

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 9

Veřejná zakázka:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2023-050632
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení / doplnění / změnu (dále „VDZ“) zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozích žádostí dodavatele.

Dotaz č. 1

Zaslané dokumenty k PD a VV navrhuje založení objektu pomocí bílé vany podepřené vrtanými pilotami průměru 600 a 900 mm s nutností pažení ocelovými pažnicemi d 620 a 920 mm přes uhlou vrstvu štěrkopísku s valouny přes 20 - 40 cm (ověřeno naší osobní zkušeností při zakládání v této oblasti kolem Labe - což potvrzuje i dodatečně zaslaný IGP ze vzdálenosti cca 200 m od této stavby). Použití zapažení d 620mm je téměř nemožné a prakticky vyžaduje zvětšit průměr pažení přes vrstvu balvanitých štěrků cca na d 920 mm .

Z této ověřené zkušenosti vyplývá dotaz, jestli zadavatel trvá na ocenění výkazu výměr s nerealizovatelným průměrem pilot d 620mm nebo dojde k jeho úpravě?

Odpověď na dotaz č. 1

S ohledem na výše zmíněné zkušenosti potenciálního dodavatele s pilotovým zakládáním v předmětné lokalitě bude v PD upraven průměr všech pilot ze 600 mm na 900 mm. Současně bude, v případě potřeby, provedena úprava délky těchto pilot při zachování minimální požadované únosnosti, avšak při splnění platných norem, týkajících se pilotových základů.

V závislosti na změně průměru upraveny položky v soupise na piloty Ø 900 mm a zrušeny položky na piloty Ø 630 mm. Také byly upraveny položky na přesun hmot, odvoz a likvidaci sutí – č. 156 až 162.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 2

Žádám Vás o kontrolu výkazu výměr, část 01 Novostavba, položky 83,85,160,201, kde je rozpor mezi výpočtem výkazu výměr položky a skutečným množstvím položky.

Odpověď na dotaz č. 2

U položek č. 83, 85, 160, 201 byly výměry sjednoceny a opraveny.

Také bylo upraveny množství pro přesun hmot u položek č. 161, 162, 205, 206

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 3

Žádám Vás o vysvětlení položky výkazu výměr, část 01 Novostavba, položky 245-248 vinylový obklad stěn, které jsem v materiálovém řešení podlah a povrchů nedohledal.

Odpověď na dotaz č. 3

Vinylový obklad byl původně navržen v m. 2.17, 3.17. Dle kontroly PD má být obklad keramický. Položky pro vinylový obklad č. 245 – 248 zrušeny. Výměra doplněna k položkám na keramický obklad č. 249 – 257, u kterých zároveň došlo k úpravě množství vlivem kontroly PD.

Zadavatel uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Dotaz č. 4

K odpovědi č.2 ZD č.5.

Princip oceňování je takový, je-li u položky napsán odkaz na cenovou soustavu, pak se řídí tím, co je dáno kódem položky bez ohledu na jakoukoli poznámku níže nebo kdekoli v textu.

Je-li položka vlastní, musí být takto i jednoznačně označena a pak se neřídí kódem položky, ale popisem položky samotné nebo poznámkou pod ní, případně odkazem na příslušnou část PD.

Zároveň se pak nesmí odkazovat na dvě cenové soustavy v rámci jednoho rozpočtu.

Toto rozpočet jednoznačně nesplňuje a je to zjevné porušení principu rovné soutěže, přičemž jediným důvodem, proč toto nechce zadavatel opravit, je neprodlužování výběrového řízení. Avšak tento argument je nedostatečný, protože způsobí změnové listy, jejichž důvodem bude text výše, nadto se kterým byl zadavatel předem srozuměn.

Žádáme zadavatele, aby opravil výkaz výměr a ten nebyl v rozporu se ZZVZ.

Odpověď na dotaz č. 4

Položky jsou tvořeny dle podmínek – s kódem, názvem, popisem a cenovou soustavou.

Ceníkové položky se řídí popisem dle ceníku. Jejich cenová soustava je v soupise prací označena „CS ÚRS“.

U vlastních položek, jejichž počet není omezen, jsou za kódem položky uvedeny zkratky „RT“ a „SPC“. Položky s označením „SPC“ jsou vlastní položky tvořeny dle zásad rozpočtování (označení, kód, název, ...) a popisem, co vše je součástí dané položky. Tyto vlastní položky mají označení „CS ÚRS/TEO“, neboť vycházejí dle zásad rozpočtování, ale jsou vlastní. V části ASŘ jsou tyto položky bez označení CS.

Položky s označením „RT“ jsou položky, u kterých došlo k úpravě ceníkových položek v textu položky (odstranění specifikace, doplnění a drobná úprava popisku apod.) Také ji uvažujeme jako vlastní s označením „CS ÚRS/TEO“.

V rozpočtu se tedy nenachází více cenových soustav a není to tedy v rozporu se ZZVZ.

Odkaz na PD v takových položkách je dle listů, v jakých se tyto položky nacházejí.

Dotaz č. 5

Venkovní kanalizace + voda:

Ve výkazech výměr D.2.1.-D.2.3. jsou podžluceny některé položky (JC). Např.pol.č.29-29f v zál.D2.1. Současně nesouhlasí celková výměra. Žádáme o vyjasnění, proč jsou položky takto označeny?

Odpověď na dotaz č. 5

Položky jsou takto označeny, neboť hlavní položku tvoří více podpoložek z důvodu lepší přehlednosti a orientace v soupise prací a pro nacenění takové hlavní položky.

U takových položek se cena vepíše k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

Např. u položky jako je 29 (29a až 29f) je výměra u hlavní položky (č. 29) čistá a v podpoložkách (29a až 29f) je uvažováno se ztratným, prořezy apod. – viz výpočet v daném řádku.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto VDZ aktualizovaný soupis prací.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Toto prodloužení lhůty zároveň zahrnuje prodloužení lhůty dle § 98 odst. 4.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 3. 1. 2024 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Soupis prací ke dni 11. 12. 2023 – stavba

Za zástupce zadavatele na základě pověření