

243

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace

se sídlem: Pražská 931, Náchod, PSČ 54721
IČO: 06668275
DIČ: CZ 06668275
REDIZO: 691012415
zastoupena: RNDr. Věra Svatošová, ředitelka školy
bankovní spojení: ČSOB, a. s.
číslo účtu: 6117777611/0300

(dále jen „objednatel“)

a

CE-ING s.r.o.

se sídlem: Polská 375, 54701 Náchod
IČ: 044 75 631
DIČ: CZ04475631
Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 35921
zastoupena: Janem Čejchanen – jednatelem společnosti
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 3959710399/0800
Plátce DPH: ANO

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto smlouvu na rekonstrukci toalet a sprch dílny - Náchod, Krásnohorské 2032 (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je oprava sociálních zařízení v dílně ve výše uvedeném objektu objednatele na výše uvedené adrese.

6. Dodavatel si je vědom skutečnosti, že rekonstrukce probíhá za provozu budovy (výuka učňovských oborů od 7.00 do 14 .00 hodin) a zavazuje se v co nejmenší míře omezit provoz v této budově.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést opravu sociálních zařízení (sprcha a toalet) dílny v budově Objednatel v ul. Krásnohorské 2032, 547 01 Náchod. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo do 90 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Místem plnění pro předání díla je objekt objednatel na adrese: ul. Krásnohorské 2032, 547 01 Náchod.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno osobně v místě plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, ve kterém do 5 pracovních dnů objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Vlastnické právo k předmětu díla a dalším a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, přechází na objednatel dnem jejich převzetí objednatel.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatel
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatel všech jednání týkajících se díla,
 - e) písemně informovat objednatel o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,

- f) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
- g) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace díla, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.

Cena díla

1. Cena díla spadá do provozních nákladů a je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

▪ Cena za provedení díla celkem bez DPH:	1.141.140,00 Kč
▪ DPH:	239.639,40 Kč
▪ Cena za provedení díla celkem včetně DPH:	1.380.779,40 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text: „Rekonstrukce toalet a sprch dílny - Náchod, Krásnohorské 2032“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),

- d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Po provedení díla zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatel), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatel vrácené vadné faktury.
8. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za období od druhého dne kalendářního měsíce do prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první den kalendářního měsíce bezprostředně následujícího, tj. poslední den výše sjednaného období. V případě předání a převzetí ukončených stavebních objektů či jiných prací již v průběhu výše uvedeného období se v souladu s § 21 odst. 8 a § 21 odst. 5 písm. a) zákona o DPH za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den potvrzení převzetí prací zástupcem objednatele na zjišťovacím protokolu. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor objednatele (stavebníka).
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Poskytovatel, předloží doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 1.000.000,- Kč. Uvedený požadavek Poskytovatel doloží pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem, ze kterého bude splnění tohoto požadavku patrné. Poskytovatel doloží pojistnou smlouvu, nebo pojistný certifikát v originálu nebo úředně ověřené kopii.

X.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 2 písm. h) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení u každého objednatelem zaslání požadavku na poskytnutí dodatečné informace.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XII.

Závěrečná ujednání

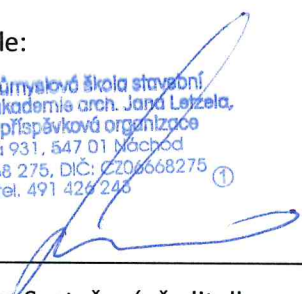
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které

budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 - Položkový rozpočet
Příloha č.2 - Dokumentace ke stavebním úpravám

V Náchodě dne 11.1.2024

Za Objednatele:


Střední průmyslová škola stavební,
a Obchodní akademie arch. Jana Lejzela,
Náchod, příspěvková organizace
Pražská 931, 547 01 Náchod
IČ: 066 68 275, DIČ: CZ06668275
tel. 491 426 246

RNDr. Věra Svatošová, ředitelka

V Náchodě dne 11.1.2024

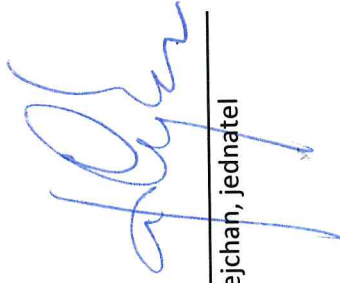
Za Zhotovitele:



Jan Čejchan, jednatel

Příloha č.1 - Položkový rozpočet

	CENA BEZ DPH
Sprchy	579 046 Kč
Spodní WC	304 094 Kč
Horní WC	258 000 Kč
CELKEM BEZ DPH	1 141 140 Kč



Jan Čejchan, jednatel

PROPOČET STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ A DODÁVEK - SPRCHY

Popis činnosti	Jedn.	Výměra	Kč/jedn.	Cena v Kč
Demontáže zařizovacích předmětů (umyvadla, sprchová baterie, výlevka)	ks	3,00	657	1 970 Kč
Vybourání jednokřídlových dveří	ks	2,00	525	1 051 Kč
Vybourání dveřních otvorů	ks	3,00	2364	7 092 Kč
Vybourání příček	m2	2,00	591	1 182 Kč
Vybourání keramického obkladu	m2	47,06	331	15 589 Kč
Vybourání podlahových krytin (keramická dlažba)	m2	31,00	331	10 269 Kč
bourání betonových mazanin pro kanalizaci tl.200/200	bm	20,00	460	9 193 Kč
betonová mazanina	bm	20,00	850	17 000 Kč
Vybourání otvorů	m3	0,57	3677	2 096 Kč
Obroušení radiátorů	ks	2,00	1970	3 940 Kč
Natření radiátorů	ks	2,00	2563	5 125 Kč
Nové příčky + dozdnění příček na 3000 mm	m2	26,50	1563	41 406 Kč
Nové dveře vč. zárubní a kování, š.700mm	ks	2,00	9849	19 699 Kč
Nové dveře vč. zárubní a kování, š.800mm	ks	2,00	10506	21 012 Kč
Nový keramický obklad	m2	64,58	1182	76 329 Kč
Nové podlahy z keramické dlažby	m2	31,00	1116	34 604 Kč
Umyvadlo vč. baterie	ks	3,00	8500	25 500 Kč
WC mísa vč. splachovací nádržky kombi	ks	1,00	7813	7 813 Kč
Výlevka vč. baterie	ks	2,00	7813	15 625 Kč
Sprchová zástěna - závěs pokud bude potřeba	ks	1,00	13063	13 063 Kč
Sprchová baterie	ks	4,00	3940	15 759 Kč
Vyrovnávací podlahové stěrky	m2	63,50	525	33 357 Kč
Obroušení dveří, zárubní	ks	3,00	1875	5 625 Kč
Nátěry dveří, zárubní	ks	3,00	3538	10 613 Kč
Vodovodní rozvody	bm	140,00	460	64 349 Kč
Kanalizační rozvody	bm	15,00	657	9 849 Kč
Kanalizace napojení na stoupací rozvody	soub	1,00	3285	3 285 Kč
Vodovod napojení na stávající rozvody	soub	1,00	3285	3 285 Kč
Zednické přímomoce pro EI, ZT, VZT, SLP, MP	hod	12,00	499	5 988 Kč
Ostatní nespecifikované práce	soub	1,00	6566	6 566 Kč

Přesun hmot	t	10,00	552	5 516 Kč
Odvoz sutě	t	15,00	1116	16 744 Kč
Skládkovné sutě+odpadu	t	15,00	1707	25 608 Kč
Základní rozpočtové náklady	Σ			536 099 Kč
Propočetová rezerva	%	2,00	536099	10 722 Kč
Kompletační činnost	kpl	1,00	6250	6 250 Kč
Vedlejší náklady stavby (zařízení staveniště a provozní vlivy)	%	2,70	536099	14 475 Kč
Projektové práce	kpl	1,00	11500	11 500 Kč
CELKEM BEZ DPH				579 046 Kč

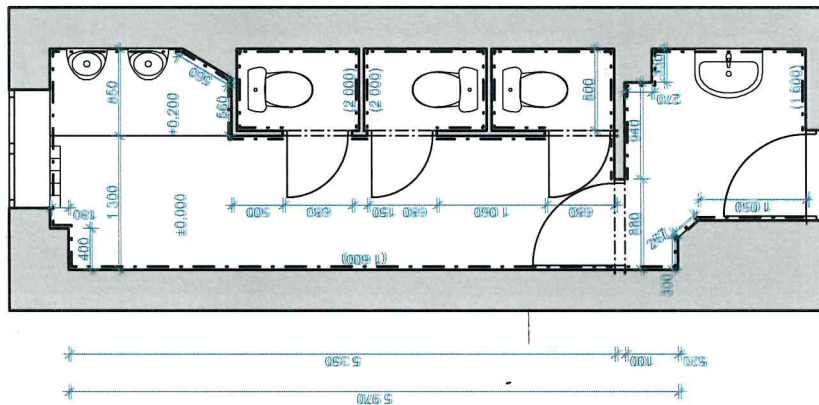
PROPOČET STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ A DODÁVEK - SPODNÍ WC

Popis činnosti	Jedn.	Výměra	Kč/jedn.	Cena v Kč
Demontáže zařízení předmětů (pisoáru, wc mísy)	ks	5,00	663	3 316 Kč
Vybourání keramického obkladu	m2	60,15	332	19 947 Kč
Vybourání podlahových krytin (keramická dlažba)	m2	15,00	332	4 974 Kč
Nový keramický obklad	m2	60,15	1194	71 811 Kč
Nové podlahy z keramické dlažby	m2	15,00	1128	16 913 Kč
Oprava umyvadla (výměna zápachové uzávěrky)	ks	1,00	1128	1 128 Kč
WC mísa vč. splachovací nádržky	ks	3,00	17245	51 734 Kč
Pisoáry	ks	2,00	4643	9 286 Kč
Vyrovnávací podlahové stěrky	m2	15,00	531	7 959 Kč
Obroušení dveří, zárubní	ks	5,00	3316	16 581 Kč
Nátěry dveří, zárubní	ks	5,00	3582	17 908 Kč
Vodovodní rozvody	bm	30,00	663	19 898 Kč
Vodovod napojení na stávající rozvody	soub	1,00	3316	3 316 Kč
Zednické přímomoce pro EI, ZT, VZT, SLP, MP	hod	10,00	504	5 041 Kč
Ostatní nespecifikované práce	soub	1,00	6633	6 633 Kč
Přesun hmot	t	5,00	557	2 786 Kč
Odvoz sutě	t	5,00	1128	5 638 Kč
Skládkovné sutě+odpadu	t	5,00	1724	8 622 Kč
Σ				273 490 Kč
Základní rozpočtové náklady	%	2,00	273490	5 470 Kč
Propočtová rezerva	kpl	1,00	6250	6 250 Kč
Kompletační činnost	%	2,70	273490	7 384 Kč
Vedlejší náklady stavby (zařízení staveniště a provozní vlivy)	kpl	1,00	11500	11 500 Kč
Projektové práce				
CELKEM BEZ DPH				304 094 Kč

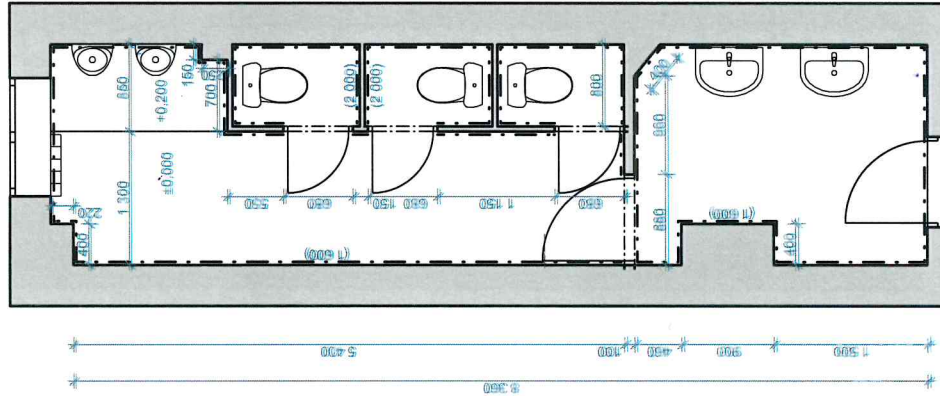
PROPOČET STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ A DODÁVEK - HORNÍ WC

Popis činnosti	Jedn.	Výměra	Kč/jedn.	Cena v Kč
Demontáže zařízení předmětů (pisoáru, wc mísy)	ks	5,00	664	3 321 Kč
Vybourání keramického obkladu	m2	65,65	332	21 800 Kč
Vybourání podlahových krytin (keramická dlažba)	m2	17,50	332	5 811 Kč
Nový keramický obklad	m2	65,65	1195	78 480 Kč
Nové podlahy z keramické dlažby	m2	17,50	1129	19 758 Kč
Oprava umyvadla (výměna zápachové uzávěrky)	ks	2,00	1129	2 258 Kč
WC mísa vč. splachovací nádržky	ks	3,00	17267	51 802 Kč
Pisoáry	ks	2,00	4649	9 298 Kč
Vyrovnávací podlahové stěrky	m2	17,50	531	9 298 Kč
Zednické přípomoc pro EI, ZT, VZT, SLP, MP	hod	10,00	505	5 047 Kč
Ostatní nespecifikované práce	soub	1,00	6641	6 641 Kč
Přesun hmot	t	3,00	558	1 674 Kč
Odvoz sutě	t	5,00	1129	5 645 Kč
Skládkovné sutě+odpadu	t	5,00	1727	8 634 Kč
Základní rozpočtové náklady	Σ			229 465 Kč
Propočtová rezerva	%	2,00	229465	4 589 Kč
Kompletační činnost	kpl	1,00	6250	6 250 Kč
Vedlejší náklady stavby (zařízení staveniště a provozní vlivy)	%	2,70	229465	6 196 Kč
Projektové práce	kpl	1,00	11500	11 500 Kč
CELKEM BEZ DPH				258 000 Kč

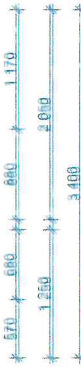
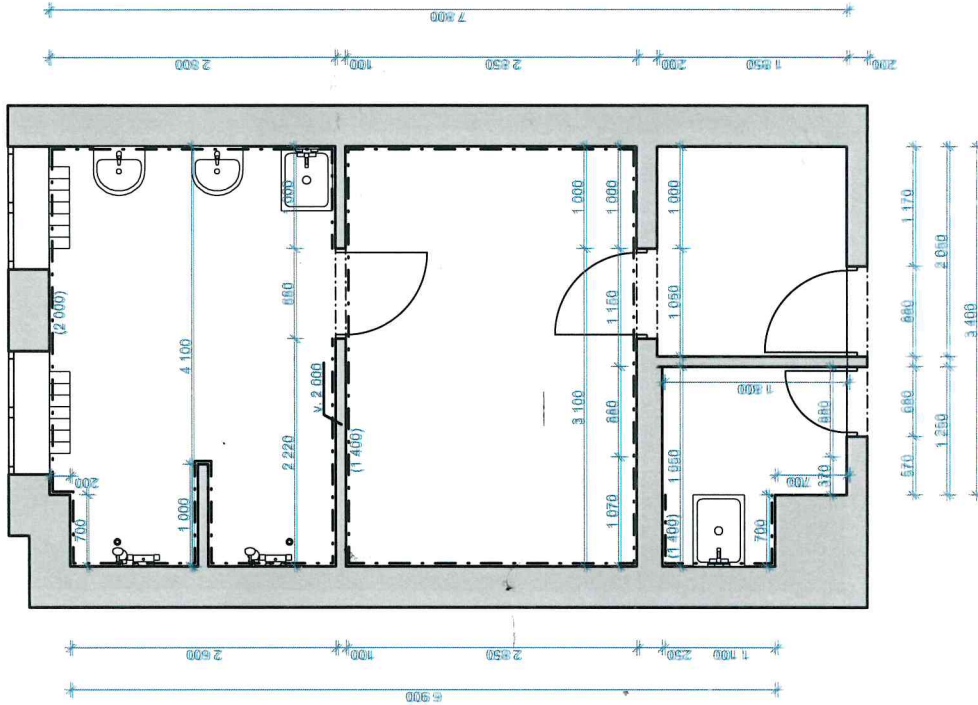
Spodni WC
15 m²



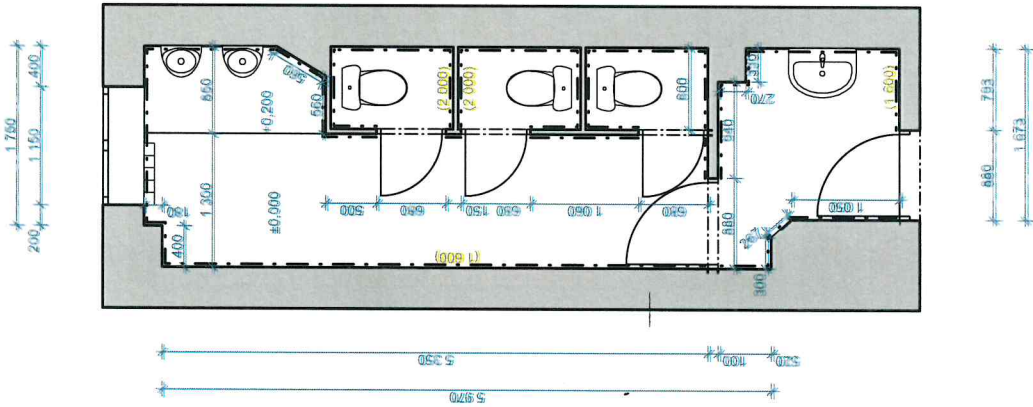
Horní WC
17,5 m²



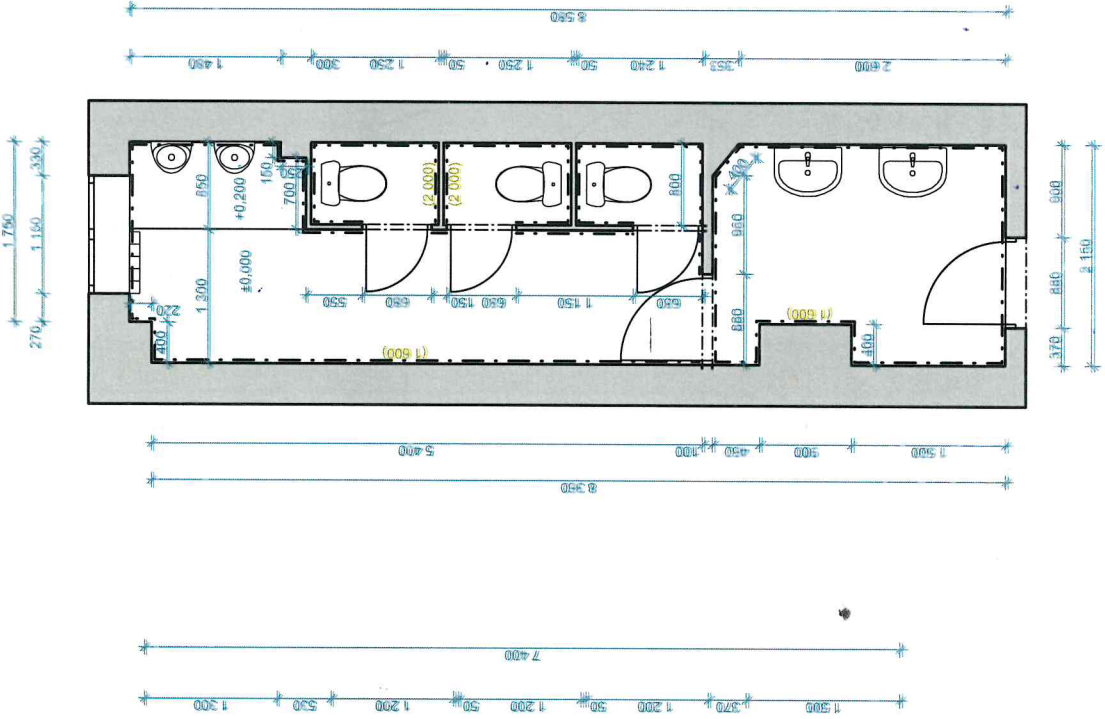
Sprchy
31 m²



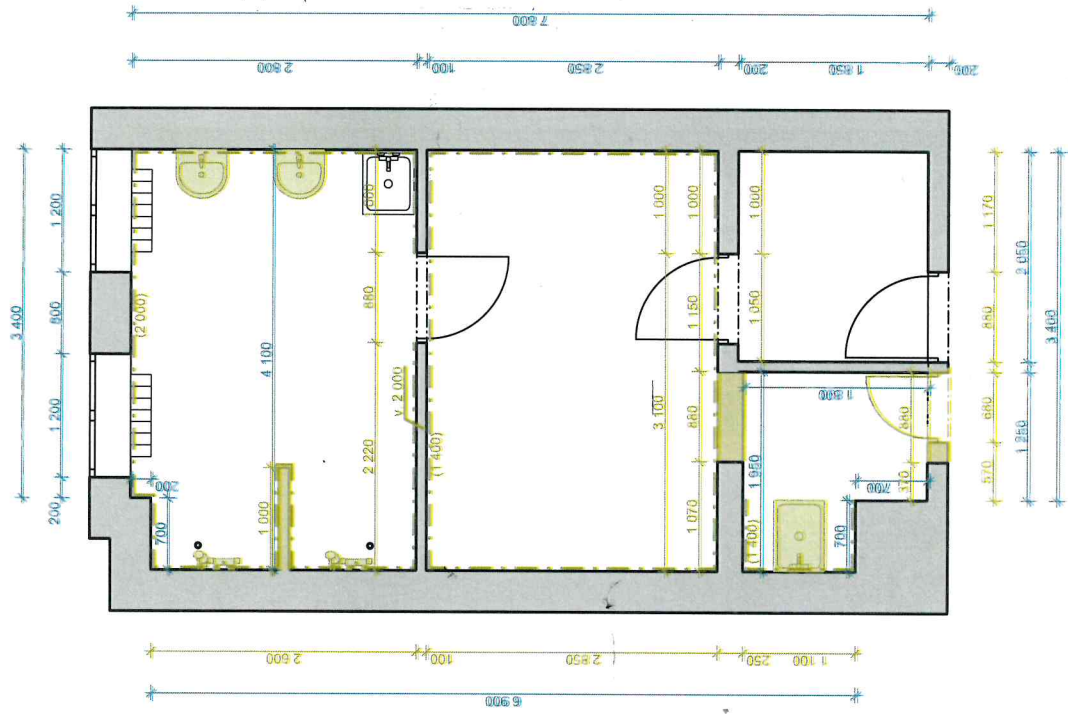
Spodní WC
15 m²



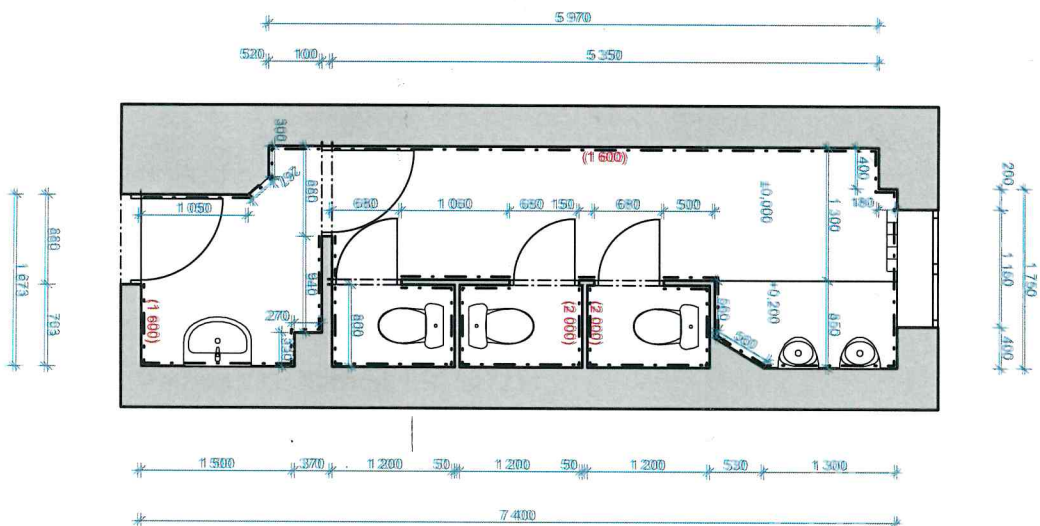
Horní WC
17,5 m²



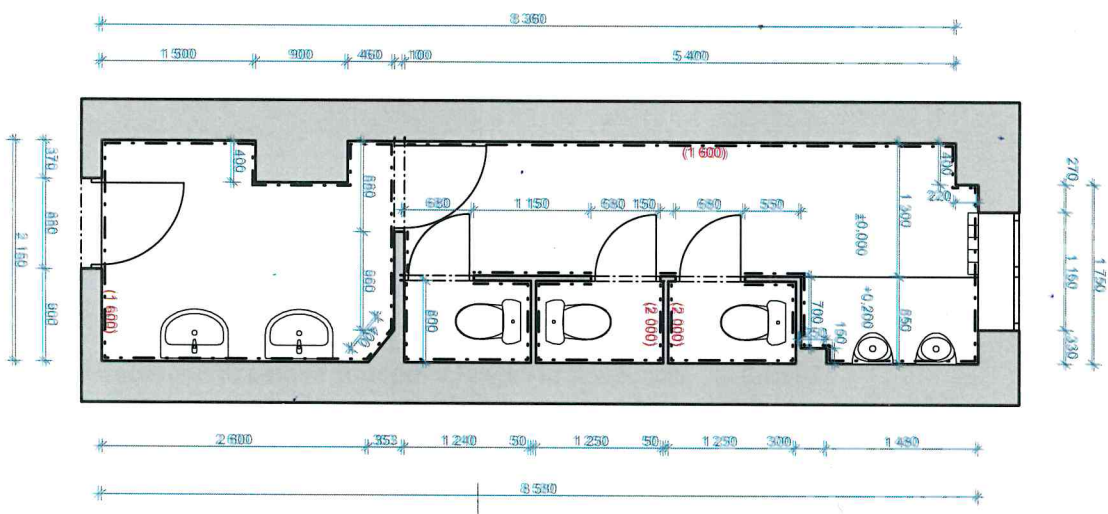
Sprchy
31 m²



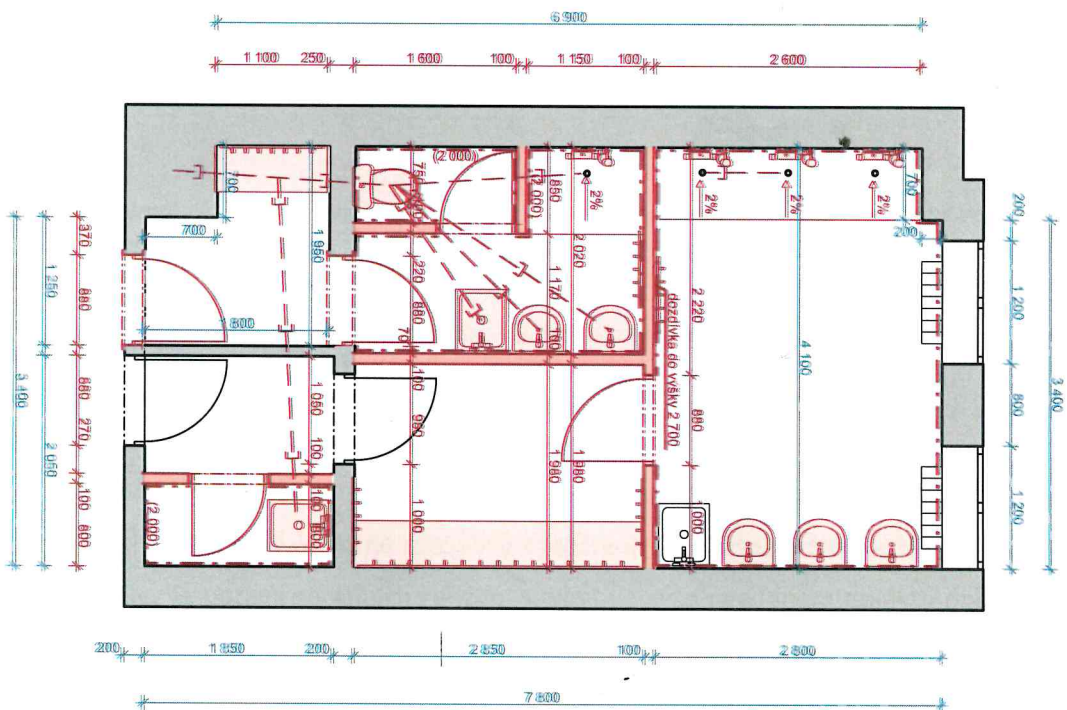
Spodní WC
15 m²



Horní WC
17.5 m²



Sprchy
31 m²



Sídelní příjmy a škola stavební
s Obchodní firmou a o.s. Jana Leizla,
Národní příspěvková organizace
Rozsah 931, 447 01 Náchod
IČ: 086 48 275, DIČ: CZ0668275 ①
IČ: 491 426 243