

2c) Právo provést stavbu
Čís. smlouvy: : 9/50/19/0013/Ho/N
K č.j.: SSKHK/SS/13647/2018
Strana 1 (celkem 3)

**Správa silnic Královéhradeckého kraje
příspěvková organizace**

se sídlem: Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice
zastoupená: Mgr. Petrem Kašparem - ředitelem organizace
IČ: 709 47 996
DIČ: CZ 709 47 996
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
Č. účtu: 78-777 468 02 67/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
Oddíl Pr, vložka 146

vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje
dne 10. 9. 2009 Usnesením čis. ZK/8/434/2009, ve znění pozdějších dodatků
(dále jen „*vlastník pozemku*“)

a

Povodí Labe, statní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 708 90 005
DIČ: CZ 70 89 00 05
bankovní spojení: ČSOB HRADEC KRÁLOVÉ
číslo účtu: 10 89 11 202 10300
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové Oddíl A, vložka 9473
(dále jen „*investor*“)

uzavírají dnešního dne

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

v souladu s ustanovením zákona čis. 183/2006 Sb.

„Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastník pozemku touto smlouvou uděluje *investorovi* právo provést stavbu:

„PPO Albrechtice nad Orlicí, mobilní hrazení“ (dále jen „*Stavba*“)

na části pozemku, podle KN, p.p.č. 373/1 v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, a to o výměře záboru cca 30 m², podle projektové dokumentace zpracované Povodím Labe, statním podnikem, odborem inženýrských činností, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové. Pozemek p.p.č. 373/1 je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 144 pro obec a k. ú. Albrechtice nad Orlicí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou (dále jen „*Pozemek*“).

Investor právo provést výše uvedenou stavbu přijímá.

II.

Po dokončení díla bude Stavba na náklady investora geodeticky zaměřena geometrickým plánem.

Smluvní strany se dohodly, že investor v součinnosti s vlastníkem pozemku požádá, nejpozději do 30 dnů od vyhotovení geometrického plánu, o majetkoprávní vypořádání výše citovaného pozemku.

Věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně.

Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu uhradí investor. Investor podá bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene, návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

Věcné břemeno přechází na budoucí vlastníky Pozemku a je sjednáno pouze na dobu určitou, tj. na dobu existence Stavby. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající věcné břemeno. Strany berou na vědomí, že jsou povinny následně učinit příslušné úkony pro výmaz věcného břemene z katastru nemovitostí.

Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemenu nabude investor dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Stavba bude respektovat polohové a výškové uspořádání plánované akce „II/305 Týniště nad Orlicí – Albrechtice nad Orlicí“, zhotovené firmou MDS PROJEKT, se sídlem Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto.

V případě realizace stavby „PPO Albrechtice nad Orlicí, mobilní hrazení“ před stavbou „II/305 Týniště nad Orlicí – Albrechtice nad Orlicí“ dojde ze strany investora k plynulému výškovému napojení silnice II/305.

III.

Právo provést stavbu podle této smlouvy přechází i na možného jiného budoucího vlastníka stavbou dotčeného Pozemku.

Vlastník je povinen o tomto vázaném právu provést stavbu podle článku I. této smlouvy informovat možného nového vlastníka Pozemku i investora.

IV.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

V.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každá s platností originálu. Po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu.

VI.

Obě smluvní strany s realizací Stavby souhlasí.⁷

Smlouva se vyhotovuje za účelem vydání Územního rozhodnutí, Stavebního povolení, případně Souhlasu k vynětí půdy ze Zemědělského půdního fondu.

VII.

Podpisem bere žadatel na vědomí skutečnost, že oprávněným zájmem organizace je zpracovat osobní údaje za účelem uzavření smlouvy, zajištění interních procesů, plnění právních povinností organizace a případ-

ného oslovení žadatele za účelem další komunikace. Zpracováváme tyto osobní údaje: jméno, příjmení, titul, odborná způsobilost k úkonům, datum narození, adresa trvalého pobytu, korespondenční adresa, e-mail, telefon, IČO, DIČ, číslo účtu, údaje z živnostenského listu, podpis, údaje evidované v katastru nemovitostí o vlastníkovi. Osobní údaje zpracovává jen pověřený pracovník, nesmí je předávat třetí osobě a uchovávat v uzamčené místnosti až do doby skartační a archivační lhůty. Tato osoba zachovává o osobních údajích, s nimiž se seznamuje, mlčenlivost. Dále budou dokumenty vyřazeny dle skartačního plánu. Výše uvedený souhlas se zpracováním osobních údajů může žadatel kdykoliv odvolat. Má právo podat stížnost proti zpracování u dozorového orgánu, kterým je Úřad na ochranu osobních údajů.

V Hradci Králové

dne: 22. 01. 2019

dne: 12. 1. 2019

Za vlastníka pozemku:

Za investora:

x pověřený
Pavel Kočí
správní náměstek

Povodí Labe, státní podnik
Vita Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(24)

Mgr. Petr KAŠPAR

SPRÁVA STÚNJC
ředitel organizace
KRALOVÉHRADSKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Krumlovská 59
506 04 HRADEC KRÁLOVÉ-Přelouč
IČO: 709 67 996 (31)

Ing. Petr KOČÍ

vedoucí odboru inženýrských činností

SEZNAM PŘÍLOH:

- | | | |
|----|------------------------|------------|
| 1. | plná moc | 1x A4 list |
| 2. | identifikace o parcele | 1x A4 list |
| 3. | polohopisný plán | 1x A4 list |
| 4. | záborový elaborát | 1x A4 list |

Celkem 4x A4 list



POVODÍ LABE

Povodí Labe, státní podnik

Vita Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 611
FAX 495 088 612
E-MAIL labe@plu.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ 6103000000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedené u
Krajského soudu v Hradci Králové

Pověření


Povodí Labe, státní podnik,
Vita Nejedlého 951, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové,
IČ 70890005,
statutární orgán: generální ředitel Ing. Marián Šebesta,

pověřuje

Ing. Petra Kočího,
vedoucího odboru inženýrských činností,
narozeného 5. 9. 1971,
číslo služebního průkazu 107/9,

v souladu s ustanovením § 30 správního řádu a § 21 občanského soudního řádu, aby v době od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019 právně jednal a činil úkony za Povodí Labe, státní podnik ve správních řízeních vedených orgány státní správy a samosprávy, včetně podepisování písemných úkonů souvisejících se správními řízeními.

V Hradci Králové dne 2. ledna 2019


Ing. Marián Šebesta
generální ředitel

Pověření přijímám.
Ing. Petr Kočí



Evidenční číslo: 2/2018

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	373/12
Obec:	Albrechtice nad Orlicí (5760/77)
Katastrální území:	Albrechtice nad Orlicí (6061/2)
Číslo LV:	144
Výměra (m ²):	19821
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Správa silnic: Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Pílačice, 50004 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.01.2019 14:00:00.

© 2004 - 2013 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Pod státním 3806/3, Křovčiny, 18211 Praha 9
Pořadí určené katastrálním úřadem a pracovním zápiskem připojeným na jejich e-mailovou adresu.

Verze aplikace: 5.5.3 build.0

