

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
dále též „objednatel“

a

Václav Daněk – LAGUNA

společnost nezapsaná v obchodním rejstříku. Společnost zapsaná v Živnostenském rejstříku u MěÚ v Rychnově nad Kněžnou pod č.j.: ŽÚ/1706/08Ef.

se sídlem: Nábřeží 195, 517 01 Solnice
zástupce: Václav Daněk
IČO: 412 50 257
DIČ: CZ5810141887
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel nebo „dodavatel“ jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem:

Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce
(dále také jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplyvá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických:
Iva Javůrková, [REDACTED]
Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
- b) zástupce uživatele objektu (Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov) ve věcech technických:
Mgr. Šárka Michalíková, ředitelka, [REDACTED]
reditelka-dsedlonov@centrum.cz
Uživatelé díla bude Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov 153, 517 91 Deštné v Orlických horách, IČO 708 35 144, který je v této smlouvě označován se stejným významem také jako „uživatel objektu“ nebo „uživatel“.
- c) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou
- d) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále také jen „AD“): Obchodní Projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880, Hradec Králové 3, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Balcar
- e) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Václav Daněk, [REDACTED]
- b) ve věcech technických: Václav Daněk ml., [REDACTED]
- c) zástupce zhotovitele na stavbě (vedoucí projektu): Václav Daněk, tel.: +420 777127360, e-mail: Danek@laguna-danek.cz
- d) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Václav Daněk ml., [REDACTED]
- e) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

1.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28. 12. 2023 předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: **Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce.**
- 2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy jsou následující projektové a smluvní dokumentace, které tvoří součást této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 a - Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také jako „projektová dokumentace“ nebo jen jako „PD“, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)
 - b) Příloha č. 1 b - Stavební povolení Č.j.: PDMUD 18837/2023

- c) Příloha č. 1 c - Rozhodnutí o povolení ČOV č. MUD 5233/2023 OVŽP/DB/r
- d) Příloha č. 2 – Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr včetně rekapitulace (rozpočet)
- e) Příloha č. 3 – Harmonogram (dále také jako „HMG“, časový a finanční harmonogram bude předložen vybraným dodavatelem do 14 dnů od podpisu smlouvy; oddělená příloha)
- f) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění
- g) Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
- h) Příloha č. 6 – Závazný vzor změnového listu
- i) Příloha č. 7 – Závazný vzor schvalovacího listu vzorku

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušné projektové a smluvní dokumentace;
- b) přiměřeně překontroloval předané projektové a smluvní dokumentace;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.

2.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

2.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících (podzemních) inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předaných projektových a smluvních dokumentacích uvedených v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Dílo

4.1 Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“.

4.1.1. Dílem dle této smlouvy je řádné zhotovení díla s názvem Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce, spočívající v rekonstrukci objektu dětského domova a školní jídelny Sedloňov, vybudování ČOV a venkovních herních prvků. V objektu budou provedeny bourací práce vyznačené ve výkresech bouracích prací v 1. – 3.NP, změnou dispozice vzniknou vhodné prostory pro výkon ústavní výchovy pro 18 klientů rozdělených do 3 heterogenních rodinných skupin. V jihovýchodní části hlavní budovy bude provedeno podřezání a odizolování vlhkého zdiva. Do ostatních nosných konstrukcí nebude

zasahováno. Stavební úpravy spočívají ve změně vnitřní dispozice, v úpravách povrchů, opravy poškozených konstrukcí, zateplení podhledů ve 3. NP, výměna vnitřních výplní otvorů, úprava ZTI a ČOV, pro kuchyň bude osazen odlučovač tuku ve venkovním provedení, UT, VZT, ELI, dodávka a montáž venkovních herních prvků, oplocení atd., podle projektové dokumentace zpracované společností Obchodní Projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880, Hradec Králové 3, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Balcar. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy.

Součástí díla je také zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí.

4.1.2. Další podmínky při provádění a zpracování díla:

Stávající kotle budou odpovědnou osobou provozovatele odpojeny a po dobu výstavby budou vyřazeny z provozu. Opětovné uvedení do provozu provede zhotovitel technicky oprávněnou osobou za přítomnosti odpovědné osoby provozovatele.

Zhotovitel je povinen zajistit protiprašná opatření místností, do kterých stavba nezasahuje.

Dále objednatel požaduje, aby zhotovitel vstupoval do místností, do kterých stavba nezasahuje, pouze v nezbytně nutných případech.

V průběhu rekonstrukce budou pořizovány fotografie prováděných prací a měsíčně budou předávány objednateli.

Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a ve výkazu výměr na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
- b) zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
- d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- e) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
- f) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním objednateli;
- g) zajištění kolaudačního řízení.

4.1.3. Veškeré podrobnosti, včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních prací i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

4.1.4. Součástí díla je též zajištění všech se stavebními pracemi souvisejících služeb a dodávek, včetně **zajištění a předání kolaudačního souhlasu** (či kolaudačního rozhodnutí či jiného rozhodnutí/ opatření příslušného stavebního úřadu), na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále také jen „kolaudační souhlas“) zhotovitelem.

4.1.5. Součástí díla je dále **zpracování** níže uvedených **dokumentací**, včetně jejich předání objednateli:

- výrobní/díleňské dokumentace jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr - ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 2 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech .pdf).
- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. včetně geodetické části, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči USB (v editovatelných formátech dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči USB (v tiskových formátech pdf).
- dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí obsahující doklady veškerých předepsaných revizí, zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.;
- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací.

Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny objednatelem, uživatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.

4.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochraně, a dále předpisy pracovněprávní dle čl.8.8 této smlouvy.

4.3 Zhotovitel se zavazuje nevstupovat do místností objektu, ve kterých rekonstrukce neprobíhá.

4.4 Pracovní doba zhotovitele je možná **od 7:00 do 19:00 hod.** (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením uživatele. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:00 hodin. Uživatel může v tomto odstavci stanovenou pracovní dobu (obecnou i pro hlučné práce) ještě dále omezit.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby nebo v případě, že dojde k přerušení prací z důvodů na straně uživatele či objednatele, je objednatel oprávněn termíny provádění díla posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

4.5 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi nebo jiných závažných důvodů, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Provádění prací na pracovištích, kde není uzavřen nebo omezen provoz, je nutné s uživatelem v dostatečném předstihu dohodnout termín provádění prací v těchto prostorech.

Provoz vozidel na přiléhající komunikaci musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen nezbytné míře komunikovat s uživatelem a s vedením uživatele za účelem koordinace stavebních prací.

4.6 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu. Zhotovitel se dále zavazuje provádět **okamžitý úklid** při znečištění dotčených prostor.

4.7 Dílo vymezené v bodě 4.1 resp. 4.1.1 až 4.1.5 tvoří dále zejména:

- dopravně – inženýrská opatření – projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění dle uzavřených smluv s provozovatelem krajských komunikací případně vyjádření správce obsažených v dokladové části DSP a podmínek v těchto dokumentech uvedených;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění,
- zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, v šesti vyhotoveních.
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zápis o předání a převzetí staveniště;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníkům;
- předání návodů na údržbu a obsluhu zařízení, zaškolení obsluhy a zpracování potřebných provozních manuálů a písemných seznamů všech těchto podkladů
- vedení stavebního deníku;
- zabezpečení staveniště proti vstupu neoprávněných osob;
- výkopy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k případnému pádu osob a účastníků silničního provozu do výkopu. V nočních hodinách budou výkopy osvětleny. Přístup pro pěší do objektů a provoz na veřejných chodnících bude zajištěn pomocí lávek opatřených oboustranným zábradlím;
- organizace provedení přejímky stavby za účasti investora;

- další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby;
- splnění ohlašovacích povinností vyplývajících z územního a stavebního povolení;
- spolupráce a účast na kontrolních prohlídkách;
- zpracování řídicího harmonogramu realizace díla
- pořízení kompletní dokladové části díla;
- zpracování výrobní a dílenské dokumentace v minimálním sjednaném rozsahu;
- kompletní stavebně-montážní práce;
- předání záručních listů a návrhů servisních smluv a písemných seznamů všech těchto podkladů;
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, průběžný úklid staveniště a okolí (dle pokynů a požadavků technického dozoru investora - dále v této smlouvě jako „TDS“), veškerá opatření ke snížení prašnosti a hluchnosti (nadměrného obtěžování okolí), odstranění odpadů, zbytků a úklid po provádění díla, zbylých výrobků, nástrojů a stavebních strojů dle platné legislativy a tak, aby předmět díla byl způsobilý a plně vhodný pro nerušené užívání k zamýšlenému účelu v souladu s vydanými veřejnoprávními rozhodnutími a stanovisky,
- reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele; dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

4.8 Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen PD včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.11 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5 Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení díla a převzetí staveniště a **zahájit provádění vlastní stavby do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků.** Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění	na Výzvu objednatele k zahájení plnění dle bodu 5.1
Dokončení stavebních prací	nejdéle do 34 týdnů od předání a převzetí staveniště
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí	nejdéle do 4 týdnů od dokončení stavebních prací

Místo plnění:	Dětský domov Sedloňov, Sedloňov 153, na pozemku parc.č. st. 224/1 v k.ú. Sedloňov.
---------------	--

5.3. Uzlové termíny postupu realizace díla se nesjednávají.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout, posouvají se tak automaticky i termíny ukončení plnění, avšak navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.

5.5. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 5.6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu (příloha č. 3 této smlouvy). Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 5.7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zimní opatření, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí
- celková cena bez DPH 13 852 767,65 Kč**
- (slovy: třináct milionů osm set padesát dva tisíc sedm set šedesát sedm korun českých šedesát pět haléřů).**
- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektové dokumentace neobsahovaly, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou **0,72**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztážená ke změně včetně označení revize.

Pokud dojde k potřebě navýšení objemu stavebních prací (vícepráce), dohodne v případě potřeby objednatel se zhotovitelem přiměřené prodloužení výše uvedených termínů s ohledem na časovou náročnost těchto víceprací. Navrhované prodloužení termínu a jeho délka musí být zhotovitelem řádně a konkrétně odůvodněno.

- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění** je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění **celkového zdanitelného plnění** je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“).
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřeny názvem díla a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
 - Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
 - Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.
 - Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny.

- e) Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí (faktura bude označena jako „konečná faktura“) dle článku 9.2 této smlouvy.

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura

Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelů, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku

poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole, provést kontrolu těchto dokladů.

7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatel. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS. Kontrolní dny budou svolávány **min. 1x za týden.**

8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.

8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani

v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovými dokumentacemi či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovými dokumentacemi a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, pokud to povaha odpadů připouští, s nimi nakládat ekologicky zejména při třídění, shromažďování, skladování, zneškodňování či odstraňování odpadu (např.: je recyklovat či je dále zpracovat či pokud je to možné je znovu použít při realizaci díla pokud). Zhotovitel zajistí tyto činnosti na své náklady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů, pokud takovou povinnost stanoví platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.

- 8.5.5 Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveništi – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveništi, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveništi a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveništi bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 8.5.11 Zhotovitel vybuduje pro provoz stavby na staveništi minimálně:
1x stavební buňka min. 6x2,5 m pro provoz objednatele, AD, TDS a koordinátora BOZP. 1x toaletní kabina. Vybavení kanceláře: elektřina, osvětlení, vytápění, chlazení, barevná tiskárna A3, stůl pro 10 osob, židle 10x, skříň s policemi, internet, kávovar, lednice, věšák, koš. Okna a dveře zajištěny uzamykatelnou mříží.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložením dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
- 8.6.5 Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5

pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram finanční a časový

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří oddělenou přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram bude zhotovitel vypracován a předán objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Harmonogram obsahuje minimálně dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli včetně předání kolaudačního souhlasu). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné části díla z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.

Harmonogram postupu prací je zhotovitel povinen aktualizovat ve spolupráci s uživatelem. Objednatel i Uživatel mají právo upravit (změnit) domluvený postup včetně časového omezení v návaznosti na potřeby uživatele.

Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele či uživatele.

8.8 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce a apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má objednatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 10 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 10 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí ověřené

kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

8.9 Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol

8.9.1 Objednatel nevyklučuje možnost exkurze studentů technických oborů na staveništi, tuto skutečnost objednatel zhotoviteli oznámí s dodatečným časovým předstihem, minimálně 5 pracovních dnů předem. Exkurze by probíhala maximálně v délce 2 hodiny a konala by se maximálně 2x během provádění díla. Součástí prohlídky bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla. Prohlídku povede stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborně způsobilá osoba. Osoba dle předchozí věty je povinná zodpovědět veškeré relevantní dotazy studentů.

8.9.2 Zhotovitel je po dohodě s objednatelem oprávněn zajistit si studenty dle odstavce 8.9.1 k provedení prohlídky provádění díla sám. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín exkurze) určí odpovědný technik BOZP bez zbytečného odkladu, přičemž BOZP zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich průběh.

Článek 9

Předávání a převímání prací

9.1. Ukončení stavebních prací:

9.1.1. Stavební práce specifikované v čl. 4 této smlouvy budou ukončeny v termínu dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy. O ukončení stavebních prací bude sepsán Protokol o ukončení stavebních prací podepsaný oběma smluvními stranami a TDS.

9.2. Ukončení díla:

9.2.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, byl-li vydán kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá částí díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.3. Předání a převzetí díla

9.3.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

9.3.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.

- 9.3.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.3.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.3.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.3.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, ze smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.3.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.3.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.3.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.3.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.3.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy a apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,

- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.
- 10.8 Zhotovitel dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které

se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději v nejbližší pracovní den po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 pracovních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.

- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy nejpozději v nejbližší pracovní den od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDACTED] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDACTED] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklama oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti kterémukoli z termínů, uvedených v bodě 5.2 této smlouvy činí **8 000 Kč** za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení stavebních prací ve smyslu čl. 5, a to až do data skutečného dokončení prací. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 %.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 3 pracovních dnů od předání staveniště je vždy 5 000 Kč za každý den prodlení.

- 12.1.3 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků a apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě a v areálu uživatele.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 5 000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.10 Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl.8.8 této smlouvy činí 5 000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
- 12.1.11 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2 500 Kč za každý případ neúčasti.
- 12.1.12 Smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.13 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.14 Smluvní pokuty dle čl. 7.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavatel zhotovitele.
- 12.1.15 Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.1.16 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
- 12.1.17 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.18 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 12.1.19 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat provedené práce a dodávky dle smlouvy o dílo. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla poníženo o 20 %.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve **výši alespoň 10 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 5 dnů od doručení výzvy k plnění) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.9 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.

- 14.10 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení díla.
- 14.11 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15 odst. 3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15 odst. 15.4 této smlouvy.
- 15.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy Vyšší moci náležejí zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 15.4 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 15.5 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 15.6 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení písemně (a to i elektronicky e-mailem) pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním do datové schránky druhé smluvní strany. Při doručování listin je listina považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno některým z v čl. 16.3 uvedených způsobů.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.10 Pokud bude tato smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 16.11 Zástupci stran prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 22. 1. 2024 č. usnesení RK/4/102/2024.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Hradci Králové

V Solnici



Mg. Martin Červíček,
hejtman



Václav Daněk
majitel

Městský úřad Dobruška
odbor výstavby a životního prostředí
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Spis. zn.: MUD 260/2023 OVŽP/DD-10

Č.j.: PDMUD 18837/2023

Vaše čj.: ---

Vyřizuje: Dana Dušánková, DiS.

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Počet listů/příloh: 5/0

Počet listů příloh: 0

Datum: 4.4.2023

Toto rozhodnutí nabývá
právní moci dne:

9.5.2023

Účastník řízení

Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro změnu stavby: Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa na pozemku parc. č. st. 224/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Sedloňov, kterou podal Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupen na základě plné moci společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. (IČ: 25297066), Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové takto:

Změna stavby: **Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa** na pozemku parc. č. st. 224/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Sedloňov se podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavebního záměru

Předmětem stavby jsou stavební úpravy v Dětském domově a školní jídelně Sedloňov. Stavba je rozdělena na dva stavební objekty: SO 01 - Objekt dětského domova a školní jídelny a SO 02 - Venkovní herní prvky. V objektu dětského domova budou provedeny dispoziční úpravy, které vyvolají drobné stavební úpravy bez zásahu do nosných konstrukcí. Předmětem stavebního povolení není domovní čistírna odpadních vod a odlučovač tuku.

V objektu budou dle rozsahu vyznačeném ve výkresové dokumentaci provedeny tyto bourací práce: odbourání dlaždic okapového chodníku, demontáž dřevěných obkladů vnitřních stěn, odbourání olejových nátěrů včetně omítky pod nátěry, odbourání keramických obkladů, vybourání výplní dveřních otvorů, vybourání prosklené stěny s dveřmi, demontáž příček, odbourání nášlapných vrstev podlah, odbourání poškozených částí omítek a stropů, demontáž zařizovacích předmětů, v místě nově

uložených ležatých rozvodů ZTI budou vybourány části podlah, v rámci provádění stavebních úprav jsou plánovány drobné výkopové práce v těsné blízkosti objektu, před provedením výkopových prací budou za přítomnosti správce areálu vytyčeny přípojky technické infrastruktury, pro vedení VZT potrubí budou ve zdivu vybourány příslušné prostupy, v podkrovní v severním bočním křídle budou odstraněny sdk podhledy, sdk příčky, sdk obklady krovu, ve vyznačené části střechy bude demontována stávající střešní krytina.

Následně bude provedena sanace vlhkého zdiva podřezáním obvodového zdiva v jihovýchodní části hlavní budovy, s následným provedením sanačních omítek. Z vnější strany objektu budou odpojeny dešťové svody, demontován okapový chodník, odebrán terén, provedena sanace omítek a před zásypem budou obvodové stěny opatřeny nopovou fólií. Ve dvorní části bude proveden nový okapový chodník z betonových dlaždic a nové napojení stávajících dešťových svodů.

Nové nenosné svíslé konstrukce jsou navrženy z tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, s pevností P4-550. Nade dveřní vnitřní otvory vzniklé v těchto konstrukcích budou zaklenuty příslušnými systémovými překlady. Překlady nad vnitřními otvory ve zděných stěnách budou odpovídat danému typu, tloušťce stěny a šířce otvoru.

Po odstranění náslapných vrstev bude provedeny nové náslapné vrstvy. V prostoru hygienických zařízení a sprch bude proveden certifikovaný hydroizolační podlahový systém. Dobetonávky poškozených částí podlah v místě nově uložených ležatých rozvodů zti budou provedeny z betonu C25/30. V návaznosti na stávající skladby podlahy bude provedeno napojení nové hydroizolace na stávající. Za záchodovými mísami budou provedeny předstěny (tl. 200 mm a výšky 1250 mm) pro osazení splachovací nádržky.

Ve vyznačených prostorách 1. a 2. NP budou provedeny typové montované zavěšené podhledy. V severní přístavbě budou certifikované sdk podhledy a certifikované sdk opláštění viditelných prvků krovu provedeny s požární odolností EI30. Skladba nového podhledu: distanční hranoly 80:60 korvené ke spodní hraně stávajících krokví, vzduch, provětrávaná mezera nad TI-tl. min. 40 mm, minerální vata tl. 320 mm, parotěsná zábrana, typový zavěšený podhled opláštěný 1 x sdk 12,5 na kovovém dvouúrovňovém křížovém roštu, EI 30. Dle požadavků budou podhledy opatřeny širokopásmovým podhledem s absorpcí zvuku.

Na stávajících stěnách bude provedeno vyspravení omítek v předpokládaném rozsahu 30 %. V místech odstraněných obkladů a linkrusty budou stávající stěny očištěny, penetrovány a opatřeny novou štukovou omítkou. Na nových stěnách z porobetonových tvárnice bude provedena systémová stěrka hlazená na vc omítku. Ve vyznačených prostorách budou provedeny keramické obklady, deskové obklady nebo olejové nátěry.

Na části střechy bude provedena nová střešní krytina z titanizinkového falcovaného plechu. Pod krytinu bude uložena separační vrstva. Střešní plášť bude proveden jako kompletní dodávka včetně nových příslušných klempířských prvků a kotvení. Jedná se o závětrné lišty, lemování, kotvení. Veškeré klempířské prvky.

Objekt bude obsahovat (tučně označeno – dotčeno změnou):

V 1. NP se nachází 101 Zádveří, 102 Chodba se schodištěm, 103 Předstíň, 104 Kuchyň, 105 Jidelna, (106 Herna, 107 Keramická dílna, 108 Zádveří – zrušeno, neobsazeno), 109 Technická místnost, 110 Šatna a hygienické zařízení, 111 Dílna údržby, 112 Sklad zahradního nářadí a sklad dřevěných pelet, 113 Zádveří, 114 Sklad chlazených a mražených potravin a Sklad zeleniny, 115 Přezouvárna bot, 116 Sklad suchých potravin, 117 Hrubá příprava brambor a zeleniny, 118 Úklid pro školní jídelnu, 119 Keramická dílna, (120 Hrubá příprava brambor – zrušeno, neobsazeno), 121 Zádveří, 122 Chodba, 123 Hygienické zázemí, 124 Sprchy, 125 Sauna, 126 Zádveří, 127 Sklad lyží, 128 Garáž, 129 Chodba, 130 Hygienické zázemí a úklidová komora, 131 Kancelář, 132 WC, 133 Kancelář, 134 Kancelář, 135 Šatna, 136 Chodba, 137 Denní místnost + kk, 138 Pokoj, 139 Pokoj, 140 Pokoj, 141 Pokoj, 142 Hygienické zařízení chlapci, 143 Hygienické zařízení dívky, 144 Úklid.

V 2. NP se nachází 201 Schodiště, 202 Hala + kk, 203 Hygienické zařízení, 204 Úklidová komora, 205 Hygienické zařízení, 206 Hygienické zařízení, 207 Chodba, 208 Klubovna, 209 Pokoj, 210 Pokoj, 211 Pokoj, 212 Pokoj, 213 Klubovna, 214 Kuchyňka, 215 Pokoj, 216 Kancelář, 217 Klubovna, 218 Chodba, 219 Pokoj, 220 Pokoj, 221 WC, 222 Koupelna, 223 Kuchyňka, 224 Pokoj,

225 *Kuchyňský kout*, 226 *Hygienické zařízení*, 227 *Pokoj*, 228 *Pokoj*, 229 - 230 *neobsazeno*, 231 *Zádveři*, 232 *Terasa*.

V 3. NP se nachází 321 *Schodiště*, 322 *Klubovna*, 323 *Úklid*, 324 *WC*, 325 *WC*. Prostory 301 – 319 stávající zkolaudovaný prostor.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. K výstavbě budou použity materiály opatřené atestem.
4. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět.
5. Při stavbě mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. **Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.**
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Před zahájením stavebních prací budou polohopisně a výškopisně vytyčena veškerá případná podzemní vedení.
9. Nucené větrání bude použito v prostoru, kde základní přirozené větrání není možné nebo dostatečné. Větrání kuchyně a jídelny bude rovnotlaké pomocí kompaktní podstropní VZT jednotky se zpětným získáváním tepla. Jednotka bude umístěna v místnosti č. 104 Školní kuchyň. Sání i výfuk vzduchu bude nad střechu skladu zahradního nářadí. Větrání hygienického zázemí bude podtlakové s náhradou vzduchu z okolního prostředí - ventilátory, případně otevřením okna. Odvod vzduchu z digestoří bude do venkovního prostředí přes obvodovou zeď.
10. Zdrojem vytápění v objektu jsou dva stávající kotle na tuhá paliva dřevěné peletky výkonu do 50kW. Vytápění teplovodní.
11. Elektrická instalace bude napojena na stávající rozvody. Budova bude vybavena akustickým signálem vyhlášení poplachu dle příslušné ČSN.
12. Osvětlení všech pobytových místností bude zajištěno primárně přímým osvětlením doplněným o osvětlení umělé.
13. Zdrojem pitné vody je stávající vodovodní přípojka. Rozvody jsou rozděleny na část vody pitné a na část vody požární. Teplá voda je zajištěna částečně stávajícím způsobem a nově budou osazeny lokální elektrické ohřívače.
14. Stávající sestava nevyhovujících dvou septiků bude nahrazena novou kapacitní čistírnou odpadních vod. Přípojka a venkovní rozvody splaškové kanalizace budou též provedeny nově. Pro kuchyň bude před čistírnou odpadních vod osazen odlučovač tuku ve venkovním provedení. Toto není předmětem stavebního řízení a bude řešeno příslušným vodoprávním úřadem. Nově budou provedeny vnitřní rozvody splaškové kanalizace od zařizovacích předmětů.
15. Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající beze změny.
16. Stavba bude provedena v souladu s předloženým požárně bezpečnostním řešením stavby, revize č. 1 – 02. 2023 ověřené Jakubel Seidlem, ČKAIT – 0602368.

17. Stavební odpad z bouracích prací bude uložen v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., zejména s ust. § 15 odst. 2 písm. c) a f), ust. § 94 odst. 3 a ust. § 85 zákona.
18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
19. Při provádění stavby budou splněny podmínky Souhrnného vyjádření oddělení životního prostředí Městského úřadu Dobruška ze dne 23.06.2022, č. j. MUD 68462022 OVŽP/JS:
Vodní hospodářství
Navrhovaná stavba vodního díla – domovní čistírny odpadních vod bude podléhat společnému povolení, popřípadě ohlášení o které bude požádán výše nadepsaný vodoprávní úřad. Ke společnému povolení budou doloženy doklad v rozsahu vyhlášky č. 183/2018 Sb., k ohlášení v rozsahu dle ust. § 15a odst. 2 vodního zákona.
20. Pro dokončení stavby budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 07.10.2022, č. j. KSHSK 31977/2022/HDM.RK/Ti, sp. zn. S-KSHSK 29689/2022/6:
K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - místo odběru: dřez na mytí zeleniny umístěný ve varně m.č. 104
 - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
21. Podání žádosti o kolaudační souhlas je z důvodu zajištění komplexnosti výstavby podmíněno realizací vodního díla – domovní čistírny odpadních vod včetně odlučovače tuku a jejich uvedení do užívání a stavebních úprav 1. a 2. NP povolených dodatečným povolením ze dne 15.09.2021, č. j. PDMUD 56859/2021.
22. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.
23. Jednotlivé technologické a montážní postupy, stanovené výrobcí materiálů a stavebních prvků, budou prováděny osobami k tomu oprávněnými. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o ověření požadovaných vlastností zabudovaných výrobků, stavební deník, doklady o řádném zneškodnění nevyužitelného odpadního stavebního materiálu, revizní zprávy, doklad o užívání čistírny odpadních vod, odlučovače tuku, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání a další nezbytné doklady.
24. Stavba bude dokončena do 31.06.2025.

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění

Dne 12.05.2022 podal Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupen na základě plné moci společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. (IČ: 25297066), Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové žádost o vydání stavebního povolení pro změnu stavby: Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa na pozemku parc. č. st. 224/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Sedloňov.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení v předmětné věci v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu.

Jelikož předložená žádost neobsahovala předepsané náležitosti a neposkytovala dostatečný podklad pro její řádné posouzení, proto stavební úřad v souladu s ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona

a ust. § 45 odst. 2 správního řádu vyzval žadatele k doplnění podkladů dne 16.01.2023 pod č. j. PDMUD 2216/2023 ve lhůtě do 31.3.2023 a usnesením ze dne 17.1.2023 stavební řízení přerušil. Doklady byly doplněny ke dni 14.3.2023.

Pro změnu stavby „Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy v 1. a 2. NP“ stavební úřad vydal dodatečné povolení dne 15.9.2021 pod č. j. PDMUD 56859/2021, spis. zn. 4185/2021 OVŽP/DD-6, v právní moci 20.10.2021.

Veškeré přílohy a podklady přiložené k žádosti a doplněné v průběhu řízení jsou založeny ve spisu stavebního úřadu vedeném v této věci.

Předložená žádost o stavební povolení je v souladu s ust. § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Je podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Dále byly předloženy podklady dle ust. § 110 odst. 2 a 3 stavebního zákona, a to:

1. sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.03.2022, zn. 0101708503;
2. sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 22.03.2022, zn. 0700525781;
3. sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 22.03.2022, zn. 0201387756;
4. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 22.03.2022, č. j. 590430/22 – informace o poloze sítí;
5. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 22.04.2022, č. j. 623073/22 – stavební řízení;
6. stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. v zastoupení společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 22.03.2022, zn. 5002579730;
7. vyjádření OBCE SEDLOŇOV ke stavbě ze dne 02.05.2022;
8. plná moc;
9. projektová dokumentace ke stavebnímu řízení 3 paré.

Projektová dokumentace je zpracována osobami oprávněnými k výkonu činnosti ve smyslu ust. § 158 stavebního zákona:

1. stavební část projektové dokumentace, dokumentace zařízení pro vytápění staveb a dokumentace zdravotně technická instalace, dokumentace technologických zařízení, technologie stravovacího provozu – generální projektant OPHK – projekce a realizace staveb s.r.o., IČ: 25297066, hlavní projektant Ing. Zdeněk Balcar, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602342, datum zpracování 05.2022, 11/2021 (vytápění a zdravotně technická instalace); dodatek k technické zprávě, datum zpracování 06.2022;
2. požárně bezpečnostní řešení vypracovala Ing. Pavla Beková – kancelář, autorizoval Jakub Seidl, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0602368, datum zpracování 04/2020;
3. dokumentace vzduchotechniky zpracoval Ing. Tomáš Charvát a autorizoval Ing. Jan Novák, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 0601922, datum zpracování 04/2022;
4. dokumentace elektroinstalace vypracovala a ověřila Ing. Hana Bezstarosti, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601443, datum zpracování 04/2022.

Ke dni 13.01.2023 byly doplněny následující doklady:

1. vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Východní Čechy, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Orlické hory ze dne 13.01.2023, č. j. 00245/VC/23;

2. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 04.05.2022, č. j. HSHK-1606-2/2022;
3. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 07.10.2022, č. j. KSHSK 31977/2022/HDM.RK/Ti, sp. zn. S-KSHSK 29689/2022/6;
4. souhrnné vyjádření Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí ze dne 23.06.2022, č. j. MUD 6846/2022 OVŽP/JS;

Na základě výše uvedené výzvy k doplnění dokladů byly stavebnímu úřadu předloženy následující doklady:

1. požární bezpečnostní řešení stavby, revize č. 1 – 02. 2023, vypracované Ing. Ivanou Černou za Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., autorizované Jakubem Seidlem, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0602368, datum zpracování 02/2023, potvrzené dotčeným orgánem Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje;
2. souhrnná technická zpráva – dodatek, revize č. 1 – 02. 2023, ověřené Ing. Zdeňkem Balcarem, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602342;
3. výkresy – nový stav půdorys 1.NP, nový stav půdorys 2.NP, nový stav půdorys 3.NP, revize č. 1 – 02. 2023, ověřené Ing. Zdeňkem Balcarem;
4. technika prostředí staveb, zařízení zdravotně technických instalací revize č. 1 – 02. 2023, technická zpráva, půdorys 1.NP – ústřední vytápění, půdorys 1.NP – vnitřní kanalizace, půdorys 1.NP – vnitřní vodovod, ověřené Ing. Zdeňkem Balcarem;
5. vzduchotechnika revize č. 1 – 02. 2023, technická zpráva, půdorys 1.NP, půdorys 2.NP, půdorys 3.NP, ověřená Ing. Zdeňkem Balcarem;
6. elektroinstalace revize č. 1 – 02. 2023, technická zpráva, půdorys 1.NP, půdorys 2.NP, půdorys 3.NP, ověřené Ing. Hanou Bezstarosti, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601443;
7. posouzení denního osvětlení revize 02/2023, ověřené Ing. Zdeňkem Balcarem;
8. protokol o provedených výpočtech 05.05.2022;
9. technická zpráva, technologie stravovacího provozu, revize č. 1 – 02. 2023;
10. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 07.03.2023, č. j. HSHK-838-2/2023.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva a jiná práva k pozemku parc. č. st. 224/1 v katastrálním území Sedloňov, jehož součástí je stavba občanské vyhovnosti č.p. 153 nahlédnutím do katastru nemovitostí dálkovým přístupem. Vlastníkem je Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Dětský domov a školní jídelnu, Sedloňov 153, č.p. 153, 517 91 Sedloňov.

Účastníkem stavebního řízení podle ust. § 109 stavebního zákona je pouze

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona a mezi účastníky řízení zahrnul:

- Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové - *stavebník a vlastník dotčené stavby a pozemků.*

Stavební úřad je toho názoru, že vlastnická práva ani jiná věcná práva vztahující se ke vzdálenějším sousedním pozemkům nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností se žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu a podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel (stavebník) Královéhradecký kraj (IČ: 70889546).

Ve smyslu ust. § 28 správního řádu se v řízení nevyskytl ten, kdo by tvrdil, že je účastníkem řízení.

Do okruhu dotčených orgánů stavební úřad zahrnul Krajskou hygienickou stanici Královéhradeckého kraje, který hájí zájmy na úseku ochrany veřejného zdraví a Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou z hlediska požární ochrany.

K předloženému záměru byla doložena souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů. Podmínky dotčených orgánů nejsou v vzájemném rozporu, byly zkoordinovány a jsou součástí výrokové části stavebního povolení.

Záměr se nachází ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Orlické hory v zastavěném území obce Sedloňov Agentur ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správy CHKO Orlické hory vydala Vyjádření k záměru dne 13.01.2023, č. j. 00245/VC/23. Ve vyjádření uvedla, že záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem a proto s ním souhlasí.

Stavební úřad v souladu s ust. § 94p odst. 3 stavebního zákona rozhodl bez zbytečného odkladu na základě předložených dokladů.

Stavební úřad se také zabýval otázkou, zda bude provádění stavby zajištěno stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím podle ust. § 160 stavebního zákona. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací dle podmínky č. 6 výrokové části.

Stavební úřad také zkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a zjistil, že je jedná o stavební úpravy stávajícího objektu a nepodléhá posouzení podle citované vyhlášky.

Ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a ověřil zejména, zda:

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací,
- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení, potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem,
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Výsledkem přezkoumání podané žádosti z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona jsou tyto závěry stavebního úřadu:

- a) Navrhované stavební úpravy nemění využití objektu ani současnou kompozici prostorového řešení objektu a nevyvolají žádnou změnu oproti stávajícím podmínkám využití území.
- b) Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnými osobami dle jednotlivých odborností, dle příslušných autorizací a je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, zejména s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah

projektové dokumentace odpovídá rozsahu a druhu stavby, byla zpracována dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad ji po doplnění považuje za úplnou a přehlednou.

- c) Připojení stavby na pozemní komunikaci je stávající, beze změny. Parkování je zajištěno v areálu. Pitná voda bude zajištěna z veřejného vodovodu stávající vodovodní přípojkou. Ohřev vody, vytápění objektu a jiné spotřeby energie se nenavysílají. Ohřev teplé vody bude dále doplněn osazením lokálních elektrických ohřivačů v nových místech potřeby s osazením cirkulačního čerpadla v rozvodu. Zdrojem tepla jsou dva kotle na dřevěné pelety o výkonu 2 x 48 kW, kdy topným médiem je voda. Zajištění komplexnosti výstavby je podmíněno realizací vodního díla – domovní čistírny odpadních vod a její uvedení do užívání, jež bude předmětem samostatného vodoprávního řízení. V rámci domovní čistírny odpadních vod bude provedena areálová splašková kanalizace, která bude svádět splaškové odpadní vody do nové ČOV. Pro kuchyň bude před ČOV osazen odlučovač tuku. Odtok vod bude přes čerpací šachtu se svedením do obecní stoky. Dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem bez navýšení, svedeny do stávající jednotné kanalizační přípojky. Připojení stavby na elektrickou energii je stávající, beze změny.
- d) Projektová dokumentace záměru byla projednána s dotčenými orgány zejména na úseku požární ochrany a veřejného zdraví. Ke stavbě byla vydána souhlasná závazná stanoviska. Rozpory nemusely být řešeny.

V prostoru zahrady budou osazeny dva herní prvky – trampolína do země a řetězová houpačka. Na dopadovou plochu bude osazena zámková zatravnovací rohož tlumící nárazy. Dle posouzení stavebního úřadu tyto herní prvky nepodléhají povolení dle stavebního zákona. Navržené stavební úpravy, jelikož překračují parametry ust. § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, podléhají stavebnímu povolení. Sanace vlhkého obvodového zdiva nepodléhá povolení stavebního úřadu, jedná se o udržovací práce.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná závazná stanoviska a stanoviska vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 3 stavební úřad rozhodl na základě dokladů předložených stavebníkem v zastoupení.

Stavební úřad po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování a rozhodování se řídil platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, správním řádem, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího stavebního úřadu. První den lhůty je následující po dni oznámení. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ve smyslu ust. § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník

dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Dana Dušánková, DiS.
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník

Účastník řízení (doručení jednotlivě):

Královéhradecký kraj (IČ: 70889546), Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

*v zastoupení: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. (IČ: 25297066), Zemědělská 880/1,
Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IDDS: jz dqwrz*

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

ČR - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou,
Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IDDS: yvfab6e

ČR - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou,
Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IDDS: dm5ai4r

Na vědomí

Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov 153, č.p. 153, 517 91 Sedloňov

Příloha pro stavebníka

ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena"

budou zaslány po nabytí právní moci rozhodnutí

Příloha pro obecní úřad Sedloňov

ověřená projektová dokumentace stavby

budou zaslány po nabytí právní moci rozhodnutí

Městský úřad Dobruška
odbor výstavby a životního prostředí
oddělení životního prostředí
Náměstí F. L.Věka 11, 518 01 Dobruška

Spisová značka: MUD 5233/2023 OVŽP/DB/r
Spis. zn.: 231/2; Skart. zn.: A5
Vyřizuje: Ing. David Baše
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
V Dobrušce dne: 18.05.2023
Počet str. dokumentu: 6

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 3.6.2023

Povolení k nakládání s vodami a společné územní a stavební povolení pro vodní dílo, domovní čistírnu odpadních vod složenou ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachty PŠ6, odlučovače tuků OTP-2, propojovací splaškové kanalizace a stávajícího výustního objektu, na pozemcích KN parc. č. st. 224/1, 3750 a 3439 v k. ú. Sedloňov.

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 104 a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

účastníku řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Královéhradecký kraj
IČ: 70889546
se sídlem
Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové

I. vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona, k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, z domovní čistírny odpadních vod složené z „ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachty PŠ6, odlučovače tuků OTP-2, propojovací splaškové kanalizace a výustního objektu“, prostřednictvím stávajícího výustního objektu do vodního toku Sedloňovský potok (IDVT 10101096, ČHP 1-01-01-0720-00-0), v ř. km. cca 0,055, v kraji Královéhradeckém, okrese Rychnov nad Kněžnou, obci Sedloňov, na pozemku KN parc. č. 3439 v k. ú. Sedloňov, v souřadnicích (S-JTSK) Y: 605 356, X: 1031 952.

v tomto množství:

Průměrné povolené množství	0,1 l/s
Maximální povolené množství	0,22 l/s
Maximální měsíční množství	171 m³/měsíc
Maximální roční množství	2052 m³/rok

s touto nejvyšší mírou znečištění:

ukazatel	mg/l		
	„P“	„M“	
BSK₅	40	80	ČSN EN 1899-1
CHSK_{cr}	150	220	TNV 757520
NL	50	80	ČSN EN 872

Platnost povolení k nakládání s vodami se podle ustanovení § 9 odst. 2 vodního zákona současně stanovuje do **18.05.2033**.

Pro povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových se podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Kvalita vypouštěných odpadních vod bude sledována ve výše uvedených ukazatelích dle ČSN 75 72 41 s četností 1 x ročně v bezdeštném období. Analýzy vod budou prováděny laboratoří podle nař. vl. č. 401/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výsledky budou přehledně evidovány a přístupny ke kontrole.
2. Odběr vzorků bude prováděn na odtoku z čistícího zařízení (v kontrolní šachtě PŠ6). Odběr a analýzy vzorků vypouštěných odpadních vod budou prováděny akreditovanou laboratoří.
3. Množství vypouštěných odpadních vod bude zjišťováno dle údajů vodoměrů. Výsledky budou přehledně evidovány a přístupny ke kontrole.
4. Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v čistícím zařízení a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.
5. Čistící zařízení odpadních vod bude řádně udržováno a provozováno tak, aby bylo trvale dosahováno nejvyšší účinnosti čištění.
6. V případě vybudování kanalizace zakončené centrální čistírnou odpadních vod, budou tyto odpadní vody z RD napojeny na tuto kanalizaci přímo.

II. vydává společně územní a stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ustanovením § 94j a násl. stavebního zákona, k umístění a provedení stavby vodního díla „domovní čistírny odpadních vod složené ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachty PŠ6, odlučovače tuků OTP-2, propojovací splaškové kanalizace“ v kraji Královéhradeckém, okrese Rychnov nad Kněžnou, obci Sedloňov, katastrálním území Sedloňov, na pozemcích KN parc. č. st. 224/1 a 3750, v souřadnicích (S-JTSK) Y: 605 298, X: 1031 958.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Stavba domovní čistírny bude zajišťovat likvidaci odpadních vod z dětského domova a školní jídelny v Sedloňově, na pozemku KN parc. č. st. 224/1 v k. ú. Sedloňov. Domovní čistírna odpadních vod ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachta PŠ6, odlučovač tuků OTP-2, propojovací splašková kanalizace a stávající výustní objekt, budou umístěny na pozemku v majetku investora, stávající výustní objekt je na pozemku ve správě správce vodního toku, kterým je Povodí Labe s. p. Výrobce a dodavatelem ČOV je firma VODA CZ s.r.o., Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové. Odpadní vody z dětského domova a školní jídelny, budou svedeny dvěma větvemi gravitační kanalizace (PVC DN 200) do spojné šachty a dále do ČOV CLEANNY 30, přičemž na kanalizaci vedoucí z jídelny bude osazen odlučovač tuků OTP-2. V jednotlivých komorách čistírny bude docházet k biologickému čištění odpadní vody v aerobním prostředí. Z čistírny budou předčištěné vody vedeny krátkým propojením do čerpací šachty. Z čerpací šachty budou odpadní vody vedeny tlakovou kanalizací do revizní šachty PŠ6, ze které pokračuje gravitační kanalizace (PVC DN 150) napojená na stávající kanalizaci. Tato kanalizace je na pozemku KN parc. č. 3439 v k. ú. Sedloňov zaústěna v místě stávajícího opevnění do vodního toku Sedloňovský potok (IDVT 10101096, ČHP I-01-01-0720-00-0).

Stavební objekty:

ČOV CLEANNY 30	(VODA CZ s.r.o., Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové)
odlučovač tuků OTP-2	
kontrolní šachta PŠ6	(PP DN 400)
splašková kanalizace	(PVC DN 150, 200)

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Před zahájením stavby bude prověřena platnost údajů o existenci podzemních zařízení v prostoru staveniště. Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení a bude respektovat přiložená vyjádření.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Při stavbě vodního díla budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31.12.2026. Termín dokončení stavby vodního díla byl stanoven s přihlédnutím k rozsahu a charakteru stavby.
5. Při provádění výkopových prací bude sejmuta ornice do hloubky 15 cm, která bude zpětně použita na zakrytí výkopu. Výkop bude řádně zhutněn a terén bude následně urovnán. Původní reliéf pozemků zůstane zachován. Přebytečná zemina a stavební odpad budou odvezeny a zlikvidovány v souladu s platnými právními předpisy (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a navazující právní předpisy).
6. Stavba smí být prováděna pouze právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění vodohospodářských staveb jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
7. Investor zajistí zaměření skutečně provedené stavby pro kolaudační řízení.
8. Stavbu lze trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Odůvodnění:

Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen na základě plné moci, ze dne 28.02.2022, společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., IČ: 25297066, se sídlem Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové, požádal podáním ze dne 13.04.2023, Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu příslušných ustanovení vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle správního řádu, dále jako speciální stavební úřad podle stavebního zákona, v platném znění, o:

- povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, z domovní čistírny odpadních vod složené z "ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachty PŠ6, odlučovače tuků OTP-2, propojovací splaškové kanalizace a výústního objektu", prostřednictvím stávajícího výústního objektu do vodního toku Sedloňovský potok (IDVT 10101096, ČHP 1-01-01-0720-00-0), v ř. km. cca 0,055, pozemku KN parc. č. 3439 v k. ú. Sedloňov, v množství prům. 0,1 l/s, max. 0,22 l/s, 171 m³/měsíc, 2052 m³/rok, se zbytkovým znečištěním v ukazatelích BSK₅ 40-80 mg/l, CHSK_{Cr} 150-220 mg/l, NL 50-80 mg/l,
- společné povolení (územní a stavební) ke stavbě vodního díla, domovní čistírny odpadních vod složené ze "ČOV CLEANNY 30, kontrolní šachty PŠ6, odlučovače tuků OTP-2, propojovací splaškové kanalizace", podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona, na pozemcích KN parc. č. st. 224/1, 3750 a 3439 v k. ú. Sedloňov.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové 3, v listopadu 2021. Zodpovědný projektant je Ing. Jan Maurer, ČKAIT 0600516, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby.

Pro společné povolení stavby obdržel vodoprávní úřad:

- stanovisko Povodí Labe s. p., k projektové dokumentaci, č.j. PLa/2023/016499 ze dne 12.04.2023, jakožto správce povodí a správce toku, kde sděluje za jakých podmínek souhlasí se stavbou ČOV a za jakých podmínek je vypouštění přečištěných odp. vod možné,
- plná moc k zastupování ze dne 28.02.2022.

Vzhledem ke skutečnosti, že dle vodoprávního úřadu obdržené žádosti splňují podmínky ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu pro společné řízení, bylo rozhodnuto společné územní, stavební řízení a řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových spojit.

Okruh účastníků společného územního a stavební řízení a vodoprávního řízení byl stanoven s ohledem na charakter a rozsah povolované stavby a zároveň v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a ustanovení § 94k stavebního zákona, řádu, tj. obec, v jejímž územním obvodu má dojít ke stavbě a nakládání s vodami, žadatel a správce vodního toku. Vzhledem ke skutečnosti, že jsou pro společné řízení i pro povolení k vypouštění odpadních vod stejní účastníci řízení jsou v rozhodnutí vymezení pouze jednou.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložené žádosti z hledisek uvedených v příslušných ustanoveních vodního a stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou

dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních zákonů. Ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnou osobou, že ke stavbě je zajištěn příjezd a možnost napojení na síť technické infrastruktury a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vodoprávní úřad rozhodl bezodkladně na podkladě dokladů předložených žadatelem v souladu s ustanovením § 115 odst. 10 vodního zákona.

Po prostudování projektové dokumentace stavby a přiložených dokladů nebyly tedy vodoprávním úřadem zjištěny žádné závady ani nedostatky, které by bránily vydání společného územního a stavebního povolení a povolení k vypouštění odpadních vod, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí.

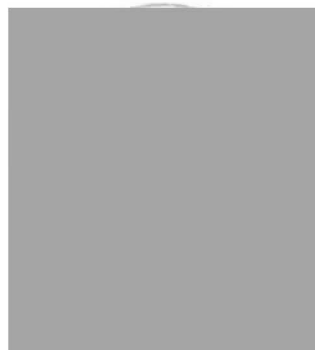
Stavba nesmí být zahájena dokud společné povolení nenabude právní moci. Pokud nebude stavba do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zahájena, pozbývá toto povolení platnosti podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona. Dokončenou stavbu je možno užívat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno výše uvedené povolení k nakládání s vodami, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě do 2 měsíců ode dne, kdy došlo k převodu nebo přechodu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním učiněným u Městského úřadu Dobruška, oddělení životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. David Baše
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek za vydání stavebního povolení, stanovený dle položky č. 18 bodu 1. písmeno g) uvedené v sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 300,- Kč, byl uhrazen 17.05.2023.

Rozdělovník:

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen společností
Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (do vlastních rukou):

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
Obec Sedloňov, Sedloňov 155, 517 91 Deštné v Orl. horách

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023052A1

Stavba: Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.12.2023

IČ:

DIČ:

IČ: 41250257

DIČ: CZ5810141887

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 13 852 767,65

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	13 852 767,65	2 909 081,21
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 16 761 848,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní nákladyc) Celkové náklady za stavbu
- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023052A1

Stavba: Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		13 852 767,65	16 761 848,86
01	Bourací práce 1NP a 2NP	722 915,99	874 728,35
02	Nové konstrukce 1NP ...	5 180 772,68	6 268 734,94
03	VZT-1.NP a 2.NP	664 073,14	803 528,50
04	Ústřední vytápění	657 351,09	795 394,82
05	ZTI VENKOVNÍ KANALIZ...	1 414 772,70	1 711 874,97
06	ZTI VNITRNÍ	1 460 065,30	1 766 679,01
D1.4	Elektroinstalace	1 041 040,11	1 259 658,53
R1	_Rozvaděče	34 332,99	41 542,92
R2	_Rozvaděče	30 158,40	36 491,66
RH	_Rozvaděče	70 587,96	85 411,43
RK2	_Rozvaděče	27 727,60	33 550,40
01 (1)	Bourací práce 3NP	154 852,80	187 371,89
02 (1)	Nové konstrukce 3NP	1 345 411,17	1 627 947,52
03.1	Elektroinstalace	139 445,98	168 729,64
03.2	_Rozvaděče	21 746,39	26 313,13
04 (1)	VZT-3.NP	40 013,10	48 415,85
01c2	Hřiště	307 248,00	371 770,08
01c1	Oplocení	316 252,25	382 665,22
VRN	Vedlejší rozpočtové...	224 000,00	271 040,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 - Bourací práce 1NP a 2NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

722 915,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	722 915,99	21,00%	151 812,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

874 728,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 - Bourací práce 1NP a 2NP

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

722 915,99

HSV - Práce a dodávky HSV

531 517,09

3 - Svislé a kompletní konstrukce

70 488,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

276 888,07

997 - Přesun sutě

184 054,61

998 - Přesun hmot

86,41

PSV - Práce a dodávky PSV

191 398,90

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 962,90
763 - Konstrukce suché výstavby	28 313,07
766 - Konstrukce truhlářské	42 530,37
771 - Podlahy z dlaždic	43 939,44
781 - Dokončovací práce - obklady	12 325,29
783 - Dokončovací práce - nátěry	39 730,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 597,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 - Bourací práce 1NP a 2NP

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							722 915,99	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				531 517,09	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				70 488,00	
1	K	319201253	Dodatečná izolace zdiva tl přes 300 do 600 mm zaražením nerezových plechů	m2	19,800	3 560,00	70 488,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle popisu v PD					
	vv		(11,2+11,2+17,2)*0,5		19,800			
	vv		Součet		19,800			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				276 888,07	
2	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	23,330	2 382,83	55 591,42	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle popisu v PD - vyloučení souvrství podlah POC					
	vv		m.č.105					
	vv		76,56		76,560			
	vv		m.č.106					
	vv		52,27		52,270			
	vv		m.č.107					
	vv		20,04		20,040			
	vv		m.č.108					
	vv		6,66		6,660			
	vv		Součet		155,530			
	vv		155,53*0,15		23,330			
	vv		Součet		23,330			
3	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	524,650	130,05	68 230,73	CS ÚRS 2023 01
	vv		dle popisu v PD ozn. PO - po odbourání dlažby					
	vv		1NP					
	vv		m.č.101					
	vv		6,04		6,040			
	vv		m.č.102					
	vv		25,99		25,990			
	vv		m.č.103					
	vv		27,03		27,030			
	vv		m.č.104					
	vv		45,69		45,690			
	vv		m.č.105					
	vv		76,56					
	vv		m.č.106					
	vv		52,27		52,270			
	vv		m.č.107					
	vv		20,04		20,040			
	vv		m.č.108					
	vv		6,66		6,660			
	vv		Mezisoučet		183,720			
	vv		2NP					
	vv		m.č.227					
	vv		18,13		18,130			
	vv		m.č.226					
	vv		5,92		5,920			
	vv		m.č.225					
	vv		5,91		5,910			
	vv		m.č.224					
	vv		7,79		7,790			
	vv		m.č.222					
	vv		3,96		3,960			
	vv		m.č.221					
	vv		1,77		1,770			
	vv		m.č.218					
	vv		31,88		31,880			
	vv		m.č.217					
	vv		46,28		46,280			
	vv		m.č.202					
	vv		35,62		35,620			
	vv		m.č.203					
	vv		3,82		3,820			
	vv		m.č.214					
	vv		12,97		12,970			
	vv		m.č.209					
	vv		18,35+21,4+18,35		58,100			
	vv		m.č.210					
	vv		22,26		22,260			
	vv		m.č.213					
	vv		40,89		40,890			
	vv		m.č.207					
	vv		9,45		9,450			
	vv		m.č.208					
	vv		32,08		32,080			
	vv		m.č.231					
	vv		4,1		4,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisosoučet				340,930	
			Součet				524,650	
4	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	23,330	916,94	21 392,21	CS ÚRS 2023 02
5	K	968072354	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,893	369,83	330,26	CS ÚRS 2023 01
			dle popisu v PD					
			2NP					
			0,85*1,05		0,893			
			Součet				0,893	
6	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	170,170	22,76	3 873,07	CS ÚRS 2023 01
			dle popisu v PD					
			1NP					
			m.č.101					
			6,04		6,040			
			m.č.102					
			25,99		25,990			
			m.č.103					
			27,03		27,030			
			m.č.104					
			28,94		28,940			
			m.č.115					
			21,44		21,440			
			m.č.116					
			6,67		6,670			
			m.č.117					
			7,11		7,110			
			m.č.118					
			2,14		2,140			
			m.č.119					
			17,32		17,320			
			m.č.121					
			3,82		3,820			
			Mezisosoučet				146,500	
			2NP					
			m.č.201					
			20,66		20,660			
			m.č.223					
			3,01		3,010			
			Mezisosoučet				23,670	
			Součet				170,170	
7	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 202,718	59,17	71 164,82	CS ÚRS 2023 02
			dle popisu v PD - 60% z plochy					
			1NP					
			m.č.101					
			(2,1+2,1+2,9)*3,1		22,010			
			m.č.102					
			(8+1,28+2,3+0,4+3,5+8,3)*3,1		73,718			
			m.č.103					
			(7,3+7,3+3,6+3,6)*3,1		67,580			
			-0,7*1,97		-1,379			
			-0,9*1,97		-1,773			
			-1,45*1,97		-2,857			
			m.č.104					
			(7,3+7,3+6,32+6,32+0,5+0,5)*3,1		87,544			
			-1,45*1,97		-2,857			
			m.č.105					
			(10,14+10,14+7,6+7,6)*3,1		109,988			
			-0,8*1,97		-1,576			
			-0,9*1,8*2		-3,240			
			m.č.106					
			(6,59+6,59+7,6)*3,1		64,418			
			m.č.107					
			(3,5+5,81)*3,05		28,396			
			m.č.108					
			(3,5+1,65)*3,1		15,965			
			-0,9*1,97		-1,773			
			-0,8*1,97		-1,576			
			m.č.115+121					
			(11,3+11,3+3,5+3,5)*3,1		91,760			
			-0,8*1,97*2		-3,152			
			m.č.116					
			(2,95+2,95+2,13+2,13)*3,1		31,496			
			m.č.117+118					
			(2,36+2,36+2,95+0,5+3,6)*3,1		36,487			
			-0,7*1,97		-1,379			
			m.č.119+120					
			(4,72+4,72+3,63+3,63)*3,1		51,770			
			Mezisosoučet				659,570	
			2NP					
			m.č.226					
			(1,7+1,7+3,33+3,33)*3,1		31,186			
			-0,6*1,95		-1,170			
			m.č.224					
			(1,97+1,97+3,86+3,86)*3,1		36,146			
			-0,8*1,97		-1,576			
			m.č.222					
			(1,97+1,97+2,15+2,15+0,9+0,9)*3,1		31,124			
			-0,6*1,97		-1,182			
			m.č.221					
			(1,97+1,97+0,9+0,9)*3,1		17,794			
			-0,6*1,97		-1,182			
			m.č.201					
			(7,4+7,4+2,9+2,9+1,6+3+3)*3,1		87,420			
			-0,8*1,97*5		-7,880			
			m.č.217					
			(6,18+6,18+7,5+7,5)*3,1		84,816			
			-0,8*1,97		-1,576			
			m.č.202					
			(7,5+7,5+5,65+5,65)*1,6		42,080			
			m.č.203					
			(1,82+1,82+2,1+2,1)*3,1		24,304			
			-0,7*1,97*2		-2,758			
			m.č.214					
			(3,18+3,18+4,02+4,02)*3,1		44,640			
			-0,8*1,97		-1,576			
			m.č.209,210,207,208,213					
			(10,32+10,32+16,15+16,15)*3,1		164,114			
			-0,8*1,97		-1,576			
			Mezisosoučet				543,148	
			Součet				1 202,718	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	18,040	59,17	1 067,43	CS ÚRS 2023 02
	vv		vnitřní zdivo - sanační práce (10,14+10,14+15,8)*0,5		18,040			
	vv		Součet		18,040			
9	K	978013191r	ODSTRANĚNÍ OLEJOVÝCH NÁTĚRŮ DLE PD	m2	200,000	180,00	36 000,00	
	vv		dle popisu v PD - PŘEDBĚŽNĚ BUDE UPŘESNĚNO NA STAVBĚ					
	vv		200		200,000			
	vv		Součet		200,000			
10	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	19,800	50,07	991,39	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle popisu v PD sanační práce (11,2+11,2+17,2)*0,5		19,800			
	vv		Součet		19,800			
11	K	978023411	Výškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	37,840	50,07	1 894,65	CS ÚRS 2023 02
	vv		18,04+19,8		37,840			
	vv		Součet		37,840			
12	K	978R100	Vabourání schodiště u zádveří - dle popisu v PD	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	vv		dle popisu v PD					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
13	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáči	m2	37,840	116,07	4 392,09	CS ÚRS 2023 02
	vv		vnější + vnitřní					
	vv		19,8+18,04		37,840			
	vv		Součet		37,840			
14	K	985R100	Demontáž stávajícího plastového obkladu - dle popisu v PD	m2	19,800	200,00	3 960,00	
	vv		vnější					
	vv		(11,2+11,2+17,2)*0,5		19,800			
	vv		Součet		19,800			
D	997		Přesun sutě				184 054,61	
15	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	192,562	277,28	53 393,59	CS ÚRS 2023 02
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	192,562	180,44	34 745,89	CS ÚRS 2023 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 925,620	11,81	22 741,57	CS ÚRS 2023 01
	vv		192,562*10 *Přepočtené koeficientem množství		1 925,620			
	vv		Součet		1 925,620			
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	192,562	380,00	73 173,56	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				86,41	
19	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,379	227,99	86,41	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				191 398,90	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 962,90	
20	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	155,530	25,48	3 962,90	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle popisu v PD - vybourání souvrství podlah POC					
	vv		m.č.105					
	vv		76,56		76,560			
	vv		m.č.106					
	vv		52,27		52,270			
	vv		m.č.107					
	vv		20,04		20,040			
	vv		m.č.108					
	vv		6,66		6,660			
	vv		Součet		155,530			
D	763		Konstrukce suché výstavby				28 313,07	
21	K	763111821	Demontáž SDK příčky se zdvojenou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	178,249	158,84	28 313,07	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle popisu v PD					
	vv		1NP					
	vv		m.č.106-108					
	vv		(7,6+3,5)*3,1		34,410			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			
	vv		m.č.120					
	vv		(1,8+1)*3,1		8,680			
	vv		m.č.118					
	vv		(0,9+1,5+1,5)*3,1		12,090			
	vv		Mezisoučet		53,604			
	vv		2NP					
	vv		schodiště					
	vv		1*3,1		3,100			
	vv		m.č.209					
	vv		5,1*3,1		15,810			
	vv		5,1*3,1		15,810			
	vv		5,1*3,1		15,810			
	vv		m.č.213					
	vv		5,15*3,1		15,965			
	vv		5,15*3,1		15,965			
	vv		16,15*3,1		50,065			
	vv		-0,8*1,97*5		-7,880			
	vv		Mezisoučet		124,645			
	vv		Součet		178,249			
D	766		Konstrukce truhlářské				42 530,37	
22	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	69,480	89,09	6 189,97	CS ÚRS 2023 01
	vv		dle popisu v PD					
	vv		ozn.DO					
	vv		1NP					
	vv		m.č.106+107					
	vv		(5,81+5,81+3,45+3,45)*1,5		27,780			
	vv		-0,8*1,5		-1,200			
	vv		(6,6+6,6+8,1+8,1)*1,5		44,100			
	vv		-0,8*1,5		-1,200			
	vv		Součet		69,480			
23	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	69,480	22,89	1 590,40	CS ÚRS 2023 01
	vv		69,48		69,480			
	vv		Součet		69,480			
24	K	766681821R	Demontáž dveří vč. zárubní	kus	31,000	650,00	20 150,00	CS Vlastní
	vv		dle popisu v PD					
	vv		1NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		10		10,000			
	VV		2NP					
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		31,000			
25	K	766681821R1	Demontáž prosklené stěny - dle popisu v PD	m2	7,300	2 000,00	14 600,00	
	VV		dle popisu v PD					
	VV		m.č.103 + 104		7,300			
	VV		7,3*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
	D	771	Podlahy z dlaždic				43 939,44	
26	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	524,650	83,75	43 939,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		dle popisu v PD ozn. PO					
	VV		1NP					
	VV		m.č.101		6,040			
	VV		6,04		6,040			
	VV		m.č.102		25,990			
	VV		25,99		25,990			
	VV		m.č.103		27,030			
	VV		27,03		27,030			
	VV		m.č.104		45,690			
	VV		45,69		45,690			
	VV		m.č.105					
	VV		76,56					
	VV		m.č.106		52,270			
	VV		52,27		52,270			
	VV		m.č.107		20,040			
	VV		20,04		20,040			
	VV		m.č.108		6,660			
	VV		6,66		6,660			
	VV		Mezisoučet		183,720			
	VV		2NP					
	VV		m.č.227		18,130			
	VV		18,13		18,130			
	VV		m.č.226		5,920			
	VV		5,92		5,920			
	VV		m.č.225		5,910			
	VV		5,91		5,910			
	VV		m.č.224		7,790			
	VV		7,79		7,790			
	VV		m.č.222		3,960			
	VV		3,96		3,960			
	VV		m.č.221		1,770			
	VV		1,77		1,770			
	VV		m.č.218		31,880			
	VV		31,88		31,880			
	VV		m.č.217		46,280			
	VV		46,28		46,280			
	VV		m.č.202		35,620			
	VV		35,62		35,620			
	VV		m.č.203		3,820			
	VV		3,82		3,820			
	VV		m.č.214		12,970			
	VV		12,97		12,970			
	VV		m.č.209		58,100			
	VV		18,35+21,4+18,35		58,100			
	VV		m.č.210		22,260			
	VV		22,26		22,260			
	VV		m.č.213		40,890			
	VV		40,89		40,890			
	VV		m.č.207		9,450			
	VV		9,45		9,450			
	VV		m.č.208		32,080			
	VV		32,08		32,080			
	VV		m.č.231		4,100			
	VV		4,1		4,100			
	VV		Mezisoučet		340,930			
	VV		Součet		524,650			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				12 325,29	
27	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	183,576	67,14	12 325,29	CS ÚRS 2023 01
	VV		dle popisu v PD					
	VV		1NP					
	VV		m.č.117		17,850			
	VV		(2,4+2,4+3+0,5+3,6)*1,5		17,850			
	VV		-0,6*1,5		-0,900			
	VV		-0,7*1,5		-1,050			
	VV		(1,6+1,6+0,9+0,9)*1,5		7,500			
	VV		-0,6*1,6		-0,960			
	VV		m.č.116		15,390			
	VV		(3+3+2,13+2,13)*1,5		15,390			
	VV		m.č.104		50,832			
	VV		(7,3+7,3+6,32+6,32+0,5+0,5)*1,8		50,832			
	VV		-0,9*1,8*2		-3,240			
	VV		-1,45*1,8		-2,610			
	VV		m.č.105		13,680			
	VV		7,6*1,8		13,680			
	VV		m.č.119+120		30,060			
	VV		(4,72+4,72+3,63+3,63)*1,8		30,060			
	VV		Mezisoučet		126,552			
	VV		m.č.226		18,108			
	VV		(1,7+1,7+3,33+3,33)*1,8		18,108			
	VV		-0,6*1,8		-1,080			
	VV		m.č.222		18,072			
	VV		(1,97+1,97+2,15+2,15+0,9+0,9)*1,8		18,072			
	VV		m.č.221		10,332			
	VV		(1,97+1,97+0,9+0,9)*1,8		10,332			
	VV		m.č.203		14,112			
	VV		(1,82+1,82+2,1+2,1)*1,8		14,112			
	VV		-0,7*1,8*2		-2,520			
	VV		Mezisoučet		57,024			
	VV		Součet		183,576			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				39 730,04	
28	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2	277,988	142,92	39 730,04	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD ozn. ON					
	VV		1NP					
	VV		m.č.121 + 115		50,320			
	VV		(11,3+11,3+3,5+3,5)*1,7		50,320			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		m.č.119		30,800			
	VV		(4,8+4,8+3,7+3,7)*1,8		30,800			
	VV		m.č.102+101		49,408			
	VV		1,6*(10,1+1,28+2,3+0,4+3,5+10,4+2,9)		49,408			
	VV		-0,8*1,6		-1,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č.103					
VV			(7,3+7,3+3,6+3,6)*1,6		34,880			
VV			-0,7*1,6		-1,120			
VV			-1,45*1,6		-2,320			
VV			m.č.101					
VV			(2,1+2,1+2,9)*1,5		10,650			
VV			m.č.102					
VV			(8+1,28+2,3+0,4+3,5+8,3)*1,5		35,670			
VV			m.č.103					
VV			(7,3+7,3+3,6+3,6)*1,5		32,700			
VV			Mezisoučet		235,428			
VV			2NP					
VV			m.č.201					
VV			(7,4+7,4+2,9+2,9+1,6+3+3)*1,6		45,120			
VV			-0,8*1,6*2		-2,560			
VV			Mezisoučet		42,560			
VV			Součet		277,988			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				20 597,79	
29	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	997,955	20,64	20 597,79	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			1NP					
VV			m.č.101					
VV			(2,1+2,1+2,9)*1,55		11,005			
VV			m.č.102					
VV			(8+1,28+2,3+0,4+3,5+8,3)*1,55		36,859			
VV			m.č.103					
VV			(7,3+7,3+3,6+3,6)*1,55		33,790			
VV			m.č.104					
VV			(7,3+7,3+6,32+6,32+0,5+0,5)*1,25		35,300			
VV			m.č.105					
VV			(10,14+10,14+7,6+7,6)*3,1		109,988			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			-0,9*1,8*2		-3,240			
VV			m.č.106					
VV			(6,59+6,59+7,6)*1,55		32,209			
VV			m.č.107					
VV			(3,5+5,81)*1,55		14,431			
VV			m.č.108					
VV			(3,5+1,65)*3,1		15,965			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.115+121					
VV			(11,3+11,3+3,5+3,5)*1,35		39,960			
VV			m.č.116					
VV			(2,95+2,95+2,13+2,13)*1,55		15,748			
VV			m.č.117+118					
VV			(2,36+2,36+2,95+0,5+3,6)*1,55		18,244			
VV			m.č.119+120					
VV			(4,72+4,72+3,63+3,63)*1,25		20,875			
VV			Mezisoučet		376,209			
VV			2NP					
VV			m.č.226					
VV			(1,7+1,7+3,33+3,33)*1,3		13,078			
VV			m.č.224					
VV			(1,97+1,97+3,86+3,86)*3,1		36,146			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.222					
VV			(1,97+1,97+2,15+2,15+0,9+0,9)*1,3		13,052			
VV			m.č.221					
VV			(1,97+1,97+0,9+0,9)*1,3		7,462			
VV			m.č.201					
VV			(7,4+7,4+2,9+2,9+1,6+3+3)*1,5		42,300			
VV			m.č.217					
VV			(6,18+6,18+7,5+7,5)*3,1		84,816			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.202					
VV			(7,5+7,5+5,65+5,65)*1,6		42,080			
VV			m.č.203					
VV			(1,82+1,82+2,1+2,1)*1,3		10,192			
VV			m.č.214					
VV			(3,18+3,18+4,02+4,02)*3,1		44,640			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.209,210,207,208,213					
VV			(10,32+10,32+16,15+16,15)*3,1		164,114			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			Mezisoučet		451,576			
VV			stropy					
VV			1NP					
VV			m.č.101					
VV			6,04		6,040			
VV			m.č.102					
VV			25,99		25,990			
VV			m.č.103					
VV			27,03		27,030			
VV			m.č.104					
VV			28,94		28,940			
VV			m.č.115					
VV			21,44		21,440			
VV			m.č.116					
VV			6,67		6,670			
VV			m.č.117					
VV			7,11		7,110			
VV			m.č.118					
VV			2,14		2,140			
VV			m.č.119					
VV			17,32		17,320			
VV			m.č.121					
VV			3,82		3,820			
VV			Mezisoučet		146,500			
VV			2NP					
VV			m.č.201					
VV			20,66		20,660			
VV			m.č.223					
VV			3,01		3,010			
VV			Mezisoučet		23,670			
VV			Součet		997,955			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 - Nové konstrukce 1NP ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 180 772,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 180 772,68	21,00%	1 087 962,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 268 734,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 - Nové konstrukce 1NP ...

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 180 772,68

HSV - Práce a dodávky HSV

2 154 596,41

1 - Zemní práce

698,27

2 - Zakládání

136 158,16

3 - Svislé a kompletní konstrukce

271 322,17

5 - Komunikace pozemní

16 392,24

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 457 271,65

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	240 371,91
998 - Přesun hmot	32 382,01
PSV - Práce a dodávky PSV	2 990 576,27
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	48 698,35
713 - Izolace tepelné	39 384,17
761 - Konstrukce prosvětlovací	33 412,83
763 - Konstrukce suché výstavby	425 321,86
766 - Konstrukce truhlářské	853 554,10
767 - Konstrukce zámečnické	91 551,80
771 - Podlahy z dlaždic	410 249,07
776 - Podlahy povlakové	429 022,83
781 - Dokončovací práce - obklady	408 166,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	82 145,77
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	169 068,91
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 - Nové konstrukce 1NP ...

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 180 772,68	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 154 596,41	
D	1		Zemní práce				698,27	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	14,750	47,34	698,27	CS ÚRS 2023 01
	VV		přesný rozměr bude upřesněn na stavbě zjišťovacím protokolem					
	VV		dle popisu v PD - okapový chodník (12*17,5)*0,5		14,750			
	VV		Součet		14,750			
D	2		Zakládání				136 158,16	
2	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě	m3	23,119	1 318,53	30 483,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD skl. PO3 tl. 150 mm					
	VV		10,14*7,6*2*0,15		23,119			
	VV		Součet		23,119			
3	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	23,119	3 614,39	83 561,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD skl. PO3					
	VV		C20/25 tl. 150 mm					
	VV		10,14*7,6*2*0,15		23,119			
	VV		Součet		23,119			
4	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,539	36 389,57	19 613,98	CS ÚRS 2023 02
	VV		vyztuženou KARI síť					
	VV		základová deska					
	VV		10,14*7,6*2*3,5/1000		0,539			
	VV		Součet		0,539			
5	K	273362021R	Zhotovení základu pod ocelové schodiště - dle popisu v PD	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				271 322,17	
6	K	310237271	Zazdívkva otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 600 do 750 mm	kus	3,000	1 234,38	3 703,14	CS ÚRS 2023 02
	VV		zazdívkva otvorů 1NP					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
7	K	317142422	Překlád nosný pórabetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	10,000	669,99	6 699,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
8	K	317142442	Překlád nosný pórabetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	13,000	1 190,37	15 474,81	CS ÚRS 2023 02
	VV		6+7		13,000			
	VV		Součet		13,000			
9	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	162,122	652,91	105 851,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD 118					
	VV		1NP					
	VV		m.š.118					
	VV		0,9*3,1		2,790			
	VV		1,9*3,1		5,890			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Mezisoučet		7,301			
	VV		(1,57+1,9+1,63)*3		15,300			
	VV		-0,7*1,97*3		-4,137			
	VV		1,6*3		4,800			
	VV		(0,9+0,6)*3		4,500			
	VV		1,45*3		4,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		(0,9+0,9+2,05+1,3)*3		15,450			
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758			
	VV		2,95*3		8,850			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Mezisoučet		43,597			
	VV		2NP					
	VV		(5,17+5,17+5,17+16,15)*3		94,980			
	VV		-0,8*1,97*6		-9,456			
	VV		(5+5)*2,57		25,700			
	VV		Mezisoučet		111,224			
	VV		Součet		162,122			
10	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	127,740	938,13	119 836,73	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		1NP					
	VV		6,32*3,1		19,592			
	VV		-0,9*1,5*2		-2,700			
	VV		7,6*3,5		26,600			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		4,79*3,3		15,807			
	VV		7,56*3,3		24,948			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		4,64*3,3		15,312			
	VV		4,15*3,3		13,695			
	VV		2,05*3,3		6,765			
	VV		0,5*3,3		1,650			
	VV		2,05*3,3		6,765			
	VV		1,7*3,3		5,610			
	VV		Součet		127,740			
11	K	342291121	Úkotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	76,800	83,54	6 415,87	CS ÚRS 2023 02
	VV		18*3,1		55,800			
	VV		7*3		21,000			
	VV		Součet		76,800			
12	K	346272256	Přídávka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm za WC	m2	11,850	999,21	11 840,64	CS ÚRS 2023 02
	VV		předstěna WC					
	VV		0,9*7*1,5		9,450			
	VV		1,6*1,5		2,400			
	VV		Součet		11,850			
13	K	346272256R	Betonový základ pod keramickou pec - dle popisu v PD	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS Vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	5	Komunikace pozemní				16 392,24	
14	K	564251011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	14,750	173,68	2 561,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		dle popisu v PD - okapový chodník					
	VV		14,75		14,750			
	VV		Součet		14,750			
15	K	637211131	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm do kameniva	m2	14,750	700,37	10 330,46	CS ÚRS 2023 01
	VV		dle popisu v PD					
	VV		14,75		14,750			
	VV		Součet		14,750			
16	K	637211131R	Uvedení zpevněných ploch do původního stavu - kolem ocelového schodiště	m2	10,000	350,00	3 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD - bude upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 457 271,65	
17	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	51,051	83,45	4 260,21	CS ÚRS 2023 02
	VV		170,17*0,3		51,051			
	VV		Součet		51,051			
18	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	170,170	56,12	9 549,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		170,17		170,170			
	VV		Součet		170,170			
19	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	170,170	232,08	39 493,05	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		1NP					
	VV		m.č.101					
	VV		6,04		6,040			
	VV		m.č.102					
	VV		25,99		25,990			
	VV		m.č.103					
	VV		27,03		27,030			
	VV		m.č.104					
	VV		28,94		28,940			
	VV		m.č.115					
	VV		21,44		21,440			
	VV		m.č.116					
	VV		6,67		6,670			
	VV		m.č.117					
	VV		7,11		7,110			
	VV		m.č.118					
	VV		2,14		2,140			
	VV		m.č.119					
	VV		17,32		17,320			
	VV		m.č.121					
	VV		3,82		3,820			
	VV		Mezisoučet		146,500			
	VV		2NP					
	VV		m.č.201					
	VV		20,66		20,660			
	VV		m.č.223					
	VV		3,01		3,010			
	VV		Mezisoučet		23,670			
	VV		Součet		170,170			
20	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	360,815	75,03	27 071,95	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD - 30% z plochy					
	VV		1202,718*0,3		360,815			
	VV		Součet		360,815			
21	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 796,600	46,10	82 823,26	CS ÚRS 2023 02
	VV		1796,6		1 796,600			
	VV		Součet		1 796,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	612131151	Sanační postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	17,740	94,84	1 682,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		(10,14+10,14+15,2)*0,5		17,740			
	VV		Součet		17,740			
23	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	360,815	200,24	72 249,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		360,815		360,815			
	VV		Součet		360,815			
24	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 796,618	144,11	258 910,62	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD - celkové přestěrkování					
	VV		1NP					
	VV		m.č.101					
	VV		(2,1+2,1+2,9)*3,1		22,010			
	VV		m.č.102					
	VV		(8+1,28+2,3+0,4+3,5+8,3)*3,1		73,718			
	VV		m.č.103					
	VV		(7,3+7,3+3,6+3,6)*3,1		67,580			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		-1,45*1,97		-2,857			
	VV		m.č.104					
	VV		(7,3+7,3+6,32+6,32+0,5+0,5)*3,1		87,544			
	VV		-1,45*1,97		-2,857			
	VV		m.č.105					
	VV		(10,14+10,14+7,6+7,6)*3,1		109,988			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-0,9*1,8*2		-3,240			
	VV		m.č.106					
	VV		(6,59+6,59+7,6)*3,1		64,418			
	VV		m.č.107					
	VV		(3,5+5,81)*3,05		28,396			
	VV		m.č.108					
	VV		(3,5+1,65)*3,1		15,965			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č.115+121					
	VV		(11,3+11,3+3,5+3,5)*3,1		91,760			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.116					
	VV		(2,95+2,95+2,13+2,13)*3,1		31,496			
	VV		m.č.117+118					
	VV		(2,36+2,36+2,95+0,5+3,6)*3,1		36,487			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		m.č.119+120					
	VV		(4,72+4,72+3,63+3,63)*3,1		51,770			
	VV		Mezisoučet		659,570			
	VV		2NP					
	VV		m.č.226					
	VV		(1,7+1,7+3,33+3,33)*3,1		31,186			
	VV		-0,6*1,95		-1,170			
	VV		m.č.224					
	VV		(1,97+1,97+3,86+3,86)*3,1		36,146			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č.222					
	VV		(1,97+1,97+2,15+2,15+0,9+0,9)*3,1		31,124			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		m.č.221					
	VV		(1,97+1,97+0,9+0,9)*3,1		17,794			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		m.č.201					
	VV		(7,4+7,4+2,9+2,9+1,6+3+3)*3,1		87,420			
	VV		-0,8*1,97*5		-7,880			
	VV		m.č.217					
	VV		(6,18+6,18+7,5+7,5)*3,1		84,816			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č.202					
	VV		(7,5+7,5+5,65+5,65)*1,6		42,080			
	VV		m.č.203					
	VV		(1,82+1,82+2,1+2,1)*3,1		24,304			
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758			
	VV		m.č.214					
	VV		(3,18+3,18+4,02+4,02)*3,1		44,640			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č.209,210,207,208,213					
	VV		(10,32+10,32+16,15+16,15)*3,1		164,114			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Mezisoučet		543,148			
	VV		593,9		593,900			
	VV		Součet		1 796,618			
25	K	612316121	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,740	349,23	6 195,34	CS ÚRS 2023 02
26	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	593,900	151,27	89 839,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		163*2		326,000			
	VV		128*2		256,000			
	VV		11,9		11,900			
	VV		Součet		593,900			
27	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	593,900	79,47	47 197,23	CS ÚRS 2023 02
28	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,740	193,28	3 428,79	CS ÚRS 2023 02
29	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	12,000	371,91	4 462,92	CS ÚRS 2023 02
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
30	K	612325223R	Vnější Vápenocementová omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	14,000	539,64	7 554,96	CS Vlastní
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
31	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 60 % s celoplošným přeštukováním	m2	1 202,718	255,47	307 258,37	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD - 60% z plochy					
	VV		1NP					
	VV		m.č.101					
	VV		(2,1+2,1+2,9)*3,1		22,010			
	VV		m.č.102					
	VV		(8+1,28+2,3+0,4+3,5+8,3)*3,1		73,718			
	VV		m.č.103					
	VV		(7,3+7,3+3,6+3,6)*3,1		67,580			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		-1,45*1,97		-2,857			
	VV		m.č.104					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(7,3+7,3+6,32+6,32+0,5+0,5)*3,1		87,544			
VV			-1,45*1,97		-2,857			
VV			m.č.105					
VV			(10,14+10,14+7,6+7,6)*3,1		109,988			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			-0,9*1,8*2		-3,240			
VV			m.č.106					
VV			(6,59+6,59+7,6)*3,1		64,418			
VV			m.č.107					
VV			(3,5+5,81)*3,05		28,396			
VV			m.č.108					
VV			(3,5+1,65)*3,1		15,965			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.115+121					
VV			(11,3+11,3+3,5+3,5)*3,1		91,760			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.116					
VV			(2,95+2,95+2,13+2,13)*3,1		31,496			
VV			m.č.117+118					
VV			(2,36+2,36+2,95+0,5+3,6)*3,1		36,487			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			m.č.119+120					
VV			(4,72+4,72+3,63+3,63)*3,1		51,770			
VV			Mezisoučet		659,570			
VV			2NP					
VV			m.č.226					
VV			(1,7+1,7+3,33+3,33)*3,1		31,186			
VV			-0,6*1,95		-1,170			
VV			m.č.224					
VV			(1,97+1,97+3,86+3,86)*3,1		36,146			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.222					
VV			(1,97+1,97+2,15+2,15+0,9+0,9)*3,1		31,124			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			m.č.221					
VV			(1,97+1,97+0,9+0,9)*3,1		17,794			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			m.č.201					
VV			(7,4+7,4+2,9+2,9+1,6+3+3)*3,1		87,420			
VV			-0,8*1,97*5		-7,880			
VV			m.č.217					
VV			(6,18+6,18+7,5+7,5)*3,1		84,816			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.202					
VV			(7,5+7,5+5,65+5,65)*1,6		42,080			
VV			m.č.203					
VV			(1,82+1,82+2,1+2,1)*3,1		24,304			
VV			-0,7*1,97*2		-2,758			
VV			m.č.214					
VV			(3,18+3,18+4,02+4,02)*3,1		44,640			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			m.č.209,210,207,208,213					
VV			(10,32+10,32+16,15+16,15)*3,1		164,114			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			Mezisoučet		543,148			
VV			Součet		1 202,718			
32	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	250,000	14,45	3 612,50	CS ÚRS 2023 02
VV			práce spojené s rekonstrukcí					
VV			250		250,000			
VV			Součet		250,000			
33	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	300,000	29,19	8 757,00	CS ÚRS 2023 02
VV			300" práce spojené s rekonstrukcí		300,000			
VV			Součet		300,000			
34	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	15,600	92,93	1 449,71	CS ÚRS 2023 02
VV			* práce spojené s výměnou okenních výplní cca pruh 50 cm					
VV			kolem oken					
VV			ozn. O1					
VV			(0,9+1,5+1,5)*2*2		15,600			
VV			Součet		15,600			
35	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	14,000	68,20	954,80	CS ÚRS 2023 02
VV			14*1		14,000			
VV			Součet		14,000			
36	K	622131151	Sanační postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	19,800	96,60	1 912,68	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			(11,2+11,2+17,2)*0,5		19,800			
VV			Součet		19,800			
37	K	622325121	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	19,800	319,94	6 334,81	CS ÚRS 2023 02
38	K	622328231	Potažení vnějších stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm	m2	19,800	117,15	2 319,57	CS ÚRS 2023 02
39	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým - dle popisu v PD	m3	1,500	4 770,09	7 155,14	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			1,5		1,500			
VV			Součet		1,500			
40	K	631R100	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou vč. výztužných vláken	m2	490,720	358,75	176 045,80	CS Vlastní
VV			dle popisu v PD					
VV			ozn. PO1					
VV			1NP					
VV			m.č.119					
VV			17,32		17,320			
VV			m.č.121					
VV			3,82		3,820			
VV			m.č.115					
VV			21,44		21,440			
VV			m.č.118					
VV			2,14		2,140			
VV			m.č.117					
VV			7,11		7,110			
VV			m.č.116					
VV			6,67		6,670			
VV			m.č.101					
VV			6,04		6,040			
VV			m.f.102					
VV			25,99		25,990			
VV			m.č.103					
VV			28,94		28,940			
VV			m.č.105					
VV			15,78		15,780			
VV			2NP					
VV			m.č.225					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV		5,91			5,910				
VV		m.č.218							
VV		31,88			31,880				
VV		m.č.201							
VV		20,66			20,660				
VV		Mezisosoučet			193,700				
VV		ozn. PO2							
VV		m.č.227							
VV		18,13			18,130				
VV		m.č.224							
VV		7,79			7,790				
VV		m.č.217							
VV		46,28			46,280				
VV		m.č.214							
VV		12,97			12,970				
VV		m.č.208							
VV		32			32,000				
VV		m.č.209							
VV		18,72			18,720				
VV		m.č.210							
VV		21,86			21,860				
VV		m.č.207							
VV		7,83			7,830				
VV		m.č.211							
VV		21,88			21,880				
VV		m.č.212							
VV		18,72			18,720				
VV		m.č.213							
VV		39,75			39,750				
VV		m.č.202							
VV		35,62			35,620				
VV		Mezisosoučet			281,550				
VV		ozn. PO5							
VV		2NP							
VV		m.č.226							
VV		5,92			5,920				
VV		m.č.222							
VV		3,96			3,960				
VV		m.č.221							
VV		1,77			1,770				
VV		m.č.203							
VV		3,82			3,820				
VV		Mezisosoučet			15,470				
VV		Součet			490,720				
41	K	631R101	Oprava schodiště ozn. SCH1 - 1NP - dle popisu v PD	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS Vlastní	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> SCHODIŠTĚ: STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ SCHODIŠTĚ BUDOU SANOVÁNY REPROFILAČNÍ MALTOU PRO OPRAVU A VYPLNĚNÍ POŠKOZENÉHO BETONU. SCH1 POVRCHOVÁ ÚPRAVA SCHODU - HYDROFODNÍ IMPREGNAČNÍ BARVA NA BETON PRO VENKOVNÍ PROSTŘEDÍ. NÁTĚR S PROTISKLUZOVOU ÚPRAVOU A ODOLNOSTÍ PROTI ODĚRU. OCHRANUJE BETON PŘED KARBONATACÍ, PRONIKÁNÍM VODY A SPRAŠOVÁNÍM. Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD						
	VV				1,000				
	VV				1,000				
	VV		Součet						
42	K	631R102	Oprava schodiště ozn. SCH1 - 2 schody - dle popisu v PD vč. doplnění madla	sada	1,000	6 000,00	6 000,00	CS Vlastní	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> SCHODIŠTĚ: STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ SCHODIŠTĚ BUDOU SANOVÁNY REPROFILAČNÍ MALTOU PRO OPRAVU A VYPLNĚNÍ POŠKOZENÉHO BETONU. SCH1 POVRCHOVÁ ÚPRAVA SCHODU - HYDROFODNÍ IMPREGNAČNÍ BARVA NA BETON PRO VENKOVNÍ PROSTŘEDÍ. NÁTĚR S PROTISKLUZOVOU ÚPRAVOU A ODOLNOSTÍ PROTI ODĚRU. OCHRANUJE BETON PŘED KARBONATACÍ, PRONIKÁNÍM VODY A SPRAŠOVÁNÍM. Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD						
	VV				1,000				
	VV				1,000				
	VV		Součet						
43	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	150,740	567,95	85 612,78	CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle popisu v PD ozn. PO3						
	VV		ozn. PO3						
	VV		m.č.142						
	VV		10,01		10,010				
	VV		m.č.143						
	VV		12,64		12,640				
	VV		m.č.144						
	VV		2,53		2,530				
	VV		Mezisosoučet		25,180				
	VV		PO3						
	VV		m.č.137						
	VV		39,26		39,260				
	VV		m.č.138						
	VV		16,62		16,620				
	VV		m.č.139						
	VV		18,82		18,820				
	VV		m.č.140						
	VV		19,7		19,700				
	VV		m.č.136						
	VV		15,06		15,060				
	VV		m.č.141						
	VV		16,1		16,100				
	VV		Mezisosoučet		125,560				
	VV		Součet		150,740				
44	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	301,480	53,87	16 240,73	CS ÚRS 2023 02	
	VV		150,74*2		301,480				
	VV		Součet		301,480				
45	K	632453412	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro střední provoz tl přes 5 do 10 mm	m2	490,720	321,06	157 550,56	CS ÚRS 2023 02	
	VV		490,72		490,720				
	VV		Součet		490,720				
46	K	632481213	SeparáčnÍ vrstva z PE fólie	m2	228,600	14,57	3 330,70	CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle popisu v PD ozn. PO3						
	VV		ozn. PO3						
	VV		m.č.142						
	VV		10,01		10,010				
	VV		m.č.143						
	VV		12,64		12,640				
	VV		m.č.144						
	VV		2,53		2,530				
	VV		Mezisosoučet		25,180				
	VV		PO3						
	VV		m.č.137						
	VV		39,26		39,260				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č.138					
	VV		16,62		16,620			
	VV		m.č.139					
	VV		18,82		18,820			
	VV		m.č.140					
	VV		19,7		19,700			
	VV		m.č.136					
	VV		15,06		15,060			
	VV		m.č.141					
	VV		16,1		16,100			
	VV		Mezisoučet		125,560			
	VV		výtažní na stěny					
	VV		10,14*8*0,5		40,560			
	VV		5*2*0,5		5,000			
	VV		16,15*4*0,5		32,300			
	VV		Mezisoučet		77,860			
	VV		Součet		228,600			
47	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	154,128	43,12	6 646,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD ozn. PO3					
	VV		10,14*7,6*2		154,128			
	VV		Součet		154,128			
48	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	4,000	45,52	182,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		ozn. A1					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
49	M	56245605	mřížka větrací hranatá plast 200x200mm	kus	4,000	222,00	888,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
50	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce	kus	4,000	18,21	72,84	CS ÚRS 2023 02
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
51	M	28377610	tvarovka průchodka	kus	4,000	57,00	228,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				240 371,91	
52	K	9419011111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	676,090	44,44	30 045,44	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		6,04+25,99+27,03+28,94+15,78+4,59+21,44+6,67+7,11+2,14		317,610			
	VV		+17,32+3,82+15,06+39,26+16,62+18,82+19,7+16,1+10,01+12,64+2,53					
	VV		20,66+35,62+3,82+7,83+32+18,72+21,86+21,88+18,72+39,75		358,480			
	VV		+12,97+46,28+31,88+1,77+3,96+3,01+7,79+5,91+5,92+18,13					
	VV		Součet		676,090			
53	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	677,000	64,24	43 490,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		vnitřní plochy					
	VV		677		677,000			
	VV		Součet		677,000			
54	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 - prostupy	m3	1,015	872,90	885,99	CS ÚRS 2023 02
	VV		prostupy VZT					
	VV		VZT 04					
	VV		0,5*0,35*0,68		0,119			
	VV		VZT03					
	VV		0,26*0,35*0,68		0,062			
	VV		VZT01b					
	VV		1,22*0,35*0,3		0,128			
	VV		VZT01a					
	VV		1,22*0,35*0,3		0,128			
	VV		VZT02a					
	VV		1,22*0,35*0,3		0,128			
	VV		VZT05					
	VV		0,3*0,3*0,68		0,061			
	VV		VZT06					
	VV		0,2*0,2*0,68		0,027			
	VV		VZT02c					
	VV		0,5*0,35*0,68		0,119			
	VV		VZT01c					
	VV		0,5*0,35*0,68		0,119			
	VV		2NP					
	VV		VZT07					
	VV		0,26*0,26*0,5		0,034			
	VV		VZT08					
	VV		0,3*0,3*0,5		0,045			
	VV		VZT09					
	VV		0,3*0,3*0,5		0,045			
	VV		Součet		1,015			
55	K	978011141R1	Dodávka a montáž PHP 183B dle PBR	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS Vlastní
56	K	978011141R11	Dodávka a montáž PHP 34A dle PBR	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
57	K	978011141R12	Dodávka a montáž PHP 21A dle PBR	kus	13,000	950,00	12 350,00	
58	K	978011141R3	ZRUŠENÍ, VYBOURÁNÍ, LIKVIDACE VČETNĚ ZASYPÁNÍ STÁVAJÍCÍHO septiku	sada	1,000	65 000,00	65 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	K	978011141R4	ZRUŠENÍ, VYBOURÁNÍ, LIKVIDACE VČETNĚ ZASYPÁNÍ STÁVAJÍCÍ ČOV HERVA UH 1,5 VČETNĚ JÍMKY 4,5 m3	sada	1,000	18 000,00	18 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
60	K	978011141R5	VÝVOD A LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD Z ČOV A SEPTIKŮ S LIKVIDACÍ NA CENTRÁLNÍ ČOV	sada	1,000	12 000,00	12 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
61	K	978011141R6	DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ MONTÁŽ OK NA PELETKY	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
62	K	97801-R	Dodávka a montáž hydrantové skříně vč. vystrojení a napojení na rozvod del popisu PBR 1+2NP	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	
63	K	97801-R2	Dodávka a montáž směrových cedulek a označení dle PBR	kus	30,000	80,00	2 400,00	
D	998		Přesun hmot				32 382,01	
64	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	248,138	130,50	32 382,01	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 990 576,27	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					48 698,35
65	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	154,128	7,59	1 169,83	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD skl. PO3					
	VV		dle popisu v PD skl. PO3 tl. 150 mm					
	VV		10,14*7,6*2		154,128			
	VV		Součet		154,128			
66	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,062	92 900,00	5 759,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		154,128*0,4/1000		0,062			
	VV		Součet		0,062			
67	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	154,128	83,98	12 943,67	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD skl. PO3					
	VV		dle popisu v PD skl. PO3 tl. 150 mm					
	VV		10,14*7,6*2		154,128			
	VV		Součet		154,128			
68	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	192,660	125,00	24 082,50	CS ÚRS 2023 02
69	K	711192202R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	17,740	225,06	3 992,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD skl. PO3					
	VV		svislé					
	VV		(10,14+10,14+15,2)*0,5		17,740			
	VV		Součet		17,740			
70	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,145	655,01	749,99	CS ÚRS 2023 02
D 713			Izolace tepelné					39 384,17
71	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	150,740	30,88	4 654,85	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD ozn. PO3					
	VV		ozn. PO3					
	VV		m.č.142					
	VV		10,01		10,010			
	VV		m.č.143					
	VV		12,64		12,640			
	VV		m.č.144					
	VV		2,53		2,530			
	VV		Mezisoučet		25,180			
	VV		PO3					
	VV		m.č.137					
	VV		39,26		39,260			
	VV		m.č.138					
	VV		16,62		16,620			
	VV		m.č.139					
	VV		18,82		18,820			
	VV		m.č.140					
	VV		19,7		19,700			
	VV		m.č.136					
	VV		15,06		15,060			
	VV		m.č.141					
	VV		16,1		16,100			
	VV		Mezisoučet		125,560			
	VV		Součet		150,740			
72	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením tl 100mm	m2	165,814	209,00	34 655,13	CS ÚRS 2023 02
73	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,111	668,36	74,19	CS ÚRS 2023 02
D 761			Konstrukce prosvětlovací					33 412,83
74	K	761111114	Stěna zděná ze skleněných tvárcí 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dezén struktura	m2	4,000	8 296,40	33 185,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		m.č.207					
	VV		5*0,4*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
75	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,401	566,65	227,23	CS ÚRS 2023 02
D 763			Konstrukce suché výstavby					425 321,86
76	K	763131411	SDK pohled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	388,980	619,15	240 836,97	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. S1					
	VV		m.č.137					
	VV		39,26		39,260			
	VV		m.č.138					
	VV		16,62		16,620			
	VV		m.č.139					
	VV		18,82		18,820			
	VV		m.č.136					
	VV		15,06		15,060			
	VV		m.č.140					
	VV		19,7		19,700			
	VV		m.č.141					
	VV		16,1		16,100			
	VV		2NP					
	VV		m.č.224					
	VV		7,79		7,790			
	VV		m.č.217					
	VV		46,28		46,280			
	VV		m.č.214					
	VV		12,97		12,970			
	VV		m.č.202					
	VV		35,62		35,620			
	VV		m.č.212					
	VV		18,72		18,720			
	VV		m.č.213					
	VV		39,75		39,750			
	VV		m.č.211					
	VV		21,88		21,880			
	VV		m.č.207					
	VV		7,83		7,830			
	VV		m.č.210					
	VV		21,86		21,860			
	VV		m.č.208					
	VV		32		32,000			
	VV		m.č.209					
	VV		18,72		18,720			
	VV		Součet		388,980			
77	K	763131451	SDK pohled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	47,380	671,72	31 826,09	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. S2					
	VV		m.č.143					
	VV		12,64		12,640			
	VV		m.č.144					
	VV		2,53		2,530			
	VV		m.č.142					
	VV		10,01		10,010			
	VV		m.č.110					
	VV		4,59		4,590			
	VV		m.č.118					
	VV		2,14		2,140			
	VV		2NP					
	VV		m.č.226					
	VV		5,92		5,920			
	VV		m.č.222					
	VV		3,96		3,960			
	VV		m.č.221					
	VV		1,77		1,770			
	VV		m.č.203					
	VV		3,82		3,820			
	VV		Součet		47,380			
78	K	763131471R	Dodávka a montáž podhledu akustický širokopásmový - lepený	m2	15,780	2 599,99	41 027,84	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. S3					
	VV		m.č.105					
	VV		15,78		15,780			
	VV		Součet		15,780			
79	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	452,140	31,29	14 147,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		388,98+47,38+15,78		452,140			
	VV		Součet		452,140			
80	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	497,354	46,54	23 146,86	CS ÚRS 2023 02
81	K	763264801	Sádrovláknitý obklad tvaru U š přes 1,25 m do 1,5 m pro ocelový nosník deskou protipožární tl 12,5 mm	m	35,500	1 351,85	47 990,68	CS ÚRS 2023 02
	VV		obklad kee VZT					
	VV		m.č.117					
	VV		5		5,000			
	VV		m.č.226,218					
	VV		12		12,000			
	VV		m.č.225					
	VV		5		5,000			
	VV		m.č.202					
	VV		13,5		13,500			
	VV		Součet		35,500			
82	K	763264801R	SDK obklad tvaru U 1600/3550/600 - dle popisu v PD	m2	9,940	2 150,00	21 371,00	CS Vlastní
	VV		obklad kee VZT					
	VV		m.č.103					
	VV		1,6*3,55		5,680			
	VV		0,6*3,55*2		4,260			
	VV		Součet		9,940			
83	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	7,082	702,48	4 974,96	CS ÚRS 2023 02
D	766		Konstrukce truhlářské				853 554,10	
84	K	766R10	Dodávka a montáž dveří ozn. D01 protipožárních s nadsvětlíkem vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	35 708,51	35 708,51	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
85	K	766R1001	Dodávka a montáž dveří ozn. D02 protipožárních s nadsvětlíkem vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	31 315,73	31 315,73	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D02					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
86	K	766R1002	Dodávka a montáž dveří ozn. D03 protipožárních vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	18 178,73	18 178,73	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
87	K	766R1003	Dodávka a montáž dveří ozn. D03a protipožárních vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	18 178,73	18 178,73	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D03a					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
88	K	766R1004	Dodávka a montáž dveří ozn. D04 vč. renovace ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	11,000	4 248,90	46 737,90	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D04					
	VV		6+5		11,000			
	VV		Součet		11,000			
89	K	766R1005	Dodávka a montáž dveří ozn. D05 vč. renovace ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	2,000	4 601,10	9 202,20	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D05					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
90	K	766R1006	Dodávka a montáž dveří ozn. D05a vč. renovace ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	4 962,20	4 962,20	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. D05a					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
91	K	766R1007	Dodávka a montáž dveří ozn. D06a,b,c, vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	8,000	7 893,10	63 144,80	CS Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D06a - c		8,000			
	VV		2+2+2+2		8,000			
	VV		Součet					
92	K	766R1008	Dodávka a montáž dveří ozn. D07, vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	8,000	7 635,40	61 083,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D07		8,000			
	VV		3+5		8,000			
	VV		Součet					
93	K	766R1009	Dodávka a montáž dveří ozn. D08 vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	3,000	10 167,20	30 501,60	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D08		3,000			
	VV		2+1		3,000			
	VV		Součet					
94	K	766R10092	Dodávka a montáž dveří ozn. D08a s nadsvětlíkem vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	22 487,40	22 487,40	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D08a		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
95	K	766R10094	Dodávka a montáž dveří ozn. D09 a,b vč. renovace ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	3,000	7 615,40	22 846,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D09a,b		3,000			
	VV		2+1		3,000			
	VV		Součet					
96	K	766R10095	Dodávka a montáž dveří ozn. D10 shrnovací - dle popisu v PD	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D10		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
97	K	766R10096	Dodávka a montáž dveří ozn. D11 a,b vč. ocelové zárubně - dle popisu v PD	kus	3,000	7 998,70	23 996,10	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. D11a,b		3,000			
	VV		1+2		3,000			
	VV		Součet					
98	K	766R10097	Dodávka a montáž výdejového okénka ozn. O1 - dle popisu v PD	kus	2,000	27 050,00	54 100,00	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. O1		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet					
99	K	766R100971	Dodávka a montáž kuchyňské linky ozn. TR1 vč. vybavení - dle popisu v PD	kus	1,000	125 094,20	125 094,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. TR1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
100	K	766R100972	Dodávka a montáž kuchyňské linky ozn. TR2 vč. vybavení - dle popisu v PD	kus	1,000	102 896,20	102 896,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. TR2		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
101	K	766R100973	Dodávka a montáž kuchyňské linky ozn. TR3 vč. vybavení - dle popisu v PD	kus	1,000	96 626,20	96 626,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. TR3		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
102	K	766R10098	Dodávka a montáž dřevěné masivní dubové stěny ozn. SO1 - dle popisu v PD	kus	1,000	84 394,20	84 394,20	CS Vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle popisu v PD					
	VV		ozn. SO1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
	D	767	Konstrukce zámečnické				91 551,80	
103	K	767R100	Dodávka a montáž schodišťového zábradlí ozn. ZA1 - dle popisu v PD	kus	1,000	27 650,00	27 650,00	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. ZA1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
104	K	767R101	Dodávka a montáž schodišťového madla ozn. ZA2 - dle popisu v PD	m	1,000	2 859,00	2 859,00	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. ZA2		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
105	K	767R102	Dodávka a montáž ocelových venkovních schodů - dle popisu v PD	kg	581,360	105,00	61 042,80	
	VV		dle popisu v PD					
	VV		581,36		581,360			
	VV		Součet		581,360			
	D	771	Podlahy z dlaždic				410 249,07	
106	K	77111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	265,480	8,11	2 153,04	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. PO1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		1NP						
VV		m.č.119						
VV		17,32			17,320			
VV		m.č.121						
VV		3,82			3,820			
VV		m.č.115						
VV		21,44			21,440			
VV		m.č.118						
VV		2,14			2,140			
VV		m.č.117						
VV		7,11			7,110			
VV		m.č.116						
VV		6,67			6,670			
VV		m.č.101						
VV		6,04			6,040			
VV		m.ř.102						
VV		25,99			25,990			
VV		m.č.103						
VV		28,94			28,940			
VV		m.č.105						
VV		15,78			15,780			
VV		2NP						
VV		m.č.225						
VV		5,91			5,910			
VV		m.č.218						
VV		31,88			31,880			
VV		m.č.201						
VV		20,66			20,660			
VV		27,03			27,030			
VV		Mezisoučet			220,730			
VV		ozn. PO3						
VV		m.č.142						
VV		10,01			10,010			
VV		m.č.143						
VV		12,64			12,640			
VV		m.č.144						
VV		2,53			2,530			
VV		Mezisoučet			25,180			
VV		ozn. PO5						
VV		2NP						
VV		m.č.226						
VV		5,92			5,920			
VV		m.č.222						
VV		3,96			3,960			
VV		m.č.221						
VV		1,77			1,770			
VV		m.č.203						
VV		3,82			3,820			
VV		4,1			4,100			
VV		Mezisoučet			19,570			
VV		Součet			265,480			
107	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	265,480	48,41	12 851,89	CS ÚRS 2023 02
VV			265,48		265,480			
VV			Součet		265,480			
108	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	265,480	181,13	48 086,39	CS ÚRS 2023 02
VV			265,48		265,480			
VV			Součet		265,480			
109	K	771574111R	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 vč. soklu	m2	265,480	715,40	189 924,39	CS Vlastní
VV			dle popisu v PD					
VV			265,48		265,480			
VV			Součet		265,480			
110	M	59761443	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2	m2	318,576	276,64	88 130,86	CS Vlastní
111	K	771577121	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	265,480	44,25	11 747,49	CS ÚRS 2023 02
VV			265,48		265,480			
VV			Součet		265,480			
112	K	771577125	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	265,480	90,00	23 893,20	CS Vlastní
VV			265,48		265,480			
VV			Součet		265,480			
113	K	77159112R	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. koutových a rohových pásů	m2	54,000	435,00	23 490,00	CS Vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
VV			ozn. PO1					
VV			m.č.118					
VV			2,14		2,140			
VV			m.č.117					
VV			7,11		7,110			
VV			ozn. PO3					
VV			m.č.142					
VV			10,01		10,010			
VV			m.č.143					
VV			12,64		12,640			
VV			m.č.144					
VV			2,53		2,530			
VV			Mezisoučet		34,430			
VV			ozn. PO5					
VV			2NP					
VV			m.č.226					
VV			5,92		5,920			
VV			m.č.222					
VV			3,96		3,960			
VV			m.č.221					
VV			1,77		1,770			
VV			m.č.203					
VV			3,82		3,820			
VV			4,1		4,100			
VV			Mezisoučet		19,570			
VV			Součet		54,000			
114	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	197,220	29,66	5 849,55	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			4,65+4,65+6,32+6,32		21,940			
VV			3,3+3,3+11+11		28,600			
VV			2,13+2,13+2,95+2,95		10,160			
VV			2,36+2,36+2,95+2,95		10,620			
VV			1,24+1,24+1,82+1,82		6,120			
VV			4,72+4,72+3,63+3,63		16,700			
VV			4,05+4,05+2,75+2,75+1,95+1,95+1,3+1,3+0,9+1,5+0,9+0,9		24,300			
VV			4,15+4,15+3,5+3,5+0,9+0,9+0,9+0,6+1,6+1,6+2,1+1,6+1,6+1,		30,900			
VV			9+1,9					
VV			1,63+1,63+1,6+1,6		6,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,82+1,82+2,1+2,1		7,840			
	VV		1,97+1,97+0,9+0,9		5,740			
	VV		1,97+1,97+2,15+2,15+0,6+0,6		9,440			
	VV		3,5+3,5+1,7+1,7		10,400			
	VV		8		8,000			
	VV		Mezisoučet		197,220			
	VV		Součet		197,220			
115	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	10,725	384,36	4 122,26	CS ÚRS 2023 02
	D	776	Podlahy povlakové				429 022,83	
116	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	407,110	37,10	15 103,78	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. PO2					
	VV		m.č.227					
	VV		18,13		18,130			
	VV		m.č.224					
	VV		7,79		7,790			
	VV		m.č.217					
	VV		46,28		46,280			
	VV		m.č.214					
	VV		12,97		12,970			
	VV		m.č.208					
	VV		32		32,000			
	VV		m.č.209					
	VV		18,72		18,720			
	VV		m.č.210					
	VV		21,86		21,860			
	VV		m.č.207					
	VV		7,83		7,830			
	VV		m.č.211					
	VV		21,88		21,880			
	VV		m.č.212					
	VV		18,72		18,720			
	VV		m.č.213					
	VV		39,75		39,750			
	VV		m.č.202					
	VV		35,62		35,620			
	VV		Mezisoučet		281,550			
	VV		PO3					
	VV		m.č.137					
	VV		39,26		39,260			
	VV		m.č.138					
	VV		16,62		16,620			
	VV		m.č.139					
	VV		18,82		18,820			
	VV		m.č.140					
	VV		19,7		19,700			
	VV		m.č.136					
	VV		15,06		15,060			
	VV		m.č.141					
	VV		16,1		16,100			
	VV		Mezisoučet		125,560			
	VV		Součet		407,110			
117	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	407,110	8,60	3 501,15	CS ÚRS 2023 02
	VV		407,11		407,110			
	VV		Součet		407,110			
118	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	407,110	29,68	12 083,02	CS Vlastní
	VV		407,11		407,110			
	VV		Součet		407,110			
119	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	407,110	206,70	84 149,64	CS ÚRS 2023 02
	VV		407,11		407,110			
	VV		Součet		407,110			
120	K	776145111R	Položení akustické podložky XPS - dle popisu v PD	m2	407,110	107,60	43 805,04	CS Vlastní
	VV		407,11		407,110			
	VV		Součet		407,110			
121	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	407,110	137,80	56 099,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		407,11		407,110			
	VV		Součet		407,110			
122	M	28411052R1	Dodávka vinylové podlahy vč. listů - cena bude upřesněna dle výběru investora	m2	447,821	439,90	196 996,46	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč. přesunu hmot					
123	K	776231111R	Dodávka a montáž přechodových listů	sada	1,000	280,90	280,90	CS Vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
124	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,312	3 943,20	17 003,08	CS ÚRS 2023 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				408 166,58	
125	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	349,541	48,41	16 921,28	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		m.č.104					
	VV		2,1*(4,65+4,65+6,32+6,32)		46,074			
	VV		-0,9*1,5*2		-2,700			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č.11					
	VV		1,8*(3,3+3,3+11+11)		51,480			
	VV		-1,8*1,8*3		-9,720			
	VV		m.č.116					
	VV		1,8*(2,13+2,13+2,95+2,95)		18,288			
	VV		m.č.117					
	VV		1,8*(2,36+2,36+2,95+2,95)		19,116			
	VV		m.č.118					
	VV		1,8*(1,24+1,24+1,82+1,82)		11,016			
	VV		-0,7*1,8		-1,260			
	VV		m.č.119					
	VV		1,8*(4,72+4,72+3,63+3,63)		30,060			
	VV		m.č.137					
	VV		0,8*5		4,000			
	VV		m.č.142					
	VV		2,1*(4,05+4,05+2,75+2,75+1,95+1,95+1,3+1,3+0,9+1,5+0,9+0,9)		51,030			
	VV		-0,7*1,97*3		-4,137			
	VV		m.č.143					
	VV		2,1*(4,15+4,15+3,5+3,5+0,9+0,9+0,9+0,6+1,6+1,6+2,1+1,6+1,6+1,9+1,9)		64,890			
	VV		-0,7*1,97*5		-6,895			
	VV		m.č.144					
	VV		2,1*(1,63+1,63+1,6+1,6)		13,566			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2NP					
VV			m.č.203					
VV			2,1*(1,82+1,82+2,1+2,1)		16,464			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			m.č.214					
VV			0,8*5		4,000			
VV			m.č.221					
VV			1,8*(1,97+1,97+0,9+0,9)		10,332			
VV			-0,9*1,8		-1,620			
VV			m.č.222					
VV			2,1*(1,97+1,97+2,15+2,15+0,6+0,6)		19,824			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			m.č.226					
VV			2,1*(3,5+3,5+1,7+1,7)		21,840			
VV			-0,3*1,97		-0,591			
VV			Součet		349,541			
126	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m ²	43,470	240,03	10 434,10	CS ÚRS 2023 02
VV			0,9*2,1*3*4		22,680			
VV			0,9*2,1*5		9,450			
VV			(1,8+0,9)*2,1*2		11,340			
VV			Součet		43,470			
127	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	27,300	112,83	3 080,26	CS ÚRS 2023 02
VV			8*2,1		16,800			
VV			2,1*2		4,200			
VV			2,1*3		6,300			
VV			Součet		27,300			
128	K	781474114R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem vč. Prostupů obkladem vykrúžováním	m ²	349,541	684,51	239 264,31	CS vlastní
VV			349,541		349,541			
VV			Součet		349,541			
129	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m ²	m ²	401,972	250,00	100 493,00	CS ÚRS 2023 02
VV			349,541*1,15		401,972			
VV			Součet		401,972			
130	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²	349,541	41,09	14 362,64	CS ÚRS 2023 02
VV			349,541		349,541			
VV			Součet		349,541			
131	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m ²	349,541	31,61	11 048,99	CS ÚRS 2023 02
VV			349,541		349,541			
VV			Součet		349,541			
132	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	313,120	31,25	9 785,00	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			2,1*40		84,000			
VV			19*2,1		39,900			
VV			Mezisosoučet		123,900			
VV			4,65+4,65+6,32+6,32		21,940			
VV			3,3+3,3+11+11		28,600			
VV			2,13+2,13+2,95+2,95		10,160			
VV			2,36+2,36+2,95+2,95		10,620			
VV			1,24+1,24+1,82+1,82		6,120			
VV			4,72+4,72+3,63+3,63		16,700			
VV			4,05+4,05+2,75+2,75+1,95+1,95+1,3+1,3+0,9+1,5+0,9+0,9		24,300			
VV			4,15+4,15+3,5+3,5+0,9+0,9+0,9+0,6+1,6+1,6+2,1+1,6+1,6+1,9		30,900			
VV			1,63+1,63+1,6+1,6		6,460			
VV			1,82+1,82+2,1+2,1		7,840			
VV			1,97+1,97+0,9+0,9		5,740			
VV			1,97+1,97+2,15+2,15+0,6+0,6		9,440			
VV			3,5+3,5+1,7+1,7		10,400			
VV			Mezisosoučet		189,220			
VV			Součet		313,120			
133	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	7,225	384,36	2 777,00	CS ÚRS 2023 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				82 145,77	
134	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m ²	182,460	2,43	443,38	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			1NP					
VV			m.č.101					
VV			1,5*(11+1,3+2+0,4+3,5+12)		45,300			
VV			m.č.105					
VV			1,5*(2,5+2,5+6,32+6,32)		26,460			
VV			m.č.136					
VV			1,5*(5,35+5,35+5,3+5,3)		31,950			
VV			m.č.103					
VV			1,5*(7,3+7,3+3,6+3,6)		32,700			
VV			2NP					
VV			m.č.201					
VV			1,5*(7,4+7,4+1,6+2,9)		28,950			
VV			m.č.207					
VV			1,5*(1,5+1,5+5+5)		19,500			
VV			-0,8*1,5*2		-2,400			
VV			Součet		182,460			
135	K	783803130R	Provedení minerálního nátěru vnější sanační omítky	m ²	19,800	99,00	1 960,20	CS Vlastní
VV			19,8		19,800			
VV			Součet		19,800			
136	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m ²	182,460	67,68	12 348,89	CS ÚRS 2023 02
VV			182,46		182,460			
VV			Součet		182,460			
137	K	783817121R	Ochranný nátěr omyvatelný - dle popisu v PD	m ²	182,460	70,00	12 772,20	CS Vlastní
VV			182,46		182,460			
VV			Součet		182,460			
138	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m ²	455,100	120,02	54 621,10	CS ÚRS 2023 02
VV			dle popisu v PD					
VV			ozn. PO1					
VV			1NP					
VV			m.č.119					
VV			17,32		17,320			
VV			m.č.121					
VV			3,82		3,820			
VV			m.č.115					
VV			21,44		21,440			
VV			m.č.118					
VV			2,14		2,140			
VV			m.č.117					
VV			7,11		7,110			
VV			m.č.116					
VV			6,67		6,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV		m.č.101							
VV		6,04			6,040				
VV		m.f.102							
VV		25,99			25,990				
VV		m.č.103							
VV		28,94			28,940				
VV		m.č.105							
VV		15,78			15,780				
VV		2NP							
VV		m.č.225							
VV		5,91			5,910				
VV		m.č.218							
VV		31,88			31,880				
VV		m.č.201							
VV		20,66			20,660				
VV		Mezisoučet			193,700				
VV		ozn. PO2							
VV		m.č.227							
VV		18,13			18,130				
VV		m.č.224							
VV		7,79			7,790				
VV		m.č.217							
VV		46,28			46,280				
VV		m.č.214							
VV		12,97			12,970				
VV		m.č.208							
VV		32			32,000				
VV		m.č.209							
VV		18,72			18,720				
VV		m.č.210							
VV		21,86			21,860				
VV		m.č.207							
VV		7,83			7,830				
VV		m.č.211							
VV		21,88			21,880				
VV		m.č.212							
VV		18,72			18,720				
VV		m.č.213							
VV		39,75			39,750				
VV		Mezisoučet			245,930				
VV		ozn. PO5							
VV		2NP							
VV		m.č.226							
VV		5,92			5,920				
VV		m.č.222							
VV		3,96			3,960				
VV		m.č.221							
VV		1,77			1,770				
VV		m.č.203							
VV		3,82			3,820				
VV		Mezisoučet			15,470				
VV		Součet			455,100				
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						169 068,91	
139	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	2 069,387	21,20	43 871,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			dle popisu v PD						
VV			388,98+47,38+15,78		452,140				
VV			1202,718-349,541*odpočet obklad		853,177				
VV			170,17		170,170				
VV			593,9		593,900				
VV			Součet		2 069,387				
140	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 069,387	60,50	125 197,91	CS ÚRS 2023 02	
VV			1475,487+593,9		2 069,387				
VV			Součet		2 069,387				
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby						35 600,00	
141	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	60,000	220,00	13 200,00	CS ÚRS 2023 02	
P		Poznámka k položce: - pomocné práce při stavebních pracích - vyklizení dotčené části objektu a zajištění proti přístupu nepovolaných osob uzamčením							
VV			práce spojené s rekonstrukcí						
VV			60		60,000				
VV			Součet		60,000				
142	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	80,000	280,00	22 400,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			80		80,000				
VV			Součet		80,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03 - VZT-1.NP a 2.NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**664 073,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	664 073,14	21,00%	139 455,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****803 528,50****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03 - VZT-1.NP a 2.NP

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**664 073,14**

D1 - Zařízení č.1 - Větrání kuchyně	416 187,80
D2 - Zařízení č.2 - Větrání hygienického zázemí	90 334,26
D3 - Zařízení č. 3 - Příprava pro kuchyňské digestoře	14 011,08
D4 - Společné výkony a práce	143 540,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03 - VZT-1.NP a 2.NP

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							664 073,14		
D		D1	Zařízení č.1 - Větrání kuchyně						416 187,80
1	K	1.01	Kompaktní vzduchotechnická rekuperační jednotka ve vnitřním podstropním provedení s autonomní regulací a s řízením na konstatní průtok vzduchu, hrdla v horizontálním provedení, bezrámový plášť z ocelového plechu s vnitřní tepelnou a protihlukovou 30mm izo	kpl	1,000	261 332,40	261 332,40		
2	K	1.02	Čtyřhranný jádrový tlumič hluku 500x300, délky 2000mm, s náběhy, útlum při 500Hz - 34,9 dB; Složený z buněk 1 x 300/500/2000, z pozinkovaného plechu	ks	2,000	3 869,00	7 738,00		
3	K	1.03	Čtyřhranný jádrový tlumič hluku 500x300, délky 1000mm, s náběhy, útlum při 500Hz - 19,6 dB; Složený z buněk 1 x 300/500/1000, z pozinkovaného plechu	ks	2,000	1 526,40	3 052,80		
4	K	1.04	Protidešťová žaluzie hliníková se sítím proti hmyzu 1120x250mm	ks	2,000	3 985,60	7 971,20		
5	K	1.05	Přívodní dvouřadá výústka pozinkovaná s regulací o rozměrech 825x125mm, instalace do potrubí, s upínacím rámečkem	ks	4,000	1 378,00	5 512,00		
6	K	1.06	Odvodní jednořadá výústka pozinkovaná s regulací o rozměrech 525x125mm, instalace do potrubí, s upínacím rámečkem	ks	5,000	752,60	3 763,00		
7	K	Pol1	Potrubí čtyřhranné; z pozinkovaného plechu nízkotlaké, v těsném provedení; Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně přírub, výztuh a prolamování; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hla	m2	100,000	583,00	58 300,00		
8	K	Pol2	Tepelná izolace; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií; Základní parametry: tloušťka 40 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	10,000	477,00	4 770,00		
9	K	Pol3	Protipožární izolace; typu B pro působení požáru z vnější i vnitřní strany; z minerální vaty v provedení dle příslušného atestu; s funkcí tepelné a akustické izolace; minimální odolnost EI 30; Základní parametry: Tloušťka minimálně 60 mm; součinitel tepe	m2	74,000	646,60	47 848,40		
10	K	Pol4	Protipožární ucpávky včetně potřebného značení	ks	6,000	2 650,00	15 900,00		
D		D2	Zařízení č.2 - Větrání hygienického zázemí						90 334,26
11	K	2.01	Kruhový potrubní radiální ventilátor o průměru 200mm, Vo=460m3/hod, dpext=220Pa, P=0,102kW, I=0,442A/230V, včetně pružných manžet	kpl	2,000	4 032,24	8 064,48		
12	K	2.02	Nástěnný axiální ventilátor o průměru 160mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=150m3/hod, dpext=30Pa, P=0,023kW/0,1A/230V	ks	1,000	3 103,68	3 103,68		
13	K	2.03	Radiální ventilátor pro horizontální podstropní montáž, s výtlakem dozadu, včetně integrované zpětné klapky, Vo=90m3/hod, dpext=80Pa, P=0,026kW/0,164A/230V	ks	3,000	3 311,44	9 934,32		
14	K	2.04	Radiální ventilátor pro horizontální podstropní montáž, s výtlakem dozadu, včetně integrované zpětné klapky, Vo=50m3/hod, dpext=100Pa, P=0,026kW/0,164A/230V	ks	1,000	3 311,44	3 311,44		
15	K	2.05	Nástěnný radiální ventilátor o průměru 100mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=30m3/hod, dpext=80Pa, P=0,025kW/0,1A/230V	ks	2,000	3 315,68	6 631,36		
16	K	2.06	Nástěnný axiální ventilátor o průměru 125mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=50m3/hod, dpext=25Pa, P=0,02kW/0,1A/230V	ks	0,000	1 886,80	0,00		
17	K	2.07	Nástěnný axiální ventilátor o průměru 100mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=30m3/hod, dpext=20Pa, P=0,013kW/0,1A/230V	ks	3,000	1 818,96	5 456,88		
18	K	2.08	Výfukové koleno 150° o průměru 200mm se sítím proti hmyzu	ks	0,000	795,00	0,00		
19	K	2.09	Výfukové koleno 150° o průměru 160mm se sítím proti hmyzu	ks	1,000	858,60	858,60		
20	K	2.10	Výfukové kus přímý o průměru 200mm se sítím proti hmyzu	ks	0,000	1 049,40	0,00		
21	K	2.11	Protidešťová žaluzie hliníková se sítím proti hmyzu 400x250mm	ks	1,000	2 427,40	2 427,40		
22	K	2.12	Protidešťová žaluzie hliníková se sítím proti hmyzu o průměru 160mm	ks	1,000	328,60	328,60		
23	K	2.13	Protidešťová žaluzie hliníková se sítím proti hmyzu o průměru 100mm	ks	1,000	185,50	185,50		
24	K	2.14	Zpětná klapka vsuvná těsná o průměru 200mm	ks	2,000	498,20	996,40		
25	K	2.15	Regulační klapka kruhová jednolistá ruční o průměru 200mm	ks	2,000	668,86	1 337,72		
26	K	2.16	Kruhový tlumič hluku o průměru 200mm, délky 900mm, útlum při 500Hz - 24 dB	ks	4,000	2 450,72	9 802,88		
27	K	2.17	Stěnová mřížka jednořadá o rozměrech 600x300, včetně upínacího rámečku	ks	4,000	1 102,40	4 409,60		
28	K	2.18	Stěnová mřížka jednořadá o rozměrech 400x150, včetně upínacího rámečku	ks	2,000	609,50	1 219,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	2.19	Ovodňovací kovový talířový ventil o průměru 160mm	ks	4,000	214,12	856,48	
30	K	2.20	Ovodňovací kovový talířový ventil o průměru 125mm	ks	6,000	146,28	877,68	
31	K	Pol5	Potrubí čtyřhranné; z pozinkovaného plechu nízkotlaké; Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně přírub, výztuh a prolamování; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	m2	2,000	583,00	1 166,00	
32	K	Pol6	Potrubí kruhové Ø 250; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	4,000	580,88	2 323,52	
33	K	Pol7	Potrubí kruhové Ø 200; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	4,000	450,50	1 802,00	
34	K	Pol8	Potrubí kruhové Ø 160; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	18,000	351,92	6 334,56	
35	K	Pol9	Potrubí kruhové Ø 125; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	30,000	266,06	7 981,80	
36	K	Pol10	Potrubí kruhové Ø 100; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	8,000	208,82	1 670,56	
37	K	Pol11	Pružné potrubí - Ø 160 (jmenovitý průměr v mm); izolované s útlumem hluku; Příslušenství: včetně materiálu pro napojení na potrubí	bm	4,000	177,02	708,08	
38	K	Pol12	Pružné potrubí - Ø 125 (jmenovitý průměr v mm); izolované s útlumem hluku; Příslušenství: včetně materiálu pro napojení na potrubí	bm	10,000	160,06	1 600,60	
39	K	Pol13	Pružné potrubí - Ø 100 (jmenovitý průměr v mm); izolované s útlumem hluku; Příslušenství: včetně materiálu pro napojení na potrubí	bm	2,000	133,56	267,12	
40	K	Pol2	Tepelná izolace; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií; Základní parametry: tloušťka 40 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	8,000	477,00	3 816,00	
41	K	Pol14	Tepelná izolace vnější; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií a s oplechováním do vnějšího prostředí; Základní parametry: tloušťka 100 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	2,000	1 431,00	2 862,00	
D D3			Zařízení č. 3 - Příprava pro kuchyňské digestoře			14 011,08		
42	K	3.01	Protidešťová žaluzie hliníková se sítí proti hmyzu 160x250mm	ks	1,000	1 123,60	1 123,60	
43	K	3.02	Protidešťová žaluzie hliníková se sítí proti hmyzu o průměru 200mm	ks	2,000	524,70	1 049,40	
44	K	Pol5	Potrubí čtyřhranné; z pozinkovaného plechu nízkotlaké; Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně přírub, výztuh a prolamování; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	m2	1,000	583,00	583,00	
45	K	Pol7	Potrubí kruhové Ø 200; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	2,000	450,50	901,00	
46	K	Pol8	Potrubí kruhové Ø 160; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojky s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profilem	bm	24,000	351,92	8 446,08	
47	K	Pol2	Tepelná izolace; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií; Základní parametry: tloušťka 40 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	4,000	477,00	1 908,00	
D D4			Společné výkony a práce			143 540,00		
48	K	Pol15	Zaregulování systémů VZT na požadované parametry vč. měřících protokolů	kpl	1,000	123 200,00	123 200,00	
49	K	Pol16	Stavební přípomoc - předpokládaný rozsah 2,5% z ceny díla	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
50	K	Pol17	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	3 740,00	3 740,00	
51	K	Pol18	Koordinace a zaregulování profesí	sada	1,000	6 600,00	6 600,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 - Ústřední vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

657 351,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	657 351,09	21,00%	138 043,73
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

795 394,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

657 351,09

HSV - Práce a dodávky HSV

2 591,40

997 - Přesun sutě

2 591,40

PSV - Práce a dodávky PSV

523 509,69

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

102 104,04

734 - Ústřední vytápění - armatury

75 491,59

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

339 142,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							657 351,09	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 591,40	
D	997		Přesun sutě				2 591,40	
1	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,000	180,44	1 804,40	
2	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	100,000	7,87	787,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				523 509,69	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				102 104,04	
3	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového DN do 15	m	70,000	18,90	1 323,00	
4	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	264,000	269,10	71 042,40	
5	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	118,000	125,10	14 761,80	
6	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	264,000	14,40	3 801,60	
7	K	733811231	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	200,000	54,90	10 980,00	
8	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,138	1 008,00	139,10	
9	K	998733193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,138	406,80	56,14	
D	734		Ústřední vytápění - armatury				75 491,59	
10	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	kus	114,000	70,20	8 002,80	
11	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	30,000	20,70	621,00	
12	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	118,000	62,10	7 327,80	
13	K	734211127	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automaticky se zpětnou klapkou otopných těles	kus	15,000	246,60	3 699,00	
14	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	59,000	442,80	26 125,20	
15	K	734261403	Armatura přípojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	53,000	331,20	17 553,60	
16	K	734261403m	Armatura přípojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu MM	kus	6,000	1 674,00	10 044,00	
17	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	15,000	130,50	1 957,50	
18	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,079	729,00	57,59	
19	K	998734193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,079	1 305,00	103,10	
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				339 142,46	
20	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojičného s termostatickým ovládním	kus	59,000	95,40	5 628,60	
21	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	256,000	26,10	6 681,60	
22	K	735151553	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/600 mm výkon 871 W	kus	1,000	2 847,60	2 847,60	
23	K	735151554	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/700 mm výkon 1016 W	kus	8,000	3 102,30	24 818,40	
24	K	735151555	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/800 mm výkon 1162 W	kus	6,000	3 351,60	20 109,60	
25	K	735151556	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/900 mm výkon 1307 W	kus	1,000	3 609,90	3 609,90	
26	K	735151655	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/800 mm výkon 1663 W	kus	8,000	4 990,50	39 924,00	
27	K	735151656	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/900 mm výkon 1871 W	kus	2,000	5 343,30	10 686,60	
28	K	735151657	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/1000 mm výkon 2079 W	kus	9,000	5 694,30	51 248,70	
29	K	735151658	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/1100 mm výkon 2287 W	kus	2,000	6 043,50	12 087,00	
30	K	735151659	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/1200 mm výkon 2495 W	kus	2,000	6 393,60	12 787,20	
31	K	735151661	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/1600 mm výkon 3326 W	kus	1,000	7 877,70	7 877,70	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	735151662	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/1800 mm výkon 3742 W	kus	1,000	8 672,40	8 672,40	
33	K	735151672	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/500 mm výkon 1203 W	kus	2,000	4 015,80	8 031,60	
34	K	735151674	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 550/700 mm výkon 1684 W	kus	10,000	4 637,70	46 377,00	
35	K	735159240	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1980 do 2820 mm	kus	16,000	396,00	6 336,00	
36	K	735159340	Montáž otopných těles panelových třířadých dl přes 1980 do 2820 mm	kus	37,000	506,70	18 747,90	
37	K	735164231	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 900/450 mm	kus	4,000	3 541,50	14 166,00	
38	K	735164271	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1820/450 mm	kus	2,000	4 787,10	9 574,20	
39	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa do 1500 mm	kus	4,000	203,40	813,60	
40	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa přes 1500 mm	kus	2,000	215,10	430,20	
41	K	735190911	Oprava slepé růžice otopných těles ocelových	kus	30,000	105,30	3 159,00	
42	K	735190913	Oprava vratné růžice otopných těles ocelových	kus	30,000	105,30	3 159,00	
43	K	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	20,000	43,20	864,00	
44	K	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	20,000	9,90	198,00	
45	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	59,000	19,80	1 168,20	
46	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1 000,000	7,20	7 200,00	
47	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	120,000	9,90	1 188,00	
48	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1 000,000	8,10	8 100,00	
49	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	2,031	870,30	1 767,58	
50	K	998735193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 500 m	t	2,031	434,70	882,88	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							6 771,60	
51	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	178,20	1 069,20	
52	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,000	178,20	1 069,20	
53	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	6,000	178,20	1 069,20	
54	K	783614653	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mm	m	45,000	79,20	3 564,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							118 000,00	
55	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	450,000	240,00	108 000,00	
56	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik topná zkouška	hod	80,000	125,00	10 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							13 250,00	
57	K	013002000	Projektové práce projekt skutečného provedení	ks	1,000	3 900,00	3 900,00	
58	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	ks	1,000	2 700,00	2 700,00	
59	K	033103000	Připojení energií	ks	1,000	2 350,00	2 350,00	
60	K	Pol66	Koordinace a zaregulování profesí	sada	1,000	4 300,00	4 300,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

05 - ZTI VENKOVNI KANALIZ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 414 772,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 414 772,70	21,00%	297 102,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 711 874,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

05 - ZTI VENKOVNI KANALIZ...

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 414 772,70

1 - Zemní práce

658 329,50

3 - Trubní vedení - splašková kanalizace

535 159,00

D1 - Trubní vedení - tuková kanalizace

180 784,20

99 - Staveništní přesun hmot

10 500,00

D2 - VRN + práce

30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

05 - ZTI VENKOVNI KANALIZ...

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 414 772,70	
D 1 Zemní práce							658 329,50	
1	K	Pol66	Demontáž a likvidace stávajících rozvodů kanalizace	kus	1,000	10 200,00	10 200,00	
2	K	Pol67	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	120,000	401,88	48 225,60	
3	K	Pol68	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 2,5 m	m2	380,000	171,70	65 246,00	
4	K	Pol69	Odstranění příložného pažení stěn hl do 2,5 m	m2	380,000	85,85	32 623,00	
5	K	Pol70	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 5,0 m (čov)	m2	70,000	234,20	16 394,00	
6	K	Pol71	Odstranění příložného pažení stěn hl do 5,0 m (čov)	m2	70,000	114,01	7 980,70	
7	K	Pol72	Hloubení rýh šířky do 80 cm v hor.3 nad 100 m3	m3	150,000	333,20	49 980,00	
8	K	Pol73	Hloubení jam v zemině třídy 3 (šachty)	m3	28,000	686,80	19 230,40	
9	K	Pol74	Hloubení jam v zemině třídy 3 (odlučovač tuku)	m3	10,000	686,80	6 868,00	
10	K	Pol75	Hloubení jam v zemině třídy 3 (ČOV)	m3	50,000	686,80	34 340,00	
11	K	Pol76	Svislé přemístění výkopku z hor.3 do 2,5 m	m3	238,000	284,24	67 649,12	
12	K	Pol77	Vodorovné přemístění výkopku z hor.3 do 100 m	m3	238,000	56,78	13 513,64	
13	K	Pol78	Nakládka, odvoz výkopku, likvidace na skládce do 10 km včetně skládkovného	m3	70,000	648,72	45 410,40	
14	K	Pol79	Zásyp jam, rýh se zhutněním	m3	168,000	106,08	17 821,44	
15	K	Pol80	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	35,000	408,00	14 280,00	
16	K	Pol81	šterkopisek frakce 0-16 B	T	70,000	235,82	16 507,40	
17	K	Pol82	Obetonování lomů a konců	kus	10,000	340,00	3 400,00	
18	K	Pol83	Likvidace stávajícího vybouraného betonu, živice vč. nakládky, odvozu výkopku, likvidace na skládce do 10 km včetně skládkovného	m3	70,000	2 118,20	148 274,00	
19	K	Pol84	Vybourání živičného krytu vč. kufru	m2	20,000	130,97	2 619,40	
20	K	Pol85	Obnova povrchu - živice vč. kufru	m2	20,000	623,66	12 473,20	
21	K	Pol86	Rozebrání krytu ze zámkové dlažby vč. kufru	m2	20,000	117,30	2 346,00	
22	K	Pol87	Zpětné položení krytu ze zámkové dlažby vč. kufru	m2	20,000	780,16	15 603,20	
23	K	Pol88	Obnova povrchu - ozelenění	m2	120,000	44,20	5 304,00	
24	K	Pol89	Dopravní značení - omezení dopravy, zabezpečení výkopu	kus	1,000	2 040,00	2 040,00	
D 3 Trubní vedení - splašková kanalizace							535 159,00	
25	K	Pol90	D+M potrubí tlakové kanalizace PEd63 DN50	m	5,000	368,00	1 840,00	
26	K	Pol91	D+M potrubí PVC KG SN8 DN 150	m	10,000	587,00	5 870,00	
27	K	Pol92	D+M potrubí PVC KG SN8 DN 200	m	50,000	876,00	43 800,00	
28	K	Pol93	D+M Plastová šachta d600 s poklopem D400	kus	7,000	21 986,00	153 902,00	
29	K	Pol94	D+M ŽB prefa čerpací šachta d1000 s poklopem D400 + kalové čerpadlo s plovákem Q=1,5 l/s, H=5m	kus	1,000	39 872,00	39 872,00	
30	K	Pol95	D+M Domovní ČOV 30EO včetně nástavce, zastropení, dmýchadla, automatiky, ŽB desky	kus	1,000	271 875,00	271 875,00	
31	K	Pol96	Tlakové pročištění stávající vnější kanalizace od napojení po vodoteč	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
32	K	Pol97	Jeřáb, manipulace	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
33	K	Pol98	Napojení na stávající kanalizaci	kus	1,000	1 960,00	1 960,00	
34	K	Pol99	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	65,000	16,00	1 040,00	
D D1 Trubní vedení - tuková kanalizace							180 784,20	
35	K	Pol100	D+M potrubí PVC KG SN8 DN 150 (potrubí odolné vysokým teplotám)	m	4,000	417,00	1 668,00	
36	K	Pol101	D+M potrubí PVC KG SN8 DN 200 (potrubí odolné vysokým teplotám)	m	35,000	620,00	21 700,00	
37	K	Pol102	D+M Odlučovač tuku, velikost OTP2 vč. stavební připravenosti, nátok DN200, s poklopem D400	kus	1,000	85 731,20	85 731,20	
38	K	Pol93	D+M Plastová šachta d600 s poklopem D400	kus	3,000	22 687,00	68 061,00	
39	K	Pol97	Jeřáb, manipulace	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
40	K	Pol99	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	39,000	16,00	624,00	
D 99 Staveništní přesun hmot							10 500,00	
41	K	Pol103	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	100,000	105,00	10 500,00	
D D2 VRN + práce							30 000,00	
42	K	Pol104	VRN (doprava, zařízení staveniště)	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
43	K	Pol105	Geodetické zaměření	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
44	K	Pol106	Projektové práce dle skutečného provedení	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
45	K	Pol107	Koordinace a zaregulování profesí	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

06 - ZTI VNITRNI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 460 065,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 460 065,30	21,00%	306 613,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****1 766 679,01****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

06 - ZTI VNITRNI

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**1 460 065,30**

HSV - Práce a dodávky HSV

168 665,00

1 - Bourací práce prostupy

168 665,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 291 400,30

2 - Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace splašková

120 198,90

3 - Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace tuková

29 786,60

4 - Trubní vedení - vnitřní přípojovací a stoupací gravitační kanalizace

276 888,50

5 - Trubní vedení - kanalizace tvarovky, armatury, výpustky	75 129,90
6 - Zařizovací předměty a vybavení	397 182,00
7 - Trubní vedení - vnitřní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace	261 417,60
8 - Trubní vedení - vodovod armatury, zařízení	120 896,80
D1 - VRN + práce	9 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

06 - ZTI VNITRNI

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem						1 460 065,30			
D	HSV	Práce a dodávky HSV					168 665,00		
D	1	Bourací práce prostupy					168 665,00		
0	K	POL10001	Zemní, bourací práce a zednické přípomoci zajistí stavba dle požadavku profese	kus	1,000	40 000,00	40 000,00		
0	K	POL10002	Drážkování ve stěnách (velikost drážky 250x100 mm)	bm	350,000	91,50	32 025,00		
0	K	POL10003	Prostupy konstrukcemi (jádrové vrtání d150 mm délky do 750 mm)	bm	30,000	1 500,00	45 000,00		
0	K	POL10004	Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu ZTI (vodovod, kanalizace)	kus	1,000	25 000,00	25 000,00		
0	K	POL10005	Sondážní práce k zjištění stávajících rozvodů ZTI (kanalizace DN100 novodur délka 350 m)	kus	1,000	1 890,00	1 890,00		
0	K	POL10006	Sondážní práce k zjištění stávajících rozvodů ZTI (vodovod potrubí ocel pozink DN25 délka 350 m)	kus	1,000	3 150,00	3 150,00		
0	K	POL10007	D+M Požární opatření prostupu (požární ucpávka pro potrubí plast do DN100)	kus	10,000	1 080,00	10 800,00		
1	K	POL100071	Demontáž a likvidace stávajících van, klozetů, umyvadel, sprch, baterií, zápachových uzávěrek, rohových ventilů a jiné doplňky pro tyto konstrukce, demontáže kuchyňských linek, dřezů a pod.	sada	1,000	10 800,00	10 800,00		
P	<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomoci vč. likvidace sutě a odvozu na skládku								
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 291 400,30		
D	2	Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace splašková					120 198,90		
0	K	POL2001	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 100 systém KG	m	80,000	255,60	20 448,00		
0	K	POL2002	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 125 systém KG	m	70,000	282,60	19 782,00		
0	K	POL2003	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 150 systém KG	m	25,000	375,30	9 382,50		
0	K	POL2004	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 200 systém KG	m	45,000	558,00	25 110,00		
0	K	POL2005	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	220,000	12,60	2 772,00		
0	K	POL2006	D+M Plastová šachta d600 s plynotěsným poklopem do zádlažby	kus	2,000	19 411,20	38 822,40		
0	K	POL2007	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	3,000	1 294,00	3 882,00		
D	3	Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace tuková					29 786,60		
0	K	POL3001	Potrubí kanalizační hrdlové ležaté DN 50 systém odolný vysokým teplotám z kuchyně	m	20,000	310,50	6 210,00		
0	K	POL3002	Potrubí kanalizační hrdlové ležaté DN 75 systém odolný vysokým teplotám z kuchyně	m	10,000	345,60	3 456,00		
0	K	POL3003	Potrubí kanalizační hrdlové ležaté DN 100 systém odolný vysokým teplotám z kuchyně	m	12,000	426,60	5 119,20		
0	K	POL3004	Potrubí kanalizační hrdlové ležaté DN 125 systém odolný vysokým teplotám z kuchyně	m	10,000	540,00	5 400,00		
0	K	POL3005	Potrubí kanalizační hrdlové ležaté DN 150 systém odolný vysokým teplotám z kuchyně	m	10,000	778,50	7 785,00		
0	K	POL3006	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	62,000	12,60	781,20		
0	K	POL3007	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	0,800	1 294,00	1 035,20		
D	4	Trubní vedení - vnitřní připojovací a stoupační gravitační kanalizace					276 888,50		
0	K	POL4001	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 40	m	30,000	279,90	8 397,00		
0	K	POL4002	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	65,000	310,50	20 182,50		
0	K	POL4003	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 75	m	15,000	378,00	5 670,00		
0	K	POL4004	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 75 zvukoizolační	m	80,000	378,00	30 240,00		
0	K	POL4005	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100	m	40,000	457,20	18 288,00		
0	K	POL4006	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100 zvukoizolační	m	100,000	1 485,00	148 500,00		
0	K	POL4007	Potrubí kondenzátní PPR25 vč. izolace	m	20,000	316,80	6 336,00		
0	K	POL4008	Přepojení stávajícího potrubí na nové	kus	15,000	765,00	11 475,00		
0	K	POL4009	Nosný systém potrubí, kotvení	kg	70,000	70,20	4 914,00		
0	K	POL4010	Lešení pomocné	sada	1,000	9 720,00	9 720,00		
0	K	POL4011	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	465,000	14,40	6 696,00		
0	K	POL4012	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	5,000	1 294,00	6 470,00		
D	5	Trubní vedení - kanalizace tvarovky, armatury, výpustky					75 129,90		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	POL5001	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	20,000	55,80	1 116,00	
0	K	POL5002	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	40,000	62,10	2 484,00	
0	K	POL5003	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 75	kus	10,000	74,70	747,00	
0	K	POL5004	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	20,000	91,80	1 836,00	
0	K	POL5005	Nosný systém kanalizace	kg	50,000	70,20	3 510,00	
0	K	POL5006	Napojení na venkovní rozvod	kus	10,000	889,20	8 892,00	
0	K	POL5007	Větrací tvarovka do střechy DN100 + těsnící manžety	kus	1,000	586,80	586,80	
0	K	POL5008	Zápachová uzávěrka - přivětrávací HL900N	kus	9,000	1 433,70	12 903,30	
0	K	POL5009	Čistící kus 75 + dvířka plastová zvukoizolační	kus	4,000	624,60	2 498,40	
0	K	POL5010	Čistící kus 110 + dvířka plastová zvukoizolační	kus	7,000	653,40	4 573,80	
0	K	POL5011	Zápachová uzávěrka - HL405	kus	15,000	1 486,80	22 302,00	
0	K	POL5012	Zápachová uzávěrka - pro úkap pojistného ventilu HL21	kus	4,000	474,30	1 897,20	
0	K	POL5013	Zápachová uzávěrka - pro VZT kondenzátní HL138	kus	4,000	993,60	3 974,40	
0	K	POL5014	Zápachová uzávěrka - pro VZT kondenzátní HL136N	kus	1,000	1 024,20	1 024,20	
0	K	POL5015	Vpust podlahová s plastovým tělem DN100 se suchou zápachovou uzávěrkou	kus	4,000	807,30	3 229,20	
0	K	POL5016	Nerezová vpust podlahová DN100 (se suchou zápachovou uzávěrkou - kuchyň)	kus	2,000	807,30	1 614,60	
0	K	POL5017	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	1,500	1 294,00	1 941,00	
D 6 Zařizovací předměty a vybavení							397 182,00	
0	K	POL6001	D+M Klozet keramický závěsný vč. sedátka, předstěnové instalace, zvukoizolační souprava, tlačítko	kus	9,000	4 486,50	40 378,50	
0	K	POL6002	D+M Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon	kus	12,000	2 739,60	32 875,20	
0	K	POL6003	D+M Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpustí	kus	12,000	786,60	9 439,20	
0	K	POL6004	D+M Zápachová uzávěrka plastová vč. zátky umyvadla	kus	12,000	149,40	1 792,80	
0	K	POL6005	D+M Vana 1600x700 s bočním dílem	kus	2,000	13 387,50	26 775,00	
0	K	POL6006	D+M Baterie vanová, kombinovaná, nástěnná páková s hadicí, sprchovou růžicí	kus	2,000	1 404,00	2 808,00	
0	K	POL6007	D+M Výlevka keramická vč. mřížky	kus	4,000	5 922,00	23 688,00	
0	K	POL6008	D+M Baterie pro výlevku nástěnná s dlouhým krkem	kus	4,000	1 026,00	4 104,00	
0	K	POL6009	D+M Nerezový dřez	kus	8,000	1 316,70	10 533,60	
0	K	POL6010	D+M Nerezový dvou dřez	kus	2,000	2 425,50	4 851,00	
0	K	POL6011	D+M Baterie dřezová nástěnná páková	kus	10,000	1 046,70	10 467,00	
0	K	POL6012	D+M Sprchový kout, nerezový žlab, sifon, zástěna	kus	6,000	18 655,20	111 931,20	
0	K	POL6013	D+M Baterie nástěnná termoregulační sprchová páková s hadicí a sprchovou růžicí posuvnou na tyči	kus	6,000	3 588,30	21 529,80	
0	K	POL6014	D+M Malý zásobníkový ohřivač vody elektrický 5 litrů, 2kW, bezpečnostní sada	kus	3,000	3 868,20	11 604,60	
0	K	POL6015	D+M Malý zásobníkový ohřivač vody elektrický 10 litrů, 2kW, bezpečnostní sada	kus	2,000	4 484,70	8 969,40	
0	K	POL6016	D+M Zásobníkový ohřivač vody elektrický 120 litrů, 2kW, bezpečnostní sada	kus	2,000	9 786,60	19 573,20	
0	K	POL6017	D+M Zásobníkový ohřivač vody elektrický 160 litrů, 2,2kW, bezpečnostní sada	kus	1,000	10 666,80	10 666,80	
0	K	POL6018	D+M Zásobníkový ohřivač vody elektrický 300 litrů, 6,0kW, 400V, bezpečnostní sada	kus	1,000	33 289,20	33 289,20	
0	K	POL6019	D+M Cirkulační čerpadlo se spínacími hodinami	kus	1,000	4 405,50	4 405,50	
0	K	POL6020	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	3,000	2 500,00	7 500,00	
D 7 Trubní vedení - vnitřní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace							261 417,60	
0	K	POL7001	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20	m	190,000	233,10	44 289,00	
0	K	POL7002	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 25 mm PN20	m	140,000	284,40	39 816,00	
0	K	POL7003	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 32 mm PN20	m	210,000	339,30	71 253,00	
0	K	POL7004	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 40 mm PN20	m	40,000	414,90	16 596,00	
0	K	POL7005	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 50 mm PN20	m	20,000	569,70	11 394,00	
0	K	POL7006	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 63 mm PN20	m	10,000	713,70	7 137,00	
0	K	POL7007	Ochrana vodovodních trubek izolačními trubicemi	m	610,000	32,40	19 764,00	
0	K	POL7008	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	610,000	14,40	8 784,00	
0	K	POL7009	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	610,000	16,20	9 882,00	
0	K	POL7010	Nosný systém potrubí, kotvení	kg	100,000	70,20	7 020,00	
0	K	POL7011	Lešení pomocné	hod	30,000	324,00	9 720,00	
0	K	POL7012	Vypuštění rozvodu, napuštění rozvodu, odzdušnění rozvodu	kus	3,000	1 674,00	5 022,00	
0	K	POL7013	Přepojení stávajícího potrubí na nové	kus	6,000	765,00	4 590,00	
0	K	POL7014	Napojení na stávající přívod	kus	3,000	885,60	2 656,80	
0	K	POL7015	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	3,000	1 164,60	3 493,80	
D 8 Trubní vedení - vodovod armatury, zařízení							120 896,80	
0	K	POL8001	D+M Kulový kohout KK15	kus	12,000	288,90	3 466,80	
0	K	POL8002	D+M Kulový kohout KK20	kus	6,000	421,20	2 527,20	
0	K	POL8003	D+M Kulový kohout KK25	kus	10,000	516,60	5 166,00	
0	K	POL8004	D+M Kulový kohout KK32	kus	2,000	568,80	1 137,60	
0	K	POL8005	D+M Kulový kohout KK40	kus	1,000	807,30	807,30	
0	K	POL8006	D+M Zpětný ventil ZV15	kus	6,000	235,80	1 414,80	
0	K	POL8007	D+M Zpětný ventil ZV20	kus	6,000	263,70	1 582,20	
0	K	POL8008	D+M Zpětný ventil ZV32	kus	2,000	346,50	693,00	
0	K	POL8009	D+M Zpětný ventil ZV40	kus	2,000	405,90	811,80	
0	K	POL8010	D+M Filtr do potrubí F20	kus	3,000	280,80	842,40	
0	K	POL8011	D+M Filtr do potrubí F32	kus	1,000	384,30	384,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	POL8012	D+M Termoventil nastavitelný max 40°C DN15 + dvířka 300x300 + 3xKK15	kus	5,000	4 024,80	20 124,00	
0	K	POL8013	D+M Termoventil nastavitelný max 40°C DN20 + dvířka 300x300 + 3xKK20	kus	5,000	4 035,60	20 178,00	
0	K	POL8014	D+M Termoventil nastavitelný max 40°C DN25 + dvířka 400x400 + 3xKK25	kus	1,000	4 712,40	4 712,40	
0	K	POL8015	D+M Pojistný ventil PV32, 6bar	kus	1,000	7 704,00	7 704,00	
0	K	POL8016	D+M Automatický odzdušňovací ventil AOV	kus	15,000	268,20	4 023,00	
0	K	POL8017	D+M Ventil rohový RV15 s hadičkou	kus	65,000	151,20	9 828,00	
0	K	POL8018	D+M Vypouštěcí kohout VK15	kus	20,000	148,50	2 970,00	
0	K	POL8019	Vyvední výpusťku	kus	140,000	158,40	22 176,00	
0	K	POL8020	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	22,000	61,20	1 346,40	
0	K	POL8021	Nástěnka závitová K 247 pro ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	118,000	61,20	7 221,60	
0	K	POL8022	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	%	2,000	890,00	1 780,00	
D	D1		VRN + práce				9 900,00	
0	K	POL10021	VRN (doprava, zařízení staveniště)	kus	1,000	6 750,00	6 750,00	
0	K	POL10022	Projektové práce dle skutečného provedení	kus	1,000	3 150,00	3 150,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

D1.4 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 041 040,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 041 040,11	21,00%	218 618,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 259 658,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

D1.4 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 041 040,11

PSV - Práce a dodávky PSV

810 079,57

741 - Elektroinstalace - silnoproud

793 401,81

742 - Elektroinstalace - slaboproud

16 677,76

M - Práce a dodávky M

128 760,54

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

128 760,54

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

99 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

D1.4 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							1 041 040,11		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					810 079,57		
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					793 401,81		
1	K	741110061	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 11 do 23 mm	m	220,000	43,26	9 517,20	CS ÚRS 2023 02	
2	M	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/16mm	m	231,000	8,24	1 903,44	CS ÚRS 2023 02	
	vv		220*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		231,000				
	vv		Součet		231,000				
3	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	40,000	43,26	1 730,40	CS ÚRS 2023 02	
4	M	34571154	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5mm	m	42,000	16,48	692,16	CS ÚRS 2023 02	
	vv		40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		42,000				
	vv		Součet		42,000				
5	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	12,000	53,56	642,72	CS ÚRS 2023 02	
6	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	12,600	37,08	467,21	CS ÚRS 2023 02	
	vv		12*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		12,600				
	vv		Součet		12,600				
7	K	741110554	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic doplňkových prvků protipožárního utěsnění, šířky do 120 mm	m	15,000	77,25	1 158,75	CS ÚRS 2023 02	
8	M	23170003	pěna montážní PUR protipožární jednosložková	litr	4,752	103,00	489,46	CS ÚRS 2023 02	
	vv		6*0,792 "Přepočtené koeficientem množství		4,752				
	vv		Součet		4,752				
9	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	305,000	35,02	10 681,10	CS ÚRS 2023 02	
10	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	295,000	7,21	2 126,95	CS ÚRS 2023 02	
11	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	10,000	15,45	154,50	CS ÚRS 2023 02	
12	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	35,02	350,20	CS ÚRS 2023 02	
13	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,000	54,59	545,90	CS ÚRS 2023 02	
14	K	741112103	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových čtyřhranných	kus	2,000	35,02	70,04	CS ÚRS 2023 02	
15	M	RMAT0005	pětipólová svorkovnice s krytem	kus	2,000	54,59	109,18		
16	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm ²	m	110,000	39,14	4 305,40	CS ÚRS 2023 02	
17	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm ²	m	126,500	18,54	2 345,31	CS ÚRS 2023 02	
	vv		110*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		126,500				
	vv		Součet		126,500				
18	K	741120003	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných a laněných (např. CY), průřezu žíly 10 až 16 mm ²	m	95,000	39,14	3 718,30	CS ÚRS 2023 02	
19	M	34141028	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x10mm ²	m	109,250	32,96	3 600,88	CS ÚRS 2023 02	
	vv		95*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		109,250				
	vv		Součet		109,250				
20	K	741120501	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně lehkých a středních (např. CGSG), počtu žil do 7	m	26,000	39,14	1 017,64	CS ÚRS 2023 02	
21	M	34143306	kabel ovládací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (CMSM) 5x1,50mm ²	m	3,450	32,96	113,71	CS ÚRS 2023 02	
	vv		3*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		3,450				
	vv		Součet		3,450				
22	M	34143308	kabel ovládací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (CMSM) 5x2,50mm ²	m	23,000	51,50	1 184,50	CS ÚRS 2023 02	
	vv		20*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,000				
	vv		Součet		23,000				
23	M	34113419	kabel instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace pryž plášť pryž 300/500V (H05RR-F) 5x4,00mm ²	m	3,450	76,22	262,96	CS ÚRS 2023 02	
	vv		3*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		3,450				
	vv		Součet		3,450				
24	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	1 060,000	33,99	36 029,40	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	1 219,000	13,39	16 322,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		1060*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 219,000			
	VV		Součet		1 219,000			
26	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	1 815,000	39,14	71 039,10	CS ÚRS 2023 02
27	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	2 087,250	21,63	45 147,22	CS ÚRS 2023 02
	VV		1815*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		2 087,250			
	VV		Součet		2 087,250			
28	K	741122024	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm ²	m	60,000	56,65	3 399,00	CS ÚRS 2023 02
29	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm ²	m	69,000	119,48	8 244,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		69,000			
	VV		Součet		69,000			
30	K	741122025	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x16 až 25 mm ²	m	35,000	70,04	2 451,40	CS ÚRS 2023 02
31	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm ²	m	40,250	195,70	7 876,93	CS ÚRS 2023 02
	VV		35*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		40,250			
	VV		Součet		40,250			
32	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	525,000	39,14	20 548,50	CS ÚRS 2023 02
33	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	603,750	23,69	14 302,84	CS ÚRS 2023 02
	VV		525*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		603,750			
	VV		Součet		603,750			
34	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	140,000	39,14	5 479,60	CS ÚRS 2023 02
35	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	161,000	39,14	6 301,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		140*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		161,000			
	VV		Součet		161,000			
36	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	35,000	46,35	1 622,25	CS ÚRS 2023 02
37	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	40,250	63,86	2 570,37	CS ÚRS 2023 02
	VV		35*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		40,250			
	VV		Součet		40,250			
38	K	741124701	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm ²	m	220,000	39,14	8 610,80	CS ÚRS 2023 02
39	M	34121580	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JQTQ) 2x0,80mm ²	m	253,000	11,33	2 866,49	CS ÚRS 2023 02
	VV		220*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		253,000			
	VV		Součet		253,000			
40	K	741130001	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	330,000	111,24	36 709,20	CS ÚRS 2023 02
41	K	741130006	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 16 mm ²	kus	40,000	144,20	5 768,00	CS ÚRS 2023 02
42	K	741310235	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídivých s plynulou regulací intenzity osvětlení	kus	18,000	111,24	2 002,32	CS ÚRS 2023 02
43	M	ABB.2CKA00659 9A2988	Přístroj potenc. DALI výkon. pro tlač. spin. a otoč. ovl. (2117/11 U-500)	kus	14,000	3 296,00	46 144,00	
44	M	ABB.2CKA00659 9A2987	Přístroj potenciometru DALI pro tlač. spinání a otoč. ovl. (2117 U-500)	kus	4,000	1 266,90	5 067,60	
45	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	18,000	22,66	407,88	CS ÚRS 2023 02
46	K	741311071	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů tlačítka nouzového zastavení/vypnutí přisazeného nebo nástěnného	kus	1,000	144,20	144,20	CS ÚRS 2023 02
47	M	RMAT0004	ovladač STOP kompletní	kus	1,000	669,50	669,50	
48	K	741310031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	111,24	667,44	CS ÚRS 2023 02
49	M	RMAT0003	Hydrostat nástěnný	kus	6,000	2 884,00	17 304,00	
50	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	16,000	111,24	1 779,84	CS ÚRS 2023 02
51	M	34535000	spínač kompletní, zápuštěný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	16,000	133,90	2 142,40	CS ÚRS 2023 02
52	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	16,000	22,66	362,56	CS ÚRS 2023 02
53	K	741310206	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	4,000	111,24	444,96	CS ÚRS 2023 02
54	M	34535001	spínač kompletní, zápuštěný, dvoupólový, řazení 2, šroubové svorky	kus	4,000	135,96	543,84	CS ÚRS 2023 02
55	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	4,000	22,66	90,64	CS ÚRS 2023 02
56	K	741310212	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích	kus	2,000	111,24	222,48	CS ÚRS 2023 02
57	M	34535008	ovladač zapínací kompletní, zápuštěný, řazení 1/0, šroubové svorky	kus	2,000	133,90	267,80	CS ÚRS 2023 02
58	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	22,66	45,32	CS ÚRS 2023 02
59	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	111,24	222,48	CS ÚRS 2023 02
60	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zápuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	145,23	290,46	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	22,66	45,32	CS ÚRS 2023 02
62	K	741310251	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	3,000	111,24	333,72	CS ÚRS 2023 02
63	M	34535025	přístroj spínače zápuštěného jednapólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	3,000	173,04	519,12	CS ÚRS 2023 02
64	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	3,000	22,66	67,98	CS ÚRS 2023 02
65	K	741310411	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré do 16 A	kus	6,000	144,20	865,20	CS ÚRS 2023 02
66	M	RMAT0001	VACK. SPÍNAČ 16A/3P 1-0	kus	6,000	597,40	3 584,40	
67	K	741311003	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu vestavného	kus	10,000	144,20	1 442,00	CS ÚRS 2023 02
68	M	40461058	čidlo pohybové a prezenční stropní 360°	kus	10,000	432,60	4 326,00	CS ÚRS 2023 02
69	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	3,000	144,20	432,60	CS ÚRS 2023 02
70	M	RMAT0002	přípojka sporáková	kus	3,000	531,48	1 594,44	
71	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	227,000	111,24	25 251,48	CS ÚRS 2023 02
72	M	34555202	zásuvka zápuštěná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	211,000	114,33	24 123,63	CS ÚRS 2023 02
73	M	34555204	zásuvka zápuštěná jednonásobná, s optickou přepětovou ochranou, šroubové svorky	kus	16,000	849,75	13 596,00	CS ÚRS 2023 02
74	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	227,000	22,66	5 143,82	CS ÚRS 2023 02
75	K	741313083	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	17,000	111,24	1 891,08	CS ÚRS 2023 02
76	M	34555232	zásuvka zápuštěná jednonásobná s clonkami a víčkem, s drápky, IP44, šroubové svorky	kus	17,000	186,43	3 169,31	CS ÚRS 2023 02
77	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	17,000	22,66	385,22	CS ÚRS 2023 02
78	K	741313151	Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů spojovacích, provedení IP 44 3P+N+PE 16 A	kus	1,000	111,24	111,24	CS ÚRS 2023 02
79	M	RMAT0007	Zásuvka zápuštěná 16A, 5P, IP44	kus	1,000	267,80	267,80	
80	K	741330741	Montáž relé nezávislých bez zapojení vodičů časových	kus	5,000	144,20	721,00	CS ÚRS 2023 02
81	M	RMAT0006	relé časové do krabice	kus	5,000	350,20	1 751,00	
82	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	4,000	305,91	1 223,64	CS ÚRS 2023 02
83	M	34835012	svítidlo LED nouzové přisazené baterie 3h	kus	4,000	607,70	2 430,80	CS ÚRS 2023 02
84	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	131,000	305,91	40 074,21	CS ÚRS 2023 02
VV			4+17+7+8+14+5+1+32+34+6+3			131,000		
VV			Součet			131,000		
85	M	RMAT0011	Svítidlo přisazené s krytem, 34W, 3960lm, IP40	kus	4,000	1 823,10	7 292,40	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: A					
86	M	RMAT0009	Svítidlo přisazené, opálový kryt, 25W, 3800lm, IP54	kus	17,000	1 359,60	23 113,20	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: C					
87	M	RMAT0010	Svítidlo přisazené kruhové, d=300mm, opálový PMMA kryt, 14W, 1500lm, IP40	kus	3,000	741,60	2 224,80	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: D					
88	M	RMAT0012	Svítidlo přisazené kruhové, d=375mm, opálový PMMA kryt, 27W, 2900lm, IP40	kus	6,000	1 143,30	6 859,80	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: F					
89	M	RMAT0013	Svítidlo přisazené kruhové, d=480mm, opálový PMMA kryt, 34W, 3900lm, IP40, stmívatelné DALI	kus	14,000	2 266,00	31 724,00	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: G					
90	M	RMAT0014	Svítidlo přisazené, opálový kryt, 11W, 1300lm, IP54	kus	5,000	916,70	4 583,50	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: I					
91	M	RMAT0015	Svítidlo přisazené kruhové, d=480mm, opálový PMMA kryt, 44W, 5000lm, IP40	kus	1,000	1 730,40	1 730,40	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: J					
92	M	RMAT0016	Přisazený LED panel s bíle lakovaným rámečkem UGR<19, mikroprizmatický kryt, obdélník 1200x300mm, 35W, 4200lm, IP40, stmívatelný DALI	kus	20,000	2 987,00	59 740,00	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: K					
93	M	RMAT0017	Přisazený LED panel s bíle lakovaným rámečkem UGR<19, mikroprizmatický kryt, obdélník 1200x300mm, 24W, 3100lm, IP40, stmívatelný DALI	kus	34,000	2 884,00	98 056,00	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: M					
94	M	RMAT0019	Svítidlo přisazené kruhové, d=375mm, opálový PMMA kryt, 27W, 2700lm, IP44, stmívatelné DALI	kus	3,000	1 143,30	3 429,90	
P			Poznámka k poloze: Poznámka k poloze: P					
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				16 677,76	
95	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	23,000	148,32	3 411,36	CS ÚRS 2023 02
96	M	RMAT0008	hlásič kouře s akustickou výstrahou 85 dB, s pevně zabudovanou lithiovou baterií (9V), s možností propojení až 20 hlásičů	kus	23,000	576,80	13 266,40	
D	M		Práce a dodávky M				128 760,54	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				128 760,54	
97	K	460941211	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	735,000	28,21	20 734,35	CS ÚRS 2023 02
98	K	460941213	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	248,000	40,69	10 091,12	CS ÚRS 2023 02
99	K	460941233	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky přes 5 do 7 cm a šířky přes 10 do 15 cm	m	15,000	82,99	1 244,85	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	468081311	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m ² a tloušťky do 15 cm	kus	48,000	72,10	3 460,80	CS ÚRS 2023 02
101	K	468081312	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m ² a tloušťky přes 15 do 30 cm	kus	14,000	72,10	1 009,40	CS ÚRS 2023 02
102	K	468091111	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení z lehkých betonů, dutých cihel nebo tvárnic, velikosti 7x7x5 cm	kus	305,000	71,07	21 676,35	CS ÚRS 2023 02
103	K	468094112	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 6 do 9 cm	kus	15,000	71,07	1 066,05	CS ÚRS 2023 02
104	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	735,000	65,92	48 451,20	CS ÚRS 2023 02
105	K	468101413	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	248,000	76,22	18 902,56	CS ÚRS 2023 02
106	K	468101433	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 5 do 7 cm a šířky přes 10 do 15 cm	m	8,000	76,22	609,76	CS ÚRS 2023 02
107	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	2,940	515,00	1 514,10	CS ÚRS 2023 02
D HZS							99 700,00	
108	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	40,000	260,00	10 400,00	CS ÚRS 2023 02
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: zednické přípomocce - začátek bouraných otvorů</i></p>								
109	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	180,000	410,00	73 800,00	CS ÚRS 2023 02
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Demontáž stávající instalace, prověření stávajících vývodů v dotčených rozvaděcích, osazení nových rozvaděčů</i></p>								
110	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	25,000	620,00	15 500,00	CS ÚRS 2023 02
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Východí revize</i></p>								
D OST							2 500,00	
111	K	OST1	Koordinace a zaregulování profesí	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R1 - _Rozvaděče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

34 332,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 332,99	21,00%	7 209,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

41 542,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R1 - _Rozvaděče

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

34 332,99

PSV - Práce a dodávky PSV

34 332,99

741 - Elektroinstalace - silnoproud

34 332,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R1 - _Rozvaděče

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							34 332,99	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				34 332,99	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				34 332,99	
1	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	19,000	331,66	6 301,54	CS ÚRS 2023 01
2	M	35822107	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	77,25	77,25	CS ÚRS 2023 01
3	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	9,000	72,10	648,90	CS ÚRS 2023 01
4	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	9,000	118,45	1 066,05	CS ÚRS 2023 01
5	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	331,66	331,66	CS ÚRS 2023 01
6	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	425,39	425,39	CS ÚRS 2023 01
7	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	7,000	331,66	2 321,62	CS ÚRS 2023 01
8	M	RMAT11101	KOMBICHRÁNIČ 10, 16B-1N-030A	kus	7,000	1 274,11	8 918,77	
9	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	2,000	470,71	941,42	CS ÚRS 2023 01
10	M	RMAT11102	Chránič 40/4/0,03	kus	2,000	723,06	1 446,12	
11	K	741322111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových jednoduchých	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2023 01
12	M	RMAT11103	Svodič T1+T2/V3, 12,5kA varistorový	kus	1,000	4 228,15	4 228,15	
13	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 01
14	M	RMAT11104	hlavní vypínač 40A/3	kus	1,000	391,40	391,40	
15	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	949,66	949,66	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: RB					
16	M	RMAT00007	řetyp rozvodnice, 72 modulů EI30	kus	1,000	3 399,00	3 399,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: nutno vycházet ze stávající niky					
17	K	741330031	Montáž stykačů nn se zapojením vodičů střídavých vestavných jednopólových do 16 A	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2023 02
18	M	RMAT11105	stykač střídavý 20-20, 230V	kus	1,000	458,35	458,35	
19	M	RMAT11106	spojovací, pomocný materiál	kompl	1,000	412,00	412,00	
20	K	1111	Montáž	kus	1,000	824,00	824,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R2 - _Rozvaděče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

30 158,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 158,40	21,00%	6 333,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

36 491,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

30 158,40

PSV - Práce a dodávky PSV

30 158,40

741 - Elektroinstalace - silnoproud

30 158,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

R2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							30 158,40	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				30 158,40	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				30 158,40	
1	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	18,000	331,66	5 969,88	CS ÚRS 2023 01
2	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	7,000	72,10	504,70	CS ÚRS 2023 01
3	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	11,000	118,45	1 302,95	CS ÚRS 2023 01
4	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	5,000	331,66	1 658,30	CS ÚRS 2023 01
5	M	RMAT11101	KOMBICHRÁNIČ 10, 16B-1N-030A	kus	5,000	1 274,11	6 370,55	
6	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	2,000	470,71	941,42	CS ÚRS 2023 01
7	M	RMAT11102	Chránič 40/40,03	kus	2,000	723,06	1 446,12	
8	K	741322111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových jednodílných	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2023 01
9	M	RMAT11103	Svodič T1+T2/V3, 12,5kA varistorový	kus	1,000	4 228,15	4 228,15	
10	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 01
11	M	RMAT11104	hlavní vypínač 40A/3	kus	1,000	391,40	391,40	
12	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	949,66	949,66	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: RB					
13	M	RMAT00007	atyp rozvodnice, 72 modulů EI30	kus	1,000	3 399,00	3 399,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: nutno vycházet ze stávající niky					
14	K	741330031	Montáž stykačů nn se zapojením vodičů střídavých vestavných jednopólových do 16 A	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 02
15	M	RMAT11105	stykač střídavý 20-20, 230V	kus	1,000	458,35	458,35	
16	M	RMAT11106	spojovací, pomocný materiál	kompl	1,000	412,00	412,00	
17	K	1111	Montáž	kus	1,000	824,00	824,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RH - _Rozvaděče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

70 587,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	70 587,96	21,00%	14 823,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

85 411,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RH - _Rozvaděče

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

70 587,96

PSV - Práce a dodávky PSV

70 587,96

741 - Elektroinstalace - silnoproud

70 587,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RH - _Rozvaděče

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 587,96	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				70 587,96	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				70 587,96	
1	K	741210004	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 150 kg	kus	1,000	1 648,00	1 648,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	33,000	331,66	10 944,78	CS ÚRS 2023 01
3	M	35822107	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000	77,25	154,50	CS ÚRS 2023 01
4	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	11,000	72,10	793,10	CS ÚRS 2023 01
5	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	20,000	118,45	2 369,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	13,000	331,66	4 311,58	CS ÚRS 2023 01
7	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000	425,39	850,78	CS ÚRS 2023 01
8	M	35822158	jistič 3-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	5,000	425,39	2 126,95	CS ÚRS 2023 02
9	M	35822402	jistič 3-pólový 20 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	6,000	484,10	2 904,60	CS ÚRS 2023 02
10	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	13,000	331,66	4 311,58	CS ÚRS 2023 01
11	M	RMAT11101	KOMBICHRÁNIČ 10, 16B-1N-030A	kus	13,000	1 274,11	16 563,43	
12	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	3,000	470,71	1 412,13	CS ÚRS 2023 01
13	M	RMAT11102	Chránič 40/4/0,03	kus	3,000	723,06	2 169,18	
14	K	741322011	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče bleskových proudů – typ 1 třípólových, pro impulsní proud do 35 kA	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2023 02
15	M	RMAT11103	Svodič T1+T2/V3, 25kA	kus	1,000	5 665,00	5 665,00	
16	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 01
17	M	RMAT11104	hlavní vypínač 63A/3	kus	1,000	444,96	444,96	
18	M	RMAT11110	vypínač 40A/3 s podpětovou spouští	kus	1,000	1 421,40	1 421,40	
19	K	741210004	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 150 kg	kus	1,000	1 648,00	1 648,00	CS ÚRS 2023 02
20	M	RMAT11107	atyp rozvodnice, 160 modulů EI30	kus	1,000	7 370,68	7 370,68	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: nutno vycházet ze stávající nily					
21	K	741330043	Montáž stykačů nn se zapojením vodičů střídavých vestavných třípólových do 40 A	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 02
22	M	RMAT00005	stykač střídavý 40-40, 230V	kus	1,000	528,39	528,39	
23	M	RMAT11106	spojovací, pomocný materiál	kompl	1,000	824,00	824,00	
24	K	1111	Montáž	kus	1,000	824,00	824,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RK2 - _Rozvaděče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

27 727,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 727,60	21,00%	5 822,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

33 550,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RK2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

27 727,60

PSV - Práce a dodávky PSV

27 727,60

741 - Elektroinstalace - silnoproud

27 727,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

RK2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 727,60	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					27 727,60	
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					27 727,60	
1	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	19,000	331,66	6 301,54	CS ÚRS 2023 01
2	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	12,000	72,10	865,20	CS ÚRS 2023 01
3	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	7,000	118,45	829,15	CS ÚRS 2023 01
4	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	4,000	22,66	90,64	CS ÚRS 2023 01
5	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	425,39	425,39	CS ÚRS 2023 01
6	M	35822154	jistič 3-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	465,56	465,56	CS ÚRS 2023 02
7	M	35822402	jistič 3-pólový 20 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	484,10	484,10	CS ÚRS 2023 02
8	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	491,31	491,31	CS ÚRS 2023 02
9	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	3,000	331,66	994,98	CS ÚRS 2023 01
10	M	RMAT11101	KOMBICHRÁNIČ 10, 16B-1N-030A	kus	3,000	1 274,11	3 822,33	
11	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 01
12	M	RMAT11102	Chránič 40/4/0,03	kus	1,000	723,06	723,06	
13	K	741322111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových jednodílných	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2023 01
14	M	RMAT11103	Svodič T1+T2/V3, 12,5kA varistorový	kus	1,000	4 228,15	4 228,15	
15	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	223,51	223,51	CS ÚRS 2023 01
16	M	RMAT11104	hlavní vypínač 40A/3	kus	1,000	391,40	391,40	
17	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	949,66	949,66	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: RB					
18	M	RMAT00008	atyp rozvodnice, 72 modulů EI30	kus	1,000	3 399,00	3 399,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: nutno vycházet ze stávající nky					
19	K	741330043	Montáž stykačů nn se zapojením vodičů střídavých vestavných třípólových do 40 A	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 02
20	M	RMAT00007	stykač střídavý 40-40, 230V	kus	1,000	504,70	504,70	
21	M	RMAT11106	spojovací, pomocný materiál	kompl	1,000	412,00	412,00	
22	K	1111	Montáž	kus	1,000	824,00	824,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 (1) - Bourací práce 3NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

154 852,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	154 852,80	21,00%	32 519,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

187 371,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 (1) - Bourací práce 3NP

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Datum:

23.12.2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

154 852,80

HSV - Práce a dodávky HSV

77 462,29

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 064,00

997 - Přesun sutě

57 398,29

PSV - Práce a dodávky PSV

77 390,51

763 - Konstrukce suché výstavby

45 671,26

766 - Konstrukce truhlářské

11 837,28

771 - Podlahy z dlaždic	984,08
776 - Podlahy povlakové	15 206,80
781 - Dokončovací práce - obklady	3 691,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01 (1) - Bourací práce 3NP

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							154 852,80	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				77 462,29	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 064,00	
1	K	9R100	Rozkrytí střešního pláště - dle popisu v PD	m2	36,480	550,00	20 064,00	CS Vlastní
	VV		12,8*2,85		36,480			
	VV		Mezisoučet		36,480			
	VV		Součet		36,480			
D		997	Přesun sutě				57 398,29	
2	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	18,997	862,30	16 381,11	CS ÚRS 2023 02
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku do 1 km se složením	t	18,997	180,44	3 427,82	CS ÚRS 2023 02
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	189,970	7,87	1 495,06	CS ÚRS 2023 02
	VV		18,997*10 "Přepočtené koeficientem množství"		189,970			
	VV		Součet		189,970			
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného	t	18,997	1 900,00	36 094,30	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				77 390,51	
D		763	Konstrukce suché výstavby				45 671,26	
6	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché vč. TI	m2	188,197	62,59	11 779,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		3,5*(3,7+3,4+3,4+2,42+1,3+6,98)		74,200			
	VV		3,5*(3,9+3,9+0,9+0,9)		33,600			
	VV		3,5*(5,2+5,2+4,1+5,5+6,98+1)		97,930			
	VV		-0,6*1,97*7		-8,274			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,8*1,97*5		-7,880			
	VV		Součet		188,197			
7	K	763121821	Demontáž SDK přesazené, šachtové stěny s nosnou kří se zdvojeným CW profilem opláštění jednoduché vč. TI	m2	118,140	55,63	6 572,13	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		0,88*15,5		13,640			
	VV		2*15,5		31,000			
	VV		3,5*(7+7)		49,000			
	VV		3,5*7		24,500			
	VV		Součet		118,140			
8	K	763161811	Demontáž SDK podkrovní s nosnou kří dřevěnou opláštění jednoduché vč. TI	m2	144,150	102,41	14 762,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		5,5*15,5		85,250			
	VV		3,8*15,5		58,900			
	VV		Součet		144,150			
9	K	763262811R	Demontáž desek jednoduché opláštění trámů ze sádrovláknitých desek	m2	100,500	124,95	12 557,48	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		15,5*1*0,5*2		15,500			
	VV		7*5*0,5*4		70,000			
	VV		1,5*5*0,5*4		15,000			
	VV		Součet		100,500			
D		766	Konstrukce truhlářské				11 837,28	
10	K	766681821R	Demontáž dveří vč. zárubní	kus	14,000	845,52	11 837,28	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D		771	Podlahy z dlaždic				984,08	
11	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	13,218	74,45	984,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		" 3 NP					
	VV		1,45*2,42		3,509			
	VV		1,83*2,42		4,429			
	VV		2,45*1,1		2,695			
	VV		2,35*1,1		2,585			
	VV		Součet		13,218			
D		776	Podlahy povlakové				15 206,80	
12	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	188,670	80,60	15 206,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		" PVC					
	VV		3,69*3,5		12,915			
	VV		6,9*11,8		81,420			
	VV		"koberec					
	VV		3,69*3,5		12,915			
	VV		6,9*11,8		81,420			
	VV		Součet		188,670			
D		781	Dokončovací práce - obklady				3 691,09	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	61,848	59,68	3 691,09	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		(2,35+2,35+1+1)*1,8		12,060			
	VV		(2,45+2,45+1+1)*1,8		12,420			
	VV		(1,45+1,45+1,1+1,1)*1,8		9,180			
	VV		(1,45+1,45+1,3+1,3)*1,8		9,900			
	VV		(1,45+1,45+0,9+0,9)*1,8		8,460			
	VV		(1,83+1,83+0,9+0,9)*1,8		9,828			
	VV		Součet		61,848			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 (1) - Nové konstrukce 3NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 345 411,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 345 411,17	21,00%	282 536,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 627 947,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 (1) - Nové konstrukce 3NP

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 345 411,17

HSV - Práce a dodávky HSV	94 114,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 234,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	80 076,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 802,72
PSV - Práce a dodávky PSV	1 202 097,13
762 - Konstrukce tesařské	134 780,10

763 - Konstrukce suché výstavby	476 983,89
764 - Konstrukce klempířské	331 784,30
766 - Konstrukce truhlářské	51 000,00
771 - Podlahy z dlaždic	15 864,76
776 - Podlahy povlakové	101 047,19
781 - Dokončovací práce - obklady	57 751,49
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 885,40
M - Práce a dodávky M	18 000,00
21-M - Elektromontáže	18 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	31 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

02 (1) - Nové konstrukce 3NP

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 345 411,17	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				94 114,04	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 234,38	
1	K	310237271	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými tl přes 600 do 750 mm	kus	1,000	1 234,38	1 234,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		zazdívka otvorů 3NP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				80 076,94	
2	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	1,000	371,90	371,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	612325223R	Vnější vápenocementová omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	6,000	539,64	3 237,84	CS Vlastní
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
4	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	103,760	14,45	1 499,33	CS ÚRS 2023 02
	VV		práce spojené s rekonstrukcí					
	VV		7,66+88,02+2+3,04+3,04		103,760			
	VV		Součet		103,760			
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100,000	29,19	2 919,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		100" práce spojené s rekonstrukcí		100,000			
	VV		Součet		100,000			
6	K	631R100	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou vč. výztužných vláken	m2	103,760	358,75	37 223,90	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		ozn. PO5					
	VV		7,66+88,02+2+3,04+3,04		103,760			
	VV		Součet		103,760			
7	K	632453412	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro střední provoz tl přes 5 do 10 mm	m2	103,760	321,06	33 313,19	CS ÚRS 2023 02
	VV		103,76		103,760			
	VV		Součet		103,760			
8	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	103,760	14,57	1 511,78	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD ozn. PO2					
	VV		103,76		103,760			
	VV		Součet		103,760			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 802,72	
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	104,000	44,44	4 621,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		104		104,000			
	VV		Součet		104,000			
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	104,000	64,24	6 680,96	CS ÚRS 2023 02
	VV		vnitřní plochy					
	VV		104		104,000			
	VV		Součet		104,000			
11	K	978011141R1	Dodávka a montáž hydrantové skříně vč. vystrojení a napojení na rozvod - dle v. PBR - 3 NP	sada	1,000	1 100,00	1 100,00	CS Vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	97801-R2	Dodávka a montáž směrových cedulek a označení dle PBR	kus	5,000	80,00	400,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 202 097,13	
D	762		Konstrukce tesařské				134 780,10	
13	K	762331941	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl do 3 m	m	30,000	191,29	5 738,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		30" upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem		30,000			
	VV		Součet		30,000			
14	K	762332924	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu	m	10,000	1 008,41	10 084,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		10" upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		10,000			
15	K	762341931	Výřezání části bednění střešních z prken tl do 32 mm pl jednotlivě do 1 m2	m	10,000	116,95	1 169,50	CS ÚRS 2023 02
			vv 10 * upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem		10,000			
			vv Součet		10,000			
16	K	762343911	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě do 1 m2	m2	30,000	723,06	21 691,80	CS ÚRS 2023 02
			vv 30 * upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem		30,000			
			vv Součet		30,000			
17	K	762R1001	Uvedení střešní krytiny do původního stavu - kompletní skládka konstrukce vč. souvisejících doplňků a oplechování - dle popisu v PD	m2	40,000	2 402,40	96 096,00	
			vv dle popisu v PD bude upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem - dle v.č. D.1.1.3.4					
			vv 40		40,000			
			vv Součet		40,000			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				476 983,89	
18	K	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	25,830	844,67	21 817,83	CS ÚRS 2023 02
			vv dle popisu v PD					
			vv (1,6+1,1+1,6+1,6+3,45)*3,5		32,725			
			vv -0,7*1,97*5		-6,895			
			vv Součet		25,830			
19	K	763111347	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW desky 1xDFH2 12,5 s izolací EI 45 Rw do 51 dB	m2	33,879	1 041,99	35 301,58	CS ÚRS 2023 02
			vv dle popisu v PD					
			vv (5,93+2,2)*3,5		28,455			
			vv 2*3,5		7,000			
			vv -0,8*1,97		-1,576			
			vv Součet		33,879			
20	K	763121425R	SDK stěna přesazena deska 1xDF 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	118,140	925,28	109 312,58	CS Vlastní
			vv dle popisu v PD					
			vv 0,88*15,5		13,640			
			vv 2*15,5		31,000			
			vv 3,5*(7+7)		49,000			
			vv 3,5*7		24,500			
			vv Součet		118,140			
21	K	763121425R1	Dodávka a montáž nového podhledu - dle popisu v PD	m2	144,150	1 370,73	197 590,73	CS Vlastní
			Poznámka k položce: SKLÁDKA NOVÉHO PODHLEDU - DISTANČNÍ HRANOLY 80/60 KOTVENÉ KE SPODNÍM HRANĚ STÁVAJÍCÍCH KROKŮV - VZDUCH. PROVĚTRÁVANÁ MEZERA NAD TI - tl. min. 40 mm - MINERÁLNÍ VATA tl. 320 mm (D = 0,035 Wm-1K-1) - PAROTĚSNÁ ZÁBRANA - TYPOVÝ ZAVĚSENÝ PODHLED OPLÁSTĚNÝ NA KOVOVÉM DVOUÚROVŇOVÉM KŘÍŽOVÉM ROŠTU EI 30 DP3					
			vv dle popisu v PD -					
			vv 5,5*15,5		85,250			
			vv 3,8*15,5		58,900			
			vv Součet		144,150			
22	K	763121425R2	Dodávka a montáž SDK předstěny pro WC - dle popisu v PD	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	
			vv dle popisu v PD					
			vv 3		3,000			
			vv Součet		3,000			
23	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	144,150	31,29	4 510,45	CS ÚRS 2023 02
			vv 144,15		144,150			
			vv Součet		144,150			
24	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	158,565	46,54	7 379,62	CS ÚRS 2023 02
25	K	763164645	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDFH2 12,5	m	100,500	848,18	85 242,09	CS ÚRS 2023 02
			vv obklad viditelných krovů					
			vv 15,5*1*0,5*2		15,500			
			vv 7*5*0,5*4		70,000			
			vv 1,5*5*0,5*4		15,000			
			vv Součet		100,500			
26	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	7,586	702,48	5 329,01	CS ÚRS 2023 02
	D	764	Konstrukce klempířské				331 784,30	
27	K	764242504	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn plechu s povrchovou úpravou	m	4,500	545,00	2 452,50	CS ÚRS 2023 02
			vv KL.2					
			vv 4,5		4,500			
			vv Součet		4,500			
28	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráloho plechu rs 330 mm	m	13,000	1 211,00	15 743,00	CS ÚRS 2023 02
			vv dle popisu v PD					
			vv ozn. KL.1					
			vv 13		13,000			
			vv Součet		13,000			
29	K	764R10	Dodávka a montáž trubka 3m, D 32 mm - dvourubkový sněhový zachytávač - dle popisu v PD	kus	113,000	1 836,00	207 468,00	CS Vlastní
			Poznámka k položce:					
			vv dle popisu v PD					
			vv 113		113,000			
			vv Součet		113,000			
30	K	764R11	Dodávka a montáž konzola - plech, krytina 350 mm - dvourubkový sněhový zachytávač - dle popisu v PD	kus	340,000	270,00	91 800,00	CS Vlastní
			vv dle popisu v PD					
			vv 340		340,000			
			vv Součet		340,000			
31	K	764R12	Dodávka a montáž protikus pro montáž na klik a falc. krytinu - dvourubkový sněhový zachytávač - dle popisu v PD	kus	340,000	16,20	5 508,00	CS Vlastní
			vv dle popisu v PD					
			vv 340		340,000			
			vv Součet		340,000			
32	K	764R13	Dodávka a montáž šroub nerez M8x25mm - dvourubkový sněhový zachytávač - dle popisu v PD	kus	1 360,000	4,32	5 875,20	CS Vlastní
			vv dle popisu v PD					
			vv 1360		1 360,000			
			vv Součet		1 360,000			
33	K	764R14	Dodávka a montáž matka ke šroubu nerez M8 - dle popisu v PD	kus	1 360,000	2,16	2 937,60	CS Vlastní
			vv dle popisu v PD					
			vv 1360		1 360,000			
			vv Součet		1 360,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské					51 000,00
34	K	766R100	Dodávka a montáž vnitřních dveří vč. zárubní - dle popisu v PD	kus	6,000	8 500,00	51 000,00	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 771			Podlahy z dlaždic					15 864,76
35	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	8,080	8,11	65,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		2+3,04+3,04		8,080			
	VV		Součet		8,080			
36	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,080	48,41	391,15	CS ÚRS 2023 02
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
37	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	8,080	181,13	1 463,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
38	K	771574111R	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 vč. soklu	m2	8,080	715,40	5 780,43	CS Vlastní
	VV		dle popisu v PD					
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
39	M	59761443	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2	m2	9,696	276,64	2 682,30	CS Vlastní
40	K	771577121	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	8,080	44,25	357,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
41	K	771577125	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	8,080	90,00	727,20	CS Vlastní
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
42	K	771591112R	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. koutových a rohových pásů	m2	8,080	435,00	3 514,80	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		8,080			
43	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	25,100	29,99	752,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		1,5+1,5+1,05+1,05		5,100			
	VV		(0,9+0,9+1,6+1,6)*4		20,000			
	VV		Součet		25,100			
44	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,337	384,36	129,53	CS ÚRS 2023 02
D 776			Podlahy povlakové					101 047,19
45	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	95,680	37,10	3 549,73	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		7,66+88,02		95,680			
	VV		Součet		95,680			
46	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	95,680	8,60	822,85	CS ÚRS 2023 02
	VV		95,68		95,680			
	VV		Součet		95,680			
47	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	95,680	29,68	2 839,78	CS Vlastní
	VV		95,68		95,680			
	VV		Součet		95,680			
48	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	95,680	206,70	19 777,06	CS ÚRS 2023 02
	VV		95,68		95,680			
	VV		Součet		95,680			
49	K	776145111R	Položení akustické podložky XPS - dle popisu v PD	m2	95,680	107,60	10 295,17	CS Vlastní
	VV		95,68		95,680			
	VV		Součet		95,680			
50	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	95,680	137,80	13 184,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		95,68		95,680			
	VV		Součet		95,680			
51	M	28411052R1	dodávka vinylové podlahy vč. list - cena bude upřesněna dle výběru investora	m2	105,248	439,90	46 298,60	CS Vlastní
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč. přesunu hmot					
52	K	776231111R	Dodávka a montáž přechodových listů	sada	1,000	280,90	280,90	CS Vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
53	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,014	3 943,20	3 998,40	CS ÚRS 2023 02
D 781			Dokončovací práce - obklady					57 751,49
54	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	45,815	48,41	2 217,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		(1,5+1,5+1,05+1,05)*2,1		10,710			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		(0,9+0,9+1,6+1,6)*2,1*4		42,000			
	VV		-0,7*1,97*4		-5,516			
	VV		Součet		45,815			
55	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,272	240,03	3 665,74	CS ÚRS 2023 02
	VV		45,815/3		15,272			
	VV		Součet		15,272			
56	K	781474114R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. Prostupů obkladem vykrúžováním	m2	45,815	684,51	31 360,83	CS Vlastní
	VV		45,815		45,815			
	VV		Součet		45,815			
57	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	52,687	250,00	13 171,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		45,815*1,15		52,687			
	VV		Součet		52,687			
58	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	45,815	41,09	1 882,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		45,815		45,815			
	VV		Součet		45,815			
59	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	45,815	31,61	1 448,21	CS ÚRS 2023 02
	VV		45,815		45,815			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		45,815			
60	K	781495115	Špárování vnitřních obkladů silikonem	m	116,300	31,25	3 634,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		2,1*16		33,600			
	VV		1,5*1,5+1,05*1,05		5,100			
	VV		(0,9+0,9+1,6+16)*4		77,600			
	VV		Součet		116,300			
61	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,963	384,36	370,14	CS ÚRS 2023 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				32 885,40	
62	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	402,514	21,20	8 533,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle popisu v PD					
	VV		25,83*2		51,660			
	VV		33,879		33,879			
	VV		118,14		118,140			
	VV		144,15		144,150			
	VV		100,5		100,500			
	VV		-45,815*odpočet obklad		-45,815			
	VV		Součet		402,514			
63	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	402,514	60,50	24 352,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		402,514		402,514			
	VV		Součet		402,514			
	D	M	Práce a dodávky M				18 000,00	
	D	21-M	Elektromontáže				18 000,00	
64	K	21-M1	Úprava stávajícího hromosvodu vlivem výměny konstrukce (rozpojení, spojení, revize, popřípadě výměna spojek)	sada	1,000	18 000,00	18 000,00	CS Vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				31 200,00	
65	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	220,00	8 800,00	CS ÚRS 2023 02
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - pomocné práce při stavebních pracích - vyklizení dotčené části objektu a zajištění proti přístupu nepovolených osob uzamčením práce spojené s rekonstrukcí</i>					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
66	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	80,000	280,00	22 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.1 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

139 445,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	139 445,98	21,00%	29 283,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

168 729,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.1 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

139 445,98

PSV - Práce a dodávky PSV

118 445,98

741 - Elektroinstalace - silnoproud

117 720,86

742 - Elektroinstalace - slaboproud

725,12

M - Práce a dodávky M

0,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

18 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.1 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							139 445,98	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					118 445,98	
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					117 720,86	
1	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	45,000	43,26	1 946,70	CS ÚRS 2023 02
2	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	47,250	12,36	584,01	CS ÚRS 2023 02
	vv		45*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		47,250			
	vv		Součet				47,250	
3	M	35432541	příchytka kabelová 14-28mm	kus	90,000	3,09	278,10	CS ÚRS 2023 02
4	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	23,000	35,02	805,46	CS ÚRS 2023 02
5	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	19,000	7,21	136,99	CS ÚRS 2023 02
6	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	4,000	15,45	61,80	CS ÚRS 2023 02
7	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	2,000	35,02	70,04	CS ÚRS 2023 02
8	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	2,000	36,05	72,10	CS ÚRS 2023 02
9	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	98,000	33,99	3 331,02	CS ÚRS 2023 02
10	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	112,700	13,39	1 509,05	CS ÚRS 2023 02
	vv		98*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		112,700			
	vv		Součet				112,700	
11	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	120,000	39,14	4 696,80	CS ÚRS 2023 02
12	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	138,000	21,63	2 984,94	CS ÚRS 2023 02
	vv		120*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		138,000			
	vv		Součet				138,000	
13	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	145,000	39,14	5 675,30	CS ÚRS 2023 02
14	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	166,750	23,69	3 950,31	CS ÚRS 2023 02
	vv		145*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		166,750			
	vv		Součet				166,750	
15	K	741122033	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	35,000	56,65	1 982,75	CS ÚRS 2023 02
16	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	40,250	151,41	6 094,25	CS ÚRS 2023 02
	vv		35*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		40,250			
	vv		Součet				40,250	
17	K	741130001	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	29,000	111,24	3 225,96	CS ÚRS 2023 02
18	K	741130006	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 16 mm ²	kus	5,000	144,20	721,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	741310235	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých s plynulou regulací intenzity osvětlení	kus	2,000	111,24	222,48	CS ÚRS 2023 02
20	M	ABB.2CKA00659 9A2988	Přístroj potenc. DALI výkon. pro tlač. spín. a otoč. ovl. (2117/11 U-500)	kus	2,000	3 296,00	6 592,00	
21	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	22,66	45,32	CS ÚRS 2023 02
22	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	1,000	111,24	111,24	CS ÚRS 2023 02
23	M	34535000	spínač kompletní, zápusťný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	1,000	133,90	133,90	CS ÚRS 2023 02
24	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	1,000	22,66	22,66	CS ÚRS 2023 02
25	K	741310206	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	2,000	111,24	222,48	CS ÚRS 2023 02
26	M	34535001	spínač kompletní, zápusťný, dvojpólový, řazení 2, šroubové svorky	kus	2,000	135,96	271,92	CS ÚRS 2023 02
27	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	22,66	45,32	CS ÚRS 2023 02
28	K	741311003	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu vestavného	kus	4,000	144,20	576,80	CS ÚRS 2023 02
29	M	40461058	čidlo pohybové a prezenční stropní 360°	kus	4,000	669,50	2 678,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	14,000	111,24	1 557,36	CS ÚRS 2023 02
31	M	34555202	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	13,000	114,33	1 486,29	CS ÚRS 2023 02
32	M	34555204	zásuvka zápusťná jednonásobná, s optickou prepěťovou ochranou, šroubové svorky	kus	1,000	849,75	849,75	CS ÚRS 2023 02
33	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	14,000	22,66	317,24	CS ÚRS 2023 02
34	K	741330741	Montáž relé nezávislých bez zapojení vodičů časových	kus	2,000	144,20	288,40	CS ÚRS 2023 02
35	M	RMAT0006	relé časové do krabice	kus	2,000	350,20	700,40	
36	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m ²	kus	2,000	302,82	605,64	CS ÚRS 2023 02
37	M	34835012	svítidlo LED nouzové přisazené baterie 3h	kus	2,000	607,70	1 215,40	CS ÚRS 2023 02
38	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	24,000	302,82	7 267,68	CS ÚRS 2023 02
VV			4+2+12+6		24,000			
VV			Součet		24,000			
39	M	RMAT0010	Svítidlo přisazené kruhové, d=300mm, opákový PMMA kryt, 14W, 1500lm, IP40	kus	4,000	741,60	2 966,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: D					
40	M	RMAT0012	Svítidlo přisazené kruhové, d=375mm, opákový PMMA kryt, 27W, 2900lm, IP40	kus	2,000	1 143,30	2 286,60	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: F					
41	M	RMAT0016	Přisazený LED panel s bíle lakovaným rámečkem UGR<19, mikroprizmatický kryt, obdélník 1200x300mm, 35W, 4200lm, IP40, stmívatelný DALI	kus	12,000	2 987,00	35 844,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: K					
42	M	RMAT0018	Přisazený LED panel s bíle lakovaným rámečkem UGR<19, mikroprizmatický kryt, obdélník 600x300mm, 16W, 2000lm, IP40, stmívatelný DALI	kus	6,000	2 214,50	13 287,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: O					
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				725,12	
43	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	1,000	148,32	148,32	CS ÚRS 2023 02
44	M	RMAT0008	hlásič kouře s akustickou výstrahou 85 dB, s pevně zabudovanou lithiovou baterií (9V), s možností propojení až 20 hlásičů	kus	1,000	576,80	576,80	
D	M		Práce a dodávky M				0,00	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				18 500,00	
45	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	30,000	410,00	12 300,00	CS ÚRS 2023 02
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Demontáž stávající instalace, prověření stávajících vývodů v dotčených rozvaděcích, osazení nové rozvodnice					
46	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	10,000	620,00	6 200,00	CS ÚRS 2023 02
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Východí revize					
D	OST		Ostatní				2 500,00	
47	K	OST1	Koordinace a zaregulování profesí	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.2 - _Rozvaděče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

21 746,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 746,39	21,00%	4 566,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

26 313,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

21 746,39

PSV - Práce a dodávky PSV

21 746,39

741 - Elektroinstalace - silnoproud

21 746,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

03.2 - _Rozvaděče

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							21 746,39		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				21 746,39		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				21 746,39		
1	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	8,000	331,66	2 653,28	CS ÚRS 2023 01	
2	M	RMAT11101	KOMBICHRÁNIČ 10, 16B-1N-030A	kus	8,000	1 274,11	10 192,88		
3	K	741322111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových jednoduchých	kus	1,000	51,50	51,50	CS ÚRS 2023 01	
4	M	RMAT11103	Svodič T1+T2/V4, 12,5kA varistorový	kus	1,000	4 228,15	4 228,15		
5	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	470,71	470,71	CS ÚRS 2023 01	
6	M	RMAT11104	hlavní vypínač 32A/3	kus	1,000	404,79	404,79		
7	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	949,66	949,66	CS ÚRS 2023 01	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: RB						
8	M	35711010	rozvodnice zapuštěná, plně dveře, IP41, 36 modulárních jednotek (12x3), vc. N/PE	kus	1,000	1 456,42	1 456,42	CS ÚRS 2023 02	
9	M	RMAT11106	spojovací, pomocný materiál	kompl	1,000	515,00	515,00		
10	K	1111	Montáž	kus	1,000	824,00	824,00		
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: RB						



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 (1) - VZT-3.NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

40 013,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	40 013,10	21,00%	8 402,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

48 415,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 (1) - VZT-3.NP

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

40 013,10

D1 - Zařízení č. 2 - Větrání hygienického zázemí

17 209,10

D2 - Společné výkony a práce

22 804,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

04 (1) - VZT-3.NP

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							40 013,10		
D	D1	Zařízení č. 2 - Větrání hygienického zázemí					17 209,10		
1	K	2.06	Nástěnný axiální ventilátor o průměru 125mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=50m3/hod, dpext=25Pa, P=0,02kW/0,1A/230V	ks	2,000	1 886,80	3 773,60		
2	K	2.07	Nástěnný axiální ventilátor o průměru 100mm s integrovanou zpětnou klapkou, pro instalaci ve svislé i vodorovné poloze, Vo=30m3/hod, dpext=20Pa, P=0,013kW/0,1A/230V	ks	3,000	1 818,96	5 456,88		
3	K	2.08	Výfukové koleno 150° o průměru 200mm se sítím proti hmyzu	ks	1,000	1 033,50	1 033,50		
4	K	Pol201	Potrubí kruhové Ø 200; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojek s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profi	bm	4,000	450,50	1 802,00		
5	K	Pol202	Potrubí kruhové Ø 125; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojek s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profi	bm	2,000	266,06	532,12		
6	K	Pol203	Potrubí kruhové Ø 100; z pozinkovaného plechu nízkotlaké (spiro); Předpokládaný standard: Výrobek dle dodavatele; Příslušenství: kompletní provedení včetně spojek s těsněním; včetně tvarovek dle výkresové dokumentace; vše vyrobit s hladkým průtočným profi	bm	2,000	208,82	417,64		
7	K	Pol12	Pružné potrubí - Ø 125 (jmenovitý průměr v mm); izolované s útlumem hluku; Příslušenství: včetně materiálu pro napojení na potrubí	bm	2,000	160,06	320,12		
8	K	Pol13	Pružné potrubí - Ø 100 (jmenovitý průměr v mm); izolované s útlumem hluku; Příslušenství: včetně materiálu pro napojení na potrubí	bm	4,000	133,56	534,24		
9	K	Pol2	Tepelná izolace; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií; Základní parametry: tloušťka 40 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	4,000	477,00	1 908,00		
10	K	Pol14	Tepelná izolace vnější; z minerální vaty upevněné na trny s polepem hliníkovou fólií a s oplechováním do vnějšího prostředí; Základní parametry: tloušťka 100 mm; měrná hmotnost minimálně 40 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti nižší než 0,05 W/mK	m2	1,000	1 431,00	1 431,00		
D	D2	Společné výkony a práce					22 804,00		
11	K	Pol204	Zaregulování systémů VZT na požadované parametry vč. měřících protokolů	kpl	1,000	18 304,00	18 304,00		
12	K	Pol205	Stavební přípomocce - předpokládaný rozsah 2,5% z ceny díla	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		
13	K	Pol206	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00		
14	K	Pol207	Koordinace a zaregulování profesí	sada	1,000	1 000,00	1 000,00		



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c2 - Hřiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

307 248,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	307 248,00	21,00%	64 522,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

371 770,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c2 - Hřiště

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

307 248,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c2 - Hřiště

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							307 248,00	
1	K	1R103	Dodávka a montáž - DOPADOVÁ ZATRAVNOVACÍ ROZHOŽ - dle popisu v PD v.č. D.1.1.2	m2	52,000	1 512,00	78 624,00	
	vv		6*3		18,000			
	vv		3*3		9,000			
	vv		25		25,000			
	vv		Součet		52,000			
2	K	1R104	Terénní úpravy kolem trampolíny a houpačky - dle popisu v PD	m2	20,000	80,00	1 600,00	
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
3	K	1R100	Dodávka a montáž trampolíny vč. zemních prací dle.v.č. D1.1.2	kus	1,000	167 888,00	167 888,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
4	K	1R101	Dodávka a montáž řetězové houpačky vč. zemních prací dle.v.č. D1.1.2	kus	1,000	59 136,00	59 136,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c1 - Oplocení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

316 252,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	316 252,25	21,00%	66 412,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

382 665,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c1 - Oplocení

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

316 252,25

HSV - Práce a dodávky HSV

316 252,25

1 - Zemní práce

30 336,05

2 - Zakládání

27 790,48

3 - Svislé a kompletní konstrukce

246 420,38

998 - Přesun hmot

11 705,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

01c1 - Oplocení

Místo:

Datum: 23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							316 252,25	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				316 252,25		
D	1	Zemní práce				30 336,05		
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	8,100	716,44	5 803,16	CS ÚRS 2023 02
	VV		"pro podhrabové desky					
	VV		54*0,3*0,5		8,100			
	VV		Součet		8,100			
2	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	56,000	226,54	12 686,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,0*28		56,000			
	VV		Součet		56,000			
3	K	131111359	Příplatek za vrtání v kamenité nebo kořeny prorostlé půdě	m	56,000	76,47	4 282,32	CS ÚRS 2023 02
4	K	131213101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	2,000	1 012,30	2 024,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,5*0,5*2,0*4 " patky pro sloupky brány a branky		2,000			
	VV		Součet		2,000			
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	8,100	177,15	1 434,92	CS ÚRS 2023 02
6	K	181311-R	Rozprostření vykopané zeminy v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	27,000	152,03	4 104,81	
	VV		54*0,5		27,000			
	VV		Součet		27,000			
D	2	Zakládání				27 790,48		
7	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 (0,3*0,3*2,0)*28*1,15 " do rostlého terénu	m3	7,796	3 564,71	27 790,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,5*0,5*2,0*4		5,796			
	VV		Součet		7,796			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				246 420,38		
8	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	66,000	359,76	23 744,16	CS ÚRS 2023 02
	VV		2+44+20		66,000			
	VV		Součet		66,000			
9	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	44,000	226,60	9 970,40	CS ÚRS 2023 02
10	M	55342263R	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/60x1,5mm	kus	2,000	368,50	737,00	
11	M	55342274	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 2500mm	kus	20,000	198,00	3 960,00	CS ÚRS 2023 02
12	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	28,000	364,31	10 200,68	CS ÚRS 2023 02
	VV		28" dle v.č. C.2 + D.2		28,000			
	VV		Součet		28,000			
13	M	55342154R	plotový sloupek pro svařované panely profilovaný - 60/40/1,5 v. 3,2m	kus	28,000	462,00	12 936,00	
14	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	42,000	491,81	20 656,02	CS ÚRS 2023 02
15	M	59232545	držák podhrabové desky typ H pro sloupek D 60-70mm výšky 300mm průběžný povrchová úprava zárovň zinek	kus	96,000	77,00	7 392,00	CS ÚRS 2023 02
16	M	59232543R	betonová podhrabová deska 2450x300x50mm se zámkem 15mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 50x70mm	kus	42,000	594,00	24 948,00	
17	K	348171152	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 2,5 m	m	54,000	285,75	15 430,50	CS ÚRS 2023 02
18	M	55342417	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 6mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	8,800	1 089,00	9 583,20	CS ÚRS 2023 02
19	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	102,000	94,83	9 672,66	CS ÚRS 2023 02
	VV		102" dle v.č. C.2		102,000			
	VV		Součet		102,000			
20	M	31327512	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55/2,5mm v 1500mm	m	107,100	74,80	8 011,08	CS ÚRS 2023 02
21	M	15619200	drát poplastovaný kruhový vázací 1,1/1,5mm	m	102,000	2,18	222,36	CS ÚRS 2023 02
22	M	15619100	drát kruhový poplastovaný napínací 2,5/3,5mm	m	306,000	3,72	1 138,32	CS ÚRS 2023 02
	VV		102*3		306,000			
	VV		Součet		306,000			
23	K	100R11	Dodávka a montáž brány 3000 x 1500 mm vč. zemních prací - dle popisu v PD	kus	1,000	30 714,20	30 714,20	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	K	100R21	Dodávka a montáž brány 4000 x 1750 mm vč. zemních prací - dle popisu v PD	kus	1,000	26 139,30	26 139,30	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
25	K	100R22	Dodávka a montáž branky 900 x 1750 mm vč. zemních prací - dle popisu v PD	kus	1,000	10 857,00	10 857,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	966071822R	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m vč. bouracích prací a přesunu hmot	m	48,000	334,52	16 056,96	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		48		48,000			
	VV		Součet		48,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	234,000	3,41	797,94	CS ÚRS 2023 02
28	K	460581122	Zatavnění včetně zalití vodou ve svahu	m2	234,000	13,90	3 252,60	CS ÚRS 2023 02
	vv		(54+102)*1,5		234,000			
	vv		Součet		234,000			
	D	998	Přesun hmot				11 705,34	
29	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	38,493	304,09	11 705,34	CS ÚRS 2023 02



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČ:

41250257

DIČ:

CZ5810141887

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

224 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	224 000,00	21,00%	47 040,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

271 040,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Datum:

23.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

224 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

224 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:								
Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01								
Objekt:								
VRN - Vedlejší rozpočtové...								
Místo:				Datum: 23.12.2023				
Zadavatel:				Projektant:				
Uchazeč: Václav Daněk - LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice				Zpracovatel:				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						224 000,00		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						224 000,00		
1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby a ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením								
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	013294000R	Dílenské dokumentace	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: 1 "všechny jednotlivé dílenské dokumentace dle PD a potřebné pro realizaci díla 1 "všechny jednotlivé dílenské dokumentace dle PD a potřebné pro realizaci díla Součet								
4	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	030001000.1	Zařízení staveniště	Kč	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Součástí předmětu plnění je mj. stanovení přechodné úpravy provozu, zajištění žádosti o zvláštní užívání komunikace, provedení přechodného dopravního značení po dobu stavby, zabezpečení staveniště např. zajištěním provizorních nájezdů a lávek v průběhu stavby, umístění výstražných tabulí a zábran, náklady na zařízení staveniště včetně odběru potřebných energií, likvidace odpadů, skládkovné, náklady na dopravu, vyhotovení geometrického plánu a geodetické dokumentace skutečného provedení včetně akceptačního protokolu, vyhotovení skutečného provedení stavby, vyhotovení dokladů potřebných pro předání díla např. revize, zkoušky (mj. hutnění), zaškolení a další práce, služby, dodávky a režijní náklady dle zadávací dokumentace. Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště								
6	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: zdvihací a manipulační technika dle zvyklosti zhotovitele								
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
8	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
12	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	039203000	Úprava terénu a ploch po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	044002000	Revize	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
15	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
16	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost s vlastníky stavbou dotčených prostor								
18	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady spojené s dodávkou energie, opatření na dodržování technologických předpisů ochrana sousedních pozemků								

Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že	
	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele, tzn. že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami
x	k plnění veřejné zakázky hodlá využít poddodavatele

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	JIŘÍ RESL - S K mont. s.r.o.
IČO	25937812
Sídlo	Česká Skalice, Zájezd 25
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
vzduchotechnika	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ²	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	MERETA Kostelec s.r.o.

² Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

IČO	26007401
Sídlo	Kostelec nad Orlicí, Na Lávkách 75
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
ZTI + ÚT	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ³	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Ondřej Pakosta
IČO	66830036
Sídlo	Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Jana Masaryka 1317/14
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
elektroinstalace	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ⁴	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	MATRIX a.s.

³ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

⁴ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

IČO	25947672
Sídlo	Třebešov 1, 516 01
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Otvorové prvky exteriér	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ⁵	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	SEPOS, spol. s r. o.
IČO	15528855
Sídlo	Jihlava, Horní Kosov, Rantířovská 583/100
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Interiérové dveře	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ⁶	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Jan Vida

⁵ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

⁶ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

IČO	72792531
Sídlo	Opočno, Tyršova 621
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Truhlářské prvky	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ⁷	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Jan Petana
IČO	63188228
Sídlo	Provodov-Šonov, Šonov u Nového Města nad Metují 186
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
střecha	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ⁸	
NE	

⁷ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

⁸ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 1 odst. 1.4 Výzvy k podání nabídek**.

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek č. 1

Veřejná zakázka: Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

Mgr. Jitka Bučková,

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku podlimitní, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek tuto změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

Ve smlouvě o dílo v odstavci 4.1.2. písmene G se píše, že je předmětem díla zajištění kolaudačního řízení. Dále v odstavci č. 4.1.4. se rovněž vyžaduje zajištění kolaudačního souhlasu po zhotoviteli.

- Zajištění kolaudačního řízení se však bez plné moci k zastupování provádět nelze a v příloze není vzor plné moci k zastupování doložen.

- Nemyslíme si, že je správné vyžadovat získání kolaudačního rozhodnutí po zhotoviteli a to z důvodů, že by **nemusel získat nutné doklady ke kolaudaci aniž by to mohl jakkoli ovlivnit**. několik z mnoha příkladů uvedeme, že v požárně bezpečnostním řešení v odstavci „vnitřní odběrné místo“ se uvažuje s umístěnými stávajícími hydrantovými skříněmi. Tyto skříně však musí splnit požadavky ČSN a rovněž musí mít platnou revizi doložitelnou ke kolaudačnímu řízení.... Dalším příkladem jsou hasící přístroje, které rovněž zhotovitel nedodává, ale jsou uvedeny v PBŘ a rovněž musí mít platnou revizi a opět není možné z pozice zhotovitele toto dokladovat. Dále hromosvod (ještě ani není v PD znám rozsah) když nevyjdou zemní odpory a tím se nezíská revize tak jak může zhotovitel garantovat získání dotace Další...Zhotovitel nemůže zdokladovat a hlavně garantovat požární odolnosti stávajících konstrukcí. atd, atd, atd,....

- Je možné přehodnotit požadavek zadavatele například na „součinnost“ dodavatele při kolaudaci a povinnost doložit doklady ke kolaudaci, které zhotovitel má ve své moci, ale celkové podání žádosti o kolaudaci a celkovou kompletnost dokladů nechat na zadavateli stavby resp. jeho zástupci?

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel na zajištění kolaudačního rozhodnutí zhotovitelem trvá. Plná moc k zastupování zadavatele bude vydána vítěznému uchazeči.

Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci chybí doklady - vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Je možné toto doplnit, aby bylo možné se s těmito seznámit?

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel doplňuje požadované doklady.

Dotaz č. 3:

V poznámce zadávacího rozpočtu je mimo jiné následující text:

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

tato zakázka je vyhlášena v podlimitním řízení a tedy vztahuje se na ní § 36 odstavec 3 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, který vylučuje přenášení správnosti a úplnosti zadávacích podmínek na zhotovitele.

Dle našeho výkladu zákona dodavatel (zhotovitel) nemá povinnost (avšak dobrovolně může) překontrolovat a doplňovat a ocenit výkon a nebo materiál v zadávacím řízení a i po něm a rovněž nemá povinnost zahrnovat jiné náklady než které jsou striktně dané rozpočtem resp. rozbohem položek definovaným podle kódu položek. Prosíme tedy zadavatele, aby tyto věty ze zadávacího rozpočtu odstranil.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel nepřenáší zodpovědnost na správnost ani úplnost zadávacích podmínek na zhotovitele. Uvedená formulace má za cíl předejít zbytečným vícepracím. Kontrola specifikace materiálů je ve vlastním zájmu zhotovitele.

Dotaz č. 4:

Ve výkazu výměr Elektro D.1.4 jsou jiné počty svítidel, než ve výpočtu osvětlení. Např. svítidlo B je ve výpočtu, ale ve výkazu není. Svítidlo M není ve výpočtu a ve výkazu je 34ks atd

Odpověď na dotaz č. 4:

Podkladem pro souhlas hygieny je návrh intenzity osvětlení. Počet prvků v návrhu a ve výkazu výměr se nemusí shodovat, pokud navržené počty svítidel dosáhnou požadované intenzity. Ve výpočtu jsou svítidla nutná pro dosažení požadované intenzity, někde jsou doplněny mimo výpočet (proto se zcela neztotožňují počty ve výpočtu a výkazu), případně je navržen jiný typ svítidla vzhledem k jeho el. vlastnostem (ne světelným, např. ovládání DALI). Výkaz byl prováděn dle výkresové dokumentace, kde jsou v legendě svítidla popsána a odpovídají svítidlům ve výkazu. Parametry svítidel (ne jejich označení) v jednotlivých místnostech ve výpočtu odpovídají parametrům svítidel ve výkresech.

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr 06 – ZTI Vnitřní jsou všechny položky „R“, žádný nenesé kód položky což je velice zavádějící postup. Prosíme o doplnění kódů k položkám.

Odpověď na dotaz č. 5:

Nesouhlasíme s tvrzením, že se jedná o velice zavádějící postup. Výkaz výměr je proveden dle vyhlášky č. 169/2016 §6, kde je jasně stanoveno

Obsah položky soupisu prací

Položka soupisu prací je začleněna ke stavebnímu objektu, inženýrskému objektu

nebo provoznímu souboru nebo ostatním a vedlejším nákladům a obsahuje:

- a) pořadové číslo položky - uvedeno
- b) označení cenové soustavy podle § 11, pokud je použita – doplněna poznámka program RONET 233
- c) kód položky podle cenové soustavy podle § 11, pokud byla cenová soustava podle § 11 použita - doplněna čísla položek
- d) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky – vše uvedeno
- e) měrnou jednotku - uvedena
- f) množství - uvedeno
- g) výkaz výměr k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný – uvedeny celkové počty.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr 06 – ZTI Vnitřní jsou některé položky popsány až příliš vágně než aby bylo možné regulerně a s rovnými podmínkami pro všechny uchazeče sestavit cenovou nabídku

- Pol č 2 (drážkování ve stěnách) – jaký je předpokládaný rozměr drážky?
- Pol č.3 (jádrové vrtání) – jaké je průměr jádrového vrtu a jaké jsou jednotlivé délky jádrových vrtů (je to důležité pro určení technologie práce a stroje pro jádrové vrty)
- Pol č. 4 (likvidace rozvodu vody a kanalizace) – jaký je rozsah této práce = jaký materiál, jaké délky, jaká je izolace potrubí apod.
- Pol č. 6 (požární opatření prostupů) – Rozsah ceny u takto vágně popsané položky je gigantický. Na tyto položky existují originální položky ÚRS je možné tyto práce nacenit v tomto ceníku?

Odpověď na dotaz č. 6:

Zpřesněn výkaz, doplněn materiál i profil potrubí.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr jsme nenalezli položky, které by oceňovali

- a) Demontáž a likvidace stávajících van, klozetů, umyvadel, sprch, baterií, zápachových uzávěrek, rohových ventilů a jiné doplňky pro tyto konstrukce a zda-li mají být pro použití či k likvidaci? A pokud likvidace tak chybí skládkovné a odvoz na skládku. Také demontáže kuchyňských linek, dřezů apod.
- b) Bandáže pro instalaci hydroizolací pod dlažbu a obklady a doplňky jako jsou rohovky, prostupy apod.

c) Vykrúžování do obkladů pro osazení krabiček elektro, rozvodů vody, kanalizace.

Odpověď na dotaz č. 7:

Ad a) Položku na to máme - stavba 01a - oddíl 02 - p.č. 108, stavba 01b - oddíl 02 p.č. 35

Ad b) Doplněna položka na bandáže svíslé HI + opravena metráž HI.

Ad c) Položka obsažena v položce k montáži obkladů.

Dotaz č. 8:

Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 55 v díle 02- Nové konstrukce 1NP a v pol. č. 12 v díle 02-nové konstrukce 3NP ... oboje označeno „PBŘ – dle PD“. Pokud se jedná o konstrukce vyřadující dle části dokumentace požárně bezpečnostní řešení tak v rámci transparentnosti a rovných podmínek by mělo být vypsáno přesně co se má ocenit v podrobnosti výkazu výměr pro zadávací řízení veřejných zakázek.

Odpověď na dotaz č. 8:

- p.č. 55 - PBŘ - položka změněna na D+M PHP

- doplněna položka pro hydranty

Dotaz č. 9:

Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 16 v díle 02-Nové konstrukce 1NP, která se odkazuje na popis v PD. Nevíme na kterou část PD se odkazuje a dle čeho určit cenu. Prosíme o objasnění.

Odpověď na dotaz č. 9:

pol.č. 16 - změna popisu na opravu ZP kolem schodiště cca 10m²

Dotaz č. 10:

Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 41 a 42 v díle 02-Nové konstrukce 1NP, která se odkazuje na popis v PD. Nevíme na kterou část PD se odkazuje a dle čeho určit cenu. Prosíme o objasnění.

Odpověď na dotaz č. 10:

V PD je jasně specifikována skladba SCH1, která je uvedena ve výkresu půdorysu 1.NP

schodiště:

stávající betonová schodiště budou sanovány reprofilační maltou pro opravu a vyplnění poškozeného betonu.

sch1

povrchová úprava schodů - hydrofobní impregnační barva na beton

pro venkovní prostředí.

nátěr s protiskluzovou úpravou a odolností proti oděru.

ochraňuje beton před karbonatací, pronikáním vody a sprášením

- p.č. 41 - doplněn popis co se má dělat del odkazu na PD

- p.č. 42 - doplněn popis + doplněn popis na dodávku madla

Dotaz č. 11:

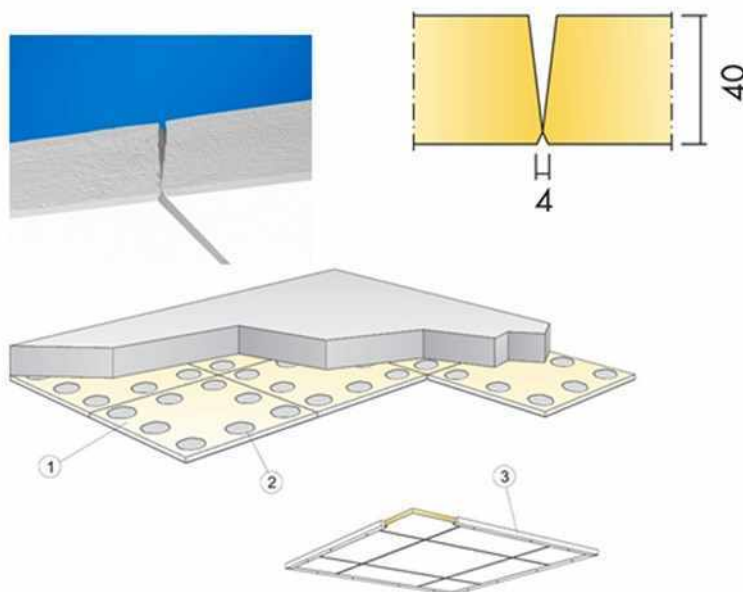
Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 73 v díle 02-Nové konstrukce 1NP, která se odkazuje na popis v PD. V technické zprávě jsme se dočetli že pravděpodobně jedná o akustické panely umístěné na místa dle odkazu v půdorysech „S3“ avšak nevíme jak by mohli být z SDK, většinou se absorbéry pro akustický útlumem dělají z desek z minerální či skelné vaty. Co se tedy konkrétně má touto položkou ocenit?

Odpověď na dotaz č. 11:

Jedná se o akustické panely s jádrem ze skelné vlny, označení SDK je zavádějící

Specifikace :

Rozeř panelu : 600x600mm, Tlouřka 40mm. Kontaktní montáž – lepení. Koeficient pohltivosti $\alpha_w=0,9$. Srozumitelnost řeči: Artikulační třída AC = 180 v souladu s ASTM E 1111 a E 1110. Jádro: v plástvích lisovaná skelná vlákna. Barva bílá, nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N. Světelná odrazivost 85%, více než 99% odraženého světla je světlo rozptýlené. Koeficient zpětného odrazu je 63 mcd*m-2lx-1. Lesk < 1.Odolnost stálé relativní vlhkosti 95% při 30°C. Denní stírání prachu a vysávání. Týdenní čištění za mokra. Výrobek je plně recyklovatelný a je vyroben z min 70% z recyklovaného skla. Určeno pro místnosti klasifikované do třídy 6 podle ISO 14644-1. Reakce na oheň A2-s1,d0



- p.č. 73 - opraven popis na D+M akustického

Dotaz č. 12:

Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 1 v díle 01-Bourací práce 3NP, v půdorysu demontáží je napsáno pouze „nášlapné vrstvy podlah“. Co se tedy konkrétně má touto položkou ocenit? Kde je položka pro dopravu a skládkovné předmětných „nášlapných vrstev“

Odpověď na dotaz č. 12:

Odstraněna pol.č. 1 - nahrazeno demontáží dlažby, koberce a PVC - přesun sutě započítán do určených položek

Dotaz č. 13:

Nevíme co vše má být obsaženo v položce č. 13 v díle 01-Bourací práce 3NP v díle 02-nové konstrukce 3NP, Předpoklad výměny by měl být někde specifikován a nebo vypsány položky. Podle čeho máme tuto položku ocenit?

Odpověď na dotaz č. 13:

Odstraněna pol. č. 13 - oprava krovu

- doplněny položky na vyřezání a doplnění části krovu + bednění + popis že bude upřesněno zjišťovacím protokolem

Dotaz č. 14:

Nevíme jaký rozsah a tedy co má být obsaženo v položce č. 59 v díle 02-nové konstrukce 3NP, jaký je rozsah demontáže stávajícího hromosvodu (svíslá část po stěně, po střeše, ochranné úhelníky) to samé platí pro vedení hromosvodu nového. Část v zemi se neřeší ?

Odpověď na dotaz č. 14:

Jedná se o úpravu stávajícího hromosvodu vlivem doplnění střechy, svodné potrubí je stávající, zásahy do podzemní části nejsou navrženy,

Bude provedeno rozpojení vlivem výměny krytiny, opětovné spojení, popřípadě výměna či doplnění spojek (cca 2-3 ks), nová revize.

Text položky upraven.

Dotaz č. 15:

V díle 01C1 - Oplocení jsou opět vykážány položky formou „spočítej si sám“ je možné, aby rozpočtář vypracoval rozpočet ve formě vhodné pro veřejné zakázky? Navíc není zřetelné zda-li podhrabové desky budou na povrchu zeminy, nebo se budou nějakým způsobem zakopávat či přisypávat. Z pohledu to není zcela zřejmé.

Odpověď na dotaz č. 15:

Oddíl 01c1 - Oprava a rozpoložkování oplocení.

Dotaz č. 16:

Spatřujeme rozdíl v položce č. 1 v dílu 01C2 - Hřiště a to mezi poptávanou plochou zatravnovací rohože, kdy v rozpočtu je uvedeno 27m², ale z výkresu DD.1.1.2 Architektonicko-stavební řešení Herní prvky lze dopočítat, že pod houpačkou s hnízdem je potřeba min. 31m² a dalších 21m² je potřeba pod trampolínu. Celkem tedy 52m² zatravnovací rohože pod oba prvky. Rozdíl je tedy 25 m². Jak se má tento rozdíl dopočítat?

Odpověď na dotaz č. 16:

Opravena výměra.

Dotaz č. 17:

Elektroinstalace - Autonomní hlásiče - tak jak jsou navrženy = popisované řešení, tak nebudou fungovat. Existuje technologie, která umí navrhované řešení, ale ne tak jak je popsáno. Prosíme o doplnění či vysvětlení navrhovaného řešení.

Odpověď na dotaz č. 17:

Dle požadavků PBR se jedná o detektor kouře s bezdrátovým provozem a baterií.

Autonomní detekce a signalizace

V souladu s vyhl. č. 23/08 Sb. a ČSN730833/Z2 čl.6.5.1 musí být objekt OB3 vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace. Toto zařízení musí být umístěno:

- a) v každé obytné jednotce a pokud ta má více pokojů, má být toto zařízení i v jednotlivých pokojích, s výjimkou prostorů bez požárního rizika.
- b) Ve společenských prostorech (herny, jídelna)
- c) V nechráněných únikových cestách z obytných buněk

Zařízením autonomní detekce a signalizace se rozumí – autonomní hlásič kouře podle ČSN EN 14604.

Rozmístění čidel autonomních hlásičů kouře – viz. výkresová dokumentace

Dotaz č. 18:

PBR – hasicí přístroje – budou nové nebo jsou stávající? – ve výkazu výměr nejsou

Odpověď na dotaz č. 18:

Jsou v aktualizovaném VV.

Dotaz č. 19:

BŘ – označení směru úniku – cedulky nové nebo stávající? – ve výkazu výměr nejsou

Odpověď na dotaz č. 19:

Doplněno do VV.

Přílohy:

- Doklady
- 2023052A - Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01 (zadání)

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 22. 12. 2023 do 9:00 hodin.

Tato dodatečná informace je uveřejněna na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 11. 12. 2023



Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek č. 2

Veřejná zakázka: Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**
IČO **708 89 546**
DIČ **CZ70889546**

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

Mgr. Jitka Bučková, XXXXXXXXXX

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku podlimitní, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek tuto změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

Dle odpovědi na dotaz č. 1 v dodatečné informaci č. 1 bylo sděleno (zcela bez ostatního dovysvětlení), že zadavatel trvá na získání kolaudačního rozhodnutí po zhotoviteli. Není asi potřeba se dlouze rozepisovat a vysvětlovat o co nám při dotazu šlo a na co jsme chtěli poukázat a proto bychom opravdu rádi dostali jednoznačnou odpověď jakým způsobem se budou řešit doklady, na které zhotovitel nemůže mít vliv a na který není touto stavbou zaúkolován. Kupříkladu revizi hromosvodu? Hromosvod se skládá z části, do které předmětná stavba nezasahuje (a na to jste odpověděli i při dotazu č. 14, kde sdělujete, že se do podzemní části hromosvodu se nezasahuje) a pokud kupříkladu nevyjde zemní odpor podzemní soustavy tak nezískáme revizi na hromosvod, který je nezbytnou součástí žádosti o kolaudaci. Může prosím **zadavatel tedy lépe ozřejmit jakým způsobem se bude postupovat v takovém a obdobných případech?**

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel trvá na zajištění kolaudace zhotovitelem. Zařízení Dětského domova a školní jídelny, Sedloňov je v trvalém provozu tzn., že veškeré potřebné revize jsou platné, včetně revize hromosvodu. Pokud by se stalo, že platnost některé revize, která se nedotýká předmětu díla zhotovitele, by měla končit, uživatel tyto zajistí.

Dotaz č. 2:

V projektové dokumentaci nejsou specifikace na typy svítidel I,J,K,M,P,K,O. Jakým způsobem se má ocenit? Lze dodat specifikace?

Odpověď na dotaz č. 2:

Zveřejňujeme knihu svítidel, která byla podkladem pro výpočet osvětlení pro hygienu. Veškerá označení z této knihy jsou pouze referenčními typy a je nutné dodržet parametry osvětlení místností dle vyjádření krajské hygienické stanice (viz str. 6 vyjádření). Zadavatel požaduje standartní modely svítidel a výběr svítidel bude podléhat schválení vzorků.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr 06 – ZTI Vnitřní položka č. 31 je Lešení pomocné s měrnou jednotkou hodiny. Jak je tato položka myšlena? Nemá být položka v jednotkách m² ?

Odpověď na dotaz č. 3:

Provedena změna jednotky.

Dotaz č. 4:

V odpovědi na dotaz č. 6 bylo uvedeno že zpřesnění je uvedeno novém výkazu výměr. V pol č.3 v díle 06- ZTI Vnitřní není však uvedeno o jaké kontinuální délky jádrových vrtů se jedná, doplněn byl pouze průměr. Jedná se nám o to zda- li je jádrový vývrt hluboký 200 mm / 500 mm nebo i 2000 mm ? Délky jednotlivých souvislých jádrových vrtů určují cenu za jádrové vrty. Prosíme o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 4:

Prostupy konstrukcemi (jádrové vrtání d150 mm délky do 750 mm).

Dotaz č. 5:

V pol. č. 29 v díle 02- Nové konstrukce 3NP je požadováno provedení sněhových zachytávačů dvoutrubkových jedním souborem. Změřením z výkresu jsme dospěli k hodnotě délky 197 mb dvoutrubkového zachytávače. Je tato hodnota počítaná správně?

Odpověď na dotaz č. 5:

Doplněny položky.

Dotaz č. 6:

V odpovědi na dotaz č. 7 je pod odrážkou „a“ odpovídáno na něco na co se neptáme.

Původní otázka:

Demontáž a likvidace stávajících van, klozetů, umyvadel, sprch, baterií, zápachových uzávěrek, rohových ventilů a jiné doplňky pro tyto konstrukce a zda-li mají být pro použití či k likvidaci? A pokud likvidace tak chybí skládkovné a odvoz na skládku. Také demontáže kuchyňských linek, dřezů apod.

Odpověď na dotaz č. 6:

Stávající zařizovací předměty dotčené stavebními úpravami budou zdemontovány a odvezeny na skládku, to samé platí i pro dotčenou linku, řešeno jednou souhrnnou položkou likvidace odpadu včetně odvezení ve stavební části.

Dotaz č. 7:

Položky 108 a 35 jsou položky pro hydroizolace pod dlažbu avšak na tu se nikdo nedoptával.... Prosíme o doplnění odpovědi na původní dotaz č. 7 odrážka A, viz níže.

Ptáme se na: A) Demontáž a likvidace stávajících van, klozetů, umyvadel, sprch, baterií, zápachových uzávěrek, rohových ventilů a jiné doplňky pro tyto konstrukce a zda-li mají být pro použití či k likvidaci? A pokud likvidace tak chybí skládkovné a odvoz na skládku. Také demontáže kuchyňských linek, dřezů apod.

Odpovídáte: Ad a) Položku na to máme - stavba 01a - oddíl 02 - p.č. 108, stavba 01b - oddíl 02 p.č. 35

Odpověď na dotaz č. 7:

Stávající zařizovací předměty dotčené stavebními úpravami budou zdemontovány a odvezeny na skládku, to samé platí i pro dotčenou linku, řešeno jednou souhrnnou položkou likvidace odpadu včetně odvezení ve stavební části.

Dotaz č. 8:

V odpovědi na dotaz č. 7 odrážka C) je odpovídáno, že položka je obsahem položky k montáži obkladů, což jsou tedy položky č. 122 a č. 49 s kódem 781474114 a tento kód položky určuje její obsah který však neobsahuje vykružování. Vykružování se oceňuje položkami kupříkladu s kódem: 781495141 až 781495143 a nebo 781495152. Prosíme také o určení množství jednotlivých vykroužení.

Odpověď na dotaz č. 8:

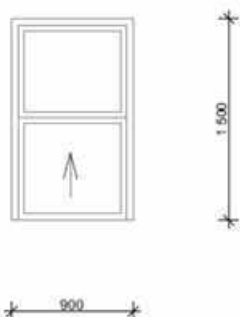
Nově je položka udělaná jako R a tudíž dle popisu obsahuje i vykružování. Pokud je potřeba vědět kolik přesně a kde budou vykružovány prostupy, je potřeba udělat dílenskou dokumentaci na obklady. Na tuto dokumentaci je položka ve VRN č. 3

Dotaz č. 9:

Dle sdělení dodavatele výplní otvorů není možné vyrobit z plastových profilů posuvné okno „O1“ ale pouze z hliníkových. Jak se k tomuto výrobku má tedy přistupovat?

Odpověď na dotaz č. 9:

Dobrý den, ve výpisu doplněno, že se jedná o okno hliníkové.

01		900/1500	OKNO VÝDEJNÍ HLINÍKOVÉ <ul style="list-style-type: none">- okno dvoukřídle vnitřní- dolní křídlo výsuvné- horní křídlo pevné- rám hliníkový s nepřerušeným tepelným mostem- systémové kování- součástí dodávky je vnitřní rozšířený parapet 900/600 mm- povrchová úprava laminát <p>Přesné řešení nosného systému, členění křidel a způsobu otvírání bude součástí dílenské dokumentace výrobce.</p>	2 - - - 2
----	---	----------	---	-----------

Dotaz č. 10:

Výrobky D01L, D01P a D08aP jsou dveře s nadsvětlíky a v případě D01L, D01P jde navíc o dveře s PO úpravou. Tyto dveře se mají uvažovat tak, že bude nad dveřmi překlád a nad nimi navazuje světlík? Nebo má být světlík součástí zárubní? Pokud má být součástí zárubní je možné sdělit, který dodavatel má na ocelové zárubně se světlíkem v požární úpravě platnou certifikaci a lze si toto případně od něho objednat?

Odpověď na dotaz č. 10:

Jedná se o výrobek složený ze dvou prvků – nadsvětlík v samostatném samonosném rámu + dveře se zárubní, překlád je pak navržen nad nadsvětlíkem.

Dotaz č. 11:

U všech interiérových dveří není uvedena výplň dveří, zda-li má být voštinová, DTD, či děrovaná DTD deska? Není uveden u dveří požadavek na „klima“ úpravu dveří.

Odpověď na dotaz č. 11:

V TZ je popsána výplň dveří (voštinové), v návrhu není požadavek na interiérové dveře do vlhka.

VNITŘNÍ VÝPLŇ OTVORŮ

Jedná se o vnitřní interiérové plně nebo ze 2/3 prosklené dveře, foliované – dekor dřeva. Zasklení sklem s bezpečnostní úpravou proti rozbití a poranění. Dveře jsou tvořeny dřevěným masivním rámem a vlepenou voštinovou výplní. U pantů a zámku je rám zpevněn dalším masivním hranoíem. Dveře jsou okovány třemi panty. Dveře budou vybaveny zadlabacím obyčejným pokojovým zámekem – obyčejný klíč a kovovým slitinovým rozetovým kováním. Klíka / klíka. Klimatická třída I. Dveře budou podříznuté dle požadavku VZT pro zajištění podtlakového větrání.

Ve vyznačených prostorách dle PBR budou osazeny dveře protipožární.
Dveře v nových stěnách budou osazeny do ocelových zárubní.


Přílohy:

- Kniha svítidel
- priloha_1091608359_0_Obchodni_projekt_HK-_ZS_k_PD_DD_Sedlonov_a_SJ_2_etapa_221007
- D.1.1.3.7.7 dv7.pdf
- 2023052A - Dětský domov a školní jídelna Sedloňov - Stavební úpravy objektu - II. ETAPA SO01

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 2. 1. 2024 do 9:00 hodin.

Tato dodatečná informace je uveřejněna na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 18. 12. 2023


Mgr. Jitka Buckova

na základě pověření

ZMĚNOVÝ LIST		vč:		XXX	
Stavba:					
Objekt:					
Předkládá:				Datum:	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny			listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady			listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy			listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
1.2 Popis nového řešení:					
2 Zdůvodnění změny:					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		<input type="checkbox"/>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		<input type="checkbox"/>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
5 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-			bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+			bez DPH
	Výsledná ceny změny:			0,00 Kč	bez DPH
6 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:

Schvalovací list vzorku (vzorkovací protokol)

Akce: xxxxxx

Část: xxxx

Název: xxxxx

SLV č.: **00**

Žádáme, dle čl. 8.1.8. smlouvy o dílo, o schválení níže uvedeného materiálu / výrobku / provedení:

aktualizovat dle konkrétní SOD

Název materiálu /
výrobku / provedení: xxxxxxx

Popis materiálu / výrobku
/ provedení: Např může být odkaz na TL

Další technické parametry a barvy dle přiložených dokladů a fotografií

Dodavatel / výrobce:

Dodávka / profese:

Místo a rozsah použití: Exteriér

Přílohy: Dokument Foto Vzorek Jiný

Cenový dopad (je-li nějaký): NE

Časový dopad (je-li nějaký): NE

Dopad do standardu (je-li nějaký): NE

Požadované datum odsouhlasení vzorku: ihned

Prohlášení zhotovitele:

Použité výrobky a materiály splňují minimální standard požadované kvality a parametry specifikovaných smluvní dokumentací a splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů a technických norem.

Předložil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
-------------------	------------------	-------------	--	----------------	--

Technický dozor stavebníka:

Ověřil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
----------------	------------------	-------------	--	----------------	--

Autorský dozor:

Schválil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
------------------	------------------	-------------	--	----------------	--

Zástupce uživatele:

Schválil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
------------------	------------------	-------------	--	----------------	--

Zástupce investora:

Schválil:	Jméno a příjmení	Dne:		Podpis:	
------------------	------------------	-------------	--	----------------	--

Distribuce:

Investor TDS Autorský dozor Uživatel Zhotovitel

Je nutné, aby na KD byl vždy zaznamenán datum předání schvalovacího listu vzorku.