

SMLOUVA O DÍLO

Zhotovitel: Damax Plus s.r.o.
Se sídlem: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1
IČO: 49813226
DIČ: CZ49813226
Zastoupená: David Meixner, jednatel
Odpovědná osoba ve věcech realizace Díla : Václav Diblík, tel. 603 861 234, diblik@damaxplus.cz
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel: Domovy na Orlici
Se sídlem: 1. máje 104, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
IČO: 42886171
DIČ: CZ42886171
Zastoupená: Mgr. Ing. Karel Vacek, MBA, ředitel příspěvkové organizace
Odpovědná osoba ve věcech realizace Díla : Blanka Frumarová, tel. 724 886 306, frumarova@damovynaorlici.cz
(dále jen „objednatel“)

Uzavírají dle ust. §536 a násl. Obchodního zákoníku 513/1991 Sb. v platném znění tuto

Smlouvu o dílo:

I. Předmět a termín plnění

Zhotovitel se zavazuje, že v termínu od 16.10.2023 do 15.12.2023 provede výměnu podlahové krytiny dle zadání objednatele v rozsahu uvedeném v cenovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo.

Dílo bude realizováno v objektu Domova pro seniory, Rudé armády 1, 517 24 Borohrádek

II. Cena a platební podmínky

Cena za zhotovení díla je stanovena na základě cenového rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, a to **947.300,- Kč bez DPH** (slovy devětsetčtyřicetsedmtisíc korun českých), účtováno bude v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenu díla není přípustné navýšit bez souhlasu objednatele. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje veškeré podlahářské práce, které zhotovitel provede ke splnění účelu této smlouvy dle předem schválené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy. Na celkovou cenu za zhotovení díla v přenesené daňové povinnosti ve výši 947 300,- Kč zaplatí objednatel zálohu ve výši 617 200,- Kč (slovy šestsetsedmnácttisícdvěstě korun českých) před zahájením prací. Z konečné faktury na částku 947 300,- Kč v přenesené daňové povinnosti bude uhrazená záloha ve výši 617 200,- Kč odečtena. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po podepsání zápisu o předání a převzetí díla se splatností 14 dnů po jejím vystavení. Zhotovitel je plátcem DPH.

III. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí daných materiálů. Záruky na práci jsou poskytovány v délce 24 měsíců. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem o čemž bude proveden zápis podepsaný zástupci obou stran.

Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do data vypršení záruční doby.

Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud budou způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstraní po jejich urgenci objednatelem v průběhu zhotovení díla nebo při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady neprodleně odstranit na své náklady

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu a ošetřování zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, popř. vyšší moci jako např. požáry, záplavy apod.).

IV. Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou, následně s využitím služeb rozhodců a naposledy v případě nutnosti soudní cestou. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti které ji náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání platnosti této smlouvy, tak i po jejím skončení. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu I. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávají v platnosti ustanovení týkající se záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité materiály.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup k místu realizace, zdrojům vody a elektrické energie a odstraní případné překážky, které mohou vést k nesplnění provádění podlahářských prací v místě realizace.

Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má po podpisu oběma stranami platnost originálu a každá strana obdrží 2 výtisky.

Smlouvu je možno měnit, příp. doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků vždy rovněž ve 4 vyhotoveních a následně přiložených ke smlouvě.

Na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy a projevu své svobodné vůle připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

za zhotovitele:

V Turnově dne 12.10.2023



Podepsáno v Signi |  Signi.com

David Meixner, jednatel

za objednatele :

Mgr. Ing.

Karel

Vacek, MBA

Digitálně podepsal

Mgr. Ing. Karel

Vacek, MBA

Datum: 2023.10.11

13:41:29 +02'00'

Mgr. Ing. Karel Vacek, MBA, ředitel