

Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

se sídlem: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO 75137011

zástupce Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka

(dále jen „objednatel“) a

Zhotovitel **IRBOS s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C, vložka 15647

se sídlem Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO 25933094

DIČ CZ25933094

zástupce Ing. Radek Myšák, jednatel

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 4. 2023, na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti VOŠ a SPŠ, Rychnov n. Kn. – Javornická 1228 – zpracování PD, EP, ZCHDŽ včetně autorského dozoru**“ (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo (tato smlouva, ve znění pozdějších změn, dále jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Tímto dodatkem dochází ke změně rozsahu předmětu díla o vícepráce spočívající v úpravě projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby včetně úpravy termínu pro zpracování dokumentace pro stavební povolení v rozsahu a z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 1, jež tvoří přílohu tohoto dodatku.
3. Změna závazku dle tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku obdobně smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon“).

Článek 2 Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 5 odst. 1 smlouvy se doplňuje o vícepráce spočívající v doplnění projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby dle změnového listu č. 1.
2. Článek 6 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

6.2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

| | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| Předpokládaný termín zahájení plnění | březen – duben 2023 |
|--------------------------------------|----------------------------|

| | |
|--|---|
| Zpracování EP a PENB (vč. tabulky indikátorů) | do 6 týdnů od výzvy |
| Zpracování odborného posudku o výskytu obecně, zvláště chráněných synantropních druhů živočichů | do 10 týdnů od výzvy k zahájení prací DSP |
| Zpracování dokumentu ke stanovení průtoku venkovního vzduchu a bilance CO2 v učebně | |
| Zpracování DSP vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladu stavby dle dodatku č. 2 | do 18 týdnů od výzvy k zahájení prací DSP |
| Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr dle dodatku č. 1 | do 9 týdnů od podání žádosti o vydání stavebního povolení |
| Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení | Na výzvu objednatele |
| Poskytování autorského dozoru | Na výzvu objednatele, od zahájení stavebních prací do ukončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a do dne vydání kolaudačního souhlasu v případě, že bude pro danou stavbu relevantní nebo do dne převzetí předmětné stavby objednatelem bez vad a nedodělků |

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

7.2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k uvedenému rozsahu dílčích částí následující

| | Dílčí plnění | Cena v Kč bez DPH |
|---|---|-------------------|
| A | Zpracování energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie; | 45.000,00 |
| B | Zpracování PENB dle podmínek této smlouvy | 17.000,00 |
| C | Zpracování DSP v rozsahu dle dodatku č. 1 vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladu stavby, v případě potřeb zpracování dokumentu ke stanovení průtoku venkovního vzduchu a bilance CO2 v učebně v rozsahu dle dodatku č. 2 | 732.000,00 |

| | | |
|--|---|---------------------|
| D | Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rozpočtu v aktuální cenové úrovni v rozsahu dle dodatku č. 2 | 536.000,00 |
| E | Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení v předpokládaném rozsahu | 15.000,00 |
| F | Poskytování autorského dozoru v rozsahu dle této smlouvy | 70.000,00 |
| G | zpracování posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů | 20.000,00 |
| Celková cena v Kč bez DPH (A až G) | | 1.435.000,00 |
| Celková cena v Kč včetně DPH (A až G) | | 1.736.350,00 |

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li dodatek uzavřen v listinné podobě, vyhotoví se ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha:

Změnový list č. 1

Za objednatele

Za zhotovitele

ANONYMIZOVÁN

ANONYMIZOVÁN

VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA
ředitelka

IRBOS s.r.o.
Ing. Radek Myšák
jednatel

| | | | |
|---|--|--|-------------------|
| ZMĚNOVÝ LIST | | číslo ZL: 01 | |
| Zhotovitel: | IRBOS s.r.o. | | |
| Změnový list vystavil: | Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 | | |
| Datum: | 29.1.2024 | | |
| Předmět změny: Nové rozvody SLP a tlaková stanice | | | |
| Popis a zdůvodnění změny: | | | |
| <p>- předmět díla nelze realizovat v daném rozsahu, protože na stávající rozvody SLP (slaboproudých instalací) v objektu Javornická není možné připojit nová zařízení, z důvodu nedostatečné kapacity a zároveň před realizací vzduchotechniky a silnoproudých elektroinstalací bude nutná demontáž stávajících rozvodů a zařízení, která nejdou zpětně použít. Pátevní rozvody silnoproudých elektroinstalací v chodbách musí být dostatečně vzdáleny od slaboproudých instalací z důvodu bezpečnosti. Z tohoto důvodu je nutné navrhnout nové rozvody SLP.</p> <p>- v průběhu projektování byl zjištěn nedostatečný tlak na vnitřních hydrantech objektu Javornická, který je požadovaný požárně bezpečnostním řešením stavebního záměru. Pro zvýšení tlaku na vnitřních hydrantech bude nutné navrhnout tlakovou stanici pro posílení tlaku vnitřních hydrantů, výměna hydrantových skříní s tvarově stálou hadicí a bude provedena výměna potrubí k hydrantům v 1.PP.</p> <p>Změny mají vliv na termín realizace. Nově je na zpracování DSP 18 týdnů.</p> | | | |
| Důvod vícepráce / méněpráce: | | | |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i> | | | |
| odstavec 4, § 222 | odstavec 5, § 222 | odstavec 6, § 222 | odstavec 7, § 222 |
| | | X | |
| Cena méněprací bez DPH: | | Cena víceprací bez DPH: | |
| 0,00 Kč | | 97.000 ,- Kč | |
| Výsledná cena změny bez DPH: | | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: | |
| 97.000 ,- Kč | | Prodloužení o 5 týdnů termínu na zpracování DSP (viz dodatek) | |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. | | | |
| Podpis zmocněnce objednatele (VOŠ RK): | | Podpis zmocněnce zhotovitele: | |
| <u>anonymizováno</u> | | <u>anonymizováno</u> | |
| Datum: 29.1.2024 | | Datum: 29.1.2024 | |