

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jen „objednatel“ a

Zhotovitel	STATING s.r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 17922
se sídlem	Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČO	25963864
DIČ	CZ25963864
zastoupený	Zbyňkem Černým, MBA, jednatelem
bankovní spojení	Komerční banka a.s.
číslo účtu	27-0816540237/0100

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2023 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p.221 Hradec Králové – stavební práce**“, uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-035557, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 – 3, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle změnových listů č. 1 – 3 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
4. Plnění smlouvy bylo přerušeno na dobu 28 dnů z důvodu nutnosti aktualizace projektové dokumentace týkající se střechy. Lhůta plnění se dle článku 6 odst. 6 smlouvy prodlužuje o délku tohoto období, tj. o 4 týdny.
5. V návaznosti na změny dle ZL č. 1 – 3 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace díla, a to o celkem 98 dnů, z toho 28 dnů představuje přerušování stavby z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku. S ohledem na skutečnost, že změna ovlivňuje realizaci celé stavby, je nutné prodloužit o tuto dobu celkovou dobu realizace stavebních prací.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 – 3, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka termínů plnění dle článku 6 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Zahájení plnění	na Výzvu objednatele k zahájení plnění dle bodu 6.1
Dokončení stavebních prací včetně předání podkladů pro kolaudační prohlídku stavby	nejdéle do 70 týdnů od doručení výzvy k zahájení plnění
Zkušební provoz	v délce 4 týdnů od dokončení stavebních prací
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací

Nově stanovený termín předání dokončení stavebních prací je 20. 6. 2025, termín předání řádně dokončeného díla je 1. 8. 2025.

3. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	12.922.619,55
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	1.276.372,31
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	155.263,88
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	14.043.727,98

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
 3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
 2. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/193/2024 ze dne 5. 2. 2024.

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Hradci Králové

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

.....
Zbyněk Černý, MBA
jednatel

ZMĚNOV

Bourání přízdívek - Dodatek k SoD 1

Z L 1

Stavba:	Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p.221 Hradec Králové – stavební práce		
Objekt:			
Předkládá:	STATING s.r.o.	Datum:	11.03.2024

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace, ostatní přílohy	4 listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení: Přízdívky štitových stěn měly být zachovány.	
1.2 Popis nového řešení: Vybourání přízdívek štitových stěn vč. tepelné izolace.	

2 Zdůvodnění změny: Vybourání stávajících přízdívek štitových stěn z důvodu jejich uložení na dřevěných stropních konstrukcích.	
---	--

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	--	--

<zde uvést jaký dokument>

4 Dopad do smluvních termínů:	<input checked="" type="checkbox"/> ANO + 3 dny <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	-----------------------------

Vybourání stávajících přízdívek štitových stěn z důvodu jejich uložení na dřevěných stropních konstrukcích + 3 dny
 dokončení stavebních prací 14.03.2025 + 3 dny = 17.03.2025
 předání řádně dokončeného díla 17.03.2025 + 42 dní = 28.04.2025

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
--	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	26 885,63 Kč	bez DPH
	Výsledná cena změny:		26 885,63 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
datum:	datum:	datum:	datum:	datum:
			neobsazeno	
STATING s.r.o.	IRBOS	KAVA spol. s r.o.		Královéhradecký kraj

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Sociální rehabilitace Prokopa Holého	JKSO	803 59 16
Název objektu	Dodatek č. 1	EČO	
Název části	Bourání přízdívek	Místo	Prokopa Holého č.p.221
Objednatel	Královohradecký kraj, odbor investic	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval		63243393	
Rozpočet číslo	ZL001	Dne	11.03.2024
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 8 739,71	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 17 059,60	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 1 086,32	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 26 885,63	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 26 885,63																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Režim přenesení daňové povinnosti:</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Daň odvede zákazník.</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>26 885,63</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	Režim přenesení daňové povinnosti:				snížená	12,0			základní	21,0			Daň odvede zákazník.				Cena s DPH			26 885,63
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																						
Režim přenesení daňové povinnosti:																									
snížená	12,0																								
základní	21,0																								
Daň odvede zákazník.																									
Cena s DPH			26 885,63																						
	E Přípočty a odpočty																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00																		
Dodá zadavatel	0,00																								
Klouzavá doložka	0,00																								
Zvýhodnění	0,00																								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální rehabilitace Prokopa Holého

Objekt: Dodatek č. 1

Část: Bourání přízdivek

Objednatel: Královehradecký kraj, odbor investic

Zhotovitel:

Místo: Prokopa Holého č.p.221

Zpracoval:

Datum: 11. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 25 799,31

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 073,85

1	R	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	39,686	102,27	4 058,69	SoD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

2. 2NP

8,000*2,700-(2,51*1,49/2) "přízdívka ke štítové zdi -
dopočet k sousednímu domu 19,730

10,000*2,700-2*(2,51*1,49/2)-2*1,180*1,400 "přízdívka
ke štítové zdi - směrem k průjezdu 19,956

Součet 39,686

2	R	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,620	626,64	1 015,16	SoD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	-----

2. 2NP

3,000*2,700*0,200 1,620

Součet 1,620

997 Přesun sutě 20 725,46

3	R	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	13,339	561,60	7 491,18	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	-----

13,274+0,065 13,339

4	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,339	280,80	3 745,59	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----

5	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	66,695	11,23	748,98	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	-----

13,339*5 "Přepočtené koeficientem množství 66,695

6	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	13,339	655,20	8 739,71	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	-----

PSV Práce a dodávky PSV 1 086,32

713 Izolace tepelné 1 086,32

7	713	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	46,305	23,46	1 086,32	CS ÚRS 2024 01
---	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------	-------------------

2. 2NP

3,24*2,62-(2,51*1,49/2) "přízdívka ke štítové zdi - ložnice 6,619

8,000*2,700-(2,51*1,49/2) "přízdívka ke štítové zdi -
dopočet k sousednímu domu 19,730

10,000*2,700-2*(2,51*1,49/2)-2*1,180*1,400 "přízdívka
ke štítové zdi - směrem k průjezdu 19,956

Součet 46,305

Celkem 26 885,63



ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE Č.5 ze dne 2.4.2024

NÁZEV PROJEKTU : Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p. 221 Hradec Králové
REGISTRAČNÍ ČÍSLO: CZ.06.04.02/00/22_014/0002212

DATUM : 2.4.2024
PŘÍTOMNI : KHK
CIRI
GD - Stating

GP – KAVA
IRBOS-TDI, KooBOZP

Z – zodpovídá T - termín

STAVBA : **Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p. 221 - stavební práce**

Prováděné práce:

- GD předložil aktualizovaný návrh HMG stavby
- GD zahájil demontáže SDK v podkroví stavby; demontáže zbývajících zařizovacích předmětů, odstranění koberců
- Provedl výkop sondy v podlaze 1.NP č.m.111 v místě praskliny ve zdivu se sousedním objektem
- GD provedl demontáže krycích konstrukcí tak, aby statik mohl zhodnotit stav nosné části krovu
- GD provedl demolici přístavku k sousednímu objektu č.p.442
- GD provádí odstranění souvrství stávajících podlah
- GD informoval o zajištění záboru před objektem s využitím pro zařízení staveniště
- GD provedl rozepření příček dle návrhu TZ -konstr. část D1.2 str.3
- Odstraněno souvrství podlah ve 2.NP
- Odstraněny předstěny na většině obvodových stěn
- Předstěny odstraněny
- Byla vybourána zeď v „ložnici“ směrem do dvora dle PD
- Kompletně obnaženy stropní trámy v ložnicích směrem k průjezdu
-

Stanovené úkoly:

1.1 GD po dohodě provede v místě prasklin ve zdivu odstranění omítky, aby GP-statik mohl stanovit postup případné sanace. Dle vyjádření statika po prohlídce na místě stavby bylo konstatováno, že obnažené suterénní zdivo není poškozené. Nadzemní část bude upravena dle TZ-konstrukční část D 1.2 strana 7-všeobecné. Bude potvrzeno ve zprávě z návštěvy. GP zaslal zprávu z obhlídky stavby viz. email ze dne 8.3.2024. Na základě této zprávy GP potvrdil postup stanovený v aktuální PD. Na základě zprávy GP z obhlídky INV zadal pokyn připravit revizi PD krovu a s tím související stavební úpravy.(popis viz. Bod 1.2)

Z: GP, GD

T: **vypouští se**

1.2 Dle dohody GD zašle do 28.2.2024 pasport (foto s popisem) aktuálního stavu po odkrytí SDK, rep. podlah, prostoru pozednice. GP přizve na příští KD specialistu-statika, který po obhlídce stanoví další postup prací a případně navrhne rozsah výměny krovu. GD zaslal pasport (foto s komentářem). Na základě následné návštěvy statika bylo dohodnuto následující: GP zpracuje zprávu s popisem zakresleným do PD, který stanoví rozsah napadení (poškození) zakrytých částí krovu – dle obhlídky je rozsah poškození větší než předpokládal projekt (25% celku) – při tomto rozsahu by GP-statik doporučoval realizaci nového krovu. Popis závad zašle GP **do 11.3.2024**; popř. revizi PD krov včetně výkazu **do 1.4.2024**. GP zaslal emailem ze dne 8.3.2024 zprávu, která potvrzuje, že po rozkrytí krovu je rozsah napadení a poškození větší než předpokládal projekt. INV tak s největší pravděpodobností zadá GP úkol zpracovat revizi PD-krov s navazujícími stavebními připomocemi. Toto bude potvrzeno na příštím KD, popř emailem. Aktuálně tato skutečnost zásadně nebrzdí provádění prací dle PD. INV potvrdil písemně požadavek na zahájení prací na



ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE Č.5 ze dne 2.4.2024

revizi PD krovu a stavebních připomocí. Dle telefonického info od GP práce na revizi PD pokračují. Termín odevzdání bude sdělen na příštím KD

Z: GP, INV

T: 8.4.2024

4.1 GD po dohodě s GP připraví sondu u základů dělicích příček v 1.NP do průčelí budovy, na základě které GP potvrdí svoje předpoklady o jejich únosnosti. GD odeslal foto v emaile dne 20.3.2024 na základě kterých GP potvrdil (RE email 20.3.2024), že není třeba dalšího prohloubení základů. Toto bude potvrzeno v revizi PD viz. Bod 1.2.

Z: GD, GP

T: vypouští se

4.2 Na základě pochůzky GP na místě rozhodl o odstranění vnitřního nesoudržného výplňového zdiva mezi sloupy na štitové stěně do průjezdu. Totéž platí o štítu sousedícím s č.p.442. Dále pak nesoudržné zdivo odstraní na vikýřové části 2.NP do uliční části. Další případné požadavky na odstranění nesoudržného zdiva budou po dohodě se statikem popsány v revizi PD-stavební část. Doposud schválené odstranění zdiva provedeno

Z: GD, GP

T: 8.4.2024

5.1 Na základě dnešní pochůzky na KD a emailu (2.4.2024 – ing. Honzík) žádám GP o rozhodnutí dalšího postupu ohledně bočních stěn vikýře

Z: GP

T: 4.4.2024

5.2 TDS žádá GP o rychlené doprojektování, aby GD mohl ocenit nepředvídatelné změny (MPC a VCP) a plynule pokračovat v pracích.

Z: GP

T: 8.4.2024

Zápis z KD KOO BOZP:

- Stavba **označena , oplocena – trvale udržovat**. V době nepřítomnosti pracovníků a zástupců GD zajistit proti vniknutí třetích osob ! T: **průběžně**
- **Zhotovitel ihned provede opatření k zajištění proti pádu z výšky dle N.V. č. 362/2005 Sb.** - v místech, kde se nepracuje zábranami proti vstupu osobám nebo vyloučením provozu! **Tam kde je nutné, aby práce byly průběžně realizovány, provede pevné zakrytí otvorů v podlaže včetně zábradlí, popř. dočasnou technickou konstrukcí / ohrazená prac.plocha v nižším podlaží/. V krajním případě budou pracovníci v těchto místech vybaveni OOPP dle přílohy výše uvedeného NV a také NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky. T: **IHNED****
- **Komunikační trasy stavby** udržovat bez překážek, bezpečné a průchozí/průjezdné. Vstupy/vjezdy/výjezdy z/na stavbu udržovat označené uzamykatelné po pracovní době T : **průběžně**
- **Úklid a skladování materiálů, výrobků či odpadu** provádět tak, aby byly soustředěny na dohodnutých místech zařízení staveniště ze Situace ZOV T: **průběžně**
- **Elektrozařízení a kabely** používat nepoškozené a revidované, vadné nebo poškození ihned vyřadit - revize budou uloženy u stavbyvedoucího k případné kontrole T: **průběžně**
- **Používat OOPP** (brýle, helmy , vesty, pracovní boty apod.) dle rizik a technologických postupů - nutné kontrolovat a zajistit používání u všech účastníků stavby po celou dobu trvání realizace díla. T : **průběžně**
- **GD vyhotoví dodatek k TP bouracích prací dle nového vyjádření statika – viz bod 7c předloženého TP.** Nově objevené skutečnosti (dle provedených sond na stavbě) na nosných konstrukcích řádně zajistit do vyřešení situace. Dále postupovat dle předaného TP T: **průběžně informovat 8 dnů předem KooBOZP a včas zasílat TP dalších činností.**
- O nastupujících **nových subdodavatelích** průběžně **informovat KooBOZP 8 dní předem** (žádám subdodavatele prostřednictvím GD o předložení rizik jejich činností co nejdříve před nástupem na stavbu) T: **průběžně**



ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE Č.5 ze dne 2.4.2024

KooBOZP žádá GD o průběžné plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. a dalších předpisů a nařízení uvedených v PB. Především, aby případná pochybení byla odstraňována bez zbytečného odkladu.

Příští KD dne 8.4.2024 od 13⁰⁰ hod. na stavbě.

Zapsal/a:

Tento zápis byl dne 3.4. 2024 poslán elektronickou poštou těmto osobám:

V případě nejasností, či připomínek k textu zápisu z kontrolního dne, je mohou jeho účastníci uplatnit písemně (emailem) u TDS a to nejpozději do 48 hodin od obdržení zápisu. V opačném případě se má za to, že účastníci kontrolního dne s textem zápisu souhlas. Zároveň se tímto zápis stává součástí SD.

STĚNA DO PRŮJEZDU S PŘIZDÍVKOU



STĚNA DO PRŮJEZDU PO VYBOURÁNÍ PŘIZDÍVKY, teprve nyní zjištěno, že střední „pilíř“ je ve skutečnosti komín. Odhalený stav vykazuje průnik spalin, stěna komína je zadehtovaná, je nebezpečí, že dehtové zplodiny budou pronikat do nových konstrukcí a omítky, stávající stav zdiva signalizuje sníženou únosnost (nízkou pevnost cihel a stykové malty ve spárách (bude řešeno v ZL 4)



ZMĚNOV

Bourání souvrství podlah ve 2.NP dle skutečnosti - Dodatek k SoD 1

ZL Z

Stavba:	Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p.221 Hradec Králové – stavební práce		
Objekt:			
Předkládá:	STATING s.r.o.	Datum:	21.03.2024

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	3 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace	1 listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení: Bourání skladeb podlah v předpokládaných skladbách dle PD.	
1.2 Popis nového řešení: Bourání skladeb podlah ve skladbách dle skutečnosti na stavbě.	

2 Zdůvodnění změny:	
Při bourání stávajících podlah v 2. NP byly zjištěny skladby podlah neodpovídající zadané PD.	

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
--	--	----------	-----------

<zde uvést jaký dokument>

4 Dopad do smluvních termínů:	X ANO + 4 dny <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>		NE
--------------------------------------	--	--	-----------

Bourání skladeb podlah ve skladbách dle skutečnosti na stavbě + 4 dny
 dokončení stavebních prací 14.03.2025 + ZL1 + 4 dny = 21.03.2025
 předání řádně dokončeného díla 21.03.2025 + 42 dní = 02.05.2025

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
--	--------------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	52 021,52 Kč	bez DPH
	Výsledná cena změny:		52 021,52 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
datum:	datum:	datum:	datum:	datum:
			neobsazeno	
STATING s.r.o.	IRBOS	KAVA spol. s r.o.		Královéhradecký kraj

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Sociální rehabilitace Prokopa Holého	JKSO	803 59 16
Název objektu	Dodatek č. 1	EČO	
Název části	Bourání souvrství podlah ve 2.NP dle skutečnosti	Místo	Prokopa Holého č.p.221
Objednatel	Královohradecký kraj, odbor investic	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval		63243393	
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	ZL002	21.03.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	10 502,20	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	38 799,10	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	2 720,22	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		52 021,52	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D		Celkem bez DPH		52 021,52
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
				Režim přenesení daňové povinnosti:				
				snížená	12,0			
základní	21,0							
Daň odvede zákazník.				Cena s DPH		52 021,52		
				E		Přípočty a odpočty		
				Dodá zadavatel		0,00		
				Klouzavá doložka		0,00		
				Zvýhodnění		0,00		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální rehabilitace Prokopa Holého
Objekt: Dodatek č. 1
Část: Bourání souvrství podlah ve 2.NP dle skutečnosti

Objednatel: Královehradecký kraj, odbor investic
Zhotovitel:
Místo: Prokopa Holého č.p.221

Zpracoval:
Datum: 21. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 49 301,30

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 24 396,24

1	R	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 - další vrstva mazaniny v 2.NP (neuvažováno v zadané PD)	m3	6,061	2 506,21	15 190,14	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	-----

2. 2NP

v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP

---vrchní mazanina na prknech - viz sonda S2, S5

4,9*4,3*0,07 "ložnice+koupelna+část chodby 1,475

5,5*4,09*0,07 "ložnice 1,575

0 "ložnice 0,000

5,45*3,85*0,07 "ložnice 1,469

4,95*4,45*0,07 "ložnice+komora+část chodby 1,542

0 "terasa 0,000

Mezisoučet 6,061

Součet 6,061

2	R	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm - další vrstva mazaniny v 2.NP (neuvažováno v zadané PD)	m3	6,061	1 396,90	8 466,61	SoD
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-----

2. 2NP

v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP

---vrchní mazanina na prknech - viz sonda S2, S5

4,9*4,3*0,07 "ložnice+koupelna+část chodby 1,475

5,5*4,09*0,07 "ložnice 1,575

0 "ložnice 0,000

5,45*3,85*0,07 "ložnice 1,469

4,95*4,45*0,07 "ložnice+komora+část chodby 1,542

0 "terasa 0,000

Mezisoučet 6,061

Součet 6,061

3	R	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	1,549	477,40	739,49	SoD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	-----

2. 2NP

5,22*4,24*0,07 "ložnice 1,549

Součet 1,549

997 Přesun sutě 24 905,06

4	R	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	16,029	561,60	9 001,89	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	-----

15,769+0,260

16,029

5	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,029	280,80	4 500,94	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----

6	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	80,145	11,23	900,03	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	-----

16,029*5 "Přepočtené koeficientem množství

80,145

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
7	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	16,029	655,20	10 502,20	SoD

PSV Práce a dodávky PSV 2 720,22

776 Podlahy povlakové 2 720,22

8	R	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou - vrstva PVC mezi mazaninami v 2.NP (neuvažováno v zadané PD)	m2	86,576	31,42	2 720,22	SoD
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	-----

2. 2NP

v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP

---vrchní mazanina na prknech - viz sonda S2, S5

4,9*4,3 "ložnice+koupelna+část chodby 21,070

5,5*4,09 "ložnice 22,495

0 "ložnice 0,000

5,45*3,85 "ložnice 20,983

4,95*4,45 "ložnice+komora+část chodby 22,028

0 "terasa 0,000

Mezisoučet 86,576

Součet 86,576

Celkem 52 021,52



ZMĚNOV

Úprava krovu - Dodatek k SoD 1

ZL 5

Stavba:	Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p.221 Hradec Králové – stavební práce		
Objekt:			
Předkládá:	STATING s.r.o.	Datum:	17.05.2024

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	17 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	9 listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace, ostatní přílohy	6 listů

1 Technický popis změny:	
1.1 Popis původního řešení:	
Zachování stávajícího krovu, pouze částečná výměna nosných částí (cca 25%). Zachování vnitřních nosných stěn ve 2.NP, bočních stěn vikýře.	
1.2 Popis nového řešení:	
Demontáž krovu, demolice vnitřních nosných stěn a bočních stěn vikýře. Nově bude provedeno vyztužení zdiva betonovou mazaninou se sítí, strop bude doplněn o 2 průvlaky, nové nosné stěny 2.NP a boků vikýře včetně kompletních oprav fasády, nová konstrukce krovu.	

2 Zdůvodnění změny:	
Po odkrytí konstrukce krovu bylo zjištěno jeho nadlimitní poškození. Vnitřní nosné stěny a boční stěny vikýře byly vyzděny na dřevěných stropních trámech. Konstrukce byly po své životnosti včetně neodborných zásahů při rekonstrukcích, bez možnosti jejich dalšího zachování.	

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO (uvést jaký dokument)		NE
HK PH_ZMĚNA 1_NÁVRH 2.NP_sign	HK PH_ZMĚNA 1_2.NP BOURÁNÍ_sign	HK PH_ZMĚNA 1_NÁVRH PŮDA_sign		
HK PH_ZMĚNA 1_NÁVRH ŘEZ C_sign	HK PH_ZMĚNA 1_PŮDA BOURÁNÍ_sign	HK PH_ZMĚNA 1_ŘEZ B BOURÁNÍ_sign		
HK PH_ZMĚNA 1_ŘEZ C BOURÁNÍ_sign	konstrukční část_SCHÉMA ŽLB NOSNÍKU_sign	konstrukční část_ZMĚNA 1_NOVÝ KROV_sign		

4 Dopad do smluvních termínů:	X	ANO + 63 dní (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		NE
kompletní demolice střechy a nová střecha + 21 dní ocelová konstrukce krovu + 7 dní demolice zdiva a nové zdivo + 14 dní rozebrání koruny zdiva, betonové mazaniny pod pozednice, 2x stropní průvlak + 7 dní práce spojené s opravou fasády a podbití + 14 dní CELKEM: + 63 dní přerušení stavebních prací + 28 dní dokončení stavebních prací 14.03.2025 + ZL1 + ZL2 + 63 dní + 28 dní = 20.06.2025 předání řádně dokončeného díla 20.06.2025 + 42 dnů = 01.08.2025				

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
--	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	155 263,88 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	1 197 465,16 Kč	bez DPH
	Výsledná cena změny:		1 042 201,28 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
datum:	datum:	datum:	datum:	datum:
			neobsazeno	
STATING s.r.o.	IRBOS	KAVA spol. s r.o.		Královéhradecký kraj

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Sociální rehabilitace Prokopa Holého	JKSO	
Název objektu	Dodatek č. 1	EČO	
Název části	Úprava krovu	Místo	Prokopa Holého č.p. 221
Objednatel	Královohradecký kraj, odbor investic	IČO	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	ZL003_u2	17.05.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	214 479,68	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	214 827,68	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	294 210,35	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	318 683,57	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 042 201,28	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 1 042 201,28																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Režim přenesení daňové povinnosti:</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td>0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Daň odvede zákazník.</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>1 042 201,28</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	Režim přenesení daňové povinnosti:				snížená	12,0	0,00		základní	21,0	0,00		Daň odvede zákazník.				Cena s DPH			1 042 201,28
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																						
Režim přenesení daňové povinnosti:																									
snížená	12,0	0,00																							
základní	21,0	0,00																							
Daň odvede zákazník.																									
Cena s DPH			1 042 201,28																						
	E Přípočty a odpočty																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00																		
Dodá zadavatel	0,00																								
Klouzavá doložka	0,00																								
Zvýhodnění	0,00																								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální rehabilitace Prokopa Holého

Objekt: Dodatek č. 1

Část: Úprava krovu

Objednatel: Královehradecký kraj, odbor investic

Zhotovitel:

Místo: Prokopa Holého č.p. 221

Zpracoval: KAVA spol.s r.o.

Datum: 17. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

378 592,36

3 Svislé a kompletní konstrukce

105 065,82

1	R	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, pevnost cihel P8, tl. zdiva 300 mm	m2	1,750	2 537,35	4 440,36	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	-----

1. 2NP

v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP

v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP

---Poznámka 4 - nová dvorní přístavba tl.300mm

(0,7)*2,5

1,750

Součet

1,750

2	R	311272131	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	36,476	1 176,60	42 917,66	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	-------------------

2,635*(5,145+5,145+3,403+0,15)

36,476

Součet

36,476

3	R	311272225	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	23,056	1 287,60	29 686,91	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	-------------------

"přízdívka mezi pilíře" 3,0*(2,64+1,697+1,685+2,690)-

1,1*1,4*2

23,056

Součet

23,056

4	R	317143452	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm	kus	2,000	2 530,80	5 061,60	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	-------------------

5	R	341941001	Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru do 10 mm	m	-9,400	618,62	-5 815,03	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-----

6	R	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	78,810	98,42	7 756,48	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	-------------------

"přízdívky mezi pilíře" 3,0*7*3

63,000

"nové stěny" 2,635*3*2

15,810

Součet

78,810

7	R	346272256	Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm	m2	15,675	836,20	13 107,44	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-------------------

3,0*(1,7+1,685+1,84)

15,675

Součet

15,675

8	R	349234120R	Zapění opačně ložených vyzdívek z dutých příčekovek	m2	9,600	824,00	7 910,40	Individuální kalkulace
---	---	------------	---	----	-------	--------	----------	------------------------

1,2*(2*4)

9,600

Součet

9,600

4 Vodorovné konstrukce

10 017,21

9	R	413321515	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 20/25	m3	0,702	3 293,00	2 311,69	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-------------------

Nosníky v úrovni stropu nad 1.NP - v místě nových bočních stěn vikýře

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			2*(0,2*0,25+0,15*0,1)*5,4		0,702			
			Součet		0,702			
10	R	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	2,160	679,32	1 467,33	CS ÚRS 2024 01
			Nosníky v úrovni stropu nad 1.NP - v místě nových bočních stěn vikýře					
			2*0,2*5,4		2,160			
			Součet		2,160			
11	R	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	2,160	122,84	265,33	CS ÚRS 2024 01
			Nosníky v úrovni stropu nad 1.NP - v místě nových bočních stěn vikýře					
			2*0,2*5,4		2,160			
			Součet		2,160			
12	R	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2	2,160	545,38	1 178,02	CS ÚRS 2024 01
			Nosníky v úrovni stropu nad 1.NP - v místě nových bočních stěn vikýře					
			2*0,2*5,4		2,160			
			Součet		2,160			
13	R	413352112	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění	m2	2,160	82,88	179,02	CS ÚRS 2024 01
			2*0,2*5,4		2,160			
			Součet		2,160			
14	R	413361821	Výztuž nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčl, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo vyztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,113	40 848,00	4 615,82	CS ÚRS 2024 01
			Nosníky v úrovni stropu nad 1.NP - v místě nových bočních stěn vikýře					
			2xR12+3xR16					
			2*5,4*(2*0,00089+3*0,00158)*1,3		0,092			
			třmínky R8 á 200 mm, dl. 950 mm					
			56*0,950*0,0004		0,021			
			Součet		0,113			
Úpravy povrchů, podlahy a osazování								
6								118 765,08
15	R	612142002	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skvoláknité upevněné provizorním přichycením stěn	m2	43,125	234,00	10 091,25	SoD
			vyztužení omítky skvoláknitou síťovinou v místech ytongových vyzdívek ve štítech					
			(4,7+0,1+5,185)*2,5*2-4*1,7*2/2 "odborný odhad		43,125			
			Součet		43,125			
16	R	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	108,709	468,00	50 875,81	SoD
			Provizorní podlahy					
			1. 2NP					
			4,9*4,3 "ložnice+koupelna+část chodby		21,070			
			5,5*4,09 "ložnice		22,495			
			5,22*4,24 "ložnice		22,133			
			5,45*3,85 "ložnice		20,983			
			4,95*4,45 "ložnice+komora+část chodby		22,028			
			Součet		108,709			
17	R	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	11,186	65,52	732,91	SoD
			oprava KZS fims po odstranění střechy - poškození 15 cm - Penetrace pod nový KZS					

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			0,15*(13,68+6,34+1,95+0,39+0,45)+0,15*6,5*2 nové boční stěny vikýře		5,372			
			2*3,38*1,72/2		5,814			
			Součet		11,186			
18	R	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu stěn	m2	12,534	234,00	2 932,96	SoD
			stěrková hmota se síťovinou na stávající ETICS s omítkou oprava KZS říms po odstranění střechy - přetažení napojení					
			0,35*(13,68+6,34+1,95+0,39+0,45)+0,35*6,5*2		12,534			
			Součet		12,534			
19	R	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	23,719	65,52	1 554,07	SoD
			oprava KZS říms po odstranění střechy					
			0,5*(13,68+6,34+1,95+0,39+0,45)+0,5*6,5*2		17,905			
			nové boční stěny vikýře					
			2*3,38*1,72/2		5,814			
			Součet		23,719			
20	R	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	11,186	820,38	9 176,77	SoD
			oprava KZS říms po odstranění střechy - poškození 15 cm (2x půlštök bez terasy+ 1x štít)					
			0,15*(13,68+6,34+1,95+0,39+0,45)+0,15*6,5*2		5,372			
			nové boční stěny vikýře					
			2*3,38*1,72/2		5,814			
			Součet		11,186			
21	283	28376077	deska EPS grafitová fasádní $\rho=0,030-0,031$ tl 120mm	m2	12,305	307,01	3 777,76	SoD
22	R	622211201	Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek polystyrenových (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, celkové tloušťky izolace přes 160 do 200 mm	m2	3,433	314,80	1 080,71	SoD
			1. římsa pod přesahem střechy - ETICS polystyren Grafit tl.80mm +omítka strana do ulice - nově vytvořená římsa š.cca.80mm, v.250mm					
			13,73*0,25		3,433			
			Součet		3,433			
23	283	28376075	deska EPS grafitová fasádní $\rho=0,030-0,031$ tl 80mm	m2	3,776	204,98	774,00	SoD
24	R	622521032	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 3,0 mm stěn	m2	27,152	393,12	10 673,99	SoD
			1. římsa pod přesahem střechy - ETICS polystyren Grafit tl.80mm +omítka strana do ulice - nově vytvořená římsa š.cca.80mm, v.250mm					
			13,73*0,25		3,433			
			oprava KZS říms po odstranění střechy					
			0,5*(13,68+6,34+1,95+0,39+0,45)+0,5*6,5*2		17,905			
			nové boční stěny vikýře					
			2*3,38*1,72/2		5,814			
			Součet		27,152			
25	R	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	2,310	4 858,35	11 222,79	SoD
			2. 2NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%)					
			"Půlštoky" (0,08*0,45*13,68+0,08*0,45*(6,34+1,95+0,39))*1,5		1,207			
			"štíty" 0,08*0,3*6,5*4*1,5		0,936			
			Betonová mazanina na nově zděných pórobetonových stěnách vikýře					

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
			0,065*(5,145+5,145)*0,25		0,167				
			Součet		2,310				
26	R	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm 2. 2NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) "Půlštoky" (0,08*0,45*13,68+0,08*0,45*(6,34+1,95+0,39))*1,5 "štitý" 0,08*0,3*6,5*4*1,5 Betonová mazanina na nově zděných pórobetonových stěnách vikýře 0,065*(5,145+5,145)*0,25	m3	2,310	364,87	842,85	SoD	
			Součet		2,310				
27	R	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení 2. 2NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) "Půlštoky" (2*0,08*13,68+2*0,08*(6,34+1,95+0,39))*1,5 "štitý" 2*0,08*6,5*4*1,5 Betonová mazanina na nově zděných pórobetonových stěnách vikýře 2*0,065*(5,145+5,145)	m2	12,944	341,14	4 415,72	CS ÚRS 2024 01	
			Součet		12,944				
28	R	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění 2. 2NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) "Půlštoky" (2*0,08*13,68+2*0,08*(6,34+1,95+0,39))*1,5 "štitý" 2*0,08*6,5*4*1,5 Betonová mazanina na nově zděných pórobetonových stěnách vikýře 2*0,065*(5,145+5,145)	m2	12,944	75,48	977,01	CS ÚRS 2024 01	
			Součet		12,944				
29	R	631361821	Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500 ztužení nároží osazením ocelových prutů D12, délka cca 1,5m 1,5*0,00089*2*8	t	0,021	37 814,00	794,09	CS ÚRS 2024 01	
			Součet		0,021				
30	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI 2. 2NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) výztuž Kari síť 100/100/8, hmotnost 7,90kg/m2, překrytí a prořez 25% "Půlštoky" (0,45*13,68+0,45*(6,34+1,95+0,39))*0,0079*1,25 "štitý" 0,3*6,5*4*0,0079*1,25 Betonová mazanina na nově zděných pórobetonových stěnách vikýře (5,145+5,145)*0,25*0,0079*1,25	t	0,201	43 992,00	8 842,39	SoD	
			Součet		0,201				
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání						47 792,47
31	R	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití 235,951*28	m2	6 606,628	1,12	7 399,42	SoD	
			Součet		6 606,628				
32	R	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž 1. fasádní lešení----- v.č.D.1.1.19 Návrh - pohledy pohled z ulice	m2	235,951	17,09	4 032,40	CS ÚRS 2024 01	

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			(13,64+1)*(7-1,7)		77,592			
			pohled z průjezdu					
			(11,715+1*2)*(8,95-1,7)		99,434			
			pohled ze dvora					
			(2,56+1)*(5,65-1,7)		14,062			
			(1,99+1,36+1+6,07+5,05)*(4,6-1,7)		44,863			
			Součet		235,951			
33	R	944511211	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	6 606,628	0,27	1 783,79	CS ÚRS 2024 01
			235,951*28		6 606,628			
			Součet		6 606,628			
34	R	944511811	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	235,951	11,54	2 722,87	CS ÚRS 2024 01
			1. fasádní lešení-----					
			v.č.D.1.1.19 Návrh - pohledy					
			pohled z ulice					
			(13,64+1)*(7-1,7)		77,592			
			pohled z průjezdu					
			(11,715+1*2)*(8,95-1,7)		99,434			
			pohled ze dvora					
			(2,56+1)*(5,65-1,7)		14,062			
			(1,99+1,36+1+6,07+5,05)*(4,6-1,7)		44,863			
			Součet		235,951			
35	R	946111117	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m montáž	kus	1,000	2 841,60	2 841,60	CS ÚRS 2024 01
36	R	946111217	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	1,000	425,50	425,50	CS ÚRS 2024 01
37	R	946111817	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m demontáž	kus	1,000	2 131,20	2 131,20	CS ÚRS 2024 01
38	R	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	15,120	74,88	1 132,19	SoD
			A. pomocné lešení pro bourací práce-----					
			bourání a zdění - stěna u schodiště, 2x stěna ve vikýři					
			1,0*(4,7+5,185+5,235)		15,120			
			Součet		15,120			
39	R	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	19,970	93,60	1 869,19	SoD
			A. pomocné lešení pro bourací práce-----					
			rozebrání štítového zdiva, bednění a betonáž mazanin					
			1*(4,7+0,1+5,185)*2		19,970			
			Součet		19,970			
40	R	953965131	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 190 mm	kus	32,000	100,64	3 220,48	CS ÚRS 2024 01
41	R	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	11,011	653,89	7 199,98	SoD
			2. 2NP					
			v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP					
			---Stěna u schodiště					
			2,6*3,735*0,3-0,7*1/2*0,3		2,808			
			---Stěny vikýře					
			2,7*5,005*0,25*2+2,7*2,975*0,18		8,203			
			Součet		11,011			
42	R	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	3,204	1 130,64	3 622,57	SoD

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
			1.NP - ubourání zdiva pro ŽB nosník v místě nových bočních stěn vikýře 2*5,0*0,15*0,35 2.NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) "Půlštoky" (0,1*0,45*13,68+0,1*0,45*(6,34+1,95+0,39))*1,5 "štitý" 0,1*0,3*6,5*4*1,5 Součet		0,525 1,509 1,170 3,204				
43	R	963051110	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm	m3	0,512	3 944,20	2 019,43	CS ÚRS 2024 01	
			1. 2NP m.č.201 3,1*3,305*0,05 "šikmá část" Součet		0,512 0,512				
44	R	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,774	2 506,21	9 458,44	SoD	
			Půda 22,4*0,09 "nad ložnici" 7,25*2,01*0,09 "nad chodbou" 3,305*2,7*0,05 "betonová požární izolace vyvázaná na drátech, šikmina nad schodištěm" Součet		2,016 1,312 0,446 3,774				
45	R	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	10,246	95,48	978,29	SoD	
			1. 2NP m.č.201 3,1*3,305 "šikmá část" Součet		10,246 10,246				
46	R	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-89,211	75,23	-6 711,34	SoD	
			3. 2NP v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP --ložnice -((5,235*2,5-(2,28*1,36/2))*2) --ložnice -((5*2)*2,685) --ložnice -((5,185*2+0,18)*2,55-(2,365*1,41/2)*2) --ložnice -(4,7*2,55-(2,35*1,33/2)) --komora -(2,69*2,55-(2,35*1,33/2)) Součet		-23,074 -26,850 -23,568 -10,422 -5,297 -89,211				
47	R	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	21,762	168,48	3 666,46	SoD	
			2.NP (rozebrání dle úsudku - po soudržné zdivo, předpoklad 1. spára 100%, 2. spára 50%) "Půlštoky" (0,45*13,68+0,45*(6,34+1,95+0,39)) "štitý" 0,3*6,5*4*1,5 Součet		10,062 11,700 21,762				
997			Přesun sutě						82 631,54
48	R	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	53,182	561,60	29 867,01	SoD	
			39,529+13,653 Součet		53,182 53,182				
49	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	53,182	280,80	14 933,51	SoD	
			39,529+13,653		53,182				

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Součet					53,182			
50	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	265,910	11,23	2 986,17	SoD
					(39,529+13,653)*5 "Přepočtené koeficientem množství			
					265,910			
Součet					265,910			
51	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	53,182	655,20	34 844,85	SoD
					39,529+13,653			
Součet					53,182			
998 Přesun hmot					14 320,24			
52	R	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	25,499	561,60	14 320,24	SoD
PSV Práce a dodávky PSV					612 893,92			
713 Izolace tepelné					60 726,58			
53	R	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	73,560	37,44	2 754,09	SoD
1. Půda								
v.č.D.1.1.04 - Stav a bourání - Půda								
---demontáž části pochozí plochy z prken z důvodu zesílení stávající vaznice - Pozn.1								
75,5-4,85*0,4					73,560			
Součet					73,560			
54	R	713111136	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) žebrových spodem kladenými volně mezi trámy	m2	96,261	65,63	6 317,61	SoD
1. Půda								
v.č.D.1.1.04 - Stav a bourání - Půda								
75,5-4,85*0,4					73,560			
POZN 15, okno na schodišti								
zateplení pozednice								
3,305*0,64					2,115			
Zavatování ocelových vaznic (přerušení tepelného mostu)								
(13,08+4,65+4,68+2*2,25+2*3,7)*0,6					20,586			
Součet					96,261			
55	631	63152104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 160mm	m2	101,074	511,06	51 654,88	SoD
1. Půda								
v.č.D.1.1.04 - Stav a bourání - Půda								
---demontáž části pochozí plochy z prken a tepelné izolace z důvodu zesílení stávající vaznice - Pozn.1								
1. Půda								
v.č.D.1.1.04 - Stav a bourání - Půda								
75,5-4,85*0,4					73,560			
Mezisoučet					73,560			
POZN 15, okno na schodišti								
zateplení pozednice								
3,305*0,64					2,115			
Zavatování ocelových vaznic (přerušení tepelného mostu)								
(13,08+4,65+4,68+2*2,25+2*3,7)*0,6					20,586			
Součet					96,261			

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			96,261*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		101,074			
			Součet		101,074			
762			Konstrukce tesařské			384 297,94		
56	R	762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel	kus	32,000	97,00	3 104,00	SoD
			32 "přikotvení pozednice k žlb.věnci		32,000			
			Součet		32,000			
57	311	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	9,600	53,35	512,16	SoD
			32*0,3 "přikotvení pozednice k žlb.věnci		9,600			
			Součet		9,600			
58	311	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	0,320	452,99	144,96	SoD
			32 "přikotvení pozednice k žlb.věnci		32,000			
			Součet		32,000			
			32*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		0,320			
			Součet		0,320			
59	311	31121004	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 12mm	100 kus	0,320	873,00	279,36	SoD
			32 "přikotvení pozednice k žlb.věnci		32,000			
			Součet		32,000			
			32*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		0,320			
			Součet		0,320			
60	R	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	-7,000	145,50	-1 018,50	SoD
			1. 2NP					
			v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP					
			v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP					
			---Poznámka 3 - nové dřevěné krokve 80x160mm nového přístavku					
			-7 "zafixování nových krokví ke stávajícím		-7,000			
			Součet		-7,000			
61	311	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	-2,100	53,35	-112,04	SoD
			1. 2NP					
			v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP					
			v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP					
			---Poznámka 3 - nové dřevěné krokve 80x160mm nového přístavku					
			-7*0,3 "zafixování nových krokví ke stávajícím		-2,100			
			Součet		-2,100			
62	311	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	-0,070	452,99	-31,71	SoD
			1. 2NP					
			v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP					
			v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP					
			---Poznámka 3 - nové dřevěné krokve 80x160mm nového přístavku					
			-7*2 "zafixování nových krokví ke stávajícím		-14,000			
			Součet		-14,000			
			-7*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		-0,070			
			Součet		-0,070			
63	311	31121004	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 12mm	100 kus	-0,070	873,00	-61,11	SoD
			1. 2NP					
			v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP					
			v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP					
			---Poznámka 3 - nové dřevěné krokve 80x160mm nového přístavku					
			-7*2 "zafixování nových krokví ke stávajícím		-14,000			
			Součet		-14,000			

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			-7*0,01 "Přepočtené koeficientem množství"		-0,070			
			Součet		-0,070			
64	R	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	14,000	145,50	2 037,00	SoD
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, svorníky po 20 cm					
			14		14,000			
			Součet		14,000			
65	311	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	3,500	53,35	186,73	SoD
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, svorníky po 20 cm					
			14*0,25		3,500			
			Součet		3,500			
66	311	31111006	matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	0,280	452,99	126,84	SoD
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, svorníky po 20 cm					
			14*2		28,000			
			Součet		28,000			
			28*0,01 "Přepočtené koeficientem množství"		0,280			
			Součet		0,280			
67	311	31121004	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 12mm	100 kus	0,280	873,00	244,44	SoD
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, svorníky po 20 cm					
			14*2		28,000			
			Součet		28,000			
			28*0,01 "Přepočtené koeficientem množství"		0,280			
			Součet		0,280			
68	R	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	488,120	70,43	34 378,29	SoD
			střecha					
			"pozednice hlavní 10/12" (4,68+4,35+4,65)*2		27,360			
			"pozednice vikýř 10/12" 2*5,2		10,400			
			"krokve hlavní 16/12 - viz výkres D.1.2." 395		395,000			
			"vaznice 14/18" 13,68*2		27,360			
			"výměny - střešní okna, komíny, příložky" 28		28,000			
			Součet		488,120			
69	R	762331921	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	-70,225	135,80	-9 536,56	SoD
70	R	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 50 do 120 cm2	m	345,000	140,60	48 507,00	CS ÚRS 2024 01
			"Úložná fošna krokví na vaznici 160x60 mm" 35,000		35,000			
			"Zvyšující profil T1 100x80 mm" 310,000		310,000			
			Součet		345,000			
71	605	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	2,957	7 081,80	20 940,88	CS ÚRS 2024 01
			"Úložná fošna krokví na vaznici 160x60 mm" 35,000*0,160*0,060		0,336			
			"Zvyšující profil T1 100x80 mm" 310,000*0,100*0,080		2,480			
			Součet		2,816			
			2,816*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		2,957			
			Součet		2,957			
72	R	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	694,500	179,08	124 371,06	CS ÚRS 2024 01
			"Vrcholová vaznice 120x180 mm" 17,000		17,000			

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			"Sloupky vaznice 120x120 mm" 6,000		6,000			
			"Nosná vaznice stropního pohledu 120x180 mm" 4,500		4,500			
			"Pozednice 160x120 mm" 8,500+8,500+4,500+4,500		26,000			
			"Krokve 120x160 mm" 395,000		395,000			
			"Úžlabní a nárožní krokve 140x160 mm" 16,000		16,000			
			"Střešní krokve dvorního vikýře 100x160 mm" 30,000		30,000			
			"Kleštiny krovu 80x160 mm" 200,000		200,000			
			Součet		694,500			
73	605	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	9,195	7 400,00	68 043,00	CS ÚRS 2024 01
			"Vrcholová vaznice 120x180 mm" 17,000*0,120*0,180		0,367			
			"Pozednice 160x120 mm" (8,500+8,500)*0,160*0,120		0,326			
			"Krokve 120x160 mm" 395,000*0,120*0,160		7,584			
			"Střešní krokve dvorního vikýře 100x160 mm" 30,000*0,100*0,160		0,480			
			Součet		8,757			
			8,757*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		9,195			
			Součet		9,195			
74	605	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	3,438	6 850,14	23 550,78	SoD
			"Sloupky vaznice 120x120 mm" 6,000*0,120*0,120		0,086			
			"Nosná vaznice stropního pohledu 120x180 mm" 4,500*0,120*0,180		0,097			
			"Pozednice 160x120 mm" (4,500+4,500)*0,160*0,120		0,173			
			"Úžlabní a nárožní krokve 140x160 mm" 16,000*0,140*0,160		0,358			
			"Kleštiny krovu 80x160 mm" 200,000*0,080*0,160		2,560			
			Součet		3,274			
			3,274*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		3,438			
			Součet		3,438			
75	R	762332921	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy do 120 cm2	m	-187,800	236,17	-44 352,73	SoD
76	R	762332922	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	-80,225	331,20	-26 570,52	SoD
77	R	762381111	Ukotvení komínu ke krovu do šikmé plochy nebo do hřebene	kus	3,000	2 493,80	7 481,40	CS ÚRS 2024 01
78	R	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	15,590	1 035,96	16 150,62	SoD
			2,957+12,633		15,590			
			Součet		15,590			
79	R	762420025	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 20 mm 1. římsa pod přesahem střechy - ETICS polystyren Grafit tl.80mm +omítka strana do ulice a do zahrady - nově vytvořená římsa š.cca.80mm, v.250mm 13,73*(0,25+0,15)*2	m2	10,984	806,60	8 859,69	CS ÚRS 2024 01
			Součet		10,984			
80	R	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového 1. římsa pod přesahem střechy - ETICS polystyren Grafit tl.80mm +omítka strana do ulice a do zahrady - nově vytvořená římsa š.cca.80mm, v.250mm 13,73*6	m	82,380	67,34	5 547,47	CS ÚRS 2024 01
			Součet		82,380			
81	612	61223260	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový	m3	0,218	11 840,00	2 581,12	CS ÚRS 2024 01
82	R	762711820	Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	84,000	52,25	4 389,00	SoD

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
83	R	762713120	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	84,000	189,15	15 888,60	SoD
			2NP Provizorní tesařská rozpěrná konstrukce pro zajištění štítu, čelní stěny vikýře a komínu dřevěné hranoly 120x120 4*2*3 "vodorovné hranoly" 24,000 4*2*3 "svíslé hranoly" 24,000 4*3*3 "šikmé vzpěry" 36,000 Součet 84,000					
84	605	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m	m ³	1,331	6 850,14	9 117,54	SoD
			Provizorní tesařská rozpěrná konstrukce pro zajištění štítu, čelní stěny vikýře a komínu dřevěné hranoly 120x120, zapření příček oboustranně, počet=2 příčky 84,0*0,12*0,12 "viz.položka montáž kce" 1,210 Součet 1,210 1,210*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" 1,331 Součet 1,331					
85	R	762811923	Vyřezání záklopu nebo podbíjení stropů z prken tl. do 32 mm, plochy jednotlivě přes 1,00 do 4,00 m ²	m	110,340	136,52	15 063,62	SoD
			1. Půda ---výměna záklopu podlahy z prken - 25% - odborný odhad (75,5-4,85*0,4)*0,75*2 "řez 2m/m ² - předpoklad (průměr)" 110,340 Součet 110,340					
86	R	762812934	Zabednění záklopu stropu prkny nebo fošnami (materiál v ceně) tl. do 32 mm, plochy jednotlivě přes 1,00 do 4,00 m ²	m ²	55,170	584,22	32 231,42	SoD
			1. Půda ---výměna záklopu podlahy z prken - dopočet kompletní výměna (75,5-4,85*0,4)*0,75 55,170 Součet 55,170					
87	R	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm ²	m	49,700	70,28	3 492,92	SoD
			1. 1NP v.č.D.1.1.02 Stav a bourání - 1NP ---bourání stropu nad 1NP - trámy pod stěnami vikýře 5,6*2 "obývací pokoj" 11,200 5,5*7 "nad ložnici v 2NP" 38,500 Součet 49,700					
88	R	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky	m ²	5,492	47,75	262,24	SoD
			1. odstranění podbití přesahu střechy v.č.D.1.1.03 Stav a bourání - 2NP, 17 - Řez B 13,73*(0,2+0,2) 5,492 Součet 5,492					
89	R	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m ²	22,400	61,27	1 372,45	SoD
			2NP 22,4 "ložnice" 22,400 Součet 22,400					
90	R	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	8,842	1 935,82	17 116,52	SoD
763 Konstrukce suché výstavy							3 465,17	
91	R	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m ²	1,620	33,95	55,00	SoD

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			POZN 15, okno na schodišti --parotěsná vrstva 0,6*2+0,3*1,4 Součet		1,620 1,620			
92	R	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	1,620	77,60	125,71	SoD
			POZN 15, okno na schodišti --parotěsná vrstva 0,6*2+0,3*1,4 Součet		1,620 1,620			
93	283	28329028	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	1,863	77,60	144,57	SoD
			POZN 15, okno na schodišti --parotěsná vrstva 0,6*2+0,3*1,4 Součet 1,62*1,15 "Přepočtené koeficientem množství Součet		1,620 1,620 1,863 1,863			
94	R	763164535	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m	3,300	911,80	3 008,94	SoD
			POZN 15, okno na schodišti 3,3 Součet		3,300 3,300			
95	R	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,030	4 365,00	130,95	SoD
765 Krytina skládaná							936,62	
96	R	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou 6,940*2*2 Součet	m2	27,760 27,760	33,74	936,62	CS ÚRS 2024 01
767 Konstrukce zámečnické							165 116,21	
97	R	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg Podkladní deska pro uložení vaznic 250x10-300 mm 9*0,300*20,000 Botka pro uložení vaznice podhledu (pol. 4) 2*2*0,175*4,72 2*0,175*5,50 Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100 2*2,5*10,6 Součet	kg	112,229 54,000 3,304 1,925 53,000 112,229	117,66	13 204,86	CS ÚRS 2024 01
98	130	13010298	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x5mm	t	0,003	25 382,00	76,15	CS ÚRS 2024 01
99	130	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100 Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100 2*2,5*0,0109 Součet 0,055*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Součet	t	0,061 0,055 0,061 0,061	25 456,00	1 552,82	CS ÚRS 2024 01
100	130	13011046	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 140x5mm Botka pro uložení vaznice podhledu (pol. 4)	t	0,002	25 382,00	50,76	CS ÚRS 2024 01

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
			2*0,175*5,50*0,001		0,002			
			Součet		0,002			
			0,002*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,002			
			Součet		0,002			
101	135	13522520	ocel široká jakost S235JR 250x10mm	t	0,059	29 082,00	1 715,84	CS ÚRS 2024 01
			Podkladní deska pro uložení vaznic 250x10-300 mm					
			9*0,300*20,000*0,001*1,1		0,059			
			Součet		0,059			
102	R	767995116	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	-103,400	36,79	-3 804,09	SoD
			1. 2NP					
			v.č.D.1.2.03 Schéma úprav v 2NP					
			v.č.D.1.1.12 Návrh 2NP					
			---ocelový nosník 2 - 1xU180 - posílení vaznice					
			-4,7*22 "hmotnost 22kg/m, povrch 0,611m2/m - odpočet		-103,400			
			Součet		-103,400			
103	130	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180	t	-0,124	37 442,00	-4 642,81	SoD
104	R	767995116	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	2 012,177	36,79	74 027,99	SoD
			Nové zadání střechy					
			Hlavní ocelová vaznice 2xI200 + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr)					
			2*13,680*26,30+2*13,680*1,57		762,523			
			2*4,680*26,30+2*4,680*1,57		260,863			
			2*4,650*26,30+2*4,650*1,57		259,191			
			2*(2*6,000*26,30+2*6,000*1,57)		668,880			
			Objímka komínu U200					
			4*0,600*25,30		60,720			
			Součet		2 012,177			
105	130	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200	t	2,026	32 760,00	66 371,76	SoD
			Nové zadání střechy					
			Hlavní ocelová vaznice 2xI200 + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr)					
			2*13,680*26,30*0,001		0,720			
			2*4,680*26,30*0,001		0,246			
			2*4,650*26,30*0,001		0,245			
			2*(2*6,000*26,30)*0,001		0,631			
			Součet		1,842			
			1,842*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,026			
			Součet		2,026			
106	130	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	0,067	25 456,00	1 705,55	CS ÚRS 2024 01
			Objímka komínu U200					
			4*0,600*25,30*0,001		0,061			
			Součet		0,061			
			0,061*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,067			
			Součet		0,067			
107	130	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,122	25 456,00	3 105,63	CS ÚRS 2024 01
			Nové zadání střechy					
			Hlavní ocelová vaznice 2xI200 + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr)					
			2*13,680*1,57*0,001		0,043			
			2*4,680*1,57*0,001		0,015			
			2*4,650*1,57*0,001		0,015			
			2*(2*6,000*1,57)*0,001		0,038			
			Součet		0,111			
			0,111*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,122			

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Součet					0,122			
108	R	767996704	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg	kg	719,617	11,03	7 937,38	CS ÚRS 2024 01
Stávající přívztužení vaznic 2xU180								
2*13,6*22					598,400			
I180 ve stropu 2.NP (pozn. 17)								
(0,1+2,875+2,31+0,25)*21,9					121,217			
Součet					719,617			
109	R	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,313	1 649,10	3 814,37	SoD
771			Podlahy z dlaždic			1 037,09		
110	R	771531801	Demontáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlandských kladených do malty	m2	36,973	28,05	1 037,09	CS ÚRS 2024 01
Půda								
22,4 "nad ložnici					22,400			
7,25*2,01 "nad chodbou					14,573			
Součet					36,973			
783			Dokončovací práce - nátěry			-2 685,69		
111	R	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	-455,751	5,34	-2 433,71	SoD
112	R	783213011	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	664,549	56,91	37 819,48	CS ÚRS 2024 01
113	R	783213111	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	-455,751	108,86	-49 613,05	SoD
114	R	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-2,872	73,60	-211,38	SoD
--ocelový nosník 2 - 1xU180 - posílení vaznice								
-4,7*0,611 "hmotnost 22kg/m, povrch 0,611m2/m					-2,872			
Součet					-2,872			
115	R	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-2,872	5,34	-15,34	SoD
--ocelový nosník 2 - 1xU180 - posílení vaznice								
-4,7*0,611 "hmotnost 22kg/m, povrch 0,611m2/m					-2,872			
Součet					-2,872			
116	R	783324201	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	-2,872	116,28	-333,96	SoD
--ocelový nosník 2 - 1xU180 - posílení vaznice								
-4,7*0,611 "hmotnost 22kg/m, povrch 0,611m2/m					-2,872			
Součet					-2,872			
117	R	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	61,993	73,60	4 562,68	SoD
Podkladní deska pro uložení vaznic pl. 250x10-300 mm								
9*0,300*0,52 "hmotnost 20kg/m, povrch 0,52m2/m					1,404			
Botka pro uložení vaznice podhledu (pol. 4) 2x pl. 120x4-175 mm + 1x pl. 135x4-175 mm								
2*2*0,175*0,24 "hmotnost 4,72kg/m, povrch 0,24m2/m					0,168			
2*0,175*0,27 "hmotnost 5,5kg/m, povrch 0,27m2/m					0,095			
Hlavní ocelová vaznice 2xI200, povrch 0,709m2/m + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr), povrch 0,1m2/m								
2*13,680*0,709+2*13,680*0,1					22,134			
2*4,680*0,709+2*4,680*0,1					7,572			
2*4,650*0,709+2*4,650*0,1					7,524			
2*(2*6,000*0,709+2*6,000*0,1)					19,416			
Objímka komínu U200, povrch 0,7m2/m								

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
			4*0,600*0,7 Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, povrch 0,4m2/m		1,680				
			2*2,5*0,4		2,000				
			Součet		61,993				
118	R	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	61,993	5,34	331,04	SoD	
			Podkladní deska pro uložení vaznic pl. 250x10-300 mm						
			9*0,300*0,52 "hmotnost 20kg/m, povrch 0,52m2/m		1,404				
			Botka pro uložení vaznice podhledu (pol. 4) 2x pl. 120x4-175 mm + 1x pl. 135x4-175 mm						
			2*2*0,175*0,24 "hmotnost 4,72kg/m, povrch 0,24m2/m		0,168				
			2*0,175*0,27 "hmotnost 5,5kg/m, povrch 0,27m2/m		0,095				
			Hlavní ocelová vaznice 2xI200, povrch 0,709m2/m + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr), povrch 0,1m2/m						
			2*13,680*0,709+2*13,680*0,1		22,134				
			2*4,680*0,709+2*4,680*0,1		7,572				
			2*4,650*0,709+2*4,650*0,1		7,524				
			2*(2*6,000*0,709+2*6,000*0,1)		19,416				
			Objímka komínu U200, povrch 0,7m2/m						
			4*0,600*0,7		1,680				
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, povrch 0,4m2/m						
			2*2,5*0,4		2,000				
			Součet		61,993				
119	R	783324201	Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	61,993	116,28	7 208,55	SoD	
			Podkladní deska pro uložení vaznic pl. 250x10-300 mm						
			9*0,300*0,52 "hmotnost 20kg/m, povrch 0,52m2/m		1,404				
			Botka pro uložení vaznice podhledu (pol. 4) 2x pl. 120x4-175 mm + 1x pl. 135x4-175 mm						
			2*2*0,175*0,24 "hmotnost 4,72kg/m, povrch 0,24m2/m		0,168				
			2*0,175*0,27 "hmotnost 5,5kg/m, povrch 0,27m2/m		0,095				
			Hlavní ocelová vaznice 2xI200, povrch 0,709m2/m + boční fixační profil 50x4 mm (nejbližší vyráběný rozměr), povrch 0,1m2/m						
			2*13,680*0,709+2*13,680*0,1		22,134				
			2*4,680*0,709+2*4,680*0,1		7,572				
			2*4,650*0,709+2*4,650*0,1		7,524				
			2*(2*6,000*0,709+2*6,000*0,1)		19,416				
			Objímka komínu U200, povrch 0,7m2/m						
			4*0,600*0,7		1,680				
			Příložky pozednice - POZN 15, okno na schodišti - 2x U100, povrch 0,4m2/m						
			2*2,5*0,4		2,000				
			Součet		61,993				
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					50 715,00		
VRN3		Zařízení staveniště					37 030,00		
120	R	030001000	Zařízení staveniště	soub	0,161	180 000,00	28 980,00	SoD	
			Prodloužení termínu o 63 dní = 9 týdnů						
			- zastavení stavby 22.04.2024 - 20.05.2024 = 0 dní						
			- kompletní demolice střechy + nová střecha = 21 dní						
			- ocelová konstrukce krovu = 7 dní						
			- demolice zdiva + zdivo nové = 14 dní						
			- rozebrání koruny zdiva + betonové mazaniny pod pozednice + 2x stropní průvlak = 7 dní						
			- práce spojené s opravou fasády a podbití = 14 dní						
			Původní doba realizace stavebních prací dle SoD = 56 týdnů						
			9/56		0,161				

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
121	R	035002000	Pronájem ploch, objektů	soub	0,161	50 000,00	8 050,00	SoD

Prodloužení termínu o 63 dní = 9 týdnů
- zastavení stavby 22.04.2024 - 20.05.2024 = 0 dní
- kompletní demolice střechy + nová střecha = 21 dní
- ocelová konstrukce krovu = 7 dní
- demolice zdiva + zdivo nové = 14 dní
- rozebrání koruny zdiva + betonové mazaniny pod pozednice + 2x stropní průvlak = 7 dní
- práce spojené s opravou fasády a podbití = 14 dní
Původní doba realizace stavebních prací dle SoD = 56 týdnů
9/56

0,161

VRN4 Inženýrská činnost

13 685,00

122	R	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	0,161	85 000,00	13 685,00	SoD
-----	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	-----------	-----------	-----

Prodloužení termínu o 63 dní = 9 týdnů
- zastavení stavby 22.04.2024 - 20.05.2024 = 0 dní
- kompletní demolice střechy + nová střecha = 21 dní
- ocelová konstrukce krovu = 7 dní
- demolice zdiva + zdivo nové = 14 dní
- rozebrání koruny zdiva + betonové mazaniny pod pozednice + 2x stropní průvlak = 7 dní
- práce spojené s opravou fasády a podbití = 14 dní
Původní doba realizace stavebních prací dle SoD = 56 týdnů
9/56

0,161

Celkem

1 042 201,28

POLOŽKA 349234120R – INDIVIDUÁLNÍ KALKULACE

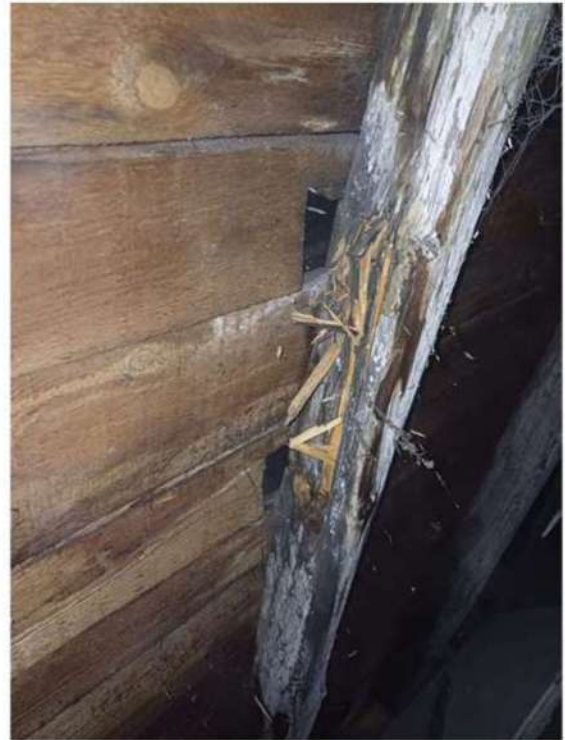
Cenová nabídka:

StenychStav s.r.o.

IČO: 06224717

16	Součet			15,675				
17	B R	349234120R	Zapění opaě ložených vyzdívek z dutých příčkovék	m2	9,600	824,00	7 910,40	Individuální kalkulace
18			1,2*(2*4)		9,600			
19			Součet		9,600			

Za StenychStav s.r.o.
Slavěy Tanchynets



POPIS STAVU KONSTRUKCÍ, PROHLÍDKA MÍSTA NA KD 4.3.2024

Stavbou bylo provedeno plošné rozkryté střešního krovu "ze spodu" odstraněním původního sádkartonového podhledu a tepelné izolace, v části (schodiště) prkenný podhled s omítkou se sítí. Toto rozkrytí bylo provedeno v celém půdorysu.

Dále viz příložený výkres, foto.

KROV:

Většina stávajících dřevěných konstrukcí je původní bez úprav či oprav. Původní střešní prvky jsou tesané. Nové prvky (část kleštin, podlaha půdy) jsou řezané, nehoblované.

Pozednice

Pozednice jsou původní. Je na nich patrné hnilobné napadení. Původně byly pozednice kotveny táhly v místě plných vazeb k vazným trámům. Při předchozím odstranění plných vazeb byly kotevní prvky odstraněny. Uloženy jsou oproti předpokladu pouze na pilířích, nikoliv na podezdívce v celé délce. V místě mezipodesty tvoří pozednice zároveň nadokenní překlad, z interiéru opláštěný prkenným pobitím s omítkou.

Bylo zjištěno hnilobné napadení pozednic, které se na odkrytých místech blíží 100%. Je proto nutná její celková výměna. Výměna pozednice je velmi problematická vzhledem k uložení střešních krokví. Ty bývají k pozednici přibity a vyjmutí pozednice se neobejde bez nutnosti "vyheverování" a zajištění navazujících konstrukcí.

Původní vnitřní střešní vaznice.

Původní vaznice nebyly při předchozích rekonstrukcích ošetřeny proti dřevokazným houbám, jsou viditelné zářezy po odstraněných původních vzpěrách a sloupcích. V prostoru schodiště je vaznice původní, bez dodatečného zesílení ocelovým profilem.

Jako problematické je provedení uložení konců u schodiště a příčných zdí vikýře. Zejména u vikýře navazují příčné zdi na spodní dělicí příčky. Je nutná sanace uložení pro bezpečné roznesení soustředěného zatížení. Zároveň je nutná prohlídka uložení a spojení vložených ocelových nosníků, vaznic a krokví a následná aktivace nefunkčních částí.

Kleštiny, zastropení

Nad vaznicemi (mimo prostor schodiště) jsou u krokví osazeny novodobé kleštiny zdvojené, sešroubované; bez závad, které také nesou prkennou podlahu půdy.

Nad podestou schodiště jsou mezi schodišťovými zdmi uloženy trámký nesoucí původní. prkenný podhled s rákosem, následně i prkennou podlahu půdy. Trámký ve směru vaznice jsou uloženy jen na zdivu (nadezdívce nad překladem) 150mm.

Průčelní střešní vikýř

Střešní vikýř byl realizován následně po výstavbě objektu. Podklad pro střešní konstrukci vikýře tvoří dřevěný "povalový" strop tvořený tesanými trámy. Strop je uložen na obvodovou a střední nosnou zeď. Na stropní konstrukci je uložen valbový vikýř. Nad podlahou půdy jsou viditelné původní vaznice, konce krokví jsou zakončeny ve zdivu.

Při prohlídce bylo zjištěno hnilobné napadení nárožních a zejména úžlabních krokví. Na úžlabní a nárožní krokve navazují střešní vikýřové krokve, které jsou spolu vzájemně propojené. Výměna napadených prvků proto vyžaduje celkovou sanaci (rekonstrukci) nosné konstrukce střechy vikýře. Pozednice (obtížně přístupné) jsou v obdobném stavu jako valbové krokve, tj. původní. vápenný nátěr, se stopami po zatékání.

Střešní krokve

Střešní krokve jsou původní. Jejich stáří je přes 100 let. Krokve jsou tesané. Na krokvích se vyskytuje původní vápenný nátěr, není na nich patrné žádné předchozí očištění či nový nátěr proti

dřevokazným houbám a škůdcům. Na krokách jsou patrná místa signalizující dlouhodobé zatékání do střešního prostoru. Znamky zatékání jsou patrné i na spodní straně celoplošného bednění. Na krokách bylo zjištěno hnilobné napadení a lokálně povrchově napadená jsou i konce kroků. Vzhledem ke stavu bednění je reálné hnilobné napadení horního povrchu kroků ve styku s bedněním. S ohledem na stav po rozkrytí lze očekávat sanaci či výměnu napadených kroků v rozsahu kolem 45%.

ZÁVĚR

S ohledem na zjištěný stav lze konstatovat, že sanace dotčených konstrukcí krovu výrazně překročí uvažovaných 25%. Ze zásahy do krovu, které jsou provázané s konstrukcemi zastropení podesty a vestavby ve vikýři, souvisí i nutné úpravy těchto stropů (podhledů).

Při minulých přestavbách nebyla zakrývána konstrukce krovu zejména protihnilobně ošetřena. Stávající konstrukce je na prahu své životnosti.

Popis původního navrhovaného řešení viz DPS, Technická zpráva části D.1.2, v odstavci 3.2

TRHLINA VE VÝCHODNÍ ŠTÍTOVÉ ZDI V 1.NP

V 1.NP bylo ke dni 4.3.2024 provedeno lokální osekání omítky v místě dotčené trhliny. Bylo zjištěno, že trhlina zasahuje i do ložných spár zdiva. Rovněž byl proveden vnitřní výkop podél dotčené zdi, kde bylo zastiženo cihelné zdivo "spuštěné" až na základ průčelní zdi. (cca -1,5m).

Ve zdivu podzákladí nebyly zjištěny viditelné poruchy či trhliny, základové zdivo je celistvé. V horní části základového zdiva (v úrovni podlahy) je proveden ztužující věnec, který rovněž nevykazuje staticky závažné narušení jeho celistvosti. Základové zdivo je vyzděno na nízkopevnostní maltu, jak bylo zvykem v době výstavby objektu. Shodná malta zdiva byla použita i v nadzemní štítové zdi. Zjištěný stav konstrukcí je zachycen na přiložené fotodokumentaci.

Na venkovní fasádě je u navazujícího štítu souseda na jeho břizolitové omítkce viditelná vlhkostní mapa, která signalizuje výskyt zvýšené vlhkosti podzákladí v minulém období (např. od původního střešního svodu). Ve současném stavu jsou nové střešní svody mimo dotčené místo. Stav dotčené zdi souseda je zachycen na fotu.

Dotčená trhlina ve zdivu je staršího data a nebyla v minulosti vyspravována. Její vznik je možné předpokládat vlivem dotvarování zdiva (zejména nízkopevnostní stykové malty) a případného dotvarování zeminy podzákladí. Ke vzniku trhliny pravděpodobně přispěly i dynamicko-seismické otřesy při provádění (hutnění) podkladních vrstev přilehlého chodníku.

ZÁVĚR

V současném stavu je trhlina stabilní a pro její sanaci bude postačovat řešení navržené projektem (viz DPS, Technická zpráva části D.1.2) - vyztužení ložných spár dotčeného zdiva v 1.NP a omítky vyztužená konstrukční Kari sítí. Vzhledem k tomu, že je obnaženo spodní základové zdivo doporučujeme provést vyplnění spár zdiva cementovou maltou a povrch opatřit celoplošným cementovým "špricem".

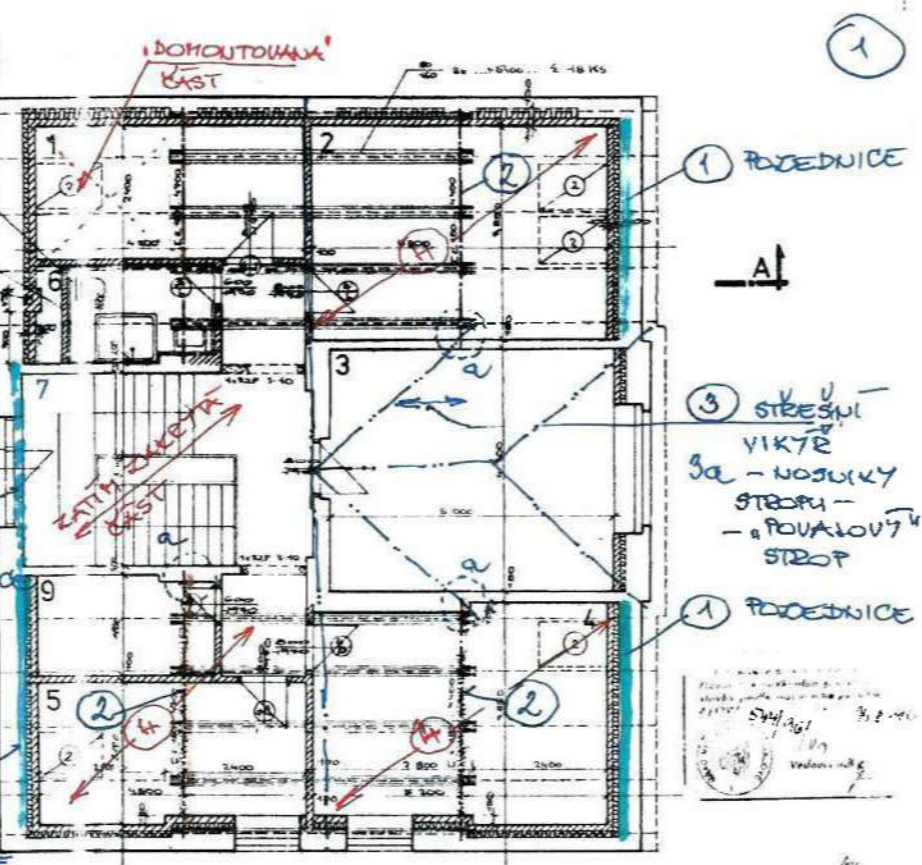
Zapsáno 7.3.2024,

Přílohy: výkres krou s vyhodnocením zjištěného stavu
Fotodokumentace

- PŮVODNĚ SEDLOVÝ KROV Z ROKU CCA 1907
- PRŮČELNÍ VIKTĚ BYL PRAVEDEN DODATEČNĚ
- ZRUŠENÍ "PHOTŮCH VA DES, POSILENÍ STŘV, STĚŠLICH VAKNICE OCEH, ZATEPLENÍ KROUV ROK CCA 1996
- VNĚJŠÍ ZATEPLENÍ, STĚŠNÍ KRYTINA ?

STAV KONSTRUKCE KROUV

1. POZEDNICE - PŮVODNÍ - NARADENÁ HNILOBDA - NEVHODNÁ PRO ZACHOVÁNÍ - VÝMĚNA 100%
2. PŮVODNÍ VAKNICE - VENÍ OŠETŘENÁ, LOKÁLNÍ NARADENÍ DO 15%. POSILENÍ OCEL. PROFILY PŘES NOVĚ KLEŠTINY STĚŠNÍ VAKNICE PŘES 100 LET. PROBLE MATICKE ULOŽENÍ V MÍSTECH
3. STĚŠNÍ PRŮČELNÍ VIKTĚ V PŮVODNÍ (ARCHIVNÍ DOKUMENTACI 1907) NEBY JEHO VÝSTAVBA BYLA ASI POKDĚJŠÍ
 - 3a. STROPNÍ KONSTRUKCE DŘEVĚNÁ "POVALOVÁ" AŽ NA STĚŠNÍ UDSNOU ŽEB. NOSNÝ PODKLAD POKLEDU.
4. STĚŠNÍ KROUV PŮVODNÍ (STĚŠNÍ PŘES 100 LET). PŘI PŘEDCHOZÍCH ÚPRAVÁCH OBJEKTU NEBYL OŠETŘEN. NA KROUVICH PŮVODNÍ (HISTORICKÝ) VĚPENNÝ VĚTĚ. NA KROUVICH PATĚNĚ ZUŠKKY DLOUHODOBĚHO ZKTEČNÍ A LOKÁLNÍ DŘEVO-KAZDE NARADENÍ. NA SPDNÍ STRANĚ BEDNĚNÍ POKSÁHLE ZUŠKKY ZKTE-KXNÍ. JE BEKÁŮ PŘEDPOKÁD HNILOBUEHO ÚPRAVENÍ HORNÍ PLOCHY



POP. POLOŽKA	POLOŽKA	POLOŽKA
1000	1000	1000
1001	1001	1001
1002	1002	1002
1003	1003	1003
1004	1004	1004
1005	1005	1005
1006	1006	1006
1007	1007	1007
1008	1008	1008
1009	1009	1009
1010	1010	1010

KROVNÍ - STYK BEDNĚNÍ A KROKVE. VE STŘEVNÍCH STAVBÁCH NEPŘÍSTUPNÉ (NEJDE ODČISTIT).
BUDE NUTNÁ VÝMĚNA KROKVI, KTEROU TĚDE OČEKÁVAT V ROZSAHU CCA 45%. CÍROVENŮ BUDE
NUTNĚ LOKÁLNĚ SANKCE KONCE KROVI - U ŘÍMSKÝCH U VYHOVNICÍCH PROFILŮ BUDE NUTNĚ ME -
CHANICKÉ OČIŠTĚNÍ A OBRUSĚNÍ V CELE DÉLCE KROKVI.

ZÁVĚR:

- ROZHODNUTÍ NOSNÉ PRVKY KROUV / POVEDNICE, KAZNICE, KROVE / JSOU PŮVODNÍ A JSOU
STĚTĚ PŘES 100 LET
- V POĚBĚHU PŘESTAVBY A REKONSTRUKCE UBYLY TYTO PRVKY OŠETŘENY PROTI
DŘEVOKAZNÝM HOUBĚM A ŠKŮDCŮM. NA KONSTRUKCÍCH BYLY KASTIKENY PŮVODNÍ
NĚTĚRY
- NA KONSTRUKCÍCH ZJIŠTĚNY KLÁVKY ZATEČNŮ DO OBJEKTU, KTERĚ JSOU STARŠÍHO
DATA
- NĚKTERĚ NOSNÉ PRVKY (ZEVNĚNĚ POVEDNICE, KAZNICE, KROVE) JSOU HNILOBUE
NĚKADENĚ. JEJICH VÝMĚNA ČI SANKCE JE "OBTÍŽNĚ" PROVEDITELNĚ A BUDE VÝŽA -
DOUKAT LOKÁLNĚ MONTÁŽNÍ PODPĚRENÍ A "HEVEROVÁNÍ" NA VYHOVNICÍCH NOSNÝCH
KONSTRUKCÍCH.
- PO ROZKRYTÍ KONSTRUKCE KROUV JE HORNĚ OČEKÁVAT, ŽE CELKOVĚ SANKCE
KROUV VÝRAZNĚ PŘEKROČÍ UVAŽOVANÝCH 25% ROZSAHU (ODHAD CCA 40-55%)

LEGENDA MATERIÁLŮ

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE SMÍŠENÉ
	ZDIVO KERAMICKÉ OBVODOVÉ NOSNÉ TEPELNÉ ISOLAČNÍ
	ZDIVO KERAMICKÉ - CP, NENOSNÉ, DOZDIVKY
	ZDIVO KERAMICKÉ - PŘÍČKOVKY, NENOSNÉ, S VYŠŠÍ ZVUKOVOU IZOLACÍ
	PODHLAD SAŠROKARTONOVÝ, TYP VIZ SKLADBY STROPU
	SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
	BETONOVÉ KONSTRUKCE PROSTĚ / S VÝZTUŽÍ
	TEPELNÁ ISOLACE - MINERALNÍ VATA
	TEPELNÁ ISOLACE - EPS, XPS, PUR apod
	HYDROISOLACE
	POPIS SKLADBY VIZ SAMOSTATNĚ TABULKY
	DEŠŤOVÝ SVOD
	ZEMNÍČÍ TYČ

UPRAVY, ZMĚNY:
 PLYNOSLIKÁTOVÉ ZDIVO - NENOSNÉ
 SKLADBA URČENÁ K REVIZI
 OCEL - PRVEK

OBEČNĚ
 - VÝKRES NEMAHÁRAJZE DILENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ
 - DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ
 - V PŘÍPADĚ ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDKONLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
 - VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORY MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

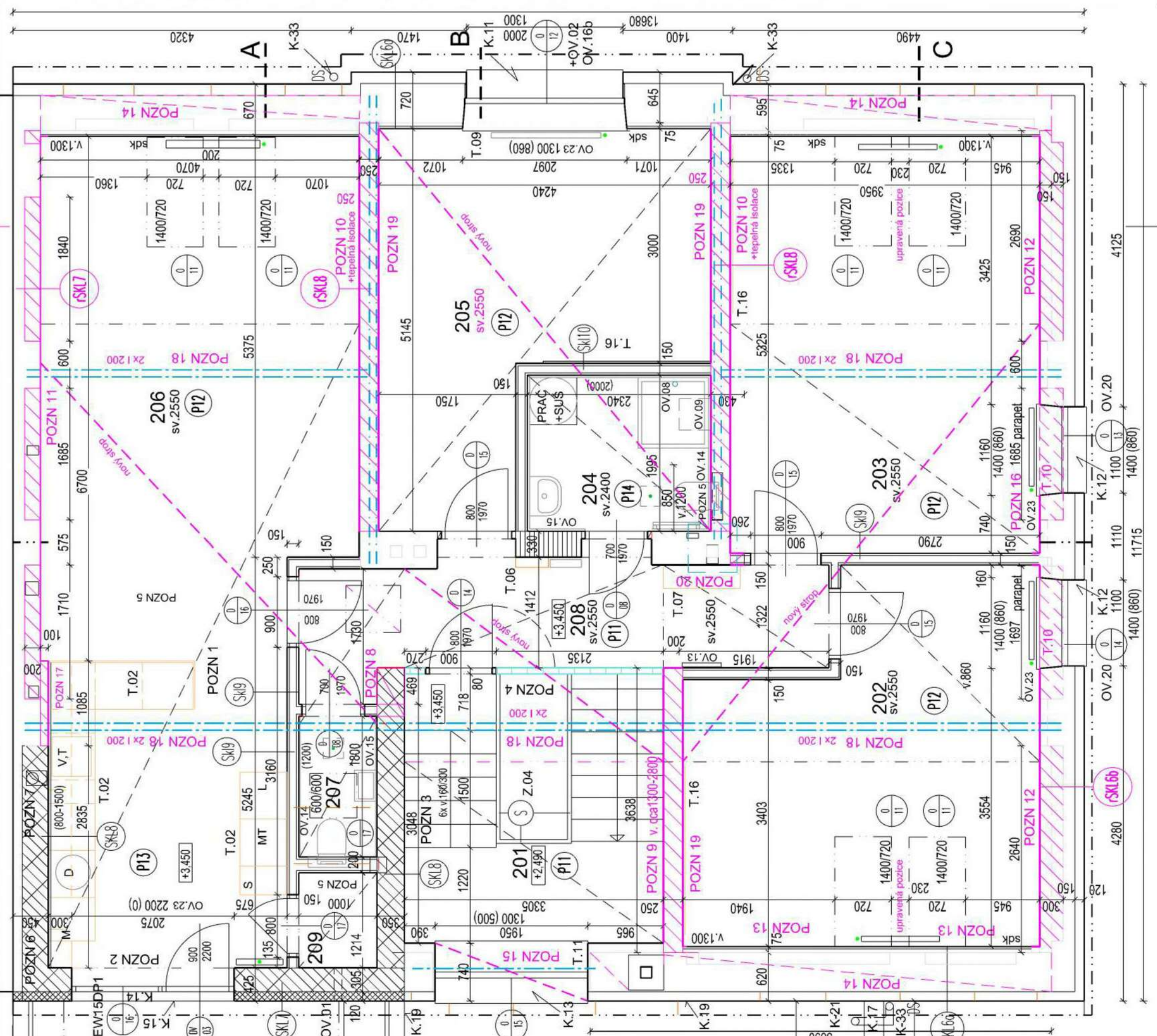
+ 0,000 = 1np, cca 231,5 mm

SLUŽBY AKCE
SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO
 MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.221, č.o.22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č.485, 902/14

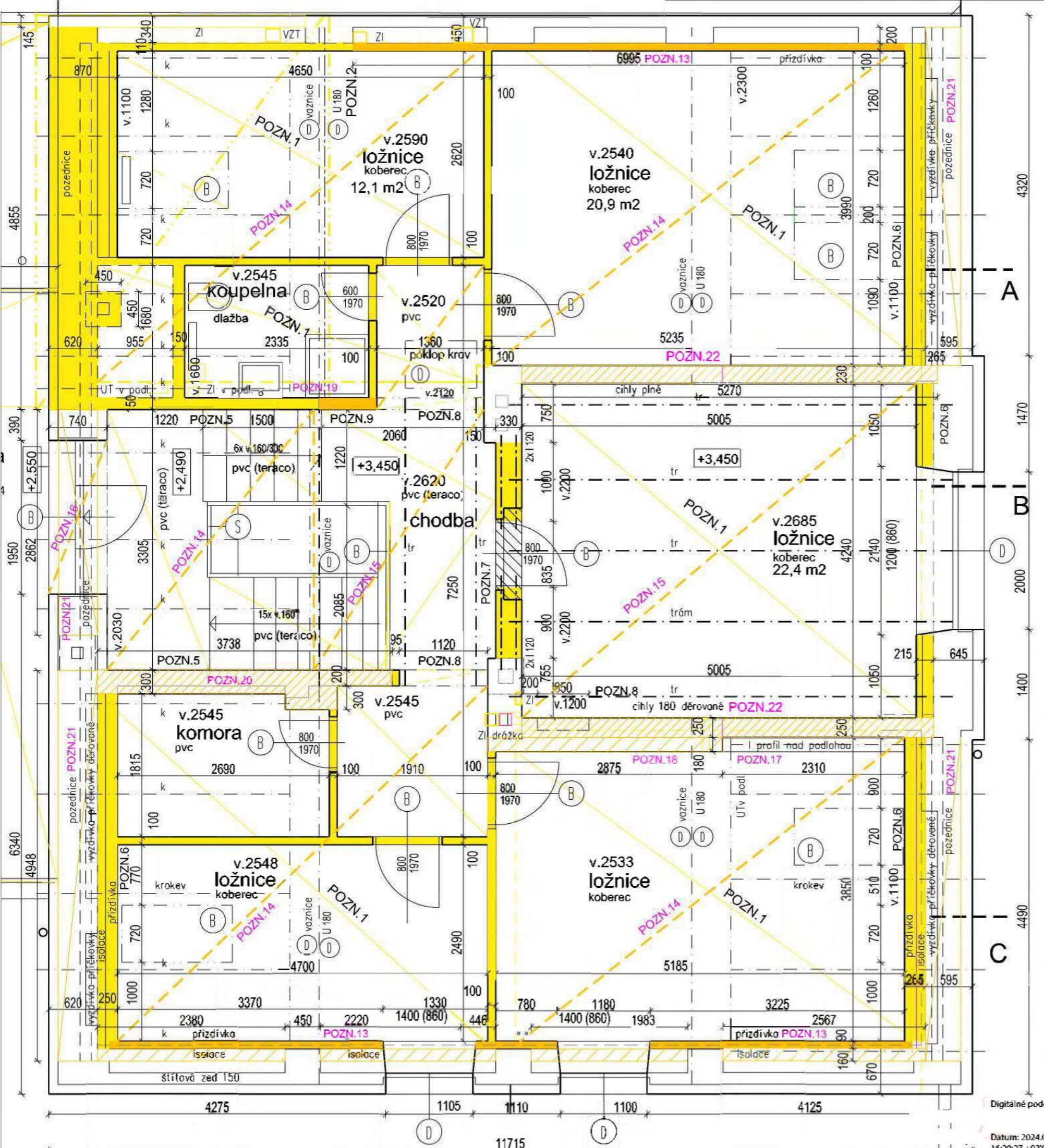
STAVBY: KRALOVÉHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03
 GENERALNÍ PROJEKTANT: ZDPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 KAVA SPOL. S r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,
 SLUŽBA PROJEKTIVNÍ DOKUMENTACE
 DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
 ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 ZPRACOVÁLE ČÁSTI: KONTRAKTNÍ ÚLOHE
 KAVA spol. s r.o.
 OBSAH VÝKRESU
změna 03/2024
 MĚŘÍTKO 1:50 1A2+ 12/04/24 březen 2024
 ČÍSLO D.1.1

POZNÁMKY
 - TRASY, UMÍSTĚNÍ KONCOVÝCH PRVKŮ A DŘÁŽEK BUDOU ZEDNICKÝ ZAPRAVENÝ
 - VÝROBKY A MATERIÁLY JSOU PODROBNĚJ POPSÁNY V JEDNOTLIVÝCH TABULKÁCH A SKLADBÁCH
 - SAŠROKARTONOVÉ PŘÍČKY JSOU PŘEVEDENY SE ZVÝŠENOU HLUKOVOU ODOLNOSTÍ, VIZ SKLADBY VIZ TABULKY, BUDOU ZALOŽENY NA NOSNÉ STROPNÍ KONSTRUKCI NA PĚNĚVÉ PODLOŽCE, V URČENÝCH MÍSTĚCH BUDOU POUŽITY VODEODOLNÉ A VODEVZDORNÉ DESKY, PRO OSÁZENÍ ZÁVĚSNÉHO SANITÁRNÍHO VYBAVENÍ BUDOU V PŘÍČKÁCH INSTALOVÁNY NOSNÉ MODULY, VIZ ZÍ
 - NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO UVEDENY JINDE
 - KROUVI BUDE PŘEVEDEN NOVĚ, VČ. UPRAVY NADEZDIVKY A PODLAHY /PODHLADU PŮDY, PODROBNĚ ŘEŠENÍ KROUVI VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST
 - PO PROVĚDĚNÍ KROUVI BUDOU DOPLNĚNY ŘÍMSY Z KOMPAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU
 - DLE PUV, PROFILACE A OPRAVA NAVAZUJÍCÍ FASÁDY
 - NOVĚ ZDIVO BUDE PŘEVEDENO NA VÝŠKU KE KONSTRUKCI KROUVI (POZEDNICE, VAZNICE, KROKVĚ), UPRESNĚNO NA MÍSTĚ
 - SKLADBY SOUVISLIVÍ V DOTČENÝCH PROSTORECH BUDOU REVIDOVÁNY

POZN 2 PŘEKLAD BUDE PROVĚZEN JAKO ŽELEZOBETONOVÝ V NAVAZNOSTI NA OBVODOVÝ VĚNEC STĚNY VČ. ZATEPLENÍ, UPRESNĚNO V KČ. KOTVENÍ KAZETOVÉ MARKÝZY OV.07
 NADĚŽENÍ SCHODIŠŤOVÉ ZDI, ZAKONČENÁ ŽLB VĚNCEM V NAVAZNOSTI NA NADOKENNÍ PŘEKLAD.
 VČ. ZATEPLENÍ, DOŽENÍ BOČNÍCH "ATIK" DLE SOUVRSTVÍ STŘECHY, NAD ROVINOU STŘECHY
 BUDE STĚNA OPLÁŠTĚNA FALCOVANÝMI TĚŽ PLECHEM, JAKO SOUČÁST DODÁVKY STŘEŠNÍ KRYTINY.
 POZN 4 PŘÍČKA ZE SKLOBETONOVÝCH TVÁŘNIC, MLÉČNĚ, MAT. 200x200x60mm, vč. VÝZTUŽE, KOTVENÍ, SPAROVÁNÍ, UKONČOVACÍCH NEREZ PROFILŮ, POMOCÍ TRNŮ KOTVENO DO SOUSEDNÍCH KONSTRUKČÍ
 POZN 5 V PŘÍČCE NEBO SDK PŘEDSTĚNĚ OSÁZEN NOSNÝ MODUL PRO ZÁVĚSNÉ SANITÁRNÍ PŘEDMĚTY, VÝZTUŽENÍ PRO NASTĚNNA MADLA
 POZN 6 V MÍSTĚ TĚSNĚ NAVAZNOSTI NA SOUSEDNÍ KONSTRUKCI BUDE PŘED ZDĚNÍM VLOŽENA DÍL DESKA BOČNÍ STĚNA VIKÝŘE U ŠTĚTOVÉ ZDI BUDE ZAKONČENA ŽLB VĚNCEM V NAVAZNOSTI NA NADOKENNÍ PŘEKLAD, VČ. ZATEPLENÍ, DOŽENÍ BOČNÍCH "ATIK" DLE SOUVRSTVÍ STŘECHY, NAD ROVINOU STŘECHY BUDE STĚNA OPLÁŠTĚNA FALCOVANÝMI TĚŽ PLECHEM JAKO SOUČÁST DODÁVKY STŘEŠNÍ KRYTINY, BUDE POSOUZEN STAVU STAV, ŠTĚTOVÉ STĚNY, ZDIVO VZÁJEMNĚ PROVÁZANO
 POZN 8 STĚNA PRODLUŽENA POD VAZNICI, VČ. KONSTRUKČNÍ ČÁST
 DOŽENÍ NAVAZNOSTI NA PROSKLENOU PŘÍČKU
 PŘEZDĚNÍ SCHODIŠŤOVÉ ZDI, NENOSNÉ ZDIVO PLYNOSLIKÁTOVÉ, ZALOŽENO NA STROPNÍ DESCE, RESP. NA ŽLB VĚNCI (VIZ POZN. 19)
 PROVÁZANO SE STAVAJÍCÍM ZDÍVEM, OMITKA S ARMOVACÍ TKANINOU, VÝMALBA
 POZN 19 PŘEZDĚNÍ BOČNÍCH STĚN VIKÝŘE, ZDIVO PLYNOSLIKÁTKAT, PROVÁZANÍ SE ŠTĚTOVOU STĚNOU, ZALOŽENO NA DESCE STROPU RESP. VĚNCI (VIZ POZN 19), V ČÁSTI V NADSTŘEŠÍ BUDE Z EXTERIERU DOPLNĚN KOMPAKTNÍ ZATEPLENÍ SYSTÉM II. 120 (149) mm, KOMPLETNÍ SYSTĚMOVÉ ŘEŠENÍ, PROVÁZENÍ SE STAV, ZATEPLENÍ, FASÁDNÍ NATĚR, V INTERIERU OMITKA S ARMOVACÍ TKANINOU, VÝMALBA, ZDIVO BUDE ZAKONČENO VYROVNACÍ BETONOVOU MAZANINOU S KARI SÍTI, v. cca 75mm PRO OSÁZENÍ OCEL. POZEDNÍ
 POZN 11 DOZDÍVKA 200mm ŠTĚTOVÉ STĚNY NA VÝŠKU 2NP, PROVÁZANO SE STAV, ZDÍVEM POMOCÍ NEREZ SPON, KOORDINACE TŽB ŠTĚTOVÝCH PŘÍČEK
 POZN 12 MEZI PILÍŘI DOZDÍVKA 300mm ŠTĚTOVÉ STĚNY V ROZSAHU 2 NP, PROVÁZANÍ SE STAV, ZDÍVEM POMOCÍ NEREZ SPON, OSÁZENÁ NA STROPNÍ DESCE
 OMITKA S ARMOVACÍ TKANINOU PŘETAŽENA V JEDNÉ ROVINĚ PŘES STAV, PILÍŘE
 POZN 13 OPAČNĚ LOŽENÁ VYZDÍVKA Z PŘÍČKOVEK MEZI PILÍŘI NADEZDIVKY BUDE V DUTINÁCH VYPLNĚNA TEPELNĚ ISOLAČNÍ PĚNOU
 POZN 14 PO ULOURANÍ KORUNY BUDE PŘEVEDENA NA ŠÍRKU ZDIVA VYROVNACÍ BETONOVÁ MAZANINA MIN V. 75mm S KARI SÍTI, DLE SOUDRNOSTI STAV, ZDIVA BUDE EV. UPRAVENA, NAROČNĚ BUDE STUŽENO VLOŽENÍM OCEL. PRUTU PŘES ROH DO ŠTĚTOVÉ ZDIVA V DELCE CCA 1,5m, d.12mm, NÁSLEDNĚ BUDE OSÁZENÁ POZEDNICE DŘEVĚNÁ
 POZN 15 POZEDNICE BUDE TVOŘIT NADOKENNÍ PŘEKLAD, A BUDE V ŠÍRCE OKNA ZESÍLENA OCEL. PROFILEM, PŘEKLAD BUDE DOPLNĚN VNĚJŠÍMI KONTRAKTNÍMI ZATEPLOVACÍMI SYSTÉMY A VNITŘNÍM OPLÁŠTĚNÍM, TEPELNOU ISOLACÍ A SDK, UPRESNĚNÍ NA MÍSTĚ
 POZN 16 PROVĚDĚNÍ PARAPETU T.10 BUDE ROZMĚROVĚ UPRAVENO DLE ZDIVA
 POZN 17 PRIZDÍVKA ŠTĚTOVÉ ZDI V NAVAZNOSTI NA BOČNÍ STĚNU VIKÝŘE, V ROZSAHU T.02 - BUDE KOORDINOVÁNO
 OMITKA S ARMOVACÍ TKANINOU PŘETAŽENA V JEDNÉ ROVINĚ PŘES STAV, PILÍŘE
 POZN 18 OSÁZENÍ OCEL. VAZNIC, VČ. KONSTRUKČNÍ ČÁST
 MÍSTĚ KOTVENÍ VAZNIC, VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST
 POZN 19 PŘI PROVÁDĚNÍ STROPU, BUDE NA STAV, PŘÍČKÁCH 1 NP, POD NOVĚ VYZDÍVANÝMI STĚNAMI, PROVĚDĚN ŽLB - VĚNEC, PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST
 POZN 20 V PŘÍPADĚ KOLIZE VAZNICE S KOMINOVÝM TĚLESEM BUDE NA NEJ OSÁZENÁ OBJEMKA Z OCEL. PROFILU U 200, PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST



Digitálně podepsal
 Datum: 2024.04.12
 16:39:10 +02'00'



LEGENDA MATERIÁLŮ Edited by Foxit PDF Editor
 Copyright (c) by Foxit Software Company, 2003 - 2009
 For Evaluation Only.

- STÁVAJÍCÍ KOI
- BOURANÉ KOI
- BOURÁNÍ STROPNÍ- PODLAHOVÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ - PODBITÍ + KRYTINA
- BOURÁNÍ PODHLEDU
- PRVEK URČENÝ K BOURÁNÍ
- PRVEK URČENÝ K DEMONTÁŽI
- STÁVAJÍCÍ PRVEK URČEN K ZACHOVÁNÍ, OCHRANĚ A REPASÍ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

- VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ STROPNÍ/PODLAHOVÉ KCE
- BOURÁNÍ PODHLEDU A STROPU, VČ. PRVKŮ KROVU

- POZNÁMKY**
- PŘI BOURÁNÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU DODRŽENY POKYNY STATIKA, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - ROZEBRÁNÍ KROVU BUDE PROBÍHAT DLE POKYNŮ STATIKA
 - STÁVAJÍCÍ ROZVODY A ZAŘÍZENÍ TZB BUDE DEMONTOVÁNO, PROSTUPY A ROZVODY TZB UPŘESNĚNY V SAMOSTATNÝCH PROJEKTECH JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ A NA MÍSTĚ PŘEDNOSTNĚ BUDOU VYUŽITY PROSTUPY A DŘÁŽKY STÁVAJÍCÍ
 - BUDOU ODSTRANĚNY VŠECHNY KLEMPÍŘSKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY
 - NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO JSOU UVEDENY NA JINÉM VÝKRESU
- POZN.1 VÝMĚNA STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP. VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO DŘEVĚNÉHO STROPU. PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST A POKYNY STATIKA
 - POZN.5 ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉHO SOKLU U SCHODIŠTĚ A NA PODESTÁCH
 - POZN.6 VYBOURÁNÍ PŘEDSTĚNY: SDK OPLÁŠTĚNÍ S TEPELNOU IZOLACÍ, PŘÍZDÍVKA. PO ODHALENÍ OVĚŘIT STAV KONSTRUKCÍ
 - POZN.7 PO DEMONTÁŽI DVEŘÍ BUDE DLE POKYNŮ STATIKA OTVOR DOZDĚN A NÁSLEDNĚ BOURÁN OTVOR NOVÝ
 - POZN.8 VYBOURÁNÍ ZDĚNÉHO NADPRAŽÍ
 - POZN.9 POSTUPNĚ VYBOURÁNÍ SCHODIŠTĚVÉ STĚNY NAD PODLAHOU 2.NP. PŘEDEM ODHALIT A POSODIT MÍSTO ULOŽENÍ VÁZNICE. VIZ STATIKA
 - POZN.13 VYBOURÁNÍ ZDĚNÉ/SMÍŠENÉ PŘÍZDÍVKY, OVĚŘENÍ STAVU KCE, ZAJIŠTĚNÍ ŠTÍTOVÉ ZDIVA
 - POZN.14 VYBOURÁNÍ KOMPLETU SOUVRSTVÍ PODHLEDU, STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ, ODSTRANĚNÍ KROVU
 - POZN.15 VYBOURÁNÍ TRÁMOVÉHO STROPU A PODLAHY PŮDY VALBOVÉHO KROVU
 - POZN.16 ODSTRANĚNÍ INTERIÉROVÉHO OPLÁŠTĚNÍ VÁZNICE, KTERÁ TVOŘÍ PŘEKLAD. ŠETRNÁ ÚPRAVA ZATEPLENÍ V DANÉM MÍSTĚ
 - POZN.17 ODSTRANIT OCEL PROFIL DLE POKYNŮ STATIKA
 - POZN.18 UBOURÁNÍ ZDĚNÉ PŘÍZDÍVKY
 - POZN.19 PO ROZEBRÁNÍ KROVU VČ. VÁZNICE BUDE UBOURÁNA STĚNA, POSTUP DLE POKYNŮ STATIKA
 - POZN.20 PO ROZEBRÁNÍ KROVU BUDE ZBOURÁNA STĚNA NAD SCHODIŠTĚM.
 - POZN.21 PO ODSTRANĚNÍ POZEDNICE BUDE UBOURÁNA MIN 1 ŘADA CIHEL NADEZDÍVKY
 - POZN.22 BOURÁNÍ BOČNÍCH STĚN VIKÝŘE, NUTNÉ STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ ŠTÍTOVÉ ZDI

OBEČNÉ

- VÝKRES NENAHRÁŽUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ!
- DÍLENSKÁ DOKUMENTACE BUDE PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORŮ MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000= 1np, cca 231,5 mm

NÁZEV AKCE
SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p..221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK
 KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERALNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY AUTORSKÝ DOZOR

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ZPRACOVAL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE
 KAVA spol. s r.o.

POZNÁMKY

- TRASY UMÍSTĚNÍ KONCOVÝCH PRVKŮ A ZARÍZENÍ TZB UPŘESNĚNY V JEDNOTLIVÝCH PROJEKTECH, BUDOU KOORDINOVÁNY PROSTUPY A DRÁŽKY BUDOU ZEDNICKY ZAPRAVENY
- VÝROBKY A MATERIÁLY JSOU PODROBNĚJI POPSÁNY V JEDNOTLIVÝCH TABULÁKÁCH A SKLADBÁCH
- NAVRH STŘECHY VČ. VÝROBKŮ PODROBNĚJI VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES
- BUDE PROVĚDĚNO NOVÉ SOUVRSTVÍ STŘECHY VČ. KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ
- U STÁVAJÍCÍCH ŠTÍTOVÝCH STĚN BUDE OMIŤKA OPRAVENA, S NOVÝM MALÍŘSKÝM NÁTĚREM
- NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO UVEDENY JINDE
- KROUVU BUDE PROVĚDĚNO NOVĚ, VČ. ÚPRAVY, NADEZDÍVKY A PODLAHY /PODHLÉDU PŮDY, OCHRANNÝ NÁTĚR VŠECH PRVKŮ, PODROBNĚ ŘEŠENÍ KROUVU VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST.
- ROZMÍSTĚNÍ KROUVU BUDE POTVRŽENO NA MÍSTĚ
- NOVĚ BUDE OSÁZEN A KOTVENÍ PRVKŮ KROUVU JE PODROBNĚJI POPSÁN V KONSTRUKČNÍ ČÁSTI NA KLEŠTINÁCH KROUVU, NA KLEŠTINÁCH BUDE ZAVEŠEN SYSTÉM PROTIPOŽÁRNÍHO SOK PODHLÉDU VČ. TEPELNÉ ISOLACE tl.200mm
- ÚPRAVA ZDIVA PRO OSÁZENÍ POZEDNIC POPSÁNA NA VÝKRESU ZMĚNA 2.NP
- SKLADBY SOUVRSTVÍ V DOTČENÝCH PROSTORECH BUDOU REVIDOVÁNY

POZN 2 NADEZDĚNÍ STÁV. KOMINOVÝCH TĚLES PO POSOUZENÍ STÁV. KONSTRUKCI STATIKEM, MIN 600mm NAD HŘEBEN STŘECHY, OMIŤNUTO.

POZN 3 OSÁZENÍ JÍMACÍ TYČE STR. JÍMACĚ, ZTIŽUJÍCÍ PRVKE PRO KOTVENÍ

POZN 4 ÚPRAVA KROUVU V HŘEBENI, V MÍSTĚ NADEZDĚNÉ ČÁSTI KOMINA, VYMĚNA

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE SMÍŠENÉ
- ZDIVO KERAMICKÉ OBVODOVÉ NOSNÉ TEPELNĚ ISOLAČNÍ
- ZDIVO KERAMICKÉ - CP, NENOSNÉ, DOZDÍVKY
- ZDIVO KERAMICKÉ - PŘÍČKOVKY, NENOSNÉ, S VYŠŠÍ ZVUKOVOU IZOLACÍ
- PODHLĚD SÁDROKARTONOVÝ, TYP VIZ J SKLADBY STROPU
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
- BETONOVÉ KONSTRUKCE PROSTĚ /S VYZTUŽÍ
- TEPELNÁ ISOLACE - MINERALNÍ VATA
- TEPELNÁ ISOLACE - EPS, XPS, PUR apod
- HYDROISOLACE
- POPS SKLADBY VIZ SAMOSTATNĚ TABULKY
- DEŠŤOVÝ SVOD
- ZEMNÍČÍ TYČ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

- VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
- PRVKY NOVÉHO KROUVU
- OCEL. PRVEK
- SKLADBA URČENÁ K REVIZI

OBEČNĚ

- VÝKRES NEMAHRAZUJE DILENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘIMO NA STAVBĚ
- V PŘÍPADĚ ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDKLADEJÍCÍHO PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORY MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000 = 1np, cca 231,5 mmm

NAZEV AKCE
SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.221, č.o.22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č.485, 902/14

STAVBYNÍK
 KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: ZDPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 ZPRACOVATEL ČÁSTI, KONSTRUKČNÍ ÚLOHE
 KAVA spol. s r.o.

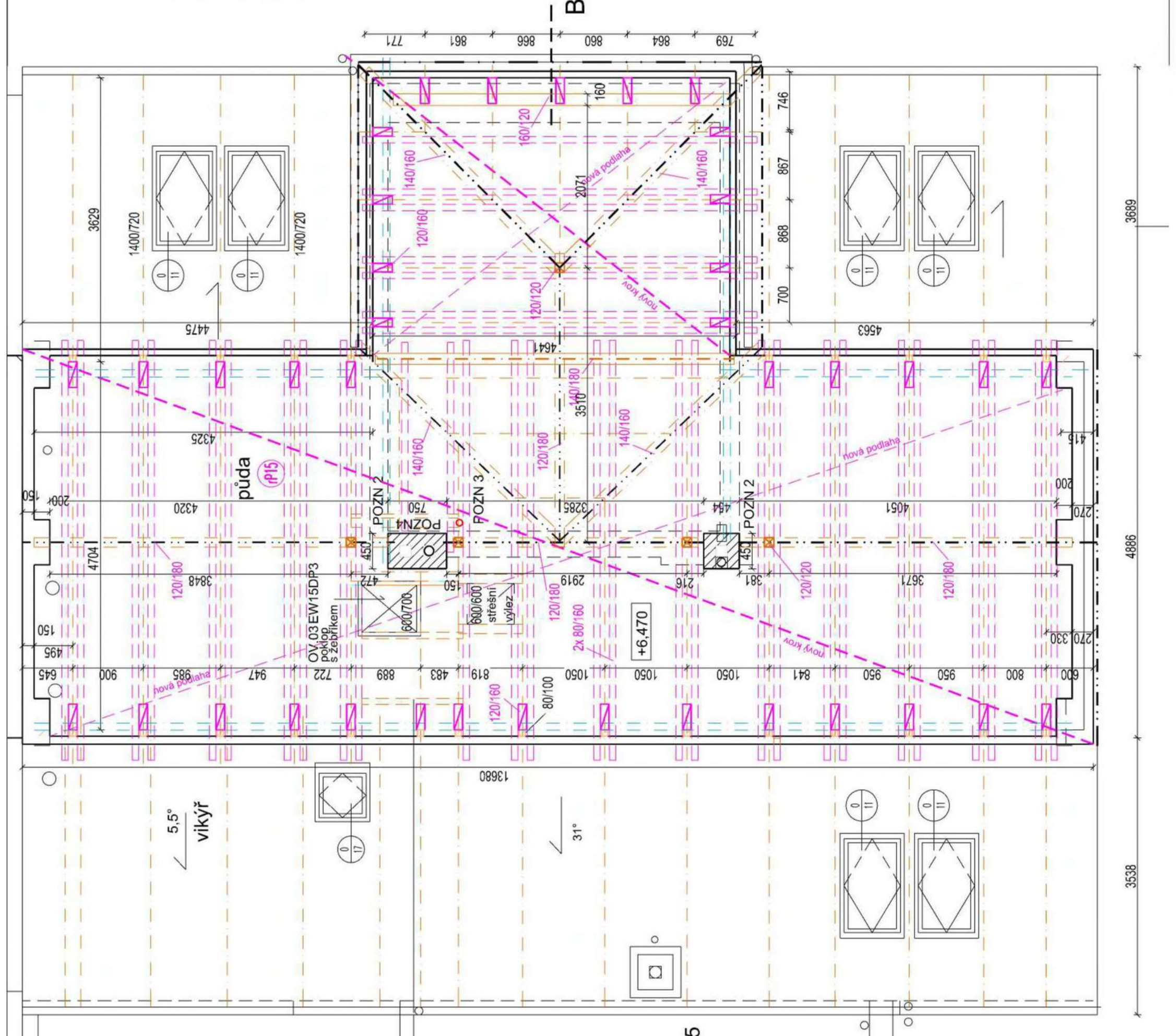
OBESAH VÝKRESU
změna 03/2024

MEŘITKO
 1:50 1A2+

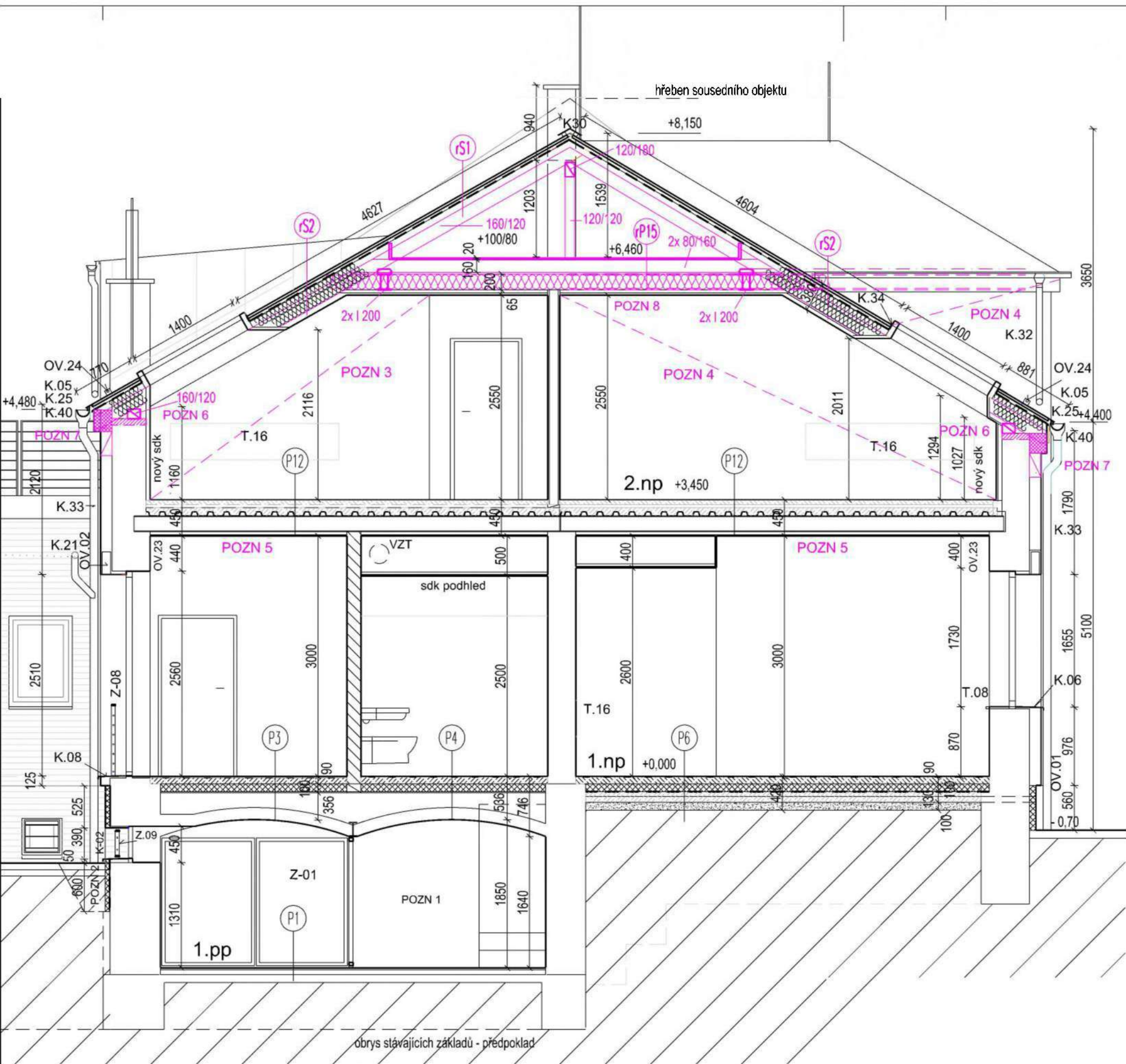
DATAUM
 12/04/24 března 2024

ČÍSLO
 D.1.1

Digitalně podepsal
 Datum: 2024.04.12
 16:43:11 +02'00'



3538 4886 3689



POZNÁMKY

- TRASY, UMÍSTĚNÍ KONCOVÝCH PRVKŮ A ZAŘÍZENÍ TZB UPŘESNĚNY V JEDNOTLIVÝCH PROJEKTECH, BUDOU KOORDINOVÁNY PROSTUPY A DŘÁŽKY BUDOU ZEDNICKY ZAPRAVENY
- VÝROBKY A METARIÁLY JSOU PODROBNĚJI POPSÁNY V JEDNOTLIVÝCH TABULKÁCH A SKLADBÁCH
- STROPY NAD 1.NP A 2.NP JSOU OPATŘENY PROTIPOŽÁRNÍMI SÁDROKARTONOVÝMI DESKAMI, PODROBNĚ VIZ TABULKA SKLADEB
- OSAZENÍ PODHLEDŮ BUDE UPŘESNĚNO NA MÍSTĚ, DLE PŮV KONSTRUKCÍ, VÝŠKOVĚ SROVNÁNO
- NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO UVEDENY JINDE
- KROVU BUDE PROVEDEN NOVĚ, VČ. ÚPRAVY NADEZDÍVKY A PODLAHY /PODHLÉDU PŮDY. OCHRANNÝ NÁTĚR VŠECH PRVKŮ. PODROBNĚ ŘEŠENÍ KROVU VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST.
- PO PROVEDENÍ KROVU BUDOU DOPLNĚNY ŘÍMSY Z KOMPAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU DLE PŮV. PROFILACE A OPRAVA NAVAZUJÍCÍ FASÁDY
- NOVÉ ZDIVO BUDE PROVEDENO NA VÝŠKU KE KONSTRUKCI KROVU (POZEDNICE, VAZNICE, KROKVE), UPŘESNĚNO NA MÍSTĚ
- SKLADBY SOUVRSTVÍ V DOTČENÝCH PROSTORECH BUDOU REVIDOVÁNY

- POZN 1 STĚNY SUTERÉNU NA CELOU VÝŠKU BUDOU OPATŘENY VÍCERSTVOU SANAČNÍ OMÍTKOU
- POZN 2 ZAZDĚNÍ ANGL. DVORKU A NADAZDĚNÍ PARAPETU CP, min 50mm NAD TERÉN, DOPLNĚNÍ HYDROIZOLACA, ZATEPLENÍ, VIZ SKLADBA 1
- POZN 3 PŘEZDĚNÍ SCHODIŠTĚVÉ ZDI, NENOSNÉ ZDIVO PLYNOSILIKÁTOVÉ. ZALOŽENO NA STROPNÍ DESCE, RESP. NA ŽLB VĚNCI (VIZ POZN 19). PROVÁZANO SE STÁVAJÍCÍM ZDIVEM. OMÍTKA S ARMOVACÍ TKANINOU, VÝMALBA
- POZN 4 PŘEZDĚNÍ BOČNÍCH STĚN VIKÝŘE, ZDIVO PLYNOSILIKÁT. PROVÁZÁNÍ SE ŠTÍTOVOU STĚNOU, ZALOŽENO NA DESCE STROPU RESP. VĚNCI (VIZ POZN 19). V ČÁSTI V NADSTŘEŠÍ BUDE Z EXTERIÉRU DOPLNĚN KOMPAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM II. 120 (145) mm, KOMPLETNÍ SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ, PROVÁZENÍ SE STÁV. ZATEPLENÍM, FASÁDNÍ NÁTĚR. V INTERIÉRU OMÍTKA S ARMOVACÍ TKANINOU, VÝMALBA. ZDIVO BUDE ZAKONČENO VYROVNÁVACÍ BETONOVOU MAZANINOU S KARI SÍŤÍ, v. cca 75mm PRO OSAZENÍ OCEL POZEDNIC
- POZN 5 PŘI PROVÁDĚNÍ STROPU BUDE NA STÁV. PŘÍČKÁCH 1.NP PROVEDEN ŽLB TRÁM (NOSNÍK), PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST
- POZN 6 PO UBOURÁNÍ KORUNY BUDE PROVEDENA NA ŠÍRKU ZDIVA VYROVNÁVACÍ BETONOVÁ MAZANINA MIN v.cca 75mm S KARI SÍŤÍ, DLE SOUDRŽNOSTI STÁV. ZDIVA BUDE EV. UPRAVENA. NÁROŽÍ BUDE STUŽENO VLOŽENÍM OCEL. PRUTU PŘES ROH DO ŠTÍTOVÉHO ZDIVA V DÉLCE CCA 1,5m, d.12mm. NASLEDNĚ BUDE OSAZENA POZEDNICE DŘEVĚNÁ
- POZN 7 ÚPRAVA ŘÍMSY (VNĚJŠÍ ZATEPLENÍ) - ODŘÍZNUTÍ, PO PROVEDNÍ KROVU DOPLNĚNÍ, cca 220x245mm, SYTĚMOVÁ OPRAVA DLE STÁVAJÍCÍHO PROVEDNÍ, VČ. PÁSU NA FASÁDĚ v. cca 300-500mm
- POZN 8 DO STROPU NAD 2.NP BUDE VLOŽENA TEPEL. OSOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY, II.200mm, V RÁMCI PROVÁDĚNÍ PODHLEDU

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KON
- ZDIVO KERAMICKÉ OBVODOVÉ NOSNÉ TEPELNĚ ISOLAČNÍ
- ZDIVO KERAMICKÉ - CP, NENOSNÉ, DOZDÍVKY
- ZDIVO KERAMICKÉ - PŘÍČKOVKY, NENOSNÉ, S VÝŠŠÍ ZVUKOVOU ISOLACÍ
- PODHLÉD SÁDROKARTONOVÝ, TYP VIZ SKLADBY STROPU
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
- BETONOVÉ KONSTRUKCE PROSTĚ / S VÝZTUŽÍ
- TEPELNÁ ISOLACE - MINERÁLNÍ VATA
- TEPELNÁ ISOLACE - EPS, XPS, PUR apod
- HYDROISOLACE
- PI SKL2 POPIS SKLADBY VIZ SAMOSTATNÉ TABULKY
- D5 DEŠŤOVÝ SVOD
- ZEMNÍ TYČ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

- VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
- PLYNOSILIKÁTOVÉ ZDIVO -NENOSNÉ
- SKLADBA URČENÁ K REVIZI
- OCEL. PRVEK

OBECNĚ








- VÝKRES NENAHRÁŽUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ.
- V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORŮ MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRÁČÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000= 1np, cca 231,5 mm

NÁZEV AKCE
SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO
MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č. 485, 902/14
STAVEBNÍK
KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY **AUTORSKÝ DOZOR**
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
ZPRACOVAL L ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE
KAVA spol. s r.o. i

OBSAH VÝKRESU
změna 03/2024
MĚŘÍTKO
1:50 1A2+ 12/04/24 březen 2024
DATUM
12/04/24 březen 2024
ČÍSLO PŘÍLOHY
D.1.1 05

Digitálně podepsal
Datum: 2024.04.12
16:28:50 +02'00'

-  STÁVAJÍCÍ KOI
-  BOURANÉ KONSTRUKCE
-  BOURÁNÍ STROPNÍ- PODLAHOVÉ KONSTRUKCE
-  BOURÁNÍ STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ - PODBITÍ + KRYTINA
-  PRVEK URČENÝ K BOURÁNÍ
-  PRVEK URČENÝ K DEMONTÁŽI
-  STÁVAJÍCÍ PRVEK URČEN K ZACHOVÁNÍ, OCHRANĚ A REPASÍ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

-  VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
-  BOURANÉ KONSTRUKCE
-  BOURÁNÍ PODLAHOVÉ KONSTRUKCE VČ. STROPNÍ KCE

POZNÁMKY

- PŘI BOURÁNÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU DODRŽENY POKYNY STATIKA, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- STÁVAJÍCÍ ROZVODY A ZAŘÍZENÍ TZB BUDE DEMONTOVÁNO. PROSTUPY A ROZVODY TZB UPŘESNĚNY V SAMOSTATNÝCH PROJEKTECH JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ A NA MÍSTĚ PŘEDNOSTNĚ BUDOU VYUŽITÝ PROSTUPY A DRÁŽKY STÁVAJÍCÍ
- KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
- BUDOU ODSTRANĚNY VŠECHNY KLEMPÍŘSKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

POZN.1 KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ KROUV (KROKVE, VAZNICE VČ. OCEL PROFILŮ, POZEDNICE), ŠETRNĚ PROVÁDĚNO V MÍSTĚ ULOŽENÍ PRVKŮ NA STÁV. ZDIVO. POSTUP BUDE UPŘESNĚN STATIKEM, DLE JEHO POKYNŮ PROVEDENO ZAJIŠTĚNÍ, VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST

POZN.2 ODSTRANĚNÍ SOUVRSTÍ PODLAHY PŮDY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ STROPU, RESP. PRVKŮ KROUV (KLEŠTINY) A PODHLEDU

OBEČNÉ

- VÝKRES NENAHAZUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ!
- DÍLENSKÁ DOKUMENTACE BUDE PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORY MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000= 1np, cca 231,5 mm

NÁZEV AKCE

SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK

KRÁLOVEHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

AUTORSKÝ DOZOR

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ZPRACOVAL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

KAVA spol. s r.o.,

OBSAH VÝKRESU

změna 03/2024

MĚŘÍTKO

1:50 1A3

DATUM

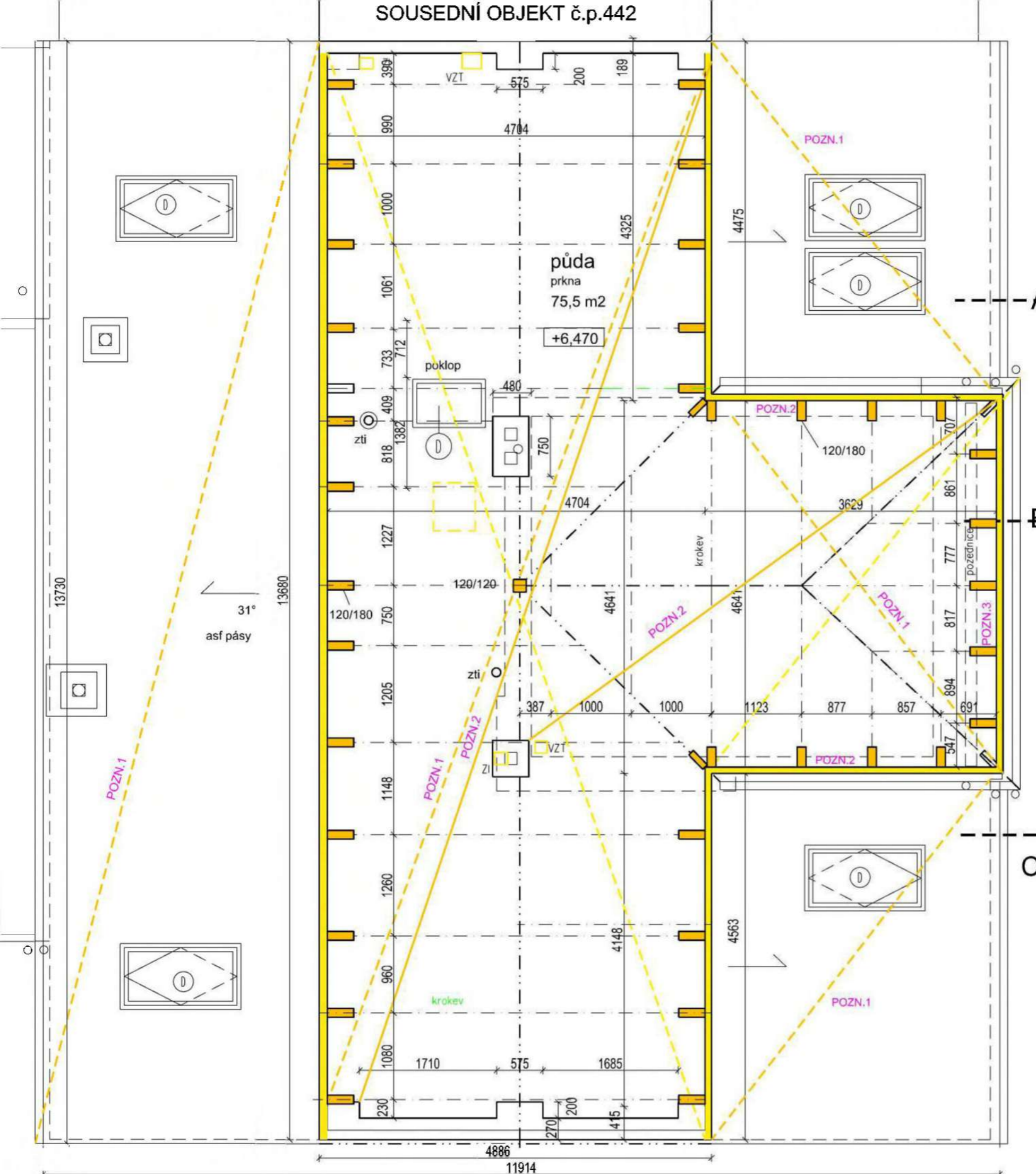
12/04/24 březen 2024

STAV A BOURÁNÍ - PŮDA

D.1.1

ČÍSLO PŘÍLOHY

02



- STÁVAJÍCÍ KČ
- BOURANÉ KČ
- BOURÁNÍ STROPNÍ- PODLAHOVÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ - PODBITÍ + KRYTINA
- B PRVEK URČENÝ K BOURÁNÍ
- D PRVEK URČENÝ K DEMONTÁŽI
- S STÁVAJÍCÍ PRVEK URČEN K ZACHOVÁNÍ, OCHRANĚ A REPASÍ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

- VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ PODHLEDU A STROPU, VČ. PRVKŮ KROVU, VIZ STATIKA

POZNÁMKY

- PŘI BOURÁNÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU DODRŽENY POKYNY STATIKA, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - **BOURÁNÍ KROVU BUDE PROBÍHAT DLE POKYNŮ STATIKA**
- STÁVAJÍCÍ ROZVODY A ZAŘÍZENÍ TZB BUDE DEMONTOVÁNO. PROSTUPY A ROZVODY TZB UPŘESNĚNY V SAMOSTATNÝCH PROJEKTECH JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ A NA MÍSTĚ PŘEDNOSTNĚ BUDOU VYUŽITY PROSTUPY A DRÁŽKY STÁVAJÍCÍ
- BUDOU ODSTRANĚNY VŠECHNY KLEMPÍŘSKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY
- PŘI DEMONTÁŽI OKEN BUDOU ODSTRANĚNY PARAPETY, VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ. U OKEN DO ULICE BUDE V NADPRAŽÍ ODSTR. ČÁST TEPEL IZOL. v.200 (dle konkrétního výrobku)
- **NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO JSOU UVEDENY NA JINÉM VÝKRESE**

- POZN.1 VÝMĚNA STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP, VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO DŘEVĚNÉHO STROPU. PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST A POKYNY STATIKA
- POZN.2 STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBA SKLADU BUDE KOMPLETNĚ ŠETRNĚ BOURANÁ, VČ. STŘEŠNÍHO, PODLAHOVÉ SOUVRSTVÍ A ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- POZN.3 OMÍTKY V SUTERÉNU BUDOU PLOŠNĚ ODSTRANĚNY, SPÁRY VYČIŠTĚNY
- POZN.4 VYBOURÁNÍ PŘEDSTĚNY: SDK OPLÁŠTĚNÍ S TEPELNOU IZOLACÍ, PŘÍZDÍVKA. PO ODHALENÍ OVĚŘIT STAV KONSTRUKCÍ
- POZN.5 VYBOURÁNÍ ZDĚNÉHO NADPRAŽÍ
- POZN.6 VYBOURÁNÍ PROSTUPU V SOKOLOVÉM OBV. ZDIVU PRO ODVĚTRÁNÍ PODLAHY, d.70mm,
- POZN.7 ODSTRANĚNÍ KOMPLET KONSTRUKCE KROVU**
- POZN.8 VYBOURÁNÍ TRÁMOVÉHO STROPU VČ. PODLAHY PŮDY, VALBOVÉHO KROVU**
- POZN.9 ODSTRANĚNÍ INTERIÉROVÉHO OPLÁŠTĚNÍ VAZNICE, KTERÁ TVOŘÍ PŘEKLAD. ÚPRAVA VNĚJŠÍHO ZATEPLENÍ**
- POZN.10 POSOUZENÍ STAVU ZDIVA - URČENO K VYBOURÁNÍ
- POZN.11 POSOUZENÍ STAVU VYZDÍVKY MEZI PILÍŘI NADEZDÍVKY

OBEČNÉ

- VÝKRES NENAHRADUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ!
- DÍLENSKÁ DOKUMENTACE BUDE PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORŮ MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000= 1np, cca 231,5 mm

NÁZEV AKCE

SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p..221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK

KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERALNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

AUTORSKÝ DOZOR

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ZPRACOVALEL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

KAVA spol. s r.o.,

OBSAH VÝKRESU

změna 3/2024

MĚŘITKO

1:50 1A3

DATUM

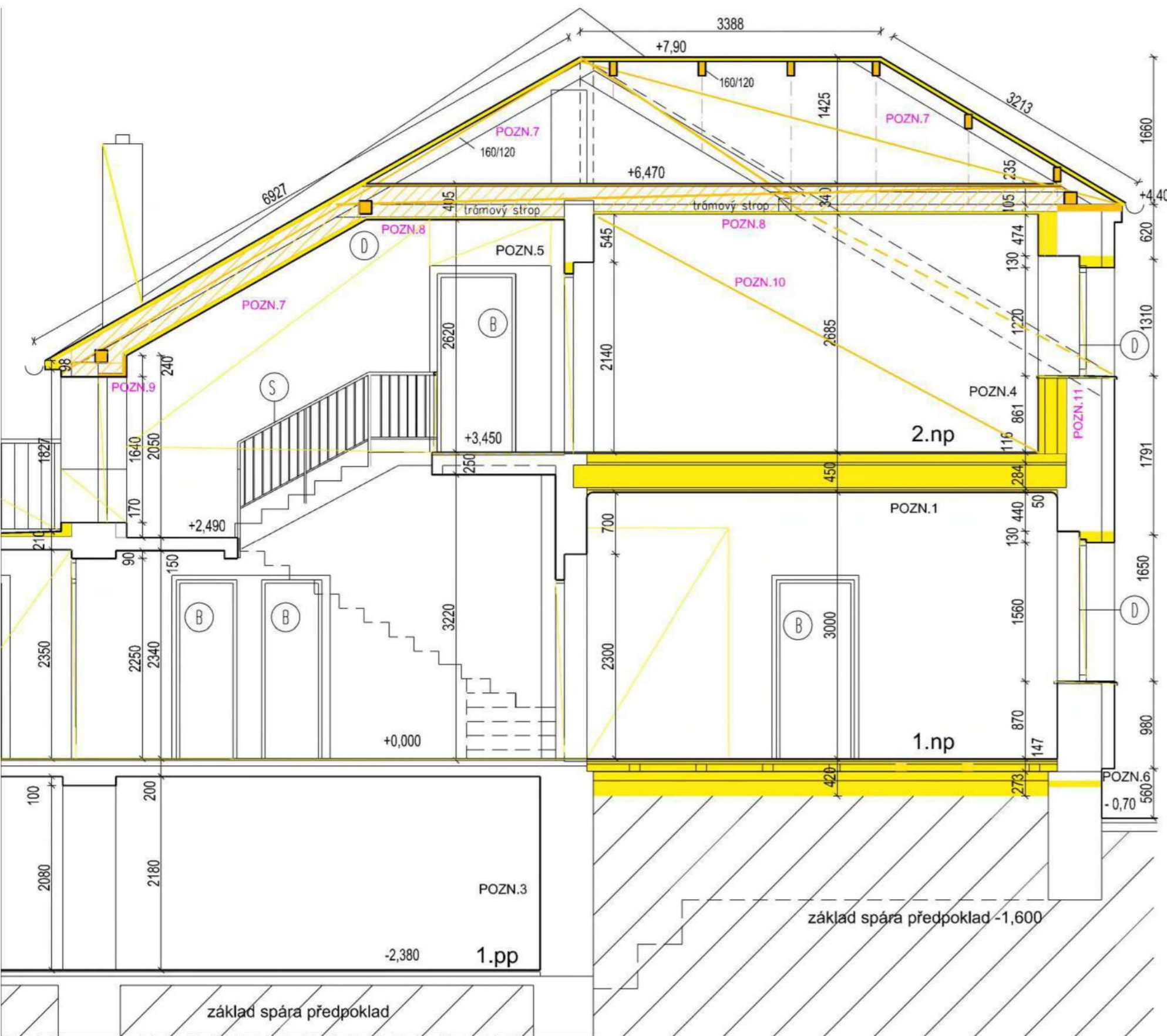
12/04/24 březen 2024

STAV A BOURÁNÍ - ŘEZ B

D.1.1

ČÍSLO PŘÍLOHY

03



- STÁVAJÍCÍ KOI
- BOURANÉ KOI
- BOURÁNÍ STROPNÍ- PODLAHOVÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ - PODBITÍ + KRYTINA
- B PRVEK URČENÝ K BOURÁNÍ
- D PRVEK URČENÝ K DEMONTÁŽI
- S STÁVAJÍCÍ PRVEK URČEN K ZACHOVÁNÍ, OCHRANĚ A REPASÍ

ÚPRAVY, ZMĚNA:

- VYZNAČENÍ, POPIS ZMĚNY
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ KONSTRUKCE
- BOURÁNÍ PODHLEDU A STROPU, VČ. PRVKŮ KROVU, VIZ STATIKA

POZNÁMKY

- PŘI BOURÁNÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU DODRŽENY POKYNY STATIKA, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - **BOURÁNÍ KROVU BUDE PROBÍHAT DLE POKYNŮ STATIKA**
- STÁVAJÍCÍ ROZVODY A ZAŘÍZENÍ TZB BUDE DEMONTOVÁNO. PROSTUPY A ROZVODY TZB UPŘESNĚNY V SAMOSTATNÝCH PROJEKTECH JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ A NA MÍSTĚ PŘEDNOSTNĚ BUDOU VYUŽITÝ PROSTUPY A DRÁŽKY STÁVAJÍCÍ
- BUDOU ODSTRANĚNY VŠECHNY KLEMPÍŘSKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY
- PŘI DEMONTÁŽI OKEN BUDOU ODSTRANĚNY PARAPETY, VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ. U OKEN DO ULICE BUDE V NADPRAŽÍ ODSTR. ČÁST TEPEL IZOL. v.200 (dle konkrétního výrobku)
- **NEUVEDENÉ POZNÁMKY JSOU ZRUŠENY NEBO JSOU UVEDENY NA JINÉM VÝKRESE**

- POZN.1 VÝMĚNA STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP , VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO DŘEVĚNÉHO STROPU. PODROBNĚ VIZ KONSTRUKČNÍ ČÁST A POKYNY STATIKA
- POZN.3 OMÍTKY V SUTERÉNU BUDOU PLOŠNĚ ODSTRANĚNY , SPÁRY VYČIŠTĚNY
- POZN.4 VYBOURÁNÍ PŘEDSTĚNY: SDK OPLÁŠTĚNÍ S TEPELNOU IZOLACÍ, PŘÍZDÍVKA. PO ODHALENÍ OVĚŘIT STAV KONSTRUKCÍ
- POZN.5 VYBOURÁNÍ PROSTUPU V SOKOLOVÉM OBV. ZDIVU PRO ODVĚTRÁNÍ PODLAHY, d.70mm,
- POZN.6 UBOURÁNÍ KCE NADEZDÍVKY ANGL. DVORKŮ, v. cca 400mm
- POZN.7 **VYBOURÁNÍ KOMPLET SOUVRSTVÍ PODHLEDU, KROVU, STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ.**
- POZN.8 **VYBOURÁNÍ TRÁMOVÉHO STROPU VČ. PODLAHY PŮDY, VALBOVÉHO KROVU**
- POZN.9 **POSOUZENÍ STAVU ZDIVA- URČENO K BOURÁNÍ, ZAJIŠTĚNÍ V PRŮBĚHU BOURÁNÍ**
- POZN.10 **POSOUZENÍ STAVU VYZDÍVKY MEZI PILÍŘI NADEZDÍVKY**

OBEČNÉ

- VÝKRES NENAHAZUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACÍ!
- DÍLENSKÁ DOKUMENTACE BUDE PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORŮ MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S ARCHITEKTEM

+ 0,000= 1np, cca 231,5 mm

NÁZEV AKCE

SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.,221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04. p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK

KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

AUTORSKÝ DOZOR

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ZPRACOVAL EL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

KAVA spol. s r.o.,

OBSAH VÝKRESU

změna 3/2024

MĚŘÍTKO

1:50 1A3

12/04/24

DATUM

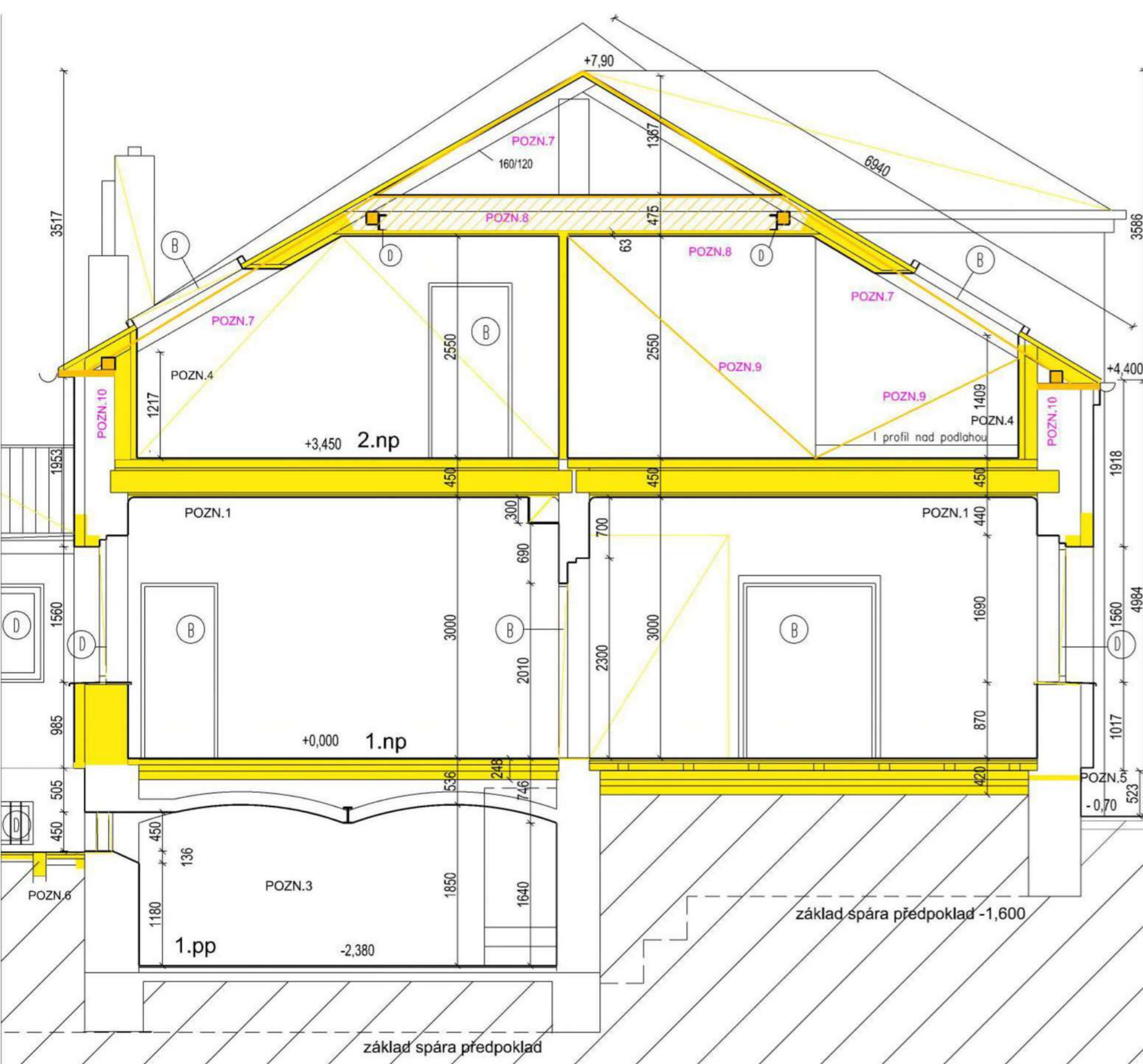
březen 2024

ČÍSLO PŘÍLOHY

04

STAV A BOURÁNÍ - ŘEZ C

D.1.1



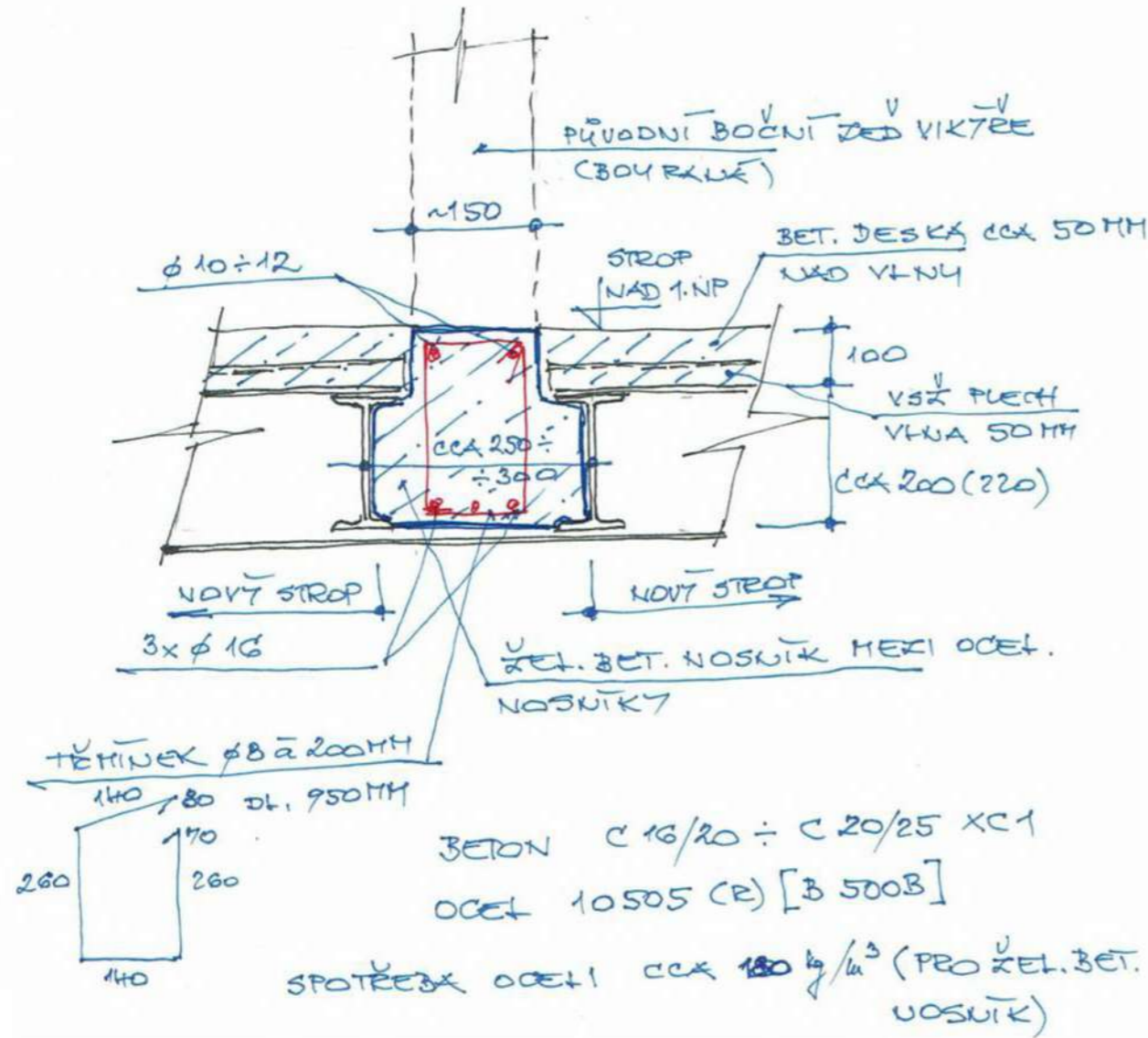


SCHÉMA VYŽTUŽENÍ ŽEL. BET.
 NOSNÍKU V ÚROVNI STROPY
 NAD 1. NP - V MÍSTĚ NOVÉ
 BOČNÍ STĚNY VIKTĚE

OBEČNÉ

- VÝKRES NENAHRADUJE DÍLENSKOU VÝROBNÍ DOKUMENTACI!
- DODAVATEL JE POVINEN OVĚRIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ.
- V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ PŘÍPADNÉ ROZPORY MEZI JEDNOTLIVÝMI ČÁSTMI DOKUMENTACE BUDOU PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NEBO OBJEDNÁVEK PROJEDNÁNY A VYJASNĚNY S PROJEKTANTEM

NÁZEV AKCE

SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p. 221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, k. ú. Pražské Předměstí, p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK

KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM. 1245, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 03

GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6.

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

AUTORSKÝ DOZOR

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

KONSTRUKČNÍ ČÁST D.1.2

ZPRACOVAL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

OBSAH VÝKRESU

MĚŘÍTKO

DATUM

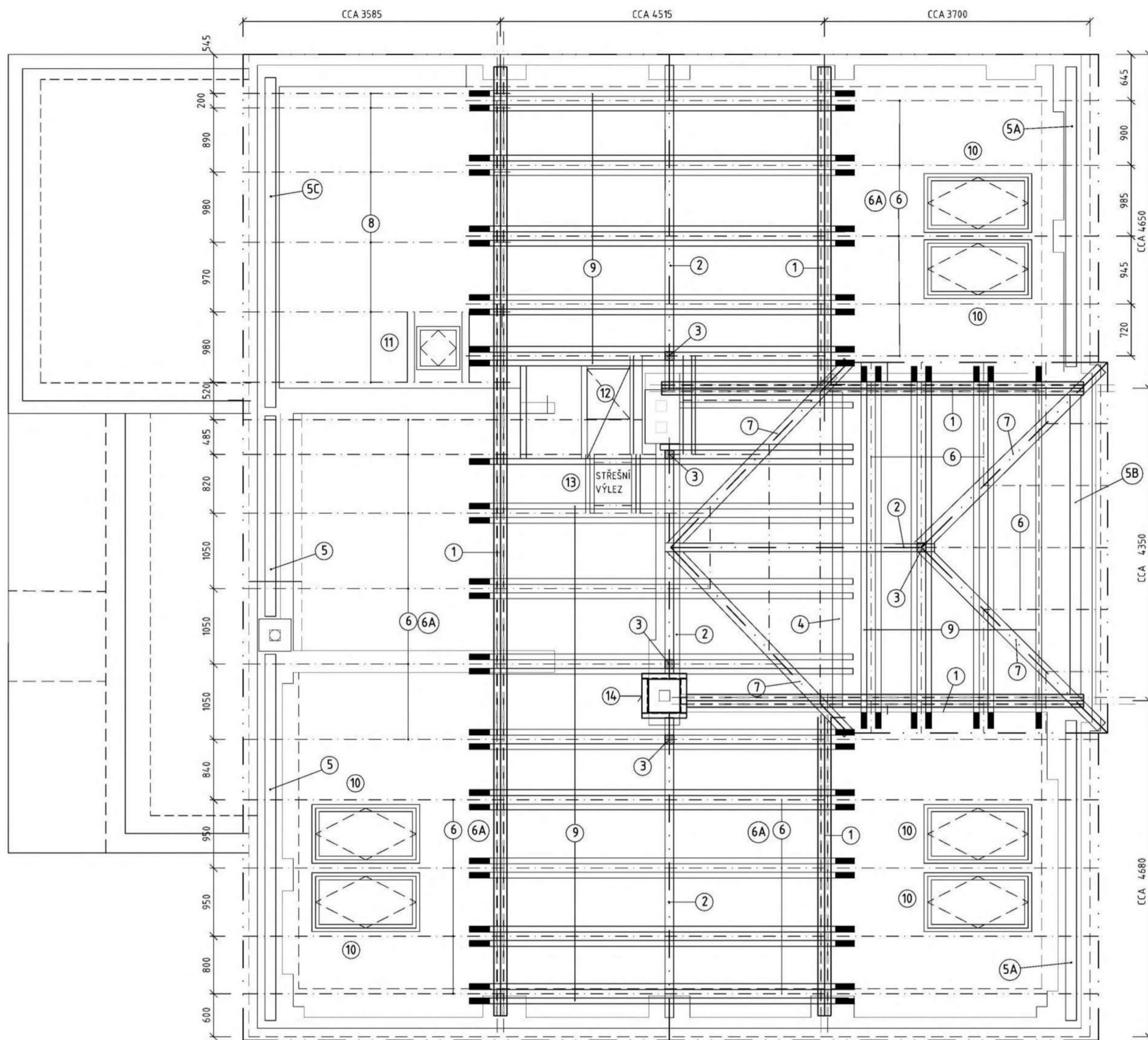
BŘEZEN 2024

SCHÉMA ŽLB NOSNÍK

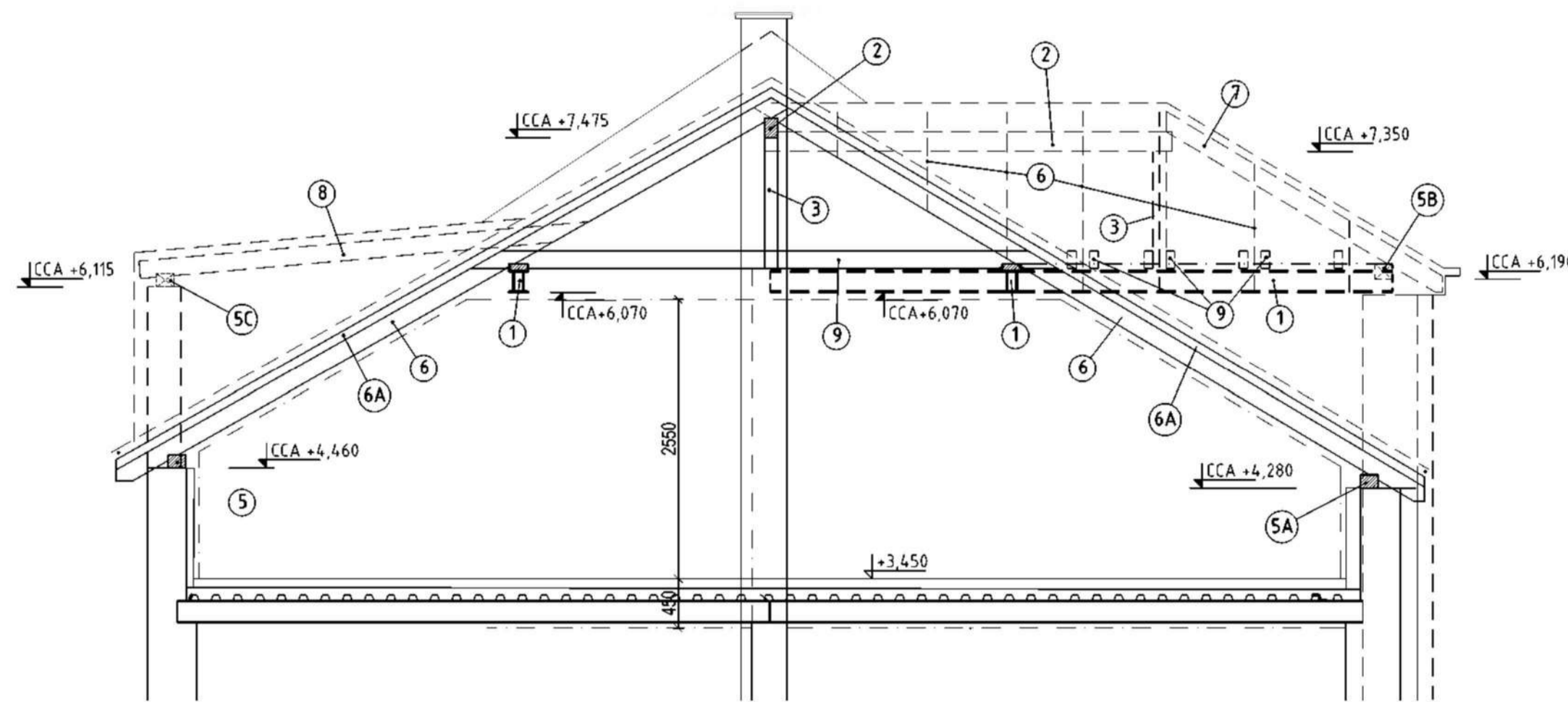
D.1.2.

ČÍSLO PŘÍLOHY

PŮDORYSNÉ SCHÉMA KROVU 1:50



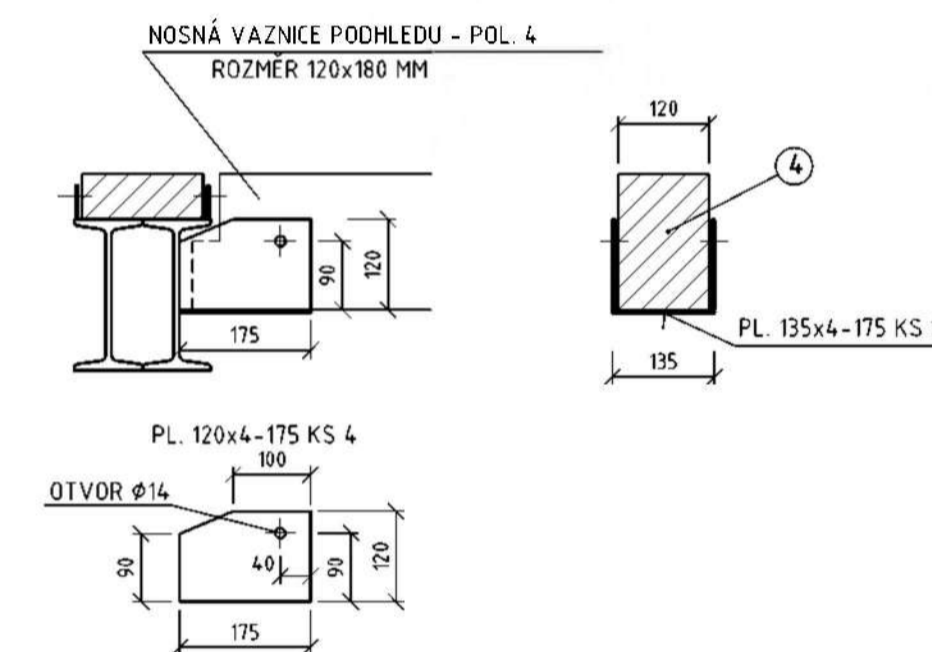
SCHEMATICKÝ PŘÍČNÝ ŘEZ 1:50



DETAIL ŘEŠENÍ HLAVNÍ OCELOVÉ VAZNICE 1:10



DETAIL PŘIPOJENÍ VAZNICE PODHLEDU (POL. 4) 1:10



LEGENDA PROFILŮ

- 1 HLAVNÍ (OCELOVÉ) VAZNICE NESOUCÍ STŘEŠNÍ KROV. PROFILY 2x I200 SVAŘENÉ MONTÁŽNÍMI SVARY V CELEK (PŘERUŠOVANÝ SVAR PŘÍRUB TL. 4 MM 120/450 MM). NA HORNÍ PŘÍRUBĚ OSAZENA PODKLADNÍ FOŠNA 160x60 MM, KTERÁ JE FIXOVÁNA BOČNÍMI PLOCHY 45x4-80 MM POMOCÍ VRUTŮ - VIZ DETAIL. SPODNÍ HRANA VAZNICE NA KÓTĚ CCA +6,09 M - NUTNO UPŘESNIT. V ULOŽENÍ NA ZDIVU PODKLADNÍ DESKY 250x10-300 MM. POD DESKAMI PROVĚST BETONOVÉ PODLÁTÍ S KONSTRUKČNÍ KARI SÍTÍ (CELKEM 8-9 KS DESEK). FIXACE DESEK CHEM. KOTVAMI. CELKEM CCA 70 M PROFILU I200, CELKOVÁ HMOTNOST OCELOVÝCH VAZNIC CCA 1850 KG.
- 2 VRCHOLOVÁ DŘEVĚNÁ VAZNICE STŘEŠNÍHO PRŮČELNÍHO VIKÝŘE A KROVU - ROZMĚR CCA 120x180 MM. CELKEM 17 M
- 3 PODPŮRNÉ SLOUPKY VRCHOLOVÉ VAZNICE KROVU - ROZMĚR 120 x 120 MM. U VALBY PRŮČELNÍHO VIKÝŘE A MIMO STŘEDNÍ NOSNOU ZEĎ JSOU ULOŽENY NA STROPNÍCH KLEŠTINÁCH. SPOJ DO KLEŠTIN ZAJIŠTĚN SVORNÍKEM M 16. DO STYČNÝCH SPÁR MOŽNO VLOŽIT BULDOG PROFILU 50 ALT 75 MM. CELKEM 6 M.
- 4 NOSNÁ VAZNICE STROPNÍHO POHLEDU - PROFIL 120x180. K OCELOVÝM VAZNICÍM PŘIPOJENA JE PŘIPOJENA POMOCÍ OCELOVÝCH PLECHŮ - VIZ DETAIL. PŘIPOJENÍ JE ZAJIŠTĚNO SVORNÍKOVÝM SPOJEM PROFILU M 12. HORNÍ HLAVA VAZNICE JE STEJNÁ S HORNÍM LÍCEM DŘEVĚNÉHO ÚLOŽNÉHO PROFILU STŘEDNÍCH OCELOVÝCH VAZNIC. CELKEM 4,5 M.
- 5 POZEDNICE KROVU - ROZMĚR 160x120 MM. SPODNÍ HRANA NA KÓTĚ CCA +4,46 METRU. POD VAZNICÍ PROVEDENO VÝŠKOVÉ VYROVNÁNÍ A ZPEVNĚNÍ ZDIVA. ZAKOTVENÍ POZEDNICE DO ZDIVA CHEM. KOTVAMI PO CCA 1 METRU. CELKEM 8,5 M.
- 5A POZEDNICE KROVU - ROZMĚR 160x120 MM. SPODNÍ HRANA NA KÓTĚ CCA +4,28 METRU. POD VAZNICÍ PROVEDENO VÝŠKOVÉ VYROVNÁNÍ A ZPEVNĚNÍ ZDIVA. ZAKOTVENÍ POZEDNICE DO ZDIVA CHEM. KOTVAMI PO CCA 1 METRU. CELKEM 8,5 M.
- 5B POZEDNICE PRŮČELNÍHO VIKÝŘE - ROZMĚR 160x120 MM. SPODNÍ HRANA NA KÓTĚ CCA +6,19 METRU. POD VAZNICÍ PROVEDENO VÝŠKOVÉ VYROVNÁNÍ A ZPEVNĚNÍ ZDIVA. ZAKOTVENÍ POZEDNICE DO ZDIVA CHEM. KOTVAMI PO CCA 1 METRU. CELKEM 4,5 M.
- 5C POZEDNICE DVORNÍHO VIKÝŘE - ROZMĚR 160x120 MM. SPODNÍ HRANA NA KÓTĚ CCA +6,115 METRU. POD VAZNICÍ PROVEDENO VÝŠKOVÉ VYROVNÁNÍ A ZPEVNĚNÍ ZDIVA. ZAKOTVENÍ POZEDNICE DO ZDIVA CHEM. KOTVAMI PO CCA 1 METRU. CELKEM 4,5 M.
- 6 STŘEŠNÍ KROKVE KROVU - ROZMĚR CCA 120x160 MM. V HLAVNÍ ČÁSTI SEDLOVÉHO KROVU JE ZVÝŠENÁ TLOUŠŤKA TEPELNÉ IZOLACE. V TĚTO ČÁSTI BUDE NA KROKVE PŘIDÁN PROFIL 6A (PRŮŘEZ 80x100 MM DLE STAVEBNÍHO ŘEŠENÍ). CELKEM ZÁKLADNÍHO PROFILU 395 M.
- 6A ZVÝŠUJÍCÍ PROFIL PRO NAVÝŠENÍ TEPELNÉ IZOLACE - ROZMĚR CCA 100x80 MM. K ZÁKLADNÍM KROKVÍM PŘIPOJEN ZAPUŠTĚNÝM VRUTEM PO CCA 750 MM. CELKEM CCA 310 M.
- 7 ŪZLABNÍ A NÁROŽNÍ KROKVE PRŮČELNÍHO VIKÝŘE - ROZMĚR CCA 140x160 MM - CELKEM 16 M.
- 8 STŘEŠNÍ KROKVE NOVÉHO DVORNÍHO VIKÝŘE - ROZMĚR CCA 100x160 MM. CELKEM 30 M.
- 9 KLEŠTINY KROVU NESOUCÍ ZÁROVEŇ STROPNÍ PODHLED. ROZMĚR CCA 2x 80/160 MM. PŘIPOJENÍ ZAJIŠTĚNO SVORNÍKEM. SPODNÍ HRANA NA KÓTĚ CCA +6,28 M - CELKEM. 200 M.
- 10 STŘEŠNÍ OKNA - VELIKOST OKEN A JEJICH ROZMÍSTĚNÍ BUDE UPŘESNĚNO DLE POŽADAVKU STAVEBNÍHO ŘEŠENÍ. OKNA BUDOU UMÍSTĚNA MEZI KROKVEMI KROVU. PŘEDPOKLÁDANÁ OSOVÁ VZDÁLENOST KROKVÍ JE CCA DO JEDNOHO METRU.
- 11 VÝKLOPNÝ SVĚTLÍK ROZMĚRU 600x600 MM - SPECIFIKACE VIZ STAVEBNÍ ČÁST.
- 12 PROSTOR PRO STAHOVACÍ SCHODY DO STŘEŠNÍHO PROSORU - SPECIFIKACE VIZ STAVEBNÍ ČÁST. ČÁST.
- 13 STŘEŠNÍ VÝLEZ ROZMĚR CCA 600x600 MM - SPECIFIKACE VIZ STAVEBNÍ ČÁST.
- 14 V PŘÍPADĚ KOLIZE OCELOVÉ VAZNICE A KOMÍNOVÉHO TĚLESA BUDE PROVEDENA OCELOVÁ OBJÍMKA KOMÍNOVÉHO TĚLESA Z PROFILU U 200 V ÚROVNI VAZNICE. V KONCI VAZNICE SE SEŘÍZNOU PŘÍRUBY DÍLČÍCH PROFILŮ (U 200) A VAZNICE SE PŘIVARÍ NA OCELOVOU OBJÍMKA KOMÍNOVÉHO TĚLESA. VLASTNÍ PROVEDENÍ SE UPŘESNÍ PO ROZKRYTÍ KONSTRUKCE KROVU A DLE SKUTEČNOSTÍ Z STAVEBNÍ ČÁST. HMOTNOST OBJÍMKY CCA 75 KG

ZÁSADY PRO ŘEŠENÍ KROVU

- A TVAROVÉ ŘEŠENÍ KROVU ZACHOVÁVÁ STÁVAJÍCÍ TVAR STŘECHY. POUŽITÍM ZÁKLADNÍCH NOSNÝCH (OCELOVÝCH) VAZNIC JE ELIMINOVÁNA NUTNOST VNITŘNÍCH PODPOR V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍCH "PRŮBĚŽNÝCH" PŘÍČNÝCH PŘÍČEK. ZATÍŽENÍ KROVEM JE PŘENÁŠENO PŘÍMO DO NOSNÝCH STĚN OBJEKTU.
- B OSOVÁ VZDÁLENOST KROVÍ BUDE PŘÍPADOVĚ ROZMĚRŮ STŘEŠNÍCH OKEN. PŘEDPOKLÁDANÁ VZDÁLENOST JE DO JEDNOHO METRU.
- C UVEDENÉ ROZMĚRY A VÝŠKOVÉ KOTY VYCHÁZEJÍ ZE STÁVAJÍCÍHO STAVU A JE NUTNÉ JE ZPŘESNIT DLE SKUTEČNÝCH ROZMĚRŮ PO CELKOVÉM ROZKRYTÍ KROVU.

ORIENTAČNÍ SPOTŘEBA A HMOTNOST KONSTRUKCÍ

OCELOVÉ KONSTRUKCE CELKEM: CCA 2100 KG
 DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE CELKEM: CCA 15,2 M³

NÁZEV AKCE
SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO
 MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p.221, č.o.22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, k. ú. Pražské Předměstí, p.č. 485, 902/14
 STAVBAŘ
 KRÁLOVĚHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIČNÍ, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 03
 GENERALNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6,
 STUPĚŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
 ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 KONSTRUKČNÍ ČÁST D.1.2
 ZPRACOVATEL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

OBSAH VÝKRESU
ALTERNATIVNÍ ŘEŠENÍ PRO CELKOVOU REKONSTRUKCI KROVU
 MĚRÍTKO
 1:50
 DATUM
 BRZEŇEN 2024
 ČÍSLO PŘÍLOHY
 D.1.2.

ZMĚNY ZÁV

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 sp. - zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Sociální rehabilitace Prokopa Holého č.p.221 Hradec Králové – stavební práce
--

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4			
Původní smluvní cena (vstupní)	12 922 619,55 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	0 Kč < 135 348 000 Kč	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5			
Smluvní cena	12 922 619,55 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	12 922 619,55 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 276 372,31 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 155 263,88 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 276 372,31 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 155 263,88 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ		
Smluvní cena		12
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 276 372,31 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 155 263,88 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	1 121 108,43 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	8,68 % ≤ 30,00 %	Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 1 276 372,31 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 155 263,88 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 121 108,43 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	12 922 619,55 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	14 043 727,98 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	14 043 727,98 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: