

**Dodatek č. 2**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 7. 2015**

---

**Smluvní strany**

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtnanem kraje  
IČO: 70889546  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
dále též „objednatel“

a

**Společnost / podnikatel**

PENTA PROJEKT s.r.o.  
se sídlem: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava  
zastoupená: Ing. arch. Jaromírem Homolkou, jednatelem  
IČO: 47916621  
DIČ: CZ47916621  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 117727  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
dále též „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 7. 2015, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem: „Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“.

---

**Preambule**

V návaznosti na okolnosti, které smluvní strany nemohly předvídat, je nezbytné, pro dosažení účelu sledovaného smlouvou o dílo, provést „vícepráce“. Předmětem změn sledovaných tímto dodatkem je **aktualizace dokumentace pro provedení stavby („DPS“)**, a to dle změn popsaných ve změnových listech č. 2 až 4.

Součástí aktualizace DPS je i povinnost zhotovitele zpracovat aktualizovaný výkaz výměr a rozpočet. O výše popsané činnosti tedy smluvní strany tímto dodatkem aktualizují předmět plnění smlouvy v rámci „díla 3“ smlouvy o dílo – DPS.

## I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán v souladu čl. 5.6 smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, v souvislosti se vznikem dodatečných služeb (tzv. víceprací):

změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (viz preambule tohoto dodatku), které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota, po zahrnutí změn dle dodatku č. 1, nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ – změny podle *změnového listu č. 2* a podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ – změny podle *změnového listu č. 3 a č. 4*.

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami dle dodatku č. 1 a č. 2 nepřesáhne v součtu 40% původní hodnoty závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je změnový list č. 2 až 4, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle tohoto dodatku – **aktualizace DPS** – činí celkem:

Vícepráce: 680.000 Kč bez DPH. O tuto částku se tedy navyšuje celková cena díla.

## II. Vymezení rozsahu změn

### Cena díla – aktualizace DPS

1. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo v podobě *aktualizace DPS* zaplatit sjednanou cenu. Celková cena zahrnuje veškeré náklady na realizaci tohoto díla v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění tohoto díla. V této ceně jsou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci tohoto díla, jakož i zisk zhotovitele, a to v členění:

#### *Cena za aktualizaci DPS:*

<i>cena bez DPH</i>	<b>1.704.000 Kč</b>
<i>DPH 21 %</i>	<b>357.840 Kč</b>
<i><u>cena včetně DPH</u></i>	<b><u>2.061.840 Kč</u></b>

Zhotovitel tímto dodatkem potvrzuje, že celková dohodnutá cena za aktualizaci DPS v celém rozsahu pokrývá a zahrnuje veškeré práce a náklady nezbytné pro řádné, kvalitní a včasné provedení tohoto díla v rozsahu a za podmínek stanovených ve smlouvě, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním tohoto díla. Cena za provedení tohoto díla nebude po dobu do ukončení tohoto díla předmětem zvýšení, pokud smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky tohoto díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení aktualizace DPS.

Takto sjednanou a dohodnutou cenu lze měnit pouze v případě, že dojde k zákonným změnám sazeb DPH.

### Termín plnění – aktualizace DPS

- Zahájení činnosti zhotovitele: ihned po nabytí účinnosti tohoto dodatku  
Termín předání aktualizace DPS: nejpozději do 31.1.2023 od nabytí účinnosti tohoto dodatku.

### Platební podmínky

- Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) za bezvadně uskutečněné plnění předmětu dle tohoto dodatku, a to po předání příslušného počtu vyhotovení těchto aktualizací DPS vč. VV (v rozsahu dle článku III.3 smlouvy o dílo).
- Ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, resp. tato ostatní ustanovení dopadají i na předmět plnění dle tohoto dodatku.

### III.

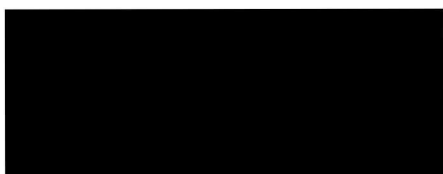
#### Ustanovení přechodná a závěrečná

- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
- Tento dodatek, ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, **může být uzavřen elektronicky**. Pakliže bude uzavřen v listinné podobě, bude vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden stejnopis.
- Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/13/514/2022 hejtman Královéhradeckého kraje.

#### Přílohy tohoto dodatku:

- Příloha č. 1: Změnové listy č. 2, 3, 4  
Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

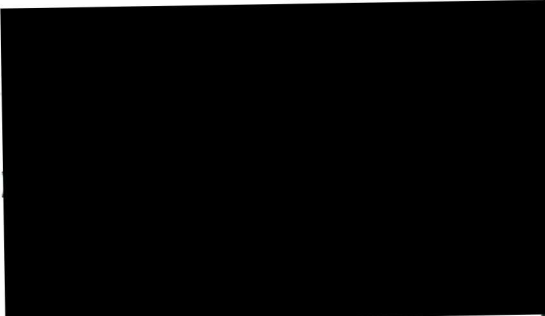


Mgr. Martin Cervíček  
hejtman Královéhradeckého kraje

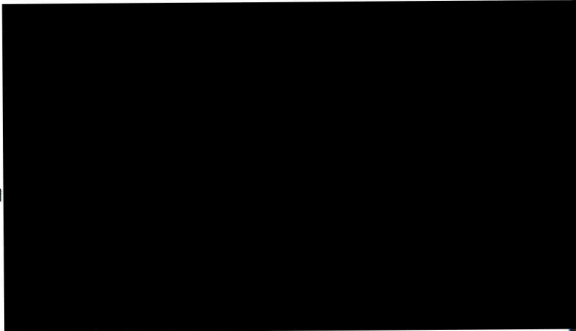
Za zhotovitele: 15. 12. 2022



Ing. arch. Jaromír Homolka  
jednatel PENTA PROJEKT s.r.o.

		číslo ZL: 02	
Zhotovitel:	PENTA PROJEKT s.r.o., ICO: 47916621		
Investor:	Královehradecký kraj	Datum: 10.10.2022	
<b>Název akce: Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Konsolidované laboratoře a transfuzní oddělení</b>			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Odkazy na</b>	<b>specifikaci:</b>		
	<b>na výkresy:</b>		
	<b>na rozpočtové podklady:</b>		
	<b>na jinou část smlouvy:</b>		
<b>Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku uživatele (Oblastní nemocnice Trutnov a.s.) je nutné přeprojektovat dispoziční úpravy a změny využití v 3.NP objektu OKB. Jedná o změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</b>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Cena víceprací bez DPH: 380 000,- Kč			
Podpis za investora:			
Podpis za uživatele (Oblastní nemocnice Trutnov a.s.)			
Podpis za zhotovitele (PENTA PROJEKT s.r.o.,)			
Datum:	10.10.2022		

				číslo ZL: 03	
Zhotovitel:	PENTA PROJEKT s.r.o., ICO: 47916621				
Investor:	Královehradecký kraj	Datum: 10.10.2022			
<b>Název akce: Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Konsolidované laboratoře a transfuzní oddělení</b>					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:					
na jinou část smlouvy:					
<p><b>Popis a zdůvodnění změny: Kompletní revize projekčních oddílů slaboproudu s ohledem na stáří projektu, ukončení výroby některých navržených komponentů a dle nových požadavků uživatele - D1.03.4h1 Slaboproudá elektrotechnika – SK, JČ, DT, SZ a D1.03.4h2 Slaboproudá elektrotechnika – EZS, CCTV, ACS a D1.03.4h3 Elektrická požární signalizace. Jedná o změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</b></p>					
Počet připojených listů specifikací:					
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>					
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>		
Oznámení vydává:					
Cena víceprací bez DPH: 174 000,- Kč					
Podpis za investora:					
Podpis za uživatele (Oblastní nemocnice Trutnov a.s.)					
Podpis za zhotovitele (PENTA PROJEKT s.r.o.,)					
Datum: 10.10.2022					

		číslo ZL: 04	
Zhotovitel:	PENTA PROJEKT s.r.o., ICO: 47916621		
Investor:	Královehradecký kraj	Datum: 10.10.2022	
<b>Název akce: Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Konsolidované laboratoře a transfuzní oddělení</b>			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
<b>Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu zrušení instalačního kanálu přípojky UT, ZTI, změna trasy vedení přípojky silnoproudu je nutné provést úpravu projektové dokumentace. Jedná o změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</b>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Cena víceprací bez DPH: 126 000,- Kč			
Podpis za investora:			
Podpis za uživatele (Oblastní nemocnice Trutnov a.s.)			
Podpis za zhotovitele (PENTA PROJEKT s.r.o.,)			
Datum:	10.10.2022		

## ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s."

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	4 455 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 380 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
<b>Součet všech víceprací (k odst. 4)</b>	<b>+ 380 000,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b>  Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
<b>Součet všech méněprací (k odst. 4)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>380 000,00 Kč bez DPH</b>		
<b>a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)</b>	<b>380 000 Kč ≤ 5 494 000 Kč</b>		
<b>b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 10 %</b>	<b>8,53 % ≤ 10,00 %</b>		

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	4 455 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech víceprací (k odst. 5)</b>	<b>+ 0,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b>  Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
<b>Součet všech méněprací (k odst. 5)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %</b>	<b>0,00 % ≤ 50,00 %</b>		

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	4 455 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 024 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 300 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech víceprací (k odst. 6)</b>	<b>+ 1 324 000,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 6)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 324 000,00 Kč bez DPH	
(8) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	29,72 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	4 455 000,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Navýšení nepřekročí 30 %.
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 324 000,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	1 324 000,00 Kč bez DPH	
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	29,72 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 680 000,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	680 000,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	4 455 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	5 479 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	6 159 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	6 159 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Jméno a příjmení