

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 11

Veřejná zakázka:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2023-050632
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozích žádostí dodavatele.

Dotaz č. 1

- a) *Dle D.1.2.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA – KML mají být do pracovních spar vloženy těsnící prvky (vnější těsnící pasy, bobtnající pasy, plechy s krystalizační upravou atd.). Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do rozpočtu.*
- b) *Pro betonáž vodorovných konstrukcí je požadováno vkládání smršťovacích pásů pomocí plechů. Viz D.1.2.c.06. TVAR, DETAILY - 630x420. Žádáme zadavatele o doplnění této položky do rozpočtu.*
- c) *V Technické zprávě D.1.4.7.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA – KML je uvedeno celkem 139ks FVE panelů. Ve výkazu výměr D.1.4.7.1 FOTOVOLTAIKA je uvedeno 107ks. Který údaj platí? Jsou vyžadovány odpojovače FVE (TIGO), nebo optimizéry pod panely?*
- d) *Žádáme o bližší specifikaci k položce truhlářských výrobků ozn.T1.6 "OBLOŽENÍ PULTU SKLENĚNOU DESKOU - MLÉČNÉ TVRZENÉ SKLO. kde všude by mělo být? Zda pouze horní deska a nebo bude celý obložený ze skla? Žádáme zadavatele o upřesnění.*
- e) *Ve výkazu výměr 01-Novostavba - pol.č.216 M+ D recepční pult- ozn. T1.12 – nepodařilo se nám nikde najít tento výrobek. Žádáme zadavatele o prověření.*
- f) *Výkaz výměr 01-Novostavba - pol.č.266 Montáž čalounění stěn a pol.č.267 polstrovaný obklad – žádáme o bližší specifikaci této položky. Druh materiálu, barevné provedení, pohledy atd.*
- g) *Výkaz výměr 01-Novostavba - pol.č.245 Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) na stěnu výšky do 2,0 m a pol.č 246 vinylový obklad – Nepodařilo se nám dohledat bližší specifikaci této položky. Žádáme zadavatele o její doplnění.*
- h) *Výkaz výměr 01.1 - Novostavba – podlahy – pol.č.50 linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky... a pol.č.52 linoleum přírodní antistatické tl 2 ,5mm, hořlavost Cfl...*
Dle D.1.1.c.03. VYPIS SKLADEB KONSTRUKCI – KML mají všechny skladby, kde je uveden vinyl nebo linoleum tloušťku podlahové krytiny tl.2,0mm. Ve výkaze výměr je uvedena tl.2,5mm. Jaká tloušťka podlahové krytiny platí? Žádáme zadavatele o upřesnění této položky.

Odpověď na dotaz č. 1

ad a) Veškeré těsnící prvky jsou uvažovány v ceně betonu. Došlo k doplnění popisků pro těsnící prvky k položkám pro betonové konstrukce.

ad b) Byla doplněna položka pro smršťovací pásy pomocí plechů. Pol. č. 152a. V návaznosti na tuto změnu byly aktualizovány položky na přesun hmot, pol. č. 161, 162..

ad c) Původní počet byl 139 ks, kdy ale došlo vlivem okolností k redukci na 107 ks, čemuž odpovídá i zakreslení na výkrese „D.1.4.7.b.09_a. PUDORYS STRECHY - 1680x841.pdf“. Správný počet je tedy v soupise prací.

Jsou uvažovány optimizéry. Položka doplněna do rozpočtu na list „D.1.4.7.1 FOTOVOLTAIKA“ jako položka č. 2a..

ad d) T1.6 – obklad skleněnou deskou je uvažován v rozsahu „Pohledu 3“ – tedy cca 1,02×1,80 m.

ad e) Pol.č. 216 je chybně označená. Správné označení je T2.1 dle D.1.1.c104 Výpis truhlářských výrobků. Položka opravena. Také u T2.1 je uvažován obklad skleněnou deskou v rozsahu „Pohledu 3“ (0,92×2,70m) a „Pohledu 4“ (0,92×1,50m).

ad f) Přesnější specifikace obkladu je v části „D.1.4.9. MATERIALOVE RESENI“ ve výkrese „D.1.4.9.b.03. PUDORYS 2.NP - PODLAHY A POVRCH.U - 1680x841.pdf“. Viz obrázek:

POLSTROVANÝ OBKLAD



POLSTROVANÝ OBKLAD

CELOPLOŠNÁ NÁSTĚNNÁ OCHRANA DO VÝŠKY STROPU
POVRCH ODOBNÝ PROTI DESINFEKČNÍM A ČISTÍCÍM PROSTŘEDKŮM
VYSOCE KVALITNÍ UMĚLÁ KŮŽE - 100% POLYURETAN
ODOBNOST PROTI OTĚRU A NÁRAZU

BARVA: SVĚTLÁ, MATNÁ - BUDE UPŘESNĚNA NA STAVBĚ NA ZÁKLADĚ VZORKOVÁNÍ
ROZMĚR: 400×300×35 mm

POUŽITÍ: AKTIVIZAČNÍ MÍSTNOST

ad g) Viz odpověď na dotaz č. 3 v rámci VDZ č. 9 ze dne 11. 12. 2023.

ad h) Přírodní linoleum – platí tl. 2,5 mm, elektrostatický vinyl – platí tl. 2,0 mm. Pol. č. 52 zrušena a doplněna pol. č. 52a dle D.1.1.c.03_b Výpis skladeb konstrukcí

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 2

Žádáme o doplnění položky:

" Přemístění / příp. odstranění stávající buňky vč. veškerého příslušenství (případné podkladní panely, apod.). V ceně také nutné odpojení a přeložení (prodloužení) veškerého vedení inženýrských sítí do buňky vč. prací s nimi spojených - např. elektro, voda,

Přesná specifikace prací a případné místo umístění - dle požadavků investora. "

Takto to nelze přesně ocenit. Není jasné, co se má dělat a v jakém rozsahu

Odpověď na dotaz č. 2

Na základě sjednocení dokumentací BP a výstavby nového objektu jsou uvažovány s buňkou následující práce:

Stávající buňka se přesune před výstavbou (zahájením prací) na místo mimo pracovní plochy a bude sloužit jako dočasný sklad vystěhovaných věcí z bouraných objektů (skleník, garáže, dílna, altán, RD, ...). Po ukončení výstavby nového objektu (přístavby) dojde k přestěhování věcí z této buňky do nově vybudované přístavby a buňka odstraněna z pozemku, odvezena k likvidaci.

S touto buňkou jsou navrženy i další 2 nové buňky, pro dočasné skladování.

Tyto buňky pro dočasné skladování vč. veškerých prvků – podkladu, apod, jsou uvedeny v části DBP2 na listě „ZPEVNĚNÉ PLOCHY + SADOVKY“. Jejich zakreslení viz výkres situace „C.2_a. KATASTRALNI SITUACNI VYKRES - 630x594.pdf“ v části DBP2.

38	221	979999901 SPC	D+M Dočasné uzamykatelné buňky - Specifikace dle PD	kus	2,00
			" Dočasné uzamykatelné buňky. "		2,00
			" V ceně dodávka a uložení buněk pro uskladnění materiálu z bouraných objektů , případné uzemnění apod.po dobu bouracích prací a výstavby přístavby, vč. následné demontáže a odvozu po kolaudaci přístavby a vystěhování uskladněných věcí do nových prostor. V ceně také přesun hmot. "		

Předpokládá se přemístění stávající buňky vedle těchto dovezených buněk.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 2 tohoto VDZ aktualizovaný soupis bouracích prací.

Dotaz č. 3

Upozorňujeme zadavatel na skutečnost, že nebudou-li položky typu:

" Odstranění stávajících stupadel, veškerého nutného příslušenství a dalších nutných prvků a zařízení septiku před jeho vybouráním. "

Zadání zcela jednoznačně, zhotovitel je při případné realizaci ocení znovu a předloží změnovým listem, a to vč. dopadu do termínu dokončení díla.

Proto opětovně žádáme o opravu VV dle pravidel ZZVZ.

Odpověď na dotaz č. 3

Položka je na odstranění veškerého vnitřního vybavení odbouraného septiku, kdy se předpokládají maximálně stupadla v počtu do 8 ks.

Schéma septiku viz výkres „D.b.15. BOURANY SEPTIK - 420x297.pdf“.

Kontrola ocenění položky vč. případných věcí, co vše se má také odbourávat, je na základě kontrolní prohlídky místa stavby vypsané při výběrovém řízení.

Informace ohledně stupadel dopsána do soupisu.

Dotaz č. 4

Vnitřní dveře - ve výkazu výměr není k jednotlivým položkám přiřazeno označení dveří dle tabulek.

Totéž položky příslušenství dveří - okop.plech, kování, zámky atd. Žádáme o doplnění výkazu výměr tak, aby bylo jasné, kam které dveře ocenit.

Odpověď na dotaz č. 4

Veškeré položky týkající se dveří na listě „01.2 - Výpisy prvků - ta...“ byly zrušeny a byl vytvořen samostatný list „D.1.1.c.01. VÝPIS DVEŘÍ“, s jednotlivými dveřmi vč. příslušenství podle označení dle výpisu dveří.

Viz odpověď na dotaz č. 1 v rámci VDZ č. 10 ze dne 12. 12. 2023

Dotaz č. 5

K vysvětlení ZD č.10 odpověď č.2.

Jsme si vědomi odpovědi, ale přesto bychom požádali o řez E a řez F. Dodavatel gabionových stěn se bez toho neobejde.

Odpověď na dotaz č. 5

Zmíněné řezy jsou na výkrese "D.1.1.b.09. DILCI REZY -594x841.pdf".

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Toto prodloužení lhůty zároveň zahrnuje prodloužení lhůty dle § 98 odst. 4.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 5. 1. 2024 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Soupis prací ke dni 13. 12. 2023 – stavba
2. Soupis prací ke dni 13. 12. 2023 – dokumentace bouracích prací – RD

Za zástupce zadavatele na základě pověření