

# Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

## se sídlem v Hradci Králové

---

Sp. zn.: S-KHSHK 36324/2022/6  
Č. j.: KHSHK 39945/2022/HOK.JC/Ha  
Vyřizuje: Ing. Romana Hamáčková  
Tel.: 493 585 817  
E-mail: romana.hamackova@khshk.cz

Růžička a partneři s.r.o.  
Schöfflerova 32/2050  
130 00 Praha 3  
IDDS: gkxyiy

V Jičíně dne 8. 12. 2022

### **Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace, Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka, parc.č. 3276/3, 3276/15, 3271/3, k.ú. Nová Paka“.**

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a násl. a § 77 odst. 3 zákona o ochraně veřejného zdraví, žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, zastoupený firmou Růžička a partneři s.r.o., Schöfflerova 32/2050, 130 00 Praha 3, IČO: 25063031, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace pro umístění stavby a projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

**S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace, Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka, parc.č. 3276/3, 3276/15, 3271/3, k.ú. Nová Paka“**

**se souhlasí.**

### **Odůvodnění**

Dne 10. 11. 2022 obdržela KHS žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, zastoupený firmou Růžička a partneři s.r.o., Schöfflerova 32/2050, 130 00 Praha 3, IČO: 25063031, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace, Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka, parc.č. 3276/3, 3276/15, 3271/3, k.ú. Nová Paka“.

Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala firma NEUHÄUSL HUNAL, Revoluční 1546/24, 110 00 Praha 1, OČO: 08999716, Ing. arch. Matěj Hunal, ČKA: 05096, datum 09/2022.

Stavba je umístěna na pozemku p.č. 3276/3, 3276/15, 3271/3, k.ú. Nová Paka.

Předmětem záměru je výstavba areálu o čtyřech objektech chráněného bydlení o jednom NP.

Zájmové pozemky se nacházejí ve stabilizované ploše občanského vybavení ZII/P6NP (Plochy určené pro chráněné bydlení). Záměr investora je v souladu s územním plánem města.

V zájmovém území stavby se nenachází významný liniový zdroj hluku. Nejbližším zdrojem hluku je provoz na místní pozemní komunikaci přiléhající severozápadně ke stavbě sloužící k obsluze rodinných domů s nízkou intenzitou dopravy. Obcí prochází komunikace I. třídy č. 16 v odstupové vzdálenosti cca 232 m severozápadně od plánované stavby. Dle celostátního sčítání dopravy 2020 Ředitelství silnic a dálnic ČR je ve sčítacím úseku 5-1203 RPDI = 11 288 vozidel za 24 hodin. Stavba je od této komunikace odcloněna mimo odstupové vzdálenosti stávající výstavbou a převýšením. Plánovaný obchvat obce bude vedený ve vzdálenosti větší než cca 740 m jihovýchodně, čímž výrazně klesne frekvence dopravy na výše uvedené komunikaci.

Vytápění objektů chráněného bydlení bude zajištěno tepelným čerpadlem země-voda a FVE panely.

Větrání obytných místností bude vzduchotechnikou s rekuperací tepla pomocí čtyř jednotek. Výustky sání budou umístěny v podhledech u technických místností, popř. skladů. Výustky výfuku budou vyvedeny na střechu. Nejbližším chráněným objektem je rodinný dům č.p. 739 v odstupové vzdálenosti cca 16 m od výustky sání objektu A a B. Na sání vzduchotechnických jednotek bude instalována akustická hadice délky 2 m s útlumem v nejkritičtějších pásmech 20 dB. Další drobný útlum zajistí vlastní protidešťová žaluzie. Akustický tlak na sání vzduchu 1 m před budovou se bude tedy pohybovat okolo 30 dB. Tímto je dán předpoklad naplnění hygienického limitu hluku v denní i noční době v chráněném venkovním prostoru staveb předmětného rodinného domu, a to i při existenci tónové složky ve zvukovém spektru.

Stavba je navržena s eliminací chráněného venkovního prostoru stavby a přímé větrání vnitřního chráněného prostoru stavby je zajištěno jiným způsobem než okenními otvory. Parametry účinnosti větrání nejsou předmětem posouzení, tato kompetence náleží místně příslušnému stavebnímu odboru.

Dle platné územní dokumentace obce se v zájmovém území stavby nenavrhuje žádný stacionární nebo liniový zdroj hluku.

Dle hlukového posouzení je stavba umístěna do území nezatíženého nadlimitním zdrojem hluku, nevyžaduje zvláštní ochranu proti hluku z vnějšího prostoru.

Předložená dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nejsou v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Ing. Kristína Robová  
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální  
Územní pracoviště Jičín