

PREAMBULE

„SILNICE III/32426 NECHANICE, UL. HRÁDECKÁ“

1. Všeobecně

- a) Tuto preambuli je nutno číst ve spojitosti s ostatními částmi zadávací dokumentace, a to zejména s :
- podmínkami smlouvy
 - technickými kvalifikacemi
 - výkresy
- b) Pro fakturaci budou výměry všech položek, tj. délky, plochy a kubatury měřeny na staveništi v souladu se Zvláštními obchodními podmínkami článek 12.1.
- c) Sazby a ceny v oceněném výkazu výměr musí, pokud a nakolik není stanoveno podle smlouvy, zahrnovat veškeré zhotovitelovo vybavení, pracovní síly, dozor, materiály, výstavbu vč. vyhotovení realizační dokumentace, fotodokumentace postupu výstavby, dokumentace stavu okolní zástavby údržbu, pojištění, zisk, daně (kromě DPH) a poplatky spolu se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi stanovenými nebo implikovanými ve smlouvě. Částka DPH musí být přičtena jako oddělená položka v sumáři výkazu výměr.
- d) Veškeré sazby a ceny jsou míněny v korunách českých.
- e) Stručné popisy položek uvedené ve výkazech výměr jsou určeny pouze k účelům identifikace a nijak nepozměňují ani nenahrazují podrobný popis prací obsažených jinde v zadávací dokumentaci. S výjimkou případů, kde je ve specifikaci nebo soupisu prací konkrétně a výslovně stanoveno jinak, se kvalifikují pouze trvalé práce. Dílo se měří v čistých rozměrech podle dimenzí vyznačených v projektové dokumentaci (dokumentaci stavby) nebo písemně stanovených správcem stavby, pokud není ve smlouvě konkrétně popsáno nebo předepsáno jinak.
- f) Jestliže není ve smluvní (zadávací) dokumentaci stanoveno jinak, musí být metoda měření hotového díla k úhradě v souladu s „Oborovým třídítkem stavebních konstrukcí pozemních komunikací OTSKP“ MD ČR vč. elektronické formy.
- g) Nebude poskytována žádná srážka na ztráty materiálu či zmenšení jejich objemu během dopravy nebo zhutňování.
- h) Sazby a ceny zahrnuté do výkazu výměr se pokládají za vše zahrnující hodnoty prací popsaných dotýcnými položkami včetně všech nákladů a výdajů, které mohou být nutné při provádění a pro účely popsaných prací, spolu s veškerými dočasnými pracemi a instalacemi, jichž může být zapotřebí, a všemi obecnými riziky, povinnostmi a závazky stanovenými nebo implikovanými v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Vzhledem k zabránění určitých nejasností se upozorňuje konkrétně: v ceně za výkopy musí být zahrnuty veškeré práce a ceny, tedy vodorovné i svislé přemístění a odvoz na skládku, vč. uložení a případných poplatků. Zásadně se neurčuje místo a vzdálenost skládek (pokud k tomu nejsou přesné požadavky v PD, např. skládka SÚS), s veškerým vytěženým materiálem hospodaří zhotovitel a určuje si své vlastní skládky pokud jsou ekonomicky výhodnější než je uvedeno v PD. Obdobně pro uložení do násypů se předpokládá i získání vhodného materiálu pro který násyp či zásyp vč. odkopání, naložení, odvozu a kalkulace případného rozdílu objemové hmotnosti a zatlačení násypů do podloží, pokud není v projektu uvedeno jinak. V cenách a sazbách odkopávek, násypů, zásypů a dalších podobných zemních pracích musí být zahrnuty veškeré náklady na úpravu zemníků, skládek vč. příjezdných komunikací a případného uvedení do původního stavu či rekultivace, pokud není v projektu uvedeno jinak. Bude se předpokládat, že poplatky, režie, zisk a přírážky na všechny závazky jsou rozděleny rovnoměrně na všechny jednotkové ceny či sazby.

2. Prozatímní částky

Kde se v soupisu prací vyskytuje položka, označená „Provizorní cena (Prov.cena)“ v popisu položky, jedná se o částku, stanovenou zadavatelem (objednatelem), kterou nesmí uchazeč (zhotovitel) v soupisu prací změnit, tj. snížit nebo zvýšit. Položka bude fakturována dle skutečnosti na základě specifikace zhotovitele, resp. odsouhlaseného podzhotovitele, odsouhlasené objednatelem nebo jeho zástupcem.

Každá provizorní položka bude použita, zcela nebo zčásti, v souladu s pokyny objednatele nebo jeho zástupce (je-li nějaký) a podle toho bude upravena cena díla. Celková suma vyplacená zhotoviteli bude zahrnovat pouze částky za práci, dodávky nebo služby bez jakýchkoli ostatních nákladů nebo zisků, k nimž se provizorní položky vztahují, podle pokynů objednatele nebo jeho zástupce (je-li nějaký).

3. Pevná cena

Ceny uvedené v soupisu prací, pokud jsou označeny v popisu položek „Pevná cena“, jsou ceny neměnné, a není-li uvedeno jinak ve smlouvě, nesmí být částka uvedená v soupisu prací žádným způsobem zvýšena ani snížena z titulu vyšších nebo nižších skutečných nákladů, než byly odhadnuty při určování ceny. Úhrady se potvrzují po splátkách úměrně rozsahu, v jakém byly podle posouzení objednatele příslušné práce provedeny.

4. Všeobecné položky – obecný popis

Obecný popis aktuálních položek je uveden v soupisu prací Všeobecné a předběžné položky.

5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována oceněním předaného soupisu zhotovovacích prací. Jednotkové ceny uvedené v nabídce v soupisu prací zahrnují úhradu všech prací zhotovovacích i pomocných, vyplývajících z předmětu díla v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných zadávacích podkladech, které jsou nejen požadovány a fyzicky uvedeny v soupisech prací (agregované položky), ale i prací vyplývajících ze zadávacích podkladů nutných pro zdárné dokončení a předání díla objednateli, i když nejsou v soupisech prací konkrétně uvedeny, včetně ostatních vedlejších nákladů.

Nabídková cena bude uchazečem zpracována a předána jednak v písemné formě a jednak v elektronické formě na disketě. Na disketě/CD, kterou obdržel uchazeč od zadavatele jako součást zadávací dokumentace, je výkaz výměr uveden ve formátu ASPE a Excel. Uchazeč si dle vlastních možností zvolí elektronický formát, ve kterém ocení výkaz výměr a předloží ho v nabídce. Zadavatel upřednostňuje v případě možnosti výběru na straně uchazeče předkládání oceněného výkazu výměr ve formátu ASPE.

Uchazeč nesmí provádět ve struktuře rozpočtu žádné změny. **Ve formátu ASPE předloží uchazeč na disketě oceněný výkaz výměr jako rozpočet (nikoliv nabídku).** Ve formátu Excel předloží uchazeč oceněný výkaz výměr v předloženém formátu. Při oceňování výkazu výměr ve formátu Excel musí uchazeč respektovat následující pokyny:

- celý rozpočet je nutné mít na prvním listu souboru
- doplnit údaje do sloupce jedn_cena a cena_celkem
- soubor rozpočtu musí být ve formátu MS Excel 5.0/95
- ve sloupcích s číselnými hodnotami musí být v případě desetinného čísla použita čárka, nikoliv tečka.