření - ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700465505 ze dne 08.11.2021
- Vyjádření – Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201326926 ze dne 08.11.2021
- Vyjádření – GasNet Služby., zn.: 5002411868 ze 09.07.2021
- Vyjádření - CETIN, a.s., zn.: 709904/21 ze dne 26.07.2021
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí ze dne 19.11.2019 pod č.j. KST-STAR/13952/2019
- Fotodokumentace místa stavby

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Technické služby města Hostinné, p. o., GasNet Služby, s.r.o., Město Hostinné, Městská správa Hostinné s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., Labský mlýn a.s., Střední škola a Základní škola Sluneční, Hostinné

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Ing. Zdeněk MARTIN

Vypraveno: 12.01.2022

Příloha: Situace stavby C.3

Obdrží:**Účastníkem společného územního a stavebního řízení je podle stavebního zákona § 94k:****a) stavebník:**

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

INS spol. s r.o., IDDS: ac7b72r
sídlo: Parkány č.p. 413, 547 01 Náchod 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Hostinné, IDDS: dgsbd5f
sídlo: Náměstí č.p. 69, 543 71 Hostinné

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, a**+ d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Technické služby města Hostinné, p. o., IDDS: aidf77m
sídlo: Deymova č.p. 208, 543 71 Hostinné

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Město Hostinné, IDDS: dgsbd5f, sídlo: Náměstí č.p. 69, 543 71 Hostinné

Městská správa Hostinné s.r.o., IDDS: g92mckz, sídlo: Deymova č.p. 208, 543 71 Hostinné

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., IDDS: c4tes6h
sídlo: Ruská č.p. 473/8, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Střední škola a Základní škola Sluneční, Hostinné, IDDS: xn46fjj
sídlo: Mládežnická č.p. 329, 543 71 Hostinné

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (podle §94k písm. e):

Labský mlýn a.s., IDDS: i826y65, sídlo: Gdaňská č.p. 585/15, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Město Hostinné, IDDS: dgsbd5f, sídlo: Náměstí č.p. 69, 543 71 Hostinné

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené správní úřady

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Hostinné, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: dgsbd5f
sídlo: Náměstí č.p. 69, 543 71 Hostinné

Městský úřad Hostinné, silniční správní úřad, IDDS: dgsbd5f, sídlo: Náměstí č.p. 69, 543 71 Hostinné

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d, sídlo: Žižkova č.p. 296, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e, sídlo: Náchodská č.p. 475, Poříčí, 541 03 Trutnov 3