

Vysvětlení, doplnění, změna zadávacích podmínek č. 7 (Dodatečná informace č. 7)

**Veřejná zakázka: Rozvoj komunitních sociálních služeb DOZP v lokalitě Jičín – stavební práce**

---

**Identifikační údaje zadavatele**

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje
Ve věcech technických	Ing. Václav Nýč, tel.: +420 602 441 087, e-mail: <a href="mailto:vnyc@kr-kralovehradecky.cz">vnyc@kr-kralovehradecky.cz</a> <u>Ing. Tomáš Padrián, tel.: +420 724 010 463, e-mail:</u> <a href="mailto:tpadrian@kr-kralovehradecky.cz">tpadrian@kr-kralovehradecky.cz</a>
Ve věcech veřejné zakázky	Mgr. Jitka Bučková, tel.: +420 602246595, e-mail: <a href="mailto:jbuckova@kr-kralovehradecky.cz">jbuckova@kr-kralovehradecky.cz</a>

**Profil zadavatele** [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

**Druh a režim veřejné zakázky („VZ“):** Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení.

---

- ❖ **Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:**

**DOTAZ Č. 1:**

Podlahové betony

Odpověď na dotaz č. 7 z dodatečných informací č. 5 neodpovídá použitým položkám v SP.

Jedná-li se o samonivelační beton, pak skutečně nemohou být v SP použita doplněná položka „Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu“, ani základní položka „Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30“, nýbrž dle našeho názoru položka 6324512.... Potěr samonivelační litý. Žádáme o úpravu SP v souladu s PD a odpovědí na dotaz.

**ODPOVĚĎ Č. 7:**

*Prakticky by se mělo ale jednat o samonivelační beton bez dodatečného požadavku na vibrování, stržení a hlazení – viz příloha Skladby konstrukcí (samonivelační betony pro podlahy). Pokud se zde jedná o beton hrubých podlah nad vytápěním, výše uvedené za předpokladu samonivelačního betonu s plastifikátory by nemělo být nutné pro správné provedení postupu výstavby.*

*Byly doplněny dvě položky do VV – viz porovnání předchozí a nové verze VV.*

**ODPOVĚĎ Č. 1:**

Záměna betonové mazaniny za litý beton, aktualizace položek ve výkazu výměr.

**DOTAZ Č. 2:**

Izolace proti vodě

V odpovědi na dotaz č. 8 z dodatečných informací č. 5 chybí odpověď na řešení detailů. Do SP nebyly zařazeny položky týkající se detailů a proniků hydroizolací (ležaté potrubí x stoupačka - kanalizace, voda ...). Např. viz det. B, G:



**ODPOVĚĎ Č. 2:**

Doplnění položek těsnění rohů do hydroizolační stěrky pod podlahu, aktualizace položek ve výkazu výměr.

**DOTAZ Č. 3:**

V odpovědi č. 12 je uvedeno:

*V prostorách s vlhkým provozem (typicky koupelny se sprchou, vanou apod.) je nutné bandážovat všechny rohy (styky rovin, vyjma stropů) podkladní hydroizolační stěrky.*

Příslušné položky do SP doplněny nebyly (např. 771591264, 771591241, 771591242). V použité položce 771591112 Izolace pod nášlapnou vrstvou nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách tyto práce zahrnuty nejsou. Žádáme o doplnění položek do SP výkazu výměr dle principů CS ÚRS a vyhl. 169/2016.

**ODPOVĚĎ Č. 3:**

Bylo přepočítáno množství obkladů. Keramické obklady jsou ve 2 místnostech objektu A. Aktualizace položek ve výkazu výměr.

**DOTAZ Č. 4:**

Podlahy povlakové

Odpověď č. 14 z dodatečných informací č. 5 je nedostatečná. Do SP nebyly doplněny položky pro sokly, sokly nelze zahrnout do položky 776241121 a upravit text z CS ÚRS „přílepkem“ textu „... včetně provedení soklíků“. Ať už se jedná o vytahované sokly nebo lišty stále se tyto položky cení v bm a nikoliv v m2. Žádáme o informaci (a doplnění SP), zda vytahované sokly budou ukončeny např. akrylem nebo elox lištou. Tyto detaily je třeba v zadání řešit, neboť sokly se lepí jiným lepidlem než vlastní plocha.

Prosíme o upřesnění dodávek vinylu. Dle našich informací „PVC vinyl protiskluzný tl 2,2mm, nášlapná vrstva 1,12mm, hořlavost Bfl-s1, hmotnost 2880g/m2, útlum 19dB, kluznost za mokra R12“ není na trhu a např. akustické heterogenní s R12 také na trhu není. Klasický 2 mm bez akustiky existuje.

#### **ODPOVĚĎ Č. 4:**

Doplněn (upřesněn) popis k položce montáže vinylové podlahy (soklíky). Sokly vinylových podlah budou ukončeny skrytou hliníkovou lištou 20/30/2 kotvenou do zdiva pod omítkou, viz detail G č. 22-07. Krytiny zhotovitel před pokládkou vyzvorkuje dle aktuálního sortimentu optimálního výrobce.

#### **DOTAZ Č. 5:**

##### **Obklady povlakové**

V SP chybí vinylové obklady na stěny (m.č. A1.13-15, A1.22, A1.30-31, A2.06, A2.08-09, A2.13-14, A2.20-21, B1.05, B1.09, B1.18-19, B1.30-31, B2.06, B2.08-09, B2.13-14, B2.20-21). Žádáme o doplnění SP. V případě, že jsou zahrnuty v plochách podlah, pak je SP chybný (jiná technologie) a žádáme i o úpravu kapitoly 776 Podlahy povlakové.

#### **ODPOVĚĎ Č. 5:**

Aktualizace položek ve výkazu výměr.

#### **DOTAZ Č. 6:**

Maximální nabídková přípustná cena této veřejné zakázky je zadavatelem stanovena ve výši 109 929 724 Kč bez DPH. V rámci dodatečných informací došlo k zásadnímu doplnění výkazu výměr a je evidentní, že se tímto doplněním výkazu celková cena zakázky výrazně navýší. Zadaný výkaz výměr je vytvořen v cenové soustavě I/2022 a od té doby vlivem inflace došlo k výraznému navýšení cen prací a materiálů. Prosíme tímto zadavatele o přehodnocení výše maximální přípustné nabídkové ceny této veřejné zakázky.

#### **ODPOVĚĎ Č. 6:**

Z důvodu doplnění výkazu výměr v rámci zveřejněných dodatečných informací zadavatel upravuje čl. 3 zadávacích podmínek předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkovou cenu takto.

<b>Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>116 235 443 Kč bez DPH</b>
--	-------------------------------

Zadavatel zveřejňuje upravenou Přílohu č.1\_Souhrnné prohlášení dodavatele.

**Přílohy:**

Příloha č.1\_Souhrnné prohlášení dodavatele

JICIN - Komunitní sociální služby DOZP\_zadání\_20231204

Jičín DOZP\_porovnání\_objekt A\_20231204

Jičín DOZP\_porovnání\_objekt B\_20231204

---

- Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl v souladu s § 98 a § 99 zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou původní délku.
- **Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 1. 2024 v 9:00 hodin.**

V Hradci Králové

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření