

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem:

„Realizace urgentního a centrálního příjmu Oblastní nemocnice Náchod“

zadávané v otevřeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Píčovské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtnanem Královéhradeckého kraje

2. Identifikace veřejné zakázky:

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „Realizace urgentního a centrálního příjmu Oblastní nemocnice Náchod“
Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 86 600 000 Kč bez DPH

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce při realizaci projektu s názvem „Realizace urgentního a centrálního příjmu Oblastní nemocnice Náchod“, a s nimi souvisejících dodávek a služeb, podle projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované společností PROXION s.r.o., IČO: 252 64 451, se sídlem Hurdálkova 156, 547 01 Náchod, zodpovědný projektant Ing. René Hubka, ve znění pozdějších změn. Veškeré podrobnosti předmětu plnění jsou obsaženy v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a jsou součástí přílohy č. 3 a 4 zadávacích podmínek

Předmětem plnění jsou stavební úpravy prvního nadzemního podlaží pavilonu A a B, stavební úpravy druhého nadzemního podlaží pavilonu A, přístavba centrálního a urgentního vstupu pavilonu B a přístavba krytého příjezdu sanitek k pavilonu A za účelem zřízení urgentního provozu a centrálního příjmu. Součástí stavebních prací je vybudování předprostoru hlavního vstupu nemocnice, který bude navazovat na stávající parkoviště. V rámci předprostoru nemocnice budou provedeny nové přístupové komunikace, chodníky, odpočinkové zpevněné plochy, přístupová schodiště, opěrné stěny u energocentra, sloupové zastřešení centrálního vstupu, přeložky vodovodu, kanalizace, plynovodu, telekomunikačního vedení, úpravy a rozšíření veřejného osvětlení, rozvodů NN, parkovacího systému a dešťové kanalizace s doplněním retenční a akumulací nádrží.

Součástí předmětu plnění je dodávka montáž zdravotnického vybavení pevně spojené se stavbou.

Součástí plnění je také zajištění kolaudačního souhlasu vydaného příslušným stavebním úřadem.

Předmětem plnění je dále zpracování níže uvedených dokumentací včetně předání ve čtyřech tištěných paré a jedno paré v elektronické podobě na záznamovém nosiči USB flash disk ve formátu *pdf a *dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu:

- výrobní/díleenské dokumentace jednotlivých částí stavby tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr;
- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, laboratorní rozborů vody apod.;
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu se zajištěním vkladu na katastrální úřad;
- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Předmětem plnění je dále zkušební provoz po dobu 4 týdnů za účelem zprovoznění a vyregulování všech systémů TZB.

Stavební práce budou probíhat za plného provozu nemocnice. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a funkční nemocniční provozy a oddělení.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

45000000-7 Stavební práce
 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
 45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

cena celkem bez DPH 86 400 728,41 Kč
 DPH samostatně 18 144 152,97 Kč
 cena celkem s DPH 104 544 881,38 Kč

4. Druh zadávacího řízení:

otevřené podlimitní řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Datum a čas přijetí
2	OHLA ŽS, a.s. , se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno	46342796	86 500 000	11.12.2023 10:43:11
3	Broumovské stavební sdružení s.r.o. se sídlem U Horní brány 29, 550 01 Broumov	46504303	96 912 668,95	12.12.2023

				08:13:12
4	„Společnost GEOSAN – BAK – Urgent Náchod“ Na základě Společenské smlouvy ze dne 28. 11. 2023 Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s., IČO: 28169522 U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín Společník: BAK stavební společnost a.s., IČO: 28402758 Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9	-----	86 400 728,41	12.12.2023 08:28:56

Jako 1. v pořadí byla podána nabídka účastníka OHLA ŽS, a.s., a to dne 06.12.2023 08:33:43, tato nabídka byla následně účastníkem zneplatněna. Účastník OHLA ŽS, a.s. poté znovu podal nabídku, jež je v systému EZAK evidována s pořadovým číslem 2.

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Společnost GEOSAN – BAK – Urgent Náchod, vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., IČO: 28169522, U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín a společník BAK stavební společnost a.s., IČO: 28402758, Žitenická 871/1, 190 00 Praha, s celkovou nabídkovou cenou 86 400 728,41 Kč bez DPH.

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, která po posouzení splnění podmínek účasti, splnila všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatele:

V seznamu poddodavatelů uveden:

GriToN CZ s.r.o., sídlem U nákladového nádraží 3146/6, 130 00 Praha 3, IČO: 07936567
- Monolitické konstrukce

BEZEDOS s.r.o., sídlem Náchodská 628, 549 32 Velké Poříčí, IČO: 275 04 867 - Zemní práce, bourací práce, komunikace

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek proběhlo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Jedná se o otevřené podlimitní řízení.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 20. 02. 2024

Ing. Alena Kadaníková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření