

dle rozdělovníku

Váš dopis:	Vyřizuje:	V Pardubicích, dne:
	Ing. Václav Javůrek, 737 410 130	11. 05. 2015

Věc: Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 2

Veřejná zakázka (VZ):	Oprava střechy a fasády Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Hradec Králové, Komenského 234
Evidenční číslo VZ:	510026
Druh a předmět VZ:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení, limity VZ:	otevřené řízení podle §27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)
Zadavatel:	Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec Králové, Komenského 234, Komenského 234, 500 03 Hradec Králové, IČ: 005 81 101

Zadavatel je ve smyslu ustanovení § 151 zákona na základě příkazní smlouvy zastoupen Ing. Václavem Javůrkem se sídlem Pardubice, Na Labišti 525, PSČ 530 09, IČ: 87600129.

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, odpovídá na dotazy k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1

Výkaz výměr obsahuje položku (ve všech etapách) **Práce na památkově chráněném objektu - dle skut.** je v popisu uvedena specifikace ostatní práce neočekávané – dle skut.

- a) Žádáme zadavatele o jednoznačné stanovení předpokládaného rozsahu prací, aby mohli být nabídky uchazečů porovnatelné.

Odpověď č.1, a)

Rozsah prací nelze stanovit, jelikož se jedná o pokrytí nákladů na neočekávané práce. Uchazeč ocení položku dle prohlídky na místě plnění a dle zkušeností z obdobných zakázek.

- b) Dále je u této položky ponechána ve sloupci množství hodnota bez uvedení měrné jednotky. Může zadavatel tuto hodnotu vysvětlit a případně popsat jak tuto položku ocenit?

Odpověď č.1,b)

Tato položka bude oceněna 5% z celkových nákladů etapy.

Dotaz č. 2

Součástí dokumentace není provedený restaurátorský průzkum, který by měl určit rozsah restaurátorských prací. Prosíme o doplnění.

Odpověď 2

Přesný rozsah restaurátorských prací bude určen doplňujícím restaurátorským průzkumem, který je součástí poptávaných prací.

Dotaz č. 3

V jednotlivých rozpočtech je uvedena restaurátorská položka

Restaurátorské práce na fasádě vč doplnění chyb prvků- dle sam restaurátorského záměru (hlavice pilastrů, supraporty, cvikly portálu, hlavní římsa s konzolami, suprafenestry, festony, frontony, balustrády, zubořezové podřímky a další drobné plastické prvky

KOMPOZITNÍ HLAVICE, NADOKENNÍ PLOCHY S KVĚTINAMI, FESTONY, MASKARONY A DALŠÍ DROBNÉ PLASTICKÉ PRVKY

Žádáme zadavatele o přesnou specifikaci rozsahu těchto prací (výměry, počty atd.) vč. popisů prací na jednotlivých prvcích. Bez této specifikace nelze tuto položku ocenit.

Odpověď č. 3

Tato položka bude v nabídce oceněna pevnou částkou:

- 1. etapa – 300.000,- Kč
- 2. etapa – 150.000,- Kč
- 3. etapa – 400.000,- Kč
- 4. etapa – 600.000,- Kč
- 5. etapa – 100.000,- Kč

Dotaz č. 4

Dle rozpočtu je projekt rozdělen do 5 etap a to:

1. etapa Fasáda východ
2. etapa Fasáda západ
3. etapa Fasáda sever
4. etapa Fasáda dvůr
5. etapa Fasáda jih

V příložené zadávací dokumentaci a SoD se však zmiňují pouze 4 etapy. Žádáme zadavatele o upřesnění.

Odpověď č.4

Etapa č. 1 a č.2 jsou sloučeny pro rok 2015

Etapa č. 3 bude provedena dle předpokladu v roce 2016

Etapy č.4 a č.5 jsou sloučeny, dle finančních možností investora, předpoklad rok 2017

Oceněno bude 5 etap.

Dotaz č. 5

Trvá zadavatel na vypracování Harmonogramu prací, když nejsou známy přesné termíny začátků jednotlivých etap (kromě první). Uchazeč je stejně vázán dobou realizace od vyzvání zadavatele, a proto se domnívá, že vypracování harmonogramu prací stačí doložit až při podpisu smlouvy s vítězným uchazečem na základě dohody se zadavatelem.

Odpověď č.5

Uchazeč předloží v nabídce podrobný HMG postupu prací pouze pro 1. a 2. Etapu (rok 2015). Ostatní HMG budou řešeny pouze s vítězným uchazečem, vždy před zahájením prací.

Dotaz č. 6

Předaná dokladová část obsahuje pouze závazné stanovisko MMHK, odboru památkové péče, které však není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah by měl být závazný pro výrokovou část **rozhodnutí stavebního úřadu**. Prosíme o doplnění tohoto rozhodnutí **a zároveň zaslání písemného vyjádření národního památkového ústavu**, územní odborné pracoviště v Josefově.

Odpověď č.6

V příloze zasíláme Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru MMHK.

Upozorňujeme, že většina písemného vyjádření národního památkového ústavu je citována v závazném stanovisku a že písemné vyjádření je pouze jedním s podkladů správního rozhodnutí orgánu státní památkové péče, tedy Magistrátu města Hradce Králové a není právně nikterak vymahatelné. Písemné vyjádření je součástí spisu, do něhož může nahlédnout pouze ten, kdo obdrží plnou moc všech účastníků. Vybranému účastníkovi, v případě jeho zájmu, bude umožněno do tohoto spisu nahlédnout.

Ostatní články a údaje zůstávají nezměněny.



Ing. Václav Javůrek,
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

