

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka: Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace – stavební práce

Ev. č. VVZ: Z2023-058019

Zadavatel: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546

Způsob zadání: Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Žádáme o objasnění nesouladů ve výkazu výměr, v záložce soupisu výkonů pro objekt A, jsou započteny montážní položky i pro ostatní objekty B;C;D a materiálově jsou obsažené položky jen pro objekt A:

205	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl do 144 cm2 s výměnami	m	692,760		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822110					
			"přídavný trápek impreg. 100/100mm"					
			"objekt A" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt B" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt C" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt D" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*15*1+5,02*16*1)		180,720			
			Součet		692,760			
206	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,707		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"přídavný trápek impreg. 100/100mm"					
			"objekt A"		1,707			
			(5,02*3*1+5,02*1*2)*0,1*0,1+(5,02*14*1+5,02*15*1)*0,1*0,1					
			Součet		1,707			
207	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	96,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822120					
			"krátký kotvení trápek impreg. 160/100mm"					
			"objekt A" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt B" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt C" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt D" (0,7*18*2)		25,200			
			Součet		96,600			
208	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,381		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"krátký kotvení trápek impreg. 160/100mm"					
			"objekt A" (0,7*17*2)*0,16*0,1		0,381			
			Součet		0,381			

V soupisu výkonů pro objekt B se situace opakuje:

202	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl do 144 cm2 s výměnami	m	692,760		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822110					
			"přídavný trásek impreg. 100/100mm"					
			"objekt A" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt B" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt C" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt D" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*15*1+5,02*16*1)$		180,720			
			Součet		692,760			
203	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,707		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"přídavný trásek impreg. 100/100mm"					
			"objekt B"		1,707			
			$(5,02*3*1+5,02*1*2)*0,1*0,1+(5,02*14*1+5,02*15*1)*0,1*0,1$					
			Součet		1,707			
204	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	96,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822120					
			"krátký kotevní trásek impreg. 160/100mm"					
			"objekt A" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt B" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt C" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt D" $(0,7*18*2)$		25,200			
			Součet		96,600			
205	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,381		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"krátký kotevní trásek impreg. 160/100mm"					
			"objekt B" $(0,7*17*2)*0,16*0,1$		0,381			
			Součet		0,381			

V soupisu výkonů pro objekt C se situace rovněž opakuje:

202	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl do 144 cm2 s výměnami	m	692,760		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822110					
			"přídavný trásek impreg. 100/100mm"					
			"objekt A" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt B" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt C" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)$		170,680			
			"objekt D" $(5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*15*1+5,02*16*1)$		180,720			
			Součet		692,760			
203	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,707		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"přídavný trásek impreg. 100/100mm"					
			"objekt C"		1,707			
			$(5,02*3*1+5,02*1*2)*0,1*0,1+(5,02*14*1+5,02*15*1)*0,1*0,1$					
			Součet		1,707			
204	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	96,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822120					
			"krátký kotevní trásek impreg. 160/100mm"					
			"objekt A" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt B" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt C" $(0,7*17*2)$		23,800			
			"objekt D" $(0,7*18*2)$		25,200			
			Součet		96,600			
205	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,381		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"krátký kotevní trásek impreg. 160/100mm"					
			"objekt C" $(0,7*17*2)*0,16*0,1$		0,381			
			Součet		0,381			

V soupisu výkonů pro objekt D se situace rovněž opakuje:

204	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl do 144 cm2 s výměnami	m	692,760		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822110					
			"Přídavný trámek impreg. 100/100mm"					
			"objekt A" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt B" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt C" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*14*1+5,02*15*1)		170,680			
			"objekt D" (5,02*3*1+5,02*1*2)+(5,02*15*1+5,02*16*1)		180,720			
			Součet		692,760			
205	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,807		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"Přídavný trámek impreg. 100/100mm"					
			"objekt D" (5,02*3*1+5,02*1*2)*0,1*0,1+(5,02*15*1+5,02*16*1)*0,1*0,1		1,807			
			Součet		1,807			
206	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	96,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822120					
			"krátký kotevní trámek impreg. 160/100mm"					
			"objekt A" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt B" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt C" (0,7*17*2)		23,800			
			"objekt D" (0,7*18*2)		25,200			
			Součet		96,600			
207	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,403		0,00	CS ÚRS 2023 02
			"krátký kotevní trámek impreg. 160/100mm"					
			"objekt D" (0,7*18*2)*0,16*0,1		0,403			
			Součet		0,403			

Žádáme o odstranění chyb a opravu soupisu výkonů tak, aby nebyl zavádějící a položky montáže odpovídaly položkám materiálu pro příslušné objekty.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu tohoto VDZ upravený soupis prací. Upravené položky jsou podbarveny zeleně.

Dotaz č. 2

Součástí PD na zakázce „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace“ nejsou typy svítidel, ani výpočet osvětlení, ani kniha svítidel. Pro seriózní ocenění prosíme o doporučení referenčních výrobků, abychom nenarušili architektonický záměr. Ve specifikaci u každého typu je uvedena poznámka dle architekta, potřebovali bychom tedy upřesnit jak mají požadovaná svítidla vypadat.

Odpověď na dotaz č. 2

Viz odpověď na dotaz č. 4 v rámci VDZ č. 3 ze dne 22. 1. 2024.

Dotaz č. 3

Co se týče fotovoltaiky, tak požadované 330 Wp panely se dva roky nevyrábějí. Pokud budou k dispozici, tak pouze v rámci spekulativních doprodejů zásob z roku 2021-22 a tento starší 330 Wp panel bude v kusovém množství dražší než současné 400-450 Wp moduly poplatné aktuální nabídce trhu nakupované v kontejnerových množstvích. Je otázkou, zda budou technologicky zastaralé panely 330Wp v době, kdy dojde k realizaci ještě sehnatelné. Žádáme o aktualizaci zadání FVE na technologii odpovídající dnešní době, která bude běžně dostupná na trhu a nebude technologicky zastaralá.

Odpověď na dotaz č. 3

Projektová dokumentace je v přípravě cca dva roky a v té době byl panel o výkonu 330 Wp běžně dostupný. V současnosti běžně používané panely o výkonu kolem 450 Wp nejsou bohužel pro navržené rozměry střešního pláště vyhovující. Jako alternativu k navrženým 36 ks panelů o výkonu 330 Wp (celkem 11.880 Wp) lze uvažovat o 32 ks panelů o výkonu cca 370 Wp (celkem 11840 Wp). Tato náhrada panelem o jiném výkonu musí respektovat celkové maximální rozměry, a to délku panelu max. 1770 mm a šířku panelu max. 1100 mm. Veškeré další požadavky na kotvení, typ panelu apod. zůstávají beze změny.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Toto prodloužení lhůty zároveň zahrnuje prodloužení lhůty dle § 98 odst. 4.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 7. 2. 2024 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Soupis prací ke dni 24. 1. 2024

Za zástupce zadavatele na základě pověření