

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV – stavební práce
Ev. č. VVZ	Z2023-031336
Zadavatel	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Předpokládaná hodnota VZ	42.994.399,13 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Královéhradecký kraj

IČO 708 89 546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem kraje

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace demoličních prací spočívajících v odstranění stavby č. p. 208 v minulosti využívané jako rodinný dům. Objekt je dvoupodlažní, nepodsklepený, zděný s částečně železobetonovými stropy, zastřešený dřevěnou tesařskou konstrukcí s plechovou krytinou.

Předmětem veřejné zakázky je dále realizace stavebních prací spočívajících ve výstavbě novostavby zahrnující 2 rodinné domy (označené jako „Severní dům“ a „Západní dům“) a další objekty, tj. parkovací a pochůzná zpevněné plochy, oplocení, přístřešek na popelnice, akumulární nádrž dešťové vody, přípojky a venkovní rozvody technických sítí a přeložka teplovodu.

Stavba sestávající ze 2 rodinných domů bude sloužit pro komunitní bydlení, tj. trvalé bydlení osob v péči Domova na Stříbrném vrchu.

- Cena sjednaná ve smlouvě**

35.563.990,82 Kč bez DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

c) Označení účastníků zadávacího řízení

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
4	KERSON spol. s r.o. 45536040, č.p. 80, 517 93 Dobré
5	STYLBAU, s.r.o. 25957481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
6	PS - STAV Náchod s.r.o. 28858531, Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod
7	STATING s.r.o. 25963864, Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Pozn. Nabídky č. 1 – 3 byly účastníky zneplatněny.

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
6	PS - STAV Náchod s.r.o. 28858531, Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení byla vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.

Nabídky byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny tak, že byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvýhodnější byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele
/	VALC, s.r.o. 45537151, Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření