

Výzva k podání nabídek

*k veřejné zakázce malého rozsahu na služby zadávané postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) a v souladu s interní směrnicí
Oblastní nemocnice Náchod, a.s. č. 048 – Postup při zadávání veřejných zakázek*

„Kontroly systému vytápění a klimatizace v ONN a.s.“

V souladu s ustanovením dle § 31 zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Vyzývá zadavatel k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Projektová dokumentace ke zřízení léčivé zahrady v ONN a.s.“

1 Základní identifikační údaje Zadavatele

Název: Oblastní nemocnice Náchod, a.s.
Sídlo: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
IČ: 26000202 DIČ: CZ26000202
DIČ pro účely DPH: CZ699004900
Zapsán: v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333
Zastoupený: RNDr. Bc. Janem Machem, předseda správní rady
Evidenční číslo zakázky: 058/KS/2023/VZMR
Kontaktní osoba: Bc. Kateřina Svobodová
Tel.: +420 601 160 192
E-mail: svobodova.katerina@nemocnicenachod.cz

1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název:	„Kontroly systému vytápění a klimatizace v ONN a.s.“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Druh veřejní zakázky dle předpokládané hodnoty:	Veřejná zakázka malého rozsahu
CPV kód	71631100-1 Inspekce strojního zařízení
Předpokládaná cena bez DPH:	363 000,- Kč bez DPH

Veřejná zakázka není, s ohledem na charakter předmětu plnění veřejné zakázky, rozdělena na části.

Preambule

Tato výzva a textová část zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Kontroly systému vytápění a klimatizace v ONN a.s.“ a spolu se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele. Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám.

2 Popis předmětu zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je provádění kontrol provozovaných systémů vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání budov dle vyhlášky č. 38/2022 Sb., o kontrole provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání. Vybraný dodavatel na základě provedených měření a kontrol vyhotoví písemnou zprávu o provedených kontrolách systému vytápění a větrání v souladu s ustanovení § 8 vyhlášky 38/2022 Sb., dle Přílohy č. 4 vyhlášky, a to pro všechny objekty zadavatele, jež jsou specifikovány v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 363 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě údajů a informací, vycházejících ze zjištění cenového průzkumu zadavatele, v souladu s § 16, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovil celkovou předpokládanou hodnotu jako maximální, tj. nepřekročitelnou, pokud bude cena účastníka vyšší než zadavatelem určená cena, bude nabídka účastníka ze zadávacího řízení vyloučena.

4 Dodací podmínky – místo a doba plnění

Místo plnění: dle přílohy Seznam budov (Příloha č. 2 této zadávací dokumentace)

Termín plnění: ihned po podpisu smlouvy

5 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (Přílohy č. 4 této zadávací dokumentace), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, do nichž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. Účastník **NENÍ oprávněn návrh smlouvy upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit žlutě podbarvené údaje a označit v textu červeným zvýrazněním pasáže, obsahující obchodní tajemství nebo jiné informace ve smyslu ust. § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které budou pro účely zveřejnění znečitelné.**

Účastník podáním své nabídky vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu.

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze které vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

6 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Způsobilost pro plnění veřejné zakázky splňuje účastník, který splňuje níže uvedenou základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a prokáže její splnění předložením požadovaných dokumentů:

6.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Účastník předloží spolu s nabídkou:

1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle vzoru (příloha č. 3)

6.2 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ odst. 1 a odst. 2 písm. c)

Účastník předloží spolu s nabídkou:

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **oprávnění energetického speciality** vydaného Ministerstvem průmyslu a obchodu dle § 10 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady kvalifikace nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, ne starší než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

6.3 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. b)

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky zadavatel požaduje:

1. Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je stanovena na nejméně 1 obdobné služby obdobného charakteru, jako je předmět plnění této veřejné zakázky, a to v hodnotě (kontroly provozovaného systému vytápění a větrání dle vyhlášky č. 33/2022 Sb.) min. 100 000,- Kč bez DPH. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše uvedená hodnota musí být prokázána v rámci jedné služby a nelze ji tedy dosáhnout součtem hodnot většího počtu menších zakázek, a to za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel v příloze č. 3 této zadávací dokumentace předkládá vzorové čestné prohlášení k prokázání technických kvalifikačních předpokladů, které účastník může pouze doplnit o relevantní údaje a podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

7 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnotící komise hodnotí všechny nabídky, které nebyly ze zadávacího řízení vyřazeny.

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Nejnižší nabídková cena celkem v Kč bez DPH	100 %

Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků veškerých dalších nákladů spojených s plněním VZ a musí obsahovat veškeré náklady nutné k provedení zakázky.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou platných daňových předpisů týkajících se DPH, přičemž hodnota nabídkové ceny bez DPH je nepřekročitelná.

Nabídkové ceny doplní dodavatel do Krycího listu nabídky, který je přílohou č. 1 této Výzvy.

V případě rozdílnosti výše celkové nabídkové ceny (Příloha č. 2) nebude shodovat s uvedenou cenou z Krycího listu nabídky, bude hodnocena výše celková nabídková cena uvedená cenové nabídky (Příloha č. 2).

Zadavatel upozorňuje, že stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky viz článek 3 této zadávací dokumentace, a to celkovou předpokládanou hodnotu, tato hodnota je zadavatelem stanovena jako maximální, tj. nepřekročitelná, pokud bude cena účastníka vyšší než zadavatelem určená cena, bude nabídka účastníka ze zadávacího řízení vyloučena.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 ZZVZ. Vítězný dodavatel bude vybrán pomocí náhodného výběru, tj. losem. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tím je myšleno, že dodavatelů, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného

výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k výběrovému řízení.

Změna ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou platných daňových předpisů týkajících se DPH.

8 Požadavky na zpracování nabídky, místo podání nabídky

Účastník je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to v elektronické podobě či v listinné podobě, v termínu pro podání nabídek.

Podmínky pro podání nabídek v listinné či elektronické podobě:

- nabídka bude zpracována v českém jazyce;
- nabídka bude signovaná osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, a to ručně podepsaná či opatřena zaručeným elektronickým podpisem, platné pouze v případě elektronicky podané nabídky. Zadavatel připouští i ruční podpis dokumentů nabídky v případě elektronicky podané nabídky. Takové dokumenty musí být do elektronické podoby převedeny scanem.

8.1 Pokyny pro podání v elektronické podobě

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- nabídka bude odevzdána písemně v elektronické podobě;
- nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně;
- nabídka bude zadavateli **podána elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK ON Náchod** na adrese: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1330.html (dále jen „E-ZAK ON Náchod“);
- po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky;
- nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem E-ZAK ON Náchod podporován.

Struktura podané elektronické nabídky

Předložené části, listiny či doklady nabídky budou vloženy jako dokumenty oskenovaných originálů ručně podepsaných dokumentů ve formátu *pdf či mohou být vloženy i ve formátu vytvořeného *pdf ze základních formátů (word) a potom následně elektronicky podepsaných těchto dokumentů ve formátu *pdf.

8.2 Pokyny pro podání nabídky v listinné podobě

Listinnou nabídku je možno zaslat poštou, popřípadě jiným přepravcem zásilek či doručit osobně na adresu:

K rukám Bc. Kateřiny Svobodová
Budova K, číslo dveří 043
Oblastní nemocnice Náchod a.s.
Purkyňova 446
547 01 Náchod

Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce s identifikací účastníka, označené názvem zakázky:

**NEOTVÍRAT - Veřejná zakázka
„Kontroly systému vytápění a klimatizace v ONN a.s.“**

Účastník může nabídku v listinné podobě předat na podatelně nemocnice, umístěné v budově K, v přízemí. V pracovní době od 8:00 do 14:00 hodin. Nejpozději však do lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

8.3 Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- a) Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ vypracovaný dle Přílohy č. 1 této ZD opatřený datem podepsání a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka;
- b) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 6. této zadávací dokumentace v pořadí:
 - doklady prokazující základní způsobilost;
 - doklady prokazující profesní způsobilost;
 - doklady prokazující technickou kvalifikaci.
- c) Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů – ve formátu *pdf dle Přílohy č. 3 této ZD;
- d) Seznam budov – cenová nabídka - vypracovaná dle Přílohy č. 2 této ZD opatřená datem podepsání a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka;
- e) Čestné prohlášení – vyplněný formulář vypracovaný dle Přílohy č. 3 opatřený datem podepsání a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka;
- f) Návrh smlouvy – vyplněný návrh smlouvy dle Přílohy č. 4 této ZD opatřený datem podepsání a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka;
- g) Ostatní požadavky zadavatele uvedeny v této zadávací dokumentaci či doklady dle uvážení účastníka.

9 Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj E-ZAK ON Náchod.

Lhůta pro doručení nabídky: 22.12.2025 13:00 hodin

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

10 Místo pro otevírání nabídek

Zadavatel uvádí, že v případě obdržení nabídek jak elektronické, tak v listinné podobě, budou nejprve otevřeny nabídky v elektronické podobě a následně budou otevřeny nabídky v listinné podobě. Zadavatel o tomto vyhotoví protokol o otevírání nabídek.

10.1 Místo pro otevírání nabídek v elektronické podobě

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána – viz. § 28, odst. 2 ZZVZ.

10.2 Místo pro otevírání obálek v listinné podobě

Zadavatel zahájí otevírání obálek bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Oblastní nemocnice Náchod, a.s., technický úsek, budova K, 4.NP, kancelář č. 04.043, Purkyňova 446, 547 01 Náchod.

O otevírání obálek v listinné podobě vyhotoví zadavatel písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Každý účastník má právo požádat o kopii protokolu o otevírání obálek žádostí zaslanou zadavateli.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, přičemž za každého z účastníků je oprávněna se otevírání obálek zúčastnit jedna osoba. Při otevírání obálek se tito účastníci prokáží dokladem prokazujícím oprávnění jednat jménem účastníka, případně plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.

11 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ doporučuje zadavatel odesílat elektronicky prostřednictvím E-ZAK ON Náchod přímo k této veřejné zakázce nebo na e-mail svobodova.katerina@nemocnicenachod.cz. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

12 Další požadavky zadavatele na veřejnou zakázku

1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
2. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
3. Účastníci sami ponese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní jednání a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
4. Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je za tím účelem oprávněn využít přílohu č. 3 výzvy k podání nabídek (Seznamu jiných osob – Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. Zadavatel v souvislosti § 85 požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
5. Zadavatel požaduje vyplnění Čestného prohlášení účastníka k sankčnímu nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činností Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (Příloha č. 3).

13 Ostatní ujednání

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách.

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- v kterékoli fázi zrušit výběrové řízení bez udání důvodů; a to do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným účastníkem,

- vyloučit účastníka v případě nesplnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci či uvedení nepravdivých údajů,
- zadavatel nepřipouští varianty řešení,
- účastník sám ponese veškeré své náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, zadavatel nehradí jakékoli náhrady nebo výdaje vynaložené účastníky v souvislosti s jejich účastí v řízení,
- zadavatel nebude účastníkům vracet nabídky.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

Ze zadávacího řízení budou vyloučeny všechny nabídky, které budou:

- obsahově nekompletní,
- nesplní některý požadavek soutěže,
- obsahovat nepravdivý údaj,
- doručeny po stanoveném termínu pro podání nabídky.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat účastníka zadávacího řízení o písemné vysvětlení nabídky a o doplnění chybějících dokladů.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.

Po výběru dodavatele k uzavření smluv vyzve zadavatel vybraného dodavatele k uzavření kupní smlouvy i smlouvy o poskytování servisních služeb; pokud však tento dodavatel odmítne smlouvy uzavřít, může zadavatel vyzvat následujícího v pořadí.

PODÁNÍ NABÍDKY

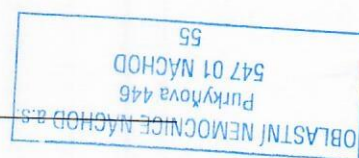
Podáním nabídky se stává dodavatel účastníkem výběrového řízení veřejné zakázky a tím také přijímá plně a bez výhrad podmínky veřejné zakázky, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

Účastník podáním své nabídky souhlasí se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu (vlastní smlouva, atd.) a s poskytnutím veškerých nezbytných informací pro naplnění povinnosti zadavatele stanovené zákonem.

Účastník může podat pouze jednu nabídku.

V Náchodě dne 13. 12. 2019


Miroslav Bůžek
Technický náměstek
Oblastní nemocnice Náchod a.s.



Přílohy:

- Příloha č. 1_Krycí list
- Příloha č. 2_Seznam budov – cenová nabídka
- Příloha č. 3_Čestné prohlášení
- Příloha č. 4_Návrh smlouvy
- Příloha č. 5_Ekologický předpis cizí subjekty