

Dodatečné informace č. 3 k zadávacím podmínkám

Zakázka: “Oblastní nemocnice Náchod – rekonstrukce operačních sálů”

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Způsob zadání: otevřené řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Zadavatel poskytuje na základě § 49 zákona o veřejných zakázkách dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

Celková výměra povlakových podlah ve výkazu výměr neodpovídá výměrám podle tabulek místností. Ve výkazu výměr nejsou rozděleny podlahové krytiny podle popisu na vodivé a antistatické, každá krytina má jinou cenu. Je nutné do prostor jako jsou šatny, sklady a úklid dávat antistatickou podlahovinu? Žádám o kontrolu a případně úpravu ve výkazu výměr.

Dodatečná informace na dotaz č. 1:

Dodávce povlakových krytin se věnuje položka 199 (2015-03-10-onn-os-E-01-AR-VV-v2-R1.xls). Zde je uvedena výměry 236,251m². Položka má název: „*krytina homogenní Elektrostatik tl. 2,0mm např. FORBO COLOREX EC nebo SD 615/615mm*“. Je třeba si povšimnou pojmu například.

Nejdříve k výměře: povlaková krytina je v těchto místnostech:

E.02.001 – 10,15m²
E.02.002 – 25,24m²
E.02.003 – 36,37m²
E.02.004 – 30,02m²
E.02.005 – 6,25m²
E.02.006 – 7,12m²
E.02.007 – 6,23m²
E.02.008 – 11,66m²
E.02.009 – 8,88m²
E.02.010 – 8,08m²
E.02.011 – 4,19m²
E.02.014 – 12,02m²
E.02.016 – 1,21m²

V součtu tedy plocha 167,42m² (normová plocha).

Pro názornost a odstranění všech pochybností jsme zpracovali kladecí výkres podlah, který zohledňuje veškeré výklenky, obrázky dveří apod. (2015-05-13-ONN_DPS-DI04-příloha 1 - D.1.1.28 ŘEŠENÍ PODLAHOVÝCH KRYTIN.pdf). Zde lze konstatovat, že výměry krytiny bez soklíků je:

E.02.001 – 10,58m²
E.02.002 – 25,90m²
E.02.003 – 37,50m²
E.02.004 – 31,12m²
E.02.005 – 6,25m²
E.02.006 – 6,72m²
E.02.007 – 6,47m²

E.02.008 – 13,21m²
E.02.009 – 9,06m²
E.02.010 – 12,08m²
E.02.011 – 4,19m²
E.02.014 – 12,02m²
E.02.016 – 1,21m²

V součtu tedy plocha 176,31m² (pokládková plocha bez prořezu a soklíků).

Pokud připočtu k pokládkové ploše soklíky a prořez dostanu číslo výměry ve výši 236,251m². Pokládka materiálu je v položce 198 199 (2015-03-10-onn-os-E-01-AR-VV-v2-R1.xls) a to výměrou 191,142m².

Výměru tedy považuje projektant za správnou a odpovídá zadání.

Nyní se věnujme specifikaci materiálu. Zde je třeba vyzdvihnout slovo například, které je uvedeno v názvu položky. Proto jsme v technické zprávě uvedli specifikaci těchto prostor co do materiálového provedení a píše se zde (strana 15 – výkres D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA):

V jednotlivých místnostech jsou použity podlahy s nášlapnou vrstvou z povlakové krytiny z elektrovedivého homogenního neválcovaného PVC ve čtvercích - např. Forbo COLOREX EC, z povlakové krytiny z elektrostatického homogenního neválcovaného PVC ve čtvercích např. Forbo COLOREX SD

A dále se píše na téže straně:

Použití jednotlivých povrchů v místnostech je uvedeno v tabulce místností. Výběr nášlapných vrstev (odstíny a typy) bude řešen a odsouhlasen s generálním projektantem a investorem při realizaci. Předběžně je vybrán odstín podlahových povrchů COLOREX EC MONTBLANC (250204) do čistý prostorů, COLOREX SD MONTBLANC (150204) do místnosti Dekontaminace úklid, COLOREX SD COBALT (150224) ve vstupním filtru a COLOREX SD QUARTZ (150207) v denní místnosti a šatně.

V souvislosti s tímto zněním v technické zprávě si dovoluji upozornit na průvodní text (návod na čtení výkazu výměr - 2015-03-10-onn-os-E-11-čtěte.doc) kde se píše:

1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.

Pro odstranění jakékoliv pochybnosti jsme zpracovali výkres (2015-05-13-ONN_DPS-DI04-příloha 1 - D.1.1.28 ŘEŠENÍ PODLAHOVÝCH KRYTIN.pdf), kde je jasně vyznačeno kde je jaká krytina, je vyznačeno kladení desek (tím si lze zkontrolovat prořez).

V souvislosti s exaktními názvy výrobků si dovoluji upozornit na průvodní text (návod na čtení výkazu výměr - 2015-03-10-onn-os-E-11-čtěte.doc) kde se píše:

5) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (9)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele).

Zde je nutné konstatovat, že v souvislosti s tím dotazem bude v případě veškerých povrchů sledována nejen technická stránka věci, tedy referenčním výrobkem stanovený etalon, ale i vizuální shoda co do barvy a textury. V rámci provádění je třeba dále konstatovat že dodavatel předloží před realizací fyzické vzorky a schvalovací listy na veškeré pohledové materiály a koncové prvky, které bude zabudovávat. Na každém listě bude vyznačeno prohlášení dodavatele, že předložený vzorek je plně v souladu s projektovou dokumentací. Případně vyznačí v čem je předložený vzorek lepší než navržený projektem. Schvalovací list následně odsouhlasí autorský dozor, technický dozor a investor.

Co do jakosti materiálu, tak projektant trvá na požití specifikaci materiálu co vodivosti s ohledem na to, že řešené prostory jsou natolik malé a jsou využívány multifunkčně, že by použití jiného materiálu mělo vliv na celkové technické řešení stavby (vodivost podlah).

Lze tedy závěrem říci, že:

- 1) Výměra je dostačující včetně prořezu a soklíků
- 2) Materiál je jeden (etalon COLOREX), že není rozdělovat položku z důvodu odlišné barevnosti apod. Pro odstranění jakékoliv pochybnosti, tak uchazeč uvede jednu cenu a to tak že sečte celkové ceny všech materiálů (barev, struktur apod.) a vydělí je definovanou výměrou v projektu (tím získá jednotkovou cenu)
- 3) Všude bude použit jeden jednotný materiál tak jak je definováno projektem.
- 4) Kontrola výměr proběhla a výměra je odpovídající.

Dotaz č. 2:

Je možné detailněji specifikovat zdravotnickou technologii?

Dodatečná informace na dotaz č. 2:

Zdravotnická technologie je detailně popsána ve technické zprávě ZT (D.1.4.k - 01 - Technická zpráva.pdf) a dále na výkrese dispozice (D.1.4.k - 03 - Pudorys 2NP - Zdravotnická technologie.pdf) a ve výkazu výměr (2015-03-10-onn-os-E-07-ZT-VV-v2.xls a 2015-03-10-onn-os-E-13-ZT2-VV-V2.xls). Toto je více než dostačující.

Pro odstranění jakýchkoliv pochybností jsme obsah technické zprávy seřadili do tabulky k jednotlivým položkám a tuto specifikaci naleznete v příloze (2015-05-13-ONN_DPS-DI04-příloha 2 - D.1.4.k - S - Soupis prací.xls)

Příloha č. 1: Řešení podlahových krytin

Příloha č. 2: Zdravotnická technologie

V Hradci Králové 14. 5. 2015

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření