

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel **Domov důchodců Lampertice**
se sídlem Lampertice č. 204, 541 01 Trutnov
IČO 00195022
DIČ CZ00195022
zástupce Ing. Viktor Selinger, MBA, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel: **B.C.M. company s.r.o.**
se sídlem Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 43364
IČO 07890869
DIČ CZ07890869
zástupce Martin Javůrek, jednatel

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 9. 2023 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice**“, uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-042565 smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (změnový list dále jako „ZL“) č. 1 - 3, které tvoří přílohu tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce a v přiměřeném prodloužení termínu dokončení díla.
3. Změna závazku provedená dle ZL č. 1 až 3 se nepovažuje za podstatnou z důvodů dle § 222 odst. 6 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 až 3, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Článek 6 odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

6.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a zhotovit, zajistit kolaudační souhlas (či pravomocné kolaudační rozhodnutí) a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky	říjen 2023
Termín ukončení stavebních prací bez zajištění kolaudačního řízení včetně	do 14 týdnů od výzvy k zahájení plnění

zajištění kolaudačního souhlasu či rozhodnutí	
Termín pro zajištění kolaudačního řízení včetně zajištění a předání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí	1 měsíc od ukončení stavebních prací

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním

7.2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena a výkazu výměr činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	2.556.338,97
Cena víceprací stavebních prací dle ZL 1 - 3 v Kč bez DPH	214.482,81
Cena méněprací stavebních prací dle ZL 1 - 3 v Kč bez DPH	-38.343,96
Cena stavebních prací – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	2.730.477,82
Prostředky povinné publicity – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	2.000,00
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	2.732.477,82

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
5. Pokud je dodatek vyhotoven v elektronické podobě, je vyhotoven v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, v případě, že je dodatek vyhotoven v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

Přílohy:

Změnové listy č. 1 až 3

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Domov důchodců Lampertice
Ing. Viktor Selinger, MBA
ředitel

.....
B. C. M. company s.r.o.
Martin Javůrek
jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01		
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.			
Investor:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	Datum: 21.11.2023		
Název akce: Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice – stavební práce				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Rozpočet ZL1 			
Předmět změny: Odizolování obvodových stěn a vnitřních příček Popis a zdůvodnění změny: Během realizace bylo zjištěno, že z důvodu degradace nebo úplné absence vodorovné izolace dochází ke vzlínání spodní vody do obvodového zdiva. Z tohoto důvodu došlo k rozhodnutí o provedení chemické clony formou injektáže v prostorech dotčených stavbou. Z důvodu realizace této změny bude termín dokončení díla prodloužen o dva týdny do 15. 02. 2023.				
Počet připojených listů specifikací:	<u>2</u>			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha: Rozpočet ZL1

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	
Datum:	21.11.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Odizolování obvodových stěn a vnitřních příček Popis a zdůvodnění změny: Během realizace bylo zjištěno, že z důvodu degradace nebo úplné absence vodorovné izolace dochází ke vzlínání spodní vody do obvodového zdiva. Z tohoto důvodu došlo k rozhodnutí o provedení chemické clony formou injektáže v prostorech dotčených stavbou. Z důvodu realizace této změny bude termín dokončení díla prodloužen o dva týdny do 15. 02. 2023.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	76.065,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
76.065,- Kč	15.02.2023	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele (TDS):	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 21.11.2023	Datum: 21.11.2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)	JKSO	
Název objektu	Odizolování obvodové stěny	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
	Dne 08.11.2023	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	59 012,75	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	17 052,25	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		76 065,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 76 065,00			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	76 065,00	15 973,65
								Cena s DPH 92 038,65			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)
Objekt: Odizolování obvodové stěny

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 11. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				59 012,75	17 052,25	76 065,00		0,060
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				59 012,75	17 052,25	76 065,00		0,060
1	014	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	50,710	1 500,00	59 012,75	17 052,25	76 065,00	0,00119	0,060
					15,57+15,04+20,1						
						50,710					
			Celkem				59 012,75	17 052,25	76 065,00		0,060

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 02		
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.			
Investor:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	Datum: 10.11.2023		
Název akce: Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice – stavební práce				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Rozpočet ZL2 			
Předmět změny: Bourání a usazení překladů a ocelových nosníků Popis a zdůvodnění změny: Po odhalení nosných konstrukcí byla zjištěna částečná nepřítomnost nosných armatur a špatné uložení překladů v otvorech pro dveře a ve zděném průvlaku. Po dohodě s TDI a projektantem dojde k jejich doplnění, stejně tak dojde k doplnění základu pod nenosnou příčku mezi místnostmi pro mytí nádobí a škrabkou.				
Počet připojených listů specifikací:	<u>5</u>			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha: Rozpočet ZL2

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	
Datum:	10.11.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Bourání a usazení překladů a ocelových nosníků Popis a zdůvodnění změny: Po odhalení nosných konstrukcí byla zjištěna částečná nepřítomnost nosných armatur a špatné uložení překladů v otvorech pro dveře a ve zděném průvlaku. Po dohodě s TDI a projektantem dojde k jejich doplnění, stejně tak dojde k doplnění základu pod nenosnou příčku mezi místnostmi pro mytí nádobí a škrabkou.		
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 29.623,96 Kč	98.923,56 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
69.299,60 Kč	Nemá vliv termín dokončení realizace.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele (TDS):	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 10.11.2023	Datum: 10.11.2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)	JKSO	
Název objektu	Bourání	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
	08.11.2023	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	21 758,81	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	38 745,57	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	8 795,22	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		69 299,60	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 69 299,60			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	69 299,60	14 552,92
								Cena s DPH 83 852,52			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Objekt: Bourání

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
Figura			Výkaz výměr				-18 740,13	0,00	-18 740,13		0,000
D1			001-ZEMNÍ PRÁCE				381,20	0,00	381,20		0,000
1	139	139711101	VÝKOP UZAVŘENÝ PROSTOR TR. 1-4	M3	0,080	1 300,00	104,00	0,00	104,00	0,00000	0,000
2*0,2*0,2 "chodba- přípojka pro další etapu"					0,080						
2	162	162201201	PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU VODOROVNĚ RUČNĚ 10M TR.1-4	M3	0,080	350,00	28,00	0,00	28,00	0,00000	0,000
2*0,2*0,2 "chodba- přípojka pro další etapu"					0,080						
3	162	162701105	VODOROVNĚ PŘEM.VÝK/SYP DO 10000M H 1-4	M3	0,080	296,00	23,68	0,00	23,68	0,00000	0,000
2*0,2*0,2"chodba- přípojka pro další etapu"					0,080						
4	171	171201201	ULOŽENÍ SYPANINY NA SKLÁDKU	M3	0,080	18,80	1,50	0,00	1,50	0,00000	0,000
2*0,2*0,2 "chodba- přípojka pro další etapu"					0,080						
5	171	171201211	SKLÁDKOVNÉ ZEMINA	T	0,176	550,00	96,80	0,00	96,80	0,00000	0,000
0,08*2,2					0,176						
6	175	175101101	OBSYP POTRUBÍ BEZ PROHOZ SYPANINY	M3	0,170	706,00	120,02	0,00	120,02	0,00000	0,000
2*0,2*0,425					0,170						
8	174	174101102	ZÁSYP ZHUTNĚNÝ UZAVŘ.PROSTOR	M3	0,030	240,00	7,20	0,00	7,20	0,00000	0,000
2*0,2*(0,6-0,525)					0,030						
D3			011-BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE				-26 062,86	0,00	-26 062,86		0,000
39	612	612311121	VÁP OMÍTKA HLADKÁ 1VR VNI STĚNA RUČNĚ	M2	-70,823	368,00	-26 062,86	0,00	-26 062,86	0,00000	0,000
-116,260					-116,260						
(7,5*3,16)-((1,2*1,5)*2) " stěna obvodová kuchyň"					20,100						
((2,18+2,18+2,5+2,5)*3,11)-(0,9*1,97)-(1*2) "m.č.102"					25,337						
Součet					-70,823						
D4			1. Potrubí				-2 090,47	0,00	-2 090,47		0,000
10	967	967031132	PŘÍSEKÁNÍ ROV OSTĚNÍ CI MV,MVC	M2	0,750	181,00	135,75	0,00	135,75	0,00000	0,000
2,5*0,3 " přísekání ostění v m.č.101"					0,750						
11	971	971033641	VYBOUR OTVOR -4M2 ZDI CI TL -30CM	M3	0,858	1 360,00	1 166,88	0,00	1 166,88	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)
Objekt: Bourání

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 11. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
(1,3*1,1*0,15)*4 "vyburání pod okny"					0,858						
12	978	978013191	OTLUČ OMÍT VNITŘ STĚN MV,MVC 100%	M2	-32,082	111,00	-3 561,10	0,00	-3 561,10	0,00000	0,000
-77,519					-77,519						
(7,5*3,16)-((1,2*1,5)*2) " stěna obvodová kuchyň"					20,100						
((2,18+2,18+2,5+2,5)*3,11)-(0,9*1,97)-(1*2) "m.č.102"					25,337						
Součet					-32,082						
13	965	965042131	BOURÁNÍ PODKLAD BET TL -10CM -4M2	M3	0,080	1 800,00	144,00	0,00	144,00	0,00000	0,000
2*0,4 *0,1"chodba - příprava kanalizace a vody na další etapu"					0,080						
14	965	965049112	PŘÍPL BOUR MAZANIN BET SVAŘ SÍŤ >10CM	M3	0,080	300,00	24,00	0,00	24,00	0,00000	0,000
2*0,4*0,1 "chodba - příprava kanalizace a vody na další etapu"					0,080						
D5 014-UDRŽOVÁNÍ A OPRAVY							9 032,00	0,00	9 032,00	0,000	
19	317	317121251	MTŽ PŘEKLADŮ PREF SV -180CM DO RÝH	KUS	4,000	368,00	1 472,00	0,00	1 472,00	0,00000	0,000
20	593	593210710	PŘEKLAD ŽELEZOBETONOVÝ RZP 1490X140X140MM	KUS	4,000	1 890,00	7 560,00	0,00	7 560,00	0,00000	0,000
HSV Práce a dodávky HSV							40 498,94	38 745,57	79 244,51	7,998	
2 Zakládání							3 640,42	1 072,92	4 713,34	1,937	
22	011	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	0,770	3 897,92	2 799,78	201,62	3 001,40	2,50187	1,926
3,8*0,45*0,45					0,770						
25	011	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	3,800	377,61	840,64	594,28	1 434,92	0,00269	0,010
(3,8*2)*0,5					3,800						
26	011	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	3,800	72,90	0,00	277,02	277,02	0,00000	0,000
(3,8*2)*0,5					3,800						
3 Svislé a kompletní konstrukce							20 811,50	12 359,10	33 170,60	5,396	
44	R	31794101R	Přesun ocelových nosníků L	ks	2,000	522,85	0,00	1 045,70	1 045,70	0,00000	0,000
42	011	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,206	10 494,40	4,19	2 157,66	2 161,85	0,01709	0,004
43	130	13010746	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140	t	0,206	35 606,00	7 334,84	0,00	7 334,84	1,00000	0,206

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Objekt: Bourání

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 11. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
Hmotnost: 13,40 kg/m											
45	014	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	17,250	874,22	9 161,30	5 919,00	15 080,30	0,25365	4,375
37	011	342244221.WNR	Příčka z cihel Porotherm 14 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	5,720	957,90	3 685,80	1 793,39	5 479,19	0,11583	0,663
(1,3*1,1)*4 " zazdívky pod okny"					5,720						
24	005	985232111	Hlubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	3,800	544,40	625,37	1 443,35	2 068,72	0,03908	0,149
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							16 047,02	23 817,53	39 864,55	0,666	
27	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	151,946	262,36	16 047,02	23 817,53	39 864,55	0,00438	0,666
-45,437 "100%otlučené stěny -m.č.102 a 103-pouze jedna stěna"					-45,437						
40,824 "m.č.104" +36,288 "m.č. 105"+(20,603+55,869+18,644)-											
20,1"m.č.103"+15,6 "m.č.101"					167,728						
167,728 - (0,7*1,97)-((0,9*1,97)*4)-(0,8*1,97)-((1,25*1,75)*2)-											
((0,8*0,85)*2)					151,946						
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00	1 496,02	1 496,02	0,000	
21	013	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,090	5 565,78	0,00	500,92	500,92	0,00000	0,000
1,2*0,5*0,15					0,090						
38	013	973031326	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	3,000	331,70	0,00	995,10	995,10	0,00000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							0,00	8 795,22	8 795,22	0,000	
784 Dokončovací práce - malby a tapety							0,00	8 795,22	8 795,22	0,000	
18	784	784131201R	Odstranění flexibilního lepidla obroušením	m2	69,020	127,43	0,00	8 795,22	8 795,22	0,00000	0,000
(2*(3,9+3,9+2,2+2,2+1)) "čistírna zeleniny"					26,400						
(2*(3,9+3,9+2,5+2,5+1)) "mytí nádobí"					27,600						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)
Objekt: Bourání

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 11. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
			(2*2+3,51+1,21+0,6+1,2+0,6+3,9) "kuchyň"		15,020						
			Součet		69,020						
			Celkem				21 758,81	47 540,79	69 299,60		7,998

OZNÁMENÍ ZMĚNY			číslo OZ: 03	
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.			
Investor:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	Datum: 5.12.2023		
Název akce: Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice – stavební práce				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na	specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Rozpočet ZL3		
Předmět změny: Změna vedení topení a doplnění vodovodního potrubí Popis a zdůvodnění změny: Během realizace zjištěn nesoulad skutečného stavu stávajícího vedení topení s projektovou dokumentací. Z tohoto důvodu došlo k dohodě o tom, že topení bude vedeno v podlaze. Zároveň bylo z důvodu změkčení vody doplněno vedení z kuchyně do mytí nádobí, které v PD zcela chybělo.				
Počet připojených listů specifikací:		<u>3</u>		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha: Rozpočet ZL3

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	
Datum:	10.11.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna vedení topení a doplnění vodovodního potrubí Popis a zdůvodnění změny: Během realizace zjištěn nesoulad skutečného stavu stávajícího vedení topení s projektovou dokumentací. Z tohoto důvodu došlo k dohodě o tom, že topení bude vedeno v podlaze. Zároveň bylo z důvodu změkčení vody doplněno vedení z kuchyně do mytí nádobí, které v PD zcela chybělo.		
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
8.720,00 Kč	39.494,25,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
30.774,25 Kč	<u>Nemá vliv na termín realizace.</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele (TDS):	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 5.12.2023	Datum: 5.12.2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Název objektu

topení

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Rozpočet číslo

Dne

04.12.2023

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-5 280,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	15 466,39	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	20 587,86	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		30 774,25	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 30 774,25			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	30 774,25	6 462,59
								Cena s DPH 37 236,84			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Objekt: topení

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 12. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
D4 1. Potrubí							0,00	-8 720,00	-8 720,00		0,000
7	R	733 11-1103	potrubí z trubek ocel. záv., bezeš., běžných, nízkotl., DN 15	m	-16,000	400,00	0,00	-6 400,00	-6 400,00	0,00000	0,000
17	R	733 11-3113	příplatek k ceně, za zhotovení přípojky z ocel. trub. závit., DN 15	ks	-8,000	250,00	0,00	-2 000,00	-2 000,00	0,00000	0,000
18	R	733 19-0107	zkoušky těsnosti potr., z trubek ocel., závit., do DN 40	m	-16,000	20,00	0,00	-320,00	-320,00	0,00000	0,000
D5 2. Vodovod							0,00	3 440,00	3 440,00		0,000
9	R	722 17-6112	montáž potr. z plast. hmot, svařov. polyfúzně, D20 mm	m	12,000	102,00	0,00	1 224,00	1 224,00	0,00000	0,000
13	R	722 22-9101	montáž vodovodních armatur s jedním závitom, G 1/2"	ks	1,000	140,00	0,00	140,00	140,00	0,00000	0,000
14	R	722 23-9101	montáž vodovodních armatur se dvěma závitom, G 1/2"	ks	1,000	180,00	0,00	180,00	180,00	0,00000	0,000
15	R	722 29-0226	zkoušky těsnosti vodovod. potrubí, závitového, do DN 50	m	12,000	15,00	0,00	180,00	180,00	0,00000	0,000
16	R	722 29-0234	proplach a desinfekce vodovod. potrubí, do DN 80	m	12,000	15,00	0,00	180,00	180,00	0,00000	0,000
8	R		potrubí polypropylenové PP-RCT s čedičovým_skelným_... vláknem, S 3,2 (dříve značeno PN 16), D20x2,8	m	12,000	128,00	0,00	1 536,00	1 536,00	0,00000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							15 466,39	20 587,86	36 054,25		0,014
733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							1 302,86	20 129,46	21 432,32		0,004
2	R	73302R	Změna napojení cirkulace	kpl	1,000	4 947,36	0,00	4 947,36	4 947,36	0,00000	0,000
3	731	733191916	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 32	kus	8,000	239,87	1 048,56	870,40	1 918,96	0,00043	0,003
4	R	733322302	Potrubí plastové vícevrstvé PE-Xc spojované lisováním PN 16 do 80°C D 20x2,3 mm	m	10,000	293,28	0,00	2 932,80	2 932,80	0,00000	0,000
5	R	733322303	Potrubí plastové vícevrstvé PE-Xc spojované lisováním PN 16 do 80°C D 25x2,8 mm	m	20,000	505,04	0,00	10 100,80	10 100,80	0,00000	0,000
20					20,000						
19	731	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové D do 32x3,0	m	30,000	19,60	5,70	582,30	588,00	0,00000	0,000
6	731	733811212	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	20,000	47,22	248,60	695,80	944,40	0,00004	0,001
734 Ústřední vytápění - armatury							14 163,53	458,40	14 621,93		0,010

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Objekt: topení

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 12. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
10	731	734109212	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 25	soubor	1,000	974,48	516,08	458,40	974,48	0,00324	0,003
11	286	28614028	tvarovka T-kus navrtávací bez vrtáku D 63-32mm	kus	15,000	909,83	13 647,45	0,00	13 647,45	0,00044	0,007
Celkem							15 466,39	15 307,86	30 774,25		0,014