

**Městský úřad Dobruška**  
**odbor výstavby a životního prostředí**  
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Č.j.: PDMUD 7850/2014  
Spis. zn.: MUD 1096/2014 OVŽP/AL - 4  
Oprávněná úřední osoba: Aleš Lánský  
E-mail: a.lansky@mestodobruska.cz  
Telefon: 494 629 571  
Datum: 25.3.2014

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: **nástavba učebny multimédií SPŠel-it Dobruška** na pozemku parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dobruška, kterou podal stavebník Královéhradecký kraj (IČ – 708 89 546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Střední průmyslovou školou elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670 (IČ – 608 847 46), Čs. odboje 670, 518 01 Dobruška, kterou zastupuje ATELIER TSUNAMI s. r. o. (IČ – 481 51 122), Palachova 1742, 547 01 Náchod – adresa pro doručování ATELIER TSUNAMI s. r. o., Gorkého 17, 602 00 Brno 2 takto:

### I.

Podle § 94a, § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

## územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **nástavba učebny multimédií SPŠel-it Dobruška** na pozemku parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dobruška.

#### Umístění a obsah stavby:

jedná se o nástavbu nové učebny nad stávajícím jednopodlažním objektem o půdorysných rozměrech cca 7,50 m x 8,75 m a maximální výšky 9,00 m. Zastřešení bude provedeno pultovou střechou se střešním světlíkem. Nástavba učebny bude umístěna v jihozápadní části areálu nad stávajícím jednopodlažním objektem, který spojuje budovu tělocvičny s dvoupodlažní přístavovanou budovou školy. Nástavba bude tvořena ocelovou rámovou konstrukcí s obvodovým pláštěm ze systémových panelů s povrchovou úpravou v stříbrně šedé barvě v kombinaci s barvou bílou, stavební otvory budou opatřeny hliníkovými okny s izolačním dvojsklem a rámy v červené barvě. Nástavbou a s ní spojenými stavebními úpravami daného prostoru vzniknou spojovací koridor, kabinet multimédií, místnost produkce, učebna multimédií.

#### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Nástavba nové učebny nad stávajícím jednopodlažním objektem o půdorysných rozměrech cca 7,50 m x 8,75 m a maximální výšky 9,00 m bude umístěna v jihozápadní části areálu nad stávajícím jednopodlažním objektem, který spojuje budovu tělocvičny s dvoupodlažní přístavovanou budovou školy tak, jak je zakresleno ve výkresu situace.

## II.

Podle § 94a, § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### povoluje

stavbu: **nástavba učebny multimédií SPŠel-it Dobruška** na pozemku parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dobruška.

#### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Při stavbě mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
4. K výstavbě budou použity materiály opatřené atestem a materiály, které z hlediska radioaktivity odpovídají vyhlášce č. 307/2002 Sb.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení realizace stavby stavbyvedoucím. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Vnitřní rozvody inženýrských sítí nástavby budou napojeny na stávající rozvody v budově školy.
7. Při provádění stavby bude dodržena podmínka obsažená v závazném stanovisku Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí ze dne 3.12.2013 pod sp. zn. MUD 6152/2013 OŽP/VS z hlediska odpadového hospodářství:  
Nevyužitelný odpadní materiál z bouracích a stavebních prací bude uložen na řízené skládce v souladu se zákonem o odpadech a doklady budou uloženy u investora stavby.
18. Bude dodržena podmínka obsažená v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územního pracoviště Rychnov nad Kněžnou ze dne 6.12.2013 č. j. S-KHSHK 28993/2013/2/HDM.RK/Ti:
  1. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku rozboru vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru jakosti pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru – umývadlo ve spojovacím koridoru č. místnosti 205.
19. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
20. Jednotlivé technologické a montážní postupy stanovené výrobcí materiálů a stavebních prvků budou prováděny osobami k tomu oprávněnými. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy jejich oprávnění, prohlášení o dodržení technologických a montážních postupů stanovených výrobcí.
21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. V této lhůtě bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
22. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy příslušné revizní zprávy, doklady o ověření požadovaných vlastností zabudovaných výrobků, stavební deník, doklady o řádném zneškodnění nevyužitelného odpadního stavebního materiálu, atd.
23. Stavba bude dokončena do 30.6.2016.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Královéhradecký kraj (IČ – 708 89 546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

## O d ů v o d n ě n í

Dne 10.2.2014 podal stavebník Královéhradecký kraj (IČ – 708 89 546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Střední průmyslovou školou elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670 (IČ – 608 847 46), Čs. odboje 670, 518 01 Dobruška, kterou zastupuje ATELIER TSUNAMI s. r. o. (IČ – 481 51 122), Palachova 1742, 547 01 Náchod – adresa pro doručování ATELIER TSUNAMI s. r. o., Gorkého 17, 602 00 Brno 2 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: **nástavba učebny multimédií SPŠel-it Dobruška** na pozemku parc. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dobruška.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a posoudil shromážděné doklady. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení je podána na předepsaném formuláři, jejíž obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnictví pozemku a stavby parc. č. 146 v kat. území Dobruška bylo ověřeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví stavebníků.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení podle § 85 a § 109 stavebního zákona. Po zhodnocení dospěl k závěru, že účastníky společného územního a stavebního řízení jsou: stavebník Královéhradecký kraj, dále Město Dobruška (je účastníkem každého územního řízení) a Česká republika - Ministerstvo obrany (vlastník sousedního pozemku parc. č. 2165/1 v kat. území Dobruška). Zároveň se stavební úřad zabýval otázkou účastníků řízení dle § 27 správního řádu. Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel Královéhradecký kraj a účastníky řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou ostatní shora uvedení účastníci řízení, kteří mohou být rozhodnutím přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech. Jiným subjektům nebylo přiznáno postavení účastníka řízení vzhledem k tomu, že rozhodnutím nebudou dotčeny jejich práva. Ve smyslu § 28 správního řádu se nevyskytl ten, kdo by tvrdil, že je účastníkem řízení.

Do okruhu dotčených orgánů stavební úřad zahrnul Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou z hlediska požární ochrany, Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, které hájí zájmy na úseku ochrany životního prostředí, Krajskou hygienickou stanici Královéhradeckého kraje, se sídlem v Hradci Králové z hlediska ochrany veřejného zdraví a Vojenskou ubytovací a stavební správu Pardubice. Stavebnímu úřadu bylo předloženo závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Rychnov nad Kněžnou ze dne 4.12.2013 č. j. HSHK/RK-1087/OP-2013/b, závazné stanovisko Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí ze dne 3.12.2013 č. j. MUD 6152/2013 OŽP/VS, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, se sídlem v Hradci Králové ze dne 6.12.2013 č. j. S-KHSHK 28993/2013/2/HDM.RK/Ti a závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice ze dne 31.1.2014 č. j. 28365/437/2014-6440-OÚZ-PCE.

Podle územního plánu města Dobrušky schváleného městským zastupitelstvem dne 16.12.2002 je pozemek a stavba parc. č. 146 v kat. území Dobruška zahrnut do plochy s funkčním využitím „vzdělávací zařízení (školy) Ov“. S ohledem na charakter navrhované stavby je možné konstatovat, že záměr nástavby učebny multimédií je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 25.2.2014 oznámil podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 a podle § 109 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům

doručením písemného opatření jednotlivě a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a určil lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 24.3.2014. V oznámení stavební úřad upozornil účastníky řízení a dotčené orgány na to, že mohli své námítky a případné důkazy uplatnit nejpozději do výše uvedeného data, jinak by k nim nebylo přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. V této lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o společné územní rozhodnutí a stavební povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnými osobami. Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování a rozhodování se řídil platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, správním řádem, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Hradec Králové podáním u Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby. První den lhůty je následující po dni oznámení. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Toto rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ve smyslu § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podle § 94a odst. 5 stavebního zákona výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

### Účastníci řízení:

Královéhradecký kraj - zastupuje ATELIER TSUNAMI s. r. o.

Město Dobruška

Česká republika - Ministerstvo obrany

Příloha pro žadatele:

ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ (budou zaslány po nabytí právní moci rozhodnutí)

Aleš Lánský  
referent

otisk úředního razítka

**Obdrží:**Účastníci řízení:

Královéhradecký kraj - zastupuje ATELIER TSUNAMI s. r. o.

Město Dobruška

Česká republika - Ministerstvo obrany

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n. Kn., Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého C 1899, 530 03 Pardubice 3



**Městský úřad Dobruška**  
**odbor výstavby a životního prostředí**  
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

---

Č.j.: PDMUD 12668/2014  
Spis. zn.: MUD 1096/2014 OVŽP/AL - 5  
Oprávněná úřední osoba: Aleš Lánský  
E-mail: a.lansky@mestodobruska.cz  
Telefon: 494 629 571  
Datum: 13.5.2014

## VYROZUMĚNÍ

### O NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vydal pod č.j. PDMUD 7850/2014 ze dne 25.3.2014, spis. zn. MUD 1096/2014 OVŽP/AL, společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

Oznamujeme vám, že toto rozhodnutí bylo doručeno všem účastníkům řízení a nabylo právní moci dne

**12.4.2014.**

Aleš Lánský  
referent

otisk razítka



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBRUŠKA  
518 01 DOBRUŠKA 15

**Obdrží:**

Královéhradecký kraj - zastupuje ATELIER TSUNAMI s. r. o.

**Příloha:**

ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“