

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 14135/2022/VÝST/K
Čj.(Če.): MUNAC 104264/2022
Vyřizuje: Dana Kuchárová
Tel./mobil: 491 405 439
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 27.12.2022

ROZHODNUTÍ č. 24 / 2022 – 3

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 24.10.2022 od **Královéhradeckého kraje**, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod, žádost o povolení změny stavby před dokončením ve věci odstranění stavby s názvem „**Odstranění stavby - kiosek - pevnost Dobrošov**“ na pozemkové parcele číslo (dále jen „p.p.č.“) 198/12, p.p.č. 198/6, p.p.č. 198/15 a stavební parcele číslo (dále „st.p.č.“) 117 dle katastru nemovitostí (dle „KN“) v katastrálním území Dobrošov (dále jen „stavba“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením.

Žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívá v prodloužení lhůty k odstranění stavby **do 28.2.2024**.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) povoluje podle § 128 stavebního zákona a § 118 stavebního zákona změnu stavby před jejím dokončením ve věci odstranění stavby, spočívající v

prodloužení lhůty

k odstranění stavby se souhrnným názvem „**Odstranění stavby - kiosek - pevnost Dobrošov**“ na p.p.č. 198/12, p.p.č. 198/6, p.p.č. 198/15 a st.p.č. 117 dle KN v katastrálním území Dobrošov (dále jen „stavba“).

Pro stavbu výše uvedenou bylo dne 14.2.2022 vydáno rozhodnutí o povolení k odstranění stavby č. 1/2022-5 pod Sp.zn.: KS 13759/2021/VÝST/K, s nabytím právní moci 15.3.2022. Lhůta k odstranění stavby byla stanovena do 28.2.2023.

Lhůta k dokončení stavby stanovená podmínkou č. 14 rozhodnutí o povolení k odstranění stavby č. 1/2022-5 pod Sp.zn.: KS 13759/2021/VÝST/K se mění tak, že stavba bude dokončena do **28.2.2024**. Ostatní podmínky rozhodnutí zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod.

Odůvodnění

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 24.10.2022 od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod, žádost o povolení změny stavby před dokončením ve věci odstranění stavby s názvem „Odstranění stavby - kiosek - pevnost Dobrošov“ na p.p.č. 198/12, p.p.č. 198/6, p.p.č. 198/15 a st.p.č. 117 dle KN v katastrálním území Dobrošov (dále jen „stavba“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením.

Žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívá v prodloužení lhůty k odstranění stavby do 28.2.2024.

Pro stavbu výše uvedenou bylo Městským úřadem Náchod, odborem výstavby a územního plánování, dne 14.2.2022 vydáno rozhodnutí o povolení k odstranění stavby č. 1/2022-5 pod Sp.zn.: KS 13759/2021/VÝST/K, s nabytím právní moci 15.3.2022. Lhůta k odstranění stavby byla stanovena do 28.2.2023.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), opatřením ze dne 14.11.2022 oznámil v souladu s ustanovením § 128 stavebního zákona a § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) zahájení řízení podle § 118 stavebního zákona o změně stavby před jejím dokončením ve věci odstranění stavby a pro uplatnění případných námitek, popřípadě důkazů stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení. Poslednímu účastníkovi řízení bylo oznámení doručeno 1.12.2022. Dále Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování účastníkům řízení sdělil, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek. Ve výše uvedených lhůtách stavební úřad žádné námítky, důkazy či vyjádření neobdržel.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil dle § 118 ve vztahu k § 27 správního řádu, kdy je účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod, zároveň jako vlastník st.p.č. 117, p.p.č. 198/7, p.p.č. 198/12, p.p.č. 198/15 dle KN v kat. území Dobrošov, spoluvlastník p.p.č. 198/6 dle KN v kat. území Dobrošov a odstraňované stavby a dále podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu další dotčené osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech: Antonín Koutský (nar. 29.3.1946), Kramolna 140, 547 01 Kramolna, jako spoluvlastník p.p.č. 198/6 dle KN v kat. území Dobrošov; MVDr. Pavel Bělobrádek (nar. 25.12.1976), Vodárenská 1808, 547 01 Náchod, jako vlastník p.p.č. 198/13 a p.p.č. 198/14 dle KN v kat. území Dobrošov; CETIN a.s. a Vodovody a kanalizace Náchod, jako vlastníci dotčených sítí technické infrastruktury. Vlastnická či jiná práva dalších osob nejsou požadovanou změnou dotčena.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování ověřil, že vlastnické právo ke st.p.č. 117 dle KN v kat. území Dobrošov má dle výpisu z katastru nemovitostí ze dne 14.11.2022, list vlastnictví 203, Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování.

Otisk úředního razítka

Dana Kuchárová
zástupce vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obecné poučení dle § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád):

Odvolání se dle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 odst. 5 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši 1 000,- Kč a zaplacen dne 23.11.2022.

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/0/0

PID : MUNAX00VC79R

Rozdělovník:

Účastníci řízení :

1. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), hospodaření se svěřeným majetkem kraje Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (IČ 00084930) zastoupení CE - ING s.r.o. (IČ 04475631), Polská 375, 547 01 Náchod
2. Antonín Koutský (nar. 29.3.1946), Kramolna 140, 547 01 Kramolna
3. MVDr. Pavel Bělobrádek (nar. 25.12.1976), Vodárenská 1808, 547 01 Náchod
4. CETIN a.s., (IČ 04084063), Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
5. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (IČ 48172928), Kladská 1521, 54701 Náchod

Dotčené orgány :

1. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (zde)
2. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546)

